

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001537 от 06.03.2024

ЖК Западные аллеи\_Ростовская область, г Ростов-на-Дону, Советский район,  
жилой район "Левенцовский", XI микрорайон". Квартал 11-6

Дата первичного размещения: 04.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350080</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Уральская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>166/2</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>пом 27</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (861) 275-27-55</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>donneftestroi@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.donneftestroi-yug.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>444nik444@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Николаева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2311262877</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311262877</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375062803</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.07.2018</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Христофорова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Любовь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99667 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231138991865</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Николаева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>0,00333 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>073-787-911 15</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231211122822</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Согласно Протоколу №1</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Аксай"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311310859</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300055946</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Донефтьстрой-Театральный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311348838</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232300024406</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горсоветская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Свобода</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул.Горсоветская, 49, г.Ростов-на-Дону.Жилой дом поз.1 по ПЗУ-1 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-938709-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мечникова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41/53</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клубный дом на Мечникова</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-975009-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горсоветская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>49</b> ; Строение: <b>2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Свобода</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул.Горсоветская, 49, г.Ростов-на-Дону.Жилой дом поз.2 по ПЗУ-II этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.11.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-938809-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горсоветская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 49; Строение: 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Свобода</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул.Горсоветская, 49, г.Ростов на дону.(Многоуровневая автостоянка поз 3 по ПЗУ)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.11.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-943009-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Жукова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16/6</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Западные аллеи</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на 100 м/мест</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-44-998609-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Черноморский Строительный Союз"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2309124982</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1141</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>27.12.2018</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>492 244,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 812 467,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 118 700,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Ростовская область, г Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район "Левенцовский", XI микрорайон". Квартал 11-6</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Советский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой район "Левенцовский", XI микрорайон". Квартал 11-6 на земельном участке с к.н. 61:44:0073012:397</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>61 317,4 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>37 841,50 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 270,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>43 111,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Бюро кадастровых инженеров"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6164263401</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИШТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311116643</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект-21"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6164134639</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектирование зданий-Юг"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6141057522</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГСТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309100212</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ковалев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Дмитрий</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Федорович</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>616201732826</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-051574-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-052603-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-075480-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-022812-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.04.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-022118-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5907036181</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Западные Аллеи"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гранд Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2312194637</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-998401-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.05.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.10.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6152000398</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0073012:397</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14 835,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>95</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>24</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Предусмотрена 1 детская площадка площадью 295 м2</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Предусмотрены 2 спортивные площадки общей площадью-646 м2</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>По северо-восточной части объекта на границе участка, 5 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, цветники, деревья-2086,1 м2, газонные решетки-1515,9м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ в помещения общественного назначения предусмотрен с уровня планировочной отметки земли.1.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%.Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%.2.Ширина тротуаров, по которым возможно перемещение инвалидов составляет не менее 2,0 м.3.Высота бордюров по краям пешеходных путей, примыкающих к зеленым зонам на участке, принята 0,05 м.4.Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,04 м.5.Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8 м до объекта информации (изменения направления движения, входа).6.Визуальную информацию вне зданий размещать на высоте не менее 1,5 м и не более 4,5 м от поверхности движения.7.Места для личного</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ № 19/1 от 19 января 2022г.Выданы ИП Ревякин В.И.Срок действия технических условий 5 лет</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6.5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2.9 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>62.64 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>49 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Донэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163089292</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1570/22Н/РГЭС/ЗРЭС(7.34.29а)/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 848,04 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Распределенная генерация-Батайск"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6141053581</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>260</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростовводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ПРИЛ 1 К ДОГОВОРУ 284-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 109 912,42 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростовводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ПРИЛ 1 К ДОГОВОРУ 284-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52 572 921,62 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения г Ростова-на-Дону</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6164078938</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>АД393/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром распределение Ростов-на-Дону"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163000368</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>00-61-00000000038739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56 145 924,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СМУ Лифтстрой"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2308161928</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МобильныеТелеСистемы"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МобильныеТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МобильныеТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МобильныеТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>945</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>295</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>100</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>195</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	46.30	1	43.20	2.70
2	квартира-студия	2	1	30.40	1	27.00	2.70
3	квартира	2	1	56.80	2	52.00	2.70
4	квартира	2	1	53.00	2	48.80	2.70
5	квартира-студия	2	1	27.70	1	24.30	2.70
6	квартира	2	1	42.70	1	39.50	2.70
7	квартира-студия	2	1	29.20	1	25.40	2.70
8	квартира-студия	2	1	25.00	1	22.00	2.70
9	квартира	2	1	36.70	1	33.80	2.70
10	квартира	2	1	41.50	1	37.70	2.70
11	квартира	2	1	38.60	1	35.70	2.70
12	квартира	2	1	42.90	1	39.80	2.70
13	квартира	2	1	37.50	1	34.10	2.70
14	квартира	2	1	39.60	1	36.70	2.70
15	квартира	3	1	45.90	1	42.80	2.70
16	квартира-студия	3	1	29.80	1	26.40	2.70
17	квартира	3	1	56.40	2	51.60	2.70
18	квартира	3	1	52.60	2	48.40	2.70
19	квартира-студия	3	1	27.30	1	23.90	2.70
20	квартира	3	1	42.30	1	39.10	2.70
21	квартира-студия	3	1	28.70	1	24.90	2.70
22	квартира-студия	3	1	24.50	1	21.50	2.70

23	квартира	3	1	36.30	1	33.40	2.70
24	квартира	3	1	41.10	1	37.30	2.70
25	квартира	3	1	38.20	1	35.30	2.70
26	квартира	3	1	42.50	1	39.40	2.70
27	квартира	3	1	37.10	1	33.70	2.70
28	квартира	3	1	38.70	1	35.80	2.70
29	квартира	4	1	45.90	1	42.80	2.70
30	квартира-студия	4	1	29.80	1	26.40	2.70
31	квартира	4	1	56.40	2	51.60	2.70
32	квартира	4	1	52.60	2	48.40	2.70
33	квартира-студия	4	1	27.30	1	23.90	2.70
34	квартира	4	1	42.30	1	39.10	2.70
35	квартира-студия	4	1	28.70	1	24.90	2.70
36	квартира-студия	4	1	24.50	1	21.50	2.70
37	квартира	4	1	36.30	1	33.40	2.70
38	квартира	4	1	41.10	1	37.30	2.70
39	квартира	4	1	38.20	1	35.30	2.70
40	квартира	4	1	42.50	1	39.40	2.70
41	квартира	4	1	37.10	1	33.70	2.70
42	квартира	4	1	38.70	1	35.80	2.70
43	квартира	5	1	45.90	1	42.80	2.70
44	квартира-студия	5	1	29.80	1	26.40	2.70
45	квартира	5	1	56.40	2	51.60	2.70
46	квартира	5	1	52.60	2	48.40	2.70
47	квартира-студия	5	1	27.30	1	23.90	2.70
48	квартира	5	1	42.30	1	39.10	2.70
49	квартира-студия	5	1	28.70	1	24.90	2.70
50	квартира-студия	5	1	24.50	1	21.50	2.70
51	квартира	5	1	36.30	1	33.40	2.70
52	квартира	5	1	41.10	1	37.30	2.70
53	квартира	5	1	38.20	1	35.30	2.70
54	квартира	5	1	42.50	1	39.40	2.70
55	квартира	5	1	37.10	1	33.70	2.70
56	квартира	5	1	38.70	1	35.80	2.70
57	квартира	6	1	45.90	1	42.80	2.70
58	квартира-студия	6	1	29.80	1	26.40	2.70
56	квартира	6	1	56.40	2	51.60	2.70
60	квартира	6	1	52.60	2	48.40	2.70

61	квартира-студия	6	1	27.30	1	23.90	2.70
62	квартира	6	1	42.30	1	39.10	2.70
63	квартира-студия	6	1	28.70	1	24.90	2.70
64	квартира-студия	6	1	24.50	1	21.50	2.70
65	квартира	6	1	36.30	1	33.40	2.70
66	квартира	6	1	41.10	1	37.30	2.70
67	квартира	6	1	38.20	1	35.30	2.70
68	квартира	6	1	42.50	1	39.40	2.70
69	квартира	6	1	37.10	1	33.70	2.70
70	квартира	6	1	38.70	1	35.80	2.70
71	квартира	7	1	45.90	1	42.80	2.70
72	квартира-студия	7	1	29.80	1	26.40	2.70
73	квартира	7	1	56.40	2	51.60	2.70
74	квартира	7	1	52.60	2	48.40	2.70
75	квартира-студия	7	1	27.30	1	23.90	2.70
76	квартира	7	1	42.30	1	39.10	2.70
77	квартира-студия	7	1	28.70	1	24.90	2.70
78	квартира-студия	7	1	24.50	1	21.50	2.70
79	квартира	7	1	36.30	1	33.40	2.70
80	квартира	7	1	41.10	1	37.30	2.70
81	квартира	7	1	38.20	1	35.30	2.70
82	квартира	7	1	42.50	1	39.40	2.70
83	квартира	7	1	37.10	1	33.70	2.70
84	квартира	7	1	38.70	1	35.80	2.70
85	квартира	8	1	45.90	1	42.80	2.70
86	квартира-студия	8	1	29.80	1	26.40	2.70
87	квартира	8	1	56.40	2	51.60	2.70
88	квартира	8	1	52.60	2	48.40	2.70
89	квартира-студия	8	1	27.30	1	23.90	2.70
90	квартира	8	1	42.30	1	39.10	2.70
91	квартира-студия	8	1	28.70	1	24.90	2.70
92	квартира-студия	8	1	24.50	1	21.50	2.70
93	квартира	8	1	36.30	1	33.40	2.70
94	квартира	8	1	41.10	1	37.30	2.70
95	квартира	8	1	38.20	1	35.30	2.70
96	квартира	8	1	42.50	1	39.40	2.70
97	квартира	8	1	37.10	1	33.70	2.70

98	квартира	8	1	38.70	1	35.80	2.70
99	квартира	9	1	45.90	1	42.80	2.70
100	квартира-студия	9	1	29.80	1	26.40	2.70
101	квартира	9	1	56.40	2	51.60	2.70
102	квартира	9	1	52.60	2	48.40	2.70
103	квартира-студия	9	1	27.30	1	23.90	2.70
104	квартира	9	1	42.30	1	39.10	2.70
105	квартира-студия	9	1	28.70	1	24.90	2.70
106	квартира-студия	9	1	24.50	1	21.50	2.70
107	квартира	9	1	36.30	1	33.40	2.70
108	квартира	9	1	41.10	1	37.30	2.70
109	квартира	9	1	38.20	1	35.30	2.70
110	квартира	9	1	42.50	1	39.40	2.70
111	квартира	9	1	37.10	1	33.70	2.70
112	квартира	9	1	38.70	1	35.80	2.70
113	квартира	10	1	45.90	1	42.80	2.70
114	квартира-студия	10	1	29.80	1	26.40	2.70
115	квартира	10	1	56.40	2	51.60	2.70
116	квартира	10	1	52.60	2	48.40	2.70
117	квартира-студия	10	1	27.30	1	23.90	2.70
118	квартира	10	1	42.30	1	39.10	2.70
119	квартира-студия	10	1	28.70	1	24.90	2.70
120	квартира-студия	10	1	24.50	1	21.50	2.70
121	квартира	10	1	36.30	1	33.40	2.70
122	квартира	10	1	41.10	1	37.30	2.70
123	квартира	10	1	38.20	1	35.30	2.70
124	квартира	10	1	42.50	1	39.40	2.70
125	квартира	10	1	37.10	1	33.70	2.70
126	квартира	10	1	38.70	1	35.80	2.70
127	квартира	11	1	45.90	1	42.80	2.70
128	квартира-студия	11	1	29.80	1	26.40	2.70
129	квартира	11	1	56.40	2	51.60	2.70
130	квартира	11	1	52.60	2	48.40	2.70
131	квартира-студия	11	1	27.30	1	23.90	2.70
132	квартира	11	1	42.30	1	39.10	2.70
133	квартира-студия	11	1	28.70	1	24.90	2.70

134	квартира-студия	11	1	24.50	1	21.50	2.70
135	квартира	11	1	36.30	1	33.40	2.70
136	квартира	11	1	41.10	1	37.30	2.70
137	квартира	11	1	38.20	1	35.30	2.70
138	квартира	11	1	42.50	1	39.40	2.70
139	квартира	11	1	37.10	1	33.70	2.70
140	квартира	11	1	38.70	1	35.80	2.70
141	квартира	12	1	45.90	1	42.80	2.70
142	квартира-студия	12	1	29.80	1	26.40	2.70
143	квартира	12	1	56.40	2	51.60	2.70
144	квартира	12	1	52.60	2	48.40	2.70
145	квартира-студия	12	1	27.30	1	23.90	2.70
146	квартира	12	1	42.30	1	39.10	2.70
147	квартира-студия	12	1	28.70	1	24.90	2.70
148	квартира-студия	12	1	24.50	1	21.50	2.70
149	квартира	12	1	36.30	1	33.40	2.70
150	квартира	12	1	41.10	1	37.30	2.70
151	квартира	12	1	38.20	1	35.30	2.70
152	квартира	12	1	42.50	1	39.40	2.70
153	квартира	12	1	37.10	1	33.70	2.70
154	квартира	12	1	38.70	1	35.80	2.70
155	квартира	13	1	45.90	1	42.80	2.70
156	квартира-студия	13	1	29.80	1	26.40	2.70
157	квартира	13	1	56.40	2	51.60	2.70
158	квартира	13	1	52.60	2	48.40	2.70
159	квартира-студия	13	1	27.30	1	23.90	2.70
160	квартира	13	1	42.30	1	39.10	2.70
161	квартира-студия	13	1	28.70	1	24.90	2.70
162	квартира-студия	13	1	24.50	1	21.50	2.70
163	квартира	13	1	36.30	1	33.40	2.70
164	квартира	13	1	41.10	1	37.30	2.70
165	квартира	13	1	38.20	1	35.30	2.70
166	квартира	13	1	42.50	1	39.40	2.70
167	квартира	13	1	37.10	1	33.70	2.70
168	квартира	13	1	38.70	1	35.80	2.70
169	квартира	14	1	45.90	1	42.80	2.70
170	квартира-студия	14	1	29.80	1	26.40	2.70
171	квартира	14	1	56.40	2	51.60	2.70

172	квартира	14	1	52.60	2	48.40	2.70
173	квартира-студия	14	1	27.30	1	23.90	2.70
174	квартира	14	1	42.30	1	39.10	2.70
175	квартира-студия	14	1	28.70	1	24.90	2.70
176	квартира-студия	14	1	24.50	1	21.50	2.70
177	квартира	14	1	36.30	1	33.40	2.70
178	квартира	14	1	41.10	1	37.30	2.70
179	квартира	14	1	38.20	1	35.30	2.70
180	квартира	14	1	42.50	1	39.40	2.70
181	квартира	14	1	37.10	1	33.70	2.70
182	квартира	14	1	38.70	1	35.80	2.70
183	квартира	15	1	45.90	1	42.80	2.70
184	квартира-студия	15	1	29.80	1	26.40	2.70
185	квартира	15	1	56.40	2	51.60	2.70
186	квартира	15	1	52.60	2	48.40	2.70
187	квартира-студия	15	1	27.30	1	23.90	2.70
188	квартира	15	1	42.30	1	39.10	2.70
189	квартира-студия	15	1	28.70	1	24.90	2.70
190	квартира-студия	15	1	24.50	1	21.50	2.70
191	квартира	15	1	36.30	1	33.40	2.70
192	квартира	15	1	41.10	1	37.30	2.70
193	квартира	15	1	38.20	1	35.30	2.70
194	квартира	15	1	42.50	1	39.40	2.70
195	квартира	15	1	37.10	1	33.70	2.70
196	квартира	15	1	38.70	1	35.80	2.70
197	квартира	16	1	45.90	1	42.80	2.70
198	квартира-студия	16	1	29.80	1	26.40	2.70
199	квартира	16	1	56.40	2	51.60	2.70
200	квартира	16	1	52.60	2	48.40	2.70
201	квартира-студия	16	1	27.30	1	23.90	2.70
202	квартира	16	1	42.30	1	39.10	2.70
203	квартира-студия	16	1	28.70	1	24.90	2.70
204	квартира-студия	16	1	24.50	1	21.50	2.70
205	квартира	16	1	36.30	1	33.40	2.70
206	квартира	16	1	41.10	1	37.30	2.70
207	квартира	16	1	38.20	1	35.30	2.70
208	квартира	16	1	42.50	1	39.40	2.70

209	квартира	16	1	37.10	1	33.70	2.70
210	квартира	16	1	38.70	1	35.80	2.70
211	квартира	17	1	45.90	1	42.80	2.70
212	квартира-студия	17	1	29.80	1	26.40	2.70
213	квартира	17	1	56.40	2	51.60	2.70
214	квартира	17	1	52.60	2	48.40	2.70
215	квартира-студия	17	1	27.30	1	23.90	2.70
216	квартира	17	1	42.30	1	39.10	2.70
217	квартира-студия	17	1	28.70	1	24.90	2.70
218	квартира-студия	17	1	24.50	1	21.50	2.70
219	квартира	17	1	36.30	1	33.40	2.70
220	квартира	17	1	41.10	1	37.30	2.70
221	квартира	17	1	38.20	1	35.30	2.70
222	квартира	17	1	42.50	1	39.40	2.70
223	квартира	17	1	37.10	1	33.70	2.70
224	квартира	17	1	38.70	1	35.80	2.70
225	квартира	18	1	45.90	1	42.80	2.70
226	квартира-студия	18	1	29.80	1	26.40	2.70
227	квартира	18	1	56.40	2	51.60	2.70
228	квартира	18	1	52.60	2	48.40	2.70
229	квартира-студия	18	1	27.30	1	23.90	2.70
230	квартира	18	1	42.30	1	39.10	2.70
231	квартира-студия	18	1	28.70	1	24.90	2.70
232	квартира-студия	18	1	24.50	1	21.50	2.70
233	квартира	18	1	36.30	1	33.40	2.70
234	квартира	18	1	41.10	1	37.30	2.70
235	квартира	18	1	38.20	1	35.30	2.70
236	квартира	18	1	42.50	1	39.40	2.70
237	квартира	18	1	37.10	1	33.70	2.70
238	квартира	18	1	38.70	1	35.80	2.70
239	квартира	19	1	45.90	1	42.80	2.70
240	квартира-студия	19	1	29.80	1	26.40	2.70
241	квартира	19	1	56.40	2	51.60	2.70
242	квартира	19	1	52.60	2	48.40	2.70
243	квартира-студия	19	1	27.30	1	23.90	2.70
244	квартира	19	1	42.30	1	39.10	2.70
245	квартира-студия	19	1	28.70	1	24.90	2.70

246	квартира-студия	19	1	24.50	1	21.50	2.70
247	квартира	19	1	36.30	1	33.40	2.70
248	квартира	19	1	41.10	1	37.30	2.70
249	квартира	19	1	38.20	1	35.30	2.70
250	квартира	19	1	42.50	1	39.40	2.70
251	квартира	19	1	37.10	1	33.70	2.70
252	квартира	19	1	38.70	1	35.80	2.70
253	квартира	2	2	46.30	1	43.20	2.70
254	квартира-студия	2	2	30.40	1	27.00	2.70
255	квартира	2	2	56.80	2	52.00	2.70
256	квартира	2	2	53.00	2	48.80	2.70
257	квартира-студия	2	2	27.70	1	24.30	2.70
258	квартира	2	2	42.70	1	39.50	2.70
259	квартира-студия	2	2	29.20	1	25.40	2.70
260	квартира-студия	2	2	25.00	1	22.00	2.70
261	квартира	2	2	36.70	1	33.80	2.70
262	квартира	2	2	41.50	1	37.70	2.70
263	квартира	2	2	38.60	1	35.70	2.70
264	квартира	2	2	42.90	1	39.80	2.70
265	квартира	2	2	37.50	1	34.10	2.70
266	квартира	2	2	39.60	1	36.70	2.70
267	квартира	3	2	45.90	1	42.80	2.70
268	квартира-студия	3	2	29.80	1	26.40	2.70
269	квартира	3	2	56.40	2	51.60	2.70
270	квартира	3	2	52.60	2	48.40	2.70
271	квартира-студия	3	2	27.30	1	23.90	2.70
272	квартира	3	2	42.30	1	39.10	2.70
273	квартира-студия	3	2	28.70	1	24.90	2.70
274	квартира-студия	3	2	24.50	1	21.50	2.70
275	квартира	3	2	36.30	1	33.40	2.70
276	квартира	3	2	41.10	1	37.30	2.70
277	квартира	3	2	38.20	1	35.30	2.70
278	квартира	3	2	42.50	1	39.40	2.70
279	квартира	3	2	37.10	1	33.70	2.70
280	квартира	3	2	38.70	1	35.80	2.70
281	квартира	4	2	45.90	1	42.80	2.70
282	квартира-студия	4	2	29.80	1	26.40	2.70
283	квартира	4	2	56.40	2	51.60	2.70

284	квартира	4	2	52.60	2	48.40	2.70
285	квартира-студия	4	2	27.30	1	23.90	2.70
286	квартира	4	2	42.30	1	39.10	2.70
287	квартира-студия	4	2	28.70	1	24.90	2.70
288	квартира-студия	4	2	24.50	1	21.50	2.70
289	квартира	4	2	36.30	1	33.40	2.70
290	квартира	4	2	41.10	1	37.30	2.70
291	квартира	4	2	38.20	1	35.30	2.70
292	квартира	4	2	42.50	1	39.40	2.70
293	квартира	4	2	37.10	1	33.70	2.70
294	квартира	4	2	38.70	1	35.80	2.70
295	квартира	5	2	45.90	1	42.80	2.70
296	квартира-студия	5	2	29.80	1	26.40	2.70
297	квартира	5	2	56.40	2	51.60	2.70
298	квартира	5	2	52.60	2	48.40	2.70
299	квартира-студия	5	2	27.30	1	23.90	2.70
300	квартира	5	2	42.30	1	39.10	2.70
301	квартира-студия	5	2	28.70	1	24.90	2.70
302	квартира-студия	5	2	24.50	1	21.50	2.70
303	квартира	5	2	36.30	1	33.40	2.70
304	квартира	5	2	41.10	1	37.30	2.70
305	квартира	5	2	38.20	1	35.30	2.70
306	квартира	5	2	42.50	1	39.40	2.70
307	квартира	5	2	37.10	1	33.70	2.70
308	квартира	5	2	38.70	1	35.80	2.70
309	квартира	6	2	45.90	1	42.80	2.70
310	квартира-студия	6	2	29.80	1	26.40	2.70
311	квартира	6	2	56.40	2	51.60	2.70
312	квартира	6	2	52.60	2	48.40	2.70
313	квартира-студия	6	2	27.30	1	23.90	2.70
314	квартира	6	2	42.30	1	39.10	2.70
315	квартира-студия	6	2	28.70	1	24.90	2.70
316	квартира-студия	6	2	24.50	1	21.50	2.70
317	квартира	6	2	36.30	1	33.40	2.70
318	квартира	6	2	41.10	1	37.30	2.70
319	квартира	6	2	38.20	1	35.30	2.70
320	квартира	6	2	42.50	1	39.40	2.70

321	квартира	6	2	37.10	1	33.70	2.70
322	квартира	6	2	38.70	1	35.80	2.70
323	квартира	7	2	45.90	1	42.80	2.70
324	квартира-студия	7	2	29.80	1	26.40	2.70
325	квартира	7	2	56.40	2	51.60	2.70
326	квартира	7	2	52.60	2	48.40	2.70
327	квартира-студия	7	2	27.30	1	23.90	2.70
328	квартира	7	2	42.30	1	39.10	2.70
329	квартира-студия	7	2	28.70	1	24.90	2.70
330	квартира-студия	7	2	24.50	1	21.50	2.70
331	квартира	7	2	36.30	1	33.40	2.70
332	квартира	7	2	41.10	1	37.30	2.70
333	квартира	7	2	38.20	1	35.30	2.70
334	квартира	7	2	42.50	1	39.40	2.70
335	квартира	7	2	37.10	1	33.70	2.70
336	квартира	7	2	38.70	1	35.80	2.70
337	квартира	8	2	45.90	1	42.80	2.70
338	квартира-студия	8	2	29.80	1	26.40	2.70
339	квартира	8	2	56.40	2	51.60	2.70
340	квартира	8	2	52.60	2	48.40	2.70
341	квартира-студия	8	2	27.30	1	23.90	2.70
342	квартира	8	2	42.30	1	39.10	2.70
343	квартира-студия	8	2	28.70	1	24.90	2.70
344	квартира-студия	8	2	24.50	1	21.50	2.70
345	квартира	8	2	36.30	1	33.40	2.70
346	квартира	8	2	41.10	1	37.30	2.70
347	квартира	8	2	38.20	1	35.30	2.70
348	квартира	8	2	42.50	1	39.40	2.70
349	квартира	8	2	37.10	1	33.70	2.70
350	квартира	8	2	38.70	1	35.80	2.70
351	квартира	9	2	45.90	1	42.80	2.70
352	квартира-студия	9	2	29.80	1	26.40	2.70
353	квартира	9	2	56.40	2	51.60	2.70
354	квартира	9	2	52.60	2	48.40	2.70
355	квартира-студия	9	2	27.30	1	23.90	2.70
356	квартира	9	2	42.30	1	39.10	2.70
357	квартира-студия	9	2	28.70	1	24.90	2.70

358	квартира-студия	9	2	24.50	1	21.50	2.70
359	квартира	9	2	36.30	1	33.40	2.70
360	квартира	9	2	41.10	1	37.30	2.70
361	квартира	9	2	38.20	1	35.30	2.70
362	квартира	9	2	42.50	1	39.40	2.70
363	квартира	9	2	37.10	1	33.70	2.70
364	квартира	9	2	38.70	1	35.80	2.70
365	квартира	10	2	45.90	1	42.80	2.70
366	квартира-студия	10	2	29.80	1	26.40	2.70
367	квартира	10	2	56.40	2	51.60	2.70
368	квартира	10	2	52.60	2	48.40	2.70
369	квартира-студия	10	2	27.30	1	23.90	2.70
370	квартира	10	2	42.30	1	39.10	2.70
371	квартира-студия	10	2	28.70	1	24.90	2.70
372	квартира-студия	10	2	24.50	1	21.50	2.70
373	квартира	10	2	36.30	1	33.40	2.70
374	квартира	10	2	41.10	1	37.30	2.70
375	квартира	10	2	38.20	1	35.30	2.70
376	квартира	10	2	42.50	1	39.40	2.70
377	квартира	10	2	37.10	1	33.70	2.70
378	квартира	10	2	38.70	1	35.80	2.70
379	квартира	11	2	45.90	1	42.80	2.70
380	квартира-студия	11	2	29.80	1	26.40	2.70
381	квартира	11	2	56.40	2	51.60	2.70
382	квартира	11	2	52.60	2	48.40	2.70
383	квартира-студия	11	2	27.30	1	23.90	2.70
384	квартира	11	2	42.30	1	39.10	2.70
385	квартира-студия	11	2	28.70	1	24.90	2.70
386	квартира-студия	11	2	24.50	1	21.50	2.70
387	квартира	11	2	36.30	1	33.40	2.70
388	квартира	11	2	41.10	1	37.30	2.70
389	квартира	11	2	38.20	1	35.30	2.70
390	квартира	11	2	42.50	1	39.40	2.70
391	квартира	11	2	37.10	1	33.70	2.70
392	квартира	11	2	38.70	1	35.80	2.70
393	квартира	12	2	45.90	1	42.80	2.70
394	квартира-студия	12	2	29.80	1	26.40	2.70
395	квартира	12	2	56.40	2	51.60	2.70

396	квартира	12	2	52.60	2	48.40	2.70
397	квартира-студия	12	2	27.30	1	23.90	2.70
398	квартира	12	2	42.30	1	39.10	2.70
399	квартира-студия	12	2	28.70	1	24.90	2.70
400	квартира-студия	12	2	24.50	1	21.50	2.70
401	квартира	12	2	36.30	1	33.40	2.70
402	квартира	12	2	41.10	1	37.30	2.70
403	квартира	12	2	38.20	1	35.30	2.70
404	квартира	12	2	42.50	1	39.40	2.70
405	квартира	12	2	37.10	1	33.70	2.70
406	квартира	12	2	38.70	1	35.80	2.70
407	квартира	13	2	45.90	1	42.80	2.70
408	квартира-студия	13	2	29.80	1	26.40	2.70
409	квартира	13	2	56.40	2	51.60	2.70
410	квартира	13	2	52.60	2	48.40	2.70
411	квартира-студия	13	2	27.30	1	23.90	2.70
412	квартира	13	2	42.30	1	39.10	2.70
413	квартира-студия	13	2	28.70	1	24.90	2.70
414	квартира-студия	13	2	24.50	1	21.50	2.70
415	квартира	13	2	36.30	1	33.40	2.70
416	квартира	13	2	41.10	1	37.30	2.70
417	квартира	13	2	38.20	1	35.30	2.70
418	квартира	13	2	42.50	1	39.40	2.70
419	квартира	13	2	37.10	1	33.70	2.70
420	квартира	13	2	38.70	1	35.80	2.70
421	квартира	14	2	45.90	1	42.80	2.70
422	квартира-студия	14	2	29.80	1	26.40	2.70
423	квартира	14	2	56.40	2	51.60	2.70
424	квартира	14	2	52.60	2	48.40	2.70
425	квартира-студия	14	2	27.30	1	23.90	2.70
426	квартира	14	2	42.30	1	39.10	2.70
427	квартира-студия	14	2	28.70	1	24.90	2.70
428	квартира-студия	14	2	24.50	1	21.50	2.70
429	квартира	14	2	36.30	1	33.40	2.70
430	квартира	14	2	41.10	1	37.30	2.70
431	квартира	14	2	38.20	1	35.30	2.70
432	квартира	14	2	42.50	1	39.40	2.70

433	квартира	14	2	37.10	1	33.70	2.70
434	квартира	14	2	38.70	1	35.80	2.70
435	квартира	15	2	45.90	1	42.80	2.70
436	квартира-студия	15	2	29.80	1	26.40	2.70
437	квартира	15	2	56.40	2	51.60	2.70
438	квартира	15	2	52.60	2	48.40	2.70
439	квартира-студия	15	2	27.30	1	23.90	2.70
440	квартира	15	2	42.30	1	39.10	2.70
441	квартира-студия	15	2	28.70	1	24.90	2.70
442	квартира-студия	15	2	24.50	1	21.50	2.70
443	квартира	15	2	36.30	1	33.40	2.70
444	квартира	15	2	41.10	1	37.30	2.70
445	квартира	15	2	38.20	1	35.30	2.70
446	квартира	15	2	42.50	1	39.40	2.70
447	квартира	15	2	37.10	1	33.70	2.70
448	квартира	15	2	38.70	1	35.80	2.70
449	квартира	16	2	45.90	1	42.80	2.70
450	квартира-студия	16	2	29.80	1	26.40	2.70
451	квартира	16	2	56.40	2	51.60	2.70
452	квартира	16	2	52.60	2	48.40	2.70
453	квартира-студия	16	2	27.30	1	23.90	2.70
454	квартира	16	2	42.30	1	39.10	2.70
455	квартира-студия	16	2	28.70	1	24.90	2.70
456	квартира-студия	16	2	24.50	1	21.50	2.70
457	квартира	16	2	36.30	1	33.40	2.70
458	квартира	16	2	41.10	1	37.30	2.70
459	квартира	16	2	38.20	1	35.30	2.70
460	квартира	16	2	42.50	1	39.40	2.70
461	квартира	16	2	37.10	1	33.70	2.70
462	квартира	16	2	38.70	1	35.80	2.70
463	квартира	17	2	45.90	1	42.80	2.70
464	квартира-студия	17	2	29.80	1	26.40	2.70
465	квартира	17	2	56.40	2	51.60	2.70
466	квартира	17	2	52.60	2	48.40	2.70
467	квартира-студия	17	2	27.30	1	23.90	2.70
468	квартира	17	2	42.30	1	39.10	2.70
469	квартира-студия	17	2	28.70	1	24.90	2.70

470	квартира-студия	17	2	24.50	1	21.50	2.70
471	квартира	17	2	36.30	1	33.40	2.70
472	квартира	17	2	41.10	1	37.30	2.70
473	квартира	17	2	38.20	1	35.30	2.70
474	квартира	17	2	42.50	1	39.40	2.70
475	квартира	17	2	37.10	1	33.70	2.70
476	квартира	17	2	38.70	1	35.80	2.70
477	квартира	18	2	45.90	1	42.80	2.70
478	квартира-студия	18	2	29.80	1	26.40	2.70
479	квартира	18	2	56.40	2	51.60	2.70
480	квартира	18	2	52.60	2	48.40	2.70
481	квартира-студия	18	2	27.30	1	23.90	2.70
482	квартира	18	2	42.30	1	39.10	2.70
483	квартира-студия	18	2	28.70	1	24.90	2.70
484	квартира-студия	18	2	24.50	1	21.50	2.70
485	квартира	18	2	36.30	1	33.40	2.70
486	квартира	18	2	41.10	1	37.30	2.70
487	квартира	18	2	38.20	1	35.30	2.70
488	квартира	18	2	42.50	1	39.40	2.70
489	квартира	18	2	37.10	1	33.70	2.70
490	квартира	18	2	38.70	1	35.80	2.70
491	квартира	2	3	46.30	1	43.20	2.70
492	квартира-студия	2	3	30.30	1	26.90	2.70
493	квартира	2	3	62.30	2	57.30	2.70
494	квартира	2	3	58.10	2	53.60	2.70
495	квартира-студия	2	3	27.70	1	24.30	2.70
496	квартира	2	3	42.40	1	39.20	2.70
497	квартира-студия	2	3	29.10	1	25.30	2.70
498	квартира-студия	2	3	25.00	1	22.00	2.70
499	квартира	2	3	36.60	1	33.70	2.70
500	квартира	2	3	69.10	3	63.30	2.70
501	квартира	2	3	41.40	1	38.30	2.70
502	квартира	2	3	36.60	1	33.20	2.70
503	квартира	2	3	39.70	1	36.80	2.70
504	квартира	3	3	45.90	1	42.80	2.70
505	квартира-студия	3	3	29.80	1	26.40	2.70
506	квартира	3	3	62.00	2	57.00	2.70
507	квартира	3	3	57.70	2	53.20	2.70

