

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002793 от 06.10.2023

"Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал 6.1. Многоэтажный жилой дом, литер "16"

Дата первичного размещения: 23.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНВЕСТИЦИОННО-Строительная Компания "БУДМАР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ИСК "БУДМАР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Одесская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)222-22-14 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooo@isk-budmar.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.budmar.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Алиферова |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНВЕСТИЦИОННО-Строительная Компания "БУДМАР" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2310081363 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310081363 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1032305692165 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.02.2003 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бударин |
| | 3.3.2 | Имя: Виктор |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-853-163 16 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231111188315 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КУБАНСКАЯ МАРКА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311011513 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301977730 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: " БИЗНЕС - ИНВЕСТ " |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317029098 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301194838 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛ-СЕРВИС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310129921 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082310001124 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМБИНАТ СТЕНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ КУБАНИ-СЕВЕР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312117368 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052307167241 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМБИНАТ СТЕНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ КУБАНИ-РЕГИОН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310132392 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082310014819 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМБИНАТ СТЕНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ КУБАНИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310124190 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072310006560 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВКБ-ИНЖИНИРИНГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310164299 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122310005894 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЭВ-АГРО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310202160 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375061627 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ГРАДОРЕСУРС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310033313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301605875 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТРАДОКУБАНСКИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329021689 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072329000776 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПЫТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ХОЗЯЙСТВО "ЦЕНТРАЛЬНОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311003537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301809650 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦВЕТЫ КУБАНИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2332016470 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042318048618 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОФИРМА "ТЫСЯЧНЫЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329020780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062329007069 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРМАВИРСКИЙ ХЛЕБОПРОДУКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2302010672 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300640482 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОФИРМА "ПОБЕДА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329020773 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062329007058 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЛЕМЗАВОД ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329003841 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022303582806 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНАПАГРАЖДАНПРОЕКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301051299 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042300007177 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОБД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312016730 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301172453 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОМОСТРОИТЕЛЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2302001526 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300631650 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЛЕМЕННОЙ ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ ЗАВОД "ЛАБИНСКИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2314019831 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062314011440 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329007878 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022303582784 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312122495 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052307230458 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСКОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6165155494 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096165002229 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329007878 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022303582784 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИЛИКАТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2329003270 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022303582124 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕНИНГРАДСКОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2341015096 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092341000146 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЕДВЕЖЬЯ ГОРА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2348000243 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022304542369 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛАБИНСКАЯ АВТОКОЛОННА №1197 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2314019694 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062314011308 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "КУБАНЬ КРЕДИТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312016641 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300003703 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "КУБАНЬ КРЕДИТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312016641 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300003703 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский край</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Краснодар</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Героя Советского Союза Якова Кобзаря</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР"Восточный", Жилой район"Восточный", ЖК"6 квартал"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая Застройка по ул.им.40-летия Победы в г.Краснодаре.Квартал №6.Многоэтажный жилой дом литер 13</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5453-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Героя Советского Союза Николая Воробьева |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖР"Восточный", Жилой район", Восточный"ЖК"6 квартал" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по ул.им.40-летия Победы в г.Краснодаре.Квартал № 6.Многоэтажный жилой дом литер"55" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5412-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | | |
| <p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | <p>6.1.1</p> | <p>Последняя отчетная дата: 30.06.2023</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137,34 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 400,99 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 375,21 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в г. Краснодаре. Квартал № 6.1. Многоэтажный жилой дом литер "16" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: им. 40-летия Победы |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: 16 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 22 450,68 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стеновые панели трехслойные, толщиной 250,300, 350 мм., с наружным и внутренним железобетонными слоями, между которыми расположен слой эффективного утеплителя) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 168,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 244,77 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 413,17 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Град-Арт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310170486 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СпецПроект-Кубань" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310195547 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-032488-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар-Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312176370 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖР "Восточный" Жилой район "Восточный" ЖК "6 квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-22-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.10.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 9020/42911 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:42911 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 677,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено расположение с восточной стороны от здание с развивающими игровыми элементами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено расположение с восточной стороны от здания следующего спортивного оборудования:гандбольные ворота с баскетбольным кольцом(без сетки) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной стороны:3 контейнера для сбора твердых бытовых отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов многолетних трав, посадкой деревье и кустарников, площадь озеленения составляет 3 322 кв.м., установка малых архитектурных форм |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Входные площадки оборудованы пандусами, на гостевых автостоянках предусмотрены места для инвалидов. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжение |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории будет выполнено согласно ТУ № 5-01-22-313 от 19.01.2022г., срок действия 2 года, выданы ООО "Югстрой-Электросеть", освещение дорожного покрытия, пространств в транспортных и пешеходных зонах предусмотрено светодиодными покрытиями |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены машино места для инвалидов в количестве 16 машиномест. Парковочные места в количестве 500 мм запроектированы на соседнем земельном участке КН 23:43:0143021:45637, строительство многоуровневой автостоянки будет осуществляться по отдельному проекту, парко-места будут реализовываться. есть офисные помещения, и площадка для отдыха взрослых |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 168 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 078 524,63 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодартеплосеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-94Т-2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 570 084,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Югстрой-Электросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-01-22-313 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 573 634,38 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1441/39 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 168 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 150 677,64 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Союзлфтмонтаж-Юг" Краснодарское отделение |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 384 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 31 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 31 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 85.84 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 67.69 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 67.69 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.69 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 67.69 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 12 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 12 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 13 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 13 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 14 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 14 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 15 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 15 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 15 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 16 | 1 | 86.21 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 16 | 1 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 16 | 1 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 16 | 1 | 67.81 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 16 | 1 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 1 | 2 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 1 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 84 | Квартира-студия | 1 | 2 | 30.15 | 1 | 15.62 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 1 | 2 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 1 | 2 | 46.96 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 1 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 2 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.15 | 1 | 15.62 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 2 | 2 | 46.98 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 3 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.15 | 1 | 15.62 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 3 | 2 | 46.98 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 4 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.15 | 1 | 15.62 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 4 | 2 | 46.98 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 5 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 5 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 6 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 6 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира-студия | 7 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 7 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 8 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 8 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 9 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 9 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 9 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 10 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 11 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 11 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 12 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 12 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 12 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 13 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 13 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 13 