

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД"	по ОКПО	36579352
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7813632175
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)
188506, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Малое Карпино д, д. № 24, пом. 2-н/4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36 483	16 799	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	387	-	-
	Строительство объектов основных средств	11502	36 096	16 799	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	5
	Отложенные налоговые активы	1180	47 133	45 308	40 185
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	34
	Итого по разделу I	1100	83 616	62 107	40 224
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	120 003	107 327	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12101	101 578	92 741	-
	Затраты Заказчика-застройщика	12102	5 560	2 560	-
	НДС по незавершенному строительству	12103	12 865	12 026	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 386	3 200	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам	12201	1	1	-
	НДС при строительстве ОС	12202	7 049	3 189	-



	НДС по затратам заказчика-застройщика	12203	336	10	-
	Дебиторская задолженность	1230	26 226	14 015	623
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	25 677	11 739	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	24	2	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	525	2 274	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 989	2 664	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	5 989	2 664	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	99	69	969
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	99	69	969
	Прочие оборотные активы	1260	96	19	3
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	96	19	3
	Прочее	12613	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	159 799	127 294	1 595
	БАЛАНС	1600	243 415	189 401	41 819



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(189 453)	(182 151)	(161 660)
	Итого по разделу III	1300	(189 443)	(182 141)	(161 650)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	377 795	333 171	55 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	377 795	333 171	55 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	148 381
	Кредиторская задолженность	1520	55 063	38 371	87
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 715	178	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15202	51 348	38 193	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Условное начисление	15501	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	55 063	38 371	148 468
	БАЛАНС	1700	243 415	189 401	41 819

Руководитель

(подпись)

Адодин Михаил
Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	31	03	2023
0	36579352		
Н	7813632175		
0	71.12.2		
2			
	12300	16	
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	8
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	8
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(354)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(346)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	147	-
	Проценты к уплате	2330	(9 266)	(5 034)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(8)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 127)	(5 393)
	Налог на прибыль	2410	1 825	1 078
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 825	1 078
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 302)	(4 315)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 302)	(4 315)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Адодин Михаил
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО «СЗ «САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД» АДОДИН МИХАИЛ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01A6C1900040AF668347354FD3811C1CD3 с 01.11.2022 11:37 по 01.02.2024 11:37 GMT+03:00	25.04.2023 16:02 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО «СЗ «САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД» АДОДИН МИХАИЛ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01A6C1900040AF668347354FD3811C1CD3 с 01.11.2022 11:37 по 01.02.2024 11:37 GMT+03:00	25.04.2023 16:02 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа