

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001092 от 06.03.2023

Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения, кладовыми помещениями и эксплуатируемой кровлей над частью помещений жилого дома на отм. +58.200 с выходом на террасы из каждой прилегающей квартиры (№11.5 по ПЗУ) - 7 этап 2-й очереди строительства

Дата первичного размещения: 16.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620078</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мира</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 39</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 5</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:15 по 17:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:15 по 15:45</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)375-99-28</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@pervostroitel.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://prospectmira.com</b>

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Иванисенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Первостроитель</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6670318897</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"Специализированный застройщик". Девелоперская компания "Первостроитель"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670468645</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186658043230</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>01.06.2018</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванисенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-100-778 23</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667221556121</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванисенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-100-778 23</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667221556121</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % голосов в органе управления</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Первостроитель</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670318897</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658037304</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФарФор</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670503240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600045023</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Медицинский центр РЕКРЕАЛЬ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670503160</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600043725</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛАГОМ ДЖИМ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670503360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600046827</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПАБЛИК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670503787</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600052250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Союзпроминвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670043265</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603545516</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания Прогресс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670384716</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126670024227</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Квартал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670480522</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658022098</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Энергоинфраструктура</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670218211</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086670021514</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "МФК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670491490</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600011507</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Интерсервис</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6679024972</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126679028662</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Урбан</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670207114</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086670010261</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Агентство недвижимости Мира 39</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670087495</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056603576479</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ветта-Инвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670060260</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1046603510964</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Уральская марка</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670083067</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056603535845</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Торгово-промышленная компания "Уралобувь"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6660145846</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026604949986</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Контур 2012</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670390653</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126670036140</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Комсомольская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>67</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Комсомольская, 67"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 2-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными торгово–выставочными помещениями на 1 – ом этаже (№1.1 по ПЗУ); 1-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными торгово–выставочными помещениями на 1 – ом этаже (№1.2 по ПЗУ); 2-секционный многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями в цокольном этаже и помещениями ТСЖ и диспетчерской на 1-ом этаже (№1.3 по ПЗУ); встроенно-пристроенная подземная автостоянка манежного типа (№1.5 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1251-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>46,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41 088,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>340 703,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Мира</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Улица Мира 47</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30 302,71 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 995,33 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>969,15 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 964,48 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геосектор</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6613009525</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инвест-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670354694</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-046830-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6685080044</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Компаунд Проспект Мира.Жилой квартал Проспект Мира.Prospect Mira Compound</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Контур 2012</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670390653</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-2388-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.05.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.03.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>24.03.2021</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0704041:2928</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 072,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>11</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>94</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На прилегающей территории расположены пружина качалка, песочный парусник, башня с препятствиями</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На прилегающей территории расположен МАФ "Бег с препятствиями"</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Вдоль Проектируемой улицы-1</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом благоустройства территории предусмотрено комплексное озеленение дворовой территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилые секции запроектированы непосредственно с отметками благоустройства, зоны безопасности МГН на всех этажах здания, установка входных дверей с минимальными порогами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дорожных покрытий существующее, дополнительного не требуется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>100 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ветта-Инвест</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6670060260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ви/ТУ-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ветта-Инвест</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6670060260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВИ/ТУ-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ветта-Инвест</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6670060260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВИ/ТУ-9</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ветта-Инвест</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6670060260</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВИ/ТУ-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>АкадемЛифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658507016</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТелеДом</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670380398</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 315
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 109
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	103.43	3	45.06	3.00
2	Квартира	1	1	76.06	2	26.93	2.70
3	Квартира	1	1	110.57	3	40.40	2.70
4	Квартира	1	1	80.26	2	27.19	2.70
5	Квартира	1	1	77.90	2	38.67	2.70
6	Квартира	1	1	31.85	1	15.79	2.70
7	Квартира	1	1	31.99	1	16.11	2.70
8	Квартира	2	1	102.77	3	44.55	2.70
9	Квартира	2	1	75.60	2	26.77	2.70
10	Квартира	2	1	77.68	2	35.43	2.70
11	Квартира	2	1	31.85	1	15.79	2.70
12	Квартира	2	1	31.98	1	16.11	2.70
13	Квартира	2	1	41.22	1	12.12	2.70

14	Квартира	3	1	102.89	3	44.58	2.70
15	Квартира	3	1	75.66	2	26.77	2.70
16	Квартира	3	1	63.74	2	26.93	2.70
17	Квартира	3	1	42.30	1	13.36	2.70
18	Квартира	3	1	77.68	2	35.43	2.70
19	Квартира	3	1	31.84	1	15.79	2.70
20	Квартира	3	1	31.98	1	16.11	2.70
21	Квартира	3	1	40.96	1	11.86	2.70
22	Квартира	4	1	102.89	3	44.58	2.70
23	Квартира	4	1	75.66	2	26.77	2.70
24	Квартира	4	1	63.74	2	26.93	2.70
25	Квартира	4	1	42.30	1	13.36	2.70
26	Квартира	4	1	77.68	2	35.43	2.70
27	Квартира	4	1	31.84	1	15.79	2.70
28	Квартира	4	1	31.98	1	16.11	2.70
29	Квартира	4	1	40.96	1	11.86	2.70
30	Квартира	5	1	102.89	3	44.58	2.70
31	Квартира	5	1	75.66	2	26.77	2.70
32	Квартира	5	1	63.74	2	26.93	2.70
33	Квартира	5	1	42.30	1	13.36	2.70
34	Квартира	5	1	77.68	2	35.43	2.70
35	Квартира	5	1	31.84	1	15.79	2.70
36	Квартира	5	1	31.98	1	16.11	2.70
37	Квартира	5	1	40.96	1	11.86	2.70
38	Квартира	6	1	102.35	3	44.73	2.70
39	Квартира	6	1	76.21	2	27.09	2.70
40	Квартира	6	1	63.94	2	27.09	2.70
41	Квартира	6	1	42.34	1	13.36	2.70
42	Квартира	6	1	77.70	2	35.45	2.70
43	Квартира	6	1	64.40	2	28.01	2.70

