

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001023 от 27.04.2024

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, город Мурино, участок с кадастровым номером 47:07:0722001:13183

Дата первичного размещения: 18.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Самолет-Лаврики"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188666
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ручьевский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д15
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом118Ноф1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 680-23-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Деменчук
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813656377
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	2.1.3	Дата регистрации: 24.08.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Самолет-Регионы"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 66,3 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лябихова
	3.3.2	Имя: Александра
	3.3.3	Отчество (при наличии): Романовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 147-030-091 23
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290216730919

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,74 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,09 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб Реновация"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самолет-Регионы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Чаркова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203534716
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004074
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 345,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 179 477,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 995 147,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-присоединенными помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Мурино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Участок 4 по ППТ (Территория, ограниченная береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью 6, проектируемой магистралью 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 382,28 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 667,09 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 936,23 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 603,32 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9731005530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-067820-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Новые Лаврики к.1

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:	
10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:	
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-098-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной Службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленинградской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 47:07:0722001:13183-47/053/2022-13
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 01.07.2022
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 15.07.2022
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:13183
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 744,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 123
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На 3-х детских площадках будет размещено игровое оборудование: Качалка на пружине , Столик, Оборудование для игры с песком, Карусель , Игровой комплекс с элементами для лазания, Качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для занятия спортом разделена на 5 площадок, сосредоточенных, как внутри дворового пространства, так и снаружи. На площадках будет установлено оборудование для игровых видов спорта, такие как настольный теннис, шахматы, баскетбол, а также для силовых и гимнастических тренировок, такие как брусья, турники, жерди параллельные, скамьи, табурет со спинкой , комплекс для занятий
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для раздельного сбора мусора по V=1,0м3 размещены на площадке снаружи двора в южной части участка в зоне парковки

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома озеленяется путем посева газонов, посадки кустарников и деревьев. В границах земельного участка, проектом предусмотрено озеленение площадью более 4000 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На пути следования инвалидов отсутствуют непрозрачные калитки, турникеты и прочие подобные препятствия, препятствующие передвижению.-Выполнена система информационной поддержки, доступная МГН на все время (суток). Тактильные указатели, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка. Информацию для инвалидов с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышенной опасности обеспечивается устройством тактильно-контрастных наземных указателей. Входы в здание, доступные МГН, не имеют пандусов, совпадают с уровнем благоустройства, оборудованы навесом и водоотводом. Поверхность покрытия входных площадок и тамбуров выполнены твердыми, не допускающими скольжения при намокании и имеют поперечный уклон. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, размещены вблизи входа в здание. В местах высадки инвалидов из проектом предусмотрен продольный и поперечный уклон
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения прилегающей территории, включающей в себя проезды, тротуары, открытые автостоянки, хозяйственные площадки, зоны благоустройства-игровые, спортивные площадки. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории ЖК во внутридворовом пространстве и вдоль наружных фасадов здания размещены Лавочки со спинкой , Урны, Велопарковки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17-042/005-ПС-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 91 529 119,63 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Национальная энергетическая компания" ("НЭК")

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804217694
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: TCH-05-07/21Л
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 245 280,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1708-22-562и
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 465 440,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеспавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1708-22-562и
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 465 440,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "С-Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713480948
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 539					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 161					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	2	1	31.03	1	10.49	2.77	
2	Квартира	2	1	65.66	4	47.39	2.77	
3	Квартира	2	1	49.40	3	33.47	2.77	
4	Квартира-студия	2	1	20.58	1	10.35	2.77	
5	Квартира	2	1	34.41	2	22.01	2.77	
6	Квартира	2	1	31.29	1	13.43	2.77	
7	Квартира	2	1	32.82	1	11.66	2.77	
8	Квартира	2	1	40.17	2	27.42	2.77	
9	Квартира	2	1	40.17	2	27.42	2.77	
10	Квартира-студия	2	1	20.80	1	10.35	2.77	
11	Квартира-студия	2	1	20.85	1	10.38	2.77	
12	Квартира	3	1	31.03	1	10.49	2.77	
13	Квартира	3	1	65.66	4	47.39	2.77	
14	Квартира	3	1	49.40	3	33.47	2.77	
15	Квартира-студия	3	1	20.58	1	10.35	2.77	
16	Квартира	3	1	34.41	2	22.01	2.77	
17	Квартира	3	1	31.29	1	13.43	2.77	
18	Квартира	3	1	32.82	1	11.66	2.77	
19	Квартира	3	1	40.17	2	27.42	2.77	
20	Квартира	3	1	40.17	2	27.42	2.77	
21	Квартира-студия	3	1	20.80	1	10.35	2.77	
22	Квартира-студия	3	1	20.85	1	10.38	2.77	
23	Квартира	4	1	31.03	1	10.49	2.77	
24	Квартира	4	1	65.66	4	47.39	2.77	

25	Квартира	4	1	49.40	3	33.47	2.77
26	Квартира-студия	4	1	20.58	1	10.35	2.77
27	Квартира	4	1	34.41	2	22.01	2.77
28	Квартира	4	1	31.29	1	13.43	2.77
29	Квартира	4	1	32.82	1	11.66	2.77
30	Квартира	4	1	40.17	2	27.42	2.77
31	Квартира	4	1	40.17	2	27.42	2.77
32	Квартира-студия	4	1	20.80	1	10.35	2.77
33	Квартира-студия	4	1	20.85	1	10.38	2.77
34	Квартира	5	1	31.03	1	10.49	2.77
35	Квартира	5	1	65.66	4	47.39	2.77
36	Квартира	5	1	49.40	3	33.47	2.77
37	Квартира-студия	5	1	20.58	1	10.35	2.77
38	Квартира	5	1	34.41	2	22.01	2.77
39	Квартира	5	1	31.29	1	13.43	2.77
40	Квартира	5	1	32.82	1	11.66	2.77
41	Квартира	5	1	40.17	2	27.42	2.77
42	Квартира	5	1	40.17	2	27.42	2.77
43	Квартира-студия	5	1	20.80	1	10.35	2.77
44	Квартира-студия	5	1	20.85	1	10.38	2.77
45	Квартира	6	1	31.82	1	10.49	2.77
46	Квартира	6	1	67.24	4	47.39	2.77
47	Квартира	6	1	50.19	3	33.47	2.77
48	Квартира-студия	6	1	20.58	1	10.35	2.77
49	Квартира	6	1	35.20	2	22.01	2.77
50	Квартира	6	1	31.29	1	13.43	2.77
51	Квартира	6	1	33.61	1	11.66	2.77
52	Квартира	6	1	40.96	2	27.42	2.77
53	Квартира	6	1	40.96	2	27.42	2.77
54	Квартира-студия	6	1	20.80	1	10.35	2.77
55	Квартира-студия	6	1	22.11	1	10.38	2.77
56	Квартира	7	1	31.74	1	10.49	2.77
57	Квартира	7	1	67.08	4	47.39	2.77
58	Квартира	7	1	50.11	3	33.47	2.77
59	Квартира-студия	7	1	20.58	1	10.35	2.77
60	Квартира	7	1	35.13	2	22.01	2.77
61	Квартира	7	1	31.29	1	13.43	2.77
62	Квартира	7	1	33.53	1	11.66	2.77