508	квартира-студия	3	3	27.30	1	23.90	2.70
509	квартира	3	3	42.20	1	39.00	2.70
510	квартира-студия	3	3	28.70	1	24.90	2.70
511	квартира-студия	3	3	24.50	1	21.50	2.70
512	квартира	3	3	36.20	1	33.30	2.70
513	квартира	3	3	68.70	3	62.90	2.70
514	квартира	3	3	41.00	1	37.90	2.70
515	квартира	3	3	36.30	1	32.90	2.70
516	квартира	3	3	38.80	1	35.90	2.70
517	квартира	4	3	45.90	1	42.80	2.70
518	квартира-студия	4	3	29.80	1	26.40	2.70
519	квартира	4	3	62.00	2	57.00	2.70
520	квартира	4	3	57.70	2	53.20	2.70
521	квартира-студия	4	3	27.30	1	23.90	2.70
522	квартира	4	3	42.20	1	39.00	2.70
523	квартира-студия	4	3	28.70	1	24.90	2.70
524	квартира-студия	4	3	24.50	1	21.50	2.70
525	квартира	4	3	36.20	1	33.30	2.70
526	квартира	4	3	68.70	3	62.90	2.70
527	квартира	4	3	41.00	1	37.90	2.70
528	квартира	4	3	36.30	1	32.90	2.70
529	квартира	4	3	38.80	1	35.90	2.70
530	квартира	5	3	45.90	1	42.80	2.70
531	квартира-студия	5	3	29.80	1	26.40	2.70
532	квартира	5	3	62.00	2	57.00	2.70
533	квартира	5	3	57.70	2	53.20	2.70
534	квартира-студия	5	3	27.30	1	23.90	2.70
535	квартира	5	3	42.20	1	39.00	2.70
536	квартира-студия	5	3	28.70	1	24.90	2.70
537	квартира-студия	5	3	24.50	1	21.50	2.70
538	квартира	5	3	36.20	1	33.30	2.70
539	квартира	5	3	68.70	3	62.90	2.70
540	квартира	5	3	41.00	1	37.90	2.70
541	квартира	5	3	36.30	1	32.90	2.70
542	квартира	5	3	38.80	1	35.90	2.70
543	квартира	6	3	45.90	1	42.80	2.70

544	квартира-студия	6	3	29.80	1	26.40	2.70
545	квартира	6	3	62.00	2	57.00	2.70
546	квартира	6	3	57.70	2	53.20	2.70
547	квартира-студия	6	3	27.30	1	23.90	2.70
548	квартира	6	3	42.20	1	39.00	2.70
549	квартира-студия	6	3	28.70	1	24.90	2.70
550	квартира-студия	6	3	24.50	1	21.50	2.70
551	квартира	6	3	36.20	1	33.30	2.70
552	квартира	6	3	68.70	3	62.90	2.70
553	квартира	6	3	41.00	1	37.90	2.70
554	квартира	6	3	36.30	1	32.90	2.70
555	квартира	6	3	38.80	1	35.90	2.70
556	квартира	7	3	45.90	1	42.80	2.70
557	квартира-студия	7	3	29.80	1	26.40	2.70
558	квартира	7	3	62.00	2	57.00	2.70
559	квартира	7	3	57.70	2	53.20	2.70
560	квартира-студия	7	3	27.30	1	23.90	2.70
561	квартира	7	3	42.20	1	39.00	2.70
562	квартира-студия	7	3	28.70	1	24.90	2.70
563	квартира-студия	7	3	24.50	1	21.50	2.70
564	квартира	7	3	36.20	1	33.30	2.70
565	квартира	7	3	68.70	3	62.90	2.70
566	квартира	7	3	41.00	1	37.90	2.70
567	квартира	7	3	36.30	1	32.90	2.70
568	квартира	7	3	38.80	1	35.90	2.70
569	квартира	8	3	45.90	1	42.80	2.70
570	квартира-студия	8	3	29.80	1	26.40	2.70
571	квартира	8	3	62.00	2	57.00	2.70
572	квартира	8	3	57.70	2	53.20	2.70
573	квартира-студия	8	3	27.30	1	23.90	2.70
574	квартира	8	3	42.20	1	39.00	2.70
575	квартира-студия	8	3	28.70	1	24.90	2.70
576	квартира-студия	8	3	24.50	1	21.50	2.70
577	квартира	8	3	36.20	1	33.30	2.70
578	квартира	8	3	68.70	3	62.90	2.70
579	квартира	8	3	41.00	1	37.90	2.70

580	квартира	8	3	36.30	1	32.90	2.70
581	квартира	8	3	38.80	1	35.90	2.70
582	квартира	9	3	45.90	1	42.80	2.70
583	квартира-студия	9	3	29.80	1	26.40	2.70
584	квартира	9	3	62.00	2	57.00	2.70
585	квартира	9	3	57.70	2	53.20	2.70
586	квартира-студия	9	3	27.30	1	23.90	2.70
587	квартира	9	3	42.20	1	39.00	2.70
588	квартира-студия	9	3	28.70	1	24.90	2.70
589	квартира-студия	9	3	24.50	1	21.50	2.70
590	квартира	9	3	36.20	1	33.30	2.70
591	квартира	9	3	68.70	3	62.90	2.70
592	квартира	9	3	41.00	1	37.90	2.70
593	квартира	9	3	36.30	1	32.90	2.70
594	квартира	9	3	38.80	1	35.90	2.70
595	квартира	10	3	45.90	1	42.80	2.70
596	квартира-студия	10	3	29.80	1	26.40	2.70
597	квартира	10	3	62.00	2	57.00	2.70
598	квартира	10	3	57.70	2	53.20	2.70
599	квартира-студия	10	3	27.30	1	23.90	2.70
600	квартира	10	3	42.20	1	39.00	2.70
601	квартира-студия	10	3	28.70	1	24.90	2.70
602	квартира-студия	10	3	24.50	1	21.50	2.70
603	квартира	10	3	36.20	1	33.30	2.70
604	квартира	10	3	68.70	3	62.90	2.70
605	квартира	10	3	41.00	1	37.90	2.70
606	квартира	10	3	36.30	1	32.90	2.70
607	квартира	10	3	38.80	1	35.90	2.70
608	квартира	11	3	45.90	1	42.80	2.70
609	квартира-студия	11	3	29.80	1	26.40	2.70
610	квартира	11	3	62.00	2	57.00	2.70
611	квартира	11	3	57.70	2	53.20	2.70
612	квартира-студия	11	3	27.30	1	23.90	2.70
613	квартира	11	3	42.20	1	39.00	2.70
614	квартира-студия	11	3	28.70	1	24.90	2.70
615	квартира-студия	11	3	24.50	1	21.50	2.70

616	квартира	11	3	36.20	1	33.30	2.70
617	квартира	11	3	68.70	3	62.90	2.70
618	квартира	11	3	41.00	1	37.90	2.70
619	квартира	11	3	36.30	1	32.90	2.70
620	квартира	11	3	38.80	1	35.90	2.70
621	квартира	12	3	45.90	1	42.80	2.70
622	квартира-студия	12	3	29.80	1	26.40	2.70
623	квартира	12	3	62.00	2	57.00	2.70
624	квартира	12	3	57.70	2	53.20	2.70
625	квартира-студия	12	3	27.30	1	23.90	2.70
626	квартира	12	3	42.20	1	39.00	2.70
627	квартира-студия	12	3	28.70	1	24.90	2.70
628	квартира-студия	12	3	24.50	1	21.50	2.70
629	квартира	12	3	36.20	1	33.30	2.70
630	квартира	12	3	68.70	3	62.90	2.70
631	квартира	12	3	41.00	1	37.90	2.70
632	квартира	12	3	36.30	1	32.90	2.70
633	квартира	12	3	38.80	1	35.90	2.70
634	квартира	13	3	45.90	1	42.80	2.70
635	квартира-студия	13	3	29.80	1	26.40	2.70
636	квартира	13	3	62.00	2	57.00	2.70
637	квартира	13	3	57.70	2	53.20	2.70
638	квартира-студия	13	3	27.30	1	23.90	2.70
639	квартира	13	3	42.20	1	39.00	2.70
640	квартира-студия	13	3	28.70	1	24.90	2.70
641	квартира-студия	13	3	24.50	1	21.50	2.70
642	квартира	13	3	36.20	1	33.30	2.70
643	квартира	13	3	68.70	3	62.90	2.70
644	квартира	13	3	41.00	1	37.90	2.70
645	квартира	13	3	36.30	1	32.90	2.70
646	квартира	13	3	38.80	1	35.90	2.70
647	квартира	14	3	45.90	1	42.80	2.70
648	квартира-студия	14	3	29.80	1	26.40	2.70
649	квартира	14	3	62.00	2	57.00	2.70
650	квартира	14	3	57.70	2	53.20	2.70
651	квартира-студия	14	3	27.30	1	23.90	2.70
652	квартира	14	3	42.20	1	39.00	2.70

653	квартира-студия	14	3	28.70	1	24.90	2.70
654	квартира-студия	14	3	24.50	1	21.50	2.70
655	квартира	14	3	36.20	1	33.30	2.70
656	квартира	14	3	68.70	3	62.90	2.70
657	квартира	14	3	41.00	1	37.90	2.70
658	квартира	14	3	36.30	1	32.90	2.70
659	квартира	14	3	38.80	1	35.90	2.70
660	квартира	15	3	45.90	1	42.80	2.70
661	квартира-студия	15	3	29.80	1	26.40	2.70
662	квартира	15	3	62.00	2	57.00	2.70
663	квартира	15	3	57.70	2	53.20	2.70
664	квартира-студия	15	3	27.30	1	23.90	2.70
665	квартира	15	3	42.20	1	39.00	2.70
666	квартира-студия	15	3	28.70	1	24.90	2.70
667	квартира-студия	15	3	24.50	1	21.50	2.70
668	квартира	15	3	36.20	1	33.30	2.70
669	квартира	15	3	68.70	3	62.90	2.70
670	квартира	15	3	41.00	1	37.90	2.70
671	квартира	15	3	36.30	1	32.90	2.70
672	квартира	15	3	38.80	1	35.90	2.70
673	квартира	16	3	45.90	1	42.80	2.70
674	квартира-студия	16	3	29.80	1	26.40	2.70
675	квартира	16	3	62.00	2	57.00	2.70
676	квартира	16	3	57.70	2	53.20	2.70
677	квартира-студия	16	3	27.30	1	23.90	2.70
678	квартира	16	3	42.20	1	39.00	2.70
679	квартира-студия	16	3	28.70	1	24.90	2.70
680	квартира-студия	16	3	24.50	1	21.50	2.70
681	квартира	16	3	36.20	1	33.30	2.70
682	квартира	16	3	68.70	3	62.90	2.70
683	квартира	16	3	41.00	1	37.90	2.70
684	квартира	16	3	36.30	1	32.90	2.70
685	квартира	16	3	38.80	1	35.90	2.70
686	квартира	17	3	45.90	1	42.80	2.70
687	квартира-студия	17	3	29.80	1	26.40	2.70
688	квартира	17	3	62.00	2	57.00	2.70
689	квартира	17	3	57.70	2	53.20	2.70

