

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001562 от 10.08.2023

Многофункциональный комплекс (реставрация с приспособлением объекта культурного наследия и строительство в рамках специальных мер, направленных на регенерацию исторической среды) по адресу: г. Москва, ЦАО, Тверской район, ул. Большая Дмитровка, вл. 9, стр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 по адресу: Москва, ЦАО, Тверской, ул. Большая Дмитровка, д. 9, стр. 1

Дата первичного размещения: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                         |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОЦЕНТР</b>  |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОЦЕНТР</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>121087</b>                                                              |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>                                  |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Тверской</b>                               |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проезд</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Багратионовский</b>                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7; Корпус: 20В</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 211</b>                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:30</b>                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)182-09-09</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@engeocentr.ru</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://engeocentr.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Груничев</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНГЕОЦЕНТР</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7730150393</b>                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730150393</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739224820</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.09.2002</b>                                                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "БД9"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9709076133</b>                                                                                   |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Эрнест</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>141-630-080 14</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770470263227</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Джулия Дороти</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>189-002-785 85</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770474607704</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Рудяк</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Маргарита</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>147-678-472 19</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770470263308</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Возможность распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Соколов</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Витальевич</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>027-947-988 16</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772013809452</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Смена бенефициара в связи с продажей доли на основании договора купли-продажи дои</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БД9</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9709076133</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700559900</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 3 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                           |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-36 340,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19 003 179,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 860 774,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный административный округ</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Тверской р-н</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Дмитровка Б.</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br>9                                                                                                                                  |

|                                                          |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:<br>1                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>6                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>6                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 505,34 м2</b>                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 177,34 м2</b>                                                                                         |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 177,34 м2</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>Иной вид договора или соглашения (Контракт по реконструкции и капитальному ремонту зданий (по реализации инвестиционного проекта) на территории Центрального административного округа г. Москвы) |
|                                                                                                                                                                                                                           | 10.1.2 | Номер договора:<br>8-16/нр-12                                                                                                                                                                                     |

|                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.09.1993</b>                                                                                                             |
|                                                    | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>18.05.1994,19.05.1996,15.02.1998,11.03.2001,27.04.2004,22.07.2008,02.11.2012,02.10.2017,09.02.2018,29.07.2019</b> |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерная Геология</b>               |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7730587095</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПЦ Основа</b>                        |
|                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>                                                         |

|                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.2 (3) О<br>лицах,<br>выполнивших<br>инженерные<br>изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                              |
|                                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПОДЗЕМПРОЕКТ</b>                                                                                                                        |
|                                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7743578813</b>                                                                                                                                                           |
| 10.3 О<br>лицах,<br>выполнивших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                          |
|                                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-строительная компания комплексного проектирования объектов жилищного и транспортного строительства</b> |
|                                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                              |
|                                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7723533684</b>                                                                                                                                       |

|                                                                                        |        |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (2) О<br>лицах,<br>выполнявших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОМА9</b>                     |
|                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                        |
|                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7704619640</b>                                                |
| 10.3 (3) О<br>лицах,<br>выполнявших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерное бюро Юркевича</b> |
|                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |
|                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                        |
|                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7706210549</b>                                                |

|                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (4) О<br>лицах,<br>выполнивших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности</b> |
|                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7709573477</b>                                                                                     |
| 10.3 (5) О<br>лицах,<br>выполнивших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное Бюро "Цимайло Ляшенко и Партнеры"</b>               |
|                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7707555426</b>                                                                                     |

|                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (6) О<br>лицах,<br>выполнявших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                          |
|                                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированное проектно-конструкторское бюро по ремонту и реконструкции</b> |
|                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7705654164</b>                                                                                                   |
| 10.3 (7) О<br>лицах,<br>выполнявших<br>архитектурно-<br>строительное<br>проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр исследований и технологий экстремальных ситуаций</b>                      |
|                                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                          |
|                                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                              |
|                                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7718119767</b>                                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.12.2013</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-0912-13</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.06.2015</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7-1-4-0322-15</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.01.2016</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-2-0025-16</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.08.2019</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-3-019928-2019</b>                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.04.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-3-016581-2023</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>23.12.2013</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>77-1-1-0912-13</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>7710709394</b>                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Дмитровка IX</b>                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФОДД</b>                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7729355935</b> |

# 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |                                                                                                                                       |
|------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-203000-000040-2017</b>                                                                    |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.04.2017</b>                                                                         |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2023</b>                                                                       |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.12.2019</b>                                             |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент культурного наследия города Москвы (Мосгорнаследие)</b> |

# 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-01-510820</b> |

|                                                 |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.03.2004</b> |
|                                                 | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2017</b>                                                             |
|                                                 | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>04.05.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                 | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>19.05.2022</b>                                                                                                          |
|                                                 | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                 | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                 | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                 | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О<br>собственнике<br>земельного<br>участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                 | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                 | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                 | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                 | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                 | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                 | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                 | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |
|                                                 | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>                                                                     |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br>77:01:0001043:12                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br>1 800,00 м²                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>0                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |

|                                                                     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                     | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                     | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                     | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                     | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                     | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                     | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Восстанавливаются газоны.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                     | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                     | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                     | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                     | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                     | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории предполагается осуществлять приборами уличного освещения, установленными на фасадах зданий.</b> |
|                                                                     | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О<br>предельных<br>параметрах<br>разрешенного<br>строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                 |
|                                                                     | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>22.5 м</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>100 %</b>                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8347 ДП-К</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводосток</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>885/13(к)</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП-1-01-170912/4-3</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП-1-01-170912/4-3</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                           |

|                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О<br>планируемом<br>подключении<br>(технологическом<br>присоединении)<br>к сетям<br>инженерно-<br>технического<br>обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                        | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                                                        | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                                                        | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                                                        | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                                        | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8346 ДП-В</b>                                                                             |
|                                                                                                                                        | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                                                        | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720522853</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.03.2021</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1242-01-ТУ/7</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.03.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям СВЯЗИ                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МГТС</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МГТС</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МГТС</b>                                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>                                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Российские сети вещания и оповещения</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7712005121</b>                                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям СВЯЗИ | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГБУ "Система 112"</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7713760230</b> |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                            |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>29</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>29</b>                                                                                                           |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                         |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1            |                   |                |                |                                           |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения         |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения                    | Площадь (кв.м) |                     |
| 6,20,42,43,44, Ст.1<br>Офис 4            | Нежилое помещение | -1                | 1              | 286.39         | Помещение обслуживающего персонала        | 70.76          | 3.50                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение обслуживающего персонала        | 20.30          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                                   | 16.48          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                    | 1.02           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Лестница                                  | 6.29           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение БКТ                             | 75.11          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Лестница                                  | 4.54           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение БКТ                             | 60.07          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | ПУИ                                       | 2.83           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                                   | 3.38           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение БКТ                             | 5.63           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение БКТ                             | 19.98          |                     |
| 47,48,49                                 | Нежилое помещение | -1                | 1              | 65.18          | Помещение отдыха обслуживающего персонала | 59.47          | 3.20                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                                   | 2.86           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                                   | 2.85           |                     |
| Группа помещений БКТ                     | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 279.23         | Помещение БКТ                             | 69.96          | 4.50                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение БКТ                             | 37.79          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Коридор                                   | 9.00           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                                    | 3.95           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                                   | 1.98           |                     |

|                |                   |   |   |        |                |       |      |
|----------------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|                |                   |   |   |        | Санузел        | 2.24  |      |
|                |                   |   |   |        | Помещение БКТ  | 81.54 |      |
|                |                   |   |   |        | Гардероб       | 2.97  |      |
|                |                   |   |   |        | ПУИ            | 2.03  |      |
|                |                   |   |   |        | Помещение БКТ  | 3.24  |      |
|                |                   |   |   |        | Помещение БКТ  | 62.21 |      |
|                |                   |   |   |        | Помещение БКТ  | 2.32  |      |
| Апартамент 1/1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 81.89  | Гостиная кухня | 40.65 | 4.50 |
|                |                   |   |   |        | Спальня        | 21.73 |      |
|                |                   |   |   |        | Гардероб       | 3.91  |      |
|                |                   |   |   |        | Санузел        | 6.58  |      |
|                |                   |   |   |        | Санузел        | 2.21  |      |
|                |                   |   |   |        | Постирочная    | 1.49  |      |
|                |                   |   |   |        | Кабинет        | 5.32  |      |
| Апартамент 1   | Нежилое помещение | 2 | 1 | 193.60 | Холл           | 7.48  | 4.50 |
|                |                   |   |   |        | Санузел        | 2.07  |      |
|                |                   |   |   |        | Постирочная    | 3.61  |      |
|                |                   |   |   |        | Гостиная       | 43.35 |      |
|                |                   |   |   |        | Кухня столовая | 52.90 |      |
|                |                   |   |   |        | Гардероб       | 9.06  |      |
|                |                   |   |   |        | Спальня        | 27.46 |      |
|                |                   |   |   |        | Ванная         | 7.74  |      |
|                |                   |   |   |        | Санузел        | 3.76  |      |
|                |                   |   |   |        | Спальня        | 19.80 |      |
|                |                   |   |   |        | Гардероб       | 8.38  |      |
|                |                   |   |   |        | Ванная         | 5.29  |      |
|                |                   |   |   |        | Балкон         | 2.70  |      |
| Апартамент 2   | Нежилое помещение | 2 | 1 | 117.89 | Холл           | 8.53  | 4.50 |

|              |                   |   |   |        |                         |       |      |
|--------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|------|
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.35  |      |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 38.94 |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 17.54 |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 23.74 |      |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 8.88  |      |
|              |                   |   |   |        | Гардеробная             | 14.91 |      |
| Апартамент 3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 204.91 | Холл                    | 11.84 | 4.50 |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.91  |      |
|              |                   |   |   |        | Гостиная                | 75.33 |      |
|              |                   |   |   |        | Кухня-столовая          | 29.68 |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 18.02 |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 13.01 |      |
|              |                   |   |   |        | Коридор                 | 16.86 |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 19.59 |      |
|              |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.85  |      |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 5.61  |      |
|              |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.21  |      |
| Апартамент 4 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 184.86 | Холл                    | 16.38 | 4.50 |
|              |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 80.29 |      |
|              |                   |   |   |        | Санузел                 | 9.64  |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 16.29 |      |
|              |                   |   |   |        | Кабинет                 | 17.72 |      |
|              |                   |   |   |        | Коридор                 | 4.44  |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня                 | 21.22 |      |
|              |                   |   |   |        | Гардеробная             | 5.14  |      |
|              |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.26  |      |
|              |                   |   |   |        | Ванная                  | 6.97  |      |
|              |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.51  |      |

