

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001188 от 19.06.2024

Многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, городской поселок Новоселье

Дата первичного размещения: 25.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Невский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 14-19,33
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78126034343
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@glorax.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.glorax.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Солдатенко
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9729258420
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): GloraX Глоракс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729258420
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746167377
	2.1.3	Дата регистрации: 16.02.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717761040
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Биржин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07307134032
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504203616759
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО"ГЛОРАКС"и ООО"ГЛОРАКС ГРУПП"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Андранинов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12021732891
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504211301270
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО"ГЛОРАКС" и ООО"ГЛОРАКС ГРУПП"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Квазар"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840113073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800045800

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Парк Чудес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840113098
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800045910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Буран"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840113066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800045790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Зеленая Планета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840113059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800045789

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Спика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260494939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245200012199
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Мицар»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655502236
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600020023
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕРЕГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262127571
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045207806731

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Цефей"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840112104
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800026550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Центавр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709095947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700453044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Северная Корона"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840112094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800026540

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Арктур"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3300009867
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1243300001603
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Эридан»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655502243
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600020034
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд-Вест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840423702
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1099847020778

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Наяда"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801229067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037800038242
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бриджтаун Чайка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260488678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235200004082
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КАПЕЛЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806589634
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800119987

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АЛЬТАИР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804684850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110417
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЭС ПИ РАЙТЕРС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5038064980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085038012180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Лира"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717100855
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700165198

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Антарес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729303240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700481713
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Кассиопея"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7720847989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700149700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Орион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718171489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700148632

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804601276
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847211882
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Музей техники"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841019267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847063417
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС-НЕДВИЖИМОСТЬ М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5042143225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165042053725

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Глоракс-Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841030253
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847366214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСМ-КЛАССИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806112150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037816005402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛТПРОДКОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7807031810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037819004387

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841026056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847245137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Глоракс Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729281081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746120770
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743146108
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746276543

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ГЛОРАКС НН-Карповский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260495259
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245200014223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЭКОРАЙОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655496159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600032927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Комсомольская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260488082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225200046675

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Нижегородской области "Дирекция по строительству"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260429200
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165275030931
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Строительная компания "Вега"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260491695
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235200025114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Персей"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840107922

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800094399
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнвестПроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801430551
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847041590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цветение персика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813267966
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847486014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Близнецы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260484627

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225200024719
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804677973
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800161073
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОРАКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717761040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746785098
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Кастор"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5190099428

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245100002290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Глоракс
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-09-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Глоракс
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-02-01-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Миргородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка с объектом гаражного назначения (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-18-09-2021

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 908,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 261,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 426 425,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ РФ-47-4-11-1-03-2021-082 заключение экспертизы 47-2-1-3-077524-2023
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: гп.

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п.Новоселье, многоквартирный дом корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24397.27 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: гп.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п.Новоселье, многоквартирный дом корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25410.97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом корпус 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: гп.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п.Новоселье, многоквартирный дом корпус 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16277.78 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом корпус 4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: гп.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п.Новоселье, многоквартирный дом корпус 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7859.19 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом корпус 5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: гп.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п.Новоселье, многоквартирный дом корпус 5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8025.01 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом корпус 6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: гп.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новоселье
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п.Новоселье, многоквартирный дом корпус 6

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8025,01 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 647,69 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 470,98 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 118,67 м²
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 585,47 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 206,96 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 792,43 м²
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 566,45 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 271,26 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 837,71 м²
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 672,77 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 672,77 м²
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 700,84 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 700,84 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 700,84 м²

9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 700,84 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 700,84 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810359986
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813534925
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716945694
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТехноТерра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европроект Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805534720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Долина
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714496348
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-071450-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-077524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Новоселье, Глоракс Новоселье
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 40418
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0000000:40418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 863
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке располагаются 6 контейнерных площадок для раздельного сбора мусора (на каждой площадке по 2 контейнера) на нормативном расстоянии до жилых зданий, детских и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для маломобильных групп населения на открытых парковках предусмотрено размещение машиномест, в том числе специализированные машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Для возможности передвижения инвалидов поперечный уклон тротуаров и продольный уклон соответствует действующему законодательству. Ширина тротуаров предоставляет возможность передвижения инвалидов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Проектом предусмотрено освещение территории участка в темное время суток. Расстановка опор освещения предусмотрена вблизи проездов, автостоянок, тротуаров, площадок, в том числе детских, спортивных и площадок для отдыха взрослых</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3.89 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>38.34 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>9.5 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"Россети Ленэнерго"</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>7803002209</p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 601 997,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 625 312,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 983 984,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ЛКН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 420 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 248 706,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Объект №58"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 468
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	21.98	1	11.60	3.30
2	Квартира	1	1	31.21	1	10.45	3.30
3	Квартира	1	1	65.39	3	31.52	3.30
4	Квартира	1	1	46.32	2	21.88	3.30
5	Квартира-студия	1	1	20.84	1	10.34	3.30
6	Квартира-студия	1	1	23.75	1	10.83	3.30
7	Квартира-студия	1	1	24.43	1	12.79	3.30
8	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
9	Квартира-студия	1	1	25.94	1	11.89	3.30
10	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
11	Квартира	1	1	34.57	1	10.99	3.30
12	Квартира	1	1	37.43	1	11.27	3.30
13	Квартира	1	1	46.20	2	21.88	3.30

14	Квартира	1	1	45.42	2	21.88	3.30
15	Квартира	1	1	31.66	1	10.45	3.30
16	Квартира	2	1	36.04	1	10.88	2.56
17	Квартира	2	1	31.21	1	10.45	2.56
18	Квартира	2	1	66.00	3	31.52	2.56
19	Квартира	2	1	46.55	2	21.88	2.56
20	Квартира-студия	2	1	20.82	1	10.33	2.56
21	Квартира-студия	2	1	23.75	1	10.83	2.56
22	Квартира	2	1	33.63	1	10.99	2.56
23	Квартира	2	1	30.59	1	10.11	2.56
24	Квартира-студия	2	1	25.95	1	11.90	2.56
25	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
26	Квартира	2	1	34.57	1	10.99	2.56
27	Квартира	2	1	37.44	1	11.28	2.56
28	Квартира	2	1	46.43	2	21.88	2.56
29	Квартира	2	1	45.65	2	21.88	2.56
30	Квартира	2	1	31.66	1	10.45	2.56
31	Квартира	3	1	36.04	1	10.88	2.56
32	Квартира	3	1	31.21	1	10.45	2.56
33	Квартира	3	1	66.00	3	31.52	2.56
34	Квартира	3	1	46.55	2	21.88	2.56
35	Квартира-студия	3	1	20.82	1	10.33	2.56
36	Квартира-студия	3	1	23.75	1	10.83	2.56
37	Квартира	3	1	33.63	1	10.99	2.56
38	Квартира	3	1	30.59	1	10.11	2.56
39	Квартира-студия	3	1	25.95	1	11.90	2.56
40	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
41	Квартира	3	1	34.57	1	10.99	2.56
42	Квартира	3	1	37.44	1	11.28	2.56
43	Квартира	3	1	46.43	2	21.88	2.56
44	Квартира	3	1	45.65	2	21.88	2.56
45	Квартира	3	1	31.66	1	10.45	2.56
46	Квартира	4	1	36.04	1	10.88	2.56
47	Квартира	4	1	31.21	1	10.45	2.56
48	Квартира	4	1	66.00	3	31.52	2.56
49	Квартира	4	1	46.55	2	21.88	2.56
50	Квартира-студия	4	1	20.82	1	10.33	2.56
51	Квартира-студия	4	1	23.75	1	10.83	2.56

52	Квартира	4	1	33.63	1	10.99	2.56
53	Квартира	4	1	30.59	1	10.11	2.56
54	Квартира-студия	4	1	25.95	1	11.90	2.56
55	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
56	Квартира	4	1	34.57	1	10.99	2.56
57	Квартира	4	1	37.44	1	11.28	2.56
58	Квартира	4	1	46.43	2	21.88	2.56
59	Квартира	4	1	45.65	2	21.88	2.56
60	Квартира	4	1	31.66	1	10.45	2.56
61	Квартира	5	1	36.04	1	10.88	2.56
62	Квартира	5	1	31.21	1	10.45	2.56
63	Квартира	5	1	66.00	3	31.52	2.56
64	Квартира	5	1	46.55	2	21.88	2.56
65	Квартира-студия	5	1	20.82	1	10.33	2.56
66	Квартира-студия	5	1	23.75	1	10.83	2.56
67	Квартира	5	1	33.63	1	10.99	2.56
68	Квартира	5	1	30.59	1	10.11	2.56
69	Квартира-студия	5	1	25.95	1	11.90	2.56
70	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
71	Квартира	5	1	34.57	1	10.99	2.56
72	Квартира	5	1	37.44	1	11.28	2.56
73	Квартира	5	1	46.43	2	21.88	2.56
74	Квартира	5	1	45.65	2	21.88	2.56
75	Квартира	5	1	31.66	1	10.45	2.56
76	Квартира	6	1	36.04	1	10.88	2.56
77	Квартира	6	1	31.21	1	10.45	2.56
78	Квартира	6	1	66.00	3	31.52	2.56
79	Квартира	6	1	46.55	2	21.88	2.56
80	Квартира-студия	6	1	20.82	1	10.33	2.56
81	Квартира-студия	6	1	23.75	1	10.83	2.56
82	Квартира	6	1	33.63	1	10.99	2.56
83	Квартира	6	1	30.59	1	10.11	2.56
84	Квартира-студия	6	1	25.95	1	11.90	2.56
85	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
86	Квартира	6	1	34.57	1	10.99	2.56
87	Квартира	6	1	37.44	1	11.28	2.56
88	Квартира	6	1	46.43	2	21.88	2.56
89	Квартира	6	1	45.65	2	21.88	2.56

90	Квартира	6	1	31.66	1	10.45	2.56
91	Квартира	7	1	36.04	1	10.88	2.56
92	Квартира	7	1	31.21	1	10.45	2.56
93	Квартира	7	1	66.00	3	31.52	2.56
94	Квартира	7	1	46.55	2	21.88	2.56
95	Квартира-студия	7	1	20.82	1	10.33	2.56
96	Квартира-студия	7	1	23.75	1	10.83	2.56
97	Квартира	7	1	33.63	1	10.99	2.56
98	Квартира	7	1	30.59	1	10.11	2.56
99	Квартира-студия	7	1	25.95	1	11.90	2.56
100	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
101	Квартира	7	1	34.57	1	10.99	2.56
102	Квартира	7	1	37.44	1	11.28	2.56
103	Квартира	7	1	46.43	2	21.88	2.56
104	Квартира	7	1	45.65	2	21.88	2.56
105	Квартира	7	1	31.66	1	10.45	2.56
106	Квартира	8	1	36.04	1	10.88	2.56
107	Квартира	8	1	31.21	1	10.45	2.56
108	Квартира	8	1	66.00	3	31.52	2.56
109	Квартира	8	1	46.55	2	21.88	2.56
110	Квартира-студия	8	1	20.82	1	10.33	2.56
111	Квартира-студия	8	1	23.75	1	10.83	2.56
112	Квартира	8	1	33.63	1	10.99	2.56
113	Квартира	8	1	30.59	1	10.11	2.56
114	Квартира-студия	8	1	25.95	1	11.90	2.56
115	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
116	Квартира	8	1	34.57	1	10.99	2.56
117	Квартира	8	1	37.44	1	11.28	2.56
118	Квартира	8	1	46.43	2	21.88	2.56
119	Квартира	8	1	45.65	2	21.88	2.56
120	Квартира	8	1	31.66	1	10.45	2.56
121	Квартира	9	1	36.04	1	10.88	2.56
122	Квартира	9	1	31.21	1	10.45	2.56
123	Квартира	9	1	66.00	3	31.52	2.56
124	Квартира	9	1	46.55	2	21.88	2.56
125	Квартира-студия	9	1	20.82	1	10.33	2.56
126	Квартира-студия	9	1	23.75	1	10.83	2.56
127	Квартира	9	1	33.63	1	10.99	2.56

128	Квартира	9	1	30.59	1	10.11	2.56
129	Квартира-студия	9	1	25.95	1	11.90	2.56
130	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
131	Квартира	9	1	34.57	1	10.99	2.56
132	Квартира	9	1	37.44	1	11.28	2.56
133	Квартира	9	1	46.43	2	21.88	2.56
134	Квартира	9	1	45.65	2	21.88	2.56
135	Квартира	9	1	31.66	1	10.45	2.56
136	Квартира	1	2	31.70	1	10.45	3.30
137	Квартира	1	2	31.70	1	10.45	3.30
138	Квартира-студия	1	2	22.76	1	11.60	3.30
139	Квартира	1	2	49.34	2	21.88	3.30
140	Квартира	1	2	49.34	2	21.88	3.30
141	Квартира	1	2	31.23	1	10.45	3.30
142	Квартира	1	2	31.06	1	10.45	3.30
143	Квартира-студия	1	2	20.82	1	10.24	3.30
144	Квартира-студия	1	2	20.74	1	8.99	3.30
145	Квартира-студия	1	2	27.68	1	15.77	3.30
146	Квартира-студия	1	2	25.22	1	11.84	3.30
147	Квартира	1	2	50.78	2	21.11	3.30
148	Квартира	1	2	62.95	2	24.46	3.30
149	Квартира	2	2	38.43	1	10.27	2.56
150	Квартира	2	2	31.70	1	10.45	2.56
151	Квартира	2	2	31.70	1	10.45	2.56
152	Квартира-студия	2	2	22.76	1	11.60	2.56
153	Квартира	2	2	49.57	2	21.88	2.56
154	Квартира	2	2	49.57	2	21.88	2.56
155	Квартира	2	2	31.23	1	10.45	2.56
156	Квартира	2	2	31.06	1	10.45	2.56
157	Квартира-студия	2	2	20.82	1	10.24	2.56
158	Квартира	2	2	31.23	1	10.45	2.56
159	Квартира	2	2	31.25	1	10.05	2.56
160	Квартира-студия	2	2	25.22	1	11.84	2.56
161	Квартира	2	2	51.01	2	21.11	2.56
162	Квартира	2	2	63.25	2	24.46	2.56
163	Квартира	3	2	38.43	1	10.27	2.56
164	Квартира	3	2	31.70	1	10.45	2.56
165	Квартира	3	2	31.70	1	10.45	2.56

166	Квартира-студия	3	2	22.76	1	11.60	2.56
167	Квартира	3	2	49.57	2	21.88	2.56
168	Квартира	3	2	49.57	2	21.88	2.56
169	Квартира	3	2	31.23	1	10.45	2.56
170	Квартира	3	2	31.06	1	10.45	2.56
171	Квартира-студия	3	2	20.82	1	10.24	2.56
172	Квартира	3	2	31.23	1	10.45	2.56
173	Квартира	3	2	31.25	1	10.05	2.56
174	Квартира-студия	3	2	25.22	1	11.84	2.56
175	Квартира	3	2	51.01	2	21.11	2.56
176	Квартира	3	2	63.25	2	24.46	2.56
177	Квартира	4	2	38.43	1	10.27	2.56
178	Квартира	4	2	31.70	1	10.45	2.56
179	Квартира	4	2	31.70	1	10.45	2.56
180	Квартира-студия	4	2	22.76	1	11.60	2.56
181	Квартира	4	2	49.57	2	21.88	2.56
182	Квартира	4	2	49.57	2	21.88	2.56
183	Квартира	4	2	31.23	1	10.45	2.56
184	Квартира	4	2	31.06	1	10.45	2.56
185	Квартира-студия	4	2	20.82	1	10.24	2.56
186	Квартира	4	2	31.23	1	10.45	2.56
187	Квартира	4	2	31.25	1	10.05	2.56
188	Квартира-студия	4	2	25.22	1	11.84	2.56
189	Квартира	4	2	51.01	2	21.11	2.56
190	Квартира	4	2	63.25	2	24.46	2.56
191	Квартира	5	2	38.43	1	10.27	2.56
192	Квартира	5	2	31.70	1	10.45	2.56
193	Квартира	5	2	31.70	1	10.45	2.56
194	Квартира-студия	5	2	22.76	1	11.60	2.56
195	Квартира	5	2	49.57	2	21.88	2.56
196	Квартира	5	2	49.57	2	21.88	2.56
197	Квартира	5	2	31.23	1	10.45	2.56
198	Квартира	5	2	31.06	1	10.45	2.56
199	Квартира-студия	5	2	20.82	1	10.24	2.56
200	Квартира	5	2	31.23	1	10.45	2.56
201	Квартира	5	2	31.25	1	10.05	2.56
202	Квартира-студия	5	2	25.22	1	11.84	2.56
203	Квартира	5	2	51.01	2	21.11	2.56
204	Квартира	5	2	63.25	2	24.46	2.56

205	Квартира	6	2	38.43	1	10.27	2.56
206	Квартира	6	2	31.70	1	10.45	2.56
207	Квартира	6	2	31.70	1	10.45	2.56
208	Квартира-студия	6	2	22.64	1	11.60	2.56
209	Квартира	6	2	49.57	2	21.88	2.56
210	Квартира	6	2	49.57	2	21.88	2.56
211	Квартира	6	2	31.23	1	10.45	2.56
212	Квартира	6	2	31.06	1	10.45	2.56
213	Квартира-студия	6	2	20.82	1	10.24	2.56
214	Квартира	6	2	31.23	1	10.45	2.56
215	Квартира	6	2	31.25	1	10.05	2.56
216	Квартира-студия	6	2	25.22	1	11.84	2.56
217	Квартира	6	2	74.25	3	37.46	2.56
218	Квартира	7	2	38.43	1	10.27	2.56
219	Квартира	7	2	31.70	1	10.45	2.56
220	Квартира	7	2	31.70	1	10.45	2.56
221	Квартира-студия	7	2	22.64	1	11.60	2.56
222	Квартира	7	2	49.57	2	21.88	2.56
223	Квартира	7	2	49.57	2	21.88	2.56
224	Квартира	7	2	31.23	1	10.45	2.56
225	Квартира	7	2	31.06	1	10.45	2.56
226	Квартира-студия	7	2	20.82	1	10.24	2.56
227	Квартира	7	2	31.23	1	10.45	2.56
228	Квартира	7	2	31.25	1	10.05	2.56
229	Квартира-студия	7	2	25.22	1	11.84	2.56
230	Квартира	7	2	74.25	3	37.46	2.56
231	Квартира	8	2	38.43	1	10.27	2.56
232	Квартира	8	2	31.70	1	10.45	2.56
233	Квартира	8	2	31.70	1	10.45	2.56
234	Квартира-студия	8	2	22.64	1	11.60	2.56
235	Квартира	8	2	49.57	2	21.88	2.56
236	Квартира	8	2	49.57	2	21.88	2.56
237	Квартира	8	2	31.23	1	10.45	2.56
238	Квартира	8	2	31.06	1	10.45	2.56
239	Квартира-студия	8	2	20.82	1	10.24	2.56
240	Квартира	8	2	31.23	1	10.45	2.56
241	Квартира	8	2	31.25	1	10.05	2.56
242	Квартира-студия	8	2	25.22	1	11.84	2.56
243	Квартира	8	2	74.25	3	37.46	2.56

