

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002810 от 14.05.2024

**ЖК "TOPHILLS". Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным физкультурно-оздоровительным комплексом (ФОК) по адресу:
Электролитный проезд, вл.7А**

Дата первичного размещения: 23.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инград
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Инград
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Тверской
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснопролетарская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 38
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951254650
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ingrad.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.ingrad.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шевчук
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Публичное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Инград
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7702336269
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Инград"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027702002943
	2.1.3	Дата регистрации: 04.09.2002

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Концерн "РОССИУМ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032152372
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 51,7217 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,7217 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-092-903 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772615405513

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Авдеев Роман Иванович является владельцем 81% доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED). Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 10 % доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд». ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс». ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст». ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ГравеИнвест». ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест». ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс». ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «М-Капитал», является владельцем 10% доли в уставном капитале ООО «Холдинговая компания «Доминанта». ООО «Холдинговая компания «Доминанта» является владельцем 93,14 % доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 51,7217 % акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД»</p>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Троицкое подворье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727757974
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746650790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инград Новостройки"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707432079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746449867
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702842787
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746892061

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СК "Торпедо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707581169
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746404648
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮРИНКОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714925075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746010114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526697
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674420

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Фортуна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030056345
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030023101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОПИН Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707634815
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077758747681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мартемьяново"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030048376
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055005602475

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРТЕНО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718274145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746840943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Вятская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714429912
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746719489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Л10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704444319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746960632

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Лужнецкая»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635624
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Симоновская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Флагман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719515280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796309527

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Развитие будущего"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715283642
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746357213
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Клинсельхозагро"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727845860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746214149
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Павловский квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707655156
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746241450

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОПИН Инжиниринг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839305694
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855127803
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вальда"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707585886
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746542654
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714812025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746530055

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СВОБОДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714078157
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739487973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестпро-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125032008364
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Просторная долина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725299158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Осенний квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709891487
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746962453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707012529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700704120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Логистика-Т"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707002263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700436104

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Симоновская Коллекшн"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707000509
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700371006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сотрудничество"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030044124
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035005916923
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХИМПРОМСЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725737891
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746858118

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕНИКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734676363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746200900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инград Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431614
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746410894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Симоновская Коллекшн"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9707000509
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700371006

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОРОНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722738569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746087139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Филатов Луг»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708305161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746372701
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Румянцево"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7733554108
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748663862

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Румянцево Град"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746644897
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Процион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714466417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700448724
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лидер групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715286097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746416217

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инград Пойнт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701094490
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746212023
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом Инград"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746685927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708142943
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700087051

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиции в градостроительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7715929315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746569873
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Импульс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796489575
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526672
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674188

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Яхт-клуб "Пестовский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796469500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тимонино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030053721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030019768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОСПЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704646989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746740077

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инград Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702740062
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746716956
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИРАЛЬ-ЛОЖИСТИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743032291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700153161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРЕЗИДЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107036972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027100972865

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ULIT M GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНГРАД-КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702228714
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700033173
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Growth Technologies Limited
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: OPIN CAPITAL INC
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027702002943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ONIGOMATI INVESTMENTS LIMITED
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 968 139,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 375 870,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 420 852,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство нескольких объектов капитального строительства, входящих в состав имущественного комплекса, состоящих из нескольких пусковых этапов, имеющих единое архитектурно-планировочное решение, расположенных в границах одного ГПЗУ № RU77165000-047111 от 07.10.2019г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом: корпус 1 (2 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 1, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 1 (2 этап)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 433,75 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом: корпус 2 (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 2, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 2 (1 этап)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14 896,67 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом: корпус 3 (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 3
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 3, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 3 (1 этап)

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40 166,65 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом: корпус 4 (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 4
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 4, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 4 (1 этап)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 659,08 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом: корпус 5, (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 5
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 5, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 5 (1 этап)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 468,49 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом: корпус 6 (1 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 6
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 6, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 6 (1 этап)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 519,87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп.5-6) корпус 1-6: 3 этап
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.10	Наименование улицы: Электролитный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 7А
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г Москва, пр Электролитный, корп. 1-6, влад. 7А, Москва, пр.Электролитный, вл.7А, корпус 1-6 (3 этап)
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6 054,38 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1 (подземная часть): монолитная ж/б стена; оклеечная гидроизоляция на битумной-полимерной основе; эффективный утеплитель (на глубину промерзания); дренажная мембрана. Тип 3 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель на клеевом составе; воздушный зазор; керамогранитная плитка в составе сертифицированной системы вентилируемого фасада. Тип 4 (надземная часть): монолитная ж/б стена/блоки из ячеистого бетона; минераловатный утеплитель; фасадная штукатурка.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Сплошные плоские железобетонные плиты толщиной 180 мм и 220 мм с консолями в местах балконов. Предусмотрена локальная установка поперечной арматуры на продавливание)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 261,94 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 261,94 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 632,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 632,72 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 771,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 587,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 359,09 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 850,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 159,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 010,30 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 852,21 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 242,99 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 095,20 м2

9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 347,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 347,09 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 935,31 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 935,31 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства между 1,2 и 3 корпусом и между 5 и 6 корпусом. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Игровое оборудование: двойная пружинка, пружинка "пчела", гамак, уголок для песочницы, песочный экскаватор, комбинация с пеньками, игровой дом, песочный парусник, песочный карьер, башня с канатной дорогой, качалка-балансир, карусель, батуты, подвесной мост "мини" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства между 2 и 4 корпусами. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Спортивное оборудование: многофункциональная уличная рама, уличный тренажер - 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО в границах территории благоустройства за корпусом 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев по периметру территории. Общая площадь озеленения составляет 6093,16 кв.м, из них: газон обыкновенный - 5170,86 кв.м (в т.ч. на стилобатной части - 1038,80 кв.м) и газонная решётка - 922,30 кв.м (в т.ч. 244,70 кв.м на стилобатной части), декоративная засыпка из щепы - 220 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания: предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м, уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные - не более 5%, поперечные - не более 2%, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Высота бордюров по краям принята не менее 0,05 м, а высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Кроме того, проектом предусмотрены тактильные полосы, места отдыха для МГН, 12 мест хранения личного автотранспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории на основании технических условий № 18637 от 26.09.2018 г., выданных ГУП "Моссвет". Срок действия - 3 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены площадки и зоны отдыха для взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 223
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	97.39	4	54.03	2.87
2	Квартира	2	1	42.13	1	17.91	2.87
3	Квартира	2	1	40.94	2	24.86	2.87
4	Квартира	2	1	61.84	2	31.47	2.87
5	Квартира	2	1	35.99	1	15.69	2.87
6	Квартира	2	1	37.63	1	18.12	2.87
7	Квартира	2	1	78.86	3	53.64	2.87
8	Квартира	2	1	40.95	2	25.11	2.87
9	Квартира	2	1	95.44	3	50.95	2.87
10	Квартира	3	1	96.57	4	54.03	2.87
11	Квартира	3	1	41.39	1	17.91	2.87
12	Квартира	3	1	40.20	2	24.86	2.87
13	Квартира	3	1	60.85	2	31.47	2.87
14	Квартира	3	1	35.08	1	15.69	2.87
15	Квартира	3	1	36.94	1	18.12	2.87
16	Квартира	3	1	77.81	3	53.64	2.87
17	Квартира	3	1	40.20	2	25.11	2.87

18	Квартира	3	1	41.39	1	17.91	2.87
19	Квартира	3	1	96.69	3	50.95	2.87
20	Квартира	4	1	96.57	4	54.03	2.87
21	Квартира	4	1	41.39	1	17.91	2.87
22	Квартира	4	1	40.20	2	24.86	2.87
23	Квартира	4	1	60.85	2	31.47	2.87
24	Квартира	4	1	35.08	1	15.69	2.87
25	Квартира	4	1	36.94	1	18.12	2.87
26	Квартира	4	1	77.81	3	53.64	2.87
27	Квартира	4	1	40.20	2	25.11	2.87
28	Квартира	4	1	41.39	1	17.91	2.87
29	Квартира	4	1	96.69	3	50.95	2.87
30	Квартира	5	1	96.57	4	54.03	2.87
31	Квартира	5	1	41.39	1	17.91	2.87
32	Квартира	5	1	40.20	2	24.86	2.87
33	Квартира	5	1	60.85	2	31.47	2.87
34	Квартира	5	1	35.08	1	15.69	2.87
35	Квартира	5	1	36.94	1	18.12	2.87
36	Квартира	5	1	77.81	3	53.64	2.87
37	Квартира	5	1	40.20	2	25.11	2.87
38	Квартира	5	1	41.39	1	17.91	2.87
39	Квартира	5	1	96.69	3	50.95	2.87
40	Квартира	6	1	96.57	4	54.03	2.87
41	Квартира	6	1	41.39	1	17.91	2.87
42	Квартира	6	1	40.20	2	24.86	2.87
43	Квартира	6	1	60.85	2	31.47	2.87
44	Квартира	6	1	35.08	1	15.69	2.87
45	Квартира	6	1	36.94	1	18.12	2.87
46	Квартира	6	1	77.81	3	53.64	2.87
47	Квартира	6	1	40.20	2	25.11	2.87
48	Квартира	6	1	41.39	1	17.91	2.87
49	Квартира	6	1	96.69	3	50.95	2.87
50	Квартира	7	1	96.57	4	54.03	2.87
51	Квартира	7	1	41.39	1	17.91	2.87
52	Квартира	7	1	40.20	2	24.86	2.87
53	Квартира	7	1	60.85	2	31.47	2.87
54	Квартира	7	1	35.08	1	15.69	2.87
55	Квартира	7	1	36.94	1	18.12	2.87
56	Квартира	7	1	77.81	3	53.64	2.87
57	Квартира	7	1	40.20	2	25.11	2.87
58	Квартира	7	1	41.39	1	17.91	2.87
59	Квартира	7	1	96.69	3	50.95	2.87
60	Квартира	8	1	96.91	4	54.31	2.87
61	Квартира	8	1	41.87	1	18.21	2.87
62	Квартира	8	1	40.66	2	25.21	2.87
63	Квартира	8	1	61.34	2	31.69	2.87

64	Квартира	8	1	35.08	1	15.69	2.87
65	Квартира	8	1	36.94	1	18.12	2.87
66	Квартира	8	1	78.46	3	54.06	2.87
67	Квартира	8	1	40.66	2	25.46	2.87
68	Квартира	8	1	41.88	1	18.21	2.87
69	Квартира	8	1	97.03	3	51.15	2.87
70	Квартира	9	1	96.91	4	54.31	2.87
71	Квартира	9	1	41.87	1	18.21	2.87
72	Квартира	9	1	40.66	2	25.21	2.87
73	Квартира	9	1	61.34	2	31.69	2.87
74	Квартира	9	1	35.08	1	15.69	2.87
75	Квартира	9	1	36.94	1	18.12	2.87
76	Квартира	9	1	78.46	3	54.06	2.87
77	Квартира	9	1	40.66	2	25.46	2.87
78	Квартира	9	1	41.88	1	18.21	2.87
79	Квартира	9	1	97.03	3	51.15	2.87
80	Квартира	10	1	96.91	4	54.31	2.87
81	Квартира	10	1	41.87	1	18.21	2.87
82	Квартира	10	1	40.66	2	25.21	2.87
83	Квартира	10	1	61.34	2	31.69	2.87
84	Квартира	10	1	35.08	1	15.69	2.87
85	Квартира	10	1	36.94	1	18.12	2.87
86	Квартира	10	1	78.46	3	54.06	2.87
87	Квартира	10	1	40.66	2	25.46	2.87
88	Квартира	10	1	41.88	1	18.21	2.87
89	Квартира	10	1	97.03	3	51.15	2.87
90	Квартира	11	1	96.91	4	54.31	2.87
91	Квартира	11	1	41.87	1	18.21	2.87
92	Квартира	11	1	40.66	2	25.21	2.87
93	Квартира	11	1	61.34	2	31.69	2.87
94	Квартира	11	1	34.96	1	15.69	2.87
95	Квартира	11	1	36.81	1	18.12	2.87
96	Квартира	11	1	78.46	3	54.06	2.87
97	Квартира	11	1	40.66	2	25.46	2.87
98	Квартира	11	1	41.88	1	18.21	2.87
99	Квартира	11	1	97.03	3	51.15	2.87
100	Квартира	12	1	96.91	4	54.31	2.87
101	Квартира	12	1	41.87	1	18.21	2.87
102	Квартира	12	1	40.66	2	25.21	2.87
103	Квартира	12	1	61.34	2	31.69	2.87
104	Квартира	12	1	76.67	3	52.59	2.87
105	Квартира	12	1	78.46	3	54.06	2.87
106	Квартира	12	1	40.66	2	25.46	2.87
107	Квартира	12	1	41.88	1	18.21	2.87
108	Квартира	12	1	97.03	3	51.15	2.87
109	Квартира	13	1	96.91	4	54.31	2.87

110	Квартира	13	1	41.87	1	18.21	2.87
111	Квартира	13	1	40.66	2	25.21	2.87
112	Квартира	13	1	61.34	2	31.69	2.87
113	Квартира	13	1	76.67	3	52.59	2.87
114	Квартира	13	1	78.46	3	54.06	2.87
115	Квартира	13	1	40.66	2	25.46	2.87
116	Квартира	13	1	41.88	1	18.21	2.87
117	Квартира	13	1	97.03	3	51.15	2.87
118	Квартира	14	1	96.91	4	54.31	2.87
119	Квартира	14	1	41.87	1	18.21	2.87
120	Квартира	14	1	40.66	2	25.21	2.87
121	Квартира	14	1	61.34	2	31.69	2.87
122	Квартира	14	1	76.67	3	52.59	2.87
123	Квартира	14	1	78.46	3	54.06	2.87
124	Квартира	14	1	40.66	2	25.46	2.87
125	Квартира	14	1	41.88	1	18.21	2.87
126	Квартира	14	1	97.03	3	51.15	2.87
127	Квартира	15	1	96.91	4	54.31	2.87
128	Квартира	15	1	41.87	1	18.21	2.87
129	Квартира	15	1	40.66	2	25.21	2.87
130	Квартира	15	1	61.34	2	31.69	2.87
131	Квартира	15	1	76.67	3	52.59	2.87
132	Квартира	15	1	78.46	3	54.06	2.87
133	Квартира	15	1	40.66	2	25.46	2.87
134	Квартира	15	1	41.88	1	18.21	2.87
135	Квартира	15	1	97.03	3	51.15	2.87
136	Квартира	16	1	96.91	4	54.31	2.83
137	Квартира	16	1	41.87	1	18.21	2.83
138	Квартира	16	1	40.66	2	25.21	2.83
139	Квартира	16	1	61.34	2	31.69	2.83
140	Квартира	16	1	76.67	3	52.59	2.83
141	Квартира	16	1	78.46	3	54.06	2.83
142	Квартира	16	1	40.66	2	25.46	2.83
143	Квартира	16	1	41.88	1	18.21	2.83
144	Квартира	16	1	97.03	3	51.15	2.83
145	Квартира	17	1	96.91	4	54.31	2.87
146	Квартира	17	1	41.87	1	18.21	2.87
147	Квартира	17	1	40.66	2	25.21	2.87
148	Квартира	17	1	61.34	2	31.69	2.87
149	Квартира	17	1	76.67	3	52.59	2.87
150	Квартира	17	1	78.46	3	54.06	2.87
151	Квартира	17	1	40.66	2	25.46	2.87
152	Квартира	17	1	41.88	1	18.21	2.87
153	Квартира	17	1	97.03	3	51.15	2.87
154	Квартира	18	1	96.91	4	54.31	2.87
155	Квартира	18	1	41.87	1	18.21	2.87

156	Квартира	18	1	40.66	2	25.21	2.87
157	Квартира	18	1	61.34	2	31.69	2.87
158	Квартира	18	1	76.67	3	52.59	2.87
159	Квартира	18	1	78.46	3	54.06	2.87
160	Квартира	18	1	40.66	2	25.46	2.87
161	Квартира	18	1	41.88	1	18.21	2.87
162	Квартира	18	1	97.03	3	51.15	2.87
163	Квартира	19	1	96.91	4	54.31	2.87
164	Квартира	19	1	41.87	1	18.21	2.87
165	Квартира	19	1	40.66	2	25.21	2.87
166	Квартира	19	1	61.34	2	31.69	2.87
167	Квартира	19	1	76.67	3	52.59	2.87
168	Квартира	19	1	78.46	3	54.06	2.87
169	Квартира	19	1	40.66	2	25.46	2.87
170	Квартира	19	1	41.88	1	18.21	2.87
171	Квартира	19	1	97.03	3	51.15	2.87
172	Квартира	20	1	96.91	4	54.31	2.87
173	Квартира	20	1	41.87	1	18.21	2.87
174	Квартира	20	1	104.99	4	67.13	2.87
175	Квартира	20	1	76.67	3	52.59	2.87
176	Квартира	20	1	78.46	3	54.06	2.87
177	Квартира	20	1	40.66	2	25.46	2.87
178	Квартира	20	1	41.88	1	18.21	2.87
179	Квартира	20	1	97.03	3	51.15	2.87
180	Квартира	21	1	96.91	4	54.31	2.87
181	Квартира	21	1	41.87	1	18.21	2.87
182	Квартира	21	1	104.99	4	67.13	2.87
183	Квартира	21	1	76.67	3	52.59	2.87
184	Квартира	21	1	78.46	3	54.06	2.87
185	Квартира	21	1	40.66	2	25.46	2.87
186	Квартира	21	1	41.88	1	18.21	2.87
187	Квартира	21	1	97.03	3	51.15	2.87
188	Квартира	22	1	96.91	4	54.31	2.87
189	Квартира	22	1	41.87	1	18.21	2.87
190	Квартира	22	1	104.99	4	67.13	2.87
191	Квартира	22	1	76.67	3	52.59	2.87
192	Квартира	22	1	78.46	3	54.06	2.87
193	Квартира	22	1	40.66	2	25.46	2.87
194	Квартира	22	1	41.88	1	18.21	2.87
195	Квартира	22	1	97.03	3	51.15	2.87
196	Квартира	23	1	96.91	4	54.31	3.02
197	Квартира	23	1	41.87	1	18.21	3.02
198	Квартира	23	1	104.99	4	67.13	3.02
199	Квартира	23	1	76.67	3	52.59	3.02
200	Квартира	23	1	78.46	3	54.06	3.02
201	Квартира	23	1	40.66	2	25.46	3.02

202	Квартира	23	1	41.88	1	18.21	3.02
203	Квартира	23	1	97.03	3	51.15	3.02
204	Квартира	24	1	96.84	4	54.31	3.02
205	Квартира	24	1	41.87	1	18.21	3.02
206	Квартира	24	1	105.01	4	67.13	3.02
207	Квартира	24	1	76.67	3	52.59	3.02
208	Квартира	24	1	78.46	3	54.06	3.02
209	Квартира	24	1	40.66	2	25.46	3.02
210	Квартира	24	1	41.88	1	18.21	3.02
211	Квартира	24	1	96.96	3	51.15	3.02
212	Квартира	25	1	131.13	4	82.45	3.47
213	Квартира	25	1	104.99	4	67.13	3.47
214	Квартира	25	1	76.67	3	52.59	3.47
215	Квартира	25	1	78.44	3	54.06	3.47
216	Квартира	25	1	40.66	2	25.46	3.47
217	Квартира	25	1	131.30	4	81.74	3.47
218	Квартира	26	1	125.94	4	82.45	3.47
219	Квартира	26	1	104.99	4	67.13	3.47
220	Квартира	26	1	76.68	3	52.60	3.47
221	Квартира	26	1	78.46	3	54.06	3.47
222	Квартира	26	1	40.66	2	25.46	3.47
223	Квартира	26	1	126.11	4	81.74	3.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур, вестибюль, комната консьержа, с/у консьержа, колясочная, ПУИ, пеленальная, лестничная клетка, тамбур, техническое помещение мусоропровода	1 корпус, 1 секция, 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	210.07
2	лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее имущество в многоквартирном доме	14.16
3	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка, тамбур, с/у, колясочная	1 корпус, 1 секция, 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	99.9
4	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.47

[illegible]

22	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 21 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.47
23	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 22 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.47
24	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 23 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.47
25	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 24 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.47
26	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 25 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.48
27	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	1 корпус, 1 секция, 26 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	71.48
28	лестничная клетка, машинное отделение	1 корпус, 1 секция, выход на кровлю	общее имущество в многоквартирном доме	42.14
29	зона прохода (коридор), зона прохода (коридор), зона прохода (коридор), тамбур-шлюз, зона прохода (коридор), лифтовый холл, зона прохода (коридор), коридор, зона прохода (коридор), лестничная клетка, зона прохода (коридор)	1 корпус, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	285.81
30	зона прохода (коридор), зона прохода (коридор), тамбур-шлюз, лифтовый холл, зона прохода (коридор), лестничная клетка, коридор, зона прохода (коридор), зона прохода (коридор)	1 корпус, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	256.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ1	ВРУ1-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 1 корпуса (квартиры: стояк 1 - этажи 2-14, стояк 2 - этажи 12-26)
2	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ1	ВРУ1-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 1 корпуса (квартиры: стояк 3 - этажи 2-11, стояк 4 - этажи 15-26)

3	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ1	ВРУ1-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 1 корпуса (освещение рабочее МОП, тех. помещений, тех. этажа, кладовых, резерв для фасадного освещения)
4	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ1	ВРУ1-РП4 (ШГП) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 1 корпуса (лифты, ЩУЛ1.1, ЩУЛ1.2, лифты - освещение)
5	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ1	ВРУ1-РП5 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 1 корпуса (освещение аварийное МОП, тех. помещений, тех. этажа, освещение эвакуационное и знаков ПК, освещение входов, адресной таблички)
6	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение рабочее ЩО7.1, щит для розеточной сети)
7	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение рабочее ЩО7.2, уборочные механизмы, щит силового оборудования)
8	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение аварийное ЩАО7.1, ЩАО7.2, знак ПГ, ПК, подключение пожарной техники, слаботочное пожарное оборудование)
9	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-1 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-1 с трансформаторами 2х1250 кВа	Система электроснабжения корпуса 1 и паркинга 1 этажа (от РУ-0,4 кВ до ВРУ1 и до ВРУ7)
10	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 1 зоны корпусов 1-3 SiBoost Smart 3 Helix VE 1006	Система водоснабжения жилой части корпусов 1-3
11	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 2 зоны корпусов 1-3 SiBoost Smart 3 Helix VE 1606	Система водоснабжения жилой части корпусов 1-3
12	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насос дренажный Wilo KS 8 ES, насос дренажный Wilo Rexa FIT V05DA-226	Система водоотведения дождевых стоков К2 корпусов 1-3
13	Кровля корпуса 1	Вентиляторы вытяжные: В1.1/В1.1Р - В1.9/В1.9Р (18 шт., с учетом резервных); вентилятор крышной В15; дефлектор кровельный ВЕ, вентиляторы осевые В1.1-к - В1.25-к (25 шт.)	Система вытяжной вентиляции жилой части корпуса 1