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 14 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 14 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 14 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 14 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 14 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 15 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира-студия | 15 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 2 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 2 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 2 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 16 | 2 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 2 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 1 | 3 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 1 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 1 | 3 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 1 | 3 | 30.15 | 1 | 15.61 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 1 | 3 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 1 | 3 | 46.96 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 1 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 2 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 2 | 3 | 30.15 | 1 | 15.61 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 2 | 3 | 46.98 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 2 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 3 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 3 | 3 | 30.15 | 1 | 15.61 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 3 | 3 | 46.98 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 3 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 4 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.40 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 4 | 3 | 30.15 | 1 | 15.61 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 4 | 3 | 46.98 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 5 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 5 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира-студия | 5 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 5 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 6 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 6 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 6 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 6 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 7 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 7 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 7 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 7 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 8 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 8 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 8 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 8 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 8 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 9 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 9 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 9 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 9 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 9 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 9 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 10 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 10 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 10 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 10 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 10 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 10 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 11 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира-студия | 11 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 265 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 11 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 11 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 11 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 11 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 12 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 12 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 12 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 12 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 275 | Квартира-студия | 12 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 12 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 13 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 13 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 279 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 13 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 13 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 13 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 13 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 14 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 14 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 287 | Квартира-студия | 14 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 14 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 289 | Квартира-студия | 14 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 14 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 15 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 15 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 294 | Квартира-студия | 15 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 15 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 15 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 15 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 16 | 3 | 56.08 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 299 | Квартира-студия | 16 | 3 | 47.47 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 300 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.59 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 16 | 3 | 30.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 16 | 3 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 16 | 3 | 46.99 | 2 | 28.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 304 | Квартира | 16 | 3 | 37.25 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 1 | 4 | 85.98 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 1 | 4 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 1 | 4 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 1 | 4 | 67.62 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 1 | 4 | 55.74 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 2 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 2 | 4 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 2 | 4 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 2 | 4 | 67.62 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 2 | 4 | 55.74 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 3 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 3 | 4 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 3 | 4 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 3 | 4 | 67.62 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 3 | 4 | 55.74 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 4 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 4 | 4 | 37.40 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 4 | 4 | 38.18 | 1 | 14.06 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 4 | 4 | 67.62 | 2 | 32.01 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 4 | 4 | 55.74 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 5 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 5 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 5 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 5 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 5 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 6 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 6 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 6 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 6 