244	Квартира	9	2	38.43	1	10.27	2.56
245	Квартира	9	2	31.70	1	10.45	2.56
246	Квартира	9	2	31.70	1	10.45	2.56
247	Квартира-студия	9	2	22.64	1	11.60	2.56
248	Квартира	9	2	49.57	2	21.88	2.56
249	Квартира	9	2	49.57	2	21.88	2.56
250	Квартира	9	2	31.23	1	10.45	2.56
251	Квартира	9	2	31.06	1	10.45	2.56
252	Квартира-студия	9	2	20.82	1	10.24	2.56
253	Квартира	9	2	31.23	1	10.45	2.56
254	Квартира	9	2	31.25	1	10.05	2.56
255	Квартира-студия	9	2	25.22	1	11.84	2.56
256	Квартира	9	2	74.25	3	37.46	2.56
257	Квартира	2	3	58.27	3	30.69	2.56
258	Квартира	2	3	49.73	2	20.40	2.56
259	Квартира-студия	2	3	23.85	1	11.27	2.56
260	Квартира	2	3	31.18	1	10.45	2.56
261	Квартира	2	3	55.63	2	24.18	2.56
262	Квартира	3	3	58.27	3	30.69	2.56
263	Квартира	3	3	49.73	2	20.40	2.56
264	Квартира-студия	3	3	23.85	1	11.27	2.56
265	Квартира	3	3	31.18	1	10.45	2.56
266	Квартира	3	3	55.63	2	24.18	2.56
267	Квартира	4	3	58.27	3	30.69	2.56
268	Квартира	4	3	49.73	2	20.40	2.56
269	Квартира-студия	4	3	23.85	1	11.27	2.56
270	Квартира	4	3	31.18	1	10.45	2.56
271	Квартира	4	3	55.63	2	24.18	2.56
272	Квартира	5	3	58.27	3	30.69	2.56
273	Квартира	5	3	49.73	2	20.40	2.56
274	Квартира-студия	5	3	23.85	1	11.27	2.56
275	Квартира	5	3	31.18	1	10.45	2.56
276	Квартира	5	3	55.63	2	24.18	2.56
277	Квартира	2	4	35.81	1	10.88	2.56
278	Квартира	2	4	46.32	2	21.88	2.56
279	Квартира	2	4	35.52	1	10.17	2.56
280	Квартира	2	4	46.11	2	21.18	2.56
281	Квартира	2	4	30.47	1	9.84	2.56
282	Квартира-студия	2	4	20.83	1	10.36	2.56

283	Квартира-студия	2	4	22.76	1	11.60	2.56
284	Квартира	2	4	35.45	1	10.17	2.56
285	Квартира	2	4	46.25	2	21.88	2.56
286	Квартира	2	4	32.78	1	10.45	2.56
287	Квартира	3	4	35.81	1	10.88	2.56
288	Квартира	3	4	46.32	2	21.88	2.56
289	Квартира	3	4	35.52	1	10.17	2.56
290	Квартира	3	4	46.11	2	21.18	2.56
291	Квартира	3	4	30.47	1	9.84	2.56
292	Квартира-студия	3	4	20.83	1	10.36	2.56
293	Квартира-студия	3	4	22.76	1	11.60	2.56
294	Квартира	3	4	35.45	1	10.17	2.56
295	Квартира	3	4	46.25	2	21.88	2.56
296	Квартира	3	4	32.78	1	10.45	2.56
297	Квартира	4	4	35.81	1	10.88	2.56
298	Квартира	4	4	46.32	2	21.88	2.56
299	Квартира	4	4	35.52	1	10.17	2.56
300	Квартира	4	4	46.11	2	21.18	2.56
301	Квартира	4	4	30.47	1	9.84	2.56
302	Квартира-студия	4	4	20.83	1	10.36	2.56
303	Квартира-студия	4	4	22.76	1	11.60	2.56
304	Квартира	4	4	35.45	1	10.17	2.56
305	Квартира	4	4	46.25	2	21.88	2.56
306	Квартира	4	4	32.78	1	10.45	2.56
307	Квартира	5	4	35.81	1	10.88	2.56
308	Квартира	5	4	46.32	2	21.88	2.56
309	Квартира	5	4	35.52	1	10.17	2.56
310	Квартира	5	4	46.11	2	21.18	2.56
311	Квартира	5	4	30.47	1	9.84	2.56
312	Квартира-студия	5	4	20.83	1	10.36	2.56
313	Квартира-студия	5	4	22.76	1	11.60	2.56
314	Квартира	5	4	35.45	1	10.17	2.56
315	Квартира	5	4	46.25	2	21.88	2.56
316	Квартира	5	4	32.78	1	10.45	2.56
317	Квартира	6	4	35.81	1	10.88	2.56
318	Квартира	6	4	46.32	2	21.88	2.56
319	Квартира	6	4	35.52	1	10.17	2.56
320	Квартира	6	4	46.11	2	21.18	2.56
321	Квартира	6	4	30.47	1	9.84	2.56

322	Квартира-студия	6	4	20.83	1	10.36	2.56
323	Квартира-студия	6	4	22.76	1	11.60	2.56
324	Квартира	6	4	35.45	1	10.17	2.56
325	Квартира	6	4	46.25	2	21.88	2.56
326	Квартира	6	4	32.78	1	10.45	2.56
327	Квартира	7	4	35.81	1	10.88	2.56
328	Квартира	7	4	46.32	2	21.88	2.56
329	Квартира	7	4	35.52	1	10.17	2.56
330	Квартира	7	4	46.11	2	21.18	2.56
331	Квартира	7	4	30.47	1	9.84	2.56
332	Квартира-студия	7	4	20.83	1	10.36	2.56
333	Квартира-студия	7	4	22.76	1	11.60	2.56
334	Квартира	7	4	35.45	1	10.17	2.56
335	Квартира	7	4	46.25	2	21.88	2.56
336	Квартира	7	4	32.78	1	10.45	2.56
337	Квартира	8	4	35.81	1	10.88	2.56
338	Квартира	8	4	46.32	2	21.88	2.56
339	Квартира	8	4	35.52	1	10.17	2.56
340	Квартира	8	4	46.11	2	21.18	2.56
341	Квартира	8	4	30.47	1	9.84	2.56
342	Квартира-студия	8	4	20.83	1	10.36	2.56
343	Квартира-студия	8	4	22.76	1	11.60	2.56
344	Квартира	8	4	35.45	1	10.17	2.56
345	Квартира	8	4	46.25	2	21.88	2.56
346	Квартира	8	4	32.78	1	10.45	2.56
347	Квартира	9	4	35.81	1	10.88	2.56
348	Квартира	9	4	46.32	2	21.88	2.56
349	Квартира	9	4	35.52	1	10.17	2.56
350	Квартира	9	4	46.11	2	21.18	2.56
351	Квартира	9	4	30.47	1	9.84	2.56
352	Квартира-студия	9	4	20.83	1	10.36	2.56
353	Квартира-студия	9	4	22.76	1	11.60	2.56
354	Квартира	9	4	35.45	1	10.17	2.56
355	Квартира	9	4	46.25	2	21.88	2.56
356	Квартира	9	4	32.78	1	10.45	2.56
357	Квартира	2	5	35.81	1	10.88	2.56
358	Квартира-студия	2	5	23.99	1	11.26	2.56
359	Квартира	2	5	34.54	1	10.99	2.56
360	Квартира	2	5	35.53	1	10.10	2.56

361	Квартира	2	5	46.26	2	21.88	2.56
362	Квартира	2	5	45.62	2	21.88	2.56
363	Квартира	2	5	33.60	1	10.07	2.56
364	Квартира	2	5	30.22	1	10.00	2.56
365	Квартира-студия	2	5	23.99	1	11.26	2.56
366	Квартира-студия	2	5	22.76	1	11.60	2.56
367	Квартира	2	5	46.43	2	21.88	2.56
368	Квартира	2	5	35.53	1	10.10	2.56
369	Квартира	2	5	32.81	1	10.45	2.56
370	Квартира	2	5	31.20	1	10.45	2.56
371	Квартира	3	5	35.81	1	10.88	2.56
372	Квартира-студия	3	5	23.99	1	11.26	2.56
373	Квартира	3	5	34.54	1	10.99	2.56
374	Квартира	3	5	35.53	1	10.10	2.56
375	Квартира	3	5	46.26	2	21.88	2.56
376	Квартира	3	5	45.62	2	21.88	2.56
377	Квартира	3	5	33.60	1	10.07	2.56
378	Квартира	3	5	30.22	1	10.00	2.56
379	Квартира-студия	3	5	23.99	1	11.26	2.56
380	Квартира-студия	3	5	22.76	1	11.60	2.56
381	Квартира	3	5	46.43	2	21.88	2.56
382	Квартира	3	5	35.53	1	10.10	2.56
383	Квартира	3	5	32.81	1	10.45	2.56
384	Квартира	3	5	31.20	1	10.45	2.56
385	Квартира	4	5	35.81	1	10.88	2.56
386	Квартира-студия	4	5	23.99	1	11.26	2.56
387	Квартира	4	5	34.54	1	10.99	2.56
388	Квартира	4	5	35.53	1	10.10	2.56
389	Квартира	4	5	46.26	2	21.88	2.56
390	Квартира	4	5	45.62	2	21.88	2.56
391	Квартира	4	5	33.60	1	10.07	2.56
392	Квартира	4	5	30.22	1	10.00	2.56
393	Квартира-студия	4	5	23.99	1	11.26	2.56
394	Квартира-студия	4	5	22.76	1	11.60	2.56
395	Квартира	4	5	46.43	2	21.88	2.56
396	Квартира	4	5	35.53	1	10.10	2.56
397	Квартира	4	5	32.81	1	10.45	2.56
398	Квартира	4	5	31.20	1	10.45	2.56
399	Квартира	5	5	35.81	1	10.88	2.56

400	Квартира-студия	5	5	23.99	1	11.26	2.56
401	Квартира	5	5	34.54	1	10.99	2.56
402	Квартира	5	5	35.53	1	10.10	2.56
403	Квартира	5	5	46.26	2	21.88	2.56
404	Квартира	5	5	45.62	2	21.88	2.56
405	Квартира	5	5	33.60	1	10.07	2.56
406	Квартира	5	5	30.22	1	10.00	2.56
407	Квартира-студия	5	5	23.99	1	11.26	2.56
408	Квартира-студия	5	5	22.76	1	11.60	2.56
409	Квартира	5	5	46.43	2	21.88	2.56
410	Квартира	5	5	35.53	1	10.10	2.56
411	Квартира	5	5	32.81	1	10.45	2.56
412	Квартира	5	5	31.20	1	10.45	2.56
413	Квартира	6	5	35.81	1	10.88	2.56
414	Квартира-студия	6	5	23.99	1	11.26	2.56
415	Квартира	6	5	34.54	1	10.99	2.56
416	Квартира	6	5	35.53	1	10.10	2.56
417	Квартира	6	5	46.26	2	21.88	2.56
418	Квартира	6	5	45.62	2	21.88	2.56
419	Квартира	6	5	33.60	1	10.07	2.56
420	Квартира	6	5	30.22	1	10.00	2.56
421	Квартира-студия	6	5	23.99	1	11.26	2.56
422	Квартира-студия	6	5	22.76	1	11.60	2.56
423	Квартира	6	5	46.43	2	21.88	2.56
424	Квартира	6	5	35.53	1	10.10	2.56
425	Квартира	6	5	32.81	1	10.45	2.56
426	Квартира	6	5	31.20	1	10.45	2.56
427	Квартира	7	5	35.81	1	10.88	2.56
428	Квартира-студия	7	5	23.99	1	11.26	2.56
429	Квартира	7	5	34.54	1	10.99	2.56
430	Квартира	7	5	35.53	1	10.10	2.56
431	Квартира	7	5	46.26	2	21.88	2.56
432	Квартира	7	5	45.62	2	21.88	2.56
433	Квартира	7	5	33.60	1	10.07	2.56
434	Квартира	7	5	30.22	1	10.00	2.56
435	Квартира-студия	7	5	23.99	1	11.26	2.56
436	Квартира-студия	7	5	22.76	1	11.60	2.56
437	Квартира	7	5	46.43	2	21.88	2.56
438	Квартира	7	5	35.53	1	10.10	2.56

439	Квартира	7	5	32.81	1	10.45	2.56
440	Квартира	7	5	31.20	1	10.45	2.56
441	Квартира	8	5	35.81	1	10.88	2.56
442	Квартира-студия	8	5	23.99	1	11.26	2.56
443	Квартира	8	5	34.54	1	10.99	2.56
444	Квартира	8	5	35.53	1	10.10	2.56
445	Квартира	8	5	46.26	2	21.88	2.56
446	Квартира	8	5	45.62	2	21.88	2.56
447	Квартира	8	5	33.60	1	10.07	2.56
448	Квартира	8	5	30.22	1	10.00	2.56
449	Квартира-студия	8	5	23.99	1	11.26	2.56
450	Квартира-студия	8	5	22.76	1	11.60	2.56
451	Квартира	8	5	46.43	2	21.88	2.56
452	Квартира	8	5	35.53	1	10.10	2.56
453	Квартира	8	5	32.81	1	10.45	2.56
454	Квартира	8	5	31.20	1	10.45	2.56
455	Квартира	9	5	35.81	1	10.88	2.56
456	Квартира-студия	9	5	23.99	1	11.26	2.56
457	Квартира	9	5	34.54	1	10.99	2.56
458	Квартира	9	5	35.53	1	10.10	2.56
459	Квартира	9	5	46.26	2	21.88	2.56
460	Квартира	9	5	45.62	2	21.88	2.56
461	Квартира	9	5	33.60	1	10.07	2.56
462	Квартира	9	5	30.22	1	10.00	2.56
463	Квартира-студия	9	5	23.99	1	11.26	2.56
464	Квартира-студия	9	5	22.76	1	11.60	2.56
465	Квартира	9	5	46.43	2	21.88	2.56
466	Квартира	9	5	35.53	1	10.10	2.56
467	Квартира	9	5	32.81	1	10.45	2.56
468	Квартира	9	5	31.20	1	10.45	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	112.27	Офис	105.03	3.00
					С/У	5.15	
					ПУИ	2.09	

H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.16	Офис	95.33	3.00
					С/У	4.67	
					ПУИ	4.16	
H3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	167.46	Офис	158.94	3.00
					С/У	5.61	
					ПУИ	2.91	
H4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	154.08	Офис	145.42	3.00
					С/У	5.61	
					ПУИ	3.05	
H5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	78.87	Офис	71.07	3.00
					С/У	5.04	
					КУИ	2.76	
H6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	87.31	Офис	80.22	3.00
					С/У	4.65	
					КУИ	2.44	
H7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.64	Офис	70.10	3.00
					С/У	4.98	
					КУИ	2.56	
H8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	142.32	Тамбур	7.42	3.00
					Вестибюль	4.06	
					Ресепшн	4.85	
					Холл	18.26	
					Тамбур	3.40	
					С/У	5.87	
					С/У	1.78	
					С/У	1.49	
					Офис	19.05	
					Офис	31.57	

					Офис	38.99	
					Офис	2.84	
					Офис	2.74	
H9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	93.43	Офис	86.22	3.00
H10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	81.01	Офис	73.77	3.00
H11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	109.09	Офис	101.85	3.00
H12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	119.88	Офис	111.73	3.00
H13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	143.46	Офис	136.22	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 подвал	Общественное	14.86
2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1 подвал	Техническое	673.27
3	Тамбур	Секция 1 этаж 1	Общественное	4.65
4	Тамбур	Секция 1 этаж 1	Общественное	5.55
5	Вестибюль	Секция 1 этаж 1	Общественное	23.47
6	Вестибюль	Секция 1 этаж 1	Общественное	22.92
7	Вестибюль	Секция 1 этаж 1	Общественное	31.16

8	Колясочная	Секция 1 этаж 1	Общественное	8.9
9	КУИ	Секция 1 этаж 1	Общественное	3.44
10	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 1	Общественное	8.51
11	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 1	Общественное	5.19
12	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 2	Общественное	14.15
13	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 2	Общественное	8.33
14	Коридор	Секция 1 этаж 2	Общественное	27.09
15	Коридор	Секция 1 этаж 2	Общественное	32.1
16	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 3	Общественное	14.15
17	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 3	Общественное	8.33
18	Коридор	Секция 1 этаж 3	Общественное	27.09
19	Коридор	Секция 1 этаж 3	Общественное	32.1
20	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 4	Общественное	14.15
21	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 4	Общественное	8.33
22	Коридор	Секция 1 этаж 4	Общественное	27.09
23	Коридор	Секция 1 этаж 4	Общественное	32.1
24	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 5	Общественное	14.15
25	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 5	Общественное	8.33
26	Коридор	Секция 1 этаж 5	Общественное	27.09
27	Коридор	Секция 1 этаж 5	Общественное	32.1
28	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 6	Общественное	14.15
29	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 6	Общественное	8.33
30	Коридор	Секция 1 этаж 6	Общественное	27.09
31	Коридор	Секция 1 этаж 6	Общественное	32.1
32	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 7	Общественное	14.15
33	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 7	Общественное	8.33
34	Коридор	Секция 1 этаж 7	Общественное	27.09
35	Коридор	Секция 1 этаж 7	Общественное	32.1
36	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 8	Общественное	14.15
37	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 8	Общественное	8.33
38	Коридор	Секция 1 этаж 8	Общественное	27.09
39	Коридор	Секция 1 этаж 8	Общественное	32.1
40	Лестничная клетка	Секция 1 этаж 9	Общественное	14.15
41	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 этаж 9	Общественное	8.33
42	Коридор	Секция 1 этаж 9	Общественное	27.09
43	Коридор	Секция 1 этаж 9	Общественное	32.1
44	Тамбур	Секция 2 подвал	Общественное	4.58
45	Тамбур	Секция 2 подвал	Общественное	4.52
46	Вестибюль	Секция 2 подвал	Общественное	23.92

47	Вестибюль	Секция 2 подвал	Общественное	30.85
48	Вестибюль	Секция 2 подвал	Общественное	19.96
49	Колясочная	Секция 2 подвал	Общественное	8.23
50	КУИ	Секция 2 подвал	Общественное	5.84
51	Лестничная клетка	Секция 2 подвал	Общественное	13.86
52	Помещение уборочной техники	Секция 2 подвал	Общественное	7.58
53	Лестничная клетка	Секция 2 подвал	Общественное	6.24
54	Тамбур	Секция 2 этаж 1	Общественное	4.58
55	Тамбур	Секция 2 этаж 1	Общественное	4.52
56	Вестибюль	Секция 2 этаж 1	Общественное	23.92
57	Вестибюль	Секция 2 этаж 1	Общественное	30.85
58	Вестибюль	Секция 2 этаж 1	Общественное	19.96
59	Колясочная	Секция 2 этаж 1	Общественное	8.23
60	КУИ	Секция 2 этаж 1	Общественное	5.84
61	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 1	Общественное	13.86
62	Помещение уборочной техники	Секция 2 этаж 1	Общественное	7.58
63	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 1	Общественное	6.24
64	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 2	Общественное	13.86
65	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 2	Общественное	8.5
66	Коридор	Секция 2 этаж 2	Общественное	38.17
67	Коридор	Секция 2 этаж 2	Общественное	15.01
68	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 3	Общественное	13.86
69	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 3	Общественное	8.5
70	Коридор	Секция 2 этаж 3	Общественное	38.17
71	Коридор	Секция 2 этаж 3	Общественное	15.01
72	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 4	Общественное	13.86
73	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 4	Общественное	8.5
74	Коридор	Секция 2 этаж 4	Общественное	38.17
75	Коридор	Секция 2 этаж 4	Общественное	15.01
76	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 5	Общественное	13.86
77	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 5	Общественное	8.5
78	Коридор	Секция 2 этаж 5	Общественное	38.17
79	Коридор	Секция 2 этаж 5	Общественное	15.01
80	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 6	Общественное	13.86
81	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 6	Общественное	8.5
82	Коридор	Секция 2 этаж 6	Общественное	38.17
83	Коридор	Секция 2 этаж 6	Общественное	11.69
84	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 7	Общественное	13.86
85	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 7	Общественное	8.5
86	Коридор	Секция 2 этаж 7	Общественное	38.17
87	Коридор	Секция 2 этаж 7	Общественное	11.69

88	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 8	Общественное	13.86
89	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 8	Общественное	8.5
90	Коридор	Секция 2 этаж 8	Общественное	38.17
91	Коридор	Секция 2 этаж 8	Общественное	11.69
92	Лестничная клетка	Секция 2 этаж 9	Общественное	13.86
93	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 этаж 9	Общественное	8.5
94	Коридор	Секция 2 этаж 9	Общественное	38.17
95	Коридор	Секция 2 этаж 9	Общественное	11.69
96	Лестничная клетка	Секция 3 подвал	Общественное	14.66
97	Технический коридор	Секция 3 подвал	Техническое	39.89
98	КУИ	Секция 3 подвал	Общественное	4.92
99	ИТП жилой части	Секция 3 подвал	Техническое	61.55
100	ИТП нежилой части	Секция 3 подвал	Техническое	53.24
101	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Секция 3 подвал	Техническое	36.6
102	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3 подвал	Техническое	61.8
103	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3 подвал	Техническое	319.81
104	Тамбур	Секция 3 этаж 1	Общественное	5.47
105	Тамбур	Секция 3 этаж 1	Общественное	4.65
106	Вестибюль	Секция 3 этаж 1	Общественное	21.75
107	Колясочная	Секция 3 этаж 1	Общественное	5.65
108	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 1	Общественное	8.96
109	Лестничная клетка	Секция 3 этаж 1	Общественное	4.59
110	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	Общественное	14.15
111	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 2	Общественное	5.01
112	Коридор	Секция 3 Этаж 2	Общественное	16.16
113	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 3	Общественное	14.15
114	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 3	Общественное	5.01
115	Коридор	Секция 3 Этаж 3	Общественное	16.16
116	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 4	Общественное	14.15
117	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 4	Общественное	5.01
118	Коридор	Секция 3 Этаж 4	Общественное	16.16
119	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 5	Общественное	14.15
120	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 5	Общественное	5.01
121	Коридор	Секция 3 Этаж 5	Общественное	16.16
122	Лестничная клетка	Секция 4 подвал	Общественное	17.34
123	Технический коридор	Секция 4 подвал	Техническое	84.97
124	КУИ	Секция 4 подвал	Общественное	4.38
125	Электрощитовая	Секция 4 подвал	Техническое	30.52
126	Электрощитовая	Секция 4 подвал	Техническое	16.53
127	Помещение СС	Секция 4 подвал	Техническое	16.51
128	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4 подвал	Техническое	191.32

129	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4 подвал	Техническое	88.53
130	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	4.58
131	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	5.55
132	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	22.64
133	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	Общественное	7.87
134	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	11.72
135	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	2.02
136	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Общественное	14.15
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 2	Общественное	8.35
138	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	17.37
139	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	21.07
140	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Общественное	14.15
141	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 3	Общественное	8.35
142	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	17.37
143	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	21.07
144	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Общественное	14.15
145	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 4	Общественное	8.35
146	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	17.37
147	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	21.07
148	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Общественное	14.15
149	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 5	Общественное	8.35
150	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	17.37
151	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	21.07
152	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Общественное	14.15
153	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 6	Общественное	8.35
154	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	17.37
155	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	21.07
156	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Общественное	14.15
157	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 7	Общественное	8.35
158	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	17.37
159	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	21.07
160	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 8	Общественное	14.15
161	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 8	Общественное	8.35
162	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	17.37
163	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	21.07
164	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 9	Общественное	14.15
165	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 9	Общественное	8.35
166	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	17.37
167	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	21.07

168	Лестничная клетка	Секция 5 подвал	Общественное	17.34
169	Технический коридор	Секция 5 подвал	Техническое	84.97
170	КУИ	Секция 5 подвал	Общественное	4.38
171	Электрощитовая	Секция 5 подвал	Техническое	30.52
172	Электрощитовая	Секция 5 подвал	Техническое	16.53
173	Помещение СС	Секция 5 подвал	Техническое	16.51
174	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 5 подвал	Техническое	191.32
175	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 5 подвал	Техническое	88.53
176	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Общественное	5.55
177	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Общественное	4.58
178	Вестибюль	Секция 5 Этаж 1	Общественное	22.94
179	КУИ	Секция 5 Этаж 1	Общественное	3.81
180	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Общественное	8.62
181	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 1	Общественное	7.35
182	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 1	Общественное	6.26
183	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 2	Общественное	14.15
184	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 2	Общественное	8.54
185	Коридор	Секция 5 Этаж 2	Общественное	29.87
186	Коридор	Секция 5 Этаж 2	Общественное	25.95
187	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 3	Общественное	14.15
188	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 3	Общественное	8.54
189	Коридор	Секция 5 Этаж 3	Общественное	29.87
190	Коридор	Секция 5 Этаж 3	Общественное	25.95
191	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 4	Общественное	14.15
192	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 4	Общественное	8.54
193	Коридор	Секция 5 Этаж 4	Общественное	29.87
194	Коридор	Секция 5 Этаж 4	Общественное	25.95
195	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 5	Общественное	14.15
196	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 5	Общественное	8.54
197	Коридор	Секция 5 Этаж 5	Общественное	29.87
198	Коридор	Секция 5 Этаж 5	Общественное	25.95
199	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 6	Общественное	14.15
200	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 6	Общественное	8.54
201	Коридор	Секция 5 Этаж 6	Общественное	29.87
202	Коридор	Секция 5 Этаж 6	Общественное	25.95
203	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 7	Общественное	14.15
204	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 7	Общественное	8.54
205	Коридор	Секция 5 Этаж 7	Общественное	29.87
206	Коридор	Секция 5 Этаж 7	Общественное	25.95

207	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 8	Общественное	14.15
208	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 8	Общественное	8.54
209	Коридор	Секция 5 Этаж 8	Общественное	29.87
210	Коридор	Секция 5 Этаж 8	Общественное	25.95
211	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 9	Общественное	14.15
212	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 9	Общественное	8.54
213	Коридор	Секция 5 Этаж 9	Общественное	29.87
214	Коридор	Секция 5 Этаж 9	Общественное	25.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
3	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, секция 2	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Подземная часть, секция 2	Помещение СС	Слабые токи
6	Подземная часть, секция 2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
7	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, секция 3	ИТП жилой части	Отопление
9	Подземная часть, секция 3	ИТП нежилой части	Отопление
10	Подземная часть, секция 3	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Водоснабжение
11	Подземная часть, секция 3	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
12	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная часть, секция 4	Электрощитовая	Электроснабжение
14	Подземная часть, секция 4	Электрощитовая	Электроснабжение
15	Подземная часть, секция 4	Помещение СС	Слабые токи
16	Подземная часть, секция 4	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее

17	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
18	Секция 5	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.09.2026</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.09.2026</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>2 682 278 869,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:14:0000000:40418
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000038038
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 121 144 442,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 614 291 509,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 506 852 932,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 227
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 708,09 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 283 600 718,25 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810359986
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813534925
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716945694
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТехноТерра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европроект Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805534720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Долина
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714496348
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-071450-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-077524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Новоселье, Глоракс Новоселье
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 40418
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0000000:40418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 863
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке располагаются 6 контейнерных площадок для раздельного сбора мусора (на каждой площадке по 2 контейнера) на нормативном расстоянии до жилых зданий, детских и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения на открытых парковках предусмотрено размещение машиномест, в том числе специализированные машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Для возможности передвижения инвалидов поперечный уклон тротуаров и продольный уклон соответствует действующему законодательству. Ширина тротуаров предоставляет возможность передвижения инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории участка в темное время суток. Расстановка опор освещения предусмотрена вблизи проездов, автостоянок, тротуаров, площадок, в том числе детских, спортивных и площадок для отдыха взрослых
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 601 997,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 625 312,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 983 984,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ЛКН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 420 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 248 706,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Объект №58"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 530
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	22.44	1	9.92	3.30
2	Квартира-студия	1	1	23.75	1	10.83	3.30
3	Квартира	1	1	31.66	1	10.45	3.30
4	Квартира	1	1	35.69	1	10.17	3.30
5	Квартира	1	1	46.60	2	21.88	3.30
6	Квартира	1	1	45.70	2	21.88	3.30
7	Квартира-студия	1	1	20.26	1	10.33	3.30
8	Квартира-студия	1	1	20.26	1	10.33	3.30
9	Квартира-студия	1	1	25.95	1	11.90	3.30
10	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
11	Квартира	1	1	35.57	1	10.17	3.30
12	Квартира	1	1	46.48	2	21.88	3.30
13	Квартира-студия	1	1	20.82	1	10.33	3.30

14	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.33	3.30
15	Квартира	2	1	36.04	1	10.88	2.56
16	Квартира-студия	2	1	23.75	1	10.83	2.56
17	Квартира	2	1	31.66	1	10.45	2.56
18	Квартира	2	1	35.68	1	10.17	2.56
19	Квартира	2	1	46.55	2	21.88	2.56
20	Квартира	2	1	45.65	2	21.88	2.56
21	Квартира	2	1	30.39	1	9.84	2.56
22	Квартира	2	1	30.56	1	9.84	2.56
23	Квартира-студия	2	1	25.95	1	11.90	2.56
24	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
25	Квартира	2	1	35.56	1	10.17	2.56
26	Квартира	2	1	46.43	2	21.88	2.56
27	Квартира-студия	2	1	20.82	1	10.33	2.56
28	Квартира-студия	2	1	20.83	1	10.33	2.56
29	Квартира	3	1	36.04	1	10.88	2.56
30	Квартира-студия	3	1	23.75	1	10.83	2.56
31	Квартира	3	1	31.66	1	10.45	2.56
32	Квартира	3	1	35.68	1	10.17	2.56
33	Квартира	3	1	46.55	2	21.88	2.56
34	Квартира	3	1	45.65	2	21.88	2.56
35	Квартира	3	1	30.39	1	9.84	2.56
36	Квартира	3	1	30.56	1	9.84	2.56
37	Квартира-студия	3	1	25.95	1	11.90	2.56
38	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
39	Квартира	3	1	35.56	1	10.17	2.56
40	Квартира	3	1	46.43	2	21.88	2.56
41	Квартира-студия	3	1	20.82	1	10.33	2.56
42	Квартира-студия	3	1	20.83	1	10.33	2.56
43	Квартира	4	1	36.04	1	10.88	2.56
44	Квартира-студия	4	1	23.75	1	10.83	2.56
45	Квартира	4	1	31.66	1	10.45	2.56
46	Квартира	4	1	35.68	1	10.17	2.56
47	Квартира	4	1	46.55	2	21.88	2.56
48	Квартира	4	1	45.65	2	21.88	2.56
49	Квартира	4	1	30.39	1	9.84	2.56

50	Квартира	4	1	30.56	1	9.84	2.56
51	Квартира-студия	4	1	25.95	1	11.90	2.56
52	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
53	Квартира	4	1	35.56	1	10.17	2.56
54	Квартира	4	1	46.43	2	21.88	2.56
55	Квартира-студия	4	1	20.82	1	10.33	2.56
56	Квартира-студия	4	1	20.83	1	10.33	2.56
57	Квартира	5	1	36.04	1	10.88	2.56
58	Квартира-студия	5	1	23.75	1	10.83	2.56
59	Квартира	5	1	31.66	1	10.45	2.56
60	Квартира	5	1	35.68	1	10.17	2.56
61	Квартира	5	1	46.55	2	21.88	2.56
62	Квартира	5	1	45.65	2	21.88	2.56
63	Квартира	5	1	30.39	1	9.84	2.56
64	Квартира	5	1	30.56	1	9.84	2.56
65	Квартира-студия	5	1	25.95	1	11.90	2.56
66	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
67	Квартира	5	1	35.56	1	10.17	2.56
68	Квартира	5	1	46.43	2	21.88	2.56
69	Квартира-студия	5	1	20.82	1	10.33	2.56
70	Квартира-студия	5	1	20.83	1	10.33	2.56
71	Квартира	6	1	36.04	1	10.88	2.56
72	Квартира-студия	6	1	23.75	1	10.83	2.56
73	Квартира	6	1	31.66	1	10.45	2.56
74	Квартира	6	1	35.68	1	10.17	2.56
75	Квартира	6	1	46.55	2	21.88	2.56
76	Квартира	6	1	45.65	2	21.88	2.56
77	Квартира	6	1	30.39	1	9.84	2.56
78	Квартира	6	1	30.56	1	9.84	2.56
79	Квартира-студия	6	1	25.95	1	11.90	2.56
80	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
81	Квартира	6	1	35.56	1	10.17	2.56
82	Квартира	6	1	46.43	2	21.88	2.56
83	Квартира-студия	6	1	20.82	1	10.33	2.56

84	Квартира-студия	6	1	20.83	1	10.33	2.56
85	Квартира	7	1	36.04	1	10.88	2.56
86	Квартира-студия	7	1	23.75	1	10.83	2.56
87	Квартира	7	1	31.66	1	10.45	2.56
88	Квартира	7	1	35.68	1	10.17	2.56
89	Квартира	7	1	46.55	2	21.88	2.56
90	Квартира	7	1	45.65	2	21.88	2.56
91	Квартира	7	1	30.39	1	9.84	2.56
92	Квартира	7	1	30.56	1	9.84	2.56
93	Квартира-студия	7	1	25.95	1	11.90	2.56
94	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
95	Квартира	7	1	35.56	1	10.17	2.56
96	Квартира	7	1	46.43	2	21.88	2.56
97	Квартира-студия	7	1	20.82	1	10.33	2.56
98	Квартира-студия	7	1	20.83	1	10.33	2.56
99	Квартира	8	1	36.04	1	10.88	2.56
100	Квартира-студия	8	1	23.75	1	10.83	2.56
101	Квартира	8	1	31.66	1	10.45	2.56
102	Квартира	8	1	35.68	1	10.17	2.56
103	Квартира	8	1	46.55	2	21.88	2.56
104	Квартира	8	1	45.65	2	21.88	2.56
105	Квартира	8	1	30.39	1	9.84	2.56
106	Квартира	8	1	30.56	1	9.84	2.56
107	Квартира-студия	8	1	25.95	1	11.90	2.56
108	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
109	Квартира	8	1	35.56	1	10.17	2.56
110	Квартира	8	1	46.43	2	21.88	2.56
111	Квартира-студия	8	1	20.82	1	10.33	2.56
112	Квартира-студия	8	1	20.83	1	10.33	2.56
113	Квартира	9	1	36.04	1	10.88	2.56
114	Квартира-студия	9	1	23.75	1	10.83	2.56
115	Квартира	9	1	31.66	1	10.45	2.56
116	Квартира	9	1	35.68	1	10.17	2.56
117	Квартира	9	1	46.55	2	21.88	2.56
118	Квартира	9	1	45.65	2	21.88	2.56
119	Квартира	9	1	30.39	1	9.84	2.56

120	Квартира	9	1	30.56	1	9.84	2.56
121	Квартира-студия	9	1	25.95	1	11.90	2.56
122	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
123	Квартира	9	1	35.56	1	10.17	2.56
124	Квартира	9	1	46.43	2	21.88	2.56
125	Квартира-студия	9	1	20.82	1	10.33	2.56
126	Квартира-студия	9	1	20.83	1	10.33	2.56
127	Квартира	1	2	31.70	1	10.45	3.30
128	Квартира	1	2	31.70	1	10.45	3.30
129	Квартира-студия	1	2	22.76	1	11.60	3.30
130	Квартира	1	2	49.62	2	21.88	3.30
131	Квартира	1	2	49.62	2	21.88	3.30
132	Квартира	1	2	31.23	1	10.45	3.30
133	Квартира	1	2	31.06	1	10.45	3.30
134	Квартира-студия	1	2	20.82	1	10.24	3.30
135	Квартира-студия	1	2	20.74	1	8.99	3.30
136	Квартира-студия	1	2	27.68	1	15.77	3.30
137	Квартира-студия	1	2	25.22	1	11.84	3.30
138	Квартира	1	2	51.06	2	21.11	3.30
139	Квартира	1	2	63.23	2	24.46	3.30
140	Квартира	2	2	38.41	1	10.27	2.56
141	Квартира	2	2	31.70	1	10.45	2.56
142	Квартира	2	2	31.70	1	10.45	2.56
143	Квартира-студия	2	2	22.76	1	11.60	2.56
144	Квартира	2	2	49.57	2	21.88	2.56
145	Квартира	2	2	49.57	2	21.88	2.56
146	Квартира	2	2	31.23	1	10.45	2.56
147	Квартира	2	2	31.06	1	10.45	2.56
148	Квартира-студия	2	2	20.82	1	10.24	2.56
149	Квартира	2	2	31.23	1	10.45	2.56
150	Квартира	2	2	31.25	1	10.05	2.56
151	Квартира-студия	2	2	25.22	1	11.84	2.56
152	Квартира	2	2	51.01	2	21.11	2.56
153	Квартира	2	2	63.25	2	24.46	2.56
154	Квартира	3	2	38.41	1	10.27	2.56
155	Квартира	3	2	31.70	1	10.45	2.56

156	Квартира	3	2	31.70	1	10.45	2.56
157	Квартира-студия	3	2	22.76	1	11.60	2.56
158	Квартира	3	2	49.57	2	21.88	2.56
159	Квартира	3	2	49.57	2	21.88	2.56
160	Квартира	3	2	31.23	1	10.45	2.56
161	Квартира	3	2	31.06	1	10.45	2.56
162	Квартира-студия	3	2	20.82	1	10.24	2.56
163	Квартира	3	2	31.23	1	10.45	2.56
164	Квартира	3	2	31.25	1	10.05	2.56
165	Квартира-студия	3	2	25.22	1	11.84	2.56
166	Квартира	3	2	51.01	2	21.11	2.56
167	Квартира	3	2	63.25	2	24.46	2.56
168	Квартира	4	2	38.41	1	10.27	2.56
169	Квартира	4	2	31.70	1	10.45	2.56
170	Квартира	4	2	31.70	1	10.45	2.56
171	Квартира-студия	4	2	22.76	1	11.60	2.56
172	Квартира	4	2	49.57	2	21.88	2.56
173	Квартира	4	2	49.57	2	21.88	2.56
174	Квартира	4	2	31.23	1	10.45	2.56
175	Квартира	4	2	31.06	1	10.45	2.56
176	Квартира-студия	4	2	20.82	1	10.24	2.56
177	Квартира	4	2	31.23	1	10.45	2.56
178	Квартира	4	2	31.25	1	10.05	2.56
179	Квартира-студия	4	2	25.22	1	11.84	2.56
180	Квартира	4	2	51.01	2	21.11	2.56
181	Квартира	4	2	63.25	2	24.46	2.56
182	Квартира	5	2	38.41	1	10.27	2.56
183	Квартира	5	2	31.70	1	10.45	2.56
184	Квартира	5	2	31.70	1	10.45	2.56
185	Квартира-студия	5	2	22.76	1	11.60	2.56
186	Квартира	5	2	49.57	2	21.88	2.56
187	Квартира	5	2	49.57	2	21.88	2.56
188	Квартира	5	2	31.23	1	10.45	2.56
189	Квартира	5	2	31.06	1	10.45	2.56
190	Квартира-студия	5	2	20.82	1	10.24	2.56
191	Квартира	5	2	31.23	1	10.45	2.56
192	Квартира	5	2	31.25	1	10.05	2.56
193	Квартира-студия	5	2	25.22	1	11.84	2.56
194	Квартира	5	2	51.01	2	21.11	2.56

195	Квартира	5	2	63.25	2	24.46	2.56
196	Квартира	6	2	38.43	1	10.27	2.56
197	Квартира	6	2	31.70	1	10.45	2.56
198	Квартира	6	2	31.70	1	10.45	2.56
199	Квартира-студия	6	2	22.64	1	11.60	2.56
200	Квартира	6	2	49.57	2	21.88	2.56
201	Квартира	6	2	49.57	2	21.88	2.56
202	Квартира	6	2	31.23	1	10.45	2.56
203	Квартира	6	2	31.06	1	10.45	2.56
204	Квартира-студия	6	2	20.82	1	10.24	2.56
205	Квартира	6	2	31.23	1	10.45	2.56
206	Квартира	6	2	31.25	1	10.05	2.56
207	Квартира-студия	6	2	25.22	1	11.84	2.56
208	Квартира	6	2	74.25	3	37.46	2.56
209	Квартира	7	2	38.43	1	10.27	2.56
210	Квартира	7	2	31.70	1	10.45	2.56
211	Квартира	7	2	31.70	1	10.45	2.56
212	Квартира-студия	7	2	22.64	1	11.60	2.56
213	Квартира	7	2	49.57	2	21.88	2.56
214	Квартира	7	2	49.57	2	21.88	2.56
215	Квартира	7	2	31.23	1	10.45	2.56
216	Квартира	7	2	31.06	1	10.45	2.56
217	Квартира-студия	7	2	20.82	1	10.24	2.56
218	Квартира	7	2	31.23	1	10.45	2.56
219	Квартира	7	2	31.25	1	10.05	2.56
220	Квартира-студия	7	2	25.22	1	11.84	2.56
221	Квартира	7	2	74.25	3	37.46	2.56
222	Квартира	8	2	38.43	1	10.27	2.56
223	Квартира	8	2	31.70	1	10.45	2.56
224	Квартира	8	2	31.70	1	10.45	2.56
225	Квартира-студия	8	2	22.64	1	11.60	2.56
226	Квартира	8	2	49.57	2	21.88	2.56
227	Квартира	8	2	49.57	2	21.88	2.56
228	Квартира	8	2	31.23	1	10.45	2.56
229	Квартира	8	2	31.06	1	10.45	2.56
230	Квартира-студия	8	2	20.82	1	10.24	2.56
231	Квартира	8	2	31.23	1	10.45	2.56
232	Квартира	8	2	31.25	1	10.05	2.56
233	Квартира-студия	8	2	25.22	1	11.84	2.56