14	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Технические помещения 1 этажа: венткамера, насосная, ВРУ, ГРЩ-А2, узел связи, узел учета	Самостоятельные системы приточной и вытяжной механической общеобменной вентиляции: приточные установки П7, П8, П9, вентиляторы В14-В22	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 1 этажа
15	Жилая часть корпусов 1,2,3	Отопительное оборудование: подающий трубопровод системы теплоснабжения, обратный трубопровод системы теплоснабжения, подающий трубопровод системы отопления, обратный трубопровод системы отопления, теплосчетчики, клапаны балансировочные, шаровые краны, водяные отопительные приборы - радиаторы и конвекторы, электрические отопительные приборы, ВТЗ, тепловентиляторы, теплообменники, коллекторы распределительные.	Система отопления и теплоснабжения жилой части корпусов 1-3
16	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Устройство подготовки программ радиовещания УППВ 1918 М1 исп. IP-"ПОСЛЕДУЮЩИЙ", автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, устройство оповещения УО 1918 исп.3, розетки радиотрансляционные	Система радиофикации и система оповещения о ЧС корпуса 1
17	1 этаж корпуса 1. Комната консьержа, входная группа	Коммутатор с указанием типа портов, пульт консьержа, вызывная панель, блок питания постоянного тока, замок электромагнитный, кнопка выхода, SFP-модуль, адресный релейный модуль, кнопка аварийной разблокировки замка двери, кабель связи оптоволоконный	Система охраны входов корпуса 1
18	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи. Шкаф 19 на 1 этаже 2 корпуса	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение корпусов 1-3
19	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОС основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации корпусов 1-3
20	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АСДКУ основное оборудование	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем корпусов 1-3

21	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация корпусов 1-3
22	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост -основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией корпусов 1-3

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 366 838 569,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 337 562 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 228 084 382,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 109 478 017,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 181
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 318,59 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 669 285 204,23 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6:3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на -1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства между 1,2 и 3 корпусом и между 5 и 6 корпусом. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Игровое оборудование: двойная пружинка, пружинка "пчела", гамак, уголок для песочницы, песочный экскаватор, комбинация с пеньками, игровой дом, песочный парусник, песочный карьер, башня с канатной дорогой, качалка-балансир, карусель, батуты, подвесной мост "мини" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства между 2 и 4 корпусами. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Спортивное оборудование: многофункциональная уличная рама, уличный тренажер - 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО в границах территории благоустройства за корпусом 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев по периметру территории. Общая площадь озеленения составляет 6093,16 кв.м, из них: газон обыкновенный - 5170,86 кв.м (в т.ч. на стилобатной части - 1038,80 кв.м) и газонная решётка - 922,30 кв.м (в т.ч. 244,70 кв.м на стилобатной части), декоративная засыпка из щепы - 220 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания: предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м, уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные - не более 5%, поперечные - не более 2%, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Высота бордюров по краям принята не менее 0,05 м, а высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Кроме того, проектом предусмотрены тактильные полосы, места отдыха для МГН, 12 мест хранения личного автотранспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории на основании технических условий № 18637 от 26.09.2018 г., выданных ГУП "Моссвет". Срок действия - 3 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены площадки и зоны отдыха для взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 193
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
224	Квартира	2	2	89.82	4	50.68	2.87
225	Квартира	2	2	64.57	2	31.20	2.87
226	Квартира	2	2	66.44	2	34.40	2.87
227	Квартира	2	2	48.22	2	26.19	2.87
228	Квартира	2	2	41.82	2	25.44	2.87
229	Квартира	2	2	42.16	1	17.48	2.87
230	Квартира	2	2	90.14	3	53.01	2.87
231	Квартира	3	2	88.99	4	50.68	2.87
232	Квартира	3	2	63.63	2	31.20	2.87
233	Квартира	3	2	69.84	3	42.27	2.87
234	Квартира	3	2	65.55	2	34.40	2.87
235	Квартира	3	2	47.36	2	26.19	2.87
236	Квартира	3	2	41.08	2	25.44	2.87
237	Квартира	3	2	41.31	1	17.48	2.87
238	Квартира	3	2	89.42	3	53.00	2.87
239	Квартира	4	2	88.99	4	50.68	2.87
240	Квартира	4	2	63.63	2	31.20	2.87

241	Квартира	4	2	69.84	3	42.27	2.87
242	Квартира	4	2	65.55	2	34.40	2.87
243	Квартира	4	2	47.36	2	26.19	2.87
244	Квартира	4	2	41.08	2	25.44	2.87
245	Квартира	4	2	41.31	1	17.48	2.87
246	Квартира	4	2	89.42	3	53.00	2.87
247	Квартира	5	2	88.99	4	50.68	2.87
248	Квартира	5	2	63.63	2	31.20	2.87
249	Квартира	5	2	69.84	3	42.27	2.87
250	Квартира	5	2	65.55	2	34.40	2.87
251	Квартира	5	2	47.36	2	26.19	2.87
252	Квартира	5	2	41.08	2	25.44	2.87
253	Квартира	5	2	41.31	1	17.48	2.87
254	Квартира	5	2	89.42	3	53.00	2.87
255	Квартира	6	2	88.99	4	50.68	2.87
256	Квартира	6	2	63.63	2	31.20	2.87
257	Квартира	6	2	69.84	3	42.27	2.87
258	Квартира	6	2	65.55	2	34.40	2.87
259	Квартира	6	2	47.36	2	26.19	2.87
260	Квартира	6	2	41.08	2	25.44	2.87
261	Квартира	6	2	41.31	1	17.48	2.87
262	Квартира	6	2	89.42	3	53.00	2.87
263	Квартира	7	2	88.99	4	50.68	2.87
264	Квартира	7	2	63.63	2	31.20	2.87
265	Квартира	7	2	69.84	3	42.27	2.87
266	Квартира	7	2	65.55	2	34.40	2.87
267	Квартира	7	2	47.36	2	26.19	2.87
268	Квартира	7	2	41.08	2	25.44	2.87
269	Квартира	7	2	41.31	1	17.48	2.87
270	Квартира	7	2	89.42	3	53.00	2.87
271	Квартира	8	2	89.35	4	50.98	2.87
272	Квартира	8	2	64.24	2	31.65	2.87
273	Квартира	8	2	70.28	3	42.62	2.87
274	Квартира	8	2	65.55	2	34.40	2.87
275	Квартира	8	2	47.78	2	26.39	2.87
276	Квартира	8	2	41.55	2	25.80	2.87
277	Квартира	8	2	41.80	1	17.78	2.87
278	Квартира	8	2	89.76	3	53.20	2.87
279	Квартира	9	2	89.35	4	50.98	2.87
280	Квартира	9	2	64.24	2	31.65	2.87
281	Квартира	9	2	70.28	3	42.62	2.87
282	Квартира	9	2	65.55	2	34.40	2.87
283	Квартира	9	2	47.78	2	26.39	2.87
284	Квартира	9	2	41.55	2	25.80	2.87
285	Квартира	9	2	41.80	1	17.78	2.87
286	Квартира	9	2	89.76	3	53.20	2.87

287	Квартира	10	2	89.35	4	50.98	2.87
288	Квартира	10	2	64.24	2	31.65	2.87
289	Квартира	10	2	70.28	3	42.62	2.87
290	Квартира	10	2	65.55	2	34.40	2.87
291	Квартира	10	2	47.78	2	26.39	2.87
292	Квартира	10	2	41.55	2	25.80	2.87
293	Квартира	10	2	41.80	1	17.78	2.87
294	Квартира	10	2	89.76	3	53.20	2.87
295	Квартира	11	2	89.35	4	50.98	2.87
296	Квартира	11	2	64.24	2	31.65	2.87
297	Квартира	11	2	70.28	3	42.62	2.87
298	Квартира	11	2	65.55	2	34.40	2.87
299	Квартира	11	2	47.78	2	26.39	2.87
300	Квартира	11	2	41.55	2	25.80	2.87
301	Квартира	11	2	41.80	1	17.78	2.87
302	Квартира	11	2	89.76	3	53.20	2.87
303	Квартира	12	2	89.35	4	50.98	2.87
304	Квартира	12	2	64.24	2	31.65	2.87
305	Квартира	12	2	70.28	3	42.62	2.87
306	Квартира	12	2	65.55	2	34.40	2.87
307	Квартира	12	2	47.78	2	26.39	2.87
308	Квартира	12	2	41.55	2	25.80	2.87
309	Квартира	12	2	41.80	1	17.78	2.87
310	Квартира	12	2	89.76	3	53.20	2.87
311	Квартира	13	2	89.35	4	50.98	2.87
312	Квартира	13	2	64.24	2	31.65	2.87
313	Квартира	13	2	70.28	3	42.62	2.87
314	Квартира	13	2	65.55	2	34.40	2.87
315	Квартира	13	2	47.78	2	26.39	2.87
316	Квартира	13	2	41.55	2	25.80	2.87
317	Квартира	13	2	41.80	1	17.78	2.87
318	Квартира	13	2	89.76	3	53.20	2.87
319	Квартира	14	2	89.35	4	50.98	2.87
320	Квартира	14	2	64.24	2	31.65	2.87
321	Квартира	14	2	70.28	3	42.62	2.87
322	Квартира	14	2	65.55	2	34.40	2.87
323	Квартира	14	2	47.78	2	26.39	2.87
324	Квартира	14	2	41.55	2	25.80	2.87
325	Квартира	14	2	41.80	1	17.78	2.87
326	Квартира	14	2	89.76	3	53.20	2.87
327	Квартира	15	2	89.35	4	50.98	2.87
328	Квартира	15	2	64.24	2	31.65	2.87
329	Квартира	15	2	70.28	3	42.62	2.87
330	Квартира	15	2	65.55	2	34.40	2.87
331	Квартира	15	2	47.78	2	26.39	2.87
332	Квартира	15	2	41.55	2	25.80	2.87

333	Квартира	15	2	41.80	1	17.78	2.87
334	Квартира	15	2	89.76	3	53.20	2.87
335	Квартира	16	2	89.35	4	50.98	2.83
336	Квартира	16	2	64.24	2	31.65	2.83
337	Квартира	16	2	70.28	3	42.62	2.83
338	Квартира	16	2	65.55	2	34.40	2.83
339	Квартира	16	2	47.78	2	26.39	2.83
340	Квартира	16	2	41.55	2	25.80	2.83
341	Квартира	16	2	41.80	1	17.78	2.83
342	Квартира	16	2	89.76	3	53.20	2.83
343	Квартира	17	2	89.35	4	50.98	2.87
344	Квартира	17	2	64.24	2	31.65	2.87
345	Квартира	17	2	70.28	3	38.91	2.87
346	Квартира	17	2	65.55	2	34.40	2.87
347	Квартира	17	2	47.78	2	26.39	2.87
348	Квартира	17	2	41.55	2	25.80	2.87
349	Квартира	17	2	41.80	1	17.78	2.87
350	Квартира	17	2	89.76	3	53.20	2.87
351	Квартира	18	2	89.35	4	50.98	2.87
352	Квартира	18	2	64.24	2	31.65	2.87
353	Квартира	18	2	70.28	3	42.62	2.87
354	Квартира	18	2	65.55	2	34.40	2.87
355	Квартира	18	2	47.78	2	26.39	2.87
356	Квартира	18	2	41.55	2	25.80	2.87
357	Квартира	18	2	41.80	1	17.78	2.87
358	Квартира	18	2	89.76	3	53.20	2.87
359	Квартира	19	2	89.35	4	50.98	2.87
360	Квартира	19	2	64.24	2	31.65	2.87
361	Квартира	19	2	70.28	3	42.62	2.87
362	Квартира	19	2	65.55	2	34.40	2.87
363	Квартира	19	2	47.78	2	26.39	2.87
364	Квартира	19	2	41.55	2	25.80	2.87
365	Квартира	19	2	41.80	1	17.78	2.87
366	Квартира	19	2	89.76	3	53.20	2.87
367	Квартира	20	2	89.35	4	50.98	2.87
368	Квартира	20	2	41.40	2	27.06	2.87
369	Квартира	20	2	92.86	4	58.60	2.87
370	Квартира	20	2	65.55	2	34.40	2.87
371	Квартира	20	2	47.78	2	26.39	2.87
372	Квартира	20	2	41.55	2	25.80	2.87
373	Квартира	20	2	41.80	1	17.78	2.87
374	Квартира	20	2	89.75	3	53.19	2.87
375	Квартира	21	2	89.35	4	50.98	2.87
376	Квартира	21	2	41.40	2	27.06	2.87
377	Квартира	21	2	92.86	4	58.60	2.87
378	Квартира	21	2	65.55	2	34.40	2.87

379	Квартира	21	2	47.78	2	26.39	2.87
380	Квартира	21	2	41.55	2	25.80	2.87
381	Квартира	21	2	41.80	1	17.78	2.87
382	Квартира	21	2	89.75	3	53.19	2.87
383	Квартира	22	2	89.35	4	50.98	2.87
384	Квартира	22	2	41.40	2	27.06	2.87
385	Квартира	22	2	92.86	4	58.60	2.87
386	Квартира	22	2	65.55	2	34.40	2.87
387	Квартира	22	2	47.78	2	26.39	2.87
388	Квартира	22	2	41.55	2	25.80	2.87
389	Квартира	22	2	41.80	1	17.78	2.87
390	Квартира	22	2	89.75	3	53.19	2.87
391	Квартира	23	2	89.35	4	50.98	3.02
392	Квартира	23	2	41.40	2	27.06	3.02
393	Квартира	23	2	92.86	4	58.60	3.02
394	Квартира	23	2	65.55	2	34.40	3.02
395	Квартира	23	2	47.78	2	26.39	3.02
396	Квартира	23	2	41.55	2	25.80	3.02
397	Квартира	23	2	41.80	1	17.78	3.02
398	Квартира	23	2	89.75	3	53.19	3.02
399	Квартира	24	2	89.20	4	50.98	3.02
400	Квартира	24	2	41.28	2	27.06	3.02
401	Квартира	24	2	92.88	4	58.61	3.02
402	Квартира	24	2	65.55	2	34.40	3.02
403	Квартира	24	2	47.79	2	26.39	3.02
404	Квартира	24	2	41.55	2	25.80	3.02
405	Квартира	24	2	41.80	1	17.78	3.02
406	Квартира	24	2	89.68	3	53.20	3.02
407	Квартира	25	2	123.05	4	82.53	3.47
408	Квартира	25	2	92.86	4	58.60	3.47
409	Квартира	25	2	65.55	2	34.40	3.47
410	Квартира	25	2	90.09	4	54.29	3.47
411	Квартира	25	2	123.65	4	82.93	3.47
412	Квартира	26	2	117.87	4	82.53	3.47
413	Квартира	26	2	92.86	4	58.60	3.47
414	Квартира	26	2	65.55	2	34.40	3.47
415	Квартира	26	2	90.09	4	54.29	3.47
416	Квартира	26	2	118.47	4	82.93	3.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур, вестибюль, колясочная, пеленальная, с/у консьержа, ПУИ, комната консьержа, лестничная клетка, тамбур, помещение грузочных клапанов, техническое помещение мусоропровода	2 корпус, 2 секция, 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	142.11
2	лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее имущество в многоквартирном доме	14.16
3	тамбур, коридор общего пользования, лестничная клетка, лифтовый холл, коридор общего пользования, колясочная, с/у, тамбур	2 корпус, 2 секция, 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	126.44
4	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
5	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
6	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
7	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
8	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 7 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
9	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 8 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
10	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 9 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
11	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 10 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
12	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 11 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
13	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 12 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98
14	коридор общего пользования, лифтовый холл, коридор общего пользования, лестничная клетка	2 корпус, 2 секция, 13 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	68.98

[illegible]

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ2	ВРУ2-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 2 корпуса (квартиры: стояк 1 - этажи 2-13, стояк 2 - этажи 2-13)
2	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ2	ВРУ2-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 2 корпуса (квартиры: стояк 3 - этажи 14-26, стояк 4 - этажи 14-26)
3	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ2	ВРУ2-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 2 корпуса (освещение рабочее МОП, тех. помещений, тех. этажа, кладовых, резерв для фасадного освещения)
4	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ2	ВРУ2-РП4 (ЩГП) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 2 корпуса (лифты, ЩУЛ2.1, ЩУЛ2.2, лифты -освещение)
5	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ2	ВРУ2-РП5 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 2 корпуса (освещение аварийное МОП, входов, адресной таблички, тех. помещений, освещение эвакуационное МОП, знаков ПК, указателей ПГ)
6	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение рабочее ЩО7.1, щит для розеточной сети)
7	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение рабочее ЩО7.2, уборочные механизмы, щит силового оборудования)
8	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение аварийное ЩАО7.1, ЩАО7.2, знак ПГ, ПК, подключение пожарной техники, слаботочное пожарное оборудование)

9	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-3 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-3 с трансформаторами 2х1250 кВа	Система электроснабжения корпуса 2 (от РУ-0,4 кВ до ВРУ2)
10	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 1 зоны корпусов 1-3 SiBoost Smart 3 Helix VE 1006	Система водоснабжения жилой части корпусов 1-3
11	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 2 зоны корпусов 1-3 SiBoost Smart 3 Helix VE 1606	Система водоснабжения жилой части корпусов 1-3
12	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насос дренажный Wilo KS 8 ES, насос дренажный Wilo Rexa FIT V05DA-226	Система водоотведения дождевых стоков К2 корпусов 1-3
13	Кровля корпуса 2	Вентиляторы вытяжные: В2.1/В2.1Р - В2.8/В2.8Р (16 шт., с учетом резервных); вентилятор крышной В19; дефлектор кровельный ВЕ; вентиляторы осевые В2.1-к - В2.20-к (20 шт.)	Система вытяжной вентиляции жилой части корпуса 2
14	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Технические помещения 1 этапа: венткамера, насосная, ВРУ, ГРЩ-А2, узел связи, узел учета	Самостоятельные системы приточной и вытяжной механической общеобменной вентиляции: приточные установки П7, П8, П9, вентиляторы В14-В22	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 1 этапа
15	Жилая часть корпусов 1,2,3	Отопительное оборудование: подающий трубопровод системы теплоснабжения, обратный трубопровод системы теплоснабжения, подающий трубопровод системы отопления, обратный трубопровод системы отопления, теплосчетчики, клапаны балансировочные, шаровые краны, водяные отопительные приборы - радиаторы и конвекторы, электрические отопительные приборы, ВТЗ, тепловентиляторы, теплообменники, коллекторы распределительные.	Система отопления и теплоснабжения жилой части корпусов 1-3
16	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Устройство подготовки программ радиовещания УППВ 1918 М1 исп. IP-"ПЕРВИЧНЫЙ", комплекс технических средств оповещения, автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, устройство оповещения УО 1918 исп.3, розетки радиотрансляционные	Система радиофикации и система оповещения о ЧС корпуса 2

17	1 этаж корпуса 2. Комната консьержа, диспетчерская, входная группа	Коммутатор с указанием типа портов, пульт консьержа, вызывная панель, блок питания постоянного тока, замок электромагнитный, кнопка выхода, SFP-модуль, адресный релейный модуль, кнопка аварийной разблокировки замка двери, кабель связи оптоволоконный	Система охраны входов корпуса 2
18	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи. Шкаф 19 на 1 этаже 2 корпуса	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение корпусов 1-3
19	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ СОС основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации корпусов 1-3
20	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ АСДКУ основное оборудование	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем корпусов 1-3
21	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация корпусов 1-3
22	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост -основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией корпусов 1-3

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 145 463 641,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 337 562 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 228 084 382,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 109 478 017,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 178
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 438,56 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 268 653 090,48 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6: 3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на -1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства между 1,2 и 3 корпусом и между 5 и 6 корпусом. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Игровое оборудование: двойная пружинка, пружинка "пчела", гамак, уголок для песочницы, песочный экскаватор, комбинация с пеньками, игровой дом, песочный парусник, песочный карьер, башня с канатной дорогой, качалка-балансир, карусель, батуты, подвесной мост "мини" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства между 2 и 4 корпусами. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Спортивное оборудование: многофункциональная уличная рама, уличный тренажер - 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО в границах территории благоустройства за корпусом 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев по периметру территории. Общая площадь озеленения составляет 6093,16 кв.м, из них: газон обыкновенный - 5170,86 кв.м (в т.ч. на стилобатной части - 1038,80 кв.м) и газонная решётка - 922,30 кв.м (в т.ч. 244,70 кв.м на стилобатной части), декоративная засыпка из щепы - 220 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания: предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м, уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные - не более 5%, поперечные - не более 2%, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Высота бордюров по краям принята не менее 0,05 м, а высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Кроме того, проектом предусмотрены тактильные полосы, места отдыха для МГН, 12 мест хранения личного автотранспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории на основании технических условий № 18637 от 26.09.2018 г., выданных ГУП "Моссвет". Срок действия - 3 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены площадки и зоны отдыха для взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 194
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1252
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 683
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 569
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
417	Квартира	2	3	34.14	1	17.51	2.87
418	Квартира	2	3	51.47	2	27.19	2.87
419	Квартира	2	3	27.79	1	10.18	2.87
420	Квартира	2	3	28.75	1	11.41	2.87
421	Квартира	2	3	29.94	1	12.74	2.87
422	Квартира	2	3	49.78	2	27.25	2.87
423	Квартира	2	3	41.55	2	25.21	2.87
424	Квартира	2	3	74.40	3	50.16	2.87
425	Квартира	3	3	51.38	2	30.22	2.87
426	Квартира	3	3	50.83	2	27.05	2.87
427	Квартира	3	3	27.05	1	10.18	2.87
428	Квартира	3	3	28.01	1	11.41	2.87
429	Квартира	3	3	29.19	1	12.74	2.87
430	Квартира	3	3	48.88	2	27.25	2.87
431	Квартира	3	3	40.81	2	25.56	2.87
432	Квартира	3	3	73.51	3	50.16	2.87
433	Квартира	4	3	51.38	2	30.22	2.87

434	Квартира	4	3	50.83	2	27.05	2.87
435	Квартира	4	3	27.05	1	10.18	2.87
436	Квартира	4	3	28.01	1	11.41	2.87
437	Квартира	4	3	29.19	1	12.74	2.87
438	Квартира	4	3	48.88	2	27.25	2.87
439	Квартира	4	3	40.81	2	25.56	2.87
440	Квартира	4	3	73.51	3	50.16	2.87
441	Квартира	5	3	51.38	2	30.22	2.87
442	Квартира	5	3	50.83	2	27.05	2.87
443	Квартира	5	3	27.05	1	10.18	2.87
444	Квартира	5	3	28.01	1	11.41	2.87
445	Квартира	5	3	29.19	1	12.74	2.87
446	Квартира	5	3	48.88	2	27.25	2.87
447	Квартира	5	3	40.81	2	25.56	2.87
448	Квартира	5	3	73.51	3	50.16	2.87
449	Квартира	6	3	51.38	2	30.22	2.87
450	Квартира	6	3	50.83	2	27.05	2.87
451	Квартира	6	3	27.05	1	10.18	2.87
452	Квартира	6	3	28.01	1	11.41	2.87
453	Квартира	6	3	29.19	1	12.74	2.87
454	Квартира	6	3	48.88	2	27.25	2.87
455	Квартира	6	3	40.81	2	25.56	2.87
456	Квартира	6	3	73.51	3	50.16	2.87
457	Квартира	7	3	51.38	2	30.22	2.87
458	Квартира	7	3	50.83	2	27.05	2.87
459	Квартира	7	3	27.05	1	10.18	2.87
460	Квартира	7	3	28.01	1	11.41	2.87
461	Квартира	7	3	29.19	1	12.74	2.87
462	Квартира	7	3	48.88	2	27.25	2.87
463	Квартира	7	3	40.81	2	25.56	2.87
464	Квартира	7	3	73.51	3	50.16	2.87
465	Квартира	8	3	51.85	2	30.45	2.87
466	Квартира	8	3	51.38	2	27.33	2.87
467	Квартира	8	3	27.45	1	10.34	2.87
468	Квартира	8	3	28.17	1	11.49	2.87
469	Квартира	8	3	29.38	1	12.85	2.87
470	Квартира	8	3	49.33	2	27.48	2.87
471	Квартира	8	3	41.05	2	25.74	2.87
472	Квартира	8	3	73.87	3	50.52	2.87
473	Квартира	9	3	51.85	2	30.45	2.87
474	Квартира	9	3	51.38	2	27.33	2.87
475	Квартира	9	3	27.45	1	10.34	2.87
476	Квартира	9	3	28.17	1	11.49	2.87
477	Квартира	9	3	29.38	1	12.85	2.87
478	Квартира	9	3	49.33	2	27.48	2.87
479	Квартира	9	3	41.05	2	25.74	2.87

