

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002780 от 05.05.2023

ЖК "БАУИНВЕСТ", Многоквартирный жилой дом Литер 6.1, г. Краснодар, ул. им. Героя Владислава Посадского, 14/1

Дата первичного размещения: 08.12.2022

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350020 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рашпилевская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 179/1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 35 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (953) 117-90-59 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: bauinvest_krd@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: бауинвест-север.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Моторин |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2308286677 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308286677 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300038685 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.07.2022 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Моторин |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-972-072 33 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233404158297 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Моторин |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-972-072 33 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233404158297 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника.Согласно законодательству |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Он-строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312182303 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112312004804 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАУПЛАСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312112909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042307165746 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "БАУИНВЕСТ-ЮГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308268879 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375067940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ШАТЛ-2000" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309071434 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032304928611 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАУИНВЕСТ-ЗАПАДНЫЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290419 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300013351 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | | |
| <p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | <p>6.1.1</p> | <p>Последняя отчетная дата: 31.03.2023</p> |

| | | |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -64,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 909,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 471,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков. Литер 6.1" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: им. Героя Владислава Посадского |
| | 9.2.11 | Дом: 14/1 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25 851 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 651,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 651,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Фишт" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0115-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Нормоконтроль" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Бауинвест"; ЖК БАУИНВЕСТ; ЖК "БАУИНВЕСТ"; ЖК "Бауинвест"; Жилой комплекс "Бауинвест"; Жилой комплекс "БАУИНВЕСТ" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4507-р-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4507-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.02.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |

| | | |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0142047:28607 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 255,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|----------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории запланировано размещение площадок различного назначения: для игр детей (439 м²). Ведомость малых архитектурных форм: качалка "Самолет"-1 шт, "Городок"-1 шт, "Круг"-рукоход-1 шт, качели одинарные-2 шт, "Солнышко"-песочница-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |

| | | |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры, которые согласно п.2.2.35."нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края", утвержденных постановлением ЗСК №1381-П от 24.06.2009 г.(в ред.от 18.04.2012 г.), имеют наименьшие шумовые характеристики и удалены не менее чем на 10 м от окон здания.На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для занятий физкультурой (1252 м ²).Ведомость малых архитектурных форм:стенка-турник-3 шт, стол для настольного тенниса-3 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для хозяйственных целей (230 кв.м.) с твердым покрытием, в том числе для 4-х стандартных контейнеров ТБО (0,8 м ³), поставляемых специализированным предприятием.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены от северного торца Литера 6.1 в восточном направлении на расстоянии 25 м.и от южного торца Литера 6.1 в восточном направлении на расстоянии 25 м |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников, площадь озеленения составляет 1996,42 кв.м.Ведомость элементов озеленения:клён мелколистный-15 шт, липа мелколистная-9 шт, лох узколистный-17 шт, сирень обыкновенная-10 шт, можжевельник казацкий-12 шт, боярышник-29 шт, газонные травы (райграс пастбищный, овсяница красная, мятлик луговой) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотрены пандусы. Продольный уклон пути движения не превышает 5%. Не менее 10% гостевых парковочных мест выделено для транспорта МГН. Доступ инвалидов-колясочников на 1-й этаж жилого дома осуществляется с помощью мобильного лестничного подъемника гусеничного типа, обслуживаемого дежурным оператором, находящимся в помещении консьержа (пожарный пост во 2-й блок-секции). Предусмотрена система связи между постом и входными группами жилых секций. Доступ маломобильных групп населения на жилые этажи предусмотрен с помощью лифтов. Для обеспечения эвакуации МГН на каждом этаже здания на балконе воздушной зоны незадымляемой лестничной клетки типа Н1 предусмотрена пожаробезопасная зона, далее спасение МГН осуществляется пожарными с помощью лифта для транспортирования пожарных подразделений или по лестнице. Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, устройством пандусов и размещением парковочных мест</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Расчетная мощность наружного освещения составляет 3,5 кВт. Освещение придомовой территории и проездов предусматривается от шкафов управления освещением, устанавливаемых в электрощитовой жилого дома, светильниками с лампами ДНаТ, устанавливаемыми на металлических опорах. Внешнее электроснабжение, наружное освещение прилегающих улиц и дорог разрабатываются по отдельному проекту. Технические условия № 5-01-21-286, выданы 29.12.2021 г ООО "Югстрой-Электросеть", срок действия 2 года</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Места для постоянного и временного хранения автомобилей жителей (294 маш.-места) предусматриваются в проектируемой многоэтажной автостоянке, расположенной на смежном земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:28605, что соответствует Местным нормативам градостроительного проектирования МО г. Краснодар. На внутридомовой территории запланировано размещение площадок для отдыха взрослого населения (68 м²). Ведомость малых архитектурных форм: стол со скамьями-2 шт, скамья-12 шт, урна-16 шт</p> |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Югстрой-Электросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-01-21-286 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 730 027,21 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодартеплосеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-64Т-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 905 900,00 руб. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10599/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 562 360,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ" |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 933 906,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРО-ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 392 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 61.70 | 2 | 58.60 | 2.77 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 76.90 | 3 | 73.50 | 2.77 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 37.10 | 1 | 35.50 | 2.77 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.10 | 1 | 35.50 | 2.77 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 73.60 | 2 | 72.00 | 2.77 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 89.50 | 3 | 86.80 | 2.77 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 89.50 | 3 | 86.80 | 2.77 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 89.50 | 3 | 86.80 | 2.77 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 89.50 | 3 | 86.80 | 2.77 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 43.40 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 43.60 | 1 | 42.50 | 2.77 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 43.40 | 2.77 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 43.60 | 1 | 42.50 | 2.77 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 45.00 | 1 | 43.40 | 2.77 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 43.60 | 1 | 42.50 | 2.77 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 61.10 | 2 | 58.00 | 2.77 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 76.10 | 3 | 72.70 | 2.77 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 45.00 | 1 | 43.40 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 43.60 | 1 | 42.50 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 76.50 | 3 | 73.10 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 1 | 43.70 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 76.50 | 3 | 73.10 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 45.30 | 1 | 43.70 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 76.50 | 3 | 73.10 | 2.77 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 1 | 43.70 | 2.77 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 61.20 | 2 | 58.10 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 76.50 | 3 | 73.10 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 45.20 | 1 | 43.60 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 43.50 | 1 | 42.40 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 61.20 | 2 | 58.10 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 76.50 | 3 | 73.10 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 45.20 | 1 | 43.60 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 43.50 | 1 | 42.40 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 61.20 | 2 | 58.10 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 76.50 | 3 | 73.10 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 45.20 | 1 | 43.60 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 43.50 | 1 | 42.40 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 16 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 78.70 | 3 | 75.30 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 45.40 | 1 | 43.80 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 16 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 17 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 78.70 | 3 | 75.30 | 2.77 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 45.40 | 1 | 43.80 | 2.77 |
| 97 | Квартира | 17 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 98 | Квартира | 18 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 99 | Квартира | 18 | 1 | 78.70 | 3 | 75.30 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 45.40 | 1 | 43.80 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 18 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 78.70 | 3 | 75.30 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 45.40 | 1 | 43.80 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 19 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 78.70 | 3 | 75.30 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 45.40 | 1 | 43.80 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 20 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 21 | 1 | 61.30 | 2 | 58.20 | 2.97 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 78.70 | 3 | 75.30 | 2.97 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.97 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.97 |
| 120 | Квартира | 21 | 1 | 45.40 | 1 | 43.80 | 2.97 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира | 21 | 1 | 43.70 | 1 | 42.60 | 2.97 |
| 122 | Квартира-студия | 1 | 2 | 42.90 | 2 | 41.80 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 1 | 2 | 44.10 | 1 | 40.80 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 1 | 2 | 57.90 | 2 | 56.30 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 1 | 2 | 38.90 | 1 | 37.30 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 1 | 2 | 62.20 | 2 | 59.00 | 2.77 |
| 127 | Квартира-студия | 2 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 133 | Квартира-студия | 2 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 134 | Квартира-студия | 3 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 139 | Квартира | 3 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 140 | Квартира-студия | 3 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 141 | Квартира-студия | 4 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 147 | Квартира-студия | 4 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 148 | Квартира-студия | 5 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 153 | Квартира | 5 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 154 | Квартира-студия | 5 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 155 | Квартира-студия | 6 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 161 | Квартира-студия | 6 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 162 | Квартира-студия | 7 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 166 | Квартира | 7 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 168 | Квартира-студия | 7 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 8 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 175 | Квартира-студия | 8 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 176 | Квартира-студия | 9 | 2 | 42.30 | 2 | 41.20 | 2.77 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 43.60 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 37.70 | 1 | 36.10 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 43.50 | 1 | 40.30 | 2.77 |
| 182 | Квартира-студия | 9 | 2 | 45.20 | 2 | 43.90 | 2.77 |
| 183 | Квартира-студия | 10 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 43.90 | 1 | 40.60 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 36.30 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 38.60 | 1 | 37.00 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 43.80 | 1 | 40.60 | 2.77 |
| 189 | Квартира-студия | 10 | 2 | 45.50 | 2 | 44.20 | 2.77 |
| 190 | Квартира-студия | 11 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 43.90 | 1 | 40.60 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 36.30 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 38.60 | 1 | 37.00 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 43.80 | 1 | 40.60 | 2.77 |
| 196 | Квартира-студия | 11 | 2 | 45.50 | 2 | 44.20 | 2.77 |
| 197 | Квартира-студия | 12 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 43.90 | 1 | 40.60 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 36.30 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 38.60 | 1 | 37.00 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 43.80 | 1 | 40.60 | 2.77 |
| 203 | Квартира-студия | 12 | 2 | 45.50 | 2 | 44.20 | 2.77 |
| 204 | Квартира-студия | 13 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 43.80 | 1 | 40.50 | 2.77 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 37.60 | 1 | 36.00 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 43.70 | 1 | 40.50 | 2.77 |
| 210 | Квартира-студия | 13 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 211 | Квартира-студия | 14 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 43.80 | 1 | 40.50 | 2.77 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 37.60 | 1 | 36.00 | 2.77 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 43.70 | 1 | 40.50 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 217 | Квартира-студия | 14 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 218 | Квартира-студия | 15 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 43.80 | 1 | 40.50 | 2.77 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 37.60 | 1 | 36.00 | 2.77 |
| 221 | Квартира | 15 | 2 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 38.40 | 1 | 36.80 | 2.77 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 43.70 | 1 | 40.50 | 2.77 |
| 224 | Квартира-студия | 15 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 225 | Квартира-студия | 16 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 226 | Квартира | 16 | 2 | 44.00 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 227 | Квартира | 16 | 2 | 38.00 | 1 | 36.40 | 2.77 |
| 228 | Квартира | 16 | 2 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 229 | Квартира | 16 | 2 | 38.70 | 1 | 37.10 | 2.77 |
| 230 | Квартира | 16 | 2 | 43.90 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 231 | Квартира-студия | 16 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 232 | Квартира-студия | 17 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 233 | Квартира | 17 | 2 | 44.00 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 234 | Квартира | 17 | 2 | 38.00 | 1 | 36.40 | 2.77 |
| 235 | Квартира | 17 | 2 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 236 | Квартира | 17 | 2 | 38.70 | 1 | 37.10 | 2.77 |
| 237 | Квартира | 17 | 2 | 43.90 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 238 | Квартира-студия | 17 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 239 | Квартира-студия | 18 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 18 | 2 | 44.00 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 241 | Квартира | 18 | 2 | 38.00 | 1 | 36.40 | 2.77 |
| 242 | Квартира | 18 | 2 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 243 | Квартира | 18 | 2 | 38.70 | 1 | 37.10 | 2.77 |
| 244 | Квартира | 18 | 2 | 43.90 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 245 | Квартира-студия | 18 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 246 | Квартира-студия | 19 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 247 | Квартира | 19 | 2 | 44.00 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 248 | Квартира | 19 | 2 | 38.00 | 1 | 36.40 | 2.77 |
| 249 | Квартира | 19 | 2 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 250 | Квартира | 19 | 2 | 38.70 | 1 | 37.10 | 2.77 |
| 251 | Квартира | 19 | 2 | 43.90 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 252 | Квартира-студия | 19 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 253 | Квартира-студия | 20 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.77 |
| 254 | Квартира | 20 | 2 | 44.00 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 255 | Квартира | 20 | 2 | 38.00 | 1 | 36.40 | 2.77 |
| 256 | Квартира | 20 | 2 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 257 | Квартира | 20 | 2 | 38.70 | 1 | 37.10 | 2.77 |
| 258 | Квартира | 20 | 2 | 43.90 | 1 | 40.70 | 2.77 |
| 259 | Квартира-студия | 20 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.77 |
| 260 | Квартира-студия | 21 | 2 | 42.50 | 2 | 41.40 | 2.97 |
| 261 | Квартира | 21 | 2 | 44.00 | 1 | 40.70 | 2.97 |
| 262 | Квартира | 21 | 2 | 38.00 | 1 | 36.40 | 2.97 |
| 263 | Квартира | 21 | 2 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.97 |
| 264 | Квартира | 21 | 2 | 38.70 | 1 | 37.10 | 2.97 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 265 | Квартира | 21 | 2 | 43.90 | 1 | 40.70 | 2.97 |
| 266 | Квартира-студия | 21 | 2 | 45.30 | 2 | 44.00 | 2.97 |
| 267 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.40 | 1 | 25.10 | 2.77 |
| 268 | Квартира | 1 | 3 | 86.90 | 3 | 83.70 | 2.77 |
| 269 | Квартира | 1 | 3 | 37.10 | 1 | 35.50 | 2.77 |
| 270 | Квартира | 1 | 3 | 37.10 | 1 | 35.50 | 2.77 |
| 271 | Квартира | 1 | 3 | 57.30 | 2 | 53.90 | 2.77 |
| 272 | Квартира | 1 | 3 | 42.80 | 1 | 40.80 | 2.77 |
| 273 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 274 | Квартира | 2 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 275 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 276 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 277 | Квартира | 2 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 278 | Квартира | 2 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 279 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 280 | Квартира | 3 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 281 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 282 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 283 | Квартира | 3 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 284 | Квартира | 3 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 285 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 286 | Квартира | 4 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 287 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 288 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 289 | Квартира | 4 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 290 | Квартира | 4 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 291 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 292 | Квартира | 5 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 293 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 294 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 295 | Квартира | 5 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 296 | Квартира | 5 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 297 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 298 | Квартира | 6 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 299 | Квартира | 6 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 300 | Квартира | 6 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 301 | Квартира | 6 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 302 | Квартира | 6 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 303 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 304 | Квартира | 7 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 305 | Квартира | 7 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 306 | Квартира | 7 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 307 | Квартира | 7 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 308 | Квартира | 7 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 309 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 310 | Квартира | 8 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |
| 311 | Квартира | 8 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 312 | Квартира | 8 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 313 | Квартира | 8 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 314 | Квартира | 8 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 315 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.80 | 1 | 24.50 | 2.77 |
| 316 | Квартира | 9 | 3 | 86.50 | 3 | 83.30 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 317 | Квартира | 9 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 318 | Квартира | 9 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 319 | Квартира | 9 | 3 | 56.50 | 2 | 53.10 | 2.77 |
| 320 | Квартира | 9 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 322 | Квартира | 10 | 3 | 87.00 | 3 | 83.80 | 2.77 |
| 323 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 324 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 325 | Квартира | 10 | 3 | 56.70 | 2 | 53.30 | 2.77 |
| 326 | Квартира | 10 | 3 | 59.00 | 2 | 56.00 | 2.77 |
| 327 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 328 | Квартира | 11 | 3 | 87.00 | 3 | 83.80 | 2.77 |
| 329 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 330 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 331 | Квартира | 11 | 3 | 56.70 | 2 | 53.30 | 2.77 |
| 332 | Квартира | 11 | 3 | 59.00 | 2 | 56.00 | 2.77 |
| 333 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 334 | Квартира | 12 | 3 | 87.00 | 3 | 83.80 | 2.77 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 336 | Квартира | 12 | 3 | 36.80 | 1 | 35.20 | 2.77 |
| 337 | Квартира | 12 | 3 | 56.70 | 2 | 53.30 | 2.77 |
| 338 | Квартира | 12 | 3 | 59.00 | 2 | 56.00 | 2.77 |
| 339 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 87.00 | 3 | 83.80 | 2.77 |
| 341 | Квартира | 13 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 342 | Квартира | 13 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 343 | Квартира | 13 | 3 | 56.70 | 2 | 53.30 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 345 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 87.00 | 3 | 83.80 | 2.77 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 349 | Квартира | 14 | 3 | 56.70 | 2 | 53.30 | 2.77 |
| 350 | Квартира | 14 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 351 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 352 | Квартира | 15 | 3 | 87.00 | 3 | 83.80 | 2.77 |
| 353 | Квартира | 15 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 354 | Квартира | 15 | 3 | 36.60 | 1 | 35.00 | 2.77 |
| 355 | Квартира | 15 | 3 | 56.70 | 2 | 53.30 | 2.77 |
| 356 | Квартира | 15 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 357 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 358 | Квартира | 16 | 3 | 87.40 | 3 | 84.20 | 2.77 |
| 359 | Квартира | 16 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 360 | Квартира | 16 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 361 | Квартира | 16 | 3 | 59.00 | 2 | 55.60 | 2.77 |
| 362 | Квартира | 16 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 363 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 364 | Квартира | 17 | 3 | 87.40 | 3 | 84.20 | 2.77 |
| 365 | Квартира | 17 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 366 | Квартира | 17 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 367 | Квартира | 17 | 3 | 59.00 | 2 | 55.60 | 2.77 |
| 368 | Квартира | 17 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 369 | Квартира-студия | 18 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 370 | Квартира | 18 | 3 | 87.40 | 3 | 84.20 | 2.77 |
| 371 | Квартира | 18 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 372 | Квартира | 18 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 373 | Квартира | 18 | 3 | 59.00 | 2 | 55.60 | 2.77 |
| 374 | Квартира | 18 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 375 | Квартира-студия | 19 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 376 | Квартира | 19 | 3 | 87.40 | 3 | 84.20 | 2.77 |
| 377 | Квартира | 19 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 378 | Квартира | 19 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 379 | Квартира | 19 | 3 | 59.00 | 2 | 55.60 | 2.77 |
| 380 | Квартира | 19 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 381 | Квартира-студия | 20 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.77 |
| 382 | Квартира | 20 | 3 | 87.40 | 3 | 84.20 | 2.77 |
| 383 | Квартира | 20 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 384 | Квартира | 20 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.77 |
| 385 | Квартира | 20 | 3 | 59.00 | 2 | 55.60 | 2.77 |
| 386 | Квартира | 20 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.77 |
| 387 | Квартира-студия | 21 | 3 | 26.00 | 1 | 24.70 | 2.97 |
| 388 | Квартира | 21 | 3 | 87.40 | 3 | 84.20 | 2.97 |
| 389 | Квартира | 21 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.97 |
| 390 | Квартира | 21 | 3 | 37.00 | 1 | 35.40 | 2.97 |
| 391 | Квартира | 21 | 3 | 59.00 | 2 | 55.60 | 2.97 |
| 392 | Квартира | 21 | 3 | 58.90 | 2 | 55.90 | 2.97 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, подвал | техническое | 10.5 |
| 2 | Пож. ВНС | Подъезд 1, подвал | техническое | 17.6 |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, подвал | техническое | 273.6 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, подвал | техническое | 27 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | техническое | 19.6 |
| 6 | ВНС | Подъезд 1, подвал | техническое | 25 |
| 7 | Коридор | Подъезд 2, подвал | техническое | 11 |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | техническое | 19.6 |
| 9 | Техническое подполье | Подъезд 2, подвал | техническое | 254.3 |
| 10 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 2, подвал | техническое | 55.6 |
| 11 | Техническое подполье | Подъезд 3, подвал | техническое | 334.1 |
| 12 | Коридор | Подъезд 3, подвал | техническое | 12 |
| 13 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | техническое | 19.6 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 4.5 |
| 15 | Холл | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 6.9 |
| 16 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, этаж 1 | техническое | 2.9 |
| 17 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 10.1 |
| 18 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 1 | техническое | 4.9 |
| 19 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 1 | техническое | 4.9 |
| 20 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 33.8 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 3.9 |
| 22 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 3.6 |
| 23 | Холл | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 43.6 |
| 24 | Помещение консьержа (пож. пост) | Подъезд 2, этаж 1 | техническое | 4.5 |
| 25 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, этаж 1 | техническое | 4.5 |
| 26 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 10.1 |
| 27 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 1 | техническое | 4.9 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 28 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 1 | техническое | 4.9 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 38.4 |
| 30 | Холл | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 11.3 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 4.4 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 3.9 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 4.1 |
| 34 | Холл | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 7.4 |
| 35 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3, этаж 1 | техническое | 3.2 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 10.1 |
| 37 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 1 | техническое | 4.9 |
| 38 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 1 | техническое | 4.9 |
| 39 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 32 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 3.9 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | общественное | 10.1 |
| 42 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 2 | техническое | 4.9 |
| 43 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 2 | техническое | 4.9 |
| 44 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общественное | 32 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | общественное | 3.9 |
| 46 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 2 | общественное | 9.4 |
| 47 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 2 | общественное | 10.1 |
| 48 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 2 | техническое | 4.9 |
| 49 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 2 | техническое | 4.9 |
| 50 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 2 | общественное | 32 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | общественное | 3.9 |
| 52 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 2 | общественное | 9.4 |
| 53 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 2 | общественное | 10.1 |
| 54 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 2 | техническое | 4.9 |
| 55 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 2 | техническое | 4.9 |
| 56 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 2 | общественное | 32 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 58 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 2 | общественное | 9.4 |
| 59 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 10.1 |
| 60 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 3 | техническое | 4.9 |
| 61 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 3 | техническое | 4.9 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 32 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 3.9 |
| 64 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 9.4 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 10.1 |
| 66 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 3 | техническое | 4.9 |
| 67 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 3 | техническое | 4.9 |
| 68 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 32 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 3.9 |
| 70 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 9.4 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 10.1 |
| 72 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 3 | техническое | 4.9 |
| 73 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 3 | техническое | 4.9 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 32 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 3.9 |
| 76 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 9.4 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 10.1 |
| 78 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 4 | техническое | 4.9 |
| 79 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 4 | техническое | 4.9 |
| 80 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 32 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 3.9 |
| 82 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 9.4 |
| 83 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 10.1 |
| 84 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 4 | техническое | 4.9 |
| 85 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 4 | техническое | 4.9 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 32 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 88 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 9.4 |
| 89 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 10.1 |
| 90 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 4 | техническое | 4.9 |
| 91 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 4 | техническое | 4.9 |
| 92 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 32 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 3.9 |
| 94 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 9.4 |
| 95 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 10.1 |
| 96 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 5 | техническое | 4.9 |
| 97 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 5 | техническое | 4.9 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 32 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 3.9 |
| 100 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 9.4 |
| 101 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 10.1 |
| 102 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 5 | техническое | 4.9 |
| 103 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 5 | техническое | 4.9 |
| 104 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 32 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 3.9 |
| 106 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 9.4 |
| 107 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 10.1 |
| 108 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 5 | техническое | 4.9 |
| 109 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 5 | техническое | 4.9 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 32 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 3.9 |
| 112 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 9.4 |
| 113 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 10.1 |
| 114 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 6 | техническое | 4.9 |
| 115 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 6 | техническое | 4.9 |
| 116 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 32 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 118 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 9.4 |
| 119 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 10.1 |
| 120 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 6 | техническое | 4.9 |
| 121 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 6 | техническое | 4.9 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 32 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 3.9 |
| 124 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 9.4 |
| 125 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 10.1 |
| 126 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 6 | техническое | 4.9 |
| 127 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 6 | техническое | 4.9 |
| 128 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 32 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 3.9 |
| 130 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 9.4 |
| 131 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 10.1 |
| 132 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 7 | техническое | 4.9 |
| 133 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 7 | техническое | 4.9 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 32 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 3.9 |
| 136 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 9.4 |
| 137 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 10.1 |
| 138 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 7 | техническое | 4.9 |
| 139 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 7 | техническое | 4.9 |
| 140 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 32 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 3.9 |
| 142 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 9.4 |
| 143 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 10.1 |
| 144 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 7 | техническое | 4.9 |
| 145 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 7 | техническое | 4.9 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 32 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|------|
| 148 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 9.4 |
| 149 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 10.1 |
| 150 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 8 | техническое | 4.9 |
| 151 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 8 | техническое | 4.9 |
| 152 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 32 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 3.9 |
| 154 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 9.4 |
| 155 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 10.1 |
| 156 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 8 | техническое | 4.9 |
| 157 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 8 | техническое | 4.9 |
| 158 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 32 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 3.9 |
| 160 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 9.4 |
| 161 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 10.1 |
| 162 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 8 | техническое | 4.9 |
| 163 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 8 | техническое | 4.9 |
| 164 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 32 |
| 165 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 3.9 |
| 166 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 9.4 |
| 167 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 10.1 |
| 168 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 9 | техническое | 4.9 |
| 169 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 9 | техническое | 4.9 |
| 170 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 32 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 3.9 |
| 172 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 9.4 |
| 173 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 10.1 |
| 174 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 9 | техническое | 4.9 |
| 175 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 9 | техническое | 4.9 |
| 176 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 32 |
| 177 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 178 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 9.4 |
| 179 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 10.1 |
| 180 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 9 | техническое | 4.9 |
| 181 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 9 | техническое | 4.9 |
| 182 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 32 |
| 183 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 3.9 |
| 184 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 9.4 |
| 185 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 10.1 |
| 186 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 10 | техническое | 4.9 |
| 187 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 10 | техническое | 4.9 |
| 188 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 32 |
| 189 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 3.9 |
| 190 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 9.4 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 10 | общественное | 10.1 |
| 192 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 10 | техническое | 4.9 |
| 193 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 10 | техническое | 4.9 |
| 194 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 10 | общественное | 32 |
| 195 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | общественное | 3.9 |
| 196 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 10 | общественное | 9.4 |
| 197 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 10 | общественное | 10.1 |
| 198 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 10 | техническое | 4.9 |
| 199 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 10 | техническое | 4.9 |
| 200 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 10 | общественное | 32 |
| 201 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 10 | общественное | 3.9 |
| 202 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 10 | общественное | 9.4 |
| 203 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 10.1 |
| 204 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 11 | техническое | 4.9 |
| 205 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 11 | техническое | 4.9 |
| 206 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 32 |
| 207 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 208 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 9.4 |
| 209 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 11 | общественное | 10.1 |
| 210 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 11 | техническое | 4.9 |
| 211 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 11 | техническое | 4.9 |
| 212 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 11 | общественное | 32 |
| 213 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | общественное | 3.9 |
| 214 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 11 | общественное | 9.4 |
| 215 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 11 | общественное | 10.1 |
| 216 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 11 | техническое | 4.9 |
| 217 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 11 | техническое | 4.9 |
| 218 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 11 | общественное | 32 |
| 219 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 11 | общественное | 3.9 |
| 220 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 11 | общественное | 9.4 |
| 221 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 10.1 |
| 222 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 12 | техническое | 4.9 |
| 223 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 12 | техническое | 4.9 |
| 224 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 32 |
| 225 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 3.9 |
| 226 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 9.4 |
| 227 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 12 | общественное | 10.1 |
| 228 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 12 | техническое | 4.9 |
| 229 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 12 | техническое | 4.9 |
| 230 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 12 | общественное | 32 |
| 231 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | общественное | 3.9 |
| 232 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 12 | общественное | 9.4 |
| 233 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 12 | общественное | 10.1 |
| 234 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 12 | техническое | 4.9 |
| 235 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 12 | техническое | 4.9 |