|              |                   |   |   |        |                |       |      |
|--------------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| Апартамент 5 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 321.93 | Холл           | 11.22 | 4.50 |
|              |                   |   |   |        | Санузел        | 7.61  |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня        | 16.36 |      |
|              |                   |   |   |        | Санузел        | 4.90  |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня        | 20.65 |      |
|              |                   |   |   |        | Постирочная    | 6.11  |      |
|              |                   |   |   |        | Гостиная       | 74.97 |      |
|              |                   |   |   |        | Кухня столовая | 40.83 |      |
|              |                   |   |   |        | Коридор        | 25.59 |      |
|              |                   |   |   |        | Кабинет        | 18.72 |      |
|              |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.69  |      |
|              |                   |   |   |        | Санузел        | 6.39  |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня        | 37.91 |      |
|              |                   |   |   |        | Гардеробная    | 14.57 |      |
|              |                   |   |   |        | Санузел        | 27.23 |      |
|              |                   |   |   |        | Балкон         | 3.18  |      |
| Апартамент 6 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 93.69  | Холл           | 6.08  | 4.30 |
|              |                   |   |   |        | Гардероб       | 2.24  |      |
|              |                   |   |   |        | Санузел        | 2.35  |      |
|              |                   |   |   |        | Постирочная    | 2.84  |      |
|              |                   |   |   |        | Кухня столовая | 44.00 |      |
|              |                   |   |   |        | Спальня        | 19.74 |      |
|              |                   |   |   |        | Гардероб       | 7.86  |      |
|              |                   |   |   |        | Ванная         | 5.75  |      |
|              |                   |   |   |        | Балкон         | 2.83  |      |
| Апартамент 7 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 346.31 | Холл           | 13.20 | 4.30 |
|              |                   |   |   |        | Санузел        | 2.60  |      |
|              |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.71  |      |

|              |                      |   |   |        |                |       |      |
|--------------|----------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|              |                      |   |   |        | Гардероб       | 3.49  |      |
|              |                      |   |   |        | Гостиная       | 53.19 |      |
|              |                      |   |   |        | Кухня-столовая | 47.46 |      |
|              |                      |   |   |        | Спальня        | 38.25 |      |
|              |                      |   |   |        | Гардеробная    | 6.54  |      |
|              |                      |   |   |        | Санузел        | 13.63 |      |
|              |                      |   |   |        | Кабинет        | 25.97 |      |
|              |                      |   |   |        | Коридор        | 4.15  |      |
|              |                      |   |   |        | Постирочная    | 3.29  |      |
|              |                      |   |   |        | Гардеробная    | 71.10 |      |
|              |                      |   |   |        | Ванная         | 14.87 |      |
|              |                      |   |   |        | Санузел        | 2.42  |      |
|              |                      |   |   |        | Душевая        | 2.12  |      |
|              |                      |   |   |        | Спальня        | 29.90 |      |
|              |                      |   |   |        | Балкон         | 5.00  |      |
|              |                      |   |   |        | Балкон         | 3.42  |      |
| Апартамент 8 | Нежилое<br>помещение | 3 | 1 | 129.62 | Холл           | 7.51  | 4.30 |
|              |                      |   |   |        | Санузел        | 2.28  |      |
|              |                      |   |   |        | Постирочная    | 4.30  |      |
|              |                      |   |   |        | Гардероб       | 3.47  |      |
|              |                      |   |   |        | Кухня гостиная | 52.22 |      |
|              |                      |   |   |        | Спальня        | 11.95 |      |
|              |                      |   |   |        | Гардероб       | 5.37  |      |
|              |                      |   |   |        | Санузел        | 7.72  |      |
|              |                      |   |   |        | Спальня        | 20.32 |      |
|              |                      |   |   |        | Ванная         | 5.68  |      |
|              |                      |   |   |        | Гардероб       | 5.99  |      |
|              |                      |   |   |        | Балкон         | 2.81  |      |

|               |                   |   |   |        |                         |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|------|
| Апартамент 9  | Нежилое помещение | 3 | 2 | 132.84 | Холл                    | 7.72  | 4.30 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.19  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 2.44  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.64  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.72  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.10  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 15.43 |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 50.47 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 20.41 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 8.55  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная             | 5.66  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.51  |      |
| Апартамент 10 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 162.30 | Холл                    | 12.22 | 4.30 |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.86  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.00  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.00  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 45.35 |      |
|               |                   |   |   |        | Холл                    | 7.63  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 22.44 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.33  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 25.22 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.96  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.87  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 5.90  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 9.20  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.32  |      |
| Апартамент 11 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 117.34 | Холл                    | 6.78  | 4.30 |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.58  |      |