480	Квартира	9	3	73.87	3	50.52	2.87
481	Квартира	10	3	51.85	2	30.45	2.87
482	Квартира	10	3	51.38	2	27.33	2.87
483	Квартира	10	3	27.45	1	10.34	2.87
484	Квартира	10	3	28.17	1	11.49	2.87
485	Квартира	10	3	29.38	1	12.85	2.87
486	Квартира	10	3	49.33	2	27.48	2.87
487	Квартира	10	3	41.05	2	25.74	2.87
488	Квартира	10	3	73.87	3	50.52	2.87
489	Квартира	11	3	51.85	2	30.45	2.87
490	Квартира	11	3	51.38	2	27.33	2.87
491	Квартира	11	3	27.45	1	10.34	2.87
492	Квартира	11	3	28.17	1	11.49	2.87
493	Квартира	11	3	29.38	1	12.85	2.87
494	Квартира	11	3	49.33	2	27.48	2.87
495	Квартира	11	3	41.05	2	25.74	2.87
496	Квартира	11	3	73.87	3	50.52	2.87
497	Квартира	12	3	51.85	2	30.45	2.87
498	Квартира	12	3	51.38	2	27.33	2.87
499	Квартира	12	3	27.45	1	10.34	2.87
500	Квартира	12	3	28.17	1	11.49	2.87
501	Квартира	12	3	29.38	1	12.85	2.87
502	Квартира	12	3	49.33	2	27.48	2.87
503	Квартира	12	3	41.05	2	25.74	2.87
504	Квартира	12	3	73.87	3	50.52	2.87
505	Квартира	13	3	51.85	2	30.45	2.87
506	Квартира	13	3	51.38	2	27.33	2.87
507	Квартира	13	3	27.45	1	10.34	2.87
508	Квартира	13	3	28.17	1	11.49	2.87
509	Квартира	13	3	29.38	1	12.85	2.87
510	Квартира	13	3	49.33	2	27.48	2.87
511	Квартира	13	3	41.05	2	25.74	2.87
512	Квартира	13	3	73.87	3	50.52	2.87
513	Квартира	14	3	51.85	2	30.45	2.87
514	Квартира	14	3	51.38	2	27.33	2.87
515	Квартира	14	3	27.45	1	10.34	2.87
516	Квартира	14	3	28.17	1	11.49	2.87
517	Квартира	14	3	29.38	1	12.85	2.87
518	Квартира	14	3	49.33	2	27.48	2.87
519	Квартира	14	3	41.05	2	25.74	2.87
520	Квартира	14	3	73.87	3	50.52	2.87
521	Квартира	15	3	51.85	2	30.45	2.87
522	Квартира	15	3	51.38	2	27.33	2.87
523	Квартира	15	3	27.45	1	10.34	2.87
524	Квартира	15	3	28.17	1	11.49	2.87
525	Квартира	15	3	29.38	1	12.85	2.87

526	Квартира	15	3	49.33	2	27.48	2.87
527	Квартира	15	3	41.05	2	25.74	2.87
528	Квартира	15	3	73.87	3	50.52	2.87
529	Квартира	16	3	51.85	2	30.45	2.83
530	Квартира	16	3	51.38	2	27.33	2.83
531	Квартира	16	3	27.45	1	10.34	2.83
532	Квартира	16	3	28.17	1	11.49	2.83
533	Квартира	16	3	29.38	1	12.85	2.83
534	Квартира	16	3	49.33	2	27.48	2.83
535	Квартира	16	3	41.05	2	25.74	2.83
536	Квартира	16	3	73.87	3	50.52	2.83
537	Квартира	17	3	51.85	2	30.45	2.87
538	Квартира	17	3	51.38	2	27.33	2.87
539	Квартира	17	3	27.45	1	10.34	2.87
540	Квартира	17	3	28.17	1	11.49	2.87
541	Квартира	17	3	29.38	1	12.85	2.87
542	Квартира	17	3	49.33	2	27.48	2.87
543	Квартира	17	3	41.05	2	25.74	2.87
544	Квартира	17	3	73.87	3	50.52	2.87
545	Квартира	18	3	51.85	2	30.45	2.87
546	Квартира	18	3	51.38	2	27.33	2.87
547	Квартира	18	3	27.45	1	10.34	2.87
548	Квартира	18	3	28.17	1	11.49	2.87
549	Квартира	18	3	29.38	1	12.85	2.87
550	Квартира	18	3	49.33	2	27.48	2.87
551	Квартира	18	3	41.05	2	25.74	2.87
552	Квартира	18	3	73.87	3	50.52	2.87
553	Квартира	19	3	51.85	2	30.45	2.87
554	Квартира	19	3	51.38	2	27.33	2.87
555	Квартира	19	3	27.45	1	10.34	2.87
556	Квартира	19	3	28.17	1	11.49	2.87
557	Квартира	19	3	29.38	1	12.85	2.87
558	Квартира	19	3	49.33	2	27.48	2.87
559	Квартира	19	3	41.05	2	25.74	2.87
560	Квартира	19	3	73.87	3	50.52	2.87
561	Квартира	20	3	51.85	2	30.45	2.87
562	Квартира	20	3	51.38	2	27.33	2.87
563	Квартира	20	3	27.45	1	10.34	2.87
564	Квартира	20	3	28.17	1	11.49	2.87
565	Квартира	20	3	29.38	1	12.85	2.87
566	Квартира	20	3	49.33	2	27.48	2.87
567	Квартира	20	3	41.05	2	25.74	2.87
568	Квартира	20	3	73.87	3	50.52	2.87
569	Квартира	21	3	51.85	2	30.45	2.87
570	Квартира	21	3	51.38	2	27.33	2.87
571	Квартира	21	3	27.45	1	10.34	2.87

572	Квартира	21	3	28.17	1	11.49	2.87
573	Квартира	21	3	29.38	1	12.85	2.87
574	Квартира	21	3	49.33	2	27.48	2.87
575	Квартира	21	3	41.05	2	25.74	2.87
576	Квартира	21	3	73.87	3	50.52	2.87
577	Квартира	22	3	51.85	2	30.45	2.87
578	Квартира	22	3	51.38	2	27.33	2.87
579	Квартира	22	3	27.45	1	10.34	2.87
580	Квартира	22	3	28.17	1	11.49	2.87
581	Квартира	22	3	29.38	1	12.85	2.87
582	Квартира	22	3	49.33	2	27.48	2.87
583	Квартира	22	3	41.05	2	25.74	2.87
584	Квартира	22	3	73.87	3	50.52	2.87
585	Квартира	23	3	51.85	2	30.45	3.02
586	Квартира	23	3	51.38	2	27.33	3.02
587	Квартира	23	3	27.45	1	10.34	3.02
588	Квартира	23	3	28.17	1	11.49	3.02
589	Квартира	23	3	29.38	1	12.85	3.02
590	Квартира	23	3	49.33	2	27.48	3.02
591	Квартира	23	3	41.05	2	25.74	3.02
592	Квартира	23	3	73.87	3	50.52	3.02
593	Квартира	24	3	51.85	2	30.45	3.02
594	Квартира	24	3	51.38	2	27.33	3.02
595	Квартира	24	3	27.45	1	10.34	3.02
596	Квартира	24	3	28.17	1	11.49	3.02
597	Квартира	24	3	29.38	1	12.85	3.02
598	Квартира	24	3	49.33	2	27.48	3.02
599	Квартира	24	3	41.05	2	25.74	3.02
600	Квартира	24	3	73.87	3	50.52	3.02
601	Квартира	25	3	104.99	3	67.37	3.47
602	Квартира	25	3	87.39	3	51.27	3.47
603	Квартира	25	3	49.33	2	27.48	3.47
604	Квартира	25	3	41.02	2	25.74	3.47
605	Квартира	25	3	66.59	2	40.51	3.47
606	Квартира	26	3	101.96	3	67.32	3.47
607	Квартира	26	3	87.39	3	52.11	3.47
608	Квартира	26	3	49.33	2	27.48	3.47
609	Квартира	26	3	41.02	2	25.74	3.47
610	Квартира	26	3	63.86	2	40.51	3.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение	1	3	52.25	Торговый зал	35.31	4.62

					Зона предпродажной подготовки товаров	9.09	
					Гардеробная персонала	3.67	
					С/у для персонала	4.18	
3	Нежилое помещение	1	3	72.85	Торговый зал	46.76	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	19.93	
					Гардеробная персонала	3.54	
					С/у для персонала	2.62	
4	Нежилое помещение	1	3	78.13	Обеденный зал	47.76	4.62
					Гардеробная персонала	5.73	
					Душевая	1.76	
					С/у для персонала	2.28	
					ПУИ	2.89	
					С/у для МГН	5.78	
					Кладовая	11.93	
5	Нежилое помещение	1	3	60.30	Торговый зал	39.16	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	12.34	
					Гардеробная персонала	5.39	
					С/у для персонала	3.41	
6	Нежилое помещение	1	3	70.70	Торговый зал	53.31	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	9.49	
					Гардеробная персонала	4.96	
					С/у для персонала	2.94	
7	Нежилое помещение	1	3	75.88	Торговый зал	54.04	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	13.94	
					Гардеробная персонала	4.96	
					С/у для персонала	2.94	
8	Нежилое помещение	1	3	67.82	Торговый зал	46.11	4.62

					Зона предпродажной подготовки товаров	14.11	
					Гардеробная персонала	4.77	
					С/у для персонала	2.83	
9	Нежилое помещение	1	3	59.82	Торговый зал	38.11	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	14.11	
					Гардеробная персонала	4.77	
					С/у для персонала	2.83	
10	Нежилое помещение	1	3	52.32	Торговый зал	34.09	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	11.63	
					Гардеробная персонала	3.60	
					С/у для персонала	3.00	
11	Нежилое помещение	1	3	47.41	Торговый зал	28.75	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	12.73	
					Гардеробная персонала	3.04	
					С/у для персонала	2.89	
12	Нежилое помещение	1	3	139.23	Обеденный зал	88.71	4.62
					С/у для МГН	5.41	
					Кладовая	17.91	
					Кладовая	13.46	
					С/у для персонала	2.36	
					Душевая	1.66	
					Гардеробная персонала	5.41	
					ПУИ	4.31	
13	Нежилое помещение	1	3	82.30	Торговый зал	54.15	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	22.29	
					Гардеробная персонала	3.11	
					С/у для персонала	2.75	

14	Нежилое помещение	1	3	44.99	Торговый зал	34.68	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	5.11	
					Гардеробная персонала	2.60	
					С/у для персонала	2.60	
15	Нежилое помещение	1	3	85.15	Торговый зал	54.20	4.62
					Зона предпродажной подготовки товаров	22.45	
					Гардеробная персонала	5.48	
					С/у для персонала	3.02	
28	Нежилое помещение	1	3	94.57	Тамбур	1.50	4.62
					Зона ожидания	6.15	
					Коридор	13.91	
					Кабинет УК	13.02	
					Кабинет управляющего	7.29	
					ПУИ	2.59	
					С/у	3.20	
					Серверная	2.65	
					Архив	3.64	
					Помещение для приема пищи	12.49	
					Кабинет ОДС	28.13	
1 км	Кладовая	-1	3	4.04	Место хранения (кладовая)	4.04	
2 км	Кладовая	-1	3	4.46	Место хранения (кладовая)	4.46	
3 км	Кладовая	-1	3	4.71	Место хранения (кладовая)	4.71	
4 км	Кладовая	-1	3	6.95	Место хранения (кладовая)	6.95	
5 км	Кладовая	-1	3	7.63	Место хранения (кладовая)	7.63	
6 км	Кладовая	-1	3	4.96	Место хранения (кладовая)	4.96	
7 км	Кладовая	-1	3	4.40	Место хранения (кладовая)	4.40	
8 км	Кладовая	-1	3	2.10	Место хранения (кладовая)	2.10	
9 км	Кладовая	-1	3	3.01	Место хранения (кладовая)	3.01	

10 км	Кладовая	-1	3	1.80	Место хранения (кладовая)	1.80	
11 км	Кладовая	-1	3	3.58	Место хранения (кладовая)	3.58	
12 км	Кладовая	-1	3	3.54	Место хранения (кладовая)	3.54	
13 км	Кладовая	-1	3	3.53	Место хранения (кладовая)	3.53	
14 км	Кладовая	-1	3	2.91	Место хранения (кладовая)	2.91	
15 км	Кладовая	-1	3	6.69	Место хранения (кладовая)	6.69	
16 км	Кладовая	-1	3	3.37	Место хранения (кладовая)	3.37	
17 км	Кладовая	-1	3	3.81	Место хранения (кладовая)	3.81	
18 км	Кладовая	-1	3	3.81	Место хранения (кладовая)	3.81	
19 км	Кладовая	-1	3	2.87	Место хранения (кладовая)	2.87	
20 км	Кладовая	-1	3	3.64	Место хранения (кладовая)	3.64	
21 км	Кладовая	-1	3	3.51	Место хранения (кладовая)	3.51	
22 км	Кладовая	-1	3	3.51	Место хранения (кладовая)	3.51	
23 км	Кладовая	-1	3	3.51	Место хранения (кладовая)	3.51	
24 км	Кладовая	-1	3	3.12	Место хранения (кладовая)	3.12	
25 км	Кладовая	-1	3	3.27	Место хранения (кладовая)	3.27	
26 км	Кладовая	-1	3	3.11	Место хранения (кладовая)	3.11	
27 км	Кладовая	-1	3	4.22	Место хранения (кладовая)	4.22	
28 км	Кладовая	-1	3	4.22	Место хранения (кладовая)	4.22	
29 км	Кладовая	-1	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
30 км	Кладовая	-1	3	3.89	Место хранения (кладовая)	3.89	
31 км	Кладовая	-1	3	4.42	Место хранения (кладовая)	4.42	
32 км	Кладовая	-1	3	6.53	Место хранения (кладовая)	6.53	
33 км	Кладовая	-1	3	3.67	Место хранения (кладовая)	3.67	
34 км	Кладовая	-1	3	4.00	Место хранения (кладовая)	4.00	

35 км	Кладовая	-1	3	4.59	Место хранения (кладовая)	4.59	
36 км	Кладовая	-1	3	2.66	Место хранения (кладовая)	2.66	
37 км	Кладовая	-1	3	2.40	Место хранения (кладовая)	2.40	
38 км	Кладовая	-1	3	2.78	Место хранения (кладовая)	2.78	
39 км	Кладовая	-1	3	4.16	Место хранения (кладовая)	4.16	
40 км	Кладовая	-1	3	4.22	Место хранения (кладовая)	4.22	
41 км	Кладовая	-1	3	4.39	Место хранения (кладовая)	4.39	
42 км	Кладовая	-1	3	4.06	Место хранения (кладовая)	4.06	
43 км	Кладовая	-1	3	4.19	Место хранения (кладовая)	4.19	
44 км	Кладовая	-1	3	4.14	Место хранения (кладовая)	4.14	
45 км	Кладовая	-1	3	6.82	Место хранения (кладовая)	6.82	
46 км	Кладовая	-1	3	3.96	Место хранения (кладовая)	3.96	
47 км	Кладовая	-1	3	3.29	Место хранения (кладовая)	3.29	
48 км	Кладовая	-1	3	2.80	Место хранения (кладовая)	2.80	
49 км	Кладовая	-1	3	2.57	Место хранения (кладовая)	2.57	
50 км	Кладовая	-1	3	5.10	Место хранения (кладовая)	5.10	
51 км	Кладовая	-1	3	8.93	Место хранения (кладовая)	8.93	
52 км	Кладовая	-1	3	4.61	Место хранения (кладовая)	4.61	
53 км	Кладовая	-1	3	5.00	Место хранения (кладовая)	5.00	
54 км	Кладовая	-1	3	4.56	Место хранения (кладовая)	4.56	
55 км	Кладовая	-1	3	3.85	Место хранения (кладовая)	3.85	
56 км	Кладовая	-1	3	4.03	Место хранения (кладовая)	4.03	
57 км	Кладовая	-1	3	4.16	Место хранения (кладовая)	4.16	
58 км	Кладовая	-1	3	4.44	Место хранения (кладовая)	4.44	
59 км	Кладовая	-1	3	4.53	Место хранения (кладовая)	4.53	

60 км	Кладовая	-1	3	4.24	Место хранения (кладовая)	4.24	
61 км	Кладовая	-1	3	5.49	Место хранения (кладовая)	5.49	
62 км	Кладовая	-1	3	5.01	Место хранения (кладовая)	5.01	
63 км	Кладовая	-1	3	4.50	Место хранения (кладовая)	4.50	
64 км	Кладовая	-1	3	6.48	Место хранения (кладовая)	6.48	
65 км	Кладовая	-1	3	3.76	Место хранения (кладовая)	3.76	
66 км	Кладовая	-1	3	4.70	Место хранения (кладовая)	4.70	
67 км	Кладовая	-1	3	4.70	Место хранения (кладовая)	4.70	
68 км	Кладовая	-1	3	4.70	Место хранения (кладовая)	4.70	
69 км	Кладовая	-1	3	4.75	Место хранения (кладовая)	4.75	
70 км	Кладовая	-1	3	6.23	Место хранения (кладовая)	6.23	
71 км	Кладовая	-1	3	7.25	Место хранения (кладовая)	7.25	
72 км	Кладовая	-1	3	4.48	Место хранения (кладовая)	4.48	
73 км	Кладовая	-1	3	5.13	Место хранения (кладовая)	5.13	
74 км	Кладовая	-1	3	4.53	Место хранения (кладовая)	4.53	
75 км	Кладовая	-1	3	4.72	Место хранения (кладовая)	4.72	
76 км	Кладовая	-1	3	4.06	Место хранения (кладовая)	4.06	
77 км	Кладовая	-1	3	4.63	Место хранения (кладовая)	4.63	
78 км	Кладовая	-1	3	3.99	Место хранения (кладовая)	3.99	
79 км	Кладовая	-1	3	5.72	Место хранения (кладовая)	5.72	
80 км	Кладовая	-1	3	4.03	Место хранения (кладовая)	4.03	
81 км	Кладовая	-1	3	4.03	Место хранения (кладовая)	4.03	
82 км	Кладовая	-1	3	2.97	Место хранения (кладовая)	2.97	
83 км	Кладовая	-1	3	3.43	Место хранения (кладовая)	3.43	
84 км	Кладовая	-1	3	3.78	Место хранения (кладовая)	3.78	

85 км	Кладовая	-1	3	3.93	Место хранения (кладовая)	3.93	
86 км	Кладовая	-1	3	4.09	Место хранения (кладовая)	4.09	
87 км	Кладовая	-1	3	4.12	Место хранения (кладовая)	4.12	
88 км	Кладовая	-1	3	3.47	Место хранения (кладовая)	3.47	
89 км	Кладовая	-1	3	3.85	Место хранения (кладовая)	3.85	
90 км	Кладовая	-1	3	4.07	Место хранения (кладовая)	4.07	
91 км	Кладовая	-1	3	5.17	Место хранения (кладовая)	5.17	
92 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
93 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
94 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
95 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
96 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
97 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
98 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
99 км	Кладовая	-1	3	4.26	Место хранения (кладовая)	4.26	
100 км	Кладовая	-1	3	4.26	Место хранения (кладовая)	4.26	
101 км	Кладовая	-1	3	4.26	Место хранения (кладовая)	4.26	
102 км	Кладовая	-1	3	4.54	Место хранения (кладовая)	4.54	
103 км	Кладовая	-1	3	3.36	Место хранения (кладовая)	3.36	
104 км	Кладовая	-1	3	4.50	Место хранения (кладовая)	4.50	
105 км	Кладовая	-1	3	4.56	Место хранения (кладовая)	4.56	
106 км	Кладовая	-1	3	4.47	Место хранения (кладовая)	4.47	
107 км	Кладовая	-1	3	4.12	Место хранения (кладовая)	4.12	
108 км	Кладовая	-1	3	4.15	Место хранения (кладовая)	4.15	
109 км	Кладовая	-1	3	4.18	Место хранения (кладовая)	4.18	

110 км	Кладовая	-1	3	4.53	Место хранения (кладовая)	4.53	
111 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
112 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
113 км	Кладовая	-1	3	5.29	Место хранения (кладовая)	5.29	
114 км	Кладовая	-1	3	4.80	Место хранения (кладовая)	4.80	
115 км	Кладовая	-1	3	3.68	Место хранения (кладовая)	3.68	
116 км	Кладовая	-1	3	6.36	Место хранения (кладовая)	6.36	
117 км	Кладовая	-1	3	6.00	Место хранения (кладовая)	6.00	
118 км	Кладовая	-1	3	5.38	Место хранения (кладовая)	5.38	
119 к	Кладовая	-1	3	6.49	Кладовая	6.49	
120 к	Кладовая	-1	3	6.49	Кладовая	6.49	
121 к	Кладовая	-1	3	7.82	Кладовая	7.82	
122 к	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	
123 к	Кладовая	-1	3	2.35	Кладовая	2.35	
124 к	Кладовая	-1	3	2.83	Кладовая	2.83	
125 к	Кладовая	-1	3	2.74	Кладовая	2.74	
126 к	Кладовая	-1	3	2.82	Кладовая	2.82	
127 к	Кладовая	-1	3	5.89	Кладовая	5.89	
128 к	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	
129 к	Кладовая	-1	3	3.19	Кладовая	3.19	
130 к	Кладовая	-1	3	3.06	Кладовая	3.06	
131 к	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
132 к	Кладовая	-1	3	5.81	Кладовая	5.81	
133 к	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая	4.18	
134 к	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	
135 к	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
136 к	Кладовая	-1	3	5.48	Кладовая	5.48	
137 к	Кладовая	-1	3	7.93	Кладовая	7.93	
138 к	Кладовая	-1	3	5.75	Кладовая	5.75	
139 к	Кладовая	-1	3	5.66	Кладовая	5.66	
140 к	Кладовая	-1	3	2.34	Кладовая	2.34	
141 к	Кладовая	-1	3	7.55	Кладовая	7.55	
142 к	Кладовая	-1	3	7.33	Кладовая	7.33	
143 к	Кладовая	-1	3	5.31	Кладовая	5.31	
144 к	Кладовая	-1	3	4.65	Кладовая	4.65	
145 к	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
146 к	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
147 к	Кладовая	-1	3	2.79	Кладовая	2.79	
148 к	Кладовая	-1	3	2.97	Кладовая	2.97	

