ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001860 от 26.06.2024

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ

Дата первичного размещения: 26.06.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-8"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ СК-8"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450078**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Революционная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д26**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73472791176**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **szsk-8@internet.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **internet.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Азовцев**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Управляющая организация Ресурс**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **0275928121**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ООО "СЗ СК-8"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275930762**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1230200021963**
	2.1.3	Дата регистрации: **16.06.2023**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционно-строительная компания Развитие**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0277130881**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционно-строительная компания НАШ ДОМ-УФА**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275048462**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа г.Уфа Республики Башкортостан"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275916687**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1180280077889**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-10**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275931692**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200039387**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-9**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275930843**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200022799**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-11**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275931702**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200039486**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированныйзастройщик Паллада**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275923469**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1200200055428**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0277130881**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1130280048062**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая организация Ресурс**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275928121**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1220200020765**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-13**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275931727**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200039530**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-7**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275930755**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200021919**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-12**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275931710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200039497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-6**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275930723**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200021886**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик строительная компания-5**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275930748**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200021908**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ "БАШГРАЖДАНСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274100286**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1040203916037**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая организация Резерв**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275931780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200041983**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Уфимский железобетонный завод-2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0273018416**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1020202387578**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИСК НАШ ДОМ-УФА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275048462**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1050204131933**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная компания-1**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275928058**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1220200019962**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная компания-3**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275928604**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1220200027497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Финансовый оператор УЖБЗ-2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275912040**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1170280049477**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СУ-2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0277127744**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1130280013478**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная компания-2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275928065**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1220200020006**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная компания -4**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0275930730**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200021897**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **57/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.11.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU 03308000-1249Ж-2019**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **53**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. 2 этап СЕКЦИИ А,Б,В,Г**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **14.10.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU 03308000-816Ж-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чапаева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Йондоз**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом литер 23 со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа г.Уфа РБ, 2 очередь: секции А,Б,В**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.08.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU 03308000-800Ж-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **57**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.10.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1268Ж-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Айская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **51**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Йондоз**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов литер 15, 16, 17 со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящей подземной автостоянкой литер 19 на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 15. Без благоустройства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1275Ж-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ахметова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **154**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 12 ()без благоустройства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1323Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **55**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Многоквартирный жилой дом литер 3, 1-ая очередь1 очередь**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.06.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-RU 03308000-1265Ж-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **59**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа гУфа РБ. Жилой дом литер 7**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1274Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **59/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского района гУфа РБ. Жилой дом литер 6**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1259Ж-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **61/1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 8. 1 этап. Без благоустройства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.03.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1260Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ахметова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **156**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Литер 11**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1305Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дружбы народов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **61**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 9**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.10.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1273Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гоголя**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Нестеровский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа РБ (4-ая очередь строительства: 1-й этап секции А)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-818Ж-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Гоголя**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Нестеровский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа РБ (секции И,К, 1-ый этап благоустройства)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.07.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-818Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ахметова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **152**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Novaland**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 13. Без благоустройства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1326Ж-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г Уфа РБ**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **01.04.2024**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-8,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **86,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **157 460,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23182.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 687,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 396,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 083,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **5**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274184303**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТК-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0277924845**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-069177-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОМЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274921067**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0277927821**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1384Ж-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.11.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **741-23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.11.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.11.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:010212:1389**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 501,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **21**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **8**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрена комплексная площадка для игр детей и отдыха взрослого населения.Площадки имеют естественное покрытие и обустраиваются игровыми элементами и малыми архитектурными формами производства ООО «Наш двор» и ООО «Красивый город»**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки обустраиваются малыми архитектурными формами производства ООО «Красивый город»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для складирования и временного хранения ТБО расположена на квартальной территории в радиусе не более 100м от входов в жилую часть здания.Площадка имеет твердое асфальтобетонное покрытие периметральное (с трех сторон) металлическое ограждение и оборудованы 3 пластиковыми контейнерами на колесах с крышками препятствующими распространению мусора и запаха**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается озеленение территории посевом трав местных сортов**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории обеспечивает безбарьерную доступность для инвалидов в соответствии с РДС 35-201-99.Покрытие тротуаров и пешеходных дорожек отличается по цвету и материалу от окружающих поверхностей.Бортовой камень тротуара служит указателем направления движения.Покрытие прохожей части пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц выполнено из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.Их поверхность должна обеспечивать продольный коэффициент сцепления 0,6-0,75 кН/кН, в усло-виях сырой погоды и отрицательных температур-не менее 0,4 кН/кН.Информацию для инвалидов с нарушениями зрения о приближении их к зонам повышен-ной опасности (отдельно стоящим опорам, стойкам и другим препятствиям, лестницам, пеше-ходным переходам и т.д.) обеспечивается устройством тактильно-контрастных наземных указателей по ГОСТ Р 52875.Покрытие из бетонных плит или брусчатки должно иметь толщину швов между элемента-ми покрытия не более 0,01 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории двора жилого дома предусмотрено парковыми светодиодными светильникам и мощностью 50Вт, установленными на фланцевых металлических опорах.Электроснабжение наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома.Управление освещением от астрономического реле.Проектом предусмотрена архитектурная подсветка фасада.(Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения от 17.11.2022 № 2363-05, срок действия 2 года, выданные Управления коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Уфа, МУП"Уфагорсвет")**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет данных**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Башкирские распределительные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23-10-20461-04-01-Ибраги**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 756 952,32 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/148**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 475 700,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278117594**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **86-04-09057**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УИС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275930762**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 002 034,61 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/148**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 416 030,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Башинформсвязь**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0274018377**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Башинформсвязь**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0274018377**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Башинформсвязь**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0274018377**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Башинформсвязь**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0274018377**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Башинформсвязь**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0274018377**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Башинформсвязь**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0274018377**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **169**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **209**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **185**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **24**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	121.10	4	80.60	3.00
2	Квартира	2	1	63.40	1	30.50	3.00
3	Квартира	2	1	62.70	1	31.60	3.00
4	Квартира	2	1	92.90	3	55.10	3.00
5	Квартира	2	1	63.70	1	34.70	3.00
6	Квартира	2	1	120.60	4	71.80	3.00
7	Квартира	3	1	121.70	4	80.60	3.00
8	Квартира	3	1	63.40	1	30.50	3.00
9	Квартира	3	1	62.70	1	31.60	3.00
10	Квартира	3	1	93.00	3	55.10	3.00
11	Квартира	3	1	63.80	1	34.70	3.00
12	Квартира	3	1	120.70	4	71.80	3.00
13	Квартира	4	1	121.70	4	80.60	3.00
14	Квартира	4	1	63.40	1	30.50	3.00
15	Квартира	4	1	62.70	1	31.60	3.00
16	Квартира	4	1	93.40	3	55.10	3.00
17	Квартира	4	1	63.90	1	34.70	3.00
18	Квартира	4	1	120.70	4	71.80	3.00
19	Квартира	5	1	94.00	3	58.40	3.00
20	Квартира	5	1	62.70	1	31.60	3.00
21	Квартира	5	1	93.00	3	55.10	3.00
22	Квартира	5	1	63.80	1	34.70	3.00
23	Квартира	5	1	120.70	4	71.80	3.00
24	Квартира	6	1	94.00	3	58.40	3.00
25	Квартира	6	1	62.70	1	31.60	3.00
26	Квартира	6	1	93.40	3	55.10	3.00
27	Квартира	6	1	63.90	1	34.70	3.00
28	Квартира	6	1	120.70	4	71.80	3.00
29	Квартира	7	1	83.00	3	43.40	3.00
30	Квартира	7	1	52.50	1	26.10	3.00
31	Квартира	7	1	93.00	3	55.10	3.00
32	Квартира	7	1	63.80	1	34.70	3.00
33	Квартира	7	1	120.70	4	71.80	3.00
34	Квартира	8	1	83.00	3	43.40	3.00
35	Квартира	8	1	52.50	1	26.10	3.00
36	Квартира	8	1	93.40	3	55.10	3.00
37	Квартира	8	1	63.90	1	34.70	3.00
38	Квартира	8	1	120.70	4	71.80	3.00
39	Квартира	9	1	221.20	4	112.60	3.90
40	Квартира	9	1	174.40	3	111.10	3.90