234	Квартира	8	2	74.25	3	37.46	2.56
235	Квартира	9	2	38.43	1	10.27	2.56
236	Квартира	9	2	31.70	1	10.45	2.56
237	Квартира	9	2	31.70	1	10.45	2.56
238	Квартира-студия	9	2	22.64	1	11.60	2.56
239	Квартира	9	2	49.57	2	21.88	2.56
240	Квартира	9	2	49.57	2	21.88	2.56
241	Квартира	9	2	31.23	1	10.45	2.56
242	Квартира	9	2	31.06	1	10.45	2.56
243	Квартира-студия	9	2	20.82	1	10.24	2.56
244	Квартира	9	2	31.23	1	10.45	2.56
245	Квартира	9	2	31.25	1	10.05	2.56
246	Квартира-студия	9	2	25.22	1	11.84	2.56
247	Квартира	9	2	74.25	3	37.46	2.56
248	Квартира	1	3	49.82	2	20.40	3.30
249	Квартира	1	3	38.33	1	10.45	3.30
250	Квартира	1	3	55.75	2	24.18	3.30
251	Квартира	2	3	58.27	3	30.69	2.56
252	Квартира	2	3	49.73	2	20.40	2.56
253	Квартира-студия	2	3	23.85	1	11.27	2.56
254	Квартира	2	3	31.18	1	10.45	2.56
255	Квартира	2	3	55.63	2	24.18	2.56
256	Квартира	3	3	58.27	3	30.69	2.56
257	Квартира	3	3	49.73	2	20.40	2.56
258	Квартира-студия	3	3	23.85	1	11.27	2.56
259	Квартира	3	3	31.18	1	10.45	2.56
260	Квартира	3	3	55.63	2	24.18	2.56
261	Квартира	4	3	58.27	3	30.69	2.56
262	Квартира	4	3	49.73	2	20.40	2.56
263	Квартира-студия	4	3	23.85	1	11.27	2.56
264	Квартира	4	3	31.18	1	10.45	2.56
265	Квартира	4	3	55.63	2	24.18	2.56
266	Квартира	5	3	58.27	3	30.69	2.56
267	Квартира	5	3	49.73	2	20.40	2.56
268	Квартира-студия	5	3	23.85	1	11.27	2.56
269	Квартира	5	3	31.18	1	10.45	2.56
270	Квартира	5	3	55.63	2	24.18	2.56
271	Квартира-студия	1	4	22.44	1	11.42	3.30
272	Квартира-студия	1	4	25.67	1	11.44	3.30

273	Квартира	1	4	31.70	1	10.45	3.30
274	Квартира	1	4	46.60	2	21.88	3.30
275	Квартира	1	4	34.57	1	10.99	3.30
276	Квартира	1	4	32.71	1	11.24	3.30
277	Квартира-студия	1	4	25.38	1	14.12	3.30
278	Квартира	1	4	35.27	1	10.99	3.30
279	Квартира	1	4	32.85	1	10.45	3.30
280	Квартира	1	4	35.68	1	10.17	3.30
281	Квартира	1	4	48.31	2	21.88	3.30
282	Квартира-студия	1	4	24.02	1	11.26	3.30
283	Квартира	1	4	32.85	1	10.45	3.30
284	Квартира	2	4	36.04	1	10.88	2.56
285	Квартира-студия	2	4	25.67	1	11.44	2.56
286	Квартира	2	4	31.69	1	10.45	2.56
287	Квартира	2	4	37.52	1	11.19	2.56
288	Квартира	2	4	46.55	2	21.88	2.56
289	Квартира	2	4	34.57	1	10.99	2.56
290	Квартира	2	4	44.62	2	21.21	2.56
291	Квартира	2	4	30.56	1	9.84	2.56
292	Квартира	2	4	35.27	1	10.99	2.56
293	Квартира	2	4	32.85	1	10.45	2.56
294	Квартира	2	4	35.68	1	10.17	2.56
295	Квартира	2	4	48.26	2	21.88	2.56
296	Квартира-студия	2	4	24.02	1	11.26	2.56
297	Квартира	2	4	32.85	1	10.45	2.56
298	Квартира	3	4	36.04	1	10.88	2.56
299	Квартира-студия	3	4	25.67	1	11.44	2.56
300	Квартира	3	4	31.69	1	10.45	2.56
301	Квартира	3	4	37.52	1	11.19	2.56
302	Квартира	3	4	46.55	2	21.88	2.56
303	Квартира	3	4	34.57	1	10.99	2.56
304	Квартира	3	4	44.62	2	21.21	2.56
305	Квартира	3	4	30.56	1	9.84	2.56
306	Квартира	3	4	35.27	1	10.99	2.56
307	Квартира	3	4	32.85	1	10.45	2.56
308	Квартира	3	4	35.68	1	10.17	2.56
309	Квартира	3	4	48.26	2	21.88	2.56
310	Квартира-студия	3	4	24.02	1	11.26	2.56
311	Квартира	3	4	32.85	1	10.45	2.56
312	Квартира	4	4	36.04	1	10.88	2.56

313	Квартира-студия	4	4	25.67	1	11.44	2.56
314	Квартира	4	4	31.69	1	10.45	2.56
315	Квартира	4	4	37.52	1	11.19	2.56
316	Квартира	4	4	46.55	2	21.88	2.56
317	Квартира	4	4	34.57	1	10.99	2.56
318	Квартира	4	4	44.62	2	21.21	2.56
319	Квартира	4	4	30.56	1	9.84	2.56
320	Квартира	4	4	35.27	1	10.99	2.56
321	Квартира	4	4	32.85	1	10.45	2.56
322	Квартира	4	4	35.68	1	10.17	2.56
323	Квартира	4	4	48.26	2	21.88	2.56
324	Квартира-студия	4	4	24.02	1	11.26	2.56
325	Квартира	4	4	32.85	1	10.45	2.56
326	Квартира	5	4	36.04	1	10.88	2.56
327	Квартира-студия	5	4	25.67	1	11.44	2.56
328	Квартира	5	4	31.69	1	10.45	2.56
329	Квартира	5	4	37.52	1	11.19	2.56
330	Квартира	5	4	46.55	2	21.88	2.56
331	Квартира	5	4	34.57	1	10.99	2.56
332	Квартира	5	4	44.62	2	21.21	2.56
333	Квартира	5	4	30.56	1	9.84	2.56
334	Квартира	5	4	35.27	1	10.99	2.56
335	Квартира	5	4	32.85	1	10.45	2.56
336	Квартира	5	4	35.68	1	10.17	2.56
337	Квартира	5	4	48.26	2	21.88	2.56
338	Квартира-студия	5	4	24.02	1	11.26	2.56
339	Квартира	5	4	32.85	1	10.45	2.56
340	Квартира	6	4	36.04	1	10.88	2.56
341	Квартира-студия	6	4	25.67	1	11.44	2.56
342	Квартира	6	4	31.69	1	10.45	2.56
343	Квартира	6	4	37.52	1	11.19	2.56
344	Квартира	6	4	46.55	2	21.88	2.56
345	Квартира	6	4	34.57	1	10.99	2.56
346	Квартира	6	4	44.62	2	21.21	2.56
347	Квартира	6	4	30.56	1	9.84	2.56
348	Квартира	6	4	35.27	1	10.99	2.56
349	Квартира	6	4	32.85	1	10.45	2.56
350	Квартира	6	4	35.68	1	10.17	2.56
351	Квартира	6	4	48.26	2	21.88	2.56
352	Квартира-студия	6	4	24.02	1	11.26	2.56
353	Квартира	6	4	32.85	1	10.45	2.56

354	Квартира	7	4	36.04	1	10.88	2.56
355	Квартира-студия	7	4	25.67	1	11.44	2.56
356	Квартира	7	4	31.69	1	10.45	2.56
357	Квартира	7	4	37.52	1	11.19	2.56
358	Квартира	7	4	46.55	2	21.88	2.56
359	Квартира	7	4	34.57	1	10.99	2.56
360	Квартира	7	4	44.62	2	21.21	2.56
361	Квартира	7	4	30.56	1	9.84	2.56
362	Квартира	7	4	35.27	1	10.99	2.56
363	Квартира	7	4	32.85	1	10.45	2.56
364	Квартира	7	4	35.68	1	10.17	2.56
365	Квартира	7	4	48.26	2	21.88	2.56
366	Квартира-студия	7	4	24.02	1	11.26	2.56
367	Квартира	7	4	32.85	1	10.45	2.56
368	Квартира	8	4	36.04	1	10.88	2.56
369	Квартира-студия	8	4	25.67	1	11.44	2.56
370	Квартира	8	4	31.69	1	10.45	2.56
371	Квартира	8	4	37.52	1	11.19	2.56
372	Квартира	8	4	46.55	2	21.88	2.56
373	Квартира	8	4	34.57	1	10.99	2.56
374	Квартира	8	4	44.62	2	21.21	2.56
375	Квартира	8	4	30.56	1	9.84	2.56
376	Квартира	8	4	35.27	1	10.99	2.56
377	Квартира	8	4	32.85	1	10.45	2.56
378	Квартира	8	4	35.68	1	10.17	2.56
379	Квартира	8	4	48.26	2	21.88	2.56
380	Квартира-студия	8	4	24.02	1	11.26	2.56
381	Квартира	8	4	32.85	1	10.45	2.56
382	Квартира	9	4	36.04	1	10.88	2.56
383	Квартира-студия	9	4	25.67	1	11.44	2.56
384	Квартира	9	4	31.69	1	10.45	2.56
385	Квартира	9	4	37.52	1	11.19	2.56
386	Квартира	9	4	46.55	2	21.88	2.56
387	Квартира	9	4	34.57	1	10.99	2.56
388	Квартира	9	4	44.62	2	21.21	2.56
389	Квартира	9	4	30.56	1	9.84	2.56
390	Квартира	9	4	35.27	1	10.99	2.56
391	Квартира	9	4	32.85	1	10.45	2.56
392	Квартира	9	4	35.68	1	10.17	2.56
393	Квартира	9	4	48.26	2	21.88	2.56
394	Квартира-студия	9	4	24.02	1	11.26	2.56

395	Квартира	9	4	32.85	1	10.45	2.56
396	Квартира	1	5	31.66	1	10.45	3.30
397	Квартира	1	5	45.70	2	21.88	3.30
398	Квартира	1	5	46.48	2	21.88	3.30
399	Квартира	1	5	37.43	1	11.27	3.30
400	Квартира	1	5	34.57	1	10.99	3.30
401	Квартира-студия	1	5	22.76	1	11.60	3.30
402	Квартира-студия	1	5	25.94	1	11.89	3.30
403	Квартира-студия	1	5	20.83	1	10.24	3.30
404	Квартира-студия	1	5	24.43	1	12.79	3.30
405	Квартира-студия	1	5	23.75	1	10.83	3.30
406	Квартира-студия	1	5	20.83	1	10.33	3.30
407	Квартира	1	5	46.48	2	21.88	3.30
408	Квартира	1	5	66.06	3	31.52	3.30
409	Квартира	1	5	31.21	1	10.45	3.30
410	Квартира-студия	1	5	21.98	1	11.60	3.30
411	Квартира	2	5	31.66	1	10.45	2.56
412	Квартира	2	5	45.65	2	21.88	2.56
413	Квартира	2	5	46.43	2	21.88	2.56
414	Квартира	2	5	37.44	1	11.28	2.56
415	Квартира	2	5	34.57	1	10.99	2.56
416	Квартира-студия	2	5	22.76	1	11.60	2.56
417	Квартира-студия	2	5	25.95	1	11.90	2.56
418	Квартира	2	5	30.59	1	10.11	2.56
419	Квартира	2	5	33.63	1	10.99	2.56
420	Квартира-студия	2	5	23.75	1	10.83	2.56
421	Квартира-студия	2	5	20.83	1	10.33	2.56
422	Квартира	2	5	46.43	2	21.88	2.56
423	Квартира	2	5	66.00	3	31.52	2.56
424	Квартира	2	5	31.21	1	10.45	2.56
425	Квартира	2	5	36.04	1	10.88	2.56
426	Квартира	3	5	31.66	1	10.45	2.56
427	Квартира	3	5	45.65	2	21.88	2.56
428	Квартира	3	5	46.43	2	21.88	2.56
429	Квартира	3	5	37.44	1	11.28	2.56
430	Квартира	3	5	34.57	1	10.99	2.56

431	Квартира-студия	3	5	22.76	1	11.60	2.56
432	Квартира-студия	3	5	25.95	1	11.90	2.56
433	Квартира	3	5	30.59	1	10.11	2.56
434	Квартира	3	5	33.63	1	10.99	2.56
435	Квартира-студия	3	5	23.75	1	10.83	2.56
436	Квартира-студия	3	5	20.83	1	10.33	2.56
437	Квартира	3	5	46.43	2	21.88	2.56
438	Квартира	3	5	66.00	3	31.52	2.56
439	Квартира	3	5	31.21	1	10.45	2.56
440	Квартира	3	5	36.04	1	10.88	2.56
441	Квартира	4	5	31.66	1	10.45	2.56
442	Квартира	4	5	45.65	2	21.88	2.56
443	Квартира	4	5	46.43	2	21.88	2.56
444	Квартира	4	5	37.44	1	11.28	2.56
445	Квартира	4	5	34.57	1	10.99	2.56
446	Квартира-студия	4	5	22.76	1	11.60	2.56
447	Квартира-студия	4	5	25.95	1	11.90	2.56
448	Квартира	4	5	30.59	1	10.11	2.56
449	Квартира	4	5	33.63	1	10.99	2.56
450	Квартира-студия	4	5	23.75	1	10.83	2.56
451	Квартира-студия	4	5	20.83	1	10.33	2.56
452	Квартира	4	5	46.43	2	21.88	2.56
453	Квартира	4	5	66.00	3	31.52	2.56
454	Квартира	4	5	31.21	1	10.45	2.56
455	Квартира	4	5	36.04	1	10.88	2.56
456	Квартира	5	5	31.66	1	10.45	2.56
457	Квартира	5	5	45.65	2	21.88	2.56
458	Квартира	5	5	46.43	2	21.88	2.56
459	Квартира	5	5	37.44	1	11.28	2.56
460	Квартира	5	5	34.57	1	10.99	2.56
461	Квартира-студия	5	5	22.76	1	11.60	2.56
462	Квартира-студия	5	5	25.95	1	11.90	2.56
463	Квартира	5	5	30.59	1	10.11	2.56
464	Квартира	5	5	33.63	1	10.99	2.56
465	Квартира-студия	5	5	23.75	1	10.83	2.56
466	Квартира-студия	5	5	20.83	1	10.33	2.56

467	Квартира	5	5	46.43	2	21.88	2.56
468	Квартира	5	5	66.00	3	31.52	2.56
469	Квартира	5	5	31.21	1	10.45	2.56
470	Квартира	5	5	36.04	1	10.88	2.56
471	Квартира	6	5	31.66	1	10.45	2.56
472	Квартира	6	5	45.65	2	21.88	2.56
473	Квартира	6	5	46.43	2	21.88	2.56
474	Квартира	6	5	37.44	1	11.28	2.56
475	Квартира	6	5	34.57	1	10.99	2.56
476	Квартира-студия	6	5	22.76	1	11.60	2.56
477	Квартира-студия	6	5	25.95	1	11.90	2.56
478	Квартира	6	5	30.59	1	10.11	2.56
479	Квартира	6	5	33.63	1	10.99	2.56
480	Квартира-студия	6	5	23.75	1	10.83	2.56
481	Квартира-студия	6	5	20.83	1	10.33	2.56
482	Квартира	6	5	46.43	2	21.88	2.56
483	Квартира	6	5	66.00	3	31.52	2.56
484	Квартира	6	5	31.21	1	10.45	2.56
485	Квартира	6	5	36.04	1	10.88	2.56
486	Квартира	7	5	31.66	1	10.45	2.56
487	Квартира	7	5	45.65	2	21.88	2.56
488	Квартира	7	5	46.43	2	21.88	2.56
489	Квартира	7	5	37.44	1	11.28	2.56
490	Квартира	7	5	34.57	1	10.99	2.56
491	Квартира-студия	7	5	22.76	1	11.60	2.56
492	Квартира-студия	7	5	25.95	1	11.90	2.56
493	Квартира	7	5	30.59	1	10.11	2.56
494	Квартира	7	5	33.63	1	10.99	2.56
495	Квартира-студия	7	5	23.75	1	10.83	2.56
496	Квартира-студия	7	5	20.83	1	10.33	2.56
497	Квартира	7	5	46.43	2	21.88	2.56
498	Квартира	7	5	66.00	3	31.52	2.56
499	Квартира	7	5	31.21	1	10.45	2.56
500	Квартира	7	5	36.04	1	10.88	2.56
501	Квартира	8	5	31.66	1	10.45	2.56
502	Квартира	8	5	45.65	2	21.88	2.56
503	Квартира	8	5	46.43	2	21.88	2.56
504	Квартира	8	5	37.44	1	11.28	2.56
505	Квартира	8	5	34.57	1	10.99	2.56

506	Квартира-студия	8	5	22.76	1	11.60	2.56
507	Квартира-студия	8	5	25.95	1	11.90	2.56
508	Квартира	8	5	30.59	1	10.11	2.56
509	Квартира	8	5	33.63	1	10.99	2.56
510	Квартира-студия	8	5	23.75	1	10.83	2.56
511	Квартира-студия	8	5	20.83	1	10.33	2.56
512	Квартира	8	5	46.43	2	21.88	2.56
513	Квартира	8	5	66.00	3	31.52	2.56
514	Квартира	8	5	31.21	1	10.45	2.56
515	Квартира	8	5	36.04	1	10.88	2.56
516	Квартира	9	5	31.66	1	10.45	2.56
517	Квартира	9	5	45.65	2	21.88	2.56
518	Квартира	9	5	46.43	2	21.88	2.56
519	Квартира	9	5	37.44	1	11.28	2.56
520	Квартира	9	5	34.57	1	10.99	2.56
521	Квартира-студия	9	5	22.76	1	11.60	2.56
522	Квартира-студия	9	5	25.95	1	11.90	2.56
523	Квартира	9	5	30.59	1	10.11	2.56
524	Квартира	9	5	33.63	1	10.99	2.56
525	Квартира-студия	9	5	23.75	1	10.83	2.56
526	Квартира-студия	9	5	20.83	1	10.33	2.56
527	Квартира	9	5	46.43	2	21.88	2.56
528	Квартира	9	5	66.00	3	31.52	2.56
529	Квартира	9	5	31.21	1	10.45	2.56
530	Квартира	9	5	36.04	1	10.88	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.59	Офис	37.66	3.00
					С/У	5.51	
					ПУИ	2.42	
H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.62	Офис	33.01	3.00

					С/У	5.07	
					ПУИ	2.54	
H3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.14	Офис	31.72	3.00
					С/У	4.92	
					ПУИ	2.50	
H4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.91	Офис	31.46	3.00
					С/У	4.99	
					ПУИ	2.46	
H5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.70	Офис	35.21	3.00
					С/У	5.07	
					ПУИ	2.42	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 подвал	Общественное	14.82
2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1 подвал	Техническое	570.26
3	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	5.47
4	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	4.65
5	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	22.8
6	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	25.19
7	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	22.58
8	КУИ	Секция 1 Этаж 1	Общественное	3.62
9	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	8.73
10	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	9.27
11	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	5.05
12	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Общественное	14.15
13	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 2	Общественное	8.33
14	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	28.84
15	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	22.74
16	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Общественное	14.15
17	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 3	Общественное	8.33
18	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	28.84