|               |                   |   |   |        |                   |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------|-------|------|
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 6.88  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная       | 2.69  |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня гостиная    | 54.91 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня           | 28.60 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 3.74  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 5.44  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон            | 5.72  |      |
| Апартамент 12 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 183.87 | Холл              | 6.43  | 4.30 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 2.85  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная       | 4.00  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 3.04  |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня гостиная    | 53.06 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня           | 38.00 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 11.05 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная            | 20.81 |      |
|               |                   |   |   |        | Сауна             | 3.69  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 4.56  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня           | 20.97 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 5.61  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 6.37  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон            | 3.43  |      |
| Апартамент 13 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 342.13 | Холл              | 6.18  | 3.80 |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная       | 8.96  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 8.01  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 9.06  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая | 62.36 |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня             | 40.93 |      |
|               |                   |   |   |        | Холл              | 23.29 |      |

|               |                   |   |   |        |                      |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|----------------------|-------|------|
|               |                   |   |   |        | Холл                 | 27.48 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная               | 8.12  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная          | 4.61  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня              | 14.29 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная          | 7.69  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб             | 9.40  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня              | 19.57 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная          | 9.37  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная               | 13.17 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня              | 30.30 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня              | 21.52 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная          | 8.25  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная               | 6.72  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон               | 2.85  |      |
| Апартамент 14 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 253.82 | Холл                 | 16.90 | 3.80 |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая    | 46.80 |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня                | 12.03 |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная             | 28.67 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел              | 7.52  |      |
|               |                   |   |   |        | Холл                 | 10.14 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб/постирочная | 7.64  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел              | 2.42  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная             | 46.63 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня              | 19.06 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел              | 8.64  |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор              | 4.44  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня              | 21.78 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная               | 13.50 |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон               | 3.05  |      |

|               |                   |   |   |        |                         |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|------|
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 4.60  |      |
| Апартамент 15 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 139.91 | Холл                    | 16.01 | 3.80 |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 2.41  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 3.66  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая кухня | 52.74 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 16.10 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.85  |      |
|               |                   |   |   |        | Кооидор                 | 3.25  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 22.21 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.44  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 6.59  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 3.65  |      |
| Апартамент 16 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 158.73 | Холл                    | 8.97  | 3.80 |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 4.04  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 3.66  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 7.02  |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня гостиная          | 46.97 |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор                 | 7.22  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 23.45 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 6.26  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 26.52 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 8.05  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.22  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.20  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 4.15  |      |
| Апартамент 17 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 312.26 | Холл                    | 10.53 | 3.80 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.12  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 5.70  |      |

|               |                   |   |   |        |                  |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|------------------|-------|------|
|               |                   |   |   |        | Кухня            | 10.61 |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня столовая   | 59.95 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня          | 30.18 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб         | 3.64  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 6.68  |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор          | 22.23 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня          | 37.68 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб         | 17.89 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 22.35 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 4.66  |      |
|               |                   |   |   |        | СПА              | 4.71  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня          | 16.41 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 6.48  |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор          | 4.24  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня          | 22.56 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная      | 6.84  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 7.06  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон           | 3.74  |      |
| Апартамент 18 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 341.39 | Прихожая         | 14.14 | 3.50 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб         | 8.26  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 5.85  |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня столовая   | 55.64 |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня            | 42.03 |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная      | 8.01  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная      | 15.62 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня          | 55.45 |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор          | 11.11 |      |
|               |                   |   |   |        | Кабинет гардероб | 19.05 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел          | 13.23 |      |

|               |                   |   |   |        |                |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 2.73  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 4.82  |      |
|               |                   |   |   |        | Кабинет        | 22.88 |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор        | 23.92 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 21.36 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардеробная    | 8.62  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 6.03  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 2.64  |      |
| Апартамент 19 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 243.97 | Холл           | 21.84 | 3.50 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.64  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 4.00  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 8.95  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная    | 8.53  |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня гостиная | 92.41 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 14.61 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 5.96  |      |
|               |                   |   |   |        | Холл           | 11.86 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 6.36  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 21.93 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 6.55  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 6.93  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня        | 15.50 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 5.26  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная         | 5.61  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон         | 3.03  |      |
| Апартамент 20 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 294.53 | Холл           | 15.56 | 3.50 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб       | 4.93  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел        | 7.12  |      |

|               |                   |   |   |        |                         |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------------|-------|------|
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.79  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 6.52  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная кухня столовая | 82.84 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 34.95 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 7.11  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.14  |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор                 | 24.60 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 19.65 |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 6.96  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 4.50  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 3.71  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.07  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 14.85 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 22.00 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 8.43  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 6.85  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон                  | 2.95  |      |
| Апартамент 21 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 315.99 | Холл                    | 15.30 | 3.50 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 6.21  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.42  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная столовая       | 56.07 |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня                   | 11.26 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 31.15 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 4.13  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная                  | 7.12  |      |
|               |                   |   |   |        | Кабинет                 | 17.42 |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная             | 6.98  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня                 | 38.67 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб                | 17.62 |      |