41	Квартира	2	2	100.30	3	49.30	3.00
42	Квартира	2	2	70.90	2	35.80	3.00
43	Квартира	2	2	70.90	2	36.20	3.00
44	Квартира	2	2	98.50	3	51.00	3.00
45	Квартира	3	2	101.40	3	51.40	3.00
46	Квартира	3	2	75.80	2	38.50	3.00
47	Квартира	3	2	75.30	2	38.80	3.00
48	Квартира	3	2	98.70	3	50.70	3.00
49	Квартира	4	2	101.40	3	51.40	3.00
50	Квартира	4	2	75.80	2	38.50	3.00
51	Квартира	4	2	75.30	2	38.80	3.00
52	Квартира	4	2	98.70	3	50.70	3.00
53	Квартира	5	2	101.40	3	51.40	3.00
54	Квартира	5	2	75.80	2	38.50	3.00
55	Квартира	5	2	75.30	2	38.80	3.00
56	Квартира	5	2	98.70	3	50.70	3.00
57	Квартира	6	2	101.40	3	51.40	3.00
58	Квартира	6	2	75.80	2	38.50	3.00
59	Квартира	6	2	75.30	2	38.80	3.00
60	Квартира	6	2	98.70	3	50.70	3.00
61	Квартира	7	2	101.40	3	51.40	3.00
62	Квартира	7	2	75.80	2	38.50	3.00
63	Квартира	7	2	75.30	2	38.80	3.00
64	Квартира	7	2	98.70	3	50.70	3.00
65	Квартира	8	2	101.40	3	51.40	3.00
66	Квартира	8	2	75.80	2	38.50	3.00
67	Квартира	8	2	75.30	2	38.80	3.00
68	Квартира	8	2	98.70	3	50.70	3.00
69	Квартира	9	2	175.60	3	103.10	3.90
70	Квартира	9	2	174.90	4	112.00	3.90
71	Квартира	2	3	62.60	2	32.30	3.00
72	Квартира	2	3	89.60	3	46.20	3.00
73	Квартира	2	3	40.80	1	15.40	3.00
74	Квартира	2	3	88.00	3	46.80	3.00
75	Квартира	2	3	62.90	2	31.40	3.00
76	Квартира	3	3	62.60	2	32.30	3.00
77	Квартира	3	3	89.60	3	46.20	3.00
78	Квартира	3	3	40.50	1	15.40	3.00
79	Квартира	3	3	88.00	3	46.80	3.00
80	Квартира	3	3	62.90	2	31.40	3.00
81	Квартира	4	3	62.60	2	32.30	3.00
82	Квартира	4	3	89.60	3	46.20	3.00
83	Квартира	4	3	40.50	1	15.40	3.00
84	Квартира	4	3	88.00	3	46.80	3.00
85	Квартира	4	3	62.90	2	31.40	3.00
86	Квартира	5	3	62.60	2	32.30	3.00