19	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	22.74
20	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Общественное	14.15
21	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 4	Общественное	8.33
22	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	28.84
23	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	22.74
24	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Общественное	14.15
25	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 5	Общественное	8.33
26	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	28.84
27	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	22.74
28	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Общественное	14.15
29	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 6	Общественное	8.33
30	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	28.84
31	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	22.74
32	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Общественное	14.15
33	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 7	Общественное	8.33
34	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	28.84
35	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	22.74
36	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	Общественное	14.15
37	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 8	Общественное	8.33
38	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	28.84
39	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	22.74
40	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	Общественное	14.15
41	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 9	Общественное	8.33
42	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	28.84
43	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	22.74
44	Лестничная клетка	Секция 2 подвал	Общественное	12.74
45	Технический коридор	Секция 2 подвал	Техническое	76.16
46	Технический коридор	Секция 2 подвал	Техническое	21.35
47	Помещение СС	Секция 2 подвал	Техническое	27.64
48	Электрощитовая	Секция 2 подвал	Техническое	37.68
49	КУИ	Секция 2 подвал	Общественное	4.45
50	ПУИ	Секция 2 подвал	Общественное	10.84
51	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2 подвал	Техническое	454.38
52	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	4.58
53	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	4.52
54	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Общественное	23.92
55	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Общественное	13.86
56	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Общественное	30.85
57	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Общественное	19.96
58	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	Общественное	8.23

59	КУИ	Секция 2 Этаж 1	Общественное	5.84
60	КУИ	Секция 2 Этаж 1	Общественное	7.58
61	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Общественное	6.24
62	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Общественное	13.86
63	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 2	Общественное	8.5
64	Коридор	Секция 2 Этаж 2	Общественное	38.17
65	Коридор	Секция 2 Этаж 2	Общественное	15.01
66	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Общественное	13.86
67	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 3	Общественное	8.5
68	Коридор	Секция 2 Этаж 3	Общественное	38.17
69	Коридор	Секция 2 Этаж 3	Общественное	15.01
70	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	Общественное	13.86
71	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 4	Общественное	8.5
72	Коридор	Секция 2 Этаж 4	Общественное	38.17
73	Коридор	Секция 2 Этаж 4	Общественное	15.01
74	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	Общественное	13.86
75	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 5	Общественное	8.5
76	Коридор	Секция 2 Этаж 5	Общественное	38.17
77	Коридор	Секция 2 Этаж 5	Общественное	15.01
78	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	Общественное	13.86
79	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 6	Общественное	8.5
80	Коридор	Секция 2 Этаж 6	Общественное	38.17
81	Коридор	Секция 2 Этаж 6	Общественное	11.69
82	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	Общественное	13.86
83	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 7	Общественное	8.5
84	Коридор	Секция 2 Этаж 7	Общественное	38.17
85	Коридор	Секция 2 Этаж 7	Общественное	11.69
86	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 8	Общественное	13.86
87	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 8	Общественное	8.5
88	Коридор	Секция 2 Этаж 8	Общественное	38.17
89	Коридор	Секция 2 Этаж 8	Общественное	11.69
90	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 9	Общественное	13.86
91	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 2 Этаж 9	Общественное	8.5
92	Коридор	Секция 2 Этаж 9	Общественное	38.17
93	Коридор	Секция 2 Этаж 9	Общественное	11.69
94	Лестничная клетка	Секция 3 подвал	Общественное	14.66
95	Технический коридор	Секция 3 подвал	Техническое	46.14
96	КУИ	Секция 3 подвал	Общественное	4.69
97	ИТП жилой части	Секция 3 подвал	Техническое	54.46

98	ИТП нежилой части	Секция 3 подвал	Техническое	53.24
99	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Секция 3 подвал	Техническое	36.6
100	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3 подвал	Техническое	62.15
101	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3 подвал	Техническое	120.54
102	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	5.47
103	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	4.65
104	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Общественное	24.22
105	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Общественное	4.4
106	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Общественное	3.83
107	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	Общественное	6.18
108	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Общественное	8.96
109	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Общественное	4.59
110	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	Общественное	14.15
111	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 2	Общественное	5.01
112	Коридор	Секция 3 Этаж 2	Общественное	16.16
113	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 3	Общественное	14.15
114	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 3	Общественное	5.01
115	Коридор	Секция 3 Этаж 3	Общественное	16.16
116	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 4	Общественное	14.15
117	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 4	Общественное	5.01
118	Коридор	Секция 3 Этаж 4	Общественное	16.16
119	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 5	Общественное	14.15
120	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 5	Общественное	5.01
121	Коридор	Секция 3 Этаж 5	Общественное	16.16
122	Лестничная клетка	Секция 4 подвал	Общественное	19.55
123	Технический коридор	Секция 4 подвал	Техническое	65.23
124	КУИ	Секция 4 подвал	Общественное	6.26
125	Помещение СС	Секция 4 подвал	Техническое	17.37
126	Электрощитовая	Секция 4 подвал	Техническое	27.58
127	Электрощитовая	Секция 4 подвал	Техническое	14.8
128	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4 подвал	Техническое	226.96
129	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4 подвал	Техническое	261.3
130	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	5.36
131	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	4.19
132	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	23.22
133	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	27.09
134	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	23.17
135	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	Общественное	8.22
136	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	9.21
137	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	5.1
138	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Общественное	14.15

139	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 2	Общественное	8.33
140	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	27.96
141	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	29.16
142	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Общественное	14.15
143	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 3	Общественное	8.33
144	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	27.96
145	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	29.16
146	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Общественное	14.15
147	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 4	Общественное	8.33
148	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	27.96
149	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	29.16
150	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Общественное	14.15
151	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 5	Общественное	8.33
152	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	27.96
153	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	29.16
154	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Общественное	14.15
155	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 6	Общественное	8.33
156	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	27.96
157	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	29.16
158	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Общественное	14.15
159	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 7	Общественное	8.33
160	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	27.96
161	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	29.16
162	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 8	Общественное	14.15
163	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 8	Общественное	8.33
164	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	27.96
165	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	29.16
166	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 9	Общественное	14.15
167	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 9	Общественное	8.33
168	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	27.96
169	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	29.16
170	Лестничная клетка	Секция 5 подвал	Общественное	14.86
171	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 5 подвал	Техническое	672.97
172	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Общественное	5.55
173	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Общественное	4.65
174	Вестибюль	Секция 5 Этаж 1	Общественное	23.47
175	Вестибюль	Секция 5 Этаж 1	Общественное	31.16
176	Вестибюль	Секция 5 Этаж 1	Общественное	22.92
177	КУИ	Секция 5 Этаж 1	Общественное	3.44

178	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Общественное	8.9
179	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 1	Общественное	8.51
180	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 1	Общественное	5.19
181	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 2	Общественное	14.15
182	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 2	Общественное	8.33
183	Коридор	Секция 5 Этаж 2	Общественное	32.1
184	Коридор	Секция 5 Этаж 2	Общественное	27.09
185	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 3	Общественное	14.15
186	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 3	Общественное	8.33
187	Коридор	Секция 5 Этаж 3	Общественное	32.1
188	Коридор	Секция 5 Этаж 3	Общественное	27.09
189	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 4	Общественное	14.15
190	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 4	Общественное	8.33
191	Коридор	Секция 5 Этаж 4	Общественное	32.1
192	Коридор	Секция 5 Этаж 4	Общественное	27.09
193	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 5	Общественное	14.15
194	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 5	Общественное	8.33
195	Коридор	Секция 5 Этаж 5	Общественное	32.1
196	Коридор	Секция 5 Этаж 5	Общественное	27.09
197	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 6	Общественное	14.15
198	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 6	Общественное	8.33
199	Коридор	Секция 5 Этаж 6	Общественное	32.1
200	Коридор	Секция 5 Этаж 6	Общественное	27.09
201	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 7	Общественное	14.15
202	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 7	Общественное	8.33
203	Коридор	Секция 5 Этаж 7	Общественное	32.1
204	Коридор	Секция 5 Этаж 7	Общественное	27.09
205	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 8	Общественное	14.15
206	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 8	Общественное	8.33
207	Коридор	Секция 5 Этаж 8	Общественное	32.1
208	Коридор	Секция 5 Этаж 8	Общественное	27.09
209	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 9	Общественное	14.15
210	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 5 Этаж 9	Общественное	8.33
211	Коридор	Секция 5 Этаж 9	Общественное	32.1
212	Коридор	Секция 5 Этаж 9	Общественное	27.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
3	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, секция 2	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Подземная часть, секция 2	Помещение СС	Слабые токи
6	Подземная часть, секция 2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
7	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, секция 3	ИТП жилой части	Отопление
9	Подземная часть, секция 3	ИТП нежилой части	Отопление
10	Подземная часть, секция 3	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Водоснабжение
11	Подземная часть, секция 3	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
12	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная часть, секция 4	Электрощитовая	Электроснабжение
14	Подземная часть, секция 4	Электрощитовая	Электроснабжение
15	Подземная часть, секция 4	Помещение СС	Слабые токи
16	Подземная часть, секция 4	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
17	Секция 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
18	Секция 5	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 793 726 834,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000038038
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 121 144 442,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 614 291 509,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 506 852 932,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810359986
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813534925
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716945694
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТехноТерра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европроект Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805534720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Долина
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714496348
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-071450-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-077524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Новоселье, Глоракс Новоселье
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 40418
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0000000:40418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 863
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке располагаются 6 контейнерных площадок для раздельного сбора мусора (на каждой площадке по 2 контейнера) на нормативном расстоянии до жилых зданий, детских и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения на открытых парковках предусмотрено размещение машиномест, в том числе специализированные машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Для возможности передвижения инвалидов поперечный уклон тротуаров и продольный уклон соответствует действующему законодательству. Ширина тротуаров предоставляет возможность передвижения инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории участка в темное время суток. Расстановка опор освещения предусмотрена вблизи проездов, автостоянок, тротуаров, площадок, в том числе детских, спортивных и площадок для отдыха взрослых
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 601 997,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 625 312,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 983 984,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ЛКН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 420 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 248 706,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Объект №58"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 322
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	31.50	1	10.45	3.30
2	Квартира	1	1	31.50	1	10.45	3.30
3	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
4	Квартира	1	1	49.49	2	21.88	3.30
5	Квартира	1	1	49.49	2	21.88	3.30
6	Квартира	1	1	31.03	1	10.45	3.30
7	Квартира	1	1	30.86	1	10.45	3.30
8	Квартира-студия	1	1	20.82	1	10.24	3.30
9	Квартира-студия	1	1	20.74	1	8.99	3.30
10	Квартира-студия	1	1	27.68	1	15.77	3.30
11	Квартира-студия	1	1	25.22	1	11.84	3.30
12	Квартира	1	1	50.88	2	21.11	3.30
13	Квартира	1	1	63.58	2	24.46	3.30
14	Квартира	2	1	38.40	1	10.27	2.56
15	Квартира	2	1	31.70	1	10.45	2.56

16	Квартира	2	1	31.70	1	10.45	2.56
17	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
18	Квартира	2	1	49.69	2	21.88	2.56
19	Квартира	2	1	49.69	2	21.88	2.56
20	Квартира	2	1	31.23	1	10.45	2.56
21	Квартира	2	1	31.06	1	10.45	2.56
22	Квартира-студия	2	1	20.82	1	10.24	2.56
23	Квартира	2	1	31.23	1	10.45	2.56
24	Квартира	2	1	31.25	1	10.05	2.56
25	Квартира-студия	2	1	25.22	1	11.84	2.56
26	Квартира	2	1	51.01	2	21.11	2.56
27	Квартира	2	1	63.25	2	24.46	2.56
28	Квартира	3	1	38.40	1	10.27	2.56
29	Квартира	3	1	31.70	1	10.45	2.56
30	Квартира	3	1	31.70	1	10.45	2.56
31	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
32	Квартира	3	1	49.69	2	21.88	2.56
33	Квартира	3	1	49.69	2	21.88	2.56
34	Квартира	3	1	31.23	1	10.45	2.56
35	Квартира	3	1	31.06	1	10.45	2.56
36	Квартира-студия	3	1	20.82	1	10.24	2.56
37	Квартира	3	1	31.23	1	10.45	2.56
38	Квартира	3	1	31.25	1	10.05	2.56
39	Квартира-студия	3	1	25.22	1	11.84	2.56
40	Квартира	3	1	51.01	2	21.11	2.56
41	Квартира	3	1	63.25	2	24.46	2.56
42	Квартира	4	1	38.40	1	10.27	2.56
43	Квартира	4	1	31.70	1	10.45	2.56
44	Квартира	4	1	31.70	1	10.45	2.56
45	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
46	Квартира	4	1	49.69	2	21.88	2.56
47	Квартира	4	1	49.69	2	21.88	2.56
48	Квартира	4	1	31.23	1	10.45	2.56
49	Квартира	4	1	31.06	1	10.45	2.56
50	Квартира-студия	4	1	20.82	1	10.24	2.56
51	Квартира	4	1	31.23	1	10.45	2.56
52	Квартира	4	1	31.25	1	10.05	2.56
53	Квартира-студия	4	1	25.22	1	11.84	2.56
54	Квартира	4	1	51.01	2	21.11	2.56

55	Квартира	4	1	63.25	2	24.46	2.56
56	Квартира	5	1	38.40	1	10.27	2.56
57	Квартира	5	1	31.70	1	10.45	2.56
58	Квартира	5	1	31.70	1	10.45	2.56
59	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
60	Квартира	5	1	49.69	2	21.88	2.56
61	Квартира	5	1	49.69	2	21.88	2.56
62	Квартира	5	1	31.23	1	10.45	2.56
63	Квартира	5	1	31.06	1	10.45	2.56
64	Квартира-студия	5	1	20.82	1	10.24	2.56
65	Квартира	5	1	31.23	1	10.45	2.56
66	Квартира	5	1	31.25	1	10.05	2.56
67	Квартира-студия	5	1	25.22	1	11.84	2.56
68	Квартира	5	1	51.01	2	21.11	2.56
69	Квартира	5	1	63.25	2	24.46	2.56
70	Квартира	6	1	38.43	1	10.27	2.56
71	Квартира	6	1	31.70	1	10.45	2.56
72	Квартира	6	1	31.70	1	10.45	2.56
73	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
74	Квартира	6	1	49.69	2	21.88	2.56
75	Квартира	6	1	49.69	2	21.88	2.56
76	Квартира	6	1	31.23	1	10.45	2.56
77	Квартира	6	1	31.06	1	10.45	2.56
78	Квартира-студия	6	1	20.82	1	10.24	2.56
79	Квартира	6	1	31.23	1	10.45	2.56
80	Квартира	6	1	31.25	1	10.05	2.56
81	Квартира-студия	6	1	25.22	1	11.84	2.56
82	Квартира	6	1	74.25	3	37.46	2.56
83	Квартира	7	1	38.43	1	10.27	2.56
84	Квартира	7	1	31.70	1	10.45	2.56
85	Квартира	7	1	31.70	1	10.45	2.56
86	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
87	Квартира	7	1	49.69	2	21.88	2.56
88	Квартира	7	1	49.69	2	21.88	2.56
89	Квартира	7	1	31.23	1	10.45	2.56
90	Квартира	7	1	31.06	1	10.45	2.56
91	Квартира-студия	7	1	20.82	1	10.24	2.56
92	Квартира	7	1	31.23	1	10.45	2.56
93	Квартира	7	1	31.25	1	10.05	2.56

94	Квартира-студия	7	1	25.22	1	11.84	2.56
95	Квартира	7	1	74.25	3	37.46	2.56
96	Квартира	8	1	38.43	1	10.27	2.56
97	Квартира	8	1	31.70	1	10.45	2.56
98	Квартира	8	1	31.70	1	10.45	2.56
99	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
100	Квартира	8	1	49.69	2	21.88	2.56
101	Квартира	8	1	49.69	2	21.88	2.56
102	Квартира	8	1	31.23	1	10.45	2.56
103	Квартира	8	1	31.06	1	10.45	2.56
104	Квартира-студия	8	1	20.82	1	10.24	2.56
105	Квартира	8	1	31.23	1	10.45	2.56
106	Квартира	8	1	31.25	1	10.05	2.56
107	Квартира-студия	8	1	25.22	1	11.84	2.56
108	Квартира	8	1	74.25	3	37.46	2.56
109	Квартира	9	1	38.43	1	10.27	2.56
110	Квартира	9	1	31.70	1	10.45	2.56
111	Квартира	9	1	31.70	1	10.45	2.56
112	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
113	Квартира	9	1	49.69	2	21.88	2.56
114	Квартира	9	1	49.69	2	21.88	2.56
115	Квартира	9	1	31.23	1	10.45	2.56
116	Квартира	9	1	31.06	1	10.45	2.56
117	Квартира-студия	9	1	20.82	1	10.24	2.56
118	Квартира	9	1	31.23	1	10.45	2.56
119	Квартира	9	1	31.25	1	10.05	2.56
120	Квартира-студия	9	1	25.22	1	11.84	2.56
121	Квартира	9	1	74.25	3	37.46	2.56
122	Квартира	1	2	38.10	1	10.45	3.30
123	Квартира	1	2	56.21	2	24.18	3.30
124	Квартира	2	2	58.27	3	30.69	2.56
125	Квартира	2	2	49.73	2	20.40	2.56
126	Квартира-студия	2	2	23.85	1	11.27	2.56
127	Квартира	2	2	31.18	1	10.45	2.56
128	Квартира	2	2	55.63	2	24.18	2.56
129	Квартира	3	2	58.27	3	30.69	2.56
130	Квартира	3	2	49.73	2	20.40	2.56
131	Квартира-студия	3	2	23.85	1	11.27	2.56
132	Квартира	3	2	31.18	1	10.45	2.56

133	Квартира	3	2	55.63	2	24.18	2.56
134	Квартира	4	2	58.27	3	30.69	2.56
135	Квартира	4	2	49.73	2	20.40	2.56
136	Квартира-студия	4	2	23.85	1	11.27	2.56
137	Квартира	4	2	31.18	1	10.45	2.56
138	Квартира	4	2	55.63	2	24.18	2.56
139	Квартира	5	2	58.27	3	30.69	2.56
140	Квартира	5	2	49.73	2	20.40	2.56
141	Квартира-студия	5	2	23.85	1	11.27	2.56
142	Квартира	5	2	31.18	1	10.45	2.56
143	Квартира	5	2	55.63	2	24.18	2.56
144	Квартира-студия	1	3	22.50	1	11.42	3.30
145	Квартира	1	3	35.36	1	10.17	3.30
146	Квартира	1	3	34.27	1	11.24	3.30
147	Квартира-студия	1	3	25.77	1	14.76	3.30
148	Квартира-студия	1	3	20.83	1	10.36	3.30
149	Квартира-студия	1	3	22.76	1	11.60	3.30
150	Квартира	1	3	35.24	1	10.17	3.30
151	Квартира	1	3	46.21	2	21.88	3.30
152	Квартира	1	3	32.58	1	10.45	3.30
153	Квартира	2	3	35.81	1	10.88	2.56
154	Квартира	2	3	46.24	2	21.88	2.56
155	Квартира	2	3	35.57	1	10.17	2.56
156	Квартира	2	3	46.11	2	21.18	2.56
157	Квартира	2	3	30.47	1	9.84	2.56
158	Квартира-студия	2	3	20.83	1	10.36	2.56
159	Квартира-студия	2	3	22.76	1	11.60	2.56
160	Квартира	2	3	35.45	1	10.17	2.56
161	Квартира	2	3	46.25	2	21.88	2.56
162	Квартира	2	3	32.78	1	10.45	2.56
163	Квартира	3	3	35.81	1	10.88	2.56
164	Квартира	3	3	46.24	2	21.88	2.56
165	Квартира	3	3	35.57	1	10.17	2.56
166	Квартира	3	3	46.11	2	21.18	2.56
167	Квартира	3	3	30.47	1	9.84	2.56
168	Квартира-студия	3	3	20.83	1	10.36	2.56
169	Квартира-студия	3	3	22.76	1	11.60	2.56
170	Квартира	3	3	35.45	1	10.17	2.56

171	Квартира	3	3	46.25	2	21.88	2.56
172	Квартира	3	3	32.78	1	10.45	2.56
173	Квартира	4	3	35.81	1	10.88	2.56
174	Квартира	4	3	46.24	2	21.88	2.56
175	Квартира	4	3	35.57	1	10.17	2.56
176	Квартира	4	3	46.11	2	21.18	2.56
177	Квартира	4	3	30.47	1	9.84	2.56
178	Квартира-студия	4	3	20.83	1	10.36	2.56
179	Квартира-студия	4	3	22.76	1	11.60	2.56
180	Квартира	4	3	35.45	1	10.17	2.56
181	Квартира	4	3	46.25	2	21.88	2.56
182	Квартира	4	3	32.78	1	10.45	2.56
183	Квартира	5	3	35.81	1	10.88	2.56
184	Квартира	5	3	46.24	2	21.88	2.56
185	Квартира	5	3	35.57	1	10.17	2.56
186	Квартира	5	3	46.11	2	21.18	2.56
187	Квартира	5	3	30.47	1	9.84	2.56
188	Квартира-студия	5	3	20.83	1	10.36	2.56
189	Квартира-студия	5	3	22.76	1	11.60	2.56
190	Квартира	5	3	35.45	1	10.17	2.56
191	Квартира	5	3	46.25	2	21.88	2.56
192	Квартира	5	3	32.78	1	10.45	2.56
193	Квартира	6	3	35.81	1	10.88	2.56
194	Квартира	6	3	46.24	2	21.88	2.56
195	Квартира	6	3	35.57	1	10.17	2.56
196	Квартира	6	3	46.11	2	21.18	2.56
197	Квартира	6	3	30.47	1	9.84	2.56
198	Квартира-студия	6	3	20.83	1	10.36	2.56
199	Квартира-студия	6	3	22.76	1	11.60	2.56
200	Квартира	6	3	35.45	1	10.17	2.56
201	Квартира	6	3	46.25	2	21.88	2.56
202	Квартира	6	3	32.78	1	10.45	2.56
203	Квартира	7	3	35.81	1	10.88	2.56
204	Квартира	7	3	46.24	2	21.88	2.56
205	Квартира	7	3	35.57	1	10.17	2.56
206	Квартира	7	3	46.11	2	21.18	2.56
207	Квартира	7	3	30.47	1	9.84	2.56
208	Квартира-студия	7	3	20.83	1	10.36	2.56
209	Квартира-студия	7	3	22.76	1	11.60	2.56

210	Квартира	7	3	35.45	1	10.17	2.56
211	Квартира	7	3	46.25	2	21.88	2.56
212	Квартира	7	3	32.78	1	10.45	2.56
213	Квартира	8	3	35.81	1	10.88	2.56
214	Квартира	8	3	46.24	2	21.88	2.56
215	Квартира	8	3	35.57	1	10.17	2.56
216	Квартира	8	3	46.11	2	21.18	2.56
217	Квартира	8	3	30.47	1	9.84	2.56
218	Квартира-студия	8	3	20.83	1	10.36	2.56
219	Квартира-студия	8	3	22.76	1	11.60	2.56
220	Квартира	8	3	35.45	1	10.17	2.56
221	Квартира	8	3	46.25	2	21.88	2.56
222	Квартира	8	3	32.78	1	10.45	2.56
223	Квартира	9	3	35.81	1	10.88	2.56
224	Квартира	9	3	46.24	2	21.88	2.56
225	Квартира	9	3	35.57	1	10.17	2.56
226	Квартира	9	3	46.11	2	21.18	2.56
227	Квартира	9	3	30.47	1	9.84	2.56
228	Квартира-студия	9	3	20.83	1	10.36	2.56
229	Квартира-студия	9	3	22.76	1	11.60	2.56
230	Квартира	9	3	35.45	1	10.17	2.56
231	Квартира	9	3	46.25	2	21.88	2.56
232	Квартира	9	3	32.78	1	10.45	2.56
233	Квартира-студия	1	4	22.50	1	11.42	3.30
234	Квартира	1	4	46.21	2	21.88	3.30
235	Квартира	1	4	35.24	1	10.17	3.30
236	Квартира	1	4	34.27	1	11.24	3.30
237	Квартира-студия	1	4	20.83	1	10.36	3.30
238	Квартира-студия	1	4	20.83	1	10.36	3.30
239	Квартира-студия	1	4	22.76	1	11.60	3.30
240	Квартира	1	4	35.36	1	10.17	3.30
241	Квартира	1	4	46.33	2	21.88	3.30
242	Квартира	1	4	32.58	1	10.45	3.30
243	Квартира	2	4	35.81	1	10.88	2.56
244	Квартира	2	4	46.25	2	21.88	2.56
245	Квартира	2	4	35.45	1	10.17	2.56
246	Квартира	2	4	46.11	2	21.18	2.56
247	Квартира	2	4	30.47	1	9.84	2.56
248	Квартира-студия	2	4	20.83	1	10.36	2.56

249	Квартира-студия	2	4	22.76	1	11.60	2.56
250	Квартира	2	4	35.57	1	10.17	2.56
251	Квартира	2	4	46.37	2	21.88	2.56
252	Квартира	2	4	32.78	1	10.45	2.56
253	Квартира	3	4	35.81	1	10.88	2.56
254	Квартира	3	4	46.25	2	21.88	2.56
255	Квартира	3	4	35.45	1	10.17	2.56
256	Квартира	3	4	46.11	2	21.18	2.56
257	Квартира	3	4	30.47	1	9.84	2.56
258	Квартира-студия	3	4	20.83	1	10.36	2.56
259	Квартира-студия	3	4	22.76	1	11.60	2.56
260	Квартира	3	4	35.57	1	10.17	2.56
261	Квартира	3	4	46.37	2	21.88	2.56
262	Квартира	3	4	32.78	1	10.45	2.56
263	Квартира	4	4	35.81	1	10.88	2.56
264	Квартира	4	4	46.25	2	21.88	2.56
265	Квартира	4	4	35.45	1	10.17	2.56
266	Квартира	4	4	46.11	2	21.18	2.56
267	Квартира	4	4	30.47	1	9.84	2.56
268	Квартира-студия	4	4	20.83	1	10.36	2.56
269	Квартира-студия	4	4	22.76	1	11.60	2.56
270	Квартира	4	4	35.57	1	10.17	2.56
271	Квартира	4	4	46.37	2	21.88	2.56
272	Квартира	4	4	32.78	1	10.45	2.56
273	Квартира	5	4	35.81	1	10.88	2.56
274	Квартира	5	4	46.25	2	21.88	2.56
275	Квартира	5	4	35.45	1	10.17	2.56
276	Квартира	5	4	46.11	2	21.18	2.56
277	Квартира	5	4	30.47	1	9.84	2.56
278	Квартира-студия	5	4	20.83	1	10.36	2.56
279	Квартира-студия	5	4	22.76	1	11.60	2.56
280	Квартира	5	4	35.57	1	10.17	2.56
281	Квартира	5	4	46.37	2	21.88	2.56
282	Квартира	5	4	32.78	1	10.45	2.56
283	Квартира	6	4	35.81	1	10.88	2.56
284	Квартира	6	4	46.25	2	21.88	2.56
285	Квартира	6	4	35.45	1	10.17	2.56
286	Квартира	6	4	46.11	2	21.18	2.56
287	Квартира	6	4	30.47	1	9.84	2.56

288	Квартира-студия	6	4	20.83	1	10.36	2.56
289	Квартира-студия	6	4	22.76	1	11.60	2.56
290	Квартира	6	4	35.57	1	10.17	2.56
291	Квартира	6	4	46.37	2	21.88	2.56
292	Квартира	6	4	32.78	1	10.45	2.56
293	Квартира	7	4	35.81	1	10.88	2.56
294	Квартира	7	4	46.25	2	21.88	2.56
295	Квартира	7	4	35.45	1	10.17	2.56
296	Квартира	7	4	46.11	2	21.18	2.56
297	Квартира	7	4	30.47	1	9.84	2.56
298	Квартира-студия	7	4	20.83	1	10.36	2.56
299	Квартира-студия	7	4	22.76	1	11.60	2.56
300	Квартира	7	4	35.57	1	10.17	2.56
301	Квартира	7	4	46.37	2	21.88	2.56
302	Квартира	7	4	32.78	1	10.45	2.56
303	Квартира	8	4	35.81	1	10.88	2.56
304	Квартира	8	4	46.25	2	21.88	2.56
305	Квартира	8	4	35.45	1	10.17	2.56
306	Квартира	8	4	46.11	2	21.18	2.56
307	Квартира	8	4	30.47	1	9.84	2.56
308	Квартира-студия	8	4	20.83	1	10.36	2.56
309	Квартира-студия	8	4	22.76	1	11.60	2.56
310	Квартира	8	4	35.57	1	10.17	2.56
311	Квартира	8	4	46.37	2	21.88	2.56
312	Квартира	8	4	32.78	1	10.45	2.56
313	Квартира	9	4	35.81	1	10.88	2.56
314	Квартира	9	4	46.25	2	21.88	2.56
315	Квартира	9	4	35.45	1	10.17	2.56
316	Квартира	9	4	46.11	2	21.18	2.56
317	Квартира	9	4	30.47	1	9.84	2.56
318	Квартира-студия	9	4	20.83	1	10.36	2.56
319	Квартира-студия	9	4	22.76	1	11.60	2.56
320	Квартира	9	4	35.57	1	10.17	2.56
321	Квартира	9	4	46.37	2	21.88	2.56
322	Квартира	9	4	32.78	1	10.45	2.56
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	118.12	Тамбур	3.94	3.00
					Коридор	19.64	
					ЦТУС	6.71	
					Диспетчерская	17.12	
					Помещение охраны	9.35	
					С/У	2.29	
					С/У	3.33	
					ПУИ	2.26	
					Душевая	2.66	
					Раздевалка	3.68	
					Помещение приема пищи	13.03	
					Помещение отдыха	13.16	
					Помещение персонала	9.46	
					Помещение персонала	11.49	
H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	104.20	Офис	95.35	3.00
					С/У	5.41	
					ПУИ	3.44	
H3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.94	Тамбур	6.66	3.00
					Коридор	6.43	
					С/У	4.86	
					Помещение для приема жителей	21.59	
					Помещение приема пищи	9.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 подвал	Общественное	12.67
2	Технический коридор	Секция 1 подвал	Техническое	75.8
3	Технический коридор	Секция 1 подвал	Техническое	21.3
4	ПУИ	Секция 1 подвал	Общественное	10.83
5	КУИ	Секция 1 подвал	Общественное	4.45
6	Помещение СС	Секция 1 подвал	Техническое	27.51
7	Электрощитовая	Секция 1 подвал	Техническое	37.32
8	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1 подвал	Техническое	451.82
9	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	4.52
10	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	4.58
11	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	23.92
12	КУИ	Секция 1 Этаж 1	Общественное	5.84
13	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	8.23
14	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	30.85
15	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	19.96
16	КУИ	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.58
17	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	13.86
18	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	6.24
19	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 2	Общественное	8.5
20	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	38.17
21	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	15.01
22	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Общественное	13.86
23	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 3	Общественное	8.5
24	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	38.17
25	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	15.01
26	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Общественное	13.86
27	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 4	Общественное	8.5
28	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	38.17
29	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	15.01
30	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Общественное	13.86
31	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 5	Общественное	8.5
32	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	38.17
33	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	15.01
34	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Общественное	13.86
35	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 6	Общественное	8.5
36	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	38.17
37	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	11.69
38	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Общественное	13.86

39	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 7	Общественное	8.5
40	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	38.17
41	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	11.69
42	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Общественное	13.86
43	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 8	Общественное	8.5
44	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	38.17
45	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	11.69
46	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	Общественное	13.86
47	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 9	Общественное	8.5
48	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	38.17
49	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	11.69
50	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	Общественное	13.86
51	Лестничная клетка	Секция 2 подвал	Общественное	14.66
52	Технический коридор	Секция 2 подвал	Техническое	46.14
53	КУИ	Секция 2 подвал	Общественное	4.69
54	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Секция 2 подвал	Техническое	36.6
55	ИТП жилой части	Секция 2 подвал	Техническое	54.46
56	ИТП нежилой части	Секция 2 подвал	Техническое	53.24
57	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2 подвал	Техническое	62.15
58	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 2 подвал	Техническое	120.42
59	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	4.55
60	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Общественное	5.11
61	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Общественное	22.47
62	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	Общественное	8.64
63	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Общественное	20.16
64	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Общественное	13.34
65	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Общественное	12.72
66	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Общественное	0.9
67	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 2	Общественное	5.01
68	Коридор	Секция 2 Этаж 2	Общественное	16.16
69	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Общественное	14.15
70	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 3	Общественное	5.01
71	Коридор	Секция 2 Этаж 3	Общественное	16.16
72	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Общественное	14.15
73	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 4	Общественное	5.01
74	Коридор	Секция 2 Этаж 4	Общественное	16.16
75	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	Общественное	14.15
76	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 5	Общественное	5.01
77	Коридор	Секция 2 Этаж 5	Общественное	16.16
78	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	Общественное	14.15
79	Лестничная клетка	Секция 3 подвал	Общественное	17.03

80	Технический коридор	Секция 3 подвал	Техническое	83.97
81	КУИ	Секция 3 подвал	Общественное	4.69
82	Электрощитовая	Секция 3 подвал	Техническое	30.31
83	Электрощитовая	Секция 3 подвал	Техническое	16.59
84	Помещение СС	Секция 3 подвал	Техническое	16.4
85	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3 подвал	Техническое	191.43
86	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 3 подвал	Техническое	88.79
87	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	4.55
88	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Общественное	5.11
89	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Общественное	22.47
90	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	Общественное	8.64
91	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Общественное	20.16
92	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Общественное	13.34
93	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Общественное	12.72
94	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Общественное	0.9
95	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 2	Общественное	8.35
96	Коридор	Секция 3 Этаж 2	Общественное	21.07
97	Коридор	Секция 3 Этаж 2	Общественное	17.37
98	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	Общественное	14.15
99	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 3	Общественное	8.35
100	Коридор	Секция 3 Этаж 3	Общественное	21.07
101	Коридор	Секция 3 Этаж 3	Общественное	17.37
102	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 3	Общественное	14.15
103	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 4	Общественное	8.35
104	Коридор	Секция 3 Этаж 4	Общественное	21.07
105	Коридор	Секция 3 Этаж 4	Общественное	17.37
106	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 4	Общественное	14.15
107	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 5	Общественное	8.35
108	Коридор	Секция 3 Этаж 5	Общественное	21.07
109	Коридор	Секция 3 Этаж 5	Общественное	17.37
110	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 5	Общественное	14.15
111	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 6	Общественное	8.35
112	Коридор	Секция 3 Этаж 6	Общественное	21.07
113	Коридор	Секция 3 Этаж 6	Общественное	17.37
114	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 6	Общественное	14.15
115	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 7	Общественное	8.35
116	Коридор	Секция 3 Этаж 7	Общественное	21.07
117	Коридор	Секция 3 Этаж 7	Общественное	17.37
118	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 7	Общественное	14.15

119	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 8	Общественное	8.35
120	Коридор	Секция 3 Этаж 8	Общественное	21.07
121	Коридор	Секция 3 Этаж 8	Общественное	17.37
122	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 8	Общественное	14.15
123	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 3 Этаж 9	Общественное	8.35
124	Коридор	Секция 3 Этаж 9	Общественное	21.07
125	Коридор	Секция 3 Этаж 9	Общественное	17.37
126	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 9	Общественное	14.15
127	Лестничная клетка	Секция 4 подвал	Общественное	12.55
128	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 4 подвал	Техническое	445.1
129	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	4.55
130	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Общественное	5.11
131	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	22.47
132	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	Общественное	7.9
133	КУИ	Секция 4 Этаж 1	Общественное	4.81
134	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	20.16
135	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Общественное	13.34
136	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	12.69
137	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Общественное	0.9
138	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 2	Общественное	8.35
139	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	21.07
140	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Общественное	17.37
141	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Общественное	14.15
142	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 3	Общественное	8.35
143	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	21.07
144	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Общественное	17.37
145	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Общественное	14.15
146	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 4	Общественное	8.35
147	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	21.07
148	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Общественное	17.37
149	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Общественное	14.15
150	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 5	Общественное	8.35
151	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	21.07
152	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Общественное	17.37
153	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Общественное	14.15
154	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 6	Общественное	8.35
155	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	21.07
156	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Общественное	17.37
157	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Общественное	14.15

158	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 7	Общественное	8.35
159	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	21.07
160	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Общественное	17.37
161	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Общественное	14.15
162	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 8	Общественное	8.35
163	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	21.07
164	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Общественное	17.37
165	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 8	Общественное	14.15
166	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 4 Этаж 9	Общественное	8.35
167	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	21.07
168	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Общественное	17.37
169	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 9	Общественное	14.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	Помещение СС	Слабые токи
4	Секция 1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
5	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, секция 2	ИТП жилой части	Отопление
7	Подземная часть, секция 2	ИТП нежилой части	Отопление
8	Подземная часть, секция 2	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Водоснабжение
9	Подземная часть, секция 2	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
10	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
11	Подземная часть, секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение
12	Подземная часть, секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение
13	Подземная часть, секция 3	Помещение СС	Слабые токи

14	Подземная часть, секция 3	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
15	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
16	Подземная часть, секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение
17	Подземная часть, секция 3	Электрощитовая	Электроснабжение
18	Подземная часть, секция 3	Помещение СС	Слабые токи
19	Подземная часть, секция 3	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее
20	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Секция 4	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 789 607 826,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000038038
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 121 144 442,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 614 291 509,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 506 852 932,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810359986
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813534925
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716945694
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТехноТерра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европроект Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805534720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Долина
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714496348
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-071450-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-077524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Новоселье, Глоракс Новоселье
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 40418
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0000000:40418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 863
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке располагаются 6 контейнерных площадок для раздельного сбора мусора (на каждой площадке по 2 контейнера) на нормативном расстоянии до жилых зданий, детских и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения на открытых парковках предусмотрено размещение машиномест, в том числе специализированные машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Для возможности передвижения инвалидов поперечный уклон тротуаров и продольный уклон соответствует действующему законодательству. Ширина тротуаров предоставляет возможность передвижения инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории участка в темное время суток. Расстановка опор освещения предусмотрена вблизи проездов, автостоянок, тротуаров, площадок, в том числе детских, спортивных и площадок для отдыха взрослых
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 601 997,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 625 312,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 983 984,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ЛКН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 420 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 248 706,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Объект №58"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 167
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.17	3	31.99	3.30
2	Квартира	1	1	36.21	1	11.17	3.30
3	Квартира-студия	1	1	18.84	1	8.74	3.30
4	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
5	Квартира	1	1	46.29	2	21.06	3.30
6	Квартира	1	1	38.64	1	10.73	3.30
7	Квартира	1	1	33.16	1	11.94	3.30
8	Квартира-студия	1	1	20.82	1	10.24	3.30
9	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
10	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
11	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
12	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
13	Квартира	1	1	61.15	2	25.33	3.30

14	Квартира	2	1	61.21	3	31.99	2.56
15	Квартира	2	1	36.29	1	11.17	2.56
16	Квартира	2	1	31.70	1	10.45	2.56
17	Квартира-студия	2	1	26.07	1	11.88	2.56
18	Квартира-студия	2	1	20.91	1	10.24	2.56
19	Квартира	2	1	46.40	2	21.06	2.56
20	Квартира	2	1	38.64	1	10.73	2.56
21	Квартира	2	1	33.16	1	11.94	2.56
22	Квартира-студия	2	1	20.90	1	10.24	2.56
23	Квартира-студия	2	1	22.84	1	11.60	2.56
24	Квартира	2	1	36.29	1	11.17	2.56
25	Квартира-студия	2	1	20.91	1	10.24	2.56
26	Квартира-студия	2	1	20.91	1	10.24	2.56
27	Квартира	2	1	61.08	2	25.33	2.56
28	Квартира	3	1	61.21	3	31.99	2.56
29	Квартира	3	1	36.29	1	11.17	2.56
30	Квартира	3	1	31.70	1	10.45	2.56
31	Квартира-студия	3	1	26.07	1	11.88	2.56
32	Квартира-студия	3	1	20.91	1	10.24	2.56
33	Квартира	3	1	46.40	2	21.06	2.56
34	Квартира	3	1	38.64	1	10.73	2.56
35	Квартира	3	1	33.16	1	11.94	2.56
36	Квартира-студия	3	1	20.90	1	10.24	2.56
37	Квартира-студия	3	1	22.84	1	11.60	2.56
38	Квартира	3	1	36.29	1	11.17	2.56
39	Квартира-студия	3	1	20.91	1	10.24	2.56
40	Квартира-студия	3	1	20.91	1	10.24	2.56
41	Квартира	3	1	61.08	2	25.33	2.56
42	Квартира	4	1	61.21	3	31.99	2.56
43	Квартира	4	1	36.29	1	11.17	2.56
44	Квартира	4	1	31.70	1	10.45	2.56
45	Квартира-студия	4	1	26.07	1	11.88	2.56
46	Квартира-студия	4	1	20.91	1	10.24	2.56
47	Квартира	4	1	46.40	2	21.06	2.56

48	Квартира	4	1	38.64	1	10.73	2.56
49	Квартира	4	1	33.16	1	11.94	2.56
50	Квартира-студия	4	1	20.90	1	10.24	2.56
51	Квартира-студия	4	1	22.84	1	11.60	2.56
52	Квартира	4	1	36.29	1	11.17	2.56
53	Квартира-студия	4	1	20.91	1	10.24	2.56
54	Квартира-студия	4	1	20.91	1	10.24	2.56
55	Квартира	4	1	61.08	2	25.33	2.56
56	Квартира	5	1	61.21	3	31.99	2.56
57	Квартира	5	1	36.29	1	11.17	2.56
58	Квартира	5	1	31.70	1	10.45	2.56
59	Квартира-студия	5	1	26.07	1	11.88	2.56
60	Квартира-студия	5	1	20.91	1	10.24	2.56
61	Квартира	5	1	46.40	2	21.06	2.56
62	Квартира	5	1	38.64	1	10.73	2.56
63	Квартира	5	1	33.16	1	11.94	2.56
64	Квартира-студия	5	1	20.90	1	10.24	2.56
65	Квартира-студия	5	1	22.84	1	11.60	2.56
66	Квартира	5	1	36.29	1	11.17	2.56
67	Квартира-студия	5	1	20.91	1	10.24	2.56
68	Квартира-студия	5	1	20.91	1	10.24	2.56
69	Квартира	5	1	61.08	2	25.33	2.56
70	Квартира	6	1	61.21	3	31.99	2.56
71	Квартира	6	1	36.29	1	11.17	2.56
72	Квартира	6	1	31.70	1	10.45	2.56
73	Квартира-студия	6	1	26.07	1	11.88	2.56
74	Квартира-студия	6	1	20.91	1	10.24	2.56
75	Квартира	6	1	46.40	2	21.06	2.56
76	Квартира	6	1	38.64	1	10.73	2.56
77	Квартира	6	1	33.16	1	11.94	2.56
78	Квартира-студия	6	1	20.90	1	10.24	2.56
79	Квартира-студия	6	1	22.84	1	11.60	2.56
80	Квартира	6	1	36.29	1	11.17	2.56

81	Квартира-студия	6	1	20.91	1	10.24	2.56
82	Квартира-студия	6	1	20.91	1	10.24	2.56
83	Квартира	6	1	61.08	2	25.33	2.56
84	Квартира	7	1	61.21	3	31.99	2.56
85	Квартира	7	1	36.29	1	11.17	2.56
86	Квартира	7	1	31.70	1	10.45	2.56
87	Квартира-студия	7	1	26.07	1	11.88	2.56
88	Квартира-студия	7	1	20.91	1	10.24	2.56
89	Квартира	7	1	46.40	2	21.06	2.56
90	Квартира	7	1	38.64	1	10.73	2.56
91	Квартира	7	1	33.16	1	11.94	2.56
92	Квартира-студия	7	1	20.90	1	10.24	2.56
93	Квартира-студия	7	1	22.84	1	11.60	2.56
94	Квартира	7	1	36.29	1	11.17	2.56
95	Квартира-студия	7	1	20.91	1	10.24	2.56
96	Квартира-студия	7	1	20.91	1	10.24	2.56
97	Квартира	7	1	61.08	2	25.33	2.56
98	Квартира	8	1	61.21	3	31.99	2.56
99	Квартира	8	1	36.29	1	11.17	2.56
100	Квартира	8	1	31.70	1	10.45	2.56
101	Квартира-студия	8	1	26.07	1	11.88	2.56
102	Квартира-студия	8	1	20.91	1	10.24	2.56
103	Квартира	8	1	46.40	2	21.06	2.56
104	Квартира	8	1	38.64	1	10.73	2.56
105	Квартира	8	1	33.16	1	11.94	2.56
106	Квартира-студия	8	1	20.90	1	10.24	2.56
107	Квартира-студия	8	1	22.84	1	11.60	2.56
108	Квартира	8	1	36.29	1	11.17	2.56
109	Квартира-студия	8	1	20.91	1	10.24	2.56
110	Квартира-студия	8	1	20.91	1	10.24	2.56
111	Квартира	8	1	61.08	2	25.33	2.56
112	Квартира	9	1	61.21	3	31.99	2.56
113	Квартира	9	1	36.29	1	11.17	2.56
114	Квартира	9	1	31.70	1	10.45	2.56

115	Квартира-студия	9	1	26.07	1	11.88	2.56
116	Квартира-студия	9	1	20.91	1	10.24	2.56
117	Квартира	9	1	46.40	2	21.06	2.56
118	Квартира	9	1	38.64	1	10.73	2.56
119	Квартира	9	1	33.16	1	11.94	2.56
120	Квартира-студия	9	1	20.90	1	10.24	2.56
121	Квартира-студия	9	1	22.84	1	11.60	2.56
122	Квартира	9	1	36.29	1	11.17	2.56
123	Квартира-студия	9	1	20.91	1	10.24	2.56
124	Квартира-студия	9	1	20.91	1	10.24	2.56
125	Квартира	9	1	61.08	2	25.33	2.56
126	Квартира	10	1	61.21	3	31.99	2.56
127	Квартира	10	1	36.29	1	11.17	2.56
128	Квартира	10	1	31.70	1	10.45	2.56
129	Квартира-студия	10	1	26.07	1	11.88	2.56
130	Квартира-студия	10	1	20.91	1	10.24	2.56
131	Квартира	10	1	46.40	2	21.06	2.56
132	Квартира	10	1	38.64	1	10.73	2.56
133	Квартира	10	1	33.16	1	11.94	2.56
134	Квартира-студия	10	1	20.90	1	10.24	2.56
135	Квартира-студия	10	1	22.84	1	11.60	2.56
136	Квартира	10	1	36.29	1	11.17	2.56
137	Квартира-студия	10	1	20.91	1	10.24	2.56
138	Квартира-студия	10	1	20.91	1	10.24	2.56
139	Квартира	10	1	61.08	2	25.33	2.56
140	Квартира	11	1	61.21	3	31.99	2.56
141	Квартира	11	1	36.29	1	11.17	2.56
142	Квартира	11	1	31.70	1	10.45	2.56
143	Квартира-студия	11	1	26.07	1	11.88	2.56
144	Квартира-студия	11	1	20.91	1	10.24	2.56
145	Квартира	11	1	46.40	2	21.06	2.56
146	Квартира	11	1	38.64	1	10.73	2.56
147	Квартира	11	1	33.16	1	11.94	2.56

148	Квартира-студия	11	1	20.90	1	10.24	2.56
149	Квартира-студия	11	1	22.84	1	11.60	2.56
150	Квартира	11	1	36.29	1	11.17	2.56
151	Квартира-студия	11	1	20.91	1	10.24	2.56
152	Квартира-студия	11	1	20.91	1	10.24	2.56
153	Квартира	11	1	61.08	2	25.33	2.56
154	Квартира	12	1	61.21	3	31.99	2.56
155	Квартира	12	1	36.29	1	11.17	2.56
156	Квартира	12	1	31.70	1	10.45	2.56
157	Квартира-студия	12	1	26.07	1	11.88	2.56
158	Квартира-студия	12	1	20.91	1	10.24	2.56
159	Квартира	12	1	46.40	2	21.06	2.56
160	Квартира	12	1	38.64	1	10.73	2.56
161	Квартира	12	1	33.16	1	11.94	2.56
162	Квартира-студия	12	1	20.90	1	10.24	2.56
163	Квартира-студия	12	1	22.84	1	11.60	2.56
164	Квартира	12	1	36.29	1	11.17	2.56
165	Квартира-студия	12	1	20.91	1	10.24	2.56
166	Квартира-студия	12	1	20.91	1	10.24	2.56
167	Квартира	12	1	61.08	2	25.33	2.56
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	Лестничная клетка	Секция 1 подвал	Общественное	9.44			
2	Технический коридор	Секция 1 подвал	Техническое	32.51			
3	КУИ	Секция 1 подвал	Общественное	4.3			
4	ИТП	Секция 1 подвал	Техническое	39.56			
5	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Секция 1 подвал	Техническое	48.95			
6	Электрощитовая	Секция 1 подвал	Техническое	15.05			
7	Помещение СС	Секция 1 подвал	Техническое	15.33			

8	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1 подвал	Техническое	462.12
9	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.03
10	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.03
11	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	42.09
12	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	8.25
13	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	9.22
14	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	12.24
15	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	17.76
16	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	15.39
17	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	16.74
18	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.51
19	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Общественное	15.58
20	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 2	Общественное	14.01
21	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	29.99
22	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	31.7
23	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Общественное	15.58
24	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 3	Общественное	14.01
25	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	29.99
26	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	31.7
27	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Общественное	15.58
28	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 4	Общественное	14.01
29	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	29.99
30	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	31.7
31	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Общественное	15.58
32	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 5	Общественное	14.01
33	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	29.99
34	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	31.7
35	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Общественное	15.58
36	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 6	Общественное	14.01
37	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	29.99
38	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	31.7
39	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Общественное	15.58
40	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 7	Общественное	14.01
41	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	29.99
42	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	31.7
43	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	Общественное	15.58
44	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 8	Общественное	14.01
45	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	29.99
46	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	31.7
47	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	Общественное	15.58
48	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 9	Общественное	14.01
49	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	29.99
50	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	31.7
51	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 10	Общественное	15.58
52	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 10	Общественное	14.01

53	Коридор	Секция 1 Этаж 10	Общественное	29.99
54	Коридор	Секция 1 Этаж 10	Общественное	31.7
55	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 11	Общественное	15.58
56	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 11	Общественное	14.01
57	Коридор	Секция 1 Этаж 11	Общественное	29.99
58	Коридор	Секция 1 Этаж 11	Общественное	31.7
59	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 12	Общественное	15.58
60	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 12	Общественное	14.01
61	Коридор	Секция 1 Этаж 12	Общественное	29.99
62	Коридор	Секция 1 Этаж 12	Общественное	31.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ИТП	Отопление
3	Подземная часть, секция 1	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Водоснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение СС	Слабые токи
5	Подземная часть, секция 1	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 864 053 202,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000038038
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 121 144 442,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 614 291 509,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 506 852 932,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810359986
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813534925
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716945694
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТехноТерра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европроект Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805534720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Долина
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714496348
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-071450-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-077524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Новоселье, Глоракс Новоселье
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 40418
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0000000:40418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 863
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта). Детская площадка является общей на 4 и 5 корпуса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке располагаются 6 контейнерных площадок длядельного сбора мусора (на каждой площадке по 2 контейнера) на нормативном расстоянии до жилых зданий, детских и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения на открытых парковках предусмотрено размещение машиномест, в том числе специализированные машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Для возможности передвижения инвалидов поперечный уклон тротуаров и продольный уклон соответствует действующему законодательству. Ширина тротуаров предоставляет возможность передвижения инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории участка в темное время суток. Расстановка опор освещения предусмотрена вблизи проездов, автостоянок, тротуаров, площадок, в том числе детских, спортивных и площадок для отдыха взрослых
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 601 997,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 625 312,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 983 984,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ЛКН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 420 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 248 706,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Объект №58"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.27	2	21.30	3.30
2	Квартира-студия	1	1	25.24	1	11.90	3.30
3	Квартира-студия	1	1	24.02	1	11.26	3.30
4	Квартира-студия	1	1	18.84	1	8.74	3.30
5	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
6	Квартира	1	1	46.31	2	21.06	3.30
7	Квартира	1	1	38.64	1	10.73	3.30
8	Квартира	1	1	33.16	1	11.94	3.30
9	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
10	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
11	Квартира-студия	1	1	18.22	1	8.72	3.30
12	Квартира-студия	1	1	24.02	1	11.26	3.30

13	Квартира-студия	1	1	25.24	1	11.90	3.30
14	Квартира	1	1	52.27	2	21.30	3.30
15	Квартира	2	1	52.27	2	21.30	2.56
16	Квартира-студия	2	1	25.24	1	11.90	2.56
17	Квартира-студия	2	1	24.02	1	11.26	2.56
18	Квартира	2	1	31.62	1	10.45	2.56
19	Квартира-студия	2	1	25.95	1	11.88	2.56
20	Квартира-студия	2	1	20.83	1	10.24	2.56
21	Квартира	2	1	46.31	2	21.06	2.56
22	Квартира	2	1	38.64	1	10.73	2.56
23	Квартира	2	1	33.15	1	11.94	2.56
24	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
25	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
26	Квартира	2	1	34.58	1	11.17	2.56
27	Квартира-студия	2	1	24.02	1	11.26	2.56
28	Квартира-студия	2	1	25.24	1	11.90	2.56
29	Квартира	2	1	52.27	2	21.30	2.56
30	Квартира	3	1	52.27	2	21.30	2.56
31	Квартира-студия	3	1	25.24	1	11.90	2.56
32	Квартира-студия	3	1	24.02	1	11.26	2.56
33	Квартира	3	1	31.62	1	10.45	2.56
34	Квартира-студия	3	1	25.95	1	11.88	2.56
35	Квартира-студия	3	1	20.83	1	10.24	2.56
36	Квартира	3	1	46.31	2	21.06	2.56
37	Квартира	3	1	38.64	1	10.73	2.56
38	Квартира	3	1	33.15	1	11.94	2.56
39	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
40	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
41	Квартира	3	1	34.58	1	11.17	2.56
42	Квартира-студия	3	1	24.02	1	11.26	2.56
43	Квартира-студия	3	1	25.24	1	11.90	2.56
44	Квартира	3	1	52.27	2	21.30	2.56

45	Квартира	4	1	52.27	2	21.30	2.56
46	Квартира-студия	4	1	25.24	1	11.90	2.56
47	Квартира-студия	4	1	24.02	1	11.26	2.56
48	Квартира	4	1	31.62	1	10.45	2.56
49	Квартира-студия	4	1	25.95	1	11.88	2.56
50	Квартира-студия	4	1	20.83	1	10.24	2.56
51	Квартира	4	1	46.31	2	21.06	2.56
52	Квартира	4	1	38.64	1	10.73	2.56
53	Квартира	4	1	33.15	1	11.94	2.56
54	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
55	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
56	Квартира	4	1	34.58	1	11.17	2.56
57	Квартира-студия	4	1	24.02	1	11.26	2.56
58	Квартира-студия	4	1	25.24	1	11.90	2.56
59	Квартира	4	1	52.27	2	21.30	2.56
60	Квартира	5	1	52.27	2	21.30	2.56
61	Квартира-студия	5	1	25.24	1	11.90	2.56
62	Квартира-студия	5	1	24.02	1	11.26	2.56
63	Квартира	5	1	31.62	1	10.45	2.56
64	Квартира-студия	5	1	25.95	1	11.88	2.56
65	Квартира-студия	5	1	20.83	1	10.24	2.56
66	Квартира	5	1	46.31	2	21.06	2.56
67	Квартира	5	1	38.64	1	10.73	2.56
68	Квартира	5	1	33.15	1	11.94	2.56
69	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
70	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
71	Квартира	5	1	34.58	1	11.17	2.56
72	Квартира-студия	5	1	24.02	1	11.26	2.56
73	Квартира-студия	5	1	25.24	1	11.90	2.56
74	Квартира	5	1	52.27	2	21.30	2.56
75	Квартира	6	1	52.27	2	21.30	2.56
76	Квартира-студия	6	1	25.24	1	11.90	2.56

77	Квартира-студия	6	1	24.02	1	11.26	2.56
78	Квартира	6	1	31.62	1	10.45	2.56
79	Квартира-студия	6	1	25.95	1	11.88	2.56
80	Квартира-студия	6	1	20.83	1	10.24	2.56
81	Квартира	6	1	46.31	2	21.06	2.56
82	Квартира	6	1	38.64	1	10.73	2.56
83	Квартира	6	1	33.15	1	11.94	2.56
84	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
85	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
86	Квартира	6	1	34.58	1	11.17	2.56
87	Квартира-студия	6	1	24.02	1	11.26	2.56
88	Квартира-студия	6	1	25.24	1	11.90	2.56
89	Квартира	6	1	52.27	2	21.30	2.56
90	Квартира	7	1	52.27	2	21.30	2.56
91	Квартира-студия	7	1	25.24	1	11.90	2.56
92	Квартира-студия	7	1	24.02	1	11.26	2.56
93	Квартира	7	1	31.62	1	10.45	2.56
94	Квартира-студия	7	1	25.95	1	11.88	2.56
95	Квартира-студия	7	1	20.83	1	10.24	2.56
96	Квартира	7	1	46.31	2	21.06	2.56
97	Квартира	7	1	38.64	1	10.73	2.56
98	Квартира	7	1	33.15	1	11.94	2.56
99	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
100	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
101	Квартира	7	1	34.58	1	11.17	2.56
102	Квартира-студия	7	1	24.02	1	11.26	2.56
103	Квартира-студия	7	1	25.24	1	11.90	2.56
104	Квартира	7	1	52.27	2	21.30	2.56
105	Квартира	8	1	52.27	2	21.30	2.56
106	Квартира-студия	8	1	25.24	1	11.90	2.56
107	Квартира-студия	8	1	24.02	1	11.26	2.56
108	Квартира	8	1	31.62	1	10.45	2.56

109	Квартира-студия	8	1	25.95	1	11.88	2.56
110	Квартира-студия	8	1	20.83	1	10.24	2.56
111	Квартира	8	1	46.31	2	21.06	2.56
112	Квартира	8	1	38.64	1	10.73	2.56
113	Квартира	8	1	33.15	1	11.94	2.56
114	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
115	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
116	Квартира	8	1	34.58	1	11.17	2.56
117	Квартира-студия	8	1	24.02	1	11.26	2.56
118	Квартира-студия	8	1	25.24	1	11.90	2.56
119	Квартира	8	1	52.27	2	21.30	2.56
120	Квартира	9	1	52.27	2	21.30	2.56
121	Квартира-студия	9	1	25.24	1	11.90	2.56
122	Квартира-студия	9	1	24.02	1	11.26	2.56
123	Квартира	9	1	31.62	1	10.45	2.56
124	Квартира-студия	9	1	25.95	1	11.88	2.56
125	Квартира-студия	9	1	20.83	1	10.24	2.56
126	Квартира	9	1	46.31	2	21.06	2.56
127	Квартира	9	1	38.64	1	10.73	2.56
128	Квартира	9	1	33.15	1	11.94	2.56
129	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
130	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
131	Квартира	9	1	34.58	1	11.17	2.56
132	Квартира-студия	9	1	24.02	1	11.26	2.56
133	Квартира-студия	9	1	25.24	1	11.90	2.56
134	Квартира	9	1	52.27	2	21.30	2.56
135	Квартира	10	1	52.27	2	21.30	2.56
136	Квартира-студия	10	1	25.24	1	11.90	2.56
137	Квартира-студия	10	1	24.02	1	11.26	2.56
138	Квартира	10	1	31.62	1	10.45	2.56
139	Квартира-студия	10	1	25.95	1	11.88	2.56