690	квартира-студия	17	3	27.30	1	23.90	2.70
691	квартира	17	3	42.20	1	39.00	2.70
692	квартира-студия	17	3	28.70	1	24.90	2.70
693	квартира-студия	17	3	24.50	1	21.50	2.70
694	квартира	17	3	36.20	1	33.30	2.70
695	квартира	17	3	68.70	3	62.90	2.70
696	квартира	17	3	41.00	1	37.90	2.70
697	квартира	17	3	36.30	1	32.90	2.70
698	квартира	17	3	38.80	1	35.90	2.70
699	квартира	18	3	45.90	1	42.80	2.70
700	квартира-студия	18	3	29.80	1	26.40	2.70
701	квартира	18	3	62.00	2	57.00	2.70
702	квартира	18	3	57.70	2	53.20	2.70
703	квартира-студия	18	3	27.30	1	23.90	2.70
704	квартира	18	3	42.20	1	39.00	2.70
705	квартира-студия	18	3	28.70	1	24.90	2.70
706	квартира-студия	18	3	24.50	1	21.50	2.70
707	квартира	18	3	36.20	1	33.30	2.70
708	квартира	18	3	68.70	3	62.90	2.70
709	квартира	18	3	41.00	1	37.90	2.70
710	квартира	18	3	36.30	1	32.90	2.70
711	квартира	18	3	38.80	1	35.90	2.70
712	квартира	2	4	46.30	1	43.20	2.70
713	квартира-студия	2	4	30.30	1	26.90	2.70
714	квартира	2	4	62.30	2	57.30	2.70
715	квартира	2	4	58.10	2	53.60	2.70
716	квартира-студия	2	4	27.70	1	24.30	2.70
717	квартира	2	4	42.40	1	39.20	2.70
718	квартира-студия	2	4	29.10	1	25.30	2.70
719	квартира-студия	2	4	25.00	1	22.00	2.70
720	квартира	2	4	36.60	1	33.70	2.70
721	квартира	2	4	69.10	3	63.30	2.70
722	квартира	2	4	41.40	1	38.30	2.70
723	квартира	2	4	36.60	1	33.20	2.70
724	квартира	2	4	39.70	1	36.80	2.70
725	квартира	3	4	45.90	1	42.80	2.70

726	квартира-студия	3	4	29.80	1	26.40	2.70
727	квартира	3	4	62.00	2	57.00	2.70
728	квартира	3	4	57.70	2	53.20	2.70
729	квартира-студия	3	4	27.30	1	23.90	2.70
730	квартира	3	4	42.20	1	39.00	2.70
731	квартира-студия	3	4	28.70	1	24.90	2.70
732	квартира-студия	3	4	24.50	1	21.50	2.70
733	квартира	3	4	36.20	1	33.30	2.70
734	квартира	3	4	68.70	3	62.90	2.70
735	квартира	3	4	41.00	1	37.90	2.70
736	квартира	3	4	36.30	1	32.90	2.70
737	квартира	3	4	38.80	1	35.90	2.70
738	квартира	4	4	45.90	1	42.80	2.70
739	квартира-студия	4	4	29.80	1	26.40	2.70
740	квартира	4	4	62.00	2	57.00	2.70
741	квартира	4	4	57.70	2	53.20	2.70
742	квартира-студия	4	4	27.30	1	23.90	2.70
743	квартира	4	4	42.20	1	39.00	2.70
744	квартира-студия	4	4	28.70	1	24.90	2.70
745	квартира-студия	4	4	24.50	1	21.50	2.70
746	квартира	4	4	36.20	1	33.30	2.70
747	квартира	4	4	68.70	3	62.90	2.70
748	квартира	4	4	41.00	1	37.90	2.70
749	квартира	4	4	36.30	1	32.90	2.70
750	квартира	4	4	38.80	1	35.90	2.70
751	квартира	5	4	45.90	1	42.80	2.70
752	квартира-студия	5	4	29.80	1	26.40	2.70
753	квартира	5	4	62.00	2	57.00	2.70
754	квартира	5	4	57.70	2	53.20	2.70
755	квартира-студия	5	4	27.30	1	23.90	2.70
756	квартира	5	4	42.20	1	39.00	2.70
757	квартира-студия	5	4	28.70	1	24.90	2.70
758	квартира-студия	5	4	24.50	1	21.50	2.70
759	квартира	5	4	36.20	1	33.30	2.70
760	квартира	5	4	68.70	3	62.90	2.70
761	квартира	5	4	41.00	1	37.90	2.70

762	квартира	5	4	36.30	1	32.90	2.70
763	квартира	5	4	38.80	1	35.90	2.70
764	квартира	6	4	45.90	1	42.80	2.70
765	квартира-студия	6	4	29.80	1	26.40	2.70
766	квартира	6	4	62.00	2	57.00	2.70
767	квартира	6	4	57.70	2	53.20	2.70
768	квартира-студия	6	4	27.30	1	23.90	2.70
769	квартира	6	4	42.20	1	39.00	2.70
770	квартира-студия	6	4	28.70	1	24.90	2.70
771	квартира-студия	6	4	24.50	1	21.50	2.70
772	квартира	6	4	36.20	1	33.30	2.70
773	квартира	6	4	68.70	3	62.90	2.70
774	квартира	6	4	41.00	1	37.90	2.70
775	квартира	6	4	36.30	1	32.90	2.70
776	квартира	6	4	38.80	1	35.90	2.70
777	квартира	7	4	45.90	1	42.80	2.70
778	квартира-студия	7	4	29.80	1	26.40	2.70
779	квартира	7	4	62.00	2	57.00	2.70
780	квартира	7	4	57.70	2	53.20	2.70
781	квартира-студия	7	4	27.30	1	23.90	2.70
782	квартира	7	4	42.20	1	39.00	2.70
783	квартира-студия	7	4	28.70	1	24.90	2.70
784	квартира-студия	7	4	24.50	1	21.50	2.70
785	квартира	7	4	36.20	1	33.30	2.70
786	квартира	7	4	68.70	3	62.90	2.70
787	квартира	7	4	41.00	1	37.90	2.70
788	квартира	7	4	36.30	1	32.90	2.70
789	квартира	7	4	38.80	1	35.90	2.70
790	квартира	8	4	45.90	1	42.80	2.70
791	квартира-студия	8	4	29.80	1	26.40	2.70
792	квартира	8	4	62.00	2	57.00	2.70
793	квартира	8	4	57.70	2	53.20	2.70
794	квартира-студия	8	4	27.30	1	23.90	2.70
795	квартира	8	4	42.20	1	39.00	2.70
796	квартира-студия	8	4	28.70	1	24.90	2.70
797	квартира-студия	8	4	24.50	1	21.50	2.70

798	квартира	8	4	36.20	1	33.30	2.70
799	квартира	8	4	68.70	3	62.90	2.70
800	квартира	8	4	41.00	1	37.90	2.70
801	квартира	8	4	36.30	1	32.90	2.70
802	квартира	8	4	38.80	1	35.90	2.70
803	квартира	9	4	45.90	1	42.80	2.70
804	квартира-студия	9	4	29.80	1	26.40	2.70
805	квартира	9	4	62.00	2	57.00	2.70
806	квартира	9	4	57.70	2	53.20	2.70
807	квартира-студия	9	4	27.30	1	23.90	2.70
808	квартира	9	4	42.20	1	39.00	2.70
809	квартира-студия	9	4	28.70	1	24.90	2.70
810	квартира-студия	9	4	24.50	1	21.50	2.70
811	квартира	9	4	36.20	1	33.30	2.70
812	квартира	9	4	68.70	3	62.90	2.70
813	квартира	9	4	41.00	1	37.90	2.70
814	квартира	9	4	36.30	1	32.90	2.70
815	квартира	9	4	38.80	1	35.90	2.70
816	квартира	10	4	45.90	1	42.80	2.70
817	квартира-студия	10	4	29.80	1	26.40	2.70
818	квартира	10	4	62.00	2	57.00	2.70
819	квартира	10	4	57.70	2	53.20	2.70
820	квартира-студия	10	4	27.30	1	23.90	2.70
821	квартира	10	4	42.20	1	39.00	2.70
822	квартира-студия	10	4	28.70	1	24.90	2.70
823	квартира-студия	10	4	24.50	1	21.50	2.70
824	квартира	10	4	36.20	1	33.30	2.70
825	квартира	10	4	68.70	3	62.90	2.70
826	квартира	10	4	41.00	1	37.90	2.70
827	квартира	10	4	36.30	1	32.90	2.70
828	квартира	10	4	38.80	1	35.90	2.70
829	квартира	11	4	45.90	1	42.80	2.70
830	квартира-студия	11	4	29.80	1	26.40	2.70
831	квартира	11	4	62.00	2	57.00	2.70
832	квартира	11	4	57.70	2	53.20	2.70
833	квартира-студия	11	4	27.30	1	23.90	2.70
834	квартира	11	4	42.20	1	39.00	2.70

835	квартира-студия	11	4	28.70	1	24.90	2.70
836	квартира-студия	11	4	24.50	1	21.50	2.70
837	квартира	11	4	36.20	1	33.30	2.70
838	квартира	11	4	68.70	3	62.90	2.70
839	квартира	11	4	41.00	1	37.90	2.70
840	квартира	11	4	36.30	1	32.90	2.70
841	квартира	11	4	38.80	1	35.90	2.70
842	квартира	12	4	45.90	1	42.80	2.70
843	квартира-студия	12	4	29.80	1	26.40	2.70
844	квартира	12	4	62.00	2	57.00	2.70
845	квартира	12	4	57.70	2	53.20	2.70
846	квартира-студия	12	4	27.30	1	23.90	2.70
847	квартира	12	4	42.20	1	39.00	2.70
848	квартира-студия	12	4	28.70	1	24.90	2.70
849	квартира-студия	12	4	24.50	1	21.50	2.70
850	квартира	12	4	36.20	1	33.30	2.70
851	квартира	12	4	68.70	3	62.90	2.70
852	квартира	12	4	41.00	1	37.90	2.70
853	квартира	12	4	36.30	1	32.90	2.70
854	квартира	12	4	38.80	1	35.90	2.70
855	квартира	13	4	45.90	1	42.80	2.70
856	квартира-студия	13	4	29.80	1	26.40	2.70
857	квартира	13	4	62.00	2	57.00	2.70
858	квартира	13	4	57.70	2	53.20	2.70
859	квартира-студия	13	4	27.30	1	23.90	2.70
860	квартира	13	4	42.20	1	39.00	2.70
861	квартира-студия	13	4	28.70	1	24.90	2.70
862	квартира-студия	13	4	24.50	1	21.50	2.70
863	квартира	13	4	36.20	1	33.30	2.70
864	квартира	13	4	68.70	3	62.90	2.70
865	квартира	13	4	41.00	1	37.90	2.70
866	квартира	13	4	36.30	1	32.90	2.70
867	квартира	13	4	38.80	1	35.90	2.70
868	квартира	14	4	45.90	1	42.80	2.70
869	квартира-студия	14	4	29.80	1	26.40	2.70
870	квартира	14	4	62.00	2	57.00	2.70
871	квартира	14	4	57.70	2	53.20	2.70