87	Квартира	5	3	89.60	3	46.20	3.00
88	Квартира	5	3	40.50	1	15.40	3.00
89	Квартира	5	3	88.00	3	46.80	3.00
90	Квартира	5	3	62.90	2	31.40	3.00
91	Квартира	6	3	62.60	2	32.30	3.00
92	Квартира	6	3	86.60	3	45.20	3.00
93	Квартира	6	3	40.50	1	15.40	3.00
94	Квартира	6	3	88.00	3	46.80	3.00
95	Квартира	6	3	62.90	2	31.40	3.00
96	Квартира	7	3	62.60	2	32.30	3.00
97	Квартира	7	3	86.60	3	45.20	3.00
98	Квартира	7	3	40.50	1	15.40	3.00
99	Квартира	7	3	88.00	3	46.80	3.00
100	Квартира	7	3	62.90	2	31.40	3.00
101	Квартира	8	3	62.60	2	32.30	3.00
102	Квартира	8	3	86.60	3	45.20	3.00
103	Квартира	8	3	40.50	1	15.40	3.00
104	Квартира	8	3	88.00	3	46.80	3.00
105	Квартира	8	3	62.90	2	31.40	3.00
106	Квартира	9	3	189.50	5	92.60	3.90
107	Квартира	9	3	154.00	3	83.30	3.90
108	Квартира	2	4	62.40	2	30.70	3.00
109	Квартира	2	4	98.10	3	58.70	3.00
110	Квартира	2	4	54.30	1	18.10	3.00
111	Квартира	2	4	140.90	3	71.80	3.00
112	Квартира	3	4	62.80	2	32.00	3.00
113	Квартира	3	4	98.10	3	58.70	3.00
114	Квартира	3	4	54.30	1	18.10	3.00
115	Квартира	3	4	112.20	3	56.00	3.00
116	Квартира	3	4	107.10	3	61.80	3.00
117	Квартира	4	4	62.80	2	32.00	3.00
118	Квартира	4	4	98.10	3	58.70	3.00
119	Квартира	4	4	54.30	1	18.10	3.00
120	Квартира	4	4	112.20	3	56.00	3.00
121	Квартира	4	4	107.10	3	61.80	3.00
122	Квартира	5	4	62.80	2	32.00	3.00
123	Квартира	5	4	98.10	3	58.70	3.00
124	Квартира	5	4	54.30	1	18.10	3.00
125	Квартира	5	4	112.20	3	56.00	3.00
126	Квартира	5	4	107.10	3	61.80	3.00
127	Квартира	6	4	62.80	2	32.00	3.00
128	Квартира	6	4	98.10	3	58.70	3.00
129	Квартира	6	4	54.30	1	18.10	3.00
130	Квартира	6	4	112.20	3	56.00	3.00
131	Квартира	6	4	107.10	3	61.80	3.00
132	Квартира	7	4	62.80	2	32.00	3.00

133	Квартира	7	4	98.10	3	58.70	3.00
134	Квартира	7	4	54.30	1	18.10	3.00
135	Квартира	7	4	112.20	3	56.00	3.00
136	Квартира	7	4	107.10	3	61.80	3.00
137	Квартира	8	4	62.80	2	32.00	3.00
138	Квартира	8	4	98.10	3	58.70	3.00
139	Квартира	8	4	54.30	1	18.10	3.00
140	Квартира	8	4	112.20	3	56.00	3.00
141	Квартира	8	4	107.10	3	61.80	3.00
142	Квартира	9	4	210.60	5	102.00	3.90
143	Квартира	9	4	214.50	5	106.40	3.90
144	Квартира	2	5	136.30	5	87.80	3.00
145	Квартира	3	5	136.30	5	87.80	3.00
146	Квартира	3	5	73.70	2	43.60	3.00
147	Квартира	3	5	110.50	3	64.40	3.00
148	Квартира	3	5	99.10	3	65.40	3.00
149	Квартира	4	5	136.30	5	87.80	3.00
150	Квартира	4	5	73.70	2	43.60	3.00
151	Квартира	4	5	110.50	3	64.40	3.00
152	Квартира	4	5	99.10	3	65.40	3.00
153	Квартира	5	5	136.30	5	87.80	3.00
154	Квартира	5	5	73.70	2	43.60	3.00
155	Квартира	5	5	110.50	3	64.40	3.00
156	Квартира	5	5	99.10	3	65.40	3.00
157	Квартира	6	5	136.30	5	87.80	3.00
158	Квартира	6	5	73.70	2	43.60	3.00
159	Квартира	6	5	110.50	3	64.40	3.00
160	Квартира	6	5	99.10	3	65.40	3.00
161	Квартира	7	5	136.30	5	87.80	3.00
162	Квартира	7	5	73.70	2	43.60	3.00
163	Квартира	7	5	110.50	3	64.40	3.00
164	Квартира	7	5	99.10	3	65.40	3.00
165	Квартира	8	5	136.30	5	87.80	3.00
166	Квартира	8	5	73.70	2	43.60	3.00
167	Квартира	8	5	110.50	3	64.40	3.00
168	Квартира	8	5	99.10	3	65.40	3.00
169	Квартира	9	5	440.90	6	289.10	3.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1А	Нежилое помещение	1	5	39.50	Офис 1А	23.80	3.00
					Холл	11.30	
					Санузел	2.50	

