

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Прогресс"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31 03 2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	81403263
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7734565448
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	123154, Москва г, Маршала Жукова пр-кт, дом 30, офис ЭТ 1 ЧАСТЬ ПОМ II КОМ 2	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	34 081	38 366	240 950
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 140 258	1 140 258	1 140 258
	в том числе:		1 140 258	1 140 258	1 140 258
	Отложенные налоговые активы	1180	11 833	11 876	5 413
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 186 172	1 190 500	1 386 621
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	969 765	897 619	8 143
	в том числе:				
	строительство		969 765	831 122	8 143
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	88 536	88 487	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 247 960	1 213 753	355 526
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72	218	374
	Прочие оборотные активы	1260	73 106	77 167	103 685
	Итого по разделу II	1200	2 379 438	2 277 243	467 727
	БАЛАНС	1600	3 565 610	3 467 744	1 854 348

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120	120	120
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 622	4 535	3 806
	Итого по разделу III	1300	4 742	4 655	3 926
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 511 429	3 409 344	1 794 566
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 480	11 523	5 261
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	35 606	39 604	23 269
	Итого по разделу IV	1400	3 558 515	3 460 470	1 823 096
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 227
	Кредиторская задолженность	1520	2 352	2 618	26 100
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 352	2 618	27 327
	БАЛАНС	1700	3 565 610	3 467 744	1 854 348



Руководитель

(подпись)

Мосин Виктор Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Прогресс"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
81403263		
7734565448		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(275)	(490)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(275)	(490)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	29 098	28 857
	Проценты к уплате	2330	(8 900)	(24 184)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(19 815)	(4 082)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	108	101
	Налог на прибыль	2410	(22)	(20)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(22)	(20)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	1	(7)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	87	74

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	87	74
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Мосин Виктор Сергеевич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.