63	Квартира	7	1	40.88	2	27.42	2.77
64	Квартира	7	1	40.88	2	27.42	2.77
65	Квартира-студия	7	1	20.80	1	10.35	2.77
66	Квартира-студия	7	1	22.01	1	10.38	2.77
67	Квартира	8	1	31.83	1	10.49	2.77
68	Квартира	8	1	67.25	4	47.39	2.77
69	Квартира	8	1	50.20	3	33.47	2.77
70	Квартира-студия	8	1	20.58	1	10.35	2.77
71	Квартира	8	1	35.21	2	22.01	2.77
72	Квартира	8	1	32.09	1	13.43	2.77
73	Квартира	8	1	33.62	1	11.66	2.77
74	Квартира	8	1	40.17	2	27.42	2.77
75	Квартира	8	1	40.96	2	27.42	2.77
76	Квартира-студия	8	1	20.80	1	10.35	2.77
77	Квартира-студия	8	1	22.11	1	10.38	2.77
78	Квартира	9	1	31.75	1	10.49	2.77
79	Квартира	9	1	67.09	4	47.39	2.77
80	Квартира	9	1	50.12	3	33.47	2.77
81	Квартира-студия	9	1	20.58	1	10.35	2.77
82	Квартира	9	1	35.13	2	22.01	2.77
83	Квартира	9	1	32.01	1	13.43	2.77
84	Квартира	9	1	33.54	1	11.66	2.77
85	Квартира	9	1	40.17	2	27.42	2.77
86	Квартира	9	1	40.89	2	27.42	2.77
87	Квартира-студия	9	1	20.80	1	10.35	2.77
88	Квартира-студия	9	1	22.01	1	10.38	2.77
89	Квартира	10	1	31.82	1	10.49	2.77
90	Квартира	10	1	67.24	4	47.39	2.77
91	Квартира	10	1	50.19	3	33.47	2.77
92	Квартира-студия	10	1	20.58	1	10.35	2.77
93	Квартира	10	1	35.20	2	22.01	2.77
94	Квартира	10	1	31.29	1	13.43	2.77
95	Квартира	10	1	33.61	1	11.66	2.77
96	Квартира	10	1	40.96	2	27.42	2.77
97	Квартира	10	1	40.96	2	27.42	2.77
98	Квартира-студия	10	1	20.80	1	10.35	2.77
99	Квартира-студия	10	1	22.11	1	10.38	2.77

100	Квартира	11	1	31.75	1	10.49	2.77
101	Квартира	11	1	67.09	4	47.39	2.77
102	Квартира	11	1	50.12	3	33.47	2.77
103	Квартира-студия	11	1	20.58	1	10.35	2.77
104	Квартира	11	1	35.13	2	22.01	2.77
105	Квартира	11	1	31.29	1	13.43	2.77
106	Квартира	11	1	33.53	1	11.66	2.77
107	Квартира	11	1	40.89	2	27.42	2.77
108	Квартира	11	1	40.89	2	27.42	2.77
109	Квартира-студия	11	1	20.80	1	10.35	2.77
110	Квартира-студия	11	1	22.01	1	10.38	2.77
111	Квартира	12	1	31.03	1	10.49	2.95
112	Квартира	12	1	65.66	4	47.39	2.95
113	Квартира	12	1	49.40	3	33.47	2.95
114	Квартира-студия	12	1	20.58	1	10.35	2.95
115	Квартира	12	1	34.41	2	22.01	2.95
116	Квартира	12	1	31.29	1	13.43	2.95
117	Квартира	12	1	32.82	1	11.66	2.95
118	Квартира	12	1	40.17	2	27.42	2.95
119	Квартира	12	1	40.17	2	27.42	2.95
120	Квартира-студия	12	1	20.80	1	10.35	2.95
121	Квартира-студия	12	1	20.85	1	10.38	2.95
122	Квартира-студия	2	2	26.28	1	12.66	2.77
123	Квартира	2	2	30.97	1	10.45	2.77
124	Квартира-студия	2	2	22.62	1	11.44	2.77
125	Квартира	2	2	44.38	2	31.36	2.77
126	Квартира	2	2	65.25	4	45.37	2.77
127	Квартира-студия	2	2	20.58	1	10.35	2.77
128	Квартира	2	2	30.98	1	10.45	2.77
129	Квартира-студия	2	2	22.58	1	11.44	2.77
130	Квартира	2	2	34.34	2	22.93	2.77
131	Квартира	2	2	53.90	3	33.09	2.77
132	Квартира	2	2	76.45	3	37.59	2.77
133	Квартира-студия	3	2	26.28	1	12.66	2.77
134	Квартира	3	2	30.97	1	10.45	2.77
135	Квартира-студия	3	2	22.62	1	11.44	2.77

136	Квартира	3	2	44.38	2	31.36	2.77
137	Квартира	3	2	65.25	4	45.37	2.77
138	Квартира-студия	3	2	20.58	1	10.35	2.77
139	Квартира	3	2	30.98	1	10.45	2.77
140	Квартира-студия	3	2	22.58	1	11.44	2.77
141	Квартира	3	2	34.34	2	22.93	2.77
142	Квартира	3	2	53.90	3	33.09	2.77
143	Квартира	3	2	76.45	3	37.59	2.77
144	Квартира-студия	4	2	26.28	1	12.66	2.77
145	Квартира	4	2	30.97	1	10.45	2.77
146	Квартира-студия	4	2	22.62	1	11.44	2.77
147	Квартира	4	2	44.38	2	31.36	2.77
148	Квартира	4	2	65.25	4	45.37	2.77
149	Квартира-студия	4	2	20.58	1	10.35	2.77
150	Квартира	4	2	30.98	1	10.45	2.77
151	Квартира-студия	4	2	22.58	1	11.44	2.77
152	Квартира	4	2	34.34	2	22.93	2.77
153	Квартира	4	2	53.90	3	33.09	2.77
154	Квартира	4	2	76.45	3	37.59	2.77
155	Квартира-студия	5	2	26.28	1	12.66	2.77
156	Квартира	5	2	30.97	1	10.45	2.77
157	Квартира-студия	5	2	22.62	1	11.44	2.77
158	Квартира	5	2	44.38	2	31.36	2.77
159	Квартира	5	2	65.25	4	45.37	2.77
160	Квартира-студия	5	2	20.58	1	10.35	2.77
161	Квартира	5	2	30.98	1	10.45	2.77
162	Квартира-студия	5	2	22.58	1	11.44	2.77
163	Квартира	5	2	34.34	2	22.93	2.77
164	Квартира	5	2	53.90	3	33.09	2.77
165	Квартира	5	2	76.45	3	37.59	2.77
166	Квартира-студия	6	2	26.28	1	12.66	2.77
167	Квартира	6	2	31.76	1	10.45	2.77
168	Квартира-студия	6	2	23.88	1	11.44	2.77
169	Квартира	6	2	45.64	2	31.36	2.77
170	Квартира	6	2	66.83	4	45.37	2.77