					Санузел	1.90	
Офис 2А	Нежилое помещение	1	5	321.00	Офис 2А	276.80	3.00
					Санузел	5.10	
					ПУИ	4.10	
					Лестничная клетка Офиса 2А	17.20	
					Лестничная клетка Офиса 2А	12.90	
					Тамбур Офиса 2А	4.90	
Офис 1Б	Нежилое помещение	1	4	138.50	Офис 1Б	114.70	3.60
					Комната персонала	11.60	
					Тамбур	3.30	
					Коридор	2.50	
					Санузел	2.40	
					ПУИ	4.00	
Офис 2Б	Нежилое помещение	1	4	105.30	Офис 2Б	97.40	3.60
					ПУИ	3.00	
					Санузел	2.60	
					Санузел	2.30	
Офис 1В	Нежилое помещение	1	3	144.00	Офис 1В	136.10	3.60
					ПУИ	2.90	
					Санузел	2.70	
					Санузел	2.30	
Офис 2В	Нежилое помещение	1	3	104.30	Офис 2В	96.40	3.60
					ПУИ	3.10	
					Санузел	2.40	
					Санузел	2.40	
Офис 1Г	Нежилое помещение	1	2	133.40	Офис 1Г	125.40	3.60
					ПУИ	3.10	
					Санузел	2.50	
					Санузел	2.40	
Офис 2Г	Нежилое помещение	1	2	120.00	Офис 2Г	112.40	3.60
					ПУИ	3.00	
					Санузел	2.50	
					Санузел	2.10	
Офис 1Д	Нежилое помещение	1	1	86.40	Офис 1Д	60.00	3.60
					Санузел	1.80	
					Санузел	1.60	

					Комната персонала	16.90	
					ПУИ	6.10	
Офис 2Д	Нежилое помещение	1	1	100.80	Офис	92.90	3.60
					Санузел	1.90	
					Санузел	2.20	
					ПУИ	3.80	
Офис 3Д	Нежилое помещение	1	1	67.80	Офис 3Д	60.60	3.60
					Санузел	2.00	
					Санузел	2.20	
					ПУИ	3.00	
Офис 4Д	Нежилое помещение	1	1	129.50	Офис 4Д	121.70	3.60
					Санузел	2.80	
					Санузел	3.20	
					ПУИ	1.80	
1к	Кладовая	-1	5	10.00	Кладовая	10.00	
2к	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	
3к	Кладовая	-1	5	7.20	Кладовая	7.20	
4к	Кладовая	-1	5	9.10	Кладовая	9.10	
5к	Кладовая	-1	5	10.90	Кладовая	10.90	
6к	Кладовая	-1	5	5.90	Кладовая	5.90	
7к	Кладовая	-1	5	7.00	Кладовая	7.00	
8к	Кладовая	-1	5	8.80	Кладовая	8.80	
9к	Кладовая	-1	5	7.70	Кладовая	7.70	
1	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 1	15.90	
2	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 2	16.20	
3	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 3	15.90	
4	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 4	16.20	
5	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 5	15.90	
6	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 6	16.20	
7	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 7	15.90	
8	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 8	16.20	
9	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 9	15.90	
10	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 10	16.20	

11	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 11	15.90	
12	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 12	16.20	
13	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 13	15.90	
14	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 14	16.20	
15	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 15	15.90	
16	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 16	16.20	
17	Машино-место	-1	5	17.50	Машиноместо 17	17.50	
18	Машино-место	-1	5	15.80	Машиноместо 18	15.80	
19	Машино-место	-1	5	16.60	Машиноместо 19	16.60	
20	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 20	16.20	
21	Машино-место	-1	5	16.00	Машиноместо 21	16.00	
22	Машино-место	-1	5	17.00	Машиноместо 22	17.00	
23	Машино-место	-1	5	15.10	Машиноместо 23	15.10	
24	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 24	15.90	
25	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 25	16.20	
26	Машино-место	-1	5	15.70	Машиноместо 26	15.70	
27	Машино-место	-1	5	16.40	Машиноместо 27	16.40	
28	Машино-место	-1	5	15.90	Машиноместо 28	15.90	
29	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 29	16.20	
30	Машино-место	-1	5	15.60	Машиноместо 30	15.60	
31	Машино-место	-1	5	14.60	Машиноместо 31	14.60	
32	Машино-место	-1	5	12.80	Машиноместо 32	12.80	
33	Машино-место	-1	5	13.70	Машиноместо 33	13.70	
34	Машино-место	-1	5	12.70	Машиноместо 34	12.70	
35	Машино-место	-1	5	13.80	Машиноместо 35	13.80	