872	квартира-студия	14	4	27.30	1	23.90	2.70
873	квартира	14	4	42.20	1	39.00	2.70
874	квартира-студия	14	4	28.70	1	24.90	2.70
875	квартира-студия	14	4	24.50	1	21.50	2.70
876	квартира	14	4	36.20	1	33.30	2.70
877	квартира	14	4	68.70	3	62.90	2.70
878	квартира	14	4	41.00	1	37.90	2.70
879	квартира	14	4	36.30	1	32.90	2.70
880	квартира	14	4	38.80	1	35.90	2.70
881	квартира	15	4	45.90	1	42.80	2.70
882	квартира-студия	15	4	29.80	1	26.40	2.70
883	квартира	15	4	62.00	2	57.00	2.70
884	квартира	15	4	57.70	2	53.20	2.70
885	квартира-студия	15	4	27.30	1	23.90	2.70
886	квартира	15	4	42.20	1	39.00	2.70
887	квартира-студия	15	4	28.70	1	24.90	2.70
888	квартира-студия	15	4	24.50	1	21.50	2.70
889	квартира	15	4	36.20	1	33.30	2.70
890	квартира	15	4	68.70	3	62.90	2.70
891	квартира	15	4	41.00	1	37.90	2.70
892	квартира	15	4	36.30	1	32.90	2.70
893	квартира	15	4	38.80	1	35.90	2.70
894	квартира	16	4	45.90	1	42.80	2.70
895	квартира-студия	16	4	29.80	1	26.40	2.70
896	квартира	16	4	62.00	2	57.00	2.70
897	квартира	16	4	57.70	2	53.20	2.70
898	квартира-студия	16	4	27.30	1	23.90	2.70
899	квартира	16	4	42.20	1	39.00	2.70
900	квартира-студия	16	4	28.70	1	24.90	2.70
901	квартира-студия	16	4	24.50	1	21.50	2.70
902	квартира	16	4	36.20	1	33.30	2.70
903	квартира	16	4	68.70	3	62.90	2.70
904	квартира	16	4	41.00	1	37.90	2.70
905	квартира	16	4	36.30	1	32.90	2.70
906	квартира	16	4	38.80	1	35.90	2.70
907	квартира	17	4	45.90	1	42.80	2.70

908	квартира-студия	17	4	29.80	1	26.40	2.70
909	квартира	17	4	62.00	2	57.00	2.70
910	квартира	17	4	57.70	2	53.20	2.70
911	квартира-студия	17	4	27.30	1	23.90	2.70
912	квартира	17	4	42.20	1	39.00	2.70
913	квартира-студия	17	4	28.70	1	24.90	2.70
914	квартира-студия	17	4	24.50	1	21.50	2.70
915	квартира	17	4	36.20	1	33.30	2.70
916	квартира	17	4	68.70	3	62.90	2.70
917	квартира	17	4	41.00	1	37.90	2.70
918	квартира	17	4	36.30	1	32.90	2.70
919	квартира	17	4	38.80	1	35.90	2.70
920	квартира	18	4	45.90	1	42.80	2.70
921	квартира-студия	18	4	29.80	1	26.40	2.70
922	квартира	18	4	62.00	2	57.00	2.70
923	квартира	18	4	57.70	2	53.20	2.70
924	квартира-студия	18	4	27.30	1	23.90	2.70
925	квартира	18	4	42.20	1	39.00	2.70
926	квартира-студия	18	4	28.70	1	24.90	2.70
927	квартира-студия	18	4	24.50	1	21.50	2.70
928	квартира	18	4	36.20	1	33.30	2.70
929	квартира	18	4	68.70	3	62.90	2.70
930	квартира	18	4	41.00	1	37.90	2.70
931	квартира	18	4	36.30	1	32.90	2.70
932	квартира	18	4	38.80	1	35.90	2.70
933	квартира	19	4	45.90	1	42.80	2.70
934	квартира-студия	19	4	29.80	1	26.40	2.70
935	квартира	19	4	62.00	2	57.00	2.70
936	квартира	19	4	57.70	2	53.20	2.70
937	квартира-студия	19	4	27.30	1	23.90	2.70
938	квартира	19	4	42.20	1	39.00	2.70
939	квартира-студия	19	4	28.70	1	24.90	2.70
940	квартира-студия	19	4	24.50	1	21.50	2.70
941	квартира	19	4	36.20	1	33.30	2.70
942	квартира	19	4	68.70	3	62.90	2.70
943	квартира	19	4	41.00	1	37.90	2.70

944	квартира	19	4	36.30	1	32.90	2.70
945	квартира	19	4	38.80	1	35.90	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Кладовая 1	Нежилое помещение	-1	1	8.5	Кладовая	8.5	3.76
Кладовая 2	Нежилое помещение	-1	1	9.3	Кладовая	9.3	3.76
Кладовая 3	Нежилое помещение	-1	1	8.6	Кладовая	8.6	3.76
Кладовая 4	Нежилое помещение	-1	1	7	Кладовая	7	3.76
Кладовая 5	Нежилое помещение	-1	1	8.5	Кладовая	8.5	3.76
Кладовая 6	Нежилое помещение	-1	1	7.5	Кладовая	7.5	3.76
Кладовая 7	Нежилое помещение	-1	1	7.5	Кладовая	7.5	3.76
Кладовая 8	Нежилое помещение	-1	1	8	Кладовая	8	3.76
Кладовая 9	Нежилое помещение	-1	1	8.8	Кладовая	8.8	3.76
Кладовая 10	Нежилое помещение	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	3.76
Кладовая 11	Нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	3.76
Кладовая 12	Нежилое помещение	-1	1	6.9	Кладовая	6.9	3.76
Кладовая 13	Нежилое помещение	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	3.76
Кладовая 14	Нежилое помещение	-1	1	9.5	Кладовая	9.5	3.76
Кладовая 15	Нежилое помещение	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 16	Нежилое помещение	-1	1	5	Кладовая	5	3.76
Кладовая 17	Нежилое помещение	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	3.76
Кладовая 18	Нежилое помещение	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	3.76
Кладовая 19	Нежилое помещение	-1	1	8.9	Кладовая	8.9	3.76
Кладовая 20	Нежилое помещение	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 21	Нежилое помещение	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	3.76

Кладовая 22	Нежилое помещение	-1	1	8	Кладовая	8	3.76
Кладовая 23	Нежилое помещение	-1	1	9.8	Кладовая	9.8	3.76
Кладовая 24	Нежилое помещение	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 25	Нежилое помещение	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 26	Нежилое помещение	-1	1	9.5	Кладовая	9.5	3.76
Кладовая 27	Нежилое помещение	-1	1	9.9	Кладовая	9.9	3.76
Кладовая 28	Нежилое помещение	-1	1	8.2	Кладовая	8.2	3.76
Кладовая 29	Нежилое помещение	-1	1	9.6	Кладовая	9.6	3.76
Кладовая 30	Нежилое помещение	-1	1	9.3	Кладовая	9.3	3.76
Кладовая 31	Нежилое помещение	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 32	Нежилое помещение	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	3.76
Кладовая 33	Нежилое помещение	-1	1	9.6	Кладовая	9.6	3.76
Кладовая 34	Нежилое помещение	-1	1	7.5	Кладовая	7.5	3.76
Кладовая 35	Нежилое помещение	-1	1	9.3	Кладовая	9.3	3.76
Кладовая 36	Нежилое помещение	-1	1	8.4	Кладовая	8.4	3.76
Кладовая 37	Нежилое помещение	-1	1	7.7	Кладовая	7.7	3.76
Кладовая 38	Нежилое помещение	-1	1	7.4	Кладовая	7.4	3.76
Кладовая 39	Нежилое помещение	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	3.76
Кладовая 40	Нежилое помещение	-1	2	9.3	Кладовая	9.3	3.76
Кладовая 41	Нежилое помещение	-1	2	8.6	Кладовая	8.6	3.76
Кладовая 42	Нежилое помещение	-1	2	7	Кладовая	7	3.76
Кладовая 43	Нежилое помещение	-1	2	8.5	Кладовая	8.5	3.76
Кладовая 44	Нежилое помещение	-1	2	8.5	Кладовая	8.5	3.76
Кладовая 45	Нежилое помещение	-1	2	7.5	Кладовая	7.5	3.76
Кладовая 46	Нежилое помещение	-1	2	7.5	Кладовая	7.5	3.76

Кладовая 47	Нежилое помещение	-1	2	8	Кладовая	8	3.76
Кладовая 48	Нежилое помещение	-1	2	8.8	Кладовая	8.8	3.76
Кладовая 49	Нежилое помещение	-1	2	5.4	Кладовая	5.4	3.76
Кладовая 50	Нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовая	4.4	3.76
Кладовая 51	Нежилое помещение	-1	2	6.9	Кладовая	6.9	3.76
Кладовая 52	Нежилое помещение	-1	2	5.8	Кладовая	5.8	3.76
Кладовая 53	Нежилое помещение	-1	2	9.5	Кладовая	9.5	3.76
Кладовая 54	Нежилое помещение	-1	2	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 55	Нежилое помещение	-1	2	5	Кладовая	5	3.76
Кладовая 56	Нежилое помещение	-1	2	6.2	Кладовая	6.2	3.76
Кладовая 57	Нежилое помещение	-1	2	6.2	Кладовая	6.2	3.76
Кладовая 58	Нежилое помещение	-1	2	8.9	Кладовая	8.9	3.76
Кладовая 59	Нежилое помещение	-1	2	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 60	Нежилое помещение	-1	2	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 61	Нежилое помещение	-1	2	8	Кладовая	8	3.76
Кладовая 62	Нежилое помещение	-1	2	9.8	Кладовая	9.8	3.76
Кладовая 63	Нежилое помещение	-1	2	9.7	Кладовая	9.7	3.76
Кладовая 64	Нежилое помещение	-1	2	12.5	Кладовая	12.5	3.76
Кладовая 65	Нежилое помещение	-1	2	8.3	Кладовая	8.3	3.76
Кладовая 66	Нежилое помещение	-1	2	8.2	Кладовая	8.2	3.76
Кладовая 67	Нежилое помещение	-1	2	9.9	Кладовая	9.9	3.76
Кладовая 68	Нежилое помещение	-1	2	8.2	Кладовая	8.2	3.76
Кладовая 69	Нежилое помещение	-1	2	9.6	Кладовая	9.6	3.76
Кладовая 70	Нежилое помещение	-1	2	9.3	Кладовая	9.3	3.76
Кладовая 71	Нежилое помещение	-1	2	9.7	Кладовая	9.7	3.76

Кладовая 72	Нежилое помещение	-1	2	9.6	Кладовая	9.6	3.76
Кладовая 73	Нежилое помещение	-1	2	9.4	Кладовая	9.4	3.76
Кладовая 74	Нежилое помещение	-1	2	7.5	Кладовая	7.5	3.76
Кладовая 75	Нежилое помещение	-1	2	9.3	Кладовая	9.3	3.76
Кладовая 76	Нежилое помещение	-1	2	8.4	Кладовая	8.4	3.76
Кладовая 77	Нежилое помещение	-1	2	7.7	Кладовая	7.7	3.76
Кладовая 78	Нежилое помещение	-1	2	5.3	Кладовая	5.3	3.76
Кладовая 79	Нежилое помещение	-1	2	7.4	Кладовая	7.4	3.76
Кладовая 80	Нежилое помещение	-1	3	5.6	Кладовая	5.6	3.56
Кладовая 81	Нежилое помещение	-1	3	4.9	Кладовая	4.9	3.56
Кладовая 82	Нежилое помещение	-1	3	8.9	Кладовая	8.9	3.56
Кладовая 83	Нежилое помещение	-1	3	5.8	Кладовая	5.8	3.56
Кладовая 84	Нежилое помещение	-1	3	5.8	Кладовая	5.8	3.56
Кладовая 85	Нежилое помещение	-1	3	6.4	Кладовая	6.4	3.56
Кладовая 86	Нежилое помещение	-1	3	7.2	Кладовая	7.2	3.56
Кладовая 87	Нежилое помещение	-1	3	8	Кладовая	8	3.56
Кладовая 88	Нежилое помещение	-1	3	9.2	Кладовая	9.2	3.56
Кладовая 89	Нежилое помещение	-1	3	8.1	Кладовая	8.1	3.56
Кладовая 90	Нежилое помещение	-1	3	5.3	Кладовая	5.3	3.56
Кладовая 91	Нежилое помещение	-1	3	6.9	Кладовая	6.9	3.56
Кладовая 92	Нежилое помещение	-1	3	5.8	Кладовая	5.8	3.56
Кладовая 93	Нежилое помещение	-1	3	9.5	Кладовая	9.5	3.56
Кладовая 94	Нежилое помещение	-1	3	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 95	Нежилое помещение	-1	3	5	Кладовая	5	3.56
Кладовая 96	Нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовая	6.2	3.56

Кладовая 97	Нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовая	6.2	3.56
Кладовая 98	Нежилое помещение	-1	3	8.9	Кладовая	8.9	3.56
Кладовая 99	Нежилое помещение	-1	3	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 100	Нежилое помещение	-1	3	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 101	Нежилое помещение	-1	3	8	Кладовая	8	3.56
Кладовая 102	Нежилое помещение	-1	3	9.8	Кладовая	9.8	3.56
Кладовая 103	Нежилое помещение	-1	3	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 104	Нежилое помещение	-1	3	9.9	Кладовая	9.9	3.56
Кладовая 105	Нежилое помещение	-1	3	8.2	Кладовая	8.2	3.56
Кладовая 106	Нежилое помещение	-1	3	9.6	Кладовая	9.6	3.56
Кладовая 107	Нежилое помещение	-1	3	9.3	Кладовая	9.3	3.56
Кладовая 108	Нежилое помещение	-1	3	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 109	Нежилое помещение	-1	3	9.6	Кладовая	9.6	3.56
Кладовая 110	Нежилое помещение	-1	3	9.4	Кладовая	9.4	3.56
Кладовая 111	Нежилое помещение	-1	3	9.8	Кладовая	9.8	3.56
Кладовая 112	Нежилое помещение	-1	3	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 113	Нежилое помещение	-1	3	7.5	Кладовая	7.5	3.56
Кладовая 114	Нежилое помещение	-1	3	9.3	Кладовая	9.3	3.56
Кладовая 115	Нежилое помещение	-1	3	5.2	Кладовая	5.2	3.56
Кладовая 116	Нежилое помещение	-1	3	5.7	Кладовая	5.7	3.56
Кладовая 117	Нежилое помещение	-1	3	5.3	Кладовая	5.3	3.56
Кладовая 118	Нежилое помещение	-1	3	6	Кладовая	6	3.56
Кладовая 119	Нежилое помещение	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	3.56
Кладовая 120	Нежилое помещение	-1	3	5.6	Кладовая	5.6	3.56
Кладовая 121	Нежилое помещение	-1	3	6.8	Кладовая	6.8	3.56

Кладовая 122	Нежилое помещение	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	3.56
Кладовая 123	Нежилое помещение	-1	3	4.8	Кладовая	4.8	3.56
Кладовая 124	Нежилое помещение	-1	3	4.3	Кладовая	4.3	3.56
Кладовая 125	Нежилое помещение	-1	3	5.6	Кладовая	5.6	3.56
Кладовая 126	Нежилое помещение	-1	3	5.4	Кладовая	5.4	3.56
Кладовая 127	Нежилое помещение	-1	4	7.2	Кладовая	7.2	3.56
Кладовая 128	Нежилое помещение	-1	4	8	Кладовая	8	3.56
Кладовая 129	Нежилое помещение	-1	4	9.2	Кладовая	9.2	3.56
Кладовая 130	Нежилое помещение	-1	4	8.1	Кладовая	8.1	3.56
Кладовая 131	Нежилое помещение	-1	4	5.3	Кладовая	5.3	3.56
Кладовая 132	Нежилое помещение	-1	4	6.9	Кладовая	6.9	3.56
Кладовая 133	Нежилое помещение	-1	4	5.8	Кладовая	5.8	3.56
Кладовая 134	Нежилое помещение	-1	4	9.5	Кладовая	9.5	3.56
Кладовая 135	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 136	Нежилое помещение	-1	4	5	Кладовая	5	3.56
Кладовая 137	Нежилое помещение	-1	4	6.2	Кладовая	6.2	3.56
Кладовая 138	Нежилое помещение	-1	4	6.2	Кладовая	6.2	3.56
Кладовая 139	Нежилое помещение	-1	4	8.9	Кладовая	8.9	3.56
Кладовая 140	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 141	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 142	Нежилое помещение	-1	4	8	Кладовая	8	3.56
Кладовая 143	Нежилое помещение	-1	4	9.8	Кладовая	9.8	3.56
Кладовая 144	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 145	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 146	Нежилое помещение	-1	4	8.8	Кладовая	8.8	3.56

Кладовая 147	Нежилое помещение	-1	4	4	Кладовая	4	3.56
Кладовая 148	Нежилое помещение	-1	4	9.9	Кладовая	9.9	3.56
Кладовая 149	Нежилое помещение	-1	4	8.2	Кладовая	8.2	3.56
Кладовая 150	Нежилое помещение	-1	4	9.6	Кладовая	9.6	3.56
Кладовая 151	Нежилое помещение	-1	4	9.3	Кладовая	9.3	3.56
Кладовая 152	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 153	Нежилое помещение	-1	4	9.6	Кладовая	9.6	3.56
Кладовая 154	Нежилое помещение	-1	4	9.4	Кладовая	9.4	3.56
Кладовая 155	Нежилое помещение	-1	4	9.8	Кладовая	9.8	3.56
Кладовая 156	Нежилое помещение	-1	4	9.7	Кладовая	9.7	3.56
Кладовая 157	Нежилое помещение	-1	4	9.3	Кладовая	9.3	3.56
Кладовая 158	Нежилое помещение	-1	4	7.5	Кладовая	7.5	3.56
Кладовая 159	Нежилое помещение	-1	4	5.2	Кладовая	5.2	3.56
Кладовая 160	Нежилое помещение	-1	4	5.7	Кладовая	5.7	3.56
Кладовая 161	Нежилое помещение	-1	4	5.3	Кладовая	5.3	3.56
Кладовая 162	Нежилое помещение	-1	4	6	Кладовая	6	3.56
Кладовая 163	Нежилое помещение	-1	4	4.6	Кладовая	4.6	3.56
Кладовая 164	Нежилое помещение	-1	4	5.6	Кладовая	5.6	3.56
Кладовая 165	Нежилое помещение	-1	4	6.8	Кладовая	6.8	3.56
Кладовая 166	Нежилое помещение	-1	4	8.9	Кладовая	8.9	3.56
Кладовая 167	Нежилое помещение	-1	4	4.3	Кладовая	4.3	3.56
Кладовая 168	Нежилое помещение	-1	4	5.6	Кладовая	5.6	3.56
Кладовая 169	Нежилое помещение	-1	4	5.4	Кладовая	5.4	3.56
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	92.00	Помещение офиса	75.5	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	2.9	

					Тамбур	9.6	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	85.60	Помещение офиса	70.2	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	2.9	
					Тамбур	8.5	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	74.10	Офисное поещение	60	4.17
					КУИ	2.8	
					Тамбур	7.3	
					Санузел	4	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	71.40	Помещение офиса	54.7	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	3	
					Тамбур	7.3	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	79.70	Помещение офиса	66.7	4.17
					Санузел	3.7	
					КУИ	2	
					Тамбур	7.3	
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	85.90	Помещение офиса	69.4	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	2.6	
					Тамбур	7.5	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	46.60	Помещение офиса	33.5	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	1.8	
					Тамбур	7.3	
Магазин непродовольственных товаров	Нежилое помещение	1	2	252.70	Помещение разгрузки	22	4.17
					Торговый зал	144.5	
					Тамбур	9.6	
					Санузел	6.2	
					Комната персонала	18.5	
					Помещение хранения упаковки	9	
					Подсобное помещение	24.5	
					КУИ	6	
					Коридор	12.4	
Офис 8	Нежилое помещение	1	2	71.40	Помещение офиса	54.7	4.17

					Санузел	6.4	
					КУИ	3	
					Тамбур	7.3	
Офис 9	Нежилое помещение	1	2	79.70	Помещение офиса	66.7	4.17
					Санузел	3.7	
					КУИ	2	
					Тамбур	7.3	
Офис 10	Нежилое помещение	1	2	85.90	Помещение офиса	69.4	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	2.6	
					Тамбур	7.5	
Офис 11	Нежилое помещение	1	2	46.60	Помещение офиса	33.5	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	1.8	
					Тамбур	7.3	
Офис 12	Нежилое помещение	1	3	92.20	Помещение офиса	76.6	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	2	
					Тамбур	9.6	
Офис 13	Нежилое помещение	1	3	85.60	Помещение офиса	71.1	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	2	
					Тамбур	8.5	
Офис 14	Нежилое помещение	1	3	73.90	Офисное помещение	60.4	4.17
					КУИ	2.8	
					Тамбур	6.7	
					Санузел	4	
Офис 15	Нежилое помещение	1	3	71.40	Помещение офиса	54.7	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	3	
					Тамбур	7.3	
Офис 16	Нежилое помещение	1	3	67.50	Помещение офиса	54.6	4.17
					Санузел	3.7	
					КУИ	1.9	
					Тамбур	7.3	
Офис 17	Нежилое помещение	1	3	83.60	Помещение офиса	67.1	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	2.6	
					Тамбур	7.5	