171	Квартира-студия	6	2	20.58	1	10.35	2.77
172	Квартира	6	2	31.77	1	10.45	2.77
173	Квартира-студия	6	2	22.58	1	11.44	2.77
174	Квартира	6	2	35.13	2	22.93	2.77
175	Квартира	6	2	54.69	3	33.09	2.77
176	Квартира	6	2	76.45	3	37.59	2.77
177	Квартира-студия	7	2	26.28	1	12.66	2.77
178	Квартира	7	2	31.68	1	10.45	2.77
179	Квартира-студия	7	2	23.78	1	11.44	2.77
180	Квартира	7	2	45.54	2	31.36	2.77
181	Квартира	7	2	66.67	4	45.37	2.77
182	Квартира-студия	7	2	20.58	1	10.35	2.77
183	Квартира	7	2	31.69	1	10.45	2.77
184	Квартира-студия	7	2	22.58	1	11.44	2.77
185	Квартира	7	2	35.04	2	22.93	2.77
186	Квартира	7	2	54.60	3	33.09	2.77
187	Квартира	7	2	76.45	3	37.59	2.77
188	Квартира-студия	8	2	26.28	1	12.66	2.77
189	Квартира	8	2	31.76	1	10.45	2.77
190	Квартира-студия	8	2	22.62	1	11.44	2.77
191	Квартира	8	2	45.17	2	31.36	2.77
192	Квартира	8	2	66.83	4	45.37	2.77
193	Квартира-студия	8	2	20.58	1	10.35	2.77
194	Квартира	8	2	31.77	1	10.45	2.77
195	Квартира-студия	8	2	23.37	1	11.44	2.77
196	Квартира	8	2	35.13	2	22.93	2.77
197	Квартира	8	2	53.90	3	33.09	2.77
198	Квартира	8	2	76.45	3	37.59	2.77
199	Квартира-студия	9	2	26.28	1	12.66	2.77
200	Квартира	9	2	31.68	1	10.45	2.77
201	Квартира-студия	9	2	22.62	1	11.44	2.77
202	Квартира	9	2	45.09	2	31.36	2.77
203	Квартира	9	2	66.67	4	45.37	2.77
204	Квартира-студия	9	2	20.58	1	10.35	2.77
205	Квартира	9	2	31.69	1	10.45	2.77

206	Квартира-студия	9	2	23.28	1	11.44	2.77
207	Квартира	9	2	35.04	2	22.93	2.77
208	Квартира	9	2	53.90	3	33.09	2.77
209	Квартира	9	2	76.45	3	37.59	2.77
210	Квартира-студия	10	2	26.28	1	12.66	2.77
211	Квартира	10	2	31.79	1	10.45	2.77
212	Квартира-студия	10	2	23.88	1	11.44	2.77
213	Квартира	10	2	45.64	2	31.36	2.77
214	Квартира	10	2	66.83	4	45.37	2.77
215	Квартира-студия	10	2	20.58	1	10.35	2.77
216	Квартира	10	2	31.77	1	10.45	2.77
217	Квартира-студия	10	2	22.58	1	11.44	2.77
218	Квартира	10	2	35.13	2	22.93	2.77
219	Квартира	10	2	54.69	3	33.09	2.77
220	Квартира	10	2	76.45	3	37.59	2.77
221	Квартира-студия	11	2	26.28	1	12.66	2.77
222	Квартира	11	2	31.68	1	10.45	2.77
223	Квартира-студия	11	2	23.78	1	11.44	2.77
224	Квартира	11	2	45.54	2	31.36	2.77
225	Квартира	11	2	66.67	4	45.37	2.77
226	Квартира-студия	11	2	20.58	1	10.35	2.77
227	Квартира	11	2	31.69	1	10.45	2.77
228	Квартира-студия	11	2	22.58	1	11.44	2.77
229	Квартира	11	2	35.04	2	22.93	2.77
230	Квартира	11	2	54.60	3	33.09	2.77
231	Квартира	11	2	76.45	3	37.59	2.77
232	Квартира-студия	12	2	26.28	1	12.66	2.95
233	Квартира	12	2	30.97	1	10.45	2.95
234	Квартира-студия	12	2	22.62	1	11.44	2.95
235	Квартира	12	2	44.38	2	31.36	2.95
236	Квартира	12	2	65.25	4	45.37	2.95
237	Квартира-студия	12	2	20.58	1	10.35	2.95
238	Квартира	12	2	30.98	1	10.45	2.95
239	Квартира-студия	12	2	22.58	1	11.44	2.95
240	Квартира	12	2	34.34	2	22.93	2.95

241	Квартира	12	2	53.90	3	33.09	2.95
242	Квартира	12	2	76.45	3	37.59	2.95
243	Квартира	2	3	59.04	3	37.75	2.77
244	Квартира	2	3	36.18	2	24.25	2.77
245	Квартира-студия	2	3	22.32	1	11.44	2.77
246	Квартира	2	3	34.34	2	22.93	2.77
247	Квартира	2	3	75.00	3	37.53	2.77
248	Квартира	3	3	59.04	3	37.75	2.77
249	Квартира	3	3	36.18	2	24.25	2.77
250	Квартира-студия	3	3	22.32	1	11.44	2.77
251	Квартира	3	3	34.34	2	22.93	2.77
252	Квартира	3	3	75.00	3	37.53	2.77
253	Квартира	4	3	59.04	3	37.75	2.77
254	Квартира	4	3	36.18	2	24.25	2.77
255	Квартира-студия	4	3	22.32	1	11.44	2.77
256	Квартира	4	3	34.34	2	22.93	2.77
257	Квартира	4	3	75.00	3	37.53	2.77
258	Квартира	5	3	59.04	3	37.75	2.77
259	Квартира	5	3	36.18	2	24.25	2.77
260	Квартира-студия	5	3	22.32	1	11.44	2.77
261	Квартира	5	3	34.34	2	22.93	2.77
262	Квартира	5	3	75.00	3	37.53	2.77
263	Квартира	6	3	59.83	3	37.75	2.77
264	Квартира	6	3	36.97	2	24.25	2.77
265	Квартира-студия	6	3	22.32	1	11.44	2.77
266	Квартира	6	3	35.13	2	22.93	2.77
267	Квартира	6	3	75.79	3	37.53	2.77
268	Квартира	7	3	59.74	3	37.75	2.77
269	Квартира	7	3	36.88	2	24.25	2.77
270	Квартира-студия	7	3	22.32	1	11.44	2.77
271	Квартира	7	3	35.04	2	22.93	2.77
272	Квартира	7	3	75.70	3	37.53	2.77
273	Квартира	8	3	59.04	3	37.75	2.77
274	Квартира	8	3	36.97	2	24.25	2.77
275	Квартира-студия	8	3	22.32	1	11.44	2.77
276	Квартира	8	3	35.13	2	22.93	2.77
277	Квартира	8	3	75.00	3	37.53	2.77
278	Квартира	9	3	59.04	3	37.75	2.77
279	Квартира	9	3	36.88	2	24.25	2.77