44	Квартира	6	1	40.85	1	11.96	2.70
45	Квартира	7	1	102.35	3	44.73	2.70
46	Квартира	7	1	76.21	2	27.09	2.70
47	Квартира	7	1	63.94	2	27.09	2.70
48	Квартира	7	1	42.33	1	13.36	2.70
49	Квартира	7	1	77.70	2	35.45	2.70
50	Квартира	7	1	63.93	2	27.76	2.70
51	Квартира	7	1	40.85	1	11.96	2.70
52	Квартира	8	1	102.35	3	44.73	2.70
53	Квартира	8	1	76.21	2	27.09	2.70
54	Квартира	8	1	63.94	2	27.09	2.70
55	Квартира	8	1	42.33	1	13.36	2.70
56	Квартира	8	1	77.70	2	35.45	2.70
57	Квартира	8	1	64.40	2	28.01	2.70
58	Квартира	8	1	40.85	1	11.96	2.70
59	Квартира	9	1	102.35	3	44.73	2.70
60	Квартира	9	1	76.21	2	27.09	2.70
61	Квартира	9	1	63.94	2	27.09	2.70
62	Квартира	9	1	42.33	1	13.36	2.70
63	Квартира	9	1	77.70	2	35.45	2.70
64	Квартира	9	1	64.40	2	28.01	2.70
65	Квартира	9	1	40.85	1	11.96	2.70
66	Квартира	10	1	102.35	3	44.73	2.70
67	Квартира	10	1	76.21	2	27.09	2.70
68	Квартира	10	1	63.94	2	27.09	2.70
69	Квартира	10	1	42.33	1	13.36	2.70
70	Квартира	10	1	77.70	2	35.45	2.70
71	Квартира	10	1	64.40	2	28.01	2.70
72	Квартира	10	1	40.85	1	11.96	2.70
73	Квартира	11	1	102.35	3	44.73	2.70

74	Квартира	11	1	76.21	2	27.09	2.70
75	Квартира	11	1	63.94	2	27.09	2.70
76	Квартира	11	1	42.33	1	13.36	2.70
77	Квартира	11	1	77.70	2	35.45	2.70
78	Квартира	11	1	64.40	2	28.01	2.70
79	Квартира	11	1	40.85	1	11.96	2.70
80	Квартира	12	1	102.39	3	44.73	2.70
81	Квартира	12	1	76.20	2	27.09	2.70
82	Квартира	12	1	63.94	2	27.09	2.70
83	Квартира	12	1	42.33	1	13.36	2.70
84	Квартира	12	1	77.68	2	35.43	2.70
85	Квартира	12	1	64.40	2	28.01	2.70
86	Квартира	12	1	41.09	1	11.96	2.70
87	Квартира	13	1	102.39	3	44.73	2.70
88	Квартира	13	1	76.20	2	27.09	2.70
89	Квартира	13	1	63.94	2	27.09	2.70
90	Квартира	13	1	42.33	1	13.36	2.70
91	Квартира	13	1	77.68	2	35.43	2.70
92	Квартира	13	1	64.40	2	28.01	2.70
93	Квартира	13	1	41.09	1	11.96	2.70
94	Квартира	14	1	102.39	3	44.73	2.70
95	Квартира	14	1	76.20	2	27.09	2.70
96	Квартира	14	1	63.94	2	27.09	2.70
97	Квартира	14	1	42.33	1	13.36	2.70
98	Квартира	14	1	77.68	2	35.43	2.70
99	Квартира	14	1	64.40	2	28.01	2.70
100	Квартира	14	1	41.09	1	11.96	2.70
101	Квартира	15	1	102.39	3	44.73	2.70
102	Квартира	15	1	76.20	2	27.09	2.70
103	Квартира	15	1	63.94	2	27.09	2.70