Офис 18	Нежилое помещение	1	3	46.70	Помещение офиса	33.6	4.17
					Санузел	4	
					Тамбур	7.3	
					КУИ	1.8	
Офис 19	Нежилое помещение	1	4	92.30	Помещение офиса	78.1	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	2	
					Тамбур	8.2	
Офис 20	Нежилое помещение	1	4	85.60	Помещение офиса	71.1	4.17
					Санузел	4	
					КУИ	2	
					Тамбур	8.5	
Офис 21	Нежилое помещение	1	4	73.90	Офисное помещение	60.4	4.17
					КУИ	2.8	
					Санузел	4	
					Тамбур	6.7	
Офис 22	Нежилое помещение	1	4	71.40	Помещение офиса	54.7	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	3	
					Тамбур	7.3	
Офис 23	Нежилое помещение	1	4	67.50	Помещение офиса	54.6	4.17
					Санузел	3.7	
					КУИ	1.9	
					Тамбур	7.3	
Офис 24	Нежилое помещение	1	4	83.80	Помещение офиса	67.1	4.17
					Санузел	6.4	
					КУИ	2.6	
					Тамбур	7.7	
Офис 25	Нежилое помещение	1	4	46.70	Помещение офиса	33.6	4.17
					Санузел	4	
					Тамбур	7.3	
					КУИ	1.8	
1	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	







80	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
81	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
82	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
83	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
84	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
85	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
86	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
87	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
88	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
89	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
90	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	
100	Машино-место	-1	Нет	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	

1	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	8.00
2	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	48.50
3	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	5.60
4	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	3.50
5	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	5.40
6	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	4.80
7	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	5.30
8	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	45.20
9	Электрощитовая	Блок-секция поз. 1, подвал	техническое	14.20
10	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	16.50
11	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	69.20
12	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	15.30
13	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	3.50
14	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	6.50
15	Коридор	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	3.00
16	ВНС	Блок-секция поз. 1, подвал	техническое	28.60
17	Тамбур	Блок-секция поз. 1, подвал	общественное	17.80
18	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	8.00
19	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	5.30
20	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	4.20
21	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	39.90
22	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	техническое	3.50
23	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	4.80
24	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	5.40
25	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	45.20
26	Электрощитовая	Блок-секция поз. 2, подвал	техническое	14.20
27	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	16.50
28	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	87.50
29	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	15.30
30	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	3.50
31	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	6.50
32	Коридор	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	3.00
33	ВНС	Блок-секция поз. 2, подвал	техническое	28.60
34	Тамбур	Блок-секция поз. 2, подвал	общественное	9.80
35	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	8.00
36	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	5.30
37	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	3.50
38	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	5.40
39	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	4.80
40	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	5.50
41	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	119.30
42	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	8.40
43	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	10.80
44	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	16.50
45	Электрощитовая	Блок-секция поз. 3, подвал	техническое	14.40
46	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	3.70

47	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	5.00
48	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	5.70
49	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	5.00
50	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	2.70
51	Коридор	Блок-секция поз. 3, подвал	общественное	2.60
52	ВНС	Блок-секция поз. 3, подвал	техническое	32.20
53	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	8.00
54	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	5.30
55	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	2.20
56	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	3.50
57	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	5.30
58	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	5.40
59	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	4.80
60	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	141.70
61	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	8.40
62	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	3.70
63	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	5.00
64	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	5.70
65	Коридор	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	4.80
66	ВНС	Блок-секция поз. 4, подвал	техническое	28.90
67	Электрощитовая	Блок-секция поз. 4, подвал	техническое	14.40
68	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	10.80
69	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 4, подвал	общественное	16.50
70	Тамбур	Блок-секция поз. 5, автостоянка	общественное	18.20
71	Электрощитовая	Блок-секция поз. 5, автостоянка	техническое	46.20
72	Помещение для хранения пож.инвентаря	Блок-секция поз. 5, автостоянка	общественное	13.30
73	Помещение охраны	Блок-секция поз. 5, автостоянка	общественное	23.00
74	ВНС	Блок-секция поз. 5, автостоянка	техническое	33.30
75	Тамбур	Блок-секция поз. 5, автостоянка	общественное	9.20
76	Помещение хранения автомобилей	Блок-секция поз. 5, автостоянка	общественное	3850.90
77	Вестибюль	Блок-секция поз. 1, 1 этаж	общественное	52.60
78	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 1, 1 этаж	общественное	16.20
79	Колясочная	Блок-секция поз. 1, 1 этаж	общественное	5.20
80	Помещение дежурного персонала	Блок-секция поз. 1, 1 этаж	общественное	15.00
81	Санузел	Блок-секция поз. 1, 1 этаж	техническое	2.70
82	КУИ	Блок-секция поз. 1, 1 этаж	общественное	3.00
83	Вестибюль	Блок-секция поз. 2, 1 этаж	общественное	52.60
84	Колясочная	Блок-секция поз. 2, 1 этаж	общественное	5.20
85	Помещение дежурного персонала	Блок-секция поз. 2, 1 этаж	общественное	15.10
86	Санузел	Блок-секция поз. 2, 1 этаж	техническое	2.70
87	КУИ	Блок-секция поз. 2, 1 этаж	общественное	3.00
88	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 2, 1 этаж	общественное	16.50
89	Вестибюль	Блок-секция поз. 3, 1 этаж	общественное	52.60

90	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 3, 1 этаж	общественное	15.90
91	Помещение дежурного персонала	Блок-секция поз. 3, 1 этаж	общественное	15.10
92	Санузел	Блок-секция поз. 3, 1 этаж	техническое	2.70
93	КУИ	Блок-секция поз. 3, 1 этаж	общественное	3.00
94	Колясочная	Блок-секция поз. 3, 1 этаж	общественное	5.20
95	Вестибюль	Блок-секция поз. 4, 1 этаж	общественное	52.60
96	Помещение дежурного персонала	Блок-секция поз. 4, 1 этаж	общественное	15.10
97	Санузел	Блок-секция поз. 4, 1 этаж	техническое	2.70
98	КУИ	Блок-секция поз. 4, 1 этаж	общественное	3.00
99	Колясочная	Блок-секция поз. 4, 1 этаж	общественное	5.20
100	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 4, 1 этаж	общественное	15.90
101	Коридор	Блок-секция поз. 1, 2 этаж	общественное	60.20
102	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 1, 2 этаж	общественное	10.90
103	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 1, 2 этаж	общественное	16.80
104	Переходная галерея	Блок-секция поз. 1, 2 этаж	общественное	7.10
105	Коридор	Блок-секция поз. 2, 2 этаж	общественное	60.20
106	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 2, 2 этаж	общественное	10.90
107	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 2, 2 этаж	общественное	16.80
108	Переходная галерея	Блок-секция поз. 2, 2 этаж	общественное	7.10
109	Коридор	Блок-секция поз. 3, 2 этаж	общественное	60.00
110	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 3, 2 этаж	общественное	10.90
111	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 3, 2 этаж	общественное	16.80
112	Переходная галерея	Блок-секция поз. 3, 2 этаж	общественное	7.40
113	Коридор	Блок-секция поз. 4, 2 этаж	общественное	60.00
114	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 4, 2 этаж	общественное	10.90
115	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 4, 2 этаж	общественное	16.80
116	Переходная галерея	Блок-секция поз. 4, 2 этаж	общественное	7.40
117	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 1, 3 этаж	общественное	60.20
118	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 1, 3 этаж	общественное	10.90
119	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 1, 3 этаж	общественное	16.80
120	Переходная галерея	Блок-секция поз. 1, 3 этаж	общественное	7.10
121	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 2, 3 этаж	общественное	60.20
122	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 2, 3 этаж	общественное	10.90
123	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 2, 3 этаж	общественное	16.80
124	Переходная галерея	Блок-секция поз. 2, 3 этаж	общественное	7.10
125	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 1, 4 этаж	общественное	60.20
126	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 1, 4 этаж	общественное	10.90
127	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 1, 4 этаж	общественное	16.80
128	Переходная галерея	Блок-секция поз. 1, 4 этаж	общественное	7.10
129	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 2, 4 этаж	общественное	60.20
130	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 2, 4 этаж	общественное	10.90
131	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 2, 4 этаж	общественное	16.80
132	Переходная галерея	Блок-секция поз. 2, 4 этаж	общественное	7.10
133	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 1, 5 этаж	общественное	60.20
134	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 1, 5 этаж	общественное	10.90











365	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 4, 17 этаж	общественное	60.00
366	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 4, 17 этаж	общественное	10.90
367	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 4, 17 этаж	общественное	16.80
368	Переходная галерея	Блок-секция поз. 4, 17 этаж	общественное	7.10
369	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 3, 18 этаж	общественное	60.00
370	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 3, 18 этаж	общественное	10.90
371	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 3, 18 этаж	общественное	16.80
372	Переходная галерея	Блок-секция поз. 3, 18 этаж	общественное	7.10
373	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 4, 18 этаж	общественное	60.00
374	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 4, 18 этаж	общественное	10.90
375	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 4, 18 этаж	общественное	16.80
376	Переходная галерея	Блок-секция поз. 4, 18 этаж	общественное	7.10
377	Межквартирный коридор	Блок-секция поз. 4, 19 этаж	общественное	60.00
378	Лифтовый холл	Блок-секция поз. 4, 19 этаж	общественное	10.90
379	Лестничная клетка	Блок-секция поз. 4, 19 этаж	общественное	16.80
380	Переходная галерея	Блок-секция поз. 4, 19 этаж	общественное	7.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, БС поз. 1, помещение ВНС	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	Система холодного и горячего водоснабжения
2	Технический подвал, БС поз. 2, помещение ВНС	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	Система холодного и горячего водоснабжения
3	Технический подвал, БС поз. 3, помещение ВНС	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	Система холодного и горячего водоснабжения
4	Технический подвал, БС поз. 4, помещение ВНС	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	Система холодного и горячего водоснабжения
5	Подземная автостоянка л/а, поз. 5, помещение ВНС	Насосное оборудование на противопожарные нужды	Система холодного водоснабжения
6	Технический подвал, БС поз. 1	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Технический подвал, БС поз. 2	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Технический подвал, БС поз. 3	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Технический подвал, БС поз. 4	Электрощитовая	Электроснабжение
10	Подземная автостоянка л/а, поз. 5	Электрощитовая	Электроснабжение
11	БС поз. 1, 1-19 этажи	Этажные щиты	Электроснабжение
12	БС поз. 2, 1-18 этажи	Этажные щиты	Электроснабжение
13	БС поз. 3, 1-18 этажи	Этажные щиты	Электроснабжение
14	БС поз. 4, 1-19 этажи	Этажные щиты	Электроснабжение
15	Чердак, БС поз. 1, машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифтовое оборудование
16	Чердак, БС поз. 2, машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифтовое оборудование

17	Чердак, БС поз. 3, машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифтовое оборудование
18	Чердак, БС поз. 4, машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифтовое оборудование
19	Кровля, БС поз. 1, Блочно-модульная крышная котельная	Блочно-модульная крышная котельная	Отопление, горячее водоснабжение
20	Кровля, БС поз. 2, Блочно-модульная крышная котельная	Блочно-модульная крышная котельная	Отопление, горячее водоснабжение
21	Кровля, БС поз. 3, Блочно-модульная крышная котельная	Блочно-модульная крышная котельная	Отопление, горячее водоснабжение
22	Кровля, БС поз. 4, Блочно-модульная крышная котельная	Блочно-модульная крышная котельная	Отопление, горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 063 102 022,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810126020004109</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>616343001</b>

		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>53522709</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 080 750 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>139 369 465,33 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 941 380 534,67 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>88</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 656,5 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>39 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>186 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>416 789 954,5 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 147 008,6 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>10 110 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

466423276356336511388198461036245572626

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ",  
НИКОЛАЕВА ЕЛЕНА СТАНИСЛАВОВНА,  
КРАСНОДАР**

Действителен: с 22.05.2023 по 22.08.2024