280	Квартира-студия	9	3	22.32	1	11.44	2.77
281	Квартира	9	3	35.04	2	22.93	2.77
282	Квартира	9	3	75.00	3	37.53	2.77
283	Квартира	10	3	59.83	3	37.75	2.77
284	Квартира	10	3	36.97	2	24.25	2.77
285	Квартира-студия	10	3	22.32	1	11.44	2.77
286	Квартира	10	3	35.13	2	22.93	2.77
287	Квартира	10	3	75.79	3	37.53	2.77
288	Квартира	11	3	59.74	3	37.75	2.77
289	Квартира	11	3	36.88	2	24.25	2.77
290	Квартира-студия	11	3	22.32	1	11.44	2.77
291	Квартира	11	3	35.04	2	22.93	2.77
292	Квартира	11	3	75.70	3	37.53	2.77
293	Квартира	12	3	59.04	3	37.75	2.95
294	Квартира	12	3	36.18	2	24.25	2.95
295	Квартира-студия	12	3	22.32	1	11.44	2.95
296	Квартира	12	3	34.34	2	22.93	2.95
297	Квартира	12	3	75.00	3	37.53	2.95
298	Квартира	2	4	30.88	1	10.35	2.77
299	Квартира	2	4	65.66	4	47.39	2.77
300	Квартира	2	4	54.59	3	36.95	2.77
301	Квартира-студия	2	4	22.79	1	11.98	2.77
302	Квартира	2	4	38.21	2	24.85	2.77
303	Квартира	2	4	34.73	1	15.17	2.77
304	Квартира	2	4	36.21	2	25.27	2.77
305	Квартира	2	4	43.90	2	31.19	2.77
306	Квартира	2	4	40.14	2	27.43	2.77
307	Квартира-студия	2	4	20.80	1	10.35	2.77
308	Квартира-студия	2	4	20.85	1	10.38	2.77
309	Квартира	3	4	30.88	1	10.35	2.77
310	Квартира	3	4	65.66	4	47.39	2.77
311	Квартира	3	4	54.59	3	36.95	2.77
312	Квартира-студия	3	4	22.79	1	11.98	2.77
313	Квартира	3	4	38.21	2	24.85	2.77
314	Квартира	3	4	34.73	1	15.17	2.77
315	Квартира	3	4	36.21	2	25.27	2.77
316	Квартира	3	4	43.90	2	31.19	2.77
317	Квартира	3	4	40.14	2	27.43	2.77
318	Квартира-студия	3	4	20.80	1	10.35	2.77

319	Квартира-студия	3	4	20.85	1	10.38	2.77
320	Квартира	4	4	30.88	1	10.35	2.77
321	Квартира	4	4	65.66	4	47.39	2.77
322	Квартира	4	4	54.59	3	36.95	2.77
323	Квартира-студия	4	4	22.79	1	11.98	2.77
324	Квартира	4	4	38.21	2	24.85	2.77
325	Квартира	4	4	34.73	1	15.17	2.77
326	Квартира	4	4	36.21	2	25.27	2.77
327	Квартира	4	4	43.90	2	31.19	2.77
328	Квартира	4	4	40.14	2	27.43	2.77
329	Квартира-студия	4	4	20.80	1	10.35	2.77
330	Квартира-студия	4	4	20.85	1	10.38	2.77
331	Квартира	5	4	30.88	1	10.35	2.77
332	Квартира	5	4	65.66	4	47.39	2.77
333	Квартира	5	4	54.59	3	36.95	2.77
334	Квартира-студия	5	4	22.79	1	11.98	2.77
335	Квартира	5	4	38.21	2	24.85	2.77
336	Квартира	5	4	34.73	1	15.17	2.77
337	Квартира	5	4	36.21	2	25.27	2.77
338	Квартира	5	4	43.90	2	31.19	2.77
339	Квартира	5	4	40.14	2	27.43	2.77
340	Квартира-студия	5	4	20.80	1	10.35	2.77
341	Квартира-студия	5	4	20.85	1	10.38	2.77
342	Квартира	6	4	31.67	1	10.35	2.77
343	Квартира	6	4	68.18	4	47.39	2.77
344	Квартира	6	4	55.38	3	36.95	2.77
345	Квартира-студия	6	4	24.05	1	11.98	2.77
346	Квартира	6	4	39.00	2	24.85	2.77
347	Квартира	6	4	35.52	1	15.17	2.77
348	Квартира	6	4	37.00	2	25.27	2.77
349	Квартира	6	4	44.69	2	31.19	2.77
350	Квартира	6	4	40.93	2	27.43	2.77
351	Квартира-студия	6	4	20.80	1	10.35	2.77
352	Квартира-студия	6	4	22.11	1	10.38	2.77
353	Квартира	7	4	31.59	1	10.35	2.77
354	Квартира	7	4	67.98	4	47.39	2.77
355	Квартира	7	4	55.30	3	36.95	2.77