36	Машино-место	-1	5	12.70	Машиноместо 36	12.70	
37	Машино-место	-1	5	13.70	Машиноместо 37	13.70	
38	Машино-место	-1	5	13.00	Машиноместо 38	13.00	
39	Машино-место	-1	5	13.50	Машиноместо 39	13.50	
40	Машино-место	-1	5	12.70	Машиноместо 40	12.70	
41	Машино-место	-1	5	13.70	Машиноместо 41	13.70	
42	Машино-место	-1	5	12.40	Машиноместо 42	12.40	
43	Машино-место	-1	5	14.10	Машиноместо 43	14.10	
44	Машино-место	-1	5	13.20	Машиноместо 44	13.20	
45	Машино-место	-1	5	13.30	Машиноместо 45	13.30	
46	Машино-место	-1	5	12.70	Машиноместо 46	12.70	
47	Машино-место	-1	5	13.80	Машиноместо 47	13.80	
48	Машино-место	-1	5	13.00	Машиноместо 48	13.00	
49	Машино-место	-1	5	13.40	Машиноместо 49	13.40	
50	Машино-место	-1	5	13.70	Машиноместо 50	13.70	
51	Машино-место	-1	5	12.70	Машиноместо 51	12.70	
52	Машино-место	-1	5	14.30	Машиноместо 52	14.30	
53	Машино-место	-1	5	12.40	Машиноместо 53	12.40	
54	Машино-место	-1	5	12.90	Машиноместо 54	12.90	
55	Машино-место	-1	5	13.60	Машиноместо 55	13.60	
56	Машино-место	-1	5	13.60	Машиноместо 56	13.60	
57	Машино-место	-1	5	12.90	Машиноместо 57	12.90	
58	Машино-место	-1	5	12.90	Машиноместо 58	12.90	
59	Машино-место	-1	5	13.60	Машиноместо 59	13.60	
60	Машино-место	-1	5	13.60	Машиноместо 60	13.60	

61	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 61	12.50	
62	Машино-место	-1	5	12.40	Машиноместо 62	12.40	
63	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 63	12.50	
64	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 64	12.50	
65	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 65	12.50	
66	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 66	12.50	
67	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 67	12.50	
68	Машино-место	-1	5	12.50	Машиноместо 68	12.50	
69	Машино-место	-1	5	14.00	Машиноместо 69	14.00	
70	Машино-место	-1	5	16.80	Машиноместо 70	16.80	
71	Машино-место	-1	5	15.10	Машиноместо 71	15.10	
72	Машино-место	-1	5	13.30	Машиноместо 72	13.30	
73	Машино-место	-1	5	14.70	Машиноместо 73	14.70	
74	Машино-место	-1	5	13.20	Машиноместо 74	13.20	
75	Машино-место	-1	5	13.20	Машиноместо 75	13.20	
76	Машино-место	-1	5	17.40	Машиноместо 76	17.40	
77	Машино-место	-1	5	15.70	Машиноместо 77	15.70	
78	Машино-место	-1	5	15.50	Машиноместо 78	15.50	
79	Машино-место	-1	5	12.70	Машиноместо 79	12.70	
80	Машино-место	-1	5	13.00	Машиноместо 80	13.00	
81	Машино-место	-1	5	12.60	Машиноместо 81	12.60	
82	Машино-место	-1	5	19.20	Машиноместо 82	19.20	
83	Машино-место	-1	5	16.20	Машиноместо 83	16.20	
84	Машино-место	-1	5	15.40	Машиноместо 84	15.40	
85	Машино-место	-1	5	24.60	Машиноместо 85	24.60	

86	Машино-место	-1	5	13.80	Машиноместо 86	13.80	
87	Машино-место	-1	5	14.40	Машиноместо 87	14.40	
88	Машино-место	-1	5	15.80	Машиноместо 88	15.80	
89	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 89	14.50	
90	Машино-место	-1	5	14.60	Машиноместо 90	14.60	
91	Машино-место	-1	5	14.70	Машиноместо 91	14.70	
92	Машино-место	-1	5	13.80	Машиноместо 92	13.80	
93	Машино-место	-1	5	14.10	Машиноместо 93	14.10	
94	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 94	14.50	
95	Машино-место	-1	5	21.80	Машиноместо 95	21.80	
96	Машино-место	-1	5	15.80	Машиноместо 96	15.80	
97	Машино-место	-1	5	16.00	Машиноместо 97	16.00	
98	Машино-место	-1	5	14.00	Машиноместо 98	14.00	
99	Машино-место	-1	5	14.90	Машиноместо 99	14.90	
100	Машино-место	-1	5	16.00	Машиноместо 100	16.00	
101	Машино-место	-1	5	16.60	Машиноместо 101	16.60	
102	Машино-место	-1	5	14.00	Машиноместо 102	14.00	
103	Машино-место	-1	5	14.90	Машиноместо 103	14.90	
104	Машино-место	-1	5	15.40	Машиноместо 104	15.40	
105	Машино-место	-1	5	15.50	Машиноместо 105	15.50	
106	Машино-место	-1	5	16.10	Машиноместо 106	16.10	
107	Машино-место	-1	5	17.30	Машиноместо 107	17.30	
108	Машино-место	-1	5	14.70	Машиноместо 108	14.70	
109	Машино-место	-1	5	14.70	Машиноместо 109	14.70	
110	Машино-место	-1	5	13.70	Машиноместо 110	13.70	