104	Квартира	15	1	42.33	1	13.36	2.70
105	Квартира	15	1	77.68	2	35.43	2.70
106	Квартира	15	1	64.40	2	28.01	2.70
107	Квартира	15	1	41.09	1	11.96	2.70
108	Квартира	16	1	102.39	3	44.73	2.70
109	Квартира	16	1	76.20	2	27.09	2.70
110	Квартира	16	1	63.94	2	27.09	2.70
111	Квартира	16	1	42.33	1	13.36	2.70
112	Квартира	16	1	77.68	2	35.43	2.70
113	Квартира	16	1	64.40	2	28.01	2.70
114	Квартира	16	1	41.09	1	11.96	2.70
115	Квартира	17	1	101.62	3	44.72	3.00
116	Квартира	17	1	76.23	2	27.09	3.00
117	Квартира	17	1	63.94	2	27.09	3.00
118	Квартира	17	1	42.33	1	13.36	3.00
119	Квартира	17	1	77.68	2	35.43	3.00
120	Квартира	17	1	64.40	2	28.01	3.00
121	Квартира	17	1	41.09	1	11.96	3.00
122	Квартира	18	1	101.62	3	44.72	3.00
123	Квартира	18	1	76.23	2	27.09	3.00
124	Квартира	18	1	63.94	2	27.09	3.00
125	Квартира	18	1	42.33	1	13.36	3.00
126	Квартира	18	1	77.68	2	35.43	3.00
127	Квартира	18	1	64.40	2	28.01	3.00
128	Квартира	18	1	41.09	1	11.96	3.00
129	Квартира	19	1	101.62	3	44.73	3.00
130	Квартира	19	1	76.21	2	27.09	3.00
131	Квартира	19	1	63.91	2	27.09	3.00
132	Квартира	19	1	41.06	1	11.95	3.00
133	Квартира	20	1	101.71	3	44.73	3.00

134	Квартира	20	1	76.21	2	27.09	3.00
135	Квартира	20	1	71.24	2	27.10	3.00
136	Квартира	20	1	62.83	1	11.12	3.00
137	Квартира	21	1	101.65	3	44.73	3.00
138	Квартира	21	1	76.33	2	27.09	3.00
139	Квартира	21	1	63.99	2	27.09	3.00
140	Квартира	21	1	52.73	1	11.14	3.00
141	Квартира	22	1	101.65	3	44.73	3.00
142	Квартира	22	1	76.33	2	27.09	3.00
143	Квартира	22	1	63.99	2	27.09	3.00
144	Квартира	22	1	52.73	1	11.14	3.00
145	Квартира	23	1	101.65	3	44.73	3.00
146	Квартира	23	1	76.33	2	27.09	3.00
147	Квартира	23	1	63.99	2	27.09	3.00
148	Квартира	23	1	52.73	1	11.14	3.00
149	Квартира	24	1	101.65	3	44.73	3.00
150	Квартира	24	1	76.33	2	27.09	3.00
151	Квартира	24	1	63.99	2	27.09	3.00
152	Квартира	24	1	52.73	1	11.14	3.00
153	Квартира	1	2	78.84	3	40.51	3.00
154	Квартира	1	2	89.46	3	50.26	3.00
155	Квартира	1	2	42.11	1	12.67	3.00
156	Квартира	1	2	63.93	2	26.81	3.00
157	Квартира	1	2	66.70	2	31.68	3.00
158	Квартира	1	2	31.53	1	15.74	3.00
159	Квартира	1	2	30.82	1	16.03	3.00
160	Квартира	2	2	101.12	3	40.51	2.70
161	Квартира	2	2	89.47	3	50.27	2.70
162	Квартира	2	2	42.22	1	12.67	2.70
163	Квартира	2	2	64.12	2	26.85	2.70

164	Квартира	2	2	66.80	2	31.79	2.70
165	Квартира	2	2	31.53	1	15.74	2.70
166	Квартира	2	2	30.79	1	16.03	2.70
167	Квартира	3	2	101.14	3	40.51	2.70
168	Квартира	3	2	89.50	3	50.32	2.70
169	Квартира	3	2	42.27	1	12.69	2.70
170	Квартира	3	2	64.15	2	26.88	2.70
171	Квартира	3	2	66.88	2	31.84	2.70
172	Квартира	3	2	31.48	1	15.74	2.70
173	Квартира	3	2	30.79	1	16.03	2.70
174	Квартира	3	2	42.30	1	13.13	2.70
175	Квартира	3	2	76.69	2	32.83	2.70
176	Квартира	4	2	101.14	3	40.51	2.70
177	Квартира	4	2	89.50	3	50.32	2.70
178	Квартира	4	2	42.27	1	12.69	2.70
179	Квартира	4	2	64.15	2	26.88	2.70
180	Квартира	4	2	66.88	2	31.84	2.70
181	Квартира	4	2	31.48	1	15.74	2.70
182	Квартира	4	2	30.79	1	16.03	2.70
183	Квартира	4	2	42.30	1	13.13	2.70
184	Квартира	4	2	76.69	2	32.83	2.70
185	Квартира	5	2	101.14	3	40.51	2.70
186	Квартира	5	2	89.50	3	50.32	2.70
187	Квартира	5	2	42.27	1	12.69	2.70
188	Квартира	5	2	64.15	2	26.88	2.70
189	Квартира	5	2	66.88	2	31.84	2.70
190	Квартира	5	2	31.48	1	15.74	2.70
191	Квартира	5	2	30.79	1	16.03	2.70
192	Квартира	5	2	42.30	1	13.13	2.70
193	Квартира	5	2	76.69	2	32.83	2.70