356	Квартира-студия	7	4	23.95	1	11.98	2.77
357	Квартира	7	4	38.92	2	24.85	2.77
358	Квартира	7	4	35.44	1	15.17	2.77
359	Квартира	7	4	36.92	2	25.27	2.77
360	Квартира	7	4	44.61	2	31.19	2.77
361	Квартира	7	4	40.85	2	27.43	2.77
362	Квартира-студия	7	4	20.80	1	10.35	2.77
363	Квартира-студия	7	4	22.01	1	10.38	2.77
364	Квартира	8	4	31.67	1	10.35	2.77
365	Квартира	8	4	68.18	4	47.39	2.77
366	Квартира	8	4	55.38	3	36.95	2.77
367	Квартира-студия	8	4	24.05	1	11.98	2.77
368	Квартира	8	4	39.00	2	24.85	2.77
369	Квартира	8	4	35.52	1	15.17	2.77
370	Квартира	8	4	37.00	2	25.27	2.77
371	Квартира	8	4	44.69	2	31.19	2.77
372	Квартира	8	4	40.93	2	27.43	2.77
373	Квартира-студия	8	4	20.80	1	10.35	2.77
374	Квартира-студия	8	4	22.11	1	10.38	2.77
375	Квартира	9	4	31.59	1	10.35	2.77
376	Квартира	9	4	67.98	4	47.39	2.77
377	Квартира	9	4	55.30	3	36.95	2.77
378	Квартира-студия	9	4	23.95	1	11.98	2.77
379	Квартира	9	4	38.92	2	24.85	2.77
380	Квартира	9	4	35.44	1	15.17	2.77
381	Квартира	9	4	36.92	2	25.27	2.77
382	Квартира	9	4	44.61	2	31.19	2.77
383	Квартира	9	4	40.85	2	27.43	2.77
384	Квартира-студия	9	4	20.80	1	10.35	2.77
385	Квартира-студия	9	4	22.01	1	10.38	2.77
386	Квартира	10	4	31.67	1	10.35	2.77
387	Квартира	10	4	68.18	4	47.39	2.77
388	Квартира	10	4	55.38	3	36.95	2.77
389	Квартира-студия	10	4	24.05	1	11.98	2.77
390	Квартира	10	4	39.00	2	24.85	2.77
391	Квартира	10	4	35.52	1	15.17	2.77
392	Квартира	10	4	37.00	2	25.27	2.77
393	Квартира	10	4	44.69	2	31.19	2.77

394	Квартира	10	4	40.93	2	27.43	2.77
395	Квартира-студия	10	4	20.80	1	10.35	2.77
396	Квартира-студия	10	4	22.11	1	10.38	2.77
397	Квартира	11	4	31.59	1	10.35	2.77
398	Квартира	11	4	67.98	4	47.39	2.77
399	Квартира	11	4	55.30	3	36.95	2.77
400	Квартира-студия	11	4	23.95	1	11.98	2.77
401	Квартира	11	4	38.92	2	24.85	2.77
402	Квартира	11	4	35.44	1	15.17	2.77
403	Квартира	11	4	36.92	2	25.27	2.77
404	Квартира	11	4	44.61	2	31.19	2.77
405	Квартира	11	4	40.85	2	27.43	2.77
406	Квартира-студия	11	4	20.80	1	10.35	2.77
407	Квартира-студия	11	4	22.01	1	10.38	2.77
408	Квартира	12	4	30.88	1	10.35	2.95
409	Квартира	12	4	65.66	4	47.39	2.95
410	Квартира	12	4	54.59	3	36.95	2.95
411	Квартира-студия	12	4	22.79	1	11.98	2.95
412	Квартира	12	4	38.21	2	24.85	2.95
413	Квартира	12	4	34.73	1	15.17	2.95
414	Квартира	12	4	36.21	2	25.27	2.95
415	Квартира	12	4	43.90	2	31.19	2.95
416	Квартира	12	4	40.14	2	27.43	2.95
417	Квартира-студия	12	4	20.80	1	10.35	2.95
418	Квартира-студия	12	4	20.85	1	10.38	2.95
419	Квартира-студия	2	5	20.85	1	10.38	2.77
420	Квартира-студия	2	5	20.80	1	10.35	2.77
421	Квартира	2	5	40.13	2	27.42	2.77
422	Квартира	2	5	43.89	2	31.18	2.77
423	Квартира	2	5	36.21	2	25.27	2.77
424	Квартира	2	5	34.73	1	15.17	2.77
425	Квартира	2	5	38.21	2	24.85	2.77
426	Квартира-студия	2	5	22.79	1	11.98	2.77
427	Квартира	2	5	54.59	3	36.95	2.77
428	Квартира	2	5	65.66	4	47.39	2.77
429	Квартира	2	5	31.03	1	10.49	2.77

430	Квартира-студия	3	5	20.85	1	10.38	2.77
431	Квартира-студия	3	5	20.80	1	10.35	2.77
432	Квартира	3	5	40.13	2	27.42	2.77
433	Квартира	3	5	43.89	2	31.18	2.77
434	Квартира	3	5	36.21	2	25.27	2.77
435	Квартира	3	5	34.73	1	15.17	2.77
436	Квартира	3	5	38.21	2	24.85	2.77
437	Квартира-студия	3	5	22.79	1	11.98	2.77
438	Квартира	3	5	54.59	3	36.95	2.77
439	Квартира	3	5	65.66	4	47.39	2.77
440	Квартира	3	5	31.03	1	10.49	2.77
441	Квартира-студия	4	5	20.85	1	10.38	2.77
442	Квартира-студия	4	5	20.80	1	10.35	2.77
443	Квартира	4	5	40.13	2	27.42	2.77
444	Квартира	4	5	43.89	2	31.18	2.77
445	Квартира	4	5	36.21	2	25.27	2.77
446	Квартира	4	5	34.73	1	15.17	2.77
447	Квартира	4	5	38.21	2	24.85	2.77
448	Квартира-студия	4	5	22.79	1	11.98	2.77
449	Квартира	4	5	54.59	3	36.95	2.77
450	Квартира	4	5	65.66	4	47.39	2.77
451	Квартира	4	5	31.03	1	10.49	2.77
452	Квартира-студия	5	5	20.85	1	10.38	2.77
453	Квартира-студия	5	5	20.80	1	10.35	2.77
454	Квартира	5	5	40.13	2	27.42	2.77
455	Квартира	5	5	43.89	2	31.18	2.77
456	Квартира	5	5	36.21	2	25.27	2.77
457	Квартира	5	5	34.73	1	15.17	2.77
458	Квартира	5	5	38.21	2	24.85	2.77
459	Квартира-студия	5	5	22.79	1	11.98	2.77
460	Квартира	5	5	54.59	3	36.95	2.77
461	Квартира	5	5	65.66	4	47.39	2.77
462	Квартира	5	5	31.03	1	10.49	2.77
463	Квартира-студия	6	5	22.11	1	10.38	2.77
464	Квартира-студия	6	5	20.80	1	10.35	2.77
465	Квартира	6	5	40.92	2	27.42	2.77
466	Квартира	6	5	44.68	2	31.18	2.77

467	Квартира	6	5	36.21	2	25.27	2.77
468	Квартира	6	5	35.52	1	15.17	2.77
469	Квартира	6	5	39.00	2	24.85	2.77
470	Квартира-студия	6	5	24.05	1	11.98	2.77
471	Квартира	6	5	55.38	3	36.95	2.77
472	Квартира	6	5	67.24	4	47.39	2.77
473	Квартира	6	5	31.82	1	10.49	2.77
474	Квартира-студия	7	5	22.01	1	10.38	2.77
475	Квартира-студия	7	5	20.80	1	10.35	2.77
476	Квартира	7	5	40.84	2	27.42	2.77
477	Квартира	7	5	44.60	2	31.18	2.77
478	Квартира	7	5	36.21	2	25.27	2.77
479	Квартира	7	5	35.44	1	15.17	2.77
480	Квартира	7	5	38.92	2	24.85	2.77
481	Квартира-студия	7	5	23.95	1	11.98	2.77
482	Квартира	7	5	55.30	3	36.95	2.77
483	Квартира	7	5	67.08	4	47.39	2.77
484	Квартира	7	5	31.74	1	10.49	2.77
485	Квартира-студия	8	5	22.11	1	10.38	2.77
486	Квартира-студия	8	5	20.80	1	10.35	2.77
487	Квартира	8	5	40.92	2	27.42	2.77
488	Квартира	8	5	44.68	2	31.18	2.77
489	Квартира	8	5	37.00	2	25.27	2.77
490	Квартира	8	5	35.52	1	15.17	2.77
491	Квартира	8	5	39.00	2	24.85	2.77
492	Квартира-студия	8	5	22.79	1	11.98	2.77
493	Квартира	8	5	55.38	3	36.95	2.77
494	Квартира	8	5	67.24	4	47.39	2.77
495	Квартира	8	5	31.82	1	10.49	2.77
496	Квартира-студия	9	5	22.01	1	10.38	2.77
497	Квартира-студия	9	5	20.80	1	10.35	2.77
498	Квартира	9	5	40.84	2	27.42	2.77
499	Квартира	9	5	44.60	2	31.18	2.77
500	Квартира	9	5	36.92	2	25.27	2.77
501	Квартира	9	5	35.44	1	15.17	2.77
502	Квартира	9	5	38.92	2	24.85	2.77
503	Квартира-студия	9	5	22.79	1	11.98	2.77
504	Квартира	9	5	55.30	3	36.95	2.77

505	Квартира	9	5	67.08	4	47.39	2.77
506	Квартира	9	5	31.74	1	10.49	2.77
507	Квартира-студия	10	5	22.11	1	10.38	2.77
508	Квартира-студия	10	5	20.80	1	10.35	2.77
509	Квартира	10	5	40.92	2	27.42	2.77
510	Квартира	10	5	44.68	2	31.18	2.77
511	Квартира	10	5	36.21	2	25.27	2.77
512	Квартира	10	5	35.52	1	15.17	2.77
513	Квартира	10	5	39.00	2	24.85	2.77
514	Квартира-студия	10	5	24.05	1	11.98	2.77
515	Квартира	10	5	55.38	3	36.95	2.77
516	Квартира	10	5	67.24	4	47.39	2.77
517	Квартира	10	5	31.82	1	10.49	2.77
518	Квартира-студия	11	5	22.01	1	10.38	2.77
519	Квартира-студия	11	5	20.80	1	10.35	2.77
520	Квартира	11	5	40.84	2	27.42	2.77
521	Квартира	11	5	44.60	2	31.18	2.77
522	Квартира	11	5	36.21	2	25.27	2.77
523	Квартира	11	5	35.44	1	15.17	2.77
524	Квартира	11	5	38.92	2	24.85	2.77
525	Квартира-студия	11	5	23.95	1	11.98	2.77
526	Квартира	11	5	55.30	3	36.95	2.77
527	Квартира	11	5	67.08	4	47.39	2.77
528	Квартира	11	5	31.74	1	10.49	2.77
529	Квартира-студия	12	5	20.85	1	10.38	2.95
530	Квартира-студия	12	5	20.80	1	10.35	2.95
531	Квартира	12	5	40.13	2	27.42	2.95
532	Квартира	12	5	43.89	2	31.18	2.95
533	Квартира	12	5	36.21	2	25.27	2.95
534	Квартира	12	5	34.73	1	15.17	2.95
535	Квартира	12	5	38.21	2	24.85	2.95
536	Квартира-студия	12	5	22.79	1	11.98	2.95
537	Квартира	12	5	54.59	3	36.95	2.95
538	Квартира	12	5	65.66	4	47.39	2.95
539	Квартира	12	5	31.03	1	10.49	2.95
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-2	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
3-4	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
5-6	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
7-8	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
9-10	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
11-12	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
13-14	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
15-16	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
17-18	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
19-20	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
21-22	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
23-24	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
25-26	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
27-28	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
29-30	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
31-32	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
33-34	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
35-36	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
37-38	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
39-40	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
41-42	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
43-44	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
45-46	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
47-48	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
49-50	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
51-52	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
53-54	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
55-56	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
57-58	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
59-60	Машино-место	-1	1	16.78	Машино-место	16.78	
61-62	Машино-место	-1	1	16.78	Машино-место	16.78	
63-64	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
65-66	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
67-68	Машино-место	-1	1	14.85	Машино-место	14.85	
69-70	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
71-72	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
73-74	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
75-76	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
77-78	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
79-80	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
81-82	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
83-84	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
85-86	Машино-место	-1	1	16.78	Машино-место	16.78	

87-88	Машино-место	-1	1	16.78	Машино-место	16.78	
89-90	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
91-92	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
93-94	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
95-96	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
97-98	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
99-100	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
101-102	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
103-104	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
105-106	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
107-108	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
109-110	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
111-112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113-114	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
115-116	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
117-118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119-120	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
121-122	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
123-124	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
125-126	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
127-128	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
129-130	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
131-132	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
133-134	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
135-136	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
137-138	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
139-140	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
141-142	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
143-144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145-146	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
147-148	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
149-150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151-152	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
153-154	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
155-156	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
157-158	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
159-160	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
161-162	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
163-164	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
165-166	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
167-168	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
169-170	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
171-172	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
173-174	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
175-176	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
177-178	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	

271-272	Машино-место	-1	1	15.95	Машино-место	15.95	
273-274	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
275-276	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
277-278	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
279-280	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место	14.30	
H1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	115.15	Нежилое помещение общественного назначения	103.00	3.97
					Зона тамбура	5.25	
					Зона С/У	4.63	
					Зона ПУИ	2.27	
H1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.69	Нежилое помещение общественного назначения	29.20	3.97
					Зона тамбура	6.67	
					Зона С/У	4.94	
					Зона ПУИ	2.88	
H1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.03	Нежилое помещение общественного назначения	41.59	3.97
					Зона тамбура	8.15	
					Зона С/У	4.65	
					Зона ПУИ	2.64	
H1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.26	Нежилое помещение общественного назначения	31.10	3.97
					Зона тамбура	5.21	
					Зона С/У	4.73	
					Зона ПУИ	4.22	
H1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.18	Нежилое помещение общественного назначения	59.55	3.97
					Зона тамбура	5.38	
					Зона ПУИ	2.88	
					Зона С/У	5.37	
H1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.21	Нежилое помещение общественного назначения	33.23	3.97
					Зона тамбура	6.35	
					Зона С/У	4.67	
					Зона ПУИ	2.96	

H2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.79	Нежилое помещение общественного назначения	36.97	3.97
					Зона тамбура	5.38	
					Зона С/У	5.17	
					Зона ПУИ	2.27	
H2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.56	Нежилое помещение общественного назначения	39.78	3.97
					Зона тамбура	7.50	
					Зона С/У	4.80	
					Зона ПУИ	2.48	
H2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.90	Нежилое помещение общественного назначения	71.69	3.97
					Зона тамбура	6.81	
					Зона С/У	4.58	
					Зона ПУИ	3.82	
H2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.84	Нежилое помещение общественного назначения	34.67	3.97
					Зона тамбура	5.40	
					Зона С/У	5.12	
					Зона ПУИ	2.65	
H2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	194.76	Нежилое помещение общественного назначения	105.25	3.97
					Нежилое помещение общественного назначения	76.46	
					Зона тамбура	5.40	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.70	
H3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	107.69	Нежилое помещение общественного назначения	93.81	3.97
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	4.69	
					Зона ПУИ	2.19	
H3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.05	Нежилое помещение общественного назначения	67.10	3.97

					Зона тамбура	6.90	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	3.10	
H4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	272.74	Нежилое помещение общественного назначения	146.02	3.97
					Нежилое помещение общественного назначения	100.28	
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	5.49	
					Зона С/У	5.29	
					Зона С/У	2.46	
					Зона С/У	1.60	
					Зона ПУИ	4.60	
H4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	232.54	Нежилое помещение общественного назначения	84.27	3.97
					Нежилое помещение общественного назначения	133.10	
					Зона тамбура	8.18	
					Зона С/У	4.61	
					Зона ПУИ	2.38	
H5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	44.00	Нежилое помещение общественного назначения	31.57	3.97
					Зона тамбура	5.29	
					Зона С/У	4.75	
					Зона ПУИ	2.39	
H5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	93.04	Нежилое помещение общественного назначения	79.94	3.97
					Зона тамбура	5.37	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.78	
H5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	90.80	Нежилое помещение общественного назначения	76.95	3.97
					Зона тамбура	6.69	
					Зона С/У	4.64	
					Зона ПУИ	2.52	

H5.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	48.53	Нежилое помещение общественного назначения	34.45	3.97
					Зона тамбура	5.14	
					Зона С/У	4.72	
					Зона ПУИ	4.22	
H5.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	51.42	Нежилое помещение общественного назначения	37.18	3.97
					Зона тамбура	6.50	
					Зона С/У	4.86	
					Зона ПУИ	2.88	
H5.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	73.57	Нежилое помещение общественного назначения	59.90	3.97
					Зона тамбура	5.40	
					Зона С/У	5.37	
					Зона ПУИ	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение уборочного инвентаря	Паркинг	Техническое	5.75
2	ИТП паркинга	Паркинг	Техническое	21.07
3	Венткамера паркинга	Паркинг	Техническое	47.24
4	Венткамера паркинга	Паркинг	Техническое	41.10
5	Венткамера паркинга	Паркинг	Техническое	118.90
6	Венткамера паркинга	Паркинг	Техническое	10.71
7	Электрощитовая автостоянки	Паркинг	Техническое	16.80
8	Помещение АУПТ	Паркинг	Техническое	29.37
9	Рампа	Паркинг	Техническое	264.86
10	ИТП	Паркинг	Инженерное помещение	31.60
11	Электрощитовая	Паркинг	Инженерное помещение	16.80
12	Электрощитовая	Паркинг	Инженерное помещение	16.27
13	Электрощитовая жилой части	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	23.40
14	Помещение СС	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	13.72
15	ИТП жилой части	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	48.80

16	Электрощитовая жилой части	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	19.48
17	Электрощитовая жилой части	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	19.92
18	Насосная	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	21.96
19	Помещение СС	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	13.66
20	Помещение СС	Паркинг	Инженерное помещение жилой части	8.31
21	Лестничная клетка	Паркинг	Место общего пользования	15.53
22	Тамбур-шлюз	Паркинг	Место общего пользования	6.40
23	Лифтовой холл	Паркинг	Место общего пользования	8.75
24	Лестничная клетка	Паркинг	Место общего пользования	14.50
25	Тамбур-шлюз	Паркинг	Место общего пользования	8.51
26	Лифтовой холл	Паркинг	Место общего пользования	16.65
27	Лестничная клетка	Паркинг	Место общего пользования	15.23
28	Тамбур-шлюз	Паркинг	Место общего пользования	8.36
29	Лифтовой холл	Паркинг	Место общего пользования	7.89
30	Лестничная клетка	Паркинг	Место общего пользования	15.53
31	Тамбур-шлюз	Паркинг	Место общего пользования	6.40
32	Лифтовой холл	Паркинг	Место общего пользования	8.75
33	Лестничная клетка	Паркинг	Место общего пользования	15.53
34	Тамбур-шлюз	Паркинг	Место общего пользования	6.40
35	Лифтовой холл	Паркинг	Место общего пользования	8.75
36	Тамбур	1 этаж секция 1	Место общего пользования	7.18
37	Колясочная	1 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
38	Тамбур	1 этаж секция 1	Место общего пользования	7.10
39	Вестибюль	1 этаж секция 1	Место общего пользования	40.10
40	ЛК	1 этаж секция 1	Место общего пользования	15.53

41	Тамбур	1 этаж секция 2	Место общего пользования	7.20
42	Колясочная	1 этаж секция 2	Место общего пользования	16.59
43	Тамбур	1 этаж секция 2	Место общего пользования	7.23
44	Вестибюль	1 этаж секция 2	Место общего пользования	56.07
45	ЛК	1 этаж секция 2	Место общего пользования	14.50
46	Тамбур	1 этаж секция 3	Место общего пользования	7.10
47	Колясочная	1 этаж секция 3	Место общего пользования	15.78
48	Тамбур	1 этаж секция 3	Место общего пользования	7.01
49	Вестибюль	1 этаж секция 3	Место общего пользования	42.15
50	ЛК	1 этаж секция 3	Место общего пользования	15.53
51	Тамбур	1 этаж секция 4	Место общего пользования	7.10
52	Колясочная	1 этаж секция 4	Место общего пользования	17.83
53	Тамбур	1 этаж секция 4	Место общего пользования	7.05
54	Вестибюль	1 этаж секция 4	Место общего пользования	41.94
55	ЛК	1 этаж секция 4	Место общего пользования	15.53
56	Тамбур	1 этаж секция 5	Место общего пользования	7.10
57	Колясочная	1 этаж секция 5	Место общего пользования	17.67
58	Тамбур	1 этаж секция 5	Место общего пользования	7.12
59	Вестибюль	1 этаж секция 5	Место общего пользования	41.95
60	ЛК	1 этаж секция 5	Место общего пользования	15.53
61	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	2 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
62	Коридор	2 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
63	Коридор	2 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
64	ЛК	2 этаж секция 1	Место общего пользования	16.50
65	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	2 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76

66	Коридор	2 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
67	Коридор	2 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
68	ЛК	2 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
69	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	2 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
70	Коридор	2 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
71	ЛК	2 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
72	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	2 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
73	ЛК	2 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
74	Коридор	2 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
75	Коридор	2 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
76	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	2 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
77	ЛК	2 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
78	Коридор	2 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
79	Коридор	2 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
80	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
81	Коридор	3 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
82	Коридор	3 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
83	ЛК	3 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
84	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
85	Коридор	3 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
86	Коридор	3 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
87	ЛК	3 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
88	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
89	Коридор	3 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
90	ЛК	3 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05

91	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
92	ЛК	3 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
93	Коридор	3 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
94	Коридор	3 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
95	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	3 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
96	ЛК	3 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
97	Коридор	3 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
98	Коридор	3 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
99	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
100	Коридор	4 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
101	Коридор	4 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
102	ЛК	4 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
103	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
104	Коридор	4 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
105	Коридор	4 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
106	ЛК	4 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
107	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
108	Коридор	4 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
109	ЛК	4 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
110	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
111	ЛК	4 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
112	Коридор	4 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
113	Коридор	4 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
114	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	4 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
115	ЛК	4 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26

116	Коридор	4 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
117	Коридор	4 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
118	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
119	Коридор	5 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
120	Коридор	5 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
121	ЛК	5 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
122	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
123	Коридор	5 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
124	Коридор	5 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
125	ЛК	5 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
126	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
127	Коридор	5 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
128	ЛК	5 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
129	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
130	ЛК	5 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
131	Коридор	5 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
132	Коридор	5 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
133	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	5 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
134	ЛК	5 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
135	Коридор	5 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
136	Коридор	5 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
137	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
138	Коридор	6 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
139	Коридор	6 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
140	ЛК	6 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05

141	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
142	Коридор	6 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
143	Коридор	6 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
144	ЛК	6 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
145	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
146	Коридор	6 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
147	ЛК	6 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
148	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
149	ЛК	6 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
150	Коридор	6 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
151	Коридор	6 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
152	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	6 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
153	ЛК	6 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
154	Коридор	6 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
155	Коридор	6 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
156	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
157	Коридор	7 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
158	Коридор	7 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
159	ЛК	7 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
160	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
161	Коридор	7 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
162	Коридор	7 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
163	ЛК	7 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
164	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
165	Коридор	7 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09

166	ЛК	7 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
167	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
168	ЛК	7 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
169	Коридор	7 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
170	Коридор	7 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
171	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	7 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
172	ЛК	7 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
173	Коридор	7 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
174	Коридор	7 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
175	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
176	Коридор	8 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
177	Коридор	8 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
178	ЛК	8 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
179	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
180	Коридор	8 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
181	Коридор	8 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
182	ЛК	8 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
183	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
184	Коридор	8 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
185	ЛК	8 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
186	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
187	ЛК	8 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
188	Коридор	8 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
189	Коридор	8 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
190	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	8 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01

191	ЛК	8 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
192	Коридор	8 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
193	Коридор	8 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
194	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
195	Коридор	9 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
196	Коридор	9 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
197	ЛК	9 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
198	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
199	Коридор	9 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
200	Коридор	9 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
201	ЛК	9 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
202	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
203	Коридор	9 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
204	ЛК	9 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
205	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
206	ЛК	9 этаж секция 4	Место общего пользования	16.06
207	Коридор	9 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
208	Коридор	9 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
209	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	9 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
210	ЛК	9 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
211	Коридор	9 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
212	Коридор	9 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
213	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	10 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
214	Коридор	10 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
215	Коридор	10 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89

216	ЛК	10 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
217	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	10 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
218	Коридор	10 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
219	Коридор	10 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
220	ЛК	10 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
221	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	10 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
222	Коридор	10 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
223	ЛК	10 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
224	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	10 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
225	ЛК	10 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
226	Коридор	10 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
227	Коридор	10 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
228	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	10 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
229	ЛК	10 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
230	Коридор	10 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
231	Коридор	10 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
232	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
233	Коридор	11 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
234	Коридор	11 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
235	ЛК	11 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
236	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
237	Коридор	11 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
238	Коридор	11 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
239	ЛК	11 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
240	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17

241	Коридор	11 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
242	ЛК	11 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
243	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
244	ЛК	11 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
245	Коридор	11 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
246	Коридор	11 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90
247	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	11 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
248	Коридор	11 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
249	Коридор	11 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
250	ЛК	11 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05
251	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж секция 1	Место общего пользования	17.01
252	Коридор	12 этаж секция 1	Место общего пользования	25.28
253	Коридор	12 этаж секция 1	Место общего пользования	19.89
254	ЛК	12 этаж секция 1	Место общего пользования	16.05
255	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж секция 2	Место общего пользования	30.76
256	Коридор	12 этаж секция 2	Место общего пользования	17.92
257	Коридор	12 этаж секция 2	Место общего пользования	32.69
258	ЛК	12 этаж секция 2	Место общего пользования	15.10
259	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж секция 3	Место общего пользования	15.17
260	Коридор	12 этаж секция 3	Место общего пользования	22.09
261	ЛК	12 этаж секция 3	Место общего пользования	16.05
262	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж секция 4	Место общего пользования	16.97
263	ЛК	12 этаж секция 4	Место общего пользования	16.05
264	Коридор	12 этаж секция 4	Место общего пользования	25.29
265	Коридор	12 этаж секция 4	Место общего пользования	19.90

266	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона для МГН	12 этаж секция 5	Место общего пользования	17.01
267	Коридор	12 этаж секция 5	Место общего пользования	25.26
268	Коридор	12 этаж секция 5	Место общего пользования	19.89
269	ЛК	12 этаж секция 5	Место общего пользования	16.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1.1	Лифт, 10 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 1.1	ВРУ1, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1.1	ВРУ2, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1.1	ВРУ3, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1.1	ВРУ4, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 1.1	ВРУ5, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 1.1	ВРУ6, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, корпус 1.1	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.11.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 340 678 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500020001926
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 011 037 841,71 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 011 037 841,71 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 263
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 770,22 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 31,35 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 232,74 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 496 674 924,37 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 695 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 058 300 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

787616650667391960849412655887531243486

Владелец: **ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ЛАВРИКИ",
ДЕМЕНЧУК ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ,
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ**

Действителен: с 14.03.2024 по 14.06.2025