|               |                      |   |   |        |                |        |      |
|---------------|----------------------|---|---|--------|----------------|--------|------|
|               |                      |   |   |        | Спортзал       | 22.11  |      |
|               |                      |   |   |        | Ванная         | 10.76  |      |
|               |                      |   |   |        | Коридор        | 26.32  |      |
|               |                      |   |   |        | Спальня        | 22.95  |      |
|               |                      |   |   |        | Гардеробная    | 6.24   |      |
|               |                      |   |   |        | Ванная         | 7.33   |      |
|               |                      |   |   |        | Балкон         | 2.93   |      |
| Апартамент 22 | Нежилое<br>помещение | 6 | 1 | 507.19 | Холл           | 8.65   | 4.40 |
|               |                      |   |   |        | Гардероб       | 6.36   |      |
|               |                      |   |   |        | Санузел        | 5.57   |      |
|               |                      |   |   |        | Кухня столовая | 41.52  |      |
|               |                      |   |   |        | Гостиная       | 35.63  |      |
|               |                      |   |   |        | Холл           | 6.30   |      |
|               |                      |   |   |        | Коридор        | 3.67   |      |
|               |                      |   |   |        | Гардероб       | 7.60   |      |
|               |                      |   |   |        | Спальня        | 29.27  |      |
|               |                      |   |   |        | Ванная         | 9.17   |      |
|               |                      |   |   |        | Санузел        | 6.23   |      |
|               |                      |   |   |        | Спальня        | 17.21  |      |
|               |                      |   |   |        | Спальня        | 20.20  |      |
|               |                      |   |   |        | Санузел        | 8.49   |      |
|               |                      |   |   |        | Холл           | 8.99   |      |
|               |                      |   |   |        | Балкон         | 11.50  |      |
|               |                      |   |   |        | Терраса        | 77.52  |      |
|               |                      |   |   |        | Терраса        | 25.87  |      |
|               |                      |   |   |        | Тамбур         | 8.10   |      |
|               |                      |   |   |        | Терраса        | 162.40 |      |
|               |                      |   |   |        | Терраса        | 6.94   |      |

|               |                   |   |   |        |                   |       |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|-------------------|-------|------|
| Апартамент 23 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 339.20 | Коридор           | 12.84 | 4.40 |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 2.90  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 2.30  |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная       | 3.09  |      |
|               |                   |   |   |        | Столовая-гостиная | 52.41 |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор           | 5.40  |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор           | 3.90  |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня             | 26.03 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня           | 23.47 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 9.17  |      |
|               |                   |   |   |        | Мастер спальня    | 29.87 |      |
|               |                   |   |   |        | Мастер санузел    | 22.81 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 2.84  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон            | 12.40 |      |
|               |                   |   |   |        | Терраса           | 26.63 |      |
|               |                   |   |   |        | Тамбур            | 7.76  |      |
|               |                   |   |   |        | Терраса           | 95.38 |      |
| Апартамент 24 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 533.07 | Холл              | 41.43 | 4.40 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 3.59  |      |
|               |                   |   |   |        | Кладовая          | 3.40  |      |
|               |                   |   |   |        | Прачечная         | 11.36 |      |
|               |                   |   |   |        | Кладовая          | 10.74 |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня             | 30.41 |      |
|               |                   |   |   |        | Столовая          | 35.85 |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел           | 3.07  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная          | 48.09 |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня           | 16.29 |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб          | 3.40  |      |

|               |                   |   |   |        |                     |        |      |
|---------------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
|               |                   |   |   |        | Спальня             | 33.10  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб            | 15.38  |      |
|               |                   |   |   |        | Ванная комната      | 8.26   |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел             | 2.05   |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел             | 2.35   |      |
|               |                   |   |   |        | Коридор             | 5.66   |      |
|               |                   |   |   |        | Щитовая             | 3.47   |      |
|               |                   |   |   |        | Кабинет             | 19.69  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел             | 5.91   |      |
|               |                   |   |   |        | Терраса             | 26.86  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон              | 13.20  |      |
|               |                   |   |   |        | Тамбур              | 18.24  |      |
|               |                   |   |   |        | Терраса             | 171.27 |      |
| Апартамент 25 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 493.30 | Входная зона        | 14.59  | 4.40 |
|               |                   |   |   |        | Гардероб            | 2.30   |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел             | 3.37   |      |
|               |                   |   |   |        | Постирочная         | 4.32   |      |
|               |                   |   |   |        | Кухня столовая      | 26.77  |      |
|               |                   |   |   |        | Гостиная            | 63.43  |      |
|               |                   |   |   |        | Кабинет гардеробная | 19.06  |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб            | 4.76   |      |
|               |                   |   |   |        | Гардероб            | 6.82   |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел             | 5.92   |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня             | 18.25  |      |
|               |                   |   |   |        | Спальня             | 29.61  |      |
|               |                   |   |   |        | Санузел             | 13.92  |      |
|               |                   |   |   |        | Балкон              | 11.70  |      |
|               |                   |   |   |        | Терраса             | 26.75  |      |
|               |                   |   |   |        | Терраса             | 43.01  |      |