140	Квартира-студия	10	1	20.83	1	10.24	2.56
141	Квартира	10	1	46.31	2	21.06	2.56
142	Квартира	10	1	38.64	1	10.73	2.56
143	Квартира	10	1	33.15	1	11.94	2.56
144	Квартира-студия	10	1	22.76	1	11.60	2.56
145	Квартира-студия	10	1	22.76	1	11.60	2.56
146	Квартира	10	1	34.58	1	11.17	2.56
147	Квартира-студия	10	1	24.02	1	11.26	2.56
148	Квартира-студия	10	1	25.24	1	11.90	2.56
149	Квартира	10	1	52.27	2	21.30	2.56
150	Квартира	11	1	52.27	2	21.30	2.56
151	Квартира-студия	11	1	25.24	1	11.90	2.56
152	Квартира-студия	11	1	24.02	1	11.26	2.56
153	Квартира	11	1	31.62	1	10.45	2.56
154	Квартира-студия	11	1	25.95	1	11.88	2.56
155	Квартира-студия	11	1	20.83	1	10.24	2.56
156	Квартира	11	1	46.31	2	21.06	2.56
157	Квартира	11	1	38.64	1	10.73	2.56
158	Квартира	11	1	33.15	1	11.94	2.56
159	Квартира-студия	11	1	22.76	1	11.60	2.56
160	Квартира-студия	11	1	22.76	1	11.60	2.56
161	Квартира	11	1	34.58	1	11.17	2.56
162	Квартира-студия	11	1	24.02	1	11.26	2.56
163	Квартира-студия	11	1	25.24	1	11.90	2.56
164	Квартира	11	1	52.27	2	21.30	2.56
165	Квартира	12	1	52.27	2	21.30	2.56
166	Квартира-студия	12	1	25.24	1	11.90	2.56
167	Квартира-студия	12	1	24.02	1	11.26	2.56
168	Квартира	12	1	31.62	1	10.45	2.56
169	Квартира-студия	12	1	25.95	1	11.88	2.56
170	Квартира-студия	12	1	20.83	1	10.24	2.56
171	Квартира	12	1	46.31	2	21.06	2.56

172	Квартира	12	1	38.64	1	10.73	2.56
173	Квартира	12	1	33.15	1	11.94	2.56
174	Квартира-студия	12	1	22.76	1	11.60	2.56
175	Квартира-студия	12	1	22.76	1	11.60	2.56
176	Квартира	12	1	34.58	1	11.17	2.56
177	Квартира-студия	12	1	24.02	1	11.26	2.56
178	Квартира-студия	12	1	25.24	1	11.90	2.56
179	Квартира	12	1	52.27	2	21.30	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 подвал	Общественное	10.00
2	Технический коридор	Секция 1 подвал	Техническое	33.09
3	КУИ	Секция 1 подвал	Общественное	4.30
4	ИТП	Секция 1 подвал	Техническое	39.56
5	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Секция 1 подвал	Техническое	48.95
6	Электрощитовая	Секция 1 подвал	Техническое	15.05
7	Помещение СС	Секция 1 подвал	Техническое	15.33
8	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1 подвал	Техническое	471.59
9	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.03
10	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.03
11	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	42.09
12	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	8.55
13	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	9.92
14	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	12.24
15	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	18.25
16	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	15.39
17	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	16.74
18	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.51
19	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Общественное	15.58
20	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 2	Общественное	14.01
21	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	30.29
22	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	32.40
23	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Общественное	15.58
24	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 3	Общественное	14.01

25	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	30.29
26	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	32.40
27	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Общественное	15.58
28	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 4	Общественное	14.01
29	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	30.29
30	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	32.40
31	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Общественное	15.58
32	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 5	Общественное	14.01
33	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	30.29
34	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	32.40
35	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Общественное	15.58
36	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 6	Общественное	14.01
37	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	30.29
38	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	32.40
39	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Общественное	15.58
40	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 7	Общественное	14.01
41	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	30.29
42	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	32.40
43	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	Общественное	15.58
44	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 8	Общественное	14.01
45	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	30.29
46	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	32.40
47	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	Общественное	15.58
48	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 9	Общественное	14.01
49	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	30.29
50	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	32.40
51	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 10	Общественное	15.58
52	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 10	Общественное	14.01
53	Коридор	Секция 1 Этаж 10	Общественное	30.29
54	Коридор	Секция 1 Этаж 10	Общественное	32.40
55	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 11	Общественное	15.58
56	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 11	Общественное	14.01
57	Коридор	Секция 1 Этаж 11	Общественное	30.29
58	Коридор	Секция 1 Этаж 11	Общественное	32.40
59	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 12	Общественное	15.58
60	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 12	Общественное	14.01
61	Коридор	Секция 1 Этаж 12	Общественное	30.29
62	Коридор	Секция 1 Этаж 12	Общественное	32.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ИТП	Отопление
3	Подземная часть, секция 1	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Водоснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение СС	Слабые токи
5	Подземная часть, секция 1	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 882 283 745,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000038038
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 121 144 442,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 614 291 509,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 506 852 932,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОСТАЯ ГЕОДЕЗИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810359986
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТим"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813534925
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716945694
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТехноТерра"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европроект Групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7805534720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Долина
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714496348
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-071450-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: БЮРО ЭКСПЕРТИЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7813602212
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-077524-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Glorax Новоселье, Глоракс Новоселье
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Каппа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7804593787
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-14-122-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 40418
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:14:0000000:40418
	12.3.2	Площадь земельного участка: 93 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 863
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории площадок предусмотрено устройство малых архитектурных форм (скамьи, урны, велопарковки, детское игровое оборудование, для занятий спорта)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На земельном участке располагаются 6 контейнерных площадок для раздельного сбора мусора (на каждой площадке по 2 контейнера) на нормативном расстоянии до жилых зданий, детских и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения на открытых парковках предусмотрено размещение машиномест, в том числе специализированные машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Для возможности передвижения инвалидов поперечный уклон тротуаров и продольный уклон соответствует действующему законодательству. Ширина тротуаров предоставляет возможность передвижения инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории участка в темное время суток. Расстановка опор освещения предусмотрена вблизи проездов, автостоянок, тротуаров, площадок, в том числе детских, спортивных и площадок для отдыха взрослых
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.89 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 38.34 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 9.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 601 997,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 625 312,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 983 984,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛКН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725484821
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ЛКН
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 420 000,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Лемэк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801213324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЗУ40418-08/23-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 248 706,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Объект №58"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.27	2	21.30	3.30
2	Квартира-студия	1	1	25.24	1	11.90	3.30
3	Квартира-студия	1	1	24.02	1	11.26	3.30
4	Квартира-студия	1	1	18.84	1	8.74	3.30
5	Квартира-студия	1	1	20.83	1	10.24	3.30
6	Квартира	1	1	46.31	2	21.06	3.30
7	Квартира	1	1	38.64	1	10.73	3.30
8	Квартира	1	1	33.16	1	11.94	3.30
9	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
10	Квартира-студия	1	1	22.76	1	11.60	3.30
11	Квартира-студия	1	1	18.22	1	8.72	3.30
12	Квартира-студия	1	1	24.02	1	11.26	3.30

13	Квартира-студия	1	1	25.24	1	11.90	3.30
14	Квартира	1	1	52.27	2	21.30	3.30
15	Квартира	2	1	52.27	2	21.30	2.56
16	Квартира-студия	2	1	25.24	1	11.90	2.56
17	Квартира-студия	2	1	24.02	1	11.26	2.56
18	Квартира	2	1	31.62	1	10.45	2.56
19	Квартира-студия	2	1	25.95	1	11.88	2.56
20	Квартира-студия	2	1	20.83	1	10.24	2.56
21	Квартира	2	1	46.31	2	21.06	2.56
22	Квартира	2	1	38.64	1	10.73	2.56
23	Квартира	2	1	33.15	1	11.94	2.56
24	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
25	Квартира-студия	2	1	22.76	1	11.60	2.56
26	Квартира	2	1	34.58	1	11.17	2.56
27	Квартира-студия	2	1	24.02	1	11.26	2.56
28	Квартира-студия	2	1	25.24	1	11.90	2.56
29	Квартира	2	1	52.27	2	21.30	2.56
30	Квартира	3	1	52.27	2	21.30	2.56
31	Квартира-студия	3	1	25.24	1	11.90	2.56
32	Квартира-студия	3	1	24.02	1	11.26	2.56
33	Квартира	3	1	31.62	1	10.45	2.56
34	Квартира-студия	3	1	25.95	1	11.88	2.56
35	Квартира-студия	3	1	20.83	1	10.24	2.56
36	Квартира	3	1	46.31	2	21.06	2.56
37	Квартира	3	1	38.64	1	10.73	2.56
38	Квартира	3	1	33.15	1	11.94	2.56
39	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
40	Квартира-студия	3	1	22.76	1	11.60	2.56
41	Квартира	3	1	34.58	1	11.17	2.56
42	Квартира-студия	3	1	24.02	1	11.26	2.56
43	Квартира-студия	3	1	25.24	1	11.90	2.56
44	Квартира	3	1	52.27	2	21.30	2.56

45	Квартира	4	1	52.27	2	21.30	2.56
46	Квартира-студия	4	1	25.24	1	11.90	2.56
47	Квартира-студия	4	1	24.02	1	11.26	2.56
48	Квартира	4	1	31.62	1	10.45	2.56
49	Квартира-студия	4	1	25.95	1	11.88	2.56
50	Квартира-студия	4	1	20.83	1	10.24	2.56
51	Квартира	4	1	46.31	2	21.06	2.56
52	Квартира	4	1	38.64	1	10.73	2.56
53	Квартира	4	1	33.15	1	11.94	2.56
54	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
55	Квартира-студия	4	1	22.76	1	11.60	2.56
56	Квартира	4	1	34.58	1	11.17	2.56
57	Квартира-студия	4	1	24.02	1	11.26	2.56
58	Квартира-студия	4	1	25.24	1	11.90	2.56
59	Квартира	4	1	52.27	2	21.30	2.56
60	Квартира	5	1	52.27	2	21.30	2.56
61	Квартира-студия	5	1	25.24	1	11.90	2.56
62	Квартира-студия	5	1	24.02	1	11.26	2.56
63	Квартира	5	1	31.62	1	10.45	2.56
64	Квартира-студия	5	1	25.95	1	11.88	2.56
65	Квартира-студия	5	1	20.83	1	10.24	2.56
66	Квартира	5	1	46.31	2	21.06	2.56
67	Квартира	5	1	38.64	1	10.73	2.56
68	Квартира	5	1	33.15	1	11.94	2.56
69	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
70	Квартира-студия	5	1	22.76	1	11.60	2.56
71	Квартира	5	1	34.58	1	11.17	2.56
72	Квартира-студия	5	1	24.02	1	11.26	2.56
73	Квартира-студия	5	1	25.24	1	11.90	2.56
74	Квартира	5	1	52.27	2	21.30	2.56
75	Квартира	6	1	52.27	2	21.30	2.56
76	Квартира-студия	6	1	25.24	1	11.90	2.56

77	Квартира-студия	6	1	24.02	1	11.26	2.56
78	Квартира	6	1	31.62	1	10.45	2.56
79	Квартира-студия	6	1	25.95	1	11.88	2.56
80	Квартира-студия	6	1	20.83	1	10.24	2.56
81	Квартира	6	1	46.31	2	21.06	2.56
82	Квартира	6	1	38.64	1	10.73	2.56
83	Квартира	6	1	33.15	1	11.94	2.56
84	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
85	Квартира-студия	6	1	22.76	1	11.60	2.56
86	Квартира	6	1	34.58	1	11.17	2.56
87	Квартира-студия	6	1	24.02	1	11.26	2.56
88	Квартира-студия	6	1	25.24	1	11.90	2.56
89	Квартира	6	1	52.27	2	21.30	2.56
90	Квартира	7	1	52.27	2	21.30	2.56
91	Квартира-студия	7	1	25.24	1	11.90	2.56
92	Квартира-студия	7	1	24.02	1	11.26	2.56
93	Квартира	7	1	31.62	1	10.45	2.56
94	Квартира-студия	7	1	25.95	1	11.88	2.56
95	Квартира-студия	7	1	20.83	1	10.24	2.56
96	Квартира	7	1	46.31	2	21.06	2.56
97	Квартира	7	1	38.64	1	10.73	2.56
98	Квартира	7	1	33.15	1	11.94	2.56
99	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
100	Квартира-студия	7	1	22.76	1	11.60	2.56
101	Квартира	7	1	34.58	1	11.17	2.56
102	Квартира-студия	7	1	24.02	1	11.26	2.56
103	Квартира-студия	7	1	25.24	1	11.90	2.56
104	Квартира	7	1	52.27	2	21.30	2.56
105	Квартира	8	1	52.27	2	21.30	2.56
106	Квартира-студия	8	1	25.24	1	11.90	2.56
107	Квартира-студия	8	1	24.02	1	11.26	2.56
108	Квартира	8	1	31.62	1	10.45	2.56

109	Квартира-студия	8	1	25.95	1	11.88	2.56
110	Квартира-студия	8	1	20.83	1	10.24	2.56
111	Квартира	8	1	46.31	2	21.06	2.56
112	Квартира	8	1	38.64	1	10.73	2.56
113	Квартира	8	1	33.15	1	11.94	2.56
114	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
115	Квартира-студия	8	1	22.76	1	11.60	2.56
116	Квартира	8	1	34.58	1	11.17	2.56
117	Квартира-студия	8	1	24.02	1	11.26	2.56
118	Квартира-студия	8	1	25.24	1	11.90	2.56
119	Квартира	8	1	52.27	2	21.30	2.56
120	Квартира	9	1	52.27	2	21.30	2.56
121	Квартира-студия	9	1	25.24	1	11.90	2.56
122	Квартира-студия	9	1	24.02	1	11.26	2.56
123	Квартира	9	1	31.62	1	10.45	2.56
124	Квартира-студия	9	1	25.95	1	11.88	2.56
125	Квартира-студия	9	1	20.83	1	10.24	2.56
126	Квартира	9	1	46.31	2	21.06	2.56
127	Квартира	9	1	38.64	1	10.73	2.56
128	Квартира	9	1	33.15	1	11.94	2.56
129	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
130	Квартира-студия	9	1	22.76	1	11.60	2.56
131	Квартира	9	1	34.58	1	11.17	2.56
132	Квартира-студия	9	1	24.02	1	11.26	2.56
133	Квартира-студия	9	1	25.24	1	11.90	2.56
134	Квартира	9	1	52.27	2	21.30	2.56
135	Квартира	10	1	52.27	2	21.30	2.56
136	Квартира-студия	10	1	25.24	1	11.90	2.56
137	Квартира-студия	10	1	24.02	1	11.26	2.56
138	Квартира	10	1	31.62	1	10.45	2.56
139	Квартира-студия	10	1	25.95	1	11.88	2.56

140	Квартира-студия	10	1	20.83	1	10.24	2.56
141	Квартира	10	1	46.31	2	21.06	2.56
142	Квартира	10	1	38.64	1	10.73	2.56
143	Квартира	10	1	33.15	1	11.94	2.56
144	Квартира-студия	10	1	22.76	1	11.60	2.56
145	Квартира-студия	10	1	22.76	1	11.60	2.56
146	Квартира	10	1	34.58	1	11.17	2.56
147	Квартира-студия	10	1	24.02	1	11.26	2.56
148	Квартира-студия	10	1	25.24	1	11.90	2.56
149	Квартира	10	1	52.27	2	21.30	2.56
150	Квартира	11	1	52.27	2	21.30	2.56
151	Квартира-студия	11	1	25.24	1	11.90	2.56
152	Квартира-студия	11	1	24.02	1	11.26	2.56
153	Квартира	11	1	31.62	1	10.45	2.56
154	Квартира-студия	11	1	25.95	1	11.88	2.56
155	Квартира-студия	11	1	20.83	1	10.24	2.56
156	Квартира	11	1	46.31	2	21.06	2.56
157	Квартира	11	1	38.64	1	10.73	2.56
158	Квартира	11	1	33.15	1	11.94	2.56
159	Квартира-студия	11	1	22.76	1	11.60	2.56
160	Квартира-студия	11	1	22.76	1	11.60	2.56
161	Квартира	11	1	34.58	1	11.17	2.56
162	Квартира-студия	11	1	24.02	1	11.26	2.56
163	Квартира-студия	11	1	25.24	1	11.90	2.56
164	Квартира	11	1	52.27	2	21.30	2.56
165	Квартира	12	1	52.27	2	21.30	2.56
166	Квартира-студия	12	1	25.24	1	11.90	2.56
167	Квартира-студия	12	1	24.02	1	11.26	2.56
168	Квартира	12	1	31.62	1	10.45	2.56
169	Квартира-студия	12	1	25.95	1	11.88	2.56
170	Квартира-студия	12	1	20.83	1	10.24	2.56
171	Квартира	12	1	46.31	2	21.06	2.56

172	Квартира	12	1	38.64	1	10.73	2.56
173	Квартира	12	1	33.15	1	11.94	2.56
174	Квартира-студия	12	1	22.76	1	11.60	2.56
175	Квартира-студия	12	1	22.76	1	11.60	2.56
176	Квартира	12	1	34.58	1	11.17	2.56
177	Квартира-студия	12	1	24.02	1	11.26	2.56
178	Квартира-студия	12	1	25.24	1	11.90	2.56
179	Квартира	12	1	52.27	2	21.30	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 подвал	Общественное	10
2	Технический коридор	Секция 1 подвал	Техническое	33.09
3	КУИ	Секция 1 подвал	Общественное	4.3
4	ИТП	Секция 1 подвал	Техническое	39.56
5	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Секция 1 подвал	Техническое	48.95
6	Электрощитовая	Секция 1 подвал	Техническое	15.05
7	Помещение СС	Секция 1 подвал	Техническое	15.33
8	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1 подвал	Техническое	471.59
9	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.03
10	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.03
11	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	42.09
12	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	8.55
13	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	9.92
14	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	12.24
15	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Общественное	18.25
16	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Общественное	15.39
17	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	16.74
18	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Общественное	7.51
19	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Общественное	15.58
20	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 2	Общественное	14.01
21	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	30.29
22	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Общественное	32.4
23	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Общественное	15.58
24	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 3	Общественное	14.01

25	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	30.29
26	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Общественное	32.4
27	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Общественное	15.58
28	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 4	Общественное	14.01
29	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	30.29
30	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Общественное	32.4
31	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Общественное	15.58
32	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 5	Общественное	14.01
33	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	30.29
34	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Общественное	32.4
35	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Общественное	15.58
36	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 6	Общественное	14.01
37	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	30.29
38	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Общественное	32.4
39	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Общественное	15.58
40	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 7	Общественное	14.01
41	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	30.29
42	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Общественное	32.4
43	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	Общественное	15.58
44	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 8	Общественное	14.01
45	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	30.29
46	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Общественное	32.4
47	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	Общественное	15.58
48	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 9	Общественное	14.01
49	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	30.29
50	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Общественное	32.4
51	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 10	Общественное	15.58
52	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 10	Общественное	14.01
53	Коридор	Секция 1 Этаж 10	Общественное	30.29
54	Коридор	Секция 1 Этаж 10	Общественное	32.4
55	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 11	Общественное	15.58
56	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 11	Общественное	14.01
57	Коридор	Секция 1 Этаж 11	Общественное	30.29
58	Коридор	Секция 1 Этаж 11	Общественное	32.4
59	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 12	Общественное	15.58
60	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Секция 1 Этаж 12	Общественное	14.01
61	Коридор	Секция 1 Этаж 12	Общественное	30.29
62	Коридор	Секция 1 Этаж 12	Общественное	32.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ИТП	Отопление
3	Подземная часть, секция 1	Водомерный узел с хозяйственной насосной	Водоснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение СС	Слабые токи
5	Подземная часть, секция 1	Электрощитовая	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 1	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	общее

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 882 283 745,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810740000038038
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 121 144 442,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 614 291 509,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 506 852 932,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.11.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
401077307728737493143529363393952047864

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ",
СОЛДАТЕНКО ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 16.10.2023 по 16.01.2025