111	Машино-место	-1	5	14.70	Машиноместо 111	14.70	
112	Машино-место	-1	5	13.70	Машиноместо 112	13.70	
113	Машино-место	-1	5	14.70	Машиноместо 113	14.70	
114	Машино-место	-1	5	16.60	Машиноместо 114	16.60	
115	Машино-место	-1	5	16.80	Машиноместо 115	16.80	
116	Машино-место	-1	5	22.00	Машиноместо 116	22.00	
117	Машино-место	-1	5	18.30	Машиноместо 117	18.30	
118	Машино-место	-1	5	16.00	Машиноместо 118	16.00	
119	Машино-место	-1	5	17.20	Машиноместо 119	17.20	
120	Машино-место	-1	5	16.40	Машиноместо 120	16.40	
121	Машино-место	-1	5	18.80	Машиноместо 121	18.80	
122	Машино-место	-1	5	16.10	Машиноместо 122	16.10	
123	Машино-место	-1	5	15.10	Машиноместо 123	15.10	
124	Машино-место	-1	5	14.80	Машиноместо 124	14.80	
125	Машино-место	-1	5	15.10	Машиноместо 125	15.10	
126	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 126	14.50	
127	Машино-место	-1	5	12.90	Машиноместо 127	12.90	
128	Машино-место	-1	5	15.40	Машиноместо 128	15.40	
129	Машино-место	-1	5	15.20	Машиноместо 129	15.20	
130	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 130	14.50	
131	Машино-место	-1	5	15.40	Машиноместо 131	15.40	
132	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 132	14.50	
133	Машино-место	-1	5	15.10	Машиноместо 133	15.10	
134	Машино-место	-1	5	15.50	Машиноместо 134	15.50	
135	Машино-место	-1	5	14.40	Машиноместо 135	14.40	

136	Машино-место	-1	5	14.60	Машиноместо 136	14.60	
137	Машино-место	-1	5	14.00	Машиноместо 137	14.00	
138	Машино-место	-1	5	14.20	Машиноместо 138	14.20	
139	Машино-место	-1	5	14.30	Машиноместо 139	14.30	
140	Машино-место	-1	5	13.00	Машиноместо 140	13.00	
141	Машино-место	-1	5	15.10	Машиноместо 141	15.10	
142	Машино-место	-1	5	13.90	Машиноместо 142	13.90	
143	Машино-место	-1	5	14.20	Машиноместо 143	14.20	
144	Машино-место	-1	5	14.80	Машиноместо 144	14.80	
145	Машино-место	-1	5	13.60	Машиноместо 145	13.60	
146	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 146	14.50	
147	Машино-место	-1	5	13.80	Машиноместо 147	13.80	
148	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 148	14.50	
149	Машино-место	-1	5	13.80	Машиноместо 149	13.80	
150	Машино-место	-1	5	14.50	Машиноместо 150	14.50	
151	Машино-место	-1	5	12.20	Машиноместо 151	12.20	
152	Машино-место	-1	5	13.20	Машиноместо 152	13.20	
153	Машино-место	-1	5	14.30	Машиноместо 153	14.30	
154	Машино-место	-2	5	15.90	Машиноместо 154	15.90	
155	Машино-место	-2	5	14.20	Машиноместо 155	14.20	
156	Машино-место	-2	5	14.40	Машиноместо 156	14.40	
157	Машино-место	-2	5	15.10	Машиноместо 157	15.10	
158	Машино-место	-2	5	15.70	Машиноместо 158	15.70	
159	Машино-место	-2	5	14.20	Машиноместо 159	14.20	
160	Машино-место	-2	5	14.40	Машиноместо 160	14.40	

161	Машино-место	-2	5	15.30	Машиноместо 161	15.30	
162	Машино-место	-2	5	13.30	Машиноместо 162	13.30	
163	Машино-место	-2	5	15.50	Машиноместо 163	15.50	
164	Машино-место	-2	5	14.10	Машиноместо 164	14.10	
165	Машино-место	-2	5	15.50	Машиноместо 165	15.50	
166	Машино-место	-2	5	18.30	Машиноместо 166	18.30	
167	Машино-место	-2	5	16.80	Машиноместо 167	16.80	
168	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 168	14.80	
169	Машино-место	-2	5	13.80	Машиноместо 169	13.80	
170	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 170	14.80	
171	Машино-место	-2	5	13.50	Машиноместо 171	13.50	
172	Машино-место	-2	5	14.50	Машиноместо 172	14.50	
173	Машино-место	-2	5	14.60	Машиноместо 173	14.60	
174	Машино-место	-2	5	14.30	Машиноместо 174	14.30	
175	Машино-место	-2	5	13.30	Машиноместо 175	13.30	
176	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 176	14.80	
177	Машино-место	-2	5	13.60	Машиноместо 177	13.60	
178	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 178	14.80	
179	Машино-место	-2	5	14.60	Машиноместо 179	14.60	
180	Машино-место	-2	5	13.50	Машиноместо 180	13.50	
181	Машино-место	-2	5	13.80	Машиноместо 181	13.80	
182	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 182	14.80	
183	Машино-место	-2	5	13.50	Машиноместо 183	13.50	
184	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 184	14.80	
185	Машино-место	-2	5	14.80	Машиноместо 185	14.80	

