

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) **423800, Татарстан Респ, г Набережные Челны, наб Комсомольская, д. 34, к. А, офис 101**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО ФИРМА "АУДИТ ТД"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2023
72635307		
1650116318		
41.20		
12300		16
384		

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

1650045219

1021602017458

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	907 597	901 574	1 549 608
	в том числе:				
	Строительство Ж/К "Междуречье"		778 031	478 570	1 455 025
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	137 907	166 143	237 165
	Дебиторская задолженность	1230	145 334	178 085	114 445
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 400	156	25
	Прочие оборотные активы	1260	409 361	478 041	161 732
	в том числе:				
	Расчеты по долевному строительству		409 361	478 040	161 731
	Итого по разделу II	1200	1 605 599	1 723 999	2 062 974
	БАЛАНС	1600	1 605 599	1 723 999	2 062 974

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 985	8 939	(3 874)
	Итого по разделу III	1300	22 995	8 949	(3 864)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	811 370	1 016 547	143 510
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	811 370	1 016 547	143 510
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 366	-	36
	Кредиторская задолженность	1520	326 283	235 677	314 678
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	118	118	118
	Прочие обязательства	1550	440 466	462 709	1 608 496
	в том числе:				
	Целевое финансирование дольщиков		440 466	462 708	1 608 496
	Итого по разделу V	1500	771 233	698 504	1 923 328
	БАЛАНС	1700	1 605 599	1 723 999	2 062 975

Руководитель

**Горшков Алексей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКСПО-РЕГИОН ЗАКАМЬЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
72635307		
1650116318		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	96 332	50 961
	Себестоимость продаж	2120	(94 120)	(49 895)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 212	1 066
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(563)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 212	503
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 572	16 141
	Прочие расходы	2350	(227)	(1 325)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 557	15 319
	Налог на прибыль	2410	(3 511)	(3 064)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 046	12 255

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 046	12 255
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Горшков Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2023 г.