|  |  |  |  |  |                     |        |  |
|--|--|--|--|--|---------------------|--------|--|
|  |  |  |  |  | Тамбур              | 5.10   |  |
|  |  |  |  |  | Терраса             | 183.69 |  |
|  |  |  |  |  | Терраса             | 5.84   |  |
|  |  |  |  |  | Подсобное помещение | 4.09   |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | undefined                                          | undefined                             | undefined            | undefined      |
| 2     | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 16.19          |
| 4     | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 24.80          |
| 9     | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 27.91          |
| 15    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 24.71          |
| 19    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 14.26          |
| 21    | Тамбур-шлюз                                        | минус первый этаж                     | Общественное         | 10.20          |
| 23    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 7.42           |
| 26    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 23.25          |
| 27    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 31.63          |
| 28    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 28.75          |
| 28.1  | Переход из стр.1 в автостоянку                     | минус первый этаж                     | Общественное         | 32.16          |
| 36    | Лестница ЛК-4                                      | минус первый этаж                     | Общественное         | 10.64          |
| 38    | Коридор                                            | минус первый этаж                     | Общественное         | 11.42          |
| 40    | Тамбур-шлюз                                        | минус первый этаж                     | Общественное         | 7.48           |
| 1     | Помещение обслуживающего персонала                 | минус первый этаж                     | Техническое          | 42.7           |
| 3     | Техническое помещение резервного приготовления ГВС | минус первый этаж                     | Техническое          | 30.9           |
| 3.1   | ПУИ                                                | минус первый этаж                     | Техническое          | 8.4            |
| 5     | Электрощитовая                                     | минус первый этаж                     | Техническое          | 31.1           |

|      |                                                   |                   |             |       |
|------|---------------------------------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 7    | Венткамера                                        | минус первый этаж | Техническое | 23.9  |
| 8    | Насосная пожаротушения                            | минус первый этаж | Техническое | 15.9  |
| 10   | Техническое помещение для инженерных коммуникаций | минус первый этаж | Техническое | 5.5   |
| 11   | Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения     | минус первый этаж | Техническое | 6.3   |
| 12   | Помещение водоподготовки                          | минус первый этаж | Техническое | 11.1  |
| 13   | Помещение обслуживающего персонала                | минус первый этаж | Техническое | 12.6  |
| 14   | Техническое помещение для инженерных коммуникаций | минус первый этаж | Техническое | 32.2  |
| 16   | Насосная                                          | минус первый этаж | Техническое | 14.7  |
| 17   | Венткамера                                        | минус первый этаж | Техническое | 18.5  |
| 18   | ЛК-3                                              | минус первый этаж | Техническое | 21.83 |
| 22   | Техническое помещение для инженерных коммуникаций | минус первый этаж | Техническое | 13.59 |
| 24   | Техническое помещение для инженерных коммуникаций | минус первый этаж | Техническое | 23.8  |
| 24.1 | Кроссовая 1                                       | минус первый этаж | Техническое | 5.53  |
| 25   | Техническое помещение для инженерных коммуникаций | минус первый этаж | Техническое | 89.5  |
| 29   | Кроссовая 2                                       | минус первый этаж | Техническое | 18.2  |
| 30   | Помещение обслуживающего персонала                | минус первый этаж | Техническое | 17.9  |
| 31   | Помещение обслуживающего персонала                | минус первый этаж | Техническое | 14.33 |
| 32   | Помещение обслуживающего персонала                | минус первый этаж | Техническое | 25.3  |
| 33   | Венткамера                                        | минус первый этаж | Техническое | 42.3  |
| 34   | Помещение холодильного оборудования               | минус первый этаж | Техническое | 15.6  |
| 35   | Венткамера                                        | минус первый этаж | Техническое | 19.51 |
| 36.1 | Техническое помещение для инженерных коммуникаций | минус первый этаж | Техническое | 6.39  |
| 39   | Коридор                                           | минус первый этаж | Техническое | 16.55 |
| 39.1 | Узел учета                                        | минус первый этаж | Техническое | 4.79  |
| 39.2 | Кладовая ЗИП                                      | минус первый этаж | Техническое | 5.46  |

|       |                                 |                            |              |       |
|-------|---------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 41    | Главный водомерный узел         | минус первый этаж          | Техническое  | 18    |
| 001   | Тамбур                          | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 4.05  |
| 002   | Парадный вестибюль              | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 19.08 |
| 003   | Парадная лестница               | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 39.63 |
| 004   | Санузел                         | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 1.99  |
| 005   | Вестибюль                       | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 21.76 |
| 006   | Лестница                        | Подъезд 1, 1 этаж          | Общественное | 19.20 |
| 007   | Тамбур                          | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 4.40  |
| 008   | Парадный вестибюль              | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 16.71 |
| 009   | Парадная лестница               | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 44.60 |
| 010   | Санузел                         | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 1.98  |
| 011   | Вестибюль                       | Подъезд 2, 1 этаж          | Общественное | 21.23 |
| 901   | Коридор                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 5.38  |
| 902   | Санузел                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 4.37  |
| 903   | Санузел                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 2.47  |
| 903 а | Санузел                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 1.72  |
| 904   | Коридор                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 6.5   |
| 905   | Офис УК                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 12.87 |
| 906   | Офис УК                         | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 32.24 |
| 907   | Лестничная клетка собственников | Цокольный этаж, строение 9 | Общественное | 5.86  |
| 201   | Парадная лестница               | Подъезд 1, 2 этаж          |              | 38.04 |
| 202   | Лестничный холл                 | Подъезд 1, 2 этаж          |              | 7.16  |
| 203   | Лестничный холл                 | Подъезд 1, 2 этаж          |              | 7.28  |
| 204   | Парадная лестница               | Подъезд 2, 2 этаж          |              | 38.01 |
| 205   | Лестничный холл                 | Подъезд 2, 2 этаж          |              | 6.50  |
| 206   | Лестничный холл                 | Подъезд 2, 2 этаж          |              | 6.83  |
| 301   | Парадная лестница               | Подъезд 1, 3 этаж          |              | 38.04 |
| 302   | Лестничный холл                 | Подъезд 1, 3 этаж          |              | 7.16  |
| 303   | Лестничный холл                 | Подъезд 1, 3 этаж          |              | 6.59  |
| 304   | Парадная лестница               | Подъезд 2, 3 этаж          |              | 38.01 |

|     |                   |                   |             |       |
|-----|-------------------|-------------------|-------------|-------|
| 305 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 3 этаж |             | 5.77  |
| 306 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 3 этаж |             | 7.01  |
| 401 | Парадная лестница | Подъезд 1, 4 этаж |             | 38.04 |
| 402 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 4 этаж |             | 6.93  |
| 403 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 4 этаж |             | 7.00  |
| 404 | Парадная лестница | Подъезд 2, 4 этаж |             | 38.01 |
| 405 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 4 этаж |             | 6.50  |
| 406 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 4 этаж |             | 6.83  |
| 501 | Парадная лестница | Подъезд 1, 5 этаж |             | 38.04 |
| 502 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 5 этаж |             | 7.16  |
| 503 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 5 этаж |             | 6.80  |
| 504 | Парадная лестница | Подъезд 2, 5 этаж |             | 38.01 |
| 505 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 5 этаж |             | 6.50  |
| 506 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 5 этаж |             | 7.14  |
| 601 | Парадная лестница | Подъезд 1, 6 этаж |             | 30.83 |
| 602 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 6 этаж |             | 7.03  |
| 603 | Лестничный холл   | Подъезд 1, 6 этаж |             | 7.06  |
| 604 | Парадная лестница | Подъезд 2, 6 этаж |             | 31.17 |
| 605 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 6 этаж |             | 7.04  |
| 606 | Лестничный холл   | Подъезд 2, 6 этаж |             | 7.33  |
| К-1 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 16.80 |
| К-2 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 29.36 |
| К-3 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 12.43 |
| К-4 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 30.03 |
| К-5 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 8.39  |
| К-6 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 11.81 |
| К-7 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 26.40 |
| К-8 | Венткамера        | Кровля            | Техническое | 8.04  |
| К-9 | Электрощитовая    | Кровля            | Техническое | 11.43 |

|                                                                                                                                       |                                       |                                                                            |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                       | 16.2.1                                                                     |                          |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения           | Вид оборудования                                                           | Назначение               |
| 1                                                                                                                                     |                                       |                                                                            |                          |
| 1                                                                                                                                     | Подъезд 1                             | Лифт пассажирский                                                          | Вертикальный транспорт   |
| 2                                                                                                                                     | Подъезд 2                             | Лифт пассажирский                                                          | Вертикальный транспорт   |
| 3                                                                                                                                     | Подземная часть этаж -1               | Вводно-распределительное устройство ВРУ-4, апартаменты                     | Силовое электроснабжение |
| 4                                                                                                                                     | Подземная часть этаж -1               | Вводно-распределительное устройство ВРУ-5, аренда                          | Силовое электроснабжение |
| 5                                                                                                                                     | Подземная часть этаж -1               | Вводно-распределительное устройство ВРУ-7, бойлеры                         | Силовое электроснабжение |
| 6                                                                                                                                     | Подземная часть                       | Охранно-защитная деразитационная система                                   | Защита от грызунов       |
| 7                                                                                                                                     | Подземная часть, подъезд 1, подъезд 2 | Система холодного водоснабжения                                            | Водоснабжение            |
| 8                                                                                                                                     | Подземная часть                       | Насосная станция холодного водоснабжения (+ дополнительная водоподготовка) | Водоснабжение            |
| 9                                                                                                                                     | Подземная часть                       | Насосная станция для помещений собственников                               | Водоснабжение            |
| 10                                                                                                                                    | Подземная часть, подъезд 1, подъезд 2 | Система горячего водоснабжения                                             | Водоснабжение            |
| 11                                                                                                                                    | Подземная часть, подъезд 1, подъезд 2 | Система водоотведения                                                      | Водоотведение            |
| 12                                                                                                                                    | Подземная часть, подъезд 1, подъезд 2 | Система отопления                                                          | Отопление                |
| 13                                                                                                                                    | Подземная часть, подъезд 1, подъезд 2 | Система теплоснабжения                                                     | Теплоснабжение           |