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 334 | Квартира | 6 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 7 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 7 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 7 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 7 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 7 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 8 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 8 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 8 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 8 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 8 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 9 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 9 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 9 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 9 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 9 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 10 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 10 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 10 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 10 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 10 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 11 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 11 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 11 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 11 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 11 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 12 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 12 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 12 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 12 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 364 | Квартира | 12 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 13 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 13 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 13 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 13 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 13 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 14 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 14 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 14 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 14 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 14 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 15 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 15 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 15 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 15 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 15 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 16 | 4 | 86.35 | 3 | 48.15 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 16 | 4 | 37.53 | 1 | 17.69 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 16 | 4 | 38.43 | 1 | 14.15 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 16 | 4 | 67.74 | 2 | 32.16 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 16 | 4 | 55.81 | 2 | 30.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 17.03 | Комната персонала | 17.03 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 18.17 | Комната персонала | 18.17 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|--|-------|------|
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 25.95 | Комнота персонала | 25.95 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 17.03 | Офисное помещение | 17.03 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 17.03 | Комнота персонала | 17.03 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 28.42 | Комнота персонала | 28.42 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 32.88 | Комнота персонала | 32.88 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 4 | 32.88 | Офисное помещение | 32.88 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 32.65 | Комнота персонала | 32.65 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 27.02 | Комнота персонала | 27.02 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 33.00 | Комнота персонала | 33.00 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 10.42 | Комнота персонала | 10.42 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 17.03 | Офисное помещение | 17.03 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 33.32 | Комнота персонала | 33.32 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 25.95 | Комнота персонала | 25.95 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 3 | 17.03 | Офисное помещение | 17.03 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 18.17 | Офисное помещение | 18.17 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 13.57 | Помещение для хранения металлических стремянок | 13.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 16.71 | Комнота персонала | 16.71 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 17.03 | Офисное помещение | 17.03 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 32.73 | Комнота персонала | 32.73 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 27.02 | Комнота персонала | 27.02 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 33.00 | Комнота персонала | 33.00 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 17.03 | Офисное помещение | 17.03 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 33.12 | Комнота персонала | 33.12 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 27.18 | Комнота персонала | 27.18 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 17.03 | Комнота персонала | 17.03 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 17.03 | Комнота персонала | 17.03 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 27.89 | Комнота персонала | 27.89 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 32.88 | Комнота персонала | 32.88 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 37.64 | Комнота персонала | 37.64 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Подъезд 4, 0 этаж | Общественное | 8.4 |
| 2 | Коридор | Подъезд 4, 0 этаж | Общественное | 7.79 |
| 3 | Коридор | Подъезд 4, 0 этаж | Общественное | 47.73 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 4, 0 этаж | Общественное | 10.67 |
| 5 | Сан узел (доступная кабина для МГН) | Подъезд 4, 0 этаж | Общественное | 8.50 |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд 4, 0 этаж | Техническое | 13.62 |
| 7 | Помещения ревизии | Подъезд 4, 0 этаж | Техническое | 3.96 |
| 8 | Помещения ВНС | Подъезд 4, 0 этаж | Техническое | 12.78 |
| 9 | Помещения ВНС | Подъезд 4, 0 этаж | Техническое | 11.67 |
| 10 | КУИ жилого дома | Подъезд 4, 0 этаж | Техническое | 4.13 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 8.4 |
| 12 | Коридор | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 7.79 |
| 13 | Сан узел (доступная кабина для МГН) | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 9.72 |
| 14 | КУИ офисов | Подъезд 3, 0 этаж | Техническое | 4.13 |
| 15 | Коридор | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 6.19 |
| 16 | Коридор | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 47.73 |
| 17 | Коридор | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 7.61 |
| 18 | Коридор | Подъезд 3, 0 этаж | Общественное | 3.01 |
| 19 | Помещения ревизии | Подъезд 3, 0 этаж | Техническое | 4.39 |
| 20 | Помещения ревизии | Подъезд 3, 0 этаж | Техническое | 3.94 |
| 21 | Электрощитовая | Подъезд 3, 0 этаж | Техническое | 13.33 |
| 22 | Электрощитовая | Подъезд 3, 0 этаж | Техническое | 11.72 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 2, 0 этаж | Общественное | 8.44 |
| 24 | Коридор | Подъезд 2, 0 этаж | Общественное | 7.79 |
| 25 | Помещение по эксплуатации здания | Подъезд 2, 0 этаж | Общественное | 17.03 |
| 26 | Помещение для размещения и зарядки гусенечного подъемника | Подъезд 2, 0 этаж | Общественное | 3.79 |