194	Квартира	6	2	101.54	3	40.72	2.70
195	Квартира	6	2	89.97	3	50.69	2.70
196	Квартира	6	2	42.34	1	12.66	2.70
197	Квартира	6	2	64.36	2	27.11	2.70
198	Квартира	6	2	66.85	2	32.01	2.70
199	Квартира	6	2	63.08	2	27.06	2.70
200	Квартира	6	2	42.35	1	13.28	2.70
201	Квартира	6	2	76.82	2	32.76	2.70
202	Квартира	7	2	101.54	3	40.72	2.70
203	Квартира	7	2	89.97	3	50.69	2.70
204	Квартира	7	2	42.34	1	12.66	2.70
205	Квартира	7	2	64.36	2	27.11	2.70
206	Квартира	7	2	66.85	2	32.01	2.70
207	Квартира	7	2	63.08	2	27.06	2.70
208	Квартира	7	2	42.35	1	13.28	2.70
209	Квартира	7	2	76.82	2	32.76	2.70
210	Квартира	8	2	101.54	3	40.72	2.70
211	Квартира	8	2	89.97	3	50.69	2.70
212	Квартира	8	2	42.34	1	12.66	2.70
213	Квартира	8	2	64.36	2	27.11	2.70
214	Квартира	8	2	66.85	2	32.01	2.70
215	Квартира	8	2	63.08	2	27.06	2.70
216	Квартира	8	2	42.35	1	13.28	2.70
217	Квартира	8	2	76.82	2	32.76	2.70
218	Квартира	9	2	100.15	3	37.35	2.70
219	Квартира	9	2	83.74	3	44.72	2.70
220	Квартира	9	2	42.34	1	12.66	2.70
221	Квартира	9	2	64.35	2	27.12	2.70
222	Квартира	9	2	66.87	2	32.01	2.70
223	Квартира	9	2	63.08	2	27.06	2.70

224	Квартира	9	2	42.35	1	13.28	2.70
225	Квартира	9	2	76.82	2	32.76	2.70
226	Квартира	10	2	101.54	3	40.72	2.70
227	Квартира	10	2	89.97	3	50.69	2.70
228	Квартира	10	2	42.34	1	12.66	2.70
229	Квартира	10	2	64.36	2	27.11	2.70
230	Квартира	10	2	66.85	2	32.01	2.70
231	Квартира	10	2	63.08	2	27.06	2.70
232	Квартира	10	2	42.35	1	13.28	2.70
233	Квартира	10	2	76.82	2	32.76	2.70
234	Квартира	11	2	101.54	3	40.72	2.70
235	Квартира	11	2	89.97	3	50.69	2.70
236	Квартира	11	2	42.34	1	12.66	2.70
237	Квартира	11	2	64.36	2	27.11	2.70
238	Квартира	11	2	66.85	2	32.01	2.70
239	Квартира	11	2	63.08	2	27.06	2.70
240	Квартира	11	2	42.35	1	13.28	2.70
241	Квартира	11	2	76.82	2	32.76	2.70
242	Квартира	12	2	101.54	3	40.72	2.70
243	Квартира	12	2	89.97	3	50.69	2.70
244	Квартира	12	2	42.34	1	12.66	2.70
245	Квартира	12	2	64.36	2	27.11	2.70
246	Квартира	12	2	66.85	2	32.01	2.70
247	Квартира	12	2	63.08	2	27.06	2.70
248	Квартира	12	2	42.35	1	13.28	2.70
249	Квартира	12	2	76.82	2	32.76	2.70
250	Квартира	13	2	101.54	3	40.72	2.70
251	Квартира	13	2	89.97	3	50.69	2.70
252	Квартира	13	2	42.34	1	12.66	2.70
253	Квартира	13	2	64.36	2	27.11	2.70

254	Квартира	13	2	66.85	2	32.01	2.70
255	Квартира	13	2	63.08	2	27.06	2.70
256	Квартира	13	2	42.35	1	13.28	2.70
257	Квартира	13	2	76.82	2	32.76	2.70
258	Квартира	14	2	101.54	3	40.72	2.70
259	Квартира	14	2	89.97	3	50.69	2.70
260	Квартира	14	2	42.34	1	12.66	2.70
261	Квартира	14	2	64.36	2	27.11	2.70
262	Квартира	14	2	66.85	2	32.01	2.70
263	Квартира	14	2	63.08	2	27.06	2.70
264	Квартира	14	2	42.35	1	13.28	2.70
265	Квартира	14	2	76.82	2	32.76	2.70
266	Квартира	15	2	101.54	3	40.72	2.70
267	Квартира	15	2	89.97	3	50.69	2.70
268	Квартира	15	2	42.34	1	12.66	2.70
269	Квартира	15	2	64.36	2	27.11	2.70
270	Квартира	15	2	66.85	2	32.01	2.70
271	Квартира	15	2	63.08	2	27.06	2.70
272	Квартира	15	2	42.35	1	13.28	2.70
273	Квартира	15	2	76.82	2	32.76	2.70
274	Квартира	16	2	101.54	3	40.72	2.70
275	Квартира	16	2	89.97	3	50.69	2.70
276	Квартира	16	2	42.34	1	12.66	2.70
277	Квартира	16	2	64.36	2	27.11	2.70
278	Квартира	16	2	66.85	2	32.01	2.70
279	Квартира	16	2	63.08	2	27.06	2.70
280	Квартира	16	2	42.35	1	13.28	2.70
281	Квартира	16	2	76.82	2	32.76	2.70
282	Квартира	17	2	101.75	3	40.75	2.70
283	Квартира	17	2	90.10	3	50.75	3.00