|    |                                          |                                                  |                                                                                               |
|----|------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система холодоснабжения                          | Холодоснабжение                                                                               |
| 15 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система общеобменной вентиляции                  | Обеспечение воздухообмена                                                                     |
| 16 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система противодымной вентиляции                 | Дымоудаление при возникновении пожара                                                         |
| 17 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система автоматической пожарной сигнализации     | Обнаружение пожара                                                                            |
| 18 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система оповещения и управления эвакуацией       | Оповещение о возникновении пожара и оповещение по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям |
| 19 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система противопожарного водопровода             | Водоснабжение пожарных кранов                                                                 |
| 20 | Подъезд 1, подъезд 2                     | Система автоматического пожаротушения            | Обнаружение и тушение пожара                                                                  |
| 21 | Подъезд 1, подъезд 2                     | Система сети связи (Радиофикация)                | Радиовещание                                                                                  |
| 22 | Подъезд 1, подъезд 2                     | Система сети связи (СКС, ТФ, ТВ)                 | Телефонизация, доступ к сети интернет, IP-TV                                                  |
| 23 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система видеодомофонной связи                    | Видеодомофонная связь                                                                         |
| 24 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система контроля доступа и охранная сигнализация | Контроль доступов и охранная сигнализация                                                     |
| 25 | Подземная часть,<br>подъезд 1, подъезд 2 | Система охранного теленаблюдения                 | Охранное теленаблюдение                                                                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>6 415 797 489,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |

|                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:01:0001043:12</b>                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700020001399</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>044525225                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>773601001                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>00032537                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Публичное акционерное общество                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СБЕРБАНК РОССИИ                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 668 311 309,36 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 046 887 636,38 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 621 423 672,98 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>22.10.2024</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>24                                                 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>4 805,29 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                            |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>               |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>6 698 574 570,56 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые                                                                            |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта<br>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                         |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Нежилое помещение, с условным номером 6,20,42,43,44, Ст.1 Офис 4, расположено 2 этажах, в том числе на-1 этаже (помещения 6,20,42,43,44) и на 1 этаже (помещение Ст.1 Офис 4).6 этаж, указанный в квартирографии является не 6 этажом, а мансардным этажом.Апартаменты № 22 расположены на 2 этажах, в том числе на мансардном этаже расположены все помещения апартамента, за исключением следующих помещений:тамбур 8,10 кв.м.р террасы 162,4 кв.м.и 6,94 кв.м.которые расположены на кровле.Апартаменты № 23 расположены на 2 этажах, в том числе на мансардном этаже расположены все помещения апартамента, за исключением следующих помещений:тамбур 7,76 кв.м.и терраса 95,38 кв.м.которые расположены на кровле.Апартаменты № 24 расположены на 2 этажах, в том числе на мансардном этаже расположены все помещения апартамента, за исключением следующих помещений:тамбур 18,24 кв.м.и терраса 171,27 кв.м.которые расположены на кровле.Апартаменты № 25 расположены на 2 этажах, в том числе на мансардном этаже расположены все помещения апартамента, за исключением следующих помещений:тамбур 5,1 кв.м.подсобное помещение 4,09 кв.м.террасы 183,69 кв.м.и 5,84 кв.м.которые расположены на кровле |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                               |
|---|------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 06.11.2019 | 9.2.20                                      | Изменена общая площадь проекта                                                                                                   |
| 2 | 06.11.2019 | 10.4 (4)                                    | Добавлена новая экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий                                             |
| 3 | 06.11.2019 | 9.3.                                        | Внесены изменения в общую площадь всех жилых и нежилых помещений                                                                 |
| 4 | 06.11.2019 | 15.1.                                       | Внесены изменения о количестве в составе строящихся в рамках проекта нежилых помещений                                           |
| 5 | 06.11.2019 | 15.3.                                       | Внесены новые сведения об основных характеристиках нежилых помещений в соответствии с новыми технико-экономическими показателями |
| 6 | 06.11.2019 | 16.1.                                       | Внесены новые сведения о помещениях общего пользования в соответствии с новыми технико-экономическими показателями               |

|    |            |        |                                                                                                                                  |
|----|------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 06.11.2019 | 16.2.  | Внесены новые сведения о технологическом и инженерного оборудовании, в соответствии с новыми технико-экономическими показателями |
| 8  | 29.12.2019 | 11.1.3 | Изменен срок действия разрешения на строительство                                                                                |
| 9  | 29.12.2019 | 11.1.4 | Изменена последняя дата продления срока действия разрешения на строительство                                                     |
| 10 | 29.12.2019 | 17     | Изменен примерный график реализации проекта строительства                                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 548132667214094929030551163029892824476  
Владелец: АО "ИНГЕОЦЕНТР", ГРУНИЧЕВ МИХАИЛ МИХАЙЛОВИЧ, г  
Москва  
Действителен: с 07.02.2023 по 07.05.2024