186	Нежилое помещение	1	5	30.10	Бокс для хранения автомобиля А15	30.10	3.60
187	Нежилое помещение	1	5	26.60	Бокс для хранения автомобиля А16	26.60	3.60
188	Нежилое помещение	1	5	33.80	Бокс для хранения автомобиля А17	33.80	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	10.50
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	3.20
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	29.30
4	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	2.90
5	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	6.00
6	Насосная	Подъезд 5, подвал	Техническое	60.50
7	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Общественное	7.60
8	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Общественное	8.00
9	Узел управления	Подъезд 5, подвал	Техническое	7.70
10	ЦТП	Подъезд 5, подвал	Техническое	50.00
11	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	40.50
12	Рампа	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	136.70
13	Проезд 1	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	144.30
14	Автостоянка Б	Подъезд 4, подвал	Техническое	207.00
15	Водомерный узел	Подъезд 4, подвал	Техническое	7.70
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Общественное	3.00
17	Лифтовой холл	Подъезд 4, подвал	Общественное	10.20
18	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Общественное	1.50
19	Венткамера	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.00
20	Узел управления	Подъезд 4, подвал	Техническое	6.90
21	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.30
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.00
23	Лифтовой холл	Подъезд 3, подвал	Общественное	10.30
24	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	1.50
25	Узел управления	Подъезд 3, подвал	Техническое	6.90
26	Автостоянка В	Подъезд 3, подвал	Общественное	177.90
27	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.00
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Общественное	2.60
29	Лифтовой холл	Подъезд 2, подвал	Общественное	10.30
30	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	1.50
31	Узел управления	Подъезд 2, подвал	Техническое	6.90
32	Автостоянка Г	Подъезд 2, подвал	Общественное	173.90

33	Автостоянка Д1	Подъезд 1, подвал	Общественное	157.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	1.50
35	Узел управления	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.90
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал	Общественное	12.50
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал	Общественное	5.90
38	Автостоянка Д2	Подъезд 1, подвал	Общественное	184.10
39	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	8.00
40	Автостоянка А1	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	1500.80
41	Тамбур	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	3.10
42	Выход 1 (А1,А2)	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	13.60
43	Тамбур шлюз	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	3.20
44	Автостоянка А2	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Техническое	805.40
45	Выход 2 (А2)	Подземный автопаркинг, -1 этаж	Общественное	8.70
46	Автостоянка А3	Подземный автопаркинг, -2 этаж	Общественное	852.60
47	Тамбур-шлюз	Подземный автопаркинг, -2 этаж	Общественное	3.20
48	Выход 1 (А3)	Подземный автопаркинг, -2 этаж	Общественное	11.80
49	Венткамера	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.00
50	Холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	91.00
51	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.80
52	Центральный пост охраны	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	25.10
53	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.60
54	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.70
55	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.30
56	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.70
57	Хранение колясок и велосипедов	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.10
58	Помещение СС	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	6.10
59	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.00
60	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.70
61	Мусорокамера	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.50
62	Лестничная клетка Офиса 2А	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.90
63	Тамбур офиса 2А	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.90
64	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.40
65	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.20
66	Холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.30
67	Офис	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	23.80
68	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.50
69	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.90
70	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	1.70

71	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3-8 этаж	Общественное	85.20
72	Коридор	Подъезд 5, 3-8 этаж	Общественное	121.20
73	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 5, 3-8 этаж	Техническое	10.20
74	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3-8 этаж	Общественное	103.20
75	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.10
76	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 5, 9 этаж	Техническое	1.70
77	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.30
78	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	17.20
79	Технический чердак	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	520.60
80	Машинное отделение	Подъезд 5, технический чердак	Техническое	20.40
81	Лестничная клетка	Подъезд 5, технический чердак	Общественное	17.20
82	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.20
83	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	46.00
84	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.50
85	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.10
86	Хранение колясок и велосипедов	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.20
87	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.50
88	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.60
89	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.90
90	Офис	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	114.70
91	Комната персонала	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.60
92	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.30
93	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.50
94	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.40
95	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.00
96	Офис	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	97.60
97	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.00
98	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.60
99	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.30
100	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	32.60
101	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	1.50
102	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.40
103	Коридор	Подъезд 4, 3-8 этаж	Общественное	196.20
104	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 4, 3-8 этаж	Техническое	9.00
105	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3-8 этаж	Общественное	104.40
106	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	24.70
107	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	1.50
108	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.40
109	Технический чердак	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	436.70

110	Машинное отделение	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	20.30
111	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Общественное	15.30
112	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.10
113	Холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	52.60
114	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.10
115	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.40
116	Хранение колясок и велосипедов	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.70
117	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.50
118	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.20
119	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.40
120	Помещение для прохождения транзит.коммуникаций ЭМСС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.80
121	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-8 этаж	Общественное	99.40
122	Коридор	Подъезд 3, 2-8 этаж	Общественное	155.40
123	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 3, 2-8 этаж	Техническое	12.60
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-8 этаж	Общественное	121.80
125	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.20
126	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.80
127	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 3, 9 этаж	Техническое	1.80
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.40
129	Технический чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	357.40
130	Машинное отделение	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	20.30
131	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Общественное	14.70
132	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-8 этаж	Общественное	98.00
133	Коридор	Подъезд 2, 2-8 этаж	Общественное	156.10
134	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 2, 2-8 этаж	Техническое	12.60
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-8 этаж	Общественное	121.80
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.10
137	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.90
138	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	1.80
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.40
140	Технический чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	358.00
141	Машинное отделение	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	20.60
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Общественное	14.70
143	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.40
144	Хранение колясок и велосипедов	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.00

