

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ростов-на-Дону

(место составления)

«20» мая 2024 г.

1. Застройщик или заказчик

ООО «СЗ «РБСТРОЙ-ДОН»», 27.10.2022г.

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи

ИНН/КПП 6166129659 / 616601001, ОГРН 1236100035379,

свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для

344009, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, д. 211/1, стр. 3

юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства,

по адресу: Ростовская обл., г. Шахты, ул. Калинина, 10

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

(кадастровый номер: 61:59:0040332:513)

3. Адрес объекта капитального строительства

Ростовская обл.,

(почтовый или строительный)

г. Шахты, ул. Калинина, д. 10

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№61-59-37-2024 от 16.05.2024 г., выдано Администрацией г. Шахты

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

срок действия - до 16.02.2026г.

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации

положительное заключение экспертизы №61-2-1-3-022926-2024 от
14.05.2024 г., Проектная документация и результаты инженерных
изысканий, ООО «АкадемЭкспертиза»



(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

30.05.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

16.02.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Р-БИЛДИНГ»

ИНН 6166123696, КПП 616601001, ОГРН 1236100030673, 344009, г. Ростов-на-Дону, п. Шолохова, д. 211/1, стр.3, ком. 34, регистрационный номер - 469, дата регистрации в реестре СРО - 12.05.2023 г., Ассоциация строителей Южного округа СРО-С-308-08092022

10. К настоящему извещению прилагаются:

1) Разрешение на строительство №61-59-37-2024 от 16.05.2024 г.

2) Проектная документация:

Раздел 1: Пояснительная записка

Раздел 2: Схема планировочной организации земельного участка

Раздел 3: Архитектурные решения

Раздел 4: Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Раздел 5: Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел 1: Система электроснабжения.

Подраздел 2: Система водоснабжения

Подраздел 3: Система водоотведения

Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Подраздел 5 Сети связи

Подраздел 6 Система газоснабжения

Раздел 6. Проект организации строительства

Раздел 8: Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Раздел 9: Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Раздел 10.1 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3) Положительное заключение экспертизы №61-2-1-3-022926-2024 от 14.05.2024 г.

4) Акт выноса в натуру точек границы отступа от красной линии на объекте: Ростовская обл., г. Шахты, ул.Калинина,10



М.П.

(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Хозин В.Г.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность - для застройщика или
заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« 20 » 05 2024 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)