284	Квартира	17	2	42.38	1	12.62	3.00
285	Квартира	17	2	64.43	2	27.16	3.00
286	Квартира	17	2	67.13	2	32.24	3.00
287	Квартира	17	2	63.21	2	27.25	3.00
288	Квартира	17	2	42.32	1	13.36	3.00
289	Квартира	17	2	76.70	2	32.68	3.00
290	Квартира	18	2	101.74	3	40.74	3.00
291	Квартира	18	2	90.11	3	50.75	3.00
292	Квартира	18	2	42.38	1	12.62	3.00
293	Квартира	18	2	64.33	2	27.14	3.00
294	Квартира	18	2	66.98	2	32.19	3.00
295	Квартира	18	2	63.13	2	27.18	3.00
296	Квартира	18	2	42.35	1	13.33	3.00
297	Квартира	18	2	76.95	2	32.75	3.00
298	Квартира	19	2	101.73	3	40.75	3.00
299	Квартира	19	2	90.11	3	50.75	3.00
300	Квартира	19	2	42.36	1	12.61	3.00
301	Квартира	19	2	64.43	2	27.16	3.00
302	Квартира	19	2	67.13	2	32.23	3.00
303	Квартира	19	2	63.23	2	27.25	3.00
304	Квартира	20	2	101.73	3	40.75	3.00
305	Квартира	20	2	90.11	3	50.77	3.00
306	Квартира	20	2	42.39	1	12.62	3.00
307	Квартира	20	2	64.43	2	27.16	3.00
308	Квартира	20	2	67.06	2	32.20	3.00
309	Квартира	20	2	69.11	2	27.20	3.00
310	Квартира	21	2	101.75	3	40.73	3.00
311	Квартира	21	2	90.11	3	50.77	3.00
312	Квартира	21	2	42.38	1	12.62	3.00
313	Квартира	21	2	64.42	2	27.16	3.00

314	Квартира	21	2	67.05	2	32.20	3.00
315	Квартира	21	2	63.12	2	27.20	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	100.16	Торгово-выставочное помещение	100.16	3.50
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	102.85	Торгово-выставочное помещение	102.85	3.50
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	102.43	Торгово-выставочное помещение	102.43	3.50
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	134.48	Торгово-выставочное помещение	134.48	3.50
1	Нежилое помещение	-2	1	5.35	Кладовая	5.35	3.00
2	Нежилое помещение	-2	1	5.39	Кладовая	5.39	3.00
3	Нежилое помещение	-2	1	5.31	Кладовая	5.31	3.00
4	Нежилое помещение	-2	1	5.35	Кладовая	5.35	3.00
5	Нежилое помещение	-2	1	6.74	Кладовая	6.74	3.00
6	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.00
7	Нежилое помещение	-2	1	4.78	Кладовая	4.78	3.00
8	Нежилое помещение	-2	1	4.77	Кладовая	4.77	3.00
9	Нежилое помещение	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.00
10	Нежилое помещение	-2	1	5.35	Кладовая	5.35	3.00
11	Нежилое помещение	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.00
12	Нежилое помещение	-2	1	5.35	Кладовая	5.35	3.00
13	Нежилое помещение	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.00
14	Нежилое помещение	-2	1	5.36	Кладовая	5.36	3.00
15	Нежилое помещение	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.00

16	Нежилое помещение	-2	1	4.88	Кладовая	4.88	3.00
17	Нежилое помещение	-2	1	5.24	Кладовая	5.24	3.00
18	Нежилое помещение	-2	1	5.04	Кладовая	5.04	3.00
19	Нежилое помещение	-2	1	5.36	Кладовая	5.36	3.00
20	Нежилое помещение	-2	1	5.31	Кладовая	5.31	3.00
21	Нежилое помещение	-2	1	5.36	Кладовая	5.36	3.00
22	Нежилое помещение	-2	1	5.31	Кладовая	5.31	3.00
23	Нежилое помещение	-2	1	5.41	Кладовая	5.41	3.00
24	Нежилое помещение	-2	1	5.35	Кладовая	5.35	3.00
25	Нежилое помещение	-2	1	5.88	Кладовая	5.88	3.00
26	Нежилое помещение	-2	1	7.46	Кладовая	7.46	3.00
27	Нежилое помещение	-2	1	6.77	Кладовая	6.77	3.00
28	Нежилое помещение	-2	1	7.06	Кладовая	7.06	3.00
29	Нежилое помещение	-2	1	5.25	Кладовая	5.25	3.00
30	Нежилое помещение	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.00
31	Нежилое помещение	-2	1	4.75	Кладовая	4.75	3.00
32	Нежилое помещение	-2	1	3.52	Кладовая	3.52	3.00
33	Нежилое помещение	-2	1	8.93	Кладовая	8.93	3.00
34	Нежилое помещение	-2	1	5.64	Кладовая	5.64	3.00
35	Нежилое помещение	-2	1	7.03	Кладовая	7.03	3.00
36	Нежилое помещение	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.00
37	Нежилое помещение	-2	1	4.23	Кладовая	4.23	3.00
38	Нежилое помещение	-2	1	4.02	Кладовая	4.02	3.00
39	Нежилое помещение	-2	1	4.02	Кладовая	4.02	3.00
40	Нежилое помещение	-2	1	4.02	Кладовая	4.02	3.00
41	Нежилое помещение	-2	1	4.05	Кладовая	4.05	3.00
42	Нежилое помещение	-2	1	4.26	Кладовая	4.26	3.00
43	Нежилое помещение	-2	1	4.95	Кладовая	4.95	3.00
44	Нежилое помещение	-2	1	4.97	Кладовая	4.97	3.00
45	Нежилое помещение	-1	1	5.35	Кладовая	5.35	4.62