| 236 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 12 | общественное | 32 |
| 237 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 12 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 238 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 12 | общественное | 9.4 |
| 239 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 10.1 |
| 240 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 13 | техническое | 4.9 |
| 241 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 13 | техническое | 4.9 |
| 242 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 32 |
| 243 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 3.9 |
| 244 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 9.4 |
| 245 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 13 | общественное | 10.1 |
| 246 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 13 | техническое | 4.9 |
| 247 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 13 | техническое | 4.9 |
| 248 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 13 | общественное | 32 |
| 249 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | общественное | 3.9 |
| 250 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 13 | общественное | 9.4 |
| 251 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 13 | общественное | 10.1 |
| 252 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 13 | техническое | 4.9 |
| 253 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 13 | техническое | 4.9 |
| 254 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 13 | общественное | 32 |
| 255 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 13 | общественное | 3.9 |
| 256 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 13 | общественное | 9.4 |
| 257 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 10.1 |
| 258 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 14 | техническое | 4.9 |
| 259 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 14 | техническое | 4.9 |
| 260 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 32 |
| 261 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 3.9 |
| 262 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 9.4 |
| 263 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 14 | общественное | 10.1 |
| 264 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 14 | техническое | 4.9 |
| 265 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 14 | техническое | 4.9 |
| 266 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 14 | общественное | 32 |
| 267 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 268 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 14 | общественное | 9.4 |
| 269 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 14 | общественное | 10.1 |
| 270 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 14 | техническое | 4.9 |
| 271 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 14 | техническое | 4.9 |
| 272 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 14 | общественное | 32 |
| 273 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 14 | общественное | 3.9 |
| 274 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 14 | общественное | 9.4 |
| 275 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 10.1 |
| 276 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 15 | техническое | 4.9 |
| 277 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 15 | техническое | 4.9 |
| 278 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 32 |
| 279 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 3.9 |
| 280 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 9.4 |
| 281 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 15 | общественное | 10.1 |
| 282 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 15 | техническое | 4.9 |
| 283 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 15 | техническое | 4.9 |
| 284 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 15 | общественное | 32 |
| 285 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | общественное | 3.9 |
| 286 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 15 | общественное | 9.4 |
| 287 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 15 | общественное | 10.1 |
| 288 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 15 | техническое | 4.9 |
| 289 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 15 | техническое | 4.9 |
| 290 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 15 | общественное | 32 |
| 291 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 15 | общественное | 3.9 |
| 292 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 15 | общественное | 9.4 |
| 293 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 10.1 |
| 294 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 16 | техническое | 4.9 |
| 295 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 16 | техническое | 4.9 |
| 296 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 32 |
| 297 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 298 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 9.4 |
| 299 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 16 | общественное | 10.1 |
| 300 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 16 | техническое | 4.9 |
| 301 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 16 | техническое | 4.9 |
| 302 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 16 | общественное | 32 |
| 303 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | общественное | 3.9 |
| 304 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 16 | общественное | 9.4 |
| 305 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 16 | общественное | 10.1 |
| 306 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 16 | техническое | 4.9 |
| 307 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 16 | техническое | 4.9 |
| 308 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 16 | общественное | 32 |
| 309 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 16 | общественное | 3.9 |
| 310 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 16 | общественное | 9.4 |
| 311 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 10.1 |
| 312 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 17 | техническое | 4.9 |
| 313 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 17 | техническое | 4.9 |
| 314 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 32 |
| 315 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 3.9 |
| 316 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 9.4 |
| 317 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 17 | общественное | 10.1 |
| 318 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 17 | техническое | 4.9 |
| 319 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 17 | техническое | 4.9 |
| 320 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 17 | общественное | 32 |
| 321 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 17 | общественное | 3.9 |
| 322 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 17 | общественное | 9.4 |
| 323 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 17 | общественное | 10.1 |
| 324 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 17 | техническое | 4.9 |
| 325 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 17 | техническое | 4.9 |
| 326 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 17 | общественное | 32 |
| 327 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 17 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 328 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 17 | общественное | 9.4 |
| 329 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 10.1 |
| 330 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 18 | техническое | 4.9 |
| 331 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 18 | техническое | 4.9 |
| 332 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 32 |
| 333 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 3.9 |
| 334 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 9.4 |
| 335 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 18 | общественное | 10.1 |
| 336 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 18 | техническое | 4.9 |
| 337 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 18 | техническое | 4.9 |
| 338 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 18 | общественное | 32 |
| 339 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 18 | общественное | 3.9 |
| 340 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 18 | общественное | 9.4 |
| 341 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 18 | общественное | 10.1 |
| 342 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 18 | техническое | 4.9 |
| 343 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 18 | техническое | 4.9 |
| 344 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 18 | общественное | 32 |
| 345 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 18 | общественное | 3.9 |
| 346 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 18 | общественное | 9.4 |