| 27 | Коридор | Подъезд 2, 0 этаж | Общественное | 47.73 |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 28 | Сан узел (доступная кабина для МГН) | Подъезд 2, 0 этаж | Общественное | 9.72 |
| 29 | КУИ офисов | Подъезд 2, 0 этаж | Техническое | 4.13 |
| 30 | Электрощитовая | Подъезд 2, 0 этаж | Техническое | 13.81 |
| 31 | Помещение ИТП | Подъезд 2, 0 этаж | Техническое | 11.67 |
| 32 | Помещение распределительной гребенки | Подъезд 2, 0 этаж | Техническое | 37.36 |
| 33 | Помещения ревизии | Подъезд 2, 0 этаж | Техническое | 4.32 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 8.44 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 7.79 |
| 36 | Коридор | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 47.73 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 6.77 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 2.66 |
| 39 | Сан узел (доступная кабина для МГН) | Подъезд 1, 0 этаж | Общественное | 9.00 |
| 40 | Помещения ревизии | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 4.13 |
| 41 | Электрощитовая | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 13.33 |
| 42 | Электрощитовая | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 11.72 |
| 43 | КУИ жилого дома | Подъезд 1, 0 этаж | Техническое | 4.13 |
| 44 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.91 |
| 45 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.84 |
| 46 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.78 |
| 47 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 22.66 |
| 48 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.91 |
| 49 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.84 |
| 50 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.78 |
| 51 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 24.43 |
| 52 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.91 |
| 53 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.84 |
| 54 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.78 |
| 55 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 24.43 |
| 56 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.91 |
| 57 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.84 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 58 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.78 |
| 59 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.66 |
| 60 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 6.84 |
| 61 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 12.78 |
| 62 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 22.66 |
| 63 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.84 |
| 64 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.78 |
| 65 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 24.43 |
| 66 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.84 |
| 67 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.78 |
| 68 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 24.43 |
| 69 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.84 |
| 70 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.78 |
| 71 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 22.66 |
| 72 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 6.84 |
| 73 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 12.78 |
| 74 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 22.66 |
| 75 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.84 |
| 76 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.78 |
| 77 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 24.43 |
| 78 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.84 |
| 79 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.78 |
| 80 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 24.43 |
| 81 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.84 |
| 82 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.78 |
| 83 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 22.66 |
| 84 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 6.84 |
| 85 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 12.78 |
| 86 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 22.66 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.84 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 88 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.78 |
| 89 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 24.43 |
| 90 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.84 |
| 91 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.78 |
| 92 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 24.43 |
| 93 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.84 |
| 94 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.78 |
| 95 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 22.66 |
| 96 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.02 |
| 97 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 12.78 |
| 98 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 22.66 |
| 99 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 13.02 |
| 100 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.78 |
| 101 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 24.43 |
| 102 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.02 |
| 103 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.78 |
| 104 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 24.43 |
| 105 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.02 |
| 106 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.78 |
| 107 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 22.66 |
| 108 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.02 |
| 109 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 12.78 |
| 110 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 22.66 |
| 111 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 13.02 |
| 112 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.78 |
| 113 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 24.43 |
| 114 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.02 |
| 115 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.78 |
| 116 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 24.43 |
| 117 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.02 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 118 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.78 |
| 119 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 22.66 |
| 120 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.02 |
| 121 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 12.78 |
| 122 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 22.66 |
| 123 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 13.02 |
| 124 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.78 |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 24.43 |
| 126 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.02 |
| 127 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.78 |
| 128 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 24.43 |
| 129 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.02 |
| 130 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.78 |
| 131 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 22.66 |
| 132 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.02 |
| 133 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 12.78 |
| 134 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 22.66 |
| 135 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 13.02 |
| 136 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.78 |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 24.43 |
| 138 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.02 |
| 139 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.78 |
| 140 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 24.43 |
| 141 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.02 |
| 142 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.78 |
| 143 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 22.66 |