46	Нежилое помещение	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	4.62
47	Нежилое помещение	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	4.62
48	Нежилое помещение	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	4.62
49	Нежилое помещение	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	4.62
50	Нежилое помещение	-1	1	6.98	Кладовая	6.98	4.62
51	Нежилое помещение	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	4.62
52	Нежилое помещение	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	4.62
53	Нежилое помещение	-1	1	5.83	Кладовая	5.83	4.62
54	Нежилое помещение	-1	1	7.63	Кладовая	7.63	4.62
55	Нежилое помещение	-1	1	5.98	Кладовая	5.98	4.62
56	Нежилое помещение	-1	1	6.99	Кладовая	6.99	4.62
57	Нежилое помещение	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	4.62
58	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	4.62
59	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	4.62
60	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.62
61	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	4.62
62	Нежилое помещение	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	4.62
63	Нежилое помещение	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	4.62
64	Нежилое помещение	-1	1	5.24	Кладовая	5.24	4.62
65	Нежилое помещение	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	4.62
66	Нежилое помещение	-1	1	5.19	Кладовая	5.19	4.62
67	Нежилое помещение	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	4.62
68	Нежилое помещение	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	4.62
69	Нежилое помещение	-2	2	5.39	Кладовая	5.39	4.00
70	Нежилое помещение	-2	2	5.58	Кладовая	5.58	4.00
71	Нежилое помещение	-2	2	5.27	Кладовая	5.27	4.00
72	Нежилое помещение	-2	2	5.19	Кладовая	5.19	4.00
73	Нежилое помещение	-2	2	4.08	Кладовая	4.08	4.00
74	Нежилое помещение	-2	2	4.06	Кладовая	4.06	4.00
75	Нежилое помещение	-2	2	4.11	Кладовая	4.11	4.00

76	Нежилое помещение	-2	2	4.21	Кладовая	4.21	4.00
77	Нежилое помещение	-2	2	4.21	Кладовая	4.21	4.00
78	Нежилое помещение	-2	2	4.02	Кладовая	4.02	4.00
79	Нежилое помещение	-2	2	3.89	Кладовая	3.89	4.00
80	Нежилое помещение	-2	2	3.90	Кладовая	3.90	4.00
81	Нежилое помещение	-2	2	3.89	Кладовая	3.89	4.00
82	Нежилое помещение	-2	2	4.02	Кладовая	4.02	4.00
83	Нежилое помещение	-2	2	5.21	Кладовая	5.21	4.00
84	Нежилое помещение	-2	2	4.53	Кладовая	4.53	4.00
85	Нежилое помещение	-2	2	3.03	Кладовая	3.03	4.00
86	Нежилое помещение	-2	2	3.38	Кладовая	3.38	4.00
87	Нежилое помещение	-2	2	4.42	Кладовая	4.42	4.00
88	Нежилое помещение	-2	2	5.31	Кладовая	5.31	4.00
89	Нежилое помещение	-2	2	5.70	Кладовая	5.70	4.00
90	Нежилое помещение	-2	2	7.30	Кладовая	7.30	4.00
91	Нежилое помещение	-2	2	4.63	Кладовая	4.63	4.00
92	Нежилое помещение	-2	2	4.19	Кладовая	4.19	4.00
93	Нежилое помещение	-2	2	4.52	Кладовая	4.52	4.00
94	Нежилое помещение	-2	2	4.26	Кладовая	4.26	4.00
95	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	4.00
96	Нежилое помещение	-1	2	5.27	Кладовая	5.27	3.50
97	Нежилое помещение	-1	2	4.05	Кладовая	4.05	3.50
98	Нежилое помещение	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	3.50
99	Нежилое помещение	-1	2	5.09	Кладовая	5.09	3.50
100	Нежилое помещение	-1	2	6.59	Кладовая	6.59	3.50
101	Нежилое помещение	-1	2	4.45	Кладовая	4.45	3.50
102	Нежилое помещение	-1	2	2.64	Кладовая	2.64	3.50
103	Нежилое помещение	-1	2	7.19	Кладовая	7.19	3.50
104	Нежилое помещение	-1	2	5.84	Кладовая	5.84	3.50
105	Нежилое помещение	-1	2	4.72	Кладовая	4.72	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	24.34945107
2	Проход	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	32.1493454
3	Проход	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	27.71582603
4	Проход	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	18.94589996
5	Проход	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	20.79509926
6	Лестница №1	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	17.78
7	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	12.28
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	12.45
9	Коридор МОП	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	36.14
10	Коридор МОП	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	75.04
11	Коридор МОП	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	12.02
12	Венткамера	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое помещение	43.73
13	КУИ	Подъезд 1, -1этаж	Техническое помещение	4.59
14	Проход	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	27.58
15	Венткамера	Подъезд 1, -1этаж	Техническое помещение	45.57
16	Проход	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	28.03
17	Помещение СС	Подъезд 1, -1этаж	Техническое помещение	16.35
18	Проход	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	5.40
19	Электрощитовая	Подъезд 1, -1этаж	Техническое помещение	22.98
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	12.31
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	12.28
22	Лестница №1	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	17.78
23	Коридор МОП	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	59.65
24	Коридор МОП	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	34.65
25	Зона МГН	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	2.67