| 347 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 10.1 |
| 348 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 19 | техническое | 4.9 |
| 349 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 19 | техническое | 4.9 |
| 350 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 32 |
| 351 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 3.9 |
| 352 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 9.4 |
| 353 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 19 | общественное | 10.1 |
| 354 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 19 | техническое | 4.9 |
| 355 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 19 | техническое | 4.9 |
| 356 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 19 | общественное | 32 |
| 357 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 19 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 358 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 19 | общественное | 9.4 |
| 359 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 19 | общественное | 10.1 |
| 360 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 19 | техническое | 4.9 |
| 361 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 19 | техническое | 4.9 |
| 362 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 19 | общественное | 32 |
| 363 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 19 | общественное | 3.9 |
| 364 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 19 | общественное | 9.4 |
| 365 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 10.1 |
| 366 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 20 | техническое | 4.9 |
| 367 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 20 | техническое | 4.9 |
| 368 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 32 |
| 369 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 3.9 |
| 370 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 9.4 |
| 371 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 20 | общественное | 10.1 |
| 372 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 20 | техническое | 4.9 |
| 373 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 20 | техническое | 4.9 |
| 374 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 20 | общественное | 32 |
| 375 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 20 | общественное | 3.9 |
| 376 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 20 | общественное | 9.4 |
| 377 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 20 | общественное | 10.1 |
| 378 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 20 | техническое | 4.9 |
| 379 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 20 | техническое | 4.9 |
| 380 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 20 | общественное | 32 |
| 381 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 20 | общественное | 3.9 |
| 382 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 20 | общественное | 9.4 |
| 383 | Лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 10.1 |
| 384 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 21 | техническое | 4.9 |
| 385 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, этаж 21 | техническое | 4.9 |
| 386 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 32 |
| 387 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 3.9 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|------|
| 388 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 9.4 |
| 389 | Лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 21 | общественное | 10.1 |
| 390 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 21 | техническое | 4.9 |
| 391 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, этаж 21 | техническое | 4.9 |
| 392 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, этаж 21 | общественное | 32 |
| 393 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 21 | общественное | 3.9 |
| 394 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, этаж 21 | общественное | 9.4 |
| 395 | Лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 21 | общественное | 10.1 |
| 396 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 21 | техническое | 4.9 |
| 397 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, этаж 21 | техническое | 4.9 |
| 398 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, этаж 21 | общественное | 32 |
| 399 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 21 | общественное | 3.9 |
| 400 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, этаж 21 | общественное | 9.4 |
| 401 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, кровля | техническое | 21.6 |
| 402 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 1, кровля | общественное | 9.8 |
| 403 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | общественное | 3.9 |
| 404 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, кровля | техническое | 21.6 |
| 405 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 2, кровля | общественное | 9.8 |
| 406 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | общественное | 3.9 |
| 407 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 3, кровля | техническое | 21.6 |
| 408 | Переход наружной воздушной зоны | Подъезд 3, кровля | общественное | 9.8 |
| 409 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | общественное | 3.9 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|
| 1 | Подъезд 3, подвал, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ 1.1 | Электроснабжение |
| 2 | Подъезд 3, подвал, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства (с АВР) ВУ 1.2 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 3 | Подъезд 2, подвал, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ 2.1 | Электроснабжение |
| 4 | Подъезд 2, подвал, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства (с АВР) ВУ 2.2 | Электроснабжение |
| 5 | Подъезд 1, подвал, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ 3.1 | Электроснабжение |
| 6 | Подъезд 1, подвал, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства (с АВР) ВУ 3.2 | Электроснабжение |
| 7 | Подъезд 1, подвал, ВНС | Многонасосная установка повышения давления COR-3 Helix V 603/SKw-EB-R (фирмы WILO); (2 рабочих+ 1 резервный) или аналог с такими же характеристиками | Система водоснабжения (1-я зона) |
| 8 | Подъезд 1, подвал, ВНС | Многонасосная установка повышения давления COR-3 Helix V 603/SKw-EB-R (фирмы WILO); (2 рабочих+ 1 резервный) или аналог с такими же характеристиками | Система водоснабжения (2-я зона) |
| 9 | Подъезд 1, подвал, пож. ВНС | Противопожарные насосы BL40/180-7,5/2 (1 рабочих+ 1 резервный) или аналог с такими же характеристиками | Система пожарного водоснабжения |
| 10 | Подъезд 1, подвал | Дренажный насос Wilo-Drain TMW 32/7 или аналог с такими же характеристиками | Система водоотведения |
| 11 | Подъезд 1, подвал (ВНС хоз.пит) | Стационарная установка из двух насосов Wilo-Drain TMW 32/8 (1 рабочий, 1 резервный) или аналог с такими же характеристиками | Система водоотведения |
| 12 | Подъезд 1, подвал | Дренажный насос Wilo-Drain TMW 32/7 (переносной) или аналог с такими же характеристиками | Система водоотведения |
| 13 | Подъезд 2, подвал, ИТП | Стационарная установка из двух насосов Wilo-Drain TMW 32/7 (1 рабочий, 1 резервный) или аналог с такими же характеристиками | Система водоотведения |
| 14 | Подъезд 2, подвал | Дренажный насос Wilo-Drain TMW 32/7 (переносной) или аналог с такими же характеристиками | Система водоотведения |
| 15 | Подъезд 3, подвал | Дренажный насос Wilo-Drain TMW 32/7 (переносной) или аналог с такими же характеристиками | Система водоотведения |
| 16 | Кровля | Крышная вентиляционная установка КРОВ 91-9 ДУ (Вега) (3 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции (дымоудаление из коридора ж.д.) |
| 17 | Кровля | Крышная вентиляционная установка КРОВ 91-9 ДУ (Вега) (3 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции (компенсирующая подача) |

| | | | |
|----|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 18 | Кровля | Крышная приточная вентиляционная установка ВКОП 0-90-Н-01500/4-У1 (Вега) (3 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции (подпор в лифт.шахту) |
| 19 | Кровля | Крышная приточная вентиляционная установка ВКОП 0-90-Н-01500/4-У1 (Вега) (3 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции (подпор в лифт.шахту пож.лифт) |
| 20 | Подвал, подъезды 1-3 | Вентиляционная установка компактная канальная (SHUFT -СОМПАСТ 200 Русклимат) (3 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции |
| 21 | ВНС | Вентиляционная установка компактная канальная (SHUFT -СОМПАСТ 200 Русклимат) (1 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции |
| 22 | Пож. ВНС | Вентиляционная установка компактная канальная (SHUFT -СОМПАСТ 160 Русклимат) (1 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции |
| 23 | ИТП | Вентиляционная установка компактная канальная (SHUFT -СОМПАСТ 200 Русклимат) (1 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции |
| 24 | Подъезды 1-3, этаж 1, КУИ | Вентиляционная установка компактная канальная (Ballu-BN 150 Русклимат) (3 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции |
| 25 | Этаж 1 (КУХНЯ) | Вентиляционная установка компактная канальная (Ballu-BN 150 Русклимат) (1 шт.) или аналог с такими же характеристиками | Система вентиляции |
| 26 | Лифтовая шахта Подъезд 1 | Пассажирский лифт 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 27 | Лифтовая шахта Подъезд 2 | Пассажирский лифт 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 28 | Лифтовая шахта Подъезд 3 | Пассажирский лифт 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 29 | Подвал, ИТП | Пластинчатый теплообменник | Система отопления |
| 30 | Подвал, ИТП | Пластинчатый теплообменник, моноблок | Система ГВС |
| 31 | Подвал, ИТП | Пластинчатый теплообменник, моноблок | Система ГВС |
| 32 | Подвал, ИТП | Насос циркуляционный системы отопления 2 шт. (1рабочий, 1 резервный) | Система отопления |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 33 | Подвал, ИТП | Насос циркуляционный системы ГВС 2 шт. (1 рабочий, 1 резервный) | Система ГВС 1-зона |
| 34 | Подвал, ИТП | Насос циркуляционный системы ГВС 2 шт. (1 рабочий, 1 резервный) | Система ГВС 2-зона |
| 35 | Подвал, ИТП | Насос подпиточный системы отопления 2 шт. (1 рабочий, 1 резервный) | Система ГВС |
| 36 | Подъезд 2, Этаж 1, помещение консьержа (пожарный пост) | Контроллер адресной двухпроводной линии связи С2000-КДЛ или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 37 | Подъезд 2, Этаж 1, помещение консьержа (пожарный пост) | Блок индикации С2000-БИ или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 38 | Подъезд 2, Этаж 1, помещение консьержа (пожарный пост) | Блок С2000-КПБ или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 39 | Подъезд 2, Этаж 1, помещение консьержа (пожарный пост) | Блок С2000-СП2 или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 40 | Подъезд 2, Этаж 1, помещение консьержа (пожарный пост) | Пульт контроля управления С2000М или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 41 | Подъезды 1-3, этажи 1-21, внеквартирные коридоры, лифтовые шахты и холлы, технические помещения | Автоматический дымовой пожарный извещатель типа ДИП-13А-01-02 или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 42 | Подъезды 1-3, этажи 1-21, внеквартирные коридоры на путях эвакуации | Ручной пожарный извещатель типа ИПР-513-ЗАМ или аналог с такими же характеристиками | Система автоматической пожарной сигнализации |
| 43 | Подъезд 2, этаж 1 | Телекоммутационный щит с оборудованием по технологии FTTB или аналог с такими же характеристиками | Сети связи (проводное радиовещание) |
| 44 | Подвал, ИТП | Микропроцессорный контроллер ТРМ-132М-01 или аналог с такими же характеристиками | Система автоматизации ИТП и узла учета тепловой энергии |
| 45 | Подъезд 2, этаж 1 | Телекоммутационный щит с оборудованием по технологии FTTB или аналог с такими же характеристиками | Сети связи (телефонизация) |
| 46 | Кровля | Оборудование для обеспечения устойчивого приема сигналов эфирного телевидения | Сети связи (эфирное телевидение) |

| | | | |
|----|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 47 | Лифты (6 шт), подъезды 1-3 | Диспетчеризация лифтового оборудования выполняется на базе системного комплекса контроля "ЕСКДЛ" или аналог с такими же характеристиками | Сети связи (диспетчеризация лифтового оборудования) |
| 48 | Подъезд 2, Этаж 1, помещение консьержа (пожарный пост) | Комплект БКД-Р или аналог с такими же характеристиками | Сети связи(система дуплексной связи МГН с дежурным оператором) |
| 49 | Входы в вестибюль жилого дома (подъезды 1-3) | Оборудование ООО "Метаком", блок вызова типа МК-01-ПК или аналог с такими же характеристиками | Сети связи (домофонная система жилой части здания) |
| 50 | Подвал, ВНС | Щит управления "Грантор" или аналог с такими же характеристиками | Система автоматизации приточной и вытяжной вентиляции пож. ВНС |
| 51 | Подвал, ВНС | Прибор комплектной поставки Wilo SK-712/w или аналог с такими же характеристиками | Система автоматизации насосных установок хозяйственно-питьевого водоснабжения и дренажной установки |
| 52 | Подъезд 2, Этаж 1, входная площадка | Мобильный лестничный подъемник гусеничного типа, обслуживаемый дежурным оператором | Доступ инвалидов-колясочников на 1-й этаж жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 196 168 636,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000048927 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 196 168 636,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 110 752 934,17 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 085 415 701,83 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 51,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 230 182 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП, расположенного в подвале жилого дома. Горячее водоснабжение осуществляется по закрытой схеме. Измерение расходов горячей и циркуляционной воды предусмотрено теплосчетчиками (отдельными для каждой зоны ГВС), которые устанавливаются в ИТП. Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключен Договор 520B009WK об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 сентября 2022 года для финансирования затрат по проекту строительства многоквартирного жилого дома с закрытой многоэтажной стоянкой «Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев-Разведчиков. Литер 6.1» по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица им.Героя Владислава Посадского, 14/1 и «Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев-Разведчиков. Закрытая многоэтажная стоянка автотранспорта. Литер 3.2 – 1 этап строительства. Литер 3.3 – 2 этап строительства» по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица имени Героев-Разведчиков, 11/4, при условии реализации имущественных прав в соответствии с требованиями Закона 214-ФЗ и проведении расчетов по договорам участия в долевом строительстве Объекта с использованием счетов эскроу, в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам/контрактам, заключенным на цели, связанные со строительством Объекта на срок по 31 декабря 2025 года включительно. В качестве обеспечения своевременного и полного выполнения обязательств Заемщика по Договору, в том числе возврата кредита, уплаты процентов, комиссионных платежей, предусмотренных условиями Договора, земельный участок с кадастровым номером: 23:43:0142047:28607, общей площадью 7255,0 кв.м, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Им.Героя Владислава Посадского, 14/1, находится в залоге у Кредитора</p> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 14.12.2022 | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | Подгружен файл с техническим отчетом ООО "ФИШТ" по инженерно-геологическим изысканиям в 2015 году. |

| | | | |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 09.01.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2022 г. |
| 3 | 10.01.2023 | 11.1 (2) О разрешении на строительство | Дополнена информация в данном разделе. |
| 4 | 01.02.2023 | 11.1 (2) О разрешении на строительство | Актуализирована информация в данном разделе. |
| | | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2023 г. |
| 5 | 01.03.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2023 г. |
| 6 | 10.03.2023 | 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Изменён адрес электронной почты на bauinvest_krd@mail.ru. |
| 7 | 31.03.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2022 г. |
| 8 | 06.04.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2023 г. |
| 9 | 24.04.2023 | 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Актуализирована информация в данном разделе (из списка исключено ООО "БАУИНВЕСТ", добавлено ООО "БАУИНВЕСТ-ЗАПАДНЫЙ") |
| | | 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | Актуализирована информация в данном разделе (дополнена информация об ООО "Лаборатория химического анализа") |
| | | 13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства | Актуализирована информация в данном разделе (дополнена информация по 294 машиноместам для постоянного и временного хранения автомобилей жителей) |

| | | | |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| | | 13.2.1 Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | Актуализирована информация в данном разделе. |
| | | 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | Откорректирована информация в данном разделе. |
| | | 23.1.1 Иная информация о проекте | Дополнена информация в данном разделе в части горячего водоснабжения. |
| | | 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | Дополнена информация в данном разделе. |
| 10 | 28.04.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2023 г. |
| 11 | 05.05.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2023 г. |
| | | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2023 - 30.04.2023 г.). |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 660256342542605779763497150218935583792

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР", МОТОРИН
СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, Краснодар

Действителен: с 02.08.2022 по 02.11.2023