



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://ekaterinburg.ru>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-278-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная компания «ЭФЕС»
2.2.2. ИНН:	6670272804
2.2.3. ОГРН:	1096670031996

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№№ 1.1, 1.2, 1.3
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

	по ПЗУ) и пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Павлодарская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:104037
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.03.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2177-2021 (с изменениями, внесенными приказом от 31.03.2021г. № 216-П)
5.3. Наименование органа (организации),	Министерство строительства и развития

выдавшего разрешение на строительство:	инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ) и пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	32614,20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	450
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.10. Количество жилых помещений (штук):	438
6.11. в том числе квартир (штук):	438
6.12. Количество машино-мест (штук):	82
6.13. Количество этажей:	14-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Общая площадь многоквартирного дома (кв.м): 32614,2 в том числе: - площадь подземной автостоянки: 2412,0 - площадь квартир: 19757,4 - площадь нежилых помещений: 718,1 - площадь помещений общего пользования: 6300,3 Количество / площадь жилых помещений (шт. / кв.м): 438 / 19757,4 в том числе: - студии: 50 / 1490,2 - однокомнатные: 201 / 7393,2 - двухкомнатные: 158 / 8717,7 - трехкомнатные: 29 / 2156,3 Общая площадь жилых помещений без учета балконов и лоджий (кв.м): 19757,4 Общая площадь жилых помещений с учетом балконов и лоджий (коэффициент 0,3 – балкон; 0,5 – лоджия) (кв.м): 20334,1 Общая площадь жилых помещений с учетом балконов и лоджий (без коэффициента) (кв.м): 20968,5 Количество лифтов (шт.): 6 Материал наружных стен: железобетон, блок
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07625514974

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на _____ лист(а) Р

Р.А. Галямов

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия