

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Стайл-Строй"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

643,191167, Санкт-Петербург г., Синопская наб, 26, А, 2-Н, 10-Н Офис 5-1, дом, литер, помещение

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "АВЕРС-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

31 03 2023

38155685

7842473201

71.12.2

12300

16

384

ИНН 7826041116

ОГРН/ОГРНИП

1027810265449

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 605	1 730	2 272
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	1 605	1 640	2 182
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	90	90
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 095	2 571	334
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	46	84	334
	Арендованные основные средства	11504	1 049	2 487	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	960	960	960
	в том числе:				
	Вклад по договору простого товарищества	11701	960	960	960
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	16 624
	в том числе:				
	НДС с авансов полученных	11901	-	-	16 624
	Итого по разделу I	1100	3 660	5 261	20 190
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 760 782	1 683 756	1 102 165
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	-	-	-

	Капитальные вложения в строительство инвестиционных объектов	12103	1 760 782	1 683 756	1 102 165
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	299 199	285 672	173 077
	Дебиторская задолженность	1230	3 607 492	3 685 390	4 322 449
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	460 075	504 352	521 504
	Расчеты по налогам и сборам	12302	68	15	15
	Расчеты с подотчетными лицами	12303	8	8	8
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	5 498	7 537	8 171
	Расчеты по ДДУ	12306	3 141 843	3 173 478	3 792 751
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	26 675	30 135	30 135
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	26 675	30 135	30 135
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	214	385	17 668
	Прочие оборотные активы	1260	23 144	22 828	14
	в том числе:				
	НДС с авансов полученных	12601	23 140	22 823	-
	Итого по разделу II	1200	5 717 506	5 708 166	5 645 508
	БАЛАНС	1600	5 721 166	5 713 427	5 665 698

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 730	14 326	11 678
	Итого по разделу III	1300	164 730	164 326	161 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	177	182	203
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	5 456 491
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	14501	-	-	5 456 491
	Итого по разделу IV	1400	177	182	5 456 694
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	99 580	92 239	47 099
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	97 382	85 523	44 979
	Расчеты по налогам и сборам	15202	464	3 553	2 120
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	53	27	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	70	63	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (арендные обязательства)	15205	1 611	3 073	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	188	189	227
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	188	189	227
	Прочие обязательства	1550	5 456 491	5 456 491	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	15501	5 456 491	5 456 491	-
	Итого по разделу V	1500	5 556 259	5 548 919	47 326
	БАЛАНС	1700	5 721 166	5 713 427	5 665 698

Руководитель



Мухина Наталия
Александровна

(расшифровка подписи)

12 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Стайл-Строй"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
38155685		
7842473201		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	3 073	3 133
	Себестоимость продаж	2120	(3 073)	(3 133)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	561	1 100
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(17)	(23)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	544	1 077
	Налог на прибыль	2410	(140)	(247)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(145)	(252)
	отложенный налог на прибыль	2412	5	5
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	404	830

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	404	830
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Мухина Наталия
Александровна
(расшифровка подписи)

12 апреля 2023 г.