149 к	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
435 к	Кладовая	-1	3	5.37	Кладовая	5.37	
436 к	Кладовая	-1	3	5.95	Кладовая	5.95	
437 к	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
150 к	Кладовая	-1	3	8.69	Кладовая	8.69	
151 к	Кладовая	-1	3	8.84	Кладовая	8.84	
152 к	Кладовая	-1	3	4.57	Кладовая	4.57	
153 к	Кладовая	-1	3	2.86	Кладовая	2.86	
154 к	Кладовая	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	
155 к	Кладовая	-1	3	6.82	Кладовая	6.82	
156 к	Кладовая	-1	3	5.47	Кладовая	5.47	
157 к	Кладовая	-1	3	11.39	Кладовая	11.39	
158 к	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая	3.26	
159 к	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
160 к	Кладовая	-1	3	4.17	Кладовая	4.17	
161 к	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
162 к	Кладовая	-1	3	6.92	Кладовая	6.92	
163 к	Кладовая	-1	3	8.77	Кладовая	8.77	
164 к	Кладовая	-1	3	13.89	Кладовая	13.89	
165 к	Кладовая	-1	3	4.78	Кладовая	4.78	
166 к	Кладовая	-1	3	4.58	Кладовая	4.58	
167 к	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
438 к	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая	3.83	
439 к	Кладовая	-1	3	3.73	Кладовая	3.73	
440 к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
168 км	Кладовая	-1	3	2.43	Место хранения (кладовая)	2.43	
169 км	Кладовая	-1	3	2.58	Место хранения (кладовая)	2.58	
170 км	Кладовая	-1	3	5.32	Место хранения (кладовая)	5.32	
171 км	Кладовая	-1	3	5.63	Место хранения (кладовая)	5.63	
172 км	Кладовая	-1	3	5.09	Место хранения (кладовая)	5.09	
173 км	Кладовая	-1	3	5.19	Место хранения (кладовая)	5.19	
418 к	Кладовая	-1	3	2.64	Кладовая	2.64	
419 к	Кладовая	-1	3	9.35	Кладовая	9.35	
420 к	Кладовая	-1	3	2.63	Кладовая	2.63	
421 к	Кладовая	-1	3	1.96	Кладовая	1.96	
422 к	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
423 к	Кладовая	-1	3	5.58	Кладовая	5.58	
424 км	Кладовая	-1	3	5.19	Место хранения (кладовая)	5.19	
425 км	Кладовая	-1	3	4.11	Место хранения (кладовая)	4.11	

426 км	Кладовая	-1	3	4.52	Место хранения (кладовая)	4.52	
427 км	Кладовая	-1	3	4.52	Место хранения (кладовая)	4.52	
428 км	Кладовая	-1	3	5.47	Место хранения (кладовая)	5.47	
429 км	Кладовая	-1	3	3.57	Место хранения (кладовая)	3.57	
430 км	Кладовая	-1	3	4.56	Место хранения (кладовая)	4.56	
431 км	Кладовая	-1	3	4.46	Место хранения (кладовая)	4.46	
432 км	Кладовая	-1	3	7.51	Место хранения (кладовая)	7.51	
433 к	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	
434 к	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
174 км	Кладовая	-2	3	4.78	Место хранения (кладовая)	4.78	
175 км	Кладовая	-2	3	6.51	Место хранения (кладовая)	6.51	
176 км	Кладовая	-2	3	5.07	Место хранения (кладовая)	5.07	
177 км	Кладовая	-2	3	5.84	Место хранения (кладовая)	5.84	
178 км	Кладовая	-2	3	4.08	Место хранения (кладовая)	4.08	
179 км	Кладовая	-2	3	4.21	Место хранения (кладовая)	4.21	
180 км	Кладовая	-2	3	3.53	Место хранения (кладовая)	3.53	
181 км	Кладовая	-2	3	4.63	Место хранения (кладовая)	4.63	
182 км	Кладовая	-2	3	4.34	Место хранения (кладовая)	4.34	
183 км	Кладовая	-2	3	3.49	Место хранения (кладовая)	3.49	
184 км	Кладовая	-2	3	3.59	Место хранения (кладовая)	3.59	
185 км	Кладовая	-2	3	8.56	Место хранения (кладовая)	8.56	
186 км	Кладовая	-2	3	3.81	Место хранения (кладовая)	3.81	
187 км	Кладовая	-2	3	4.29	Место хранения (кладовая)	4.29	
188 км	Кладовая	-2	3	4.68	Место хранения (кладовая)	4.68	
189 км	Кладовая	-2	3	4.89	Место хранения (кладовая)	4.89	
190 км	Кладовая	-2	3	4.07	Место хранения (кладовая)	4.07	

191 км	Кладовая	-2	3	6.71	Место хранения (кладовая)	6.71	
192 км	Кладовая	-2	3	4.14	Место хранения (кладовая)	4.14	
193 км	Кладовая	-2	3	4.82	Место хранения (кладовая)	4.82	
194 км	Кладовая	-2	3	4.21	Место хранения (кладовая)	4.21	
195 км	Кладовая	-2	3	4.17	Место хранения (кладовая)	4.17	
196 км	Кладовая	-2	3	4.41	Место хранения (кладовая)	4.41	
197 к	Кладовая	-2	3	7.09	Кладовая	7.09	
198 к	Кладовая	-2	3	6.78	Кладовая	6.78	
199 км	Кладовая	-2	3	3.10	Место хранения (кладовая)	3.10	
200 км	Кладовая	-2	3	3.53	Место хранения (кладовая)	3.53	
201 км	Кладовая	-2	3	10.11	Место хранения (кладовая)	10.11	
202 км	Кладовая	-2	3	3.89	Место хранения (кладовая)	3.89	
203 км	Кладовая	-2	3	3.45	Место хранения (кладовая)	3.45	
204 км	Кладовая	-2	3	3.41	Место хранения (кладовая)	3.41	
205 км	Кладовая	-2	3	3.48	Место хранения (кладовая)	3.48	
206 км	Кладовая	-2	3	4.16	Место хранения (кладовая)	4.16	
207 км	Кладовая	-2	3	3.15	Место хранения (кладовая)	3.15	
208 км	Кладовая	-2	3	3.15	Место хранения (кладовая)	3.15	
209 км	Кладовая	-2	3	2.90	Место хранения (кладовая)	2.90	
210 км	Кладовая	-2	3	2.93	Место хранения (кладовая)	2.93	
211 км	Кладовая	-2	3	2.75	Место хранения (кладовая)	2.75	
212 км	Кладовая	-2	3	5.78	Место хранения (кладовая)	5.78	
213 км	Кладовая	-2	3	2.27	Место хранения (кладовая)	2.27	
214 км	Кладовая	-2	3	6.34	Место хранения (кладовая)	6.34	
215 км	Кладовая	-2	3	6.22	Место хранения (кладовая)	6.22	
216 км	Кладовая	-2	3	8.94	Место хранения (кладовая)	8.94	

217 км	Кладовая	-2	3	4.79	Место хранения (кладовая)	4.79	
218 км	Кладовая	-2	3	4.41	Место хранения (кладовая)	4.41	
219 км	Кладовая	-2	3	4.54	Место хранения (кладовая)	4.54	
220 км	Кладовая	-2	3	4.16	Место хранения (кладовая)	4.16	
221 км	Кладовая	-2	3	4.43	Место хранения (кладовая)	4.43	
222 км	Кладовая	-2	3	3.63	Место хранения (кладовая)	3.63	
223 км	Кладовая	-2	3	2.67	Место хранения (кладовая)	2.67	
224 км	Кладовая	-2	3	2.73	Место хранения (кладовая)	2.73	
225 км	Кладовая	-2	3	3.41	Место хранения (кладовая)	3.41	
226 км	Кладовая	-2	3	3.85	Место хранения (кладовая)	3.85	
227 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
228 км	Кладовая	-2	3	3.43	Место хранения (кладовая)	3.43	
229 км	Кладовая	-2	3	4.10	Место хранения (кладовая)	4.10	
230 км	Кладовая	-2	3	4.76	Место хранения (кладовая)	4.76	
231 км	Кладовая	-2	3	3.85	Место хранения (кладовая)	3.85	
232 км	Кладовая	-2	3	3.38	Место хранения (кладовая)	3.38	
233 км	Кладовая	-2	3	5.51	Место хранения (кладовая)	5.51	
234 км	Кладовая	-2	3	5.31	Место хранения (кладовая)	5.31	
235 км	Кладовая	-2	3	5.08	Место хранения (кладовая)	5.08	
236 км	Кладовая	-2	3	5.08	Место хранения (кладовая)	5.08	
237 км	Кладовая	-2	3	5.05	Место хранения (кладовая)	5.05	
238 км	Кладовая	-2	3	3.38	Место хранения (кладовая)	3.38	
239 км	Кладовая	-2	3	2.83	Место хранения (кладовая)	2.83	
240 км	Кладовая	-2	3	2.83	Место хранения (кладовая)	2.83	
241 км	Кладовая	-2	3	2.80	Место хранения (кладовая)	2.80	

242 км	Кладовая	-2	3	3.34	Место хранения (кладовая)	3.34	
243 км	Кладовая	-2	3	4.10	Место хранения (кладовая)	4.10	
244 км	Кладовая	-2	3	3.73	Место хранения (кладовая)	3.73	
245 км	Кладовая	-2	3	2.94	Место хранения (кладовая)	2.94	
246 км	Кладовая	-2	3	2.40	Место хранения (кладовая)	2.40	
247 км	Кладовая	-2	3	2.89	Место хранения (кладовая)	2.89	
248 км	Кладовая	-2	3	2.71	Место хранения (кладовая)	2.71	
249 км	Кладовая	-2	3	4.07	Место хранения (кладовая)	4.07	
250 км	Кладовая	-2	3	3.99	Место хранения (кладовая)	3.99	
251 км	Кладовая	-2	3	4.46	Место хранения (кладовая)	4.46	
252 км	Кладовая	-2	3	6.27	Место хранения (кладовая)	6.27	
253 км	Кладовая	-2	3	5.21	Место хранения (кладовая)	5.21	
254 км	Кладовая	-2	3	4.48	Место хранения (кладовая)	4.48	
255 км	Кладовая	-2	3	4.48	Место хранения (кладовая)	4.48	
256 км	Кладовая	-2	3	4.48	Место хранения (кладовая)	4.48	
257 км	Кладовая	-2	3	4.48	Место хранения (кладовая)	4.48	
258 км	Кладовая	-2	3	7.17	Место хранения (кладовая)	7.17	
259 км	Кладовая	-2	3	6.06	Место хранения (кладовая)	6.06	
260 км	Кладовая	-2	3	7.63	Место хранения (кладовая)	7.63	
261 км	Кладовая	-2	3	4.73	Место хранения (кладовая)	4.73	
262 км	Кладовая	-2	3	4.73	Место хранения (кладовая)	4.73	
263 км	Кладовая	-2	3	4.73	Место хранения (кладовая)	4.73	
264 км	Кладовая	-2	3	5.37	Место хранения (кладовая)	5.37	
265 км	Кладовая	-2	3	4.66	Место хранения (кладовая)	4.66	
266 км	Кладовая	-2	3	4.69	Место хранения (кладовая)	4.69	

267 км	Кладовая	-2	3	4.69	Место хранения (кладовая)	4.69	
268 км	Кладовая	-2	3	4.69	Место хранения (кладовая)	4.69	
269 км	Кладовая	-2	3	4.84	Место хранения (кладовая)	4.84	
270 км	Кладовая	-2	3	5.44	Место хранения (кладовая)	5.44	
271 км	Кладовая	-2	3	5.09	Место хранения (кладовая)	5.09	
272 км	Кладовая	-2	3	5.09	Место хранения (кладовая)	5.09	
273 км	Кладовая	-2	3	3.84	Место хранения (кладовая)	3.84	
274 км	Кладовая	-2	3	4.31	Место хранения (кладовая)	4.31	
275 км	Кладовая	-2	3	4.21	Место хранения (кладовая)	4.21	
276 км	Кладовая	-2	3	4.60	Место хранения (кладовая)	4.60	
277 км	Кладовая	-2	3	4.41	Место хранения (кладовая)	4.41	
278 км	Кладовая	-2	3	4.96	Место хранения (кладовая)	4.96	
279 км	Кладовая	-2	3	4.76	Место хранения (кладовая)	4.76	
280 км	Кладовая	-2	3	4.34	Место хранения (кладовая)	4.34	
281 км	Кладовая	-2	3	3.84	Место хранения (кладовая)	3.84	
282 км	Кладовая	-2	3	4.45	Место хранения (кладовая)	4.45	
283 км	Кладовая	-2	3	4.45	Место хранения (кладовая)	4.45	
284 км	Кладовая	-2	3	4.45	Место хранения (кладовая)	4.45	
285 км	Кладовая	-2	3	4.42	Место хранения (кладовая)	4.42	
286 км	Кладовая	-2	3	4.58	Место хранения (кладовая)	4.58	
287 км	Кладовая	-2	3	3.74	Место хранения (кладовая)	3.74	
288 км	Кладовая	-2	3	3.46	Место хранения (кладовая)	3.46	
289 км	Кладовая	-2	3	3.59	Место хранения (кладовая)	3.59	
290 км	Кладовая	-2	3	3.80	Место хранения (кладовая)	3.80	
291 км	Кладовая	-2	3	3.80	Место хранения (кладовая)	3.80	

292 км	Кладовая	-2	3	4.47	Место хранения (кладовая)	4.47	
293 км	Кладовая	-2	3	7.27	Место хранения (кладовая)	7.27	
294 км	Кладовая	-2	3	3.86	Место хранения (кладовая)	3.86	
295 км	Кладовая	-2	3	5.69	Место хранения (кладовая)	5.69	
296 км	Кладовая	-2	3	3.48	Место хранения (кладовая)	3.48	
297 км	Кладовая	-2	3	4.06	Место хранения (кладовая)	4.06	
298 км	Кладовая	-2	3	4.58	Место хранения (кладовая)	4.58	
299 км	Кладовая	-2	3	4.54	Место хранения (кладовая)	4.54	
300 км	Кладовая	-2	3	6.44	Место хранения (кладовая)	6.44	
301 км	Кладовая	-2	3	5.52	Место хранения (кладовая)	5.52	
302 км	Кладовая	-2	3	5.52	Место хранения (кладовая)	5.52	
303 км	Кладовая	-2	3	5.94	Место хранения (кладовая)	5.94	
304 км	Кладовая	-2	3	5.70	Место хранения (кладовая)	5.70	
305 км	Кладовая	-2	3	6.99	Место хранения (кладовая)	6.99	
309 км	Кладовая	-2	3	4.82	Место хранения (кладовая)	4.82	
310 км	Кладовая	-2	3	4.43	Место хранения (кладовая)	4.43	
311 км	Кладовая	-2	3	4.41	Место хранения (кладовая)	4.41	
312 км	Кладовая	-2	3	4.60	Место хранения (кладовая)	4.60	
313 км	Кладовая	-2	3	4.26	Место хранения (кладовая)	4.26	
314 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
315 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
316 км	Кладовая	-2	3	3.82	Место хранения (кладовая)	3.82	
317 км	Кладовая	-2	3	6.00	Место хранения (кладовая)	6.00	
318 км	Кладовая	-2	3	4.77	Место хранения (кладовая)	4.77	
319 км	Кладовая	-2	3	6.00	Место хранения (кладовая)	6.00	

320 км	Кладовая	-2	3	5.98	Место хранения (кладовая)	5.98	
321 км	Кладовая	-2	3	6.18	Место хранения (кладовая)	6.18	
322 км	Кладовая	-2	3	6.78	Место хранения (кладовая)	6.78	
323 км	Кладовая	-2	3	7.12	Место хранения (кладовая)	7.12	
324 км	Кладовая	-2	3	4.41	Место хранения (кладовая)	4.41	
325 км	Кладовая	-2	3	4.58	Место хранения (кладовая)	4.58	
326 км	Кладовая	-2	3	4.58	Место хранения (кладовая)	4.58	
327 км	Кладовая	-2	3	4.15	Место хранения (кладовая)	4.15	
328 км	Кладовая	-2	3	3.98	Место хранения (кладовая)	3.98	
329 км	Кладовая	-2	3	4.39	Место хранения (кладовая)	4.39	
330 км	Кладовая	-2	3	4.39	Место хранения (кладовая)	4.39	
331 км	Кладовая	-2	3	4.28	Место хранения (кладовая)	4.28	
332 км	Кладовая	-2	3	3.87	Место хранения (кладовая)	3.87	
333 км	Кладовая	-2	3	4.39	Место хранения (кладовая)	4.39	
334 км	Кладовая	-2	3	4.39	Место хранения (кладовая)	4.39	
335 км	Кладовая	-2	3	4.04	Место хранения (кладовая)	4.04	
336 км	Кладовая	-2	3	4.09	Место хранения (кладовая)	4.09	
337 км	Кладовая	-2	3	6.43	Место хранения (кладовая)	6.43	
338 км	Кладовая	-2	3	5.87	Место хранения (кладовая)	5.87	
339 км	Кладовая	-2	3	6.37	Место хранения (кладовая)	6.37	
340 км	Кладовая	-2	3	5.57	Место хранения (кладовая)	5.57	
341 км	Кладовая	-2	3	5.01	Место хранения (кладовая)	5.01	
342 км	Кладовая	-2	3	4.12	Место хранения (кладовая)	4.12	
343 км	Кладовая	-2	3	4.17	Место хранения (кладовая)	4.17	
344 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	

345 км	Кладовая	-2	3	3.72	Место хранения (кладовая)	3.72	
346 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
347 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
348 км	Кладовая	-2	3	3.88	Место хранения (кладовая)	3.88	
349 км	Кладовая	-2	3	7.89	Место хранения (кладовая)	7.89	
350 км	Кладовая	-2	3	6.06	Место хранения (кладовая)	6.06	
351 км	Кладовая	-2	3	9.19	Место хранения (кладовая)	9.19	
352 км	Кладовая	-2	3	7.88	Место хранения (кладовая)	7.88	
353 км	Кладовая	-2	3	7.17	Место хранения (кладовая)	7.17	
354 к	Кладовая	-2	3	11.54	Кладовая	11.54	
355 к	Кладовая	-2	3	7.31	Кладовая	7.31	
356 к	Кладовая	-2	3	3.41	Кладовая	3.41	
357 к	Кладовая	-2	3	7.93	Кладовая	7.93	
358 к	Кладовая	-2	3	2.78	Кладовая	2.78	
359 к	Кладовая	-2	3	2.95	Кладовая	2.95	
360 к	Кладовая	-2	3	2.95	Кладовая	2.95	
361 к	Кладовая	-2	3	2.95	Кладовая	2.95	
362 к	Кладовая	-2	3	3.06	Кладовая	3.06	
363 к	Кладовая	-2	3	2.77	Кладовая	2.77	
364 к	Кладовая	-2	3	2.64	Кладовая	2.64	
365 к	Кладовая	-2	3	3.39	Кладовая	3.39	
366 к	Кладовая	-2	3	3.39	Кладовая	3.39	
368 к	Кладовая	-2	3	8.28	Кладовая	8.28	
369 к	Кладовая	-2	3	4.45	Кладовая	4.45	
370 к	Кладовая	-2	3	6.05	Кладовая	6.05	
371 к	Кладовая	-2	3	5.39	Кладовая	5.39	
372 к	Кладовая	-2	3	4.30	Кладовая	4.30	
373 к	Кладовая	-2	3	4.24	Кладовая	4.24	
374 к	Кладовая	-2	3	2.82	Кладовая	2.82	
375 к	Кладовая	-2	3	3.65	Кладовая	3.65	
376 к	Кладовая	-2	3	3.15	Кладовая	3.15	
377 к	Кладовая	-2	3	3.27	Кладовая	3.27	
378 к	Кладовая	-2	3	3.40	Кладовая	3.40	
379 к	Кладовая	-2	3	3.94	Кладовая	3.94	
380 к	Кладовая	-2	3	11.57	Кладовая	11.57	
381 к	Кладовая	-2	3	12.02	Кладовая	12.02	
382 к	Кладовая	-2	3	2.64	Кладовая	2.64	
383 к	Кладовая	-2	3	8.35	Кладовая	8.35	
384 к	Кладовая	-2	3	7.93	Кладовая	7.93	

385 к	Кладовая	-2	3	2.77	Кладовая	2.77	
386 к	Кладовая	-2	3	6.83	Кладовая	6.83	
387 к	Кладовая	-2	3	5.67	Кладовая	5.67	
388 к	Кладовая	-2	3	5.86	Кладовая	5.86	
389 к	Кладовая	-2	3	5.41	Кладовая	5.41	
390 к	Кладовая	-2	3	6.54	Кладовая	6.54	
391 к	Кладовая	-2	3	6.41	Кладовая	6.41	
392 к	Кладовая	-2	3	3.00	Кладовая	3.00	
393 к	Кладовая	-2	3	4.65	Кладовая	4.65	
394 к	Кладовая	-2	3	4.19	Кладовая	4.19	
395 к	Кладовая	-2	3	3.49	Кладовая	3.49	
396 к	Кладовая	-2	3	2.79	Кладовая	2.79	
397 к	Кладовая	-2	3	12.63	Кладовая	12.63	
398 к	Кладовая	-2	3	8.79	Кладовая	8.79	
399 к	Кладовая	-2	3	3.21	Кладовая	3.21	
400 к	Кладовая	-2	3	7.74	Кладовая	7.74	
401 к	Кладовая	-2	3	4.33	Кладовая	4.33	
402 к	Кладовая	-2	3	3.68	Кладовая	3.68	
403 к	Кладовая	-2	3	3.45	Кладовая	3.45	
404 к	Кладовая	-2	3	3.27	Кладовая	3.27	
405 к	Кладовая	-2	3	4.26	Кладовая	4.26	
406 к	Кладовая	-2	3	4.25	Кладовая	4.25	
407 к	Кладовая	-2	3	14.16	Кладовая	14.16	
408 к	Кладовая	-2	3	5.83	Кладовая	5.83	
409 к	Кладовая	-2	3	13.89	Кладовая	13.89	
410 к	Кладовая	-2	3	1.57	Кладовая	1.57	
411 к	Кладовая	-2	3	5.29	Кладовая	5.29	
412 к	Кладовая	-2	3	4.87	Кладовая	4.87	
413 к	Кладовая	-2	3	8.56	Кладовая	8.56	
414 к	Кладовая	-2	3	7.95	Кладовая	7.95	
415 к	Кладовая	-2	3	8.41	Кладовая	8.41	
1 м	Кладовая	-1	3	2.77	MXMTC	2.77	
2 м	Кладовая	-1	3	2.77	MXMTC	2.77	
3 м	Кладовая	-1	3	3.43	MXMTC	3.43	
4 м	Кладовая	-1	3	3.38	MXMTC	3.38	
5 м	Кладовая	-1	3	3.14	MXMTC	3.14	
6 м	Кладовая	-1	3	4.03	MXMTC	4.03	
7 м	Кладовая	-1	3	3.65	MXMTC	3.65	
8 м	Кладовая	-1	3	3.59	MXMTC	3.59	
9 м	Кладовая	-1	3	9.29	MXMTC	9.29	
10 м	Кладовая	-1	3	13.19	MXMTC	13.19	
11 м	Кладовая	-1	3	17.87	MXMTC	17.87	
12 м	Кладовая	-1	3	9.11	MXMTC	9.11	
13 м	Кладовая	-1	3	10.78	MXMTC	10.78	
14 м	Кладовая	-1	3	9.79	MXMTC	9.79	
15 м	Кладовая	-1	3	10.18	MXMTC	10.18	

16 м	Кладовая	-1	3	1.63	MXMTC	1.63	
17 м	Кладовая	-1	3	1.59	MXMTC	1.59	
18 м	Кладовая	-1	3	1.65	MXMTC	1.65	
19 м	Кладовая	-1	3	1.19	MXMTC	1.19	
20 м	Кладовая	-1	3	4.43	MXMTC	4.43	
21 м	Кладовая	-1	3	2.11	MXMTC	2.11	
22 м	Кладовая	-1	3	1.24	MXMTC	1.24	
23 м	Кладовая	-1	3	0.89	MXMTC	0.89	
24 м	Кладовая	-1	3	1.42	MXMTC	1.42	
25 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
26 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
27 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
28 м	Кладовая	-1	3	2.57	MXMTC	2.57	
29 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
30 м	Кладовая	-1	3	1.15	MXMTC	1.15	
31 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
32 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
33 м	Кладовая	-1	3	1.06	MXMTC	1.06	
34 м	Кладовая	-1	3	1.48	MXMTC	1.48	
35 м	Кладовая	-1	3	6.26	MXMTC	6.26	
36 м	Кладовая	-1	3	5.08	MXMTC	5.08	
37 м	Кладовая	-1	3	1.69	MXMTC	1.69	
38 м	Кладовая	-1	3	3.33	MXMTC	3.33	
39 м	Кладовая	-1	3	3.91	MXMTC	3.91	
40 м	Кладовая	-1	3	2.14	MXMTC	2.14	
41 м	Кладовая	-1	3	1.92	MXMTC	1.92	
42 м	Кладовая	-1	3	1.62	MXMTC	1.62	
43 м	Кладовая	-1	3	2.90	MXMTC	2.90	
44 м	Кладовая	-1	3	3.06	MXMTC	3.06	
45 м	Кладовая	-1	3	3.28	MXMTC	3.28	
46 м	Кладовая	-1	3	3.31	MXMTC	3.31	
47 м	Кладовая	-1	3	5.41	MXMTC	5.41	
48 м	Кладовая	-1	3	5.96	MXMTC	5.96	
111 м	Кладовая	-1	3	5.80	MXMTC	5.80	
112 м	Кладовая	-1	3	5.59	MXMTC	5.59	
113 м	Кладовая	-1	3	6.75	MXMTC	6.75	
49 м	Кладовая	-2	3	2.73	MXMTC	2.73	
50 м	Кладовая	-2	3	2.06	MXMTC	2.06	
51 м	Кладовая	-2	3	2.76	MXMTC	2.76	
52 м	Кладовая	-2	3	2.80	MXMTC	2.80	
53 м	Кладовая	-2	3	3.99	MXMTC	3.99	
54 м	Кладовая	-2	3	5.58	MXMTC	5.58	
55 м	Кладовая	-2	3	2.40	MXMTC	2.40	
56 м	Кладовая	-2	3	2.53	MXMTC	2.53	
57 м	Кладовая	-2	3	5.77	MXMTC	5.77	
58 м	Кладовая	-2	3	4.00	MXMTC	4.00	

59 м	Кладовая	-2	3	4.54	MXMTC	4.54	
60 м	Кладовая	-2	3	6.71	MXMTC	6.71	
61 м	Кладовая	-2	3	5.30	MXMTC	5.30	
62 м	Кладовая	-2	3	4.75	MXMTC	4.75	
63 м	Кладовая	-2	3	4.34	MXMTC	4.34	
64 м	Кладовая	-2	3	11.43	MXMTC	11.43	
65 м	Кладовая	-2	3	8.74	MXMTC	8.74	
66 м	Кладовая	-2	3	8.77	MXMTC	8.77	
67 м	Кладовая	-2	3	10.78	MXMTC	10.78	
68 м	Кладовая	-2	3	10.82	MXMTC	10.82	
69 м	Кладовая	-2	3	9.16	MXMTC	9.16	
70 м	Кладовая	-2	3	3.62	MXMTC	3.62	
71 м	Кладовая	-2	3	3.62	MXMTC	3.62	
72 м	Кладовая	-2	3	2.73	MXMTC	2.73	
73 м	Кладовая	-2	3	2.68	MXMTC	2.68	
74 м	Кладовая	-2	3	1.69	MXMTC	1.69	
75 м	Кладовая	-2	3	1.24	MXMTC	1.24	
76 м	Кладовая	-2	3	0.79	MXMTC	0.79	
77 м	Кладовая	-2	3	1.42	MXMTC	1.42	
78 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
79 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
80 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
81 м	Кладовая	-2	3	2.57	MXMTC	2.57	
82 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
83 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
84 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
85 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
86 м	Кладовая	-2	3	1.06	MXMTC	1.06	
87 м	Кладовая	-2	3	1.36	MXMTC	1.36	
88 м	Кладовая	-2	3	1.48	MXMTC	1.48	
89 м	Кладовая	-2	3	6.38	MXMTC	6.38	
90 м	Кладовая	-2	3	5.20	MXMTC	5.20	
119м	Кладовая	-2	3	2.76	MXMTC	2.76	
91 м	Кладовая	-2	3	2.87	MXMTC	2.87	
92 м	Кладовая	-2	3	1.61	MXMTC	1.61	
93 м	Кладовая	-2	3	1.65	MXMTC	1.65	
94 м	Кладовая	-2	3	1.63	MXMTC	1.63	
95 м	Кладовая	-2	3	1.63	MXMTC	1.63	
96 м	Кладовая	-2	3	4.91	MXMTC	4.91	
120м	Кладовая	-2	3	2.47	MXMTC	2.47	
97 м	Кладовая	-2	3	3.40	MXMTC	3.40	
98 м	Кладовая	-2	3	2.73	MXMTC	2.73	
99 м	Кладовая	-2	3	2.30	MXMTC	2.30	
100 м	Кладовая	-2	3	5.02	MXMTC	5.02	
101 м	Кладовая	-2	3	5.05	MXMTC	5.05	
102 м	Кладовая	-2	3	5.73	MXMTC	5.73	

103 м	Кладовая	-2	3	5.28	МХМТС	5.28	
104 м	Кладовая	-2	3	11.92	МХМТС	11.92	
105 м	Кладовая	-2	3	3.66	МХМТС	3.66	
106 м	Кладовая	-2	3	4.56	МХМТС	4.56	
107 м	Кладовая	-2	3	0.70	МХМТС	0.70	
108 м	Кладовая	-2	3	0.99	МХМТС	0.99	
109 м	Кладовая	-2	3	4.05	МХМТС	4.05	
110 м	Кладовая	-2	3	4.05	МХМТС	4.05	
114 м	Кладовая	-2	3	4.42	МХМТС	4.42	
115 м	Кладовая	-2	3	4.35	МХМТС	4.35	
116 м	Кладовая	-2	3	9.32	МХМТС	9.32	
117 м	Кладовая	-2	3	7.48	МХМТС	7.48	
118 м	Кладовая	-2	3	4.86	МХМТС	4.86	
1	Машино- место	-1	3	15.75	Зависимое машино- место (24)	15.75	
2	Машино- место	-1	3	15.56	Зависимое машино- место (23)	15.56	
3	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
4	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
5	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
6	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
7	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
8	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
9	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
10	Машино- место	-1	3	15.56	Машино-место	15.56	
11	Машино- место	-1	3	16.19	Машино-место	16.19	
12	Машино- место	-1	3	22.41	Машино-место	22.41	
13	Машино- место	-1	3	21.98	Машино-место	21.98	
14	Машино- место	-1	3	15.71	Машино-место	15.71	
15	Машино- место	-1	3	15.70	Машино-место	15.70	
16	Машино- место	-1	3	15.70	Машино-место	15.70	
17	Машино- место	-1	3	15.70	Машино-место	15.70	
18	Машино- место	-1	3	15.70	Машино-место	15.70	

19	Машино-место	-1	3	15.70	Машино-место	15.70	
20	Машино-место	-1	3	15.70	Машино-место	15.70	
21	Машино-место	-1	3	15.71	Машино-место	15.71	
22	Машино-место	-1	3	15.71	Машино-место	15.71	
23	Машино-место	-1	3	15.75	Зависимое машино-место (2)	15.75	
24	Машино-место	-1	3	15.75	Зависимое машино-место (1)	15.75	
25	Машино-место	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
26	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
27	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
28	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
29	Машино-место	-1	3	14.56	Машино-место	14.56	
30	Машино-место	-1	3	18.64	Машино-место	18.64	
31	Машино-место	-1	3	18.06	Машино-место	18.06	
32	Машино-место	-1	3	14.31	Зависимое машино-место (84)	14.31	
33	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (83)	13.25	
34	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	3	18.55	Машино-место	18.55	
40	Машино-место	-1	3	18.29	Машино-место	18.29	
41	Машино-место	-1	3	18.82	Машино-место	18.82	
42	Машино-место	-1	3	15.37	Машино-место	15.37	
43	Машино-место	-1	3	18.81	Машино-место	18.81	

44	Машино-место	-1	3	17.49	Машино-место	17.49	
45	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	3	17.76	Машино-место	17.76	
57	Машино-место	-1	3	17.76	Машино-место	17.76	
58	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

69	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	3	15.37	Машино-место	15.37	
74	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (33)	13.25	
84	Машино-место	-1	3	14.31	Зависимое машино-место (32)	14.31	
85	Машино-место	-1	3	14.31	Машино-место	14.31	
86	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

94	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	3	15.37	Машино-место	15.37	
105	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	3	16.65	Машино-место	16.65	
108	Машино-место	-1	3	16.03	Машино-место	16.03	
109	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	3	15.37	Машино-место	15.37	
111	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

120	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	3	14.31	Машино-место	14.31	
130	Машино-место	-1	3	14.85	Машино-место	14.85	
131	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
132	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
133	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
134	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

145	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	3	15.37	Машино-место	15.37	
150	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	3	16.01	Машино-место	16.01	
152	Машино-место	-1	3	15.90	Машино-место	15.90	
153	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	3	15.34	Машино-место	15.34	
155	Машино-место	-1	3	14.88	Машино-место	14.88	
156	Машино-место	-1	3	21.83	Машино-место	21.83	
157	Машино-место	-1	3	16.20	Машино-место	16.20	
158	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
159	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
160	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
161	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
162	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
163	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
164	Машино-место	-1	3	15.75	Машино-место	15.75	
165	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
166	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
167	Машино-место	-1	3	15.75	Машино-место	15.75	
168	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	
169	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место	15.50	

170	Машино-место	-1	3	15.63	Машино-место	15.63	
171	Машино-место	-1	3	19.22	Машино-место	19.22	
172	Машино-место	-1	3	14.13	Машино-место	14.13	
173	Машино-место	-1	3	14.00	Машино-место	14.00	
174	Машино-место	-1	3	14.38	Машино-место	14.38	
175	Машино-место	-1	3	14.38	Машино-место	14.38	
176	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (181)	13.25	
179	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (180)	13.25	
180	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (179)	13.25	
181	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (178)	13.25	
182	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	3	18.28	Машино-место	18.28	
184	Машино-место	-1	3	16.59	Машино-место	16.59	
185	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (190)	13.25	
186	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (189)	13.25	
187	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (186)	13.25	
190	Машино-место	-1	3	13.25	Зависимое машино-место (185)	13.25	
191	Машино-место	-1	3	22.32	Машино-место	22.32	
192	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
193	Машино-место	-1	3	17.30	Машино-место	17.30	
194	Машино-место	-1	3	14.23	Машино-место	14.23	

195	Машино-место	-1	3	14.23	Машино-место	14.23	
196	Машино-место	-1	3	18.14	Машино-место	18.14	
197	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
198	Машино-место	-1	3	19.84	Машино-место	19.84	
199	Машино-место	-1	3	16.12	Машино-место	16.12	
200	Машино-место	-1	3	22.32	Машино-место	22.32	
201	Машино-место	-1	3	17.37	Машино-место	17.37	
202	Машино-место	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
203	Машино-место	-1	3	15.60	Машино-место	15.60	
204	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
205	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
206	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
207	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
208	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
209	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
210	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
211	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
212	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
213	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
214	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
215	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
216	Машино-место	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
217	Машино-место	-1	3	22.65	Машино-место	22.65	
218	Машино-место	-1	3	15.88	Машино-место	15.88	
219	Машино-место	-1	3	19.21	Машино-место	19.21	

220	Машино-место	-1	3	17.09	Машино-место	17.09	
221	Машино-место	-1	3	16.43	Машино-место	16.43	
222	Машино-место	-1	3	15.90	Машино-место	15.90	
223	Машино-место	-1	3	19.48	Машино-место	19.48	
224	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	3	16.95	Машино-место	16.95	
231	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	3	17.89	Машино-место	17.89	
238	Машино-место	-1	3	14.97	Машино-место	14.97	
239	Машино-место	-1	3	14.58	Машино-место	14.58	
240	Машино-место	-1	3	14.31	Машино-место	14.31	
241	Машино-место	-1	3	16.43	Машино-место	16.43	
242	Машино-место	-1	3	15.64	Машино-место	15.64	
243	Машино-место	-1	3	17.70	Машино-место	17.70	
244	Машино-место	-1	3	14.63	Машино-место	14.63	

245	Машино-место	-1	3	16.17	Машино-место	16.17	
246	Машино-место	-1	3	16.17	Машино-место	16.17	
247	Машино-место	-1	3	16.43	Машино-место	16.43	
248	Машино-место	-1	3	15.90	Машино-место	15.90	
249	Машино-место	-1	3	17.89	Машино-место	17.89	
250	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
257	Машино-место	-1	3	18.00	Машино-место	18.00	
258	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

270	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-1	3	20.94	Машино-место	20.94	
275	Машино-место	-1	3	20.94	Машино-место	20.94	
276	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
290	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
291	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
292	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
293	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
294	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

295	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
296	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
297	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
299	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
304	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
305	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
306	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
307	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
308	Машино-место	-1	3	20.94	Машино-место	20.94	
309	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
310	Машино-место	-1	3	13.78	Машино-место	13.78	
311	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
312	Машино-место	-1	3	18.70	Машино-место	18.70	
313	Машино-место	-1	3	14.30	Машино-место	14.30	
314	Машино-место	-1	3	13.75	Машино-место	13.75	
315	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
316	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
317	Машино-место	-2	3	15.20	Машино-место	15.20	
318	Машино-место	-2	3	15.81	Машино-место	15.81	
319	Машино-место	-2	3	15.81	Машино-место	15.81	

320	Машино-место	-2	3	15.20	Машино-место	15.20	
321	Машино-место	-2	3	21.60	Машино-место	21.60	
322	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
323	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
324	Машино-место	-2	3	13.75	Машино-место	13.75	
325	Машино-место	-2	3	14.30	Машино-место	14.30	
326	Машино-место	-2	3	22.20	Машино-место	22.20	
327	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
328	Машино-место	-2	3	15.37	Машино-место	15.37	
329	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
330	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
331	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
332	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
333	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
334	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
335	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
336	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
337	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
338	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
339	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
340	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
341	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
342	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
343	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
344	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

370	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
371	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
372	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
373	Машино-место	-2	3	14.68	Машино-место	14.68	
374	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
375	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
376	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
377	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
378	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
379	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
380	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
381	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
382	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
383	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
384	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
385	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
386	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
387	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
388	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
389	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
390	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
391	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
392	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
393	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
394	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

395	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
396	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
397	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
398	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
399	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
400	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
401	Машино-место	-2	3	17.89	Машино-место	17.89	
402	Машино-место	-2	3	15.90	Машино-место	15.90	
403	Машино-место	-2	3	16.43	Машино-место	16.43	
404	Машино-место	-2	3	16.17	Машино-место	16.17	
405	Машино-место	-2	3	16.17	Машино-место	16.17	
406	Машино-место	-2	3	14.63	Машино-место	14.63	
407	Машино-место	-2	3	17.70	Машино-место	17.70	
408	Машино-место	-2	3	15.64	Машино-место	15.64	
409	Машино-место	-2	3	16.70	Машино-место	16.70	
410	Машино-место	-2	3	16.30	Машино-место	16.30	
411	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
412	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
413	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
414	Машино-место	-2	3	15.24	Машино-место	15.24	
415	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
416	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
417	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
418	Машино-место	-2	3	17.89	Машино-место	17.89	
419	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

420	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
421	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
422	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
423	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
424	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
425	Машино-место	-2	3	14.97	Зависимое машино-место (432)	14.97	
426	Машино-место	-2	3	22.77	Машино-место	22.77	
427	Машино-место	-2	3	23.76	Машино-место	23.76	
428	Машино-место	-2	3	19.49	Машино-место	19.49	
429	Машино-место	-2	3	16.03	Машино-место	16.03	
430	Машино-место	-2	3	15.10	Машино-место	15.10	
431	Машино-место	-2	3	15.33	Машино-место	15.33	
432	Машино-место	-2	3	14.69	Зависимое машино-место (425)	14.69	
433	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
434	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
435	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
436	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
437	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
438	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
439	Машино-место	-2	3	19.08	Машино-место	19.08	
440	Машино-место	-2	3	15.90	Машино-место	15.90	
441	Машино-место	-2	3	16.43	Машино-место	16.43	
442	Машино-место	-2	3	17.70	Машино-место	17.70	
443	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
444	Машино-место	-2	3	15.38	Машино-место	15.38	

445	Машино-место	-2	3	15.38	Машино-место	15.38	
446	Машино-место	-2	3	18.60	Машино-место	18.60	
447	Машино-место	-2	3	22.65	Машино-место	22.65	
448	Машино-место	-2	3	21.60	Машино-место	21.60	
449	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
450	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
451	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
452	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
453	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
454	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
455	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
456	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
457	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
458	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
459	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
460	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
461	Машино-место	-2	3	15.60	Машино-место	15.60	
462	Машино-место	-2	3	21.60	Машино-место	21.60	
463	Машино-место	-2	3	17.37	Машино-место	17.37	
464	Машино-место	-2	3	18.76	Машино-место	18.76	
465	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
466	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
467	Машино-место	-2	3	20.46	Машино-место	20.46	
468	Машино-место	-2	3	18.76	Машино-место	18.76	
469	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	

470	Машино-место	-2	3	22.32	Машино-место	22.32	
471	Машино-место	-2	3	16.12	Машино-место	16.12	
472	Машино-место	-2	3	14.31	Зависимое машино-место (477)	14.31	
473	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (476)	13.25	
474	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
475	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
476	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (473)	13.25	
477	Машино-место	-2	3	13.91	Зависимое машино-место (472)	13.91	
478	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
479	Машино-место	-2	3	18.73	Машино-место	18.73	
480	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (485)	13.25	
481	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (484)	13.25	
482	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
483	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
484	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (481)	13.25	
485	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (480)	13.25	
486	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
487	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
488	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
489	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
490	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
491	Машино-место	-2	3	19.22	Машино-место	19.22	
492	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
493	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
494	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	

495	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
496	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
497	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
498	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
499	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
500	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
501	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
502	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
503	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
504	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
505	Машино-место	-2	3	15.44	Машино-место	15.44	
506	Машино-место	-2	3	17.99	Машино-место	17.99	
507	Машино-место	-2	3	18.15	Машино-место	18.15	
508	Машино-место	-2	3	14.81	Машино-место	14.81	
509	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
510	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
511	Машино-место	-2	3	16.01	Машино-место	16.01	
512	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
513	Машино-место	-2	3	19.08	Машино-место	19.08	
514	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
515	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
516	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
517	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
518	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
519	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

520	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
521	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
522	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
523	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
524	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
525	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
526	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
527	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
528	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
529	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
530	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
531	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
532	Машино-место	-2	3	14.31	Машино-место	14.31	
533	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
534	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
535	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
536	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
537	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
538	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
539	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
540	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
541	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
542	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
543	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
544	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

545	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
546	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
547	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
548	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
549	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
550	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
551	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
552	Машино-место	-2	3	17.49	Машино-место	17.49	
553	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
554	Машино-место	-2	3	16.64	Машино-место	16.64	
555	Машино-место	-2	3	15.97	Машино-место	15.97	
556	Машино-место	-2	3	15.81	Машино-место	15.81	
557	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
558	Машино-место	-2	3	17.49	Машино-место	17.49	
559	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
560	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
561	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
562	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
563	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
564	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
565	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
566	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
567	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
568	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
569	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

570	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
571	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
572	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
573	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
574	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
575	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
576	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
577	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
578	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (631)	13.25	
579	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (630)	13.25	
580	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
581	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
582	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
583	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
584	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
585	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
586	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
587	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
588	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
589	Машино-место	-2	3	15.37	Машино-место	15.37	
590	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
591	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
592	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
593	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
594	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	

595	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
596	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
597	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
598	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
599	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
600	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
601	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
602	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
603	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
604	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
605	Машино-место	-2	3	17.76	Машино-место	17.76	
606	Машино-место	-2	3	17.76	Машино-место	17.76	
607	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
608	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
609	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
610	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
611	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
612	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
613	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
614	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
615	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
616	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
617	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
618	Машино-место	-2	3	18.29	Машино-место	18.29	
619	Машино-место	-2	3	18.82	Машино-место	18.82	

620	Машино-место	-2	3	15.37	Машино-место	15.37	
621	Машино-место	-2	3	15.37	Машино-место	15.37	
622	Машино-место	-2	3	18.82	Машино-место	18.82	
623	Машино-место	-2	3	18.29	Машино-место	18.29	
624	Машино-место	-2	3	18.55	Машино-место	18.55	
625	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
626	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
627	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
628	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
629	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место	13.25	
630	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (579)	13.25	
631	Машино-место	-2	3	13.25	Зависимое машино-место (578)	13.25	
632	Машино-место	-2	3	19.64	Машино-место	19.64	
633	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
634	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
635	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
636	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
637	Машино-место	-2	3	21.00	Машино-место	21.00	
638	Машино-место	-2	3	17.17	Машино-место	17.17	
639	Машино-место	-2	3	15.75	Машино-место	15.75	
640	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
641	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
642	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
643	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
644	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	

645	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
646	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
647	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
648	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
649	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
650	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
651	Машино-место	-2	3	21.70	Машино-место	21.70	
652	Машино-место	-2	3	22.32	Машино-место	22.32	
653	Машино-место	-2	3	16.25	Машино-место	16.25	
654	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
655	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
656	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
657	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
658	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
659	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
660	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
661	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
662	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
663	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
664	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
665	Машино-место	-2	3	17.36	Машино-место	17.36	
666	Машино-место	-2	3	24.26	Машино-место	24.26	
667	Машино-место	-2	3	18.31	Машино-место	18.31	
668	Машино-место	-2	3	20.94	Машино-место	20.94	
669	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	

670	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
671	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
672	Машино-место	-2	3	15.63	Машино-место	15.63	
673	Машино-место	-2	3	19.53	Машино-место	19.53	
674	Машино-место	-2	3	19.22	Машино-место	19.22	
675	Машино-место	-2	3	14.63	Машино-место	14.63	
676	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
677	Машино-место	-2	3	15.00	Машино-место	15.00	
678	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
679	Машино-место	-2	3	15.00	Машино-место	15.00	
680	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
681	Машино-место	-2	3	16.38	Машино-место	16.38	
682	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
683	Машино-место	-2	3	15.50	Машино-место	15.50	
684	Машино-место	-2	3	14.19	Машино-место	14.19	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	тамбур, вестибюль, комната консьержа, с/у консьержа, пеленальная, колясочная, ПУИ, тамбур, помещение загрузочных клапанов, лестничная клетка, техническое помещение мусоропровода	3 корпус, 3 секция, 1 этаж		общее имущество в многоквартирном доме	167.72		
2	лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, пространство для прокладки инженерных коммуникаций		общее имущество в многоквартирном доме	14.16		

[illegible]

20	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 19 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	61.63
21	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 20 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	61.63
22	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 21 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	61.63
23	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 22 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	61.63
24	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 23 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	61.63
25	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 24 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	61.63
26	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 25 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	56.7
27	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	3 корпус, 3 секция, 26 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	56.7
28	лестничная клетка, машинное отделение	3 корпус, 3 секция, выход на кровлю	общее имущество в многоквартирном доме	45.44
29	тамбур-шлюз, лестничная клетка, лифтовый холл, тамбур-шлюз	3 корпус, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	49.68
30	тамбур-шлюз, лестничная клетка, лифтовый холл, тамбур-шлюз	3 корпус, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	49.69
31	ПУИ, ВРУ8, ВРУ2	паркинг, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	46.14
32	паркинг (проезды)	паркинг, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	5469.92
33	узел связи, узел учета, ВРУ3, узел связи, ГРЩ-А2, узел учета, узел учета, узел связи, лестничная клетка, насосная, ВРУ1, ВРУ9, венткамера, венткамера, венткамера	паркинг, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	234.6
34	паркинг (проезды)	паркинг, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	4901.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ3	ВРУ3-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 3 корпуса (квартиры: стояк 1 - этажи 2-8, стояк 2 - этажи 9-14)
2	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ3	ВРУ3-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 3 корпуса (квартиры: стояк 3 - этажи 15-20, стояк 4 - этажи 21-26)
3	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ3	ВРУ3-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 3 корпуса (освещение рабочее МОП, тех. помещений, резерв для фасадного освещения)
4	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ3	ВРУ3-РП4 (ЩГП) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 3 корпуса (лифты, ШУЛЗ.1, ЩУЛЗ.2, лифты - освещение)
5	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой: ВРУ3	ВРУ3-РП4 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения 3 корпуса (освещение аварийное МОП, тех. помещений, освещение эвакуационное МОП, знаков ПК, входов, адресной таблички)
6	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение рабочее ЩО7.1, щит для розеточной сети)
7	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение рабочее ЩО7.2, уборочные механизмы, щит силового оборудования)
8	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ7	ВРУ7-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга (освещение аварийное ЩАО7.1, ЩАО7.2, знак ПГ, ПК, подключение пожарной техники, слаботочное пожарное оборудование)