145	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	48.90
146	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.30
147	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.20
148	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.40
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.50
150	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.60
151	Коридор	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	122.70
152	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 1, 2-4 этаж	Техническое	4.20
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-4 этаж	Общественное	52.20
154	Коридор	Подъезд 1, 5-8 этаж	Общественное	139.20
155	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 1, 5-8 этаж	Техническое	5.60
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5-8 этаж	Общественное	69.60
157	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	31.60
158	Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	1.40
159	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.40
160	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	435.40
161	Машинное отделение	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	22.50
162	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	15.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.1	Надземная часть	ВРУ №1.1	Электроснабжение
1.2	Надземная часть	ВРУ №1.2	Электроснабжение
1.3	Надземная часть	ВРУ №1.3	Электроснабжение
1.4	Надземная часть	ВРУ №2.1	Электроснабжение
1.5	Надземная часть	ВРУ №2.2	Электроснабжение
1.6	Надземная часть	ВРУ №2.3	Электроснабжение
1.7	Надземная часть	ВРУ №3.1	Электроснабжение
1.8	Надземная часть	ВР У№3.2	Электроснабжение
1.9	Надземная часть	ВРУ №3.3	Электроснабжение
1.10	Надземная часть	ВРУ №4.1	Электроснабжение
1.11	Надземная часть	ВРУ №4.2	Электроснабжение
1.12	Надземная часть	ВРУ №4.3	Электроснабжение
1.13	Надземная часть	ВРУ №5.1	Электроснабжение
1.14	Надземная часть	ВРУ №5.2	Электроснабжение
1.15	Надземная часть	ВРУ №5.3	Электроснабжение
1.16	Надземная часть	Пожарная сигнализация	Извещение для эвакуации

1.17	Надземная часть	Видеонаблюдение	Видеонаблюдение
1.18	Надземная часть	Автоматизированная система коммерческого учета ресурсов	Автоматическое снятие и передача показаний приборов учета
1.19	Надземная часть	Кабельное телевидение	Прием ТВ программ по кабелю
1.20	Надземная часть	Интернет	Общая сеть интернет
1.21	Надземная часть	Домофоное оборудование	Двусторонняя голосовая связь
1.22	Подземная часть	ИТП	Теплоснабжение
1.23	Надземная часть	Узлы учета расхода и распределения тепла	Теплоснабжение
1.24	Подземно-надземная часть	Система дымоудаления и подпора воздуха	Противопожарная вентиляция
1.25	Подземно-надземная часть	Приточно-вытяжная система	Вентиляция
1.26	Подземно-надземная часть	Естественная вытяжная система	Вентиляция
1.27	Надземная часть	Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров, пожарных подразделений
1.28	Надземная часть	Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров
1.29	Надземная часть	Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров, пожарных подразделений
1.30	Надземная часть	Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров
1.31	Надземная часть	Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров, пожарных подразделений
1.32	Надземная часть	Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров
1.33	Надземная часть	Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров, пожарных подразделений
1.34	Надземная часть	Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров
1.35	Надземная часть	Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров, пожарных подразделений
1.36	Надземная часть	Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с	перевозка пассажиров
1.37	подземная и и наземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения насосные установки повышения давления	водоснабжение
1.38	подземная и надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
1.39	подземная и наземная часть	система водоотведения (бытовая канализация).	водоотведение
1.40	подземная и наземная часть	система внутреннего водостока	водоотведение
1.41	подземная и наземная часть	система противопожарного водопровода, насосы	водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 995 522 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200680110699**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 995 522 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 995 522 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.10.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Банк ДОМ.РФ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7725038124**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 995 522 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.10.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **02:55:010212:1389**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Застройщик (ООО «СЗ СК-8») осуществляет строительство Объекта, в том числе за счет кредитных средств АО «Банк ДОМ.РФ».Кредитные средства АО «Банк ДОМ.РФ» – не более 2 995 522 000,00 (два миллиарда девятьсот девяносто пять миллионов пятьсот двадцать две тысячи рублей); 2. Кредит предоставляется застройщику согласно следующим договорам:Кредитный Договор 90-121/КЛ-24/СК-8/42 от 17.05.2024 г.Договор об ипотеке 551/121-24/СК-8/42 от 10.06.2024 г Договор поручительства ООО «ИСК НАШ ДОМ-УФА» 485/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024, Договор поручительства ООО «ИСК РАЗВИТИЕ» 486/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024 г.Договор поручительства АО «СЗ ИСК г.Уфы» 484/121-24/СК-8/42 июнь 2024 г.Договор залога доли в уставном капитале ООО «ИСК НАШ ДОМ-УФА» 614/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024 г.Договор залога доли в уставном капитале ООО «ИСК РАЗВИТИЕ» 615/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024 г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.06.2024	пп.1-24	Размещение ПД

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 245993740959678641951986611756295782 6

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-8", Урманова Айгуль Фаритовна, Уфа**

Действителен: с 01.08.2023 по 01.08.2024