26	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1, -1этаж	Техническое помещение	169.94
27	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1, технический этаж	Техническое помещение	243.99
28	Помещение инженерных сетей	Подъезд 1, технический этаж	Техническое помещение	128.93
29	Лестница №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.70
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.10
31	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.56
32	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.03
33	Коридор МОП	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	47.88
34	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.46
35	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое помещение	4.20
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.23
37	Коридор МОП	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	49.04
38	Лестница №1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.04
39	Зона МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.67
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.23
41	Лестница №1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.04
42	Коридор МОП	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	48.96
43	Зона МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.66
44	Лестница №1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.04
45	Коридор МОП	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	48.96
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.23
47	Зона МГН	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.66
48	Лестница №1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.04
49	Коридор МОП	Подъезд 1,5 этаж	Общественное	48.96
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.23
51	Зона МГН	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.66
52	Лестница №1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.04
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.23
54	Коридор МОП	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	48.40
55	Зона МГН	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.67

56	Лестница №1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.04
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.23
58	Коридор МОП	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	48.40
59	Зона МГН	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.66
60	Лестница №1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.04
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.23
62	Коридор МОП	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	48.40
63	Зона МГН	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.66
64	Лестница №1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.04
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.23
66	Коридор МОП	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	48.40
67	Зона МГН	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.67
68	Лестница №1	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	7.04
69	Лифтовой холл	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	17.23
70	Коридор МОП	Подъезд 1,10 этаж	Общественное	48.40
71	Зона МГН	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.66
72	Лестница №1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.04
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.23
74	Коридор МОП	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	48.40
75	Зона МГН	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.66
76	Лестница №1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.04
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.23
78	Коридор МОП	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	48.39
79	Зона МГН	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.67
80	Лестница №1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.04
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.23
82	Коридор МОП	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	48.39
83	Зона МГН	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.67
84	Лестница №1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.04
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.23

86	Коридор МОП	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	48.39
87	Зона МГН	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.67
88	Лестница №1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.04
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.23
90	Коридор МОП	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	48.39
91	Зона МГН	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.67
92	Лестница №1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.04
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.23
94	Коридор МОП	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	48.39
95	Зона МГН	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.67
96	Лестница №1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.04
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.23
98	Коридор МОП	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	48.81
99	Зона МГН	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.67
100	Лестница №1	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.04
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	17.23
102	Коридор МОП	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	48.81
103	Зона МГН	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.67
104	Лестница №1	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.21
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	17.23
106	Коридор МОП	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	33.16
107	Техническое помещение	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое помещение	222.81
108	Зона МГН	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.67
109	Лестница №1	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.21
110	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	17.23
111	Венткамера	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое помещение	77.10
112	Коридор МОП	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	25.51
113	Зона МГН	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.67
114	Лестница №1	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.21
115	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	17.23

116	Коридор МОП	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	25.51
117	Зона МГН	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.67
118	Лестница №1	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.21
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	17.23
120	Коридор МОП	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	25.51
121	Зона МГН	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.67
122	Лестница №1	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.21
123	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	17.23
124	Коридор МОП	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	25.51
125	Зона МГН	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.67
126	Лестница №1	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	6.21
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	17.23
128	Коридор МОП	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	25.51
129	Зона МГН	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.67
130	Техническое помещение	Подъезд 1, Чердак	Техническое помещение	347.85
131	Венткамера	Подъезд 1, Чердак	Техническое помещение	152.42
132	Венткамера подпора	Подъезд 1, Чердак	Техническое помещение	18.78
133	Лестница №1	Подъезд 1, Чердак	Общественное	7.53
134	Насосная	Подъезд 2, этаж -2	Техническое помещение	89.68
135	Техническое помещение	Подъезд 2, этаж -2	Техническое помещение	14.57
136	ИТП	Подъезд 2, этаж -2	Техническое помещение	66.67
137	Венткамера	Подъезд 2, этаж -2	Техническое помещение	52.95
138	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	111.40
139	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	52.27
140	Проход	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	43.31
141	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	23.41
142	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	34.78
143	Проход	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	9.95
144	Проход	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	12.80
145	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	30.51