9	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-2 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-2 с трансформаторами 2х1250 кВа	Система электроснабжения корпуса 3 (от РУ-0,4 кВ до ВРУ3)
10	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 1 зоны корпусов 1-3 SiBoost Smart 3 Helix VE 1006	Система водоснабжения жилой части корпусов 1-3
11	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 2 зоны корпусов 1-3 SiBoost Smart 3 Helix VE 1606	Система водоснабжения жилой части корпусов 1-3
12	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насос дренажный Wilo KS 8 ES, насос дренажный Wilo Rеха FIT V05DA-226	Система водоотведения дождевых стоков К2 корпусов 1-3
13	Кровля корпуса 3	Вентиляторы вытяжные: В3.1/В3.1Р В3.5/В3.5Р (10 шт., с учетом резервных); вентилятор крышной В23; дефлектор кровельный ВЕ; вентиляторы осевые В3.1-к - В3.9-к (9 шт.)	Система вытяжной вентиляции жилой части корпуса 3
14	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Технические помещения 1 этапа: венткамера, насосная, ВРУ, ГРЩ-А2, узел связи, узел учета	Самостоятельные системы приточной и вытяжной механической общеобменной вентиляции: приточные установки П7, П8, П9, вентиляторы В14-В22	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 1 этапа
15	Жилая часть корпусов 1,2,3	Отопительное оборудование: подающий трубопровод системы теплоснабжения, обратный трубопровод системы теплоснабжения, подающий трубопровод системы отопления, обратный трубопровод системы отопления, теплосчетчики, клапаны балансировочные, шаровые краны, водяные отопительные приборы - радиаторы и конвекторы, электрические отопительные приборы, ВТЗ, тепловентиляторы, теплообменники, коллекторы распределительные.	Система отопления и теплоснабжения жилой части корпусов 1-3
16	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Устройство подготовки программ радиовещания УППВ 1918 М1 исп. IP-"ПОСЛЕДУЮЩИЙ", автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, устройство оповещения УО 1918 исп.3, розетки радиотрансляционные	Система радиофикации и система оповещения о ЧС корпуса 3
17	1 этаж корпуса 3. Комната консьержа, входная группа	Коммутатор с указанием типа портов, пульт консьержа, вызывная панель, блок питания постоянного тока, замок электромагнитный, кнопка выхода, SFP-модуль, адресный релейный модуль, кнопка аварийной разблокировки замка двери, кабель связи оптоволоконный	Система охраны входов корпуса 3

18	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи. Шкаф 19 на 1 этаже 2 корпуса	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение корпусов 1-3
19	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОС основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации корпусов 1-3
20	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АСДКУ основное оборудование	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем корпусов 1-3
21	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация корпусов 1-3
22	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост -основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией корпусов 1-3

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 784 922 883,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 337 562 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 228 084 382,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 109 478 017,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 174
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 183
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 231
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 759,62 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 814,07 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 274,73 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 197 110 655,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 625 722 789,69 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 718 039 857,8 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6:3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на -1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства между 1,2 и 3 корпусом и между 5 и 6 корпусом. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Игровое оборудование: двойная пружинка, пружинка "пчела", гамак, уголок для песочницы, песочный экскаватор, комбинация с пеньками, игровой дом, песочный парусник, песочный карьер, башня с канатной дорогой, качалка-балансир, карусель, батуты, подвесной мост "мини" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства между 2 и 4 корпусами. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Спортивное оборудование: многофункциональная уличная рама, уличный тренажер - 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО в границах территории благоустройства за корпусом 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев по периметру территории. Общая площадь озеленения составляет 6093,16 кв.м, из них: газон обыкновенный - 5170,86 кв.м (в т.ч. на стилобатной части - 1038,80 кв.м) и газонная решётка - 922,30 кв.м (в т.ч. 244,70 кв.м на стилобатной части), декоративная засыпка из щепы - 220 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания: предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м, уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные - не более 5%, поперечные - не более 2%, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Высота бордюров по краям принята не менее 0,05 м, а высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Кроме того, проектом предусмотрены тактильные полосы, места отдыха для МГН, 12 мест хранения личного автотранспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории на основании технических условий № 18637 от 26.09.2018 г., выданных ГУП "Моссвет". Срок действия - 3 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены площадки и зоны отдыха для взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
611	Квартира	2	4	53.91	2	30.89	2.87
612	Квартира	2	4	35.82	1	20.93	2.87
613	Квартира	2	4	48.56	2	26.74	2.87
614	Квартира	2	4	48.81	2	31.04	2.87
615	Квартира	2	4	89.85	3	49.02	2.87
616	Квартира	2	4	68.48	3	43.17	2.87
617	Квартира	2	4	68.25	2	29.77	2.87
618	Квартира	2	4	68.47	2	32.84	2.87
619	Квартира	2	4	52.61	2	26.59	2.87
620	Квартира	2	4	42.08	1	13.76	2.87
621	Квартира	2	4	42.08	1	13.76	2.87
622	Квартира	3	4	53.06	2	30.89	2.87
623	Квартира	3	4	34.81	1	20.93	2.87
624	Квартира	3	4	48.05	2	26.67	2.87
625	Квартира	3	4	48.00	2	31.04	2.87
626	Квартира	3	4	88.63	3	49.02	2.87
627	Квартира	3	4	67.23	3	43.17	2.87

628	Квартира	3	4	66.86	2	29.77	2.87
629	Квартира	3	4	67.26	2	32.84	2.87
630	Квартира	3	4	51.86	2	26.59	2.87
631	Квартира	3	4	41.31	1	13.76	2.87
632	Квартира	3	4	41.31	1	13.76	2.87
633	Квартира	4	4	53.06	2	30.89	2.87
634	Квартира	4	4	34.81	1	20.93	2.87
635	Квартира	4	4	48.05	2	26.67	2.87
636	Квартира	4	4	48.00	2	31.04	2.87
637	Квартира	4	4	88.63	3	49.02	2.87
638	Квартира	4	4	67.23	3	43.17	2.87
639	Квартира	4	4	66.86	2	29.77	2.87
640	Квартира	4	4	67.26	2	32.84	2.87
641	Квартира	4	4	51.86	2	26.59	2.87
642	Квартира	4	4	41.31	1	13.76	2.87
643	Квартира	4	4	41.31	1	13.76	2.87
644	Квартира	5	4	53.06	2	30.89	2.87
645	Квартира	5	4	34.81	1	20.93	2.87
646	Квартира	5	4	48.05	2	26.67	2.87
647	Квартира	5	4	48.00	2	31.04	2.87
648	Квартира	5	4	88.63	3	49.02	2.87
649	Квартира	5	4	67.23	3	43.17	2.87
650	Квартира	5	4	66.86	2	29.77	2.87
651	Квартира	5	4	67.26	2	32.84	2.87
652	Квартира	5	4	51.86	2	26.59	2.87
653	Квартира	5	4	41.31	1	13.76	2.87
654	Квартира	5	4	41.31	1	13.76	2.87
655	Квартира	6	4	53.06	2	30.89	2.87
656	Квартира	6	4	34.81	1	20.93	2.87
657	Квартира	6	4	48.05	2	26.67	2.87
658	Квартира	6	4	48.00	2	31.04	2.87
659	Квартира	6	4	88.63	3	49.02	2.87
660	Квартира	6	4	67.23	3	43.17	2.87
661	Квартира	6	4	66.86	2	29.77	2.87
662	Квартира	6	4	67.26	2	32.84	2.87
663	Квартира	6	4	51.86	2	26.59	2.87
664	Квартира	6	4	41.31	1	13.76	2.87
665	Квартира	6	4	41.31	1	13.76	2.87
666	Квартира	7	4	53.06	2	30.89	2.87
667	Квартира	7	4	34.81	1	20.93	2.87
668	Квартира	7	4	48.05	2	26.67	2.87
669	Квартира	7	4	48.00	2	31.04	2.87
670	Квартира	7	4	88.63	3	49.02	2.87
671	Квартира	7	4	67.23	3	43.17	2.87
672	Квартира	7	4	66.86	2	29.77	2.87
673	Квартира	7	4	67.26	2	32.84	2.87

674	Квартира	7	4	51.86	2	26.59	2.87
675	Квартира	7	4	41.31	1	13.76	2.87
676	Квартира	7	4	41.31	1	13.76	2.87
677	Квартира	8	4	53.66	2	31.43	2.87
678	Квартира	8	4	35.13	1	21.25	2.87
679	Квартира	8	4	48.84	2	27.38	2.87
680	Квартира	8	4	48.40	2	31.35	2.87
681	Квартира	8	4	89.50	3	49.67	2.87
682	Квартира	8	4	67.61	3	43.53	2.87
683	Квартира	8	4	67.23	2	30.21	2.87
684	Квартира	8	4	68.02	2	33.53	2.87
685	Квартира	8	4	52.65	2	27.08	2.87
686	Квартира	8	4	41.60	1	14.02	2.87
687	Квартира	8	4	41.49	1	14.02	2.87
688	Квартира	9	4	53.66	2	31.43	2.87
689	Квартира	9	4	35.13	1	21.25	2.87
690	Квартира	9	4	48.84	2	27.38	2.87
691	Квартира	9	4	48.40	2	31.35	2.87
692	Квартира	9	4	89.50	3	49.67	2.87
693	Квартира	9	4	67.61	3	43.53	2.87
694	Квартира	9	4	67.23	2	30.21	2.87
695	Квартира	9	4	68.02	2	33.53	2.87
696	Квартира	9	4	52.65	2	27.08	2.87
697	Квартира	9	4	41.60	1	14.02	2.87
698	Квартира	9	4	41.49	1	14.02	2.87
699	Квартира	10	4	53.66	2	31.43	2.87
700	Квартира	10	4	35.13	1	21.25	2.87
701	Квартира	10	4	48.84	2	27.38	2.87
702	Квартира	10	4	48.40	2	31.35	2.87
703	Квартира	10	4	89.50	3	49.67	2.87
704	Квартира	10	4	67.61	3	43.53	2.87
705	Квартира	10	4	67.23	2	30.21	2.87
706	Квартира	10	4	68.02	2	33.53	2.87
707	Квартира	10	4	52.65	2	27.08	2.87
708	Квартира	10	4	41.60	1	14.02	2.87
709	Квартира	10	4	41.49	1	14.02	2.87
710	Квартира	11	4	53.66	2	31.43	2.87
711	Квартира	11	4	35.13	1	21.25	2.87
712	Квартира	11	4	48.84	2	27.38	2.87
713	Квартира	11	4	48.40	2	31.35	2.87
714	Квартира	11	4	89.50	3	49.67	2.87
715	Квартира	11	4	67.61	3	43.53	2.87
716	Квартира	11	4	67.23	2	30.21	2.87
717	Квартира	11	4	68.02	2	33.53	2.87
718	Квартира	11	4	52.65	2	27.08	2.87
719	Квартира	11	4	41.60	1	14.02	2.87

720	Квартира	11	4	41.49	1	14.02	2.87
721	Квартира	12	4	53.66	2	31.43	2.87
722	Квартира	12	4	35.13	1	21.25	2.87
723	Квартира	12	4	48.84	2	27.38	2.87
724	Квартира	12	4	48.40	2	31.35	2.87
725	Квартира	12	4	89.50	3	49.67	2.87
726	Квартира	12	4	67.61	3	43.53	2.87
727	Квартира	12	4	67.23	2	30.21	2.87
728	Квартира	12	4	68.02	2	33.53	2.87
729	Квартира	12	4	52.65	2	27.08	2.87
730	Квартира	12	4	41.60	1	14.02	2.87
731	Квартира	12	4	41.49	1	14.02	2.87
732	Квартира	13	4	53.66	2	31.43	2.87
733	Квартира	13	4	35.13	1	21.25	2.87
734	Квартира	13	4	48.84	2	27.38	2.87
735	Квартира	13	4	48.40	2	31.35	2.87
736	Квартира	13	4	89.50	3	49.67	2.87
737	Квартира	13	4	67.61	3	43.53	2.87
738	Квартира	13	4	67.23	2	30.21	2.87
739	Квартира	13	4	68.02	2	33.53	2.87
740	Квартира	13	4	52.65	2	27.08	2.87
741	Квартира	13	4	41.60	1	14.02	2.87
742	Квартира	13	4	41.49	1	14.02	2.87
743	Квартира	14	4	53.66	2	31.43	2.87
744	Квартира	14	4	35.13	1	21.25	2.87
745	Квартира	14	4	48.84	2	27.38	2.87
746	Квартира	14	4	48.40	2	31.35	2.87
747	Квартира	14	4	89.50	3	49.67	2.87
748	Квартира	14	4	67.61	3	43.53	2.87
749	Квартира	14	4	67.23	2	30.21	2.87
750	Квартира	14	4	68.02	2	33.53	2.87
751	Квартира	14	4	52.65	2	27.08	2.87
752	Квартира	14	4	41.60	1	14.02	2.87
753	Квартира	14	4	41.49	1	14.02	2.87
754	Квартира	15	4	53.66	2	31.43	2.87
755	Квартира	15	4	35.13	1	21.25	2.87
756	Квартира	15	4	48.84	2	27.38	2.87
757	Квартира	15	4	48.40	2	31.35	2.87
758	Квартира	15	4	89.50	3	49.67	2.87
759	Квартира	15	4	67.61	3	43.53	2.87
760	Квартира	15	4	67.23	2	30.21	2.87
761	Квартира	15	4	68.02	2	33.53	2.87
762	Квартира	15	4	52.65	2	27.08	2.87
763	Квартира	15	4	41.60	1	14.02	2.87
764	Квартира	15	4	41.49	1	14.02	2.87
765	Квартира	16	4	53.66	2	31.43	2.83

766	Квартира	16	4	35.13	1	21.25	2.83
767	Квартира	16	4	48.84	2	27.38	2.83
768	Квартира	16	4	48.40	2	31.35	2.83
769	Квартира	16	4	89.50	3	49.67	2.83
770	Квартира	16	4	67.61	3	43.53	2.83
771	Квартира	16	4	67.23	2	30.21	2.83
772	Квартира	16	4	68.02	2	33.53	2.83
773	Квартира	16	4	52.65	2	27.08	2.83
774	Квартира	16	4	41.60	1	14.02	2.83
775	Квартира	16	4	41.49	1	14.02	2.83
776	Квартира	17	4	53.66	2	31.43	2.87
777	Квартира	17	4	35.13	1	21.25	2.87
778	Квартира	17	4	48.84	2	27.38	2.87
779	Квартира	17	4	48.40	2	31.35	2.87
780	Квартира	17	4	89.50	3	49.67	2.87
781	Квартира	17	4	67.61	3	43.53	2.87
782	Квартира	17	4	67.23	2	30.21	2.87
783	Квартира	17	4	68.02	2	33.53	2.87
784	Квартира	17	4	52.65	2	27.08	2.87
785	Квартира	17	4	41.60	1	14.02	2.87
786	Квартира	17	4	41.49	1	14.02	2.87
787	Квартира	18	4	53.66	2	31.43	2.87
788	Квартира	18	4	35.13	1	21.25	2.87
789	Квартира	18	4	48.84	2	27.38	2.87
790	Квартира	18	4	48.40	2	31.35	2.87
791	Квартира	18	4	89.50	3	49.67	2.87
792	Квартира	18	4	67.61	3	43.53	2.87
793	Квартира	18	4	67.23	2	30.21	2.87
794	Квартира	18	4	68.02	2	33.53	2.87
795	Квартира	18	4	52.65	2	27.08	2.87
796	Квартира	18	4	41.60	1	14.02	2.87
797	Квартира	18	4	41.49	1	14.02	2.87
798	Квартира	19	4	53.66	2	31.43	2.87
799	Квартира	19	4	35.13	1	21.25	2.87
800	Квартира	19	4	48.84	2	27.38	2.87
801	Квартира	19	4	48.40	2	31.35	2.87
802	Квартира	19	4	89.50	3	49.67	2.87
803	Квартира	19	4	67.61	3	43.53	2.87
804	Квартира	19	4	67.23	2	30.21	2.87
805	Квартира	19	4	68.02	2	33.53	2.87
806	Квартира	19	4	52.65	2	27.08	2.87
807	Квартира	19	4	41.60	1	14.02	2.87
808	Квартира	19	4	41.49	1	14.02	2.87
809	Квартира	20	4	53.66	2	31.43	2.87
810	Квартира	20	4	35.13	1	21.25	2.87
811	Квартира	20	4	48.84	2	27.38	2.87

812	Квартира	20	4	48.40	2	31.35	2.87
813	Квартира	20	4	89.50	3	49.67	2.87
814	Квартира	20	4	67.61	3	43.53	2.87
815	Квартира	20	4	67.23	2	30.21	2.87
816	Квартира	20	4	68.02	2	33.53	2.87
817	Квартира	20	4	52.65	2	27.08	2.87
818	Квартира	20	4	41.60	1	14.02	2.87
819	Квартира	20	4	41.49	1	14.02	2.87
820	Квартира	21	4	53.66	2	31.43	2.87
821	Квартира	21	4	35.13	1	21.25	2.87
822	Квартира	21	4	48.84	2	27.38	2.87
823	Квартира	21	4	48.40	2	31.35	2.87
824	Квартира	21	4	89.50	3	49.67	2.87
825	Квартира	21	4	67.61	3	43.53	2.87
826	Квартира	21	4	67.23	2	30.21	2.87
827	Квартира	21	4	68.02	2	33.53	2.87
828	Квартира	21	4	52.65	2	27.08	2.87
829	Квартира	21	4	41.60	1	14.02	2.87
830	Квартира	21	4	41.49	1	14.02	2.87
831	Квартира	22	4	53.66	2	31.43	2.87
832	Квартира	22	4	35.13	1	21.25	2.87
833	Квартира	22	4	48.84	2	27.38	2.87
834	Квартира	22	4	48.40	2	31.35	2.87
835	Квартира	22	4	89.50	3	49.67	2.87
836	Квартира	22	4	67.61	3	43.53	2.87
837	Квартира	22	4	67.23	2	30.21	2.87
838	Квартира	22	4	68.02	2	33.53	2.87
839	Квартира	22	4	52.65	2	27.08	2.87
840	Квартира	22	4	41.60	1	14.02	2.87
841	Квартира	22	4	41.49	1	14.02	2.87
842	Квартира	23	4	53.66	2	31.43	2.87
843	Квартира	23	4	35.13	1	21.25	2.87
844	Квартира	23	4	48.84	2	27.38	2.87
845	Квартира	23	4	48.40	2	31.35	2.87
846	Квартира	23	4	89.50	3	49.67	2.87
847	Квартира	23	4	67.61	3	43.53	2.87
848	Квартира	23	4	67.23	2	30.21	2.87
849	Квартира	23	4	68.02	2	33.53	2.87
850	Квартира	23	4	52.65	2	27.08	2.87
851	Квартира	23	4	41.60	1	14.02	2.87
852	Квартира	23	4	41.49	1	14.02	2.87
853	Квартира	24	4	53.66	2	31.43	3.02
854	Квартира	24	4	35.13	1	21.25	3.02
855	Квартира	24	4	48.84	2	27.38	3.02
856	Квартира	24	4	134.37	4	84.01	3.02
857	Квартира	24	4	67.61	3	43.53	3.02

858	Квартира	24	4	67.14	2	30.21	3.02
859	Квартира	24	4	145.80	5	89.27	3.02
860	Квартира	24	4	62.97	2	30.24	3.02
861	Квартира	25	4	53.66	2	31.43	3.02
862	Квартира	25	4	35.13	1	21.25	3.02
863	Квартира	25	4	48.84	2	27.38	3.02
864	Квартира	25	4	131.01	4	84.01	3.02
865	Квартира	25	4	67.61	3	43.53	3.02
866	Квартира	25	4	67.14	2	30.21	3.02
867	Квартира	25	4	141.85	5	89.27	3.02
868	Квартира	25	4	62.97	2	30.24	3.02
869	Квартира	26	4	53.66	2	31.43	3.32
870	Квартира	26	4	35.13	1	21.25	3.32
871	Квартира	26	4	48.84	2	27.38	3.32
872	Квартира	26	4	131.01	4	84.01	3.32
873	Квартира	26	4	67.61	3	43.53	3.32
874	Квартира	26	4	67.14	2	30.21	3.32
875	Квартира	26	4	109.07	3	66.84	3.32
876	Квартира	26	4	62.97	2	30.24	3.32
877	Квартира	27	4	53.66	2	31.43	3.32
878	Квартира	27	4	35.13	1	21.25	3.32
879	Квартира	27	4	48.84	2	27.38	3.32
880	Квартира	27	4	131.01	4	83.86	3.32
881	Квартира	27	4	67.61	3	43.53	3.32
882	Квартира	27	4	67.14	2	30.21	3.32
883	Квартира	27	4	97.95	3	66.84	3.32
884	Квартира	27	4	62.97	2	30.24	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
17	Нежилое помещение	1	4	159.93	Рабочий кабинет	153.81	6.67
					С/у	6.12	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

[illegible]

17	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 17 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
18	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 18 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
19	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 19 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
20	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 20 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
21	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 21 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
22	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 22 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
23	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 23 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
24	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 24 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
25	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 25 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
26	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 26 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
27	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	4 корпус, 4 секция, 27 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
28	тамбур-шлюз, лестничная клетка, тамбур-шлюз, коридор	4 корпус, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	44.33
29	тамбур-шлюз, лестничная клетка, лифтовый холл, тамбур-шлюз	4 корпус, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	48.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ4	ВРУ4-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 4 (квартиры: стояк 1 - этаж 2-8, стояк 2 - этаж 9-14)
2	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ4	ВРУ4-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 4 (квартиры: стояк 3 - этаж 15-21, стояк 4 - этаж 22-27)
3	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ4	ВРУ4-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 4 (освещение рабочее МОП, тех. помещений, тех. этажа, кладовых, ландшафтное освещение, резерв для питания фасадного освещения)
4	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ4	ВРУ4-РП4 (ЩГП) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 4 (лифты, ЩУЛ4.1, ЩУЛ4.2, ЩУЛ4.3, лифты - освещение)
5	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ4	ВРУ4-РП5 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 4 (освещение аварийное МОП, тех. помещений, тех. этажа, освещение эвакуационное, знаков ПК, входов, адресной таблички)
6	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ8	ВРУ8-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга 2 этап (освещение рабочее ЩО8.1, щит для розеточной сети технических нужд)
7	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ8	ВРУ8-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга 2 этап (освещение рабочее ЩО8.2, уборочные машины и механизмы, щит силового оборудования ЩР8.1)
8	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ8	ВРУ8-РП3 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга 2 этап (освещение аварийное ЩАО8.1, ЩАО8.2, знак ПГ, ПК, подключение пожарной техники, лифт для перевозки пожарных подразделений, слаботочное противопожарное оборудование)
9	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-1 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-1 с трансформаторами 2х1250 кВа	Система электроснабжения корпуса 4 и 5 (от РУ-0,4 кВ до ВРУ4 и до ВРУ5)