| 144 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 13.02 |
| 145 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 12.78 |
| 146 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 22.66 |
| 147 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 13.02 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 148 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.78 |
| 149 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 24.43 |
| 150 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.02 |
| 151 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2,9 этаж | Общественное | 12.78 |
| 152 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 24.43 |
| 153 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.02 |
| 154 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.78 |
| 155 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 22.66 |
| 156 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 13.02 |
| 157 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 12.78 |
| 158 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 22.66 |
| 159 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 13.02 |
| 160 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.78 |
| 161 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 24.43 |
| 162 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.02 |
| 163 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.78 |
| 164 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 24.43 |
| 165 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.02 |
| 166 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.78 |
| 167 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 22.66 |
| 168 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 13.02 |
| 169 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 12.78 |
| 170 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 22.66 |
| 171 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 13.02 |
| 172 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.78 |
| 173 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 24.43 |
| 174 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.02 |
| 175 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.78 |
| 176 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 24.43 |
| 177 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.02 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 178 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.78 |
| 179 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11этаж | Общественное | 22.66 |
| 180 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 13.02 |
| 181 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 12.78 |
| 182 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 22.66 |
| 183 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 13.02 |
| 184 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.78 |
| 185 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 24.43 |
| 186 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.02 |
| 187 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.78 |
| 188 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 24.43 |
| 189 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.02 |
| 190 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.78 |
| 191 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 22.66 |
| 192 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 13.02 |
| 193 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 12.78 |
| 194 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 22.66 |
| 195 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 13.02 |
| 196 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 12.78 |
| 197 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 24.43 |
| 198 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.02 |
| 199 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.78 |
| 200 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 24.43 |
| 201 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.02 |
| 202 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.78 |
| 203 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 22.66 |
| 204 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 13.02 |
| 205 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 12.78 |
| 206 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 22.66 |
| 207 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 13.02 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 208 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.78 |
| 209 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 24.43 |
| 210 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 13.02 |
| 211 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2,14 этаж | Общественное | 12.78 |
| 212 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 24.43 |
| 213 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.02 |
| 214 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.78 |
| 215 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 22.66 |
| 216 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 13.02 |
| 217 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 12.78 |
| 218 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 22.66 |
| 219 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 13.02 |
| 220 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.78 |
| 221 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 24.43 |
| 222 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 13.02 |
| 223 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.78 |
| 224 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 24.43 |
| 225 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.02 |
| 226 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.78 |
| 227 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 22.66 |
| 228 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 13.02 |
| 229 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 12.78 |
| 230 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 22.66 |
| 231 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 13.02 |
| 232 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.78 |
| 233 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 24.43 |
| 234 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 13.02 |
| 235 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.78 |
| 236 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 24.43 |
| 237 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.02 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 238 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.78 |
| 239 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 22.66 |
| 240 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 4, чердак | Общественное | 13.02 |
| 241 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 4, чердак | Техническое | 5.45 |
| 242 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 4, чердак | Техническое | 16.20 |
| 243 | Чердак | Подъезд 4, чердак | Техническое | 304.55 |
| 244 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 3, чердак | Общественное | 13.02 |
| 245 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 3, чердак | Техническое | 5.45 |
| 246 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 3, чердак | Техническое | 16.20 |
| 247 | Чердак | Подъезд 3, чердак | Техническое | 304.55 |
| 248 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 2, чердак | Общественное | 13.02 |
| 249 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 2, чердак | Техническое | 5.45 |
| 250 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 2, чердак | Техническое | 16.20 |
| 251 | Чердак | Подъезд 2, чердак | Техническое | 304.55 |
| 252 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, чердак | Общественное | 13.02 |
| 253 | Тамбур-шлюз лифтовый холл | Подъезд 1, чердак | Техническое | 5.45 |