146	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -2	Техническое помещение	20.52
147	Лестница №1	Подъезд 2, этаж -2	Общественное	17.78
148	КУИ	Подъезд 2, этаж -1	Техническое помещение	4.26
149	Проход	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	9.43
150	Венткамера	Подъезд 2, этаж -1	Техническое помещение	30.82
151	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	43.86
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	11.54
153	Проход	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	18.89
154	Помещение СС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое помещение	14.91
155	Лестница №1	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	17.91
156	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	8.28
157	Зона МГН	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	3.09
158	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	8.19
159	Проход	Подъезд 2, этаж -1	Техническое помещение	7.71
160	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2, технический этаж	Техническое помещение	238.16
161	Помещение инженерных сетей	Подъезд 2, технический этаж	Техническое помещение	88.63
162	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.65
163	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	50.66
164	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.35
165	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.98
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	18.74
167	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое помещение	3.89
168	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.99
169	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	22.71
170	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	47.03
171	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.65
172	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	17.91
173	Техническое помещение	Подъезд 2, этаж 2	Техническое помещение	88.86
174	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	22.81
175	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	67.06

176	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.64
177	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	17.89
178	Колясочная	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.86
179	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	22.81
180	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	67.06
181	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	17.89
182	Колясочная	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.86
183	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.65
184	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	22.81
185	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	67.06
186	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	17.89
187	Колясочная	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.86
188	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.65
189	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	22.75
190	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	64.99
191	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	17.89
192	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.66
193	Колясочная	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.94
194	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	22.75
195	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	64.99
196	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	17.89
197	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.65
198	Колясочная	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.94
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	22.75
200	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	64.99
201	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	17.89
202	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.66
203	Колясочная	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.94
204	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	22.75
205	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	64.99

206	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	17.89
207	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.66
208	Колясочная	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.94
209	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	22.75
210	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	64.99
211	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	17.89
212	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	3.66
213	Колясочная	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.94
214	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	22.75
215	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	64.99
216	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	17.89
217	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	3.66
218	Колясочная	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.94
219	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	22.75
220	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	64.99
221	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	17.89
222	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	3.66
223	Колясочная	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.94
224	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	22.75
225	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	64.99
226	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	17.89
227	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	3.66
228	Колясочная	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.94
229	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	22.75
230	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	64.99
231	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	17.89
232	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	3.66
233	Колясочная	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.94
234	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	22.75
235	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	64.99

236	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	17.89
237	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	3.66
238	Колясочная	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.94
239	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	22.75
240	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	64.99
241	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	17.89
242	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	3.66
243	Колясочная	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.94
244	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	24.10
245	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	64.92
246	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	17.91
247	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	3.70
248	Колясочная	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.91
249	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	24.12
250	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	65.08
251	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	17.91
252	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	3.68
253	Колясочная	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.91
254	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	24.11
255	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	20.59
256	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	49.00
257	Чердачное помещение	Подъезд 2, этаж 19	Техническое помещение	167.94
258	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	3.68
259	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	22.91
260	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	17.91
261	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	48.46
262	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	3.65
263	Венткамера	Подъезд 2, этаж 20	Техническое помещение	48.39
264	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	22.72
265	Лестница №1	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	17.91

266	Коридор МОП	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	48.47
267	Зона МГН	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	3.64
268	Техническое помещение	Подъезд 2, Чердак	Техническое помещение	572.34
269	Венткамера	Подъезд 2, Чердак	Техническое помещение	20.13
270	Венткамера	Подъезд 2, Чердак	Техническое помещение	152.95
271	Лестница №1	Подъезд 2, Чердак	Общественное	17.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Централизованное снабжение теплом внутренних систем теплоснабжения здания, приготовление горячей воды
2	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Теплоснабжение помещений
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, помещения общественного назначения, ПУИ	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры, помещения общественного назначения, ПУИ	Система горячего водоснабжения с циркуляцией	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, помещения общественного назначения, ПУИ	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
7	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения

8	Общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
9	Кровля, межквартирный коридор, техподполье	Система внутреннего водостока	Отвод дождевых и талых вод
10	Техподполье, ИТП	Система дренажной канализации	Отвод аварийных и дренажных вод
11	Кровля, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление продуктов горения при пожаре
12	Кровля, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной вентиляции (подпор воздуха)	Компенсирующая подача наружного воздуха
13	Техническое помещение для прокладки коммуникаций, ПУИ, электрощитовые, помещения общественного назначения кровля	Естественная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
14	ИТП, ВНС.	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры(вентиляционные блоки в санузлах и на кухнях	Естественная приточно-вытяжная вентиляция	Для удаления загрязненного влажного воздуха из квартир
16	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений
17	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами
18	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и комбинированными светозвуковыми оповещателями с целью оповещения людей о пожаре
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП	Система автоматизированного учета тепловой энергии	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии.

20	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье, ИТП, ВНС	Система автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: водоснабжения и водотведения; вентиляции и дымоудаления; ИТП
21	Квартиры, помещения общественного назначения	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
22	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.02.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.02.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 161 709 950,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000790003760</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 757 761 608,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>698 770 691,13 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 058 990 916,87 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 923,73 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4,05 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>376 159 655 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>444 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор денежного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Паевой инвестиционный фонд</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ИНВЕСТСТРОЙ" Д.У.Комбинированным ЗПИФ "Золотая миля"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6672190931</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>250 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.03.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000,00 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

<p>государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 133268695848411280435283546511436900611

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК", Петренко  
Олеся Валерьевна, Екатеринбург

Действителен: с 27.02.2023 по 27.02.2024