10	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-3 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-3 с трансформаторами 2x1250 кВа	Система электроснабжения паркинга 2 этапа (от РУ-0,4 кВ до ВРУ8)
11	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 1 зоны корпусов 4,5 SiBoost Smart 3 Helix VE 1006	Система водоснабжения жилой части корпусов 4,5
12	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 2 зоны корпусов 4,5 SiBoost Smart 3 Helix VE 1606	Система водоснабжения жилой части корпусов 4,5
13	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насос дренажный Wilo Rexa FIT VO5DA-226, насос дренажный Wilo Drain TMT 32M/133/7.5	Система водоотведения дождевых стоков К2 корпусов 4,5
14	Кровля корпуса 4	Вентиляторы вытяжные: В4.1/В4.1Р - В4.10/В4.10Р (20 шт., с учетом резервных); вентиляторы осевые В4.1-к - В1.21-к (21 шт.)	Система вытяжной вентиляции корпуса 4
15	Тех. этаж под корпусом 4. Помещение венткамеры	Приточные установки П1, П2, П3, П4, П5.	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 2 этапа
16	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.900). Помещение ИТП и технические помещения ВРУ, ПУИ, узла связи, узла учета	Приточно-вытяжные установки П6.1, В6.1, П6.2, В6.2; вентиляторы В29, В36, В28, В27	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 2 этапа
17	Жилая часть корпусов 4,5	Отопительное оборудование: подающий трубопровод системы теплоснабжения, обратный трубопровод системы теплоснабжения, подающий трубопровод системы отопления, обратный трубопровод системы отопления, теплосчетчики, клапаны балансировочные, шаровые краны, водяные отопительные приборы - радиаторы и конвекторы, электрические отопительные приборы, ВТЗ, тепловентиляторы, теплообменники, коллекторы распределительные	Система отопления и теплоснабжения жилой части корпусов 4,5
18	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.900). Помещение узла связи	Устройство подготовки программ вещания УППВ 1918 М1 исп. IP-"ПЕРВИЧНЫЙ", комплекс технических средств оповещения, автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, розетки абонентские радиотрансляционные	Система радиовещания и система оповещения о ЧС корпуса 4

19	1 этаж корпуса 4. Комната консьержа, входная группа	Коммутатор с указанием типа портов, пульт консьержа, вызывная панель, блок питания постоянного тока, замок электромагнитный, кнопка выхода ST-EX010L, SFP-модуль, адресный релейный модуль, кнопка аварийной разблокировки замка двери, кабель связи оптоволоконный	Система охраны входов корпуса 4
20	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение корпусов 4,5
21	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОС основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации корпусов 4,5
22	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АСДКУ.	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем корпусов 4,5
23	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация корпусов 4,5
24	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОУЭ основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией корпусов 4,5

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 687 337 352,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 337 562 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 228 084 382,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 109 478 017,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 031,59 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 159,93 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 349 948 379,91 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 979 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6: 3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на -1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства между 1,2 и 3 корпусом и между 5 и 6 корпусом. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Игровое оборудование: двойная пружинка, пружинка "пчела", гамак, уголок для песочницы, песочный экскаватор, комбинация с пеньками, игровой дом, песочный парусник, песочный карьер, башня с канатной дорогой, качалка-балансир, карусель, батуты, подвесной мост "мини" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства между 2 и 4 корпусами. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Спортивное оборудование: многофункциональная уличная рама, уличный тренажер - 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО в границах территории благоустройства за корпусом 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев по периметру территории. Общая площадь озеленения составляет 6093,16 кв.м, из них: газон обыкновенный - 5170,86 кв.м (в т.ч. на стилобатной части - 1038,80 кв.м) и газонная решётка - 922,30 кв.м (в т.ч. 244,70 кв.м на стилобатной части), декоративная засыпка из щепы - 220 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания: предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м, уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные - не более 5%, поперечные - не более 2%, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Высота бордюров по краям принята не менее 0,05 м, а высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Кроме того, проектом предусмотрены тактильные полосы, места отдыха для МГН, 12 мест хранения личного автотранспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории на основании технических условий № 18637 от 26.09.2018 г., выданных ГУП "Моссвет". Срок действия - 3 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены площадки и зоны отдыха для взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
885	Квартира	2	5	53.91	2	30.89	2.87
886	Квартира	2	5	35.82	1	20.93	2.87
887	Квартира	2	5	48.56	2	26.74	2.87
888	Квартира	2	5	48.81	2	31.21	2.87
889	Квартира	2	5	89.85	3	49.02	2.87
890	Квартира	2	5	68.48	3	43.17	2.87
891	Квартира	2	5	68.25	2	29.77	2.87
892	Квартира	2	5	68.44	2	32.84	2.87
893	Квартира	2	5	52.61	2	26.59	2.87
894	Квартира	2	5	42.08	1	13.76	2.87
895	Квартира	2	5	42.08	1	13.76	2.87
896	Квартира	3	5	53.06	2	30.89	2.87
897	Квартира	3	5	34.81	1	20.93	2.87
898	Квартира	3	5	48.05	2	26.67	2.87
899	Квартира	3	5	48.00	2	31.21	2.87
900	Квартира	3	5	88.63	3	49.02	2.87
901	Квартира	3	5	67.23	3	43.17	2.87

902	Квартира	3	5	66.86	2	29.77	2.87
903	Квартира	3	5	67.26	2	32.84	2.87
904	Квартира	3	5	51.86	2	26.59	2.87
905	Квартира	3	5	41.31	1	13.76	2.87
906	Квартира	3	5	41.31	1	13.76	2.87
907	Квартира	4	5	53.06	2	30.89	2.87
908	Квартира	4	5	34.81	1	20.93	2.87
909	Квартира	4	5	48.05	2	26.67	2.87
910	Квартира	4	5	48.00	2	31.21	2.87
911	Квартира	4	5	88.63	3	49.02	2.87
912	Квартира	4	5	67.23	3	43.17	2.87
913	Квартира	4	5	66.86	2	29.77	2.87
914	Квартира	4	5	67.26	2	32.84	2.87
915	Квартира	4	5	51.86	2	26.59	2.87
916	Квартира	4	5	41.31	1	13.76	2.87
917	Квартира	4	5	41.31	1	13.76	2.87
918	Квартира	5	5	53.06	2	30.89	2.87
919	Квартира	5	5	34.81	1	20.93	2.87
920	Квартира	5	5	48.05	2	26.67	2.87
921	Квартира	5	5	48.00	2	31.21	2.87
922	Квартира	5	5	88.63	3	49.02	2.87
923	Квартира	5	5	67.23	3	43.17	2.87
924	Квартира	5	5	66.86	2	29.77	2.87
925	Квартира	5	5	67.26	2	32.84	2.87
926	Квартира	5	5	51.86	2	26.59	2.87
927	Квартира	5	5	41.31	1	13.76	2.87
928	Квартира	5	5	41.31	1	13.76	2.87
929	Квартира	6	5	53.06	2	30.89	2.87
930	Квартира	6	5	34.81	1	20.93	2.87
931	Квартира	6	5	48.05	2	26.67	2.87
932	Квартира	6	5	48.00	2	31.21	2.87
933	Квартира	6	5	88.63	3	49.02	2.87
934	Квартира	6	5	67.23	3	43.17	2.87
935	Квартира	6	5	66.86	2	29.77	2.87
936	Квартира	6	5	67.26	2	32.84	2.87
937	Квартира	6	5	51.86	2	26.59	2.87
938	Квартира	6	5	41.31	1	13.76	2.87
939	Квартира	6	5	41.31	1	13.76	2.87
940	Квартира	7	5	53.06	2	30.89	2.87
941	Квартира	7	5	34.81	1	20.93	2.87
942	Квартира	7	5	48.05	2	26.67	2.87
943	Квартира	7	5	48.00	2	31.21	2.87
944	Квартира	7	5	88.63	3	49.02	2.87
945	Квартира	7	5	67.23	3	43.17	2.87
946	Квартира	7	5	66.86	2	29.77	2.87
947	Квартира	7	5	67.26	2	32.84	2.87

948	Квартира	7	5	51.86	2	26.59	2.87
949	Квартира	7	5	41.31	1	13.76	2.87
950	Квартира	7	5	41.31	1	13.76	2.87
951	Квартира	8	5	53.66	2	31.43	2.87
952	Квартира	8	5	35.13	1	21.25	2.87
953	Квартира	8	5	48.84	2	27.38	2.87
954	Квартира	8	5	48.40	2	31.52	2.87
955	Квартира	8	5	89.50	3	49.67	2.87
956	Квартира	8	5	67.61	3	43.53	2.87
957	Квартира	8	5	67.23	2	30.21	2.87
958	Квартира	8	5	68.02	2	33.53	2.87
959	Квартира	8	5	52.65	2	27.08	2.87
960	Квартира	8	5	41.60	1	14.02	2.87
961	Квартира	8	5	41.49	1	14.02	2.87
962	Квартира	9	5	53.66	2	31.43	2.87
963	Квартира	9	5	35.13	1	21.25	2.87
964	Квартира	9	5	48.84	2	27.38	2.87
965	Квартира	9	5	48.40	2	31.52	2.87
966	Квартира	9	5	89.50	3	49.67	2.87
967	Квартира	9	5	67.61	3	43.53	2.87
968	Квартира	9	5	67.23	2	30.21	2.87
969	Квартира	9	5	68.02	2	33.53	2.87
970	Квартира	9	5	52.65	2	27.08	2.87
971	Квартира	9	5	41.60	1	14.02	2.87
972	Квартира	9	5	41.49	1	14.02	2.87
973	Квартира	10	5	53.66	2	31.43	2.87
974	Квартира	10	5	35.13	1	21.25	2.87
975	Квартира	10	5	48.84	2	27.38	2.87
976	Квартира	10	5	48.40	2	31.52	2.87
977	Квартира	10	5	89.50	3	49.67	2.87
978	Квартира	10	5	67.61	3	43.53	2.87
979	Квартира	10	5	67.23	2	30.21	2.87
980	Квартира	10	5	68.02	2	33.53	2.87
981	Квартира	10	5	52.65	2	27.08	2.87
982	Квартира	10	5	41.60	1	14.02	2.87
983	Квартира	10	5	41.49	1	14.02	2.87
984	Квартира	11	5	53.66	2	31.43	2.87
985	Квартира	11	5	35.13	1	21.25	2.87
986	Квартира	11	5	48.84	2	27.38	2.87
987	Квартира	11	5	48.40	2	31.52	2.87
988	Квартира	11	5	89.50	3	49.67	2.87
989	Квартира	11	5	67.61	3	43.53	2.87
990	Квартира	11	5	67.23	2	30.21	2.87
991	Квартира	11	5	68.02	2	33.53	2.87
992	Квартира	11	5	52.65	2	27.08	2.87
993	Квартира	11	5	41.60	1	14.02	2.87

994	Квартира	11	5	41.49	1	14.02	2.87
995	Квартира	12	5	53.66	2	31.43	2.87
996	Квартира	12	5	35.13	1	21.25	2.87
997	Квартира	12	5	48.84	2	27.38	2.87
998	Квартира	12	5	48.40	2	31.52	2.87
999	Квартира	12	5	89.50	3	49.67	2.87
1000	Квартира	12	5	67.61	3	43.53	2.87
1001	Квартира	12	5	67.23	2	30.21	2.87
1002	Квартира	12	5	68.02	2	33.53	2.87
1003	Квартира	12	5	52.65	2	27.08	2.87
1004	Квартира	12	5	41.60	1	14.02	2.87
1005	Квартира	12	5	41.49	1	14.02	2.87
1006	Квартира	13	5	53.66	2	31.43	2.87
1007	Квартира	13	5	35.13	1	21.25	2.87
1008	Квартира	13	5	48.84	2	27.38	2.87
1009	Квартира	13	5	48.40	2	31.52	2.87
1010	Квартира	13	5	89.50	3	49.67	2.87
1011	Квартира	13	5	67.61	3	43.53	2.87
1012	Квартира	13	5	67.23	2	30.21	2.87
1013	Квартира	13	5	68.02	2	33.53	2.87
1014	Квартира	13	5	52.65	2	27.08	2.87
1015	Квартира	13	5	41.60	1	14.02	2.87
1016	Квартира	13	5	41.49	1	14.02	2.87
1017	Квартира	14	5	53.66	2	31.43	2.87
1018	Квартира	14	5	35.13	1	21.25	2.87
1019	Квартира	14	5	48.84	2	27.38	2.87
1020	Квартира	14	5	48.40	2	31.52	2.87
1021	Квартира	14	5	89.50	3	49.67	2.87
1022	Квартира	14	5	67.61	3	43.53	2.87
1023	Квартира	14	5	67.23	2	30.21	2.87
1024	Квартира	14	5	68.02	2	33.53	2.87
1025	Квартира	14	5	52.65	2	27.08	2.87
1026	Квартира	14	5	41.60	1	14.02	2.87
1027	Квартира	14	5	41.49	1	14.02	2.87
1028	Квартира	15	5	53.66	2	31.43	2.87
1029	Квартира	15	5	35.13	1	21.25	2.87
1030	Квартира	15	5	48.84	2	27.38	2.87
1031	Квартира	15	5	48.40	2	31.52	2.87
1032	Квартира	15	5	89.50	3	49.67	2.87
1033	Квартира	15	5	67.61	3	43.53	2.87
1034	Квартира	15	5	67.23	2	30.21	2.87
1035	Квартира	15	5	68.02	2	33.53	2.87
1036	Квартира	15	5	52.65	2	27.08	2.87
1037	Квартира	15	5	41.60	1	14.02	2.87
1038	Квартира	15	5	41.49	1	14.02	2.87
1039	Квартира	16	5	53.66	2	31.43	2.83

1040	Квартира	16	5	35.13	1	21.25	2.83
1041	Квартира	16	5	48.84	2	27.38	2.83
1042	Квартира	16	5	48.40	2	31.52	2.83
1043	Квартира	16	5	89.50	3	49.67	2.83
1044	Квартира	16	5	67.61	3	43.53	2.83
1045	Квартира	16	5	67.23	2	30.21	2.83
1046	Квартира	16	5	68.02	2	33.53	2.83
1047	Квартира	16	5	52.65	2	27.08	2.83
1048	Квартира	16	5	41.60	1	14.02	2.83
1049	Квартира	16	5	41.49	1	14.02	2.83
1050	Квартира	17	5	53.66	2	31.43	2.87
1051	Квартира	17	5	35.13	1	21.25	2.87
1052	Квартира	17	5	48.84	2	27.38	2.87
1053	Квартира	17	5	48.40	2	31.52	2.87
1054	Квартира	17	5	89.50	3	49.67	2.87
1055	Квартира	17	5	67.61	3	43.53	2.87
1056	Квартира	17	5	67.23	2	30.21	2.87
1057	Квартира	17	5	68.02	2	33.53	2.87
1058	Квартира	17	5	52.65	2	27.08	2.87
1059	Квартира	17	5	41.60	1	14.02	2.87
1060	Квартира	17	5	41.49	1	14.02	2.87
1061	Квартира	18	5	53.66	2	31.43	2.87
1062	Квартира	18	5	35.13	1	21.25	2.87
1063	Квартира	18	5	48.84	2	27.38	2.87
1064	Квартира	18	5	48.40	2	31.52	2.87
1065	Квартира	18	5	89.50	3	49.67	2.87
1066	Квартира	18	5	67.61	3	43.53	2.87
1067	Квартира	18	5	67.23	2	30.21	2.87
1068	Квартира	18	5	68.02	2	33.53	2.87
1069	Квартира	18	5	52.65	2	27.08	2.87
1070	Квартира	18	5	41.60	1	14.02	2.87
1071	Квартира	18	5	41.49	1	14.02	2.87
1072	Квартира	19	5	53.66	2	31.43	2.87
1073	Квартира	19	5	35.13	1	21.25	2.87
1074	Квартира	19	5	48.84	2	27.38	2.87
1075	Квартира	19	5	48.40	2	31.52	2.87
1076	Квартира	19	5	89.50	3	49.67	2.87
1077	Квартира	19	5	67.61	3	43.53	2.87
1078	Квартира	19	5	67.23	2	30.21	2.87
1079	Квартира	19	5	68.02	2	33.53	2.87
1080	Квартира	19	5	52.65	2	27.08	2.87
1081	Квартира	19	5	41.60	1	14.02	2.87
1082	Квартира	19	5	41.49	1	14.02	2.87
1083	Квартира	20	5	53.66	2	31.43	2.87
1084	Квартира	20	5	35.13	1	21.25	2.87
1085	Квартира	20	5	48.84	2	27.38	2.87

1086	Квартира	20	5	48.40	2	31.52	2.87
1087	Квартира	20	5	89.50	3	49.67	2.87
1088	Квартира	20	5	67.61	3	43.53	2.87
1089	Квартира	20	5	67.23	2	30.21	2.87
1090	Квартира	20	5	68.02	2	33.53	2.87
1091	Квартира	20	5	52.65	2	27.08	2.87
1092	Квартира	20	5	41.60	1	14.02	2.87
1093	Квартира	20	5	41.49	1	14.02	2.87
1094	Квартира	21	5	53.66	2	31.43	2.87
1095	Квартира	21	5	35.13	1	21.25	2.87
1096	Квартира	21	5	48.84	2	27.38	2.87
1097	Квартира	21	5	48.40	2	31.52	2.87
1098	Квартира	21	5	89.50	3	49.67	2.87
1099	Квартира	21	5	67.61	3	43.53	2.87
1100	Квартира	21	5	67.23	2	30.21	2.87
1101	Квартира	21	5	68.02	2	33.53	2.87
1102	Квартира	21	5	52.65	2	27.08	2.87
1103	Квартира	21	5	41.60	1	14.02	2.87
1104	Квартира	21	5	41.49	1	14.02	2.87
1105	Квартира	22	5	53.66	2	31.43	2.87
1106	Квартира	22	5	35.13	1	21.25	2.87
1107	Квартира	22	5	48.84	2	27.38	2.87
1108	Квартира	22	5	48.40	2	31.52	2.87
1109	Квартира	22	5	89.50	3	49.67	2.87
1110	Квартира	22	5	67.61	3	43.53	2.87
1111	Квартира	22	5	67.23	2	30.21	2.87
1112	Квартира	22	5	68.02	2	33.53	2.87
1113	Квартира	22	5	52.65	2	27.08	2.87
1114	Квартира	22	5	41.60	1	14.02	2.87
1115	Квартира	22	5	41.49	1	14.02	2.87
1116	Квартира	23	5	53.66	2	31.43	2.87
1117	Квартира	23	5	35.13	1	21.25	2.87
1118	Квартира	23	5	48.84	2	27.38	2.87
1119	Квартира	23	5	48.40	2	31.52	2.87
1120	Квартира	23	5	89.50	3	49.67	2.87
1121	Квартира	23	5	67.61	3	43.53	2.87
1122	Квартира	23	5	67.23	2	30.21	2.87
1123	Квартира	23	5	68.02	2	33.53	2.87
1124	Квартира	23	5	52.65	2	27.08	2.87
1125	Квартира	23	5	41.60	1	14.02	2.87
1126	Квартира	23	5	41.49	1	14.02	2.87
1127	Квартира	24	5	53.66	2	31.43	3.02
1128	Квартира	24	5	35.13	1	21.25	3.02
1129	Квартира	24	5	48.84	2	27.38	3.02
1130	Квартира	24	5	134.63	4	84.01	3.02
1131	Квартира	24	5	67.61	3	43.53	3.02

1132	Квартира	24	5	67.14	2	30.21	3.02
1133	Квартира	24	5	145.81	5	89.27	3.02
1134	Квартира	24	5	62.97	2	30.24	3.02
1135	Квартира	25	5	53.66	2	31.49	3.02
1136	Квартира	25	5	35.13	1	21.25	3.02
1137	Квартира	25	5	48.84	2	27.38	3.02
1138	Квартира	25	5	131.01	4	84.01	3.02
1139	Квартира	25	5	67.61	3	43.53	3.02
1140	Квартира	25	5	67.14	2	30.21	3.02
1141	Квартира	25	5	141.85	5	89.27	3.02
1142	Квартира	25	5	62.97	2	30.24	3.02
1143	Квартира	26	5	53.66	2	31.43	3.32
1144	Квартира	26	5	35.13	1	21.25	3.32
1145	Квартира	26	5	48.84	2	27.38	3.32
1146	Квартира	26	5	131.01	4	84.01	3.32
1147	Квартира	26	5	67.61	3	43.53	3.32
1148	Квартира	26	5	67.14	2	30.21	3.32
1149	Квартира	26	5	109.07	3	66.84	3.32
1150	Квартира	26	5	62.97	2	30.24	3.32
1151	Квартира	27	5	53.66	2	31.43	3.32
1152	Квартира	27	5	35.13	1	21.25	3.32
1153	Квартира	27	5	48.84	2	27.38	3.32
1154	Квартира	27	5	131.01	4	84.01	3.32
1155	Квартира	27	5	67.61	3	43.53	3.32
1156	Квартира	27	5	67.14	2	30.21	3.32
1157	Квартира	27	5	99.55	3	68.44	3.32
1158	Квартира	27	5	62.97	2	30.24	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
16	Нежилое помещение	1	5	242.99	Рабочий кабинет	236.88	4.62
					C/y	6.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	тамбур, вестибюль, колясочная, ПУИ, комната консьержа, пеленальная, с/у консьержа, лестничная клетка, техническое помещение мусоропровода, тамбур, помещение загрузочных клапанов	5 корпус, 5 секция, 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	164.04
2	лестничная клетка	5 корпус, 5 секция, пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее имущество в многоквартирном доме	14.31
3	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.16
4	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.16
5	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.16
6	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.16
7	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.16
8	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 7 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.16
9	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 8 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
10	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 9 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
11	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 10 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
12	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 11 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
13	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 12 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
14	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 13 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
15	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 14 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2

16	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 15 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
17	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 16 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
18	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 17 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
19	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 18 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
20	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 19 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
21	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 20 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
22	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 21 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
23	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 22 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
24	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 23 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	81.2
25	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 24 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
26	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 25 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
27	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 26 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
28	лифтовый холл, лестничная клетка, коридор общего пользования, коридор общего пользования	5 корпус, 5 секция, 27 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	75.46
29	тамбур-шлюз, лестничная клетка, лифтовый холл, тамбур-шлюз	5 корпус, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	41.98
30	тамбур-шлюз, лестничная клетка, тамбур-шлюз, лифтовый холл	5 корпус, -1 этаж (подземный уровень на отм. - 5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	44.65
31	ВРУ7, помещение хранения уборочной техники	паркинг, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	26.31

32	паркинг (проезды)	паркинг, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	5670.39
33	узел учета, узел связи, ВРУ5, ИТП, ПУИ, мусорная камера, технологический коридор, коридор, ТП-1 Т-1, ТП-1 Т-2, мусорная камера, ТП-1 РУ-0.4, ТП-2 Т-1, ТП-2 РУ-10, ТП-3 Т-1 ТП-3 РУ-0.4, ТП-3 Т-2, узел учета, ТП-3 РУ-10, узел связи, узел связи, узел учета, ВРУ4, венткамера, венткамера, венткамера	паркинг, -1 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	678.22
34	рампа, паркинг (проезды)	паркинг, -1 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	5142.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ5	ВРУ5-РП1 (двухсекционное вводно- распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 5 (квартиры: стояк 1 - этаж 2-14, стояк 2 - этаж 15-27)
2	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ5	ВРУ5-РП2 (двухсекционное вводно- распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 5 (квартиры: стояк 3 - этаж 2-14, стояк 4 - этаж 15-27)
3	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ5	ВРУ5-РП3 (двухсекционное вводно- распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 5 (освещение рабочее МОП, тех. помещений, резерв для фасадного освещения, ландшафтное освещение)
4	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ5	ВРУ5-РП4 (ЩГП) (двухсекционное вводно- распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 5 (лифты, ЩУЛ5.1, ЩУЛ5.2, ЩУЛ5.3, освещение кабины и шахты)
5	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение электрощитовой ВРУ5	ВРУ5-РП5 (ППУ) (двухсекционное вводно- распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 5 (освещение аварийное МОП, тех. помещений, освещение эвакуационное и знаков ПК, входов, адресной таблички)

6	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ8	ВРУ8-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга 2 этап (освещение рабочее ЩО8.1, щит для розеточной сети технических нужд)
7	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ8	ВРУ8-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга 2 этап (освещение рабочее ЩО8.2, уборочные машины и механизмы, щит силового оборудования ЦР8.1)
8	-2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900). Помещение электрощитовой ВРУ8	ВРУ8-РП3 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения паркинга 2 этап (освещение аварийное ЩАО8.1, ЩАО8.2, знак ПГ, ПК, подключение пожарной техники, лифт для перевозки пожарных подразделений, слаботочное противопожарное оборудование)
9	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-1 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-1 с трансформаторами 2x1250 кВа	Система электроснабжения корпуса 4 и 5 (от РУ-0,4 кВ до ВРУ4 и до ВРУ5)
10	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-3 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-3 с трансформаторами 2x1250 кВа	Система электроснабжения паркинга 2 этапа (от РУ-0,4 кВ до ВРУ8)
11	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 1 зоны корпусов 4,5 SiBoost Smart 3 Helix VE 1006	Система водоснабжения жилой части корпусов 4,5
12	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды 2 зоны корпусов 4,5 SiBoost Smart 3 Helix VE 1606	Система водоснабжения жилой части корпусов 4,5
13	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насос дренажный Wilo Rеха FIT VO5DA-226, насос дренажный Wilo Drain TMT 32M/133/7.5	Система водоотведения дождевых стоков К2 корпусов 4,5
14	Кровля корпуса 5	Вентиляторы вытяжные: В5.1/В5.1Р - В5.9/В5.9Р (18 шт., с учетом резервных); вентиляторы осевые В5.1-к - В5.24-к (24 шт.)	Система вытяжной вентиляции корпуса 5
15	Тех. этаж под корпусом 4. Помещение венткамеры	Приточные установки П1, П2, П3, П4, П5.	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 2 этапа

16	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.900). Помещение ИТП и технические помещения ВРУ, ПУИ, узла связи, узла учета	Приточно-вытяжные установки П6.1, В6.1, П6.2, В6.2; вентиляторы В29, В36, В28, В27	Система вентиляции кладовых, автостоянки, тех. помещений подземной части 2 этапа
17	Жилая часть корпусов 4,5	Отопительное оборудование: подающий трубопровод системы теплоснабжения, обратный трубопровод системы теплоснабжения, подающий трубопровод системы отопления, обратный трубопровод системы отопления, теплосчетчики, клапаны балансировочные, шаровые краны, водяные отопительные приборы - радиаторы и конвекторы, электрические отопительные приборы, ВТЗ, тепловентиляторы, теплообменники, коллекторы распределительные	Система отопления и теплоснабжения жилой части корпусов 4,5
18	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.900). Помещение узла связи	Устройство подготовки программ вещания УППВ 1918 М1 исп. IP-"ПОСЛЕДУЮЩИЙ", комплекс технических средств оповещения, автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, розетки абонентские радиотрансляционные	Система радиовещания и система оповещения о ЧС корпуса 5
19	1 этаж корпуса 5. Комната консьержа, входная группа	Коммутатор с указанием типа портов, пульт консьержа, вызывная панель, блок питания постоянного тока, замок электромагнитный, кнопка выхода ST-EX010L, SFP-модуль, адресный релейный модуль, кнопка аварийной разблокировки замка двери, кабель связи оптоволоконный	Система охраны входов корпуса 5
20	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение корпусов 4,5
21	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ СОС основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации корпусов 4,5
22	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ АСДКУ.	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем корпусов 4,5

23	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация корпусов 4,5
24	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/ пожарный пост - АРМ СОУЭ основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией корпусов 4,5

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 659 888 002,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 337 562 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 228 084 382,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 109 478 017,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 481,22 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 922 926 114,03 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6:3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на -1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены внутри дворового пространства между 1,2 и 3 корпусом и между 5 и 6 корпусом. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Игровое оборудование: двойная пружинка, пружинка "пчела", гамак, уголок для песочницы, песочный экскаватор, комбинация с пеньками, игровой дом, песочный парусник, песочный карьер, башня с канатной дорогой, качалка-балансир, карусель, батуты, подвесной мост "мини" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена внутри дворового пространства между 2 и 4 корпусами. Конструкция площадок из резинового покрытия спортивное покрытие h=0,05 м. Спортивное оборудование: многофункциональная уличная рама, уличный тренажер - 4 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО в границах территории благоустройства за корпусом 6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев по периметру территории. Общая площадь озеленения составляет 6093,16 кв.м, из них: газон обыкновенный - 5170,86 кв.м (в т.ч. на стилобатной части - 1038,80 кв.м) и газонная решётка - 922,30 кв.м (в т.ч. 244,70 кв.м на стилобатной части), декоративная засыпка из щепы - 220 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания: предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м, уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные - не более 5%, поперечные - не более 2%, пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Высота бордюров по краям принята не менее 0,05 м, а высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м. Кроме того, проектом предусмотрены тактильные полосы, места отдыха для МГН, 12 мест хранения личного автотранспорта</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено устройство сети наружного освещения благоустраиваемой территории на основании технических условий № 18637 от 26.09.2018 г., выданных ГУП "Моссвет". Срок действия - 3 года.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены площадки и зоны отдыха для взрослого населения</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>100 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>50 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 50
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1159	Квартира	2	6	97.24	4	63.17	2.87
1160	Квартира	2	6	38.52	1	14.55	2.87
1161	Квартира	2	6	38.94	2	22.60	2.87
1162	Квартира	2	6	50.71	2	32.52	2.87
1163	Квартира	3	6	96.37	4	63.17	2.87
1164	Квартира	3	6	37.98	1	14.55	2.87
1165	Квартира	3	6	38.30	2	22.60	2.87
1166	Квартира	3	6	50.50	2	32.52	2.87
1167	Квартира	4	6	96.37	4	63.17	2.87
1168	Квартира	4	6	37.98	1	14.55	2.87
1169	Квартира	4	6	38.30	2	22.60	2.87
1170	Квартира	4	6	50.50	2	32.52	2.87
1171	Квартира	5	6	96.37	4	63.17	3.43
1172	Квартира	5	6	37.98	1	14.55	3.43
1173	Квартира	5	6	38.30	2	22.60	3.43
1174	Квартира	5	6	50.50	2	32.52	3.43
1175	Квартира	2	7	94.23	3	47.99	2.87

1176	Квартира	2	7	59.41	2	31.02	2.87
1177	Квартира	2	7	69.01	2	35.50	2.87
1178	Квартира	2	7	46.47	2	29.56	2.87
1179	Квартира	3	7	93.78	4	59.34	2.87
1180	Квартира	3	7	59.21	2	31.02	2.87
1181	Квартира	3	7	68.52	2	35.50	2.87
1182	Квартира	3	7	45.98	2	29.56	2.87
1183	Квартира	4	7	93.78	4	59.34	2.87
1184	Квартира	4	7	59.21	2	31.02	2.87
1185	Квартира	4	7	68.52	2	35.50	2.87
1186	Квартира	4	7	45.98	2	29.56	2.87
1187	Квартира	5	7	93.78	4	59.34	3.43
1188	Квартира	5	7	59.21	2	31.02	3.43
1189	Квартира	5	7	68.52	2	35.50	3.43
1190	Квартира	5	7	45.98	2	29.56	3.43
1191	Квартира	2	8	86.82	3	46.03	2.87
1192	Квартира	2	8	39.49	1	15.16	2.87
1193	Квартира	2	8	95.76	3	45.20	2.87
1194	Квартира	2	8	47.13	2	27.55	2.87
1195	Квартира	3	8	86.28	3	46.03	2.87
1196	Квартира	3	8	39.07	1	15.16	2.87
1197	Квартира	3	8	95.09	3	45.20	2.87
1198	Квартира	3	8	46.95	2	27.55	2.87
1199	Квартира	4	8	86.28	3	46.03	2.87
1200	Квартира	4	8	39.07	1	15.16	2.87
1201	Квартира	4	8	95.09	3	45.20	2.87
1202	Квартира	4	8	46.95	2	27.55	2.87
1203	Квартира	5	8	86.28	3	46.03	3.43
1204	Квартира	5	8	39.07	1	15.16	3.43
1205	Квартира	5	8	95.09	3	45.20	3.43
1206	Квартира	5	8	46.95	2	27.55	3.43
1207	Квартира	6	8	140.00	4	81.23	3.49
1208	Квартира	6	8	169.27	5	104.18	3.49

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
------------------------------------------	--------	--------------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	----------------

1	тамбур, вестибюль, лестничная клетка, тамбур, лестничная клетка, техническое помещение мусоропровода, комната консьержа, с/у консьержа, пеленальная, ПУИ, колясочная, тамбур, вестибюль, лестничная клетка, тамбур, техническое помещение мусоропровода, с/у консьержа, пеленальная, колясочная, ПУИ	6 корпус, 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	326.6
2	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 6 секция, 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	35.03
3	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 6 секция, 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	35.03
4	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 6 секция, 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	35.03
5	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 6 секция, 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	35.03
6	лестничная клетка	6 корпус, 6 секция, выход на кровлю	общее имущество в многоквартирном доме	13.55
7	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 7 секция, 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.11
8	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 7 секция, 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.11
9	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 7 секция, 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.11
10	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 7 секция, 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.11
11	лестничная клетка	6 корпус, 7 секция, выход на кровлю	общее имущество в многоквартирном доме	13.55
12	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 8 секция, 2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.6
13	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 8 секция, 3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.6
14	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 8 секция, 4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.6
15	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 8 секция, 5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	37.6

16	коридор общего пользования, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, 8 секция, 6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	30.28
17	лифтовый холл, лестничная клетка, тамбур-шлюз, зона прохода (коридор), лифтовый холл, тамбур-шлюз, зона прохода (коридор), лифтовый холл, зона прохода (коридор), лестничная клетка, зона прохода (коридор)	6 корпус, -2 этаж (подземный уровень на отм. -9.300, -10.900)	общее имущество в многоквартирном доме	242.71
18	лестничная клетка, лифтовый холл, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз, лифтовый холл, тамбур-шлюз, лифтовый холл, лестничная клетка	6 корпус, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	79.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Электрощитовая ГРЩ-А1, ВРУ7	ВРУ6-РП1 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 6 (квартиры: стояк 1 - этажи 2-5, стояк - этажи 2-5)
2	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Электрощитовая ГРЩ-А1, ВРУ7	ВРУ6-РП2 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 6 (квартиры: стояк 3 - этажи 2-6)
3	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Электрощитовая ГРЩ-А1, ВРУ7	ВРУ6-РП3 (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 6 (освещение рабочее МОП, тех. помещений, кладовых, резерв для питания фасадного освещения, ландшафтное освещение)
4	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Электрощитовая ГРЩ-А1, ВРУ7	ВРУ6-РП4 (ЩГП) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 6 (щит силовой слаботочные системы)
5	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Электрощитовая ГРЩ-А1, ВРУ7	ВРУ6-РП5 (ППУ) (двухсекционное вводно-распределительное устройство 380/220 В)	Система электроснабжения корпуса 6 (освещение аварийное МОП, тех. помещений, освещение эвакуационное и знаков ПК, входов и адресной таблички)

6	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-2 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-2 с трансформаторами 2х1250 кВа	Система электроснабжения корпуса 6 (от РУ-0,4 кВ до ВРУ6 и до ГРЩ-А1)
7	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насосная установка на нужды корпуса 6 SiBoost Smart 3 Helix VE 1006	Система водоснабжения жилой части корпуса 6
8	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение насосной станции	Насос дренажный Wilo Rеха FIT VO5DA-226	Система водоотведения дождевых стоков К2 корпуса 6
9	Кровля корпуса 6	Вентиляторы вытяжные: В6.1/В6.1Р - В6.8/В6.8Р (16 шт., с учетом резервных); вентиляторы осевые В6.1-к - В1.27-к (27 шт.)	Система вытяжной вентиляции корпуса 6
10	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Технические помещения ГРЩ, ВРУ, узла учета, узла связи	Вентиляторы В35, В30, В32, В23, В34, В35, приточные установки	Система вентиляции подземной части 3 этапа
11	Жилая часть корпуса 6	Отопительное оборудование: подающий трубопровод системы теплоснабжения, обратный трубопровод системы теплоснабжения, подающий трубопровод системы отопления, обратный трубопровод системы отопления, теплосчетчики, клапаны балансировочные, шаровые краны, водяные отопительные приборы - радиаторы и конвекторы, электрические отопительные приборы, ВТЗ, тепловентиляторы, теплообменники, коллекторы распределительные	Система отопления и теплоснабжения жилой части корпуса 6
12	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи	Устройство подготовки программ вещания с блоком коммутации этажного оповещения УППВ 1918 М1, комплекс технических средств оповещения, автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, розетки абонентские радиотрансляционные, громкоговоритель этажного оповещения о ЧС, антенна	Система радиофикации и система оповещения о ЧС корпуса 6
13	1 этаж корпуса 6. Комната консьержа, входная группа, этажная ниша/шкаф СС	Коммутатор с указанием типа портов, пульт консьержа, вызывная панель, блок питания постоянного тока, замок электромагнитный, кнопка выхода, SFP-модуль, адресный релейный модуль, кнопка аварийной разблокировки замка двери, кабель связи оптоволоконный	Система охраны входов корпуса 6

14	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение корпуса 6
15	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОС - основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации корпуса 6
16	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АСДКУ- основное оборудование	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем корпуса 6
17	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация корпуса 6
18	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОУЭ основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией корпуса 6

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 506 942 364,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 337 562 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 12 228 084 382,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 109 478 017,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 204,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 468 786 098,92 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6:3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на -1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР ТОННЕЛЬНОЙ АССОЦИАЦИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716691200
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "КРУПНЫЙ ПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715907449
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭЛЕКТРОСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032252715
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-038157-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-082493-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-086444-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-081289-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "TOPHILLS"; Жилой квартал "TOPHILLS"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство: 22.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАД- ЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-165000-018880-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-052677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.04.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.04.2020,02.08.2023,25.04.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0003002:6143
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25 930,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-983657/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 563 958,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7398 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107 369 650,31 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7400 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 330 650,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0076-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 419 590,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181101/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 423 860,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОССВЕТ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18637
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	3306.74	Коридор	66.67	4.75
					Коридор	52.86	
					Коридор	21.89	
					Кладовая	17.08	
					Кладовая	8.23	
					Кладовая	13.64	
					Вспомогательное помещение	8.40	
					Кладовая Напитки	13.60	
					Товароведы	16.73	
					Гардеробная персонала	12.24	
					Душевая	3.05	

					Моечная подносов	3.22	
					Кабинет администрации супермаркета	15.35	
					Комн. матери и реб.	3.43	
					Кладовая отходов/ ПУИ	6.82	
					Зона временного хранения товаров	5.15	
					ПУИ	3.28	
					Вспомогательное помещение	13.52	
					Кладовая пищевых отходов	4.36	
					Кладовая инвентаря магазина	6.25	
					Комната отдыха и приёма пищи	12.10	
					Зона холодильных камер	37.75	
					Кладовая Хлебобулочные изделия	11.15	
					Душевая	2.87	
					Тамбур	4.92	
					Кладовая пищевых отходов	8.44	
					Кладовая и моечная тары	8.23	
					Помещение временного хранения мусора	11.19	
					Закрытый дебаркадер	94.72	
					Кладовая Овощи, фрукты	7.24	
					Тамбур	2.61	
					Охрана	10.71	
					ПУИ	4.98	
					Хранение непрод. товары	13.05	
					Кабинет (зав. складом, кладовщик-приёмщик)	12.85	
					Зона временного хранения товаров	24.13	
					Зона временного хранения товаров	16.43	
					Торговый зал (зона)	58.15	

					Зона временного хранения товаров	24.13	
					Зона временного хранения товаров	19.10	
					Зона предпродажной подготовки товаров	47.21	
					Тамбур-шлюз	10.59	
					Зона временного хранения товаров	35.72	
					Зона временного хранения товаров	25.90	
					Торговый зал (зона)	209.62	
					Торговый зал (зона)	47.20	
					Помещение предпродажной подготовки товаров	46.27	
					Обеденный зал	52.44	
					Торговый зал (зона)	71.06	
					Торговый зал (зона)	192.05	
					Вестибюль	649.92	
					Торговый зал (зона)	37.39	
					Торговый зал (зона)	37.39	
					Душевая	2.44	
					Гардеробная персонала	12.70	
					Обеденный зал	126.80	
					Раздаточная	16.66	
					Гардеробная персонала	4.65	
					Торговый зал супермаркета	464.39	
					Зона бара	18.31	
					Душевая	3.24	
					ПУИ	3.65	
					Торговый зал (зона)	37.89	
					Торговый зал (зона)	37.39	
					Тамбур	5.55	
					Гардеробная персонала	10.38	
					Зона временного хранения товаров	24.41	
					Торговый зал (зона)	25.47	
					Торговый зал (зона)	261.24	
					Зона временного хранения товаров	24.13	
					Зона временного хранения товаров	30.47	
					С/У	2.75	

					С/У	16.87	
					С/У	3.57	
					С/У	2.47	
					С/У	14.27	
					С/У	2.93	
					С/У	4.56	
					С/У для МГН	6.27	
18	Нежилое помещение	-1	6	358.81	Коридор	158.43	3.65
					Душевые	6.35	
					Санузел	3.79	
					Душевые	8.09	
					Инвентарная	19.25	
					ПУИ	4.39	
					Санузел	4.66	
					Санузел	3.54	
					Гардероб верхней одежды	9.72	
					Медицинский кабинет	24.46	
					Гардероб посетителей женский	20.18	
					Зал для занятия йогой	72.72	
					Тренерская	8.51	
					Гардероб посетителей мужской	14.72	
19	Нежилое помещение	-1	6	97.35	Рабочий кабинет	92.79	3.65
					С/у	4.56	
20	Нежилое помещение	-1	6	82.88	Рабочий кабинет	71.70	3.65
					С/у	6.23	
					С/у	4.95	
21	Нежилое помещение	1	6	218.85	Рабочий кабинет	213.90	3.65
					С/у	4.95	
22	Нежилое помещение	1	6	121.70	Рабочий кабинет	116.47	3.65
					С/у	5.23	
23	Нежилое помещение	1	6	186.03	Рабочий кабинет	181.01	3.65
					С/у	5.02	
24	Нежилое помещение	1	6	156.30	Рабочий кабинет	151.74	3.65
					С/у	4.56	
25	Нежилое помещение	1	6	57.11	Рабочий кабинет	52.16	3.65
					С/у	4.95	

26	Нежилое помещение	1	6	76.35	Рабочий кабинет	70.92	3.65
					C/y	5.43	
27	Нежилое помещение	1	6	273.19	Рабочий кабинет	267.29	3.65
					C/y	5.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	мусорная камера, коридор, вестибюль, лестничная клетка (помещения общего назначения, обслуживающие офисные помещения)	стилобат, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	63.85
2	лестничная клетка (помещения общего назначения, обслуживающие ФОК)	стилобат, -1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200)	общее имущество в многоквартирном доме	15.36
3	коридор, лестничная клетка, зона безопасности МГН, коридор (помещения общего назначения, обслуживающие офисные помещения)	стилобат, 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	66.80
4	коридор, лестничная клетка (помещения общего назначения, обслуживающие офисные помещения и ФОК)	стилобат, 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	21.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Электрощитовая ГРЩ-А1, ГРЩ-А2	ГРЩ-А1 РП1, ГРЩ-А1 РП2	Система электроснабжения ФОК (ЩМХА1.1 - ввод 1, ввод 2)
2	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение ТП-2 РУ-0.4	Встроенная трансформаторная подстанция ТП-2 с трансформаторами 2х1250 кВа	Система электроснабжения ФОК (от РУ-0,4 кВ до ВРУ6 и до ГРЩ-А1)

3	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи	Устройство подготовки программ вещания с блоком коммутации этажного оповещения УППВ 1918 М1, комплекс технических средств оповещения, автоматизированный пульт управления, блок коммутации управляемый, шкаф трансформаторный распределительный, розетки абонентские радиотрансляционные, громкоговоритель этажного оповещения о ЧС, антенна	Система радиофикации и система оповещения о ЧС ФОК
4	-1 этаж (подземный уровень на отм. -5.500, -7.200). Помещение узла связи.	Оптический распределительный шкаф ОРШ, оптическая распределительная коробка ОРК, маршрутизатор, патч-панель, коммутатор, IP-АТС, источник бесперебойного питания, оптический модем, шкаф управления наружным освещением	Система передачи интернет, телефонизация, телевидение ФОК
5	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОС - основное оборудование	АРМ для системы охранной сигнализации, модуль сопряжения, источник резервного питания, блок индукции и управления, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, извещатель многоконтактный, извещатель охранный, тревожная кнопка	Система охранной сигнализации ФОК
6	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АСДКУ- основное оборудование	АРМ для автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления, коммутатор Ethernet, концентратор универсальный КУН-IP8, блок сигнально-пусковой, переговорное голосовое устройство, концентратор управления, концентратор цифровых сигналов	Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем ФОК
7	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ АПС основное оборудование	АРМ для автоматизированной пожарной сигнализации, модули сопряжения, блок индикации и управления, ПДУ, прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный, релейный модуль, источник резервного питания, кнопка запуска пожарных насосов и дымоудаления, извещатели, шкаф управления пожарный	Система автоматизированной пожарной сигнализация ФОК
8	1 этаж корпуса 2. Диспетчерская/пожарный пост - АРМ СОУЭ основное оборудование	Шкаф с оборудованием управления речевым оповещением, микрофонная консоль, релейный модуль управления звуковым оповещением, источник резервного питания, речевые потолочные оповещатели, речевые настенные оповещатели, световые оповещатели	Система оповещения и управления эвакуацией ФОК

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 871 970 189,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600010008722
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.05.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 97,35 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 000 037,5 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 337 562 400,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0003002:6143
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, не получено согласие на обработку персональных данных. Данная проектная декларация является новой версией декларации № 77-002011 от 30.04.2020 г. с добавлением Объекта № 7 (Стилобат (торговый центр между корпусами 1-4, ФОК и офисные помещения между корп. 5-6) корпус 1-6:3 этап). Реализация по ДДУ нежилого помещения № 28 (1 этап, Объект 3-помещения управляющей компании) застройщиком не предполагается. Нежилые помещения 18, 19, 20 (3 этап, Объект 7) располагаются на-1 (1-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Помещения 21-27 располагаются на 1 (2-ом надземном) этаже, доступ в эти помещения организован с улицы. Такая нумерация этажей обусловлена разнорельефом рельефа земельного участка
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

482886041785098111552553986065277622842

Владелец: ПАО "ИНГРАД", ШЕВЧУК ПАВЕЛ
БОРИСОВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 27.10.2023 по 27.01.2025