| 254 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, чердак | Техническое | 16.20 |
| 255 | Чердак | Подъезд 1, чердак | Техническое | 304.55 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|------------------------|
| 1 | Подъезд 4, 0 этаж, в машинных помещениях и шахтах лифтов | лифты: грузоподъемностью 400кг. в количестве 1 шт., грузоподъемностью 630кг. в количестве 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 3, 0 этаж, в машинных помещениях и шахтах лифтов | лифты: грузоподъемностью 400кг. в количестве 1 шт., грузоподъемностью 630кг. в количестве 1 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|---|------------------------|
| 3 | Подъезд 2, 0 этаж, в машинных помещениях и шахтах лифтов | лифты: грузоподъемностью 400кг. в количестве 1 шт., грузоподъемностью 630кг. в количестве 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 4 | Подъезд 1, 0 этаж, в машинных помещениях и шахтах лифтов | лифты: грузоподъемностью 400кг. в количестве 1 шт., грузоподъемностью 630кг. в количестве 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 5 | Подъезд 4, в помещении ИТП | Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС | Отопление |
| 6 | Подъезд 3, 0 этаж, в помещении ИТП | Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС | Отопление |
| 7 | Подъезд 2, 0 этаж, в помещении ИТП | Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС | Отопление |
| 8 | Подъезд 1,0 этаж, в помещении ИТП | Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС | Отопление |
| 9 | Подъезд 4, 0 этаж, в помещении ВНС | Насосное оборудование | Водоснабжение |
| 10 | Подъезд 3, 0 этаж, в помещении ВНС | Насосное оборудование | Водоснабжение |
| 11 | Подъезд 2, 0 этаж, в помещении ВНС | Насосное оборудование | Водоснабжение |
| 12 | Подъезд 1, 0 этаж, в помещении ВНС | Насосное оборудование | Водоснабжение |
| 13 | Подъезд 4, 0 этаж, в помещении электрощитовой | Электрооборудование ВРУ распределительное | Электроснабжение |
| 14 | Подъезд 3, 0 этаж, в помещении электрощитовой | Электрооборудование ВРУ распределительное | Электроснабжение |
| 15 | Подъезд 2, 0 этаж, в помещении электрощитовой | Электрооборудование ВРУ распределительное | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 16 | Подъезд 1, 0 этаж, в помещении электрощитовой | Электрооборудование ВРУ распределительное | Электроснабжение |
| 17 | Подъезд 4, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы (места общего пользования) | Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, эвакуационного освещения, внутреннего противопожарного водопровода | Обеспечение пожарной безопасности |
| 18 | Подъезд 3, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы (места общего пользования) | Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, эвакуационного освещения, внутреннего противопожарного водопровода | Обеспечение пожарной безопасности |
| 19 | Подъезд 3, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы (места общего пользования) | Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, эвакуационного освещения, внутреннего противопожарного водопровода | Обеспечение пожарной безопасности |
| 20 | Подъезд 3, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы (места общего пользования) | Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, эвакуационного освещения, внутреннего противопожарного водопровода | Обеспечение пожарной безопасности |
| 21 | Кровля жилого дома | Вентиляционное оборудование | дымоудаления из коридоров цоколя, коридоров этажей жилого дома |
| 22 | Кровля жилого дома | Вентиляционное оборудование | Подпор воздуха в шахты пассажирских и грузопассажирских лифтов, в коридоры этажей жилого дома, в лестничные клетки, в зоны безопасности и тамбур-шлюзы |
| 23 | Цокольный этаж жилого дома | Вентиляционное оборудование | Подпор воздуха в коридоры цоколя |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 012 741 873,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810030000001406</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810100000000602</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>040349602</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>231043001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 919 860 190,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 919 860 190,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 165 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 595,39 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 734 723 729 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 33 266 400,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|--|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:
Информация об отделке помещений многоквартирного жилого дома.Квартиры:высота помещений:2,70 метра.Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:общие комнаты, спальни, прихожие, кухни; стены, перегородки-отделка обоями на всю высоту (шпаклевка, затирка, грунтовка); полы-линолеум, пластиковый плинтус, потолки-натяжной потолок, отделка откосов окон:водоэмульсионная краска, (шпаклевка, затирка, грунтовка), Ванная, санузел, туалеты:стены, перегородки-влагостойкая водоэмульсионная краска на всю высоту, полы-покрытие из керамической плитки, плинтус-из керамической плитки, потолки-натяжной потолок.Сантехнические приборы:ванна, унитаз, раковина, а также плита для приготовления пищи.Окна, двери на балконы и лоджии, межкомнатные двери-МПИ.входные двери в квартиры-стальные.Остекление балконов и лоджий выполняется из ПВХ профиля с заполнением одинарным листовым стеклом толщ.4 мм.Лестничная клетка:стены:окраска водоэмульсионной краской (шпаклевка, затирка,

| | | | |
|--|------------|--|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>грунтовка) потолки:окраска водоэмульсионной краской, площадки лестничных клеток:стяжка, керамическая плитка.Машинное помещение лифтов:водоэмульсионная окраска стен на всю высоту (грунтовка), потолки:окраска водоэмульсионной краской (грунтовка), полы:стяжка с железнением и с последующей окраской.Помещения ИТП, ВНС:стены и потолки-звукоизоляционная плита, полы-покрытие из керамической плитки.В местах установки оборудования:звукоизоляция из эластомерных вибродемпфирующих пластин.Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома:класс энергосбережения здания В (высокий).Класс энергоэффективности здания соответствует классу В (высокий).Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через индивидуальный тепловой пункт, расположенный в техническом подполье.Присоединение систем отопления жилого дома осуществляется по независимой схеме.Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения.После завершения строительства многоквартирного дома, застройщик вправе передать для дальнейшего обслуживания на баланс РСО инженерные сети, построенные в границах земельного участка многоквартирного дома.Уличное освещение будет передано Управляющей компании на обслуживание после ввода дома в эксплуатацию.Горячее водоснабжение подается (приготавливается) через Индивидуальный тепловой пункт.Горячее водоснабжение обеспечивается в рамках ТУ № 211-94Т-2021 от 14.12.2021г.ИТП расположено в подвале дома.Настоящая декларация подписана уполномоченным представителем Застройщика, действующего на основании Приказа от 31.03.2023г.№ 149"О наделении сотрудников</p> | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию с использованием КЭП" | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 26.10.2022 | Раздел 1 "Пояснительная записка".Часть 2 "Пояснительная записка", 21-232-16-ПЗ. Том 1.2. (2022) | Лист 22. Внесены изменения в табл.14.1.Добавлена информация о кол-ве помещений и кол-ве нежилых помещений (показатели 39 и 40) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1377689629257571067230039228614803272199

Владелец: Грицюк Ирина Геннадьевна, Грицюк Ирина Геннадьевна,
undefined

Действителен: с 20.03.2023 по 20.03.2024