

**Индивидуальный предприниматель Першин А.В.
353200, Краснодарский край, Динской район, ст. Динская,
ул. Октябрьская, 112А тел. 89181202570, pershin1977@mail.ru**

СРО-И-006-09112009 от 23.08.2011 г.

Заказчик – «ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ»

**Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977,
23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971,
23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981 расположенные в границах
п.Южный Динского района, Краснодарского края.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

**по результатам инженерно-геодезических изысканий для
подготовки проектной документации**


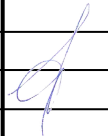
309/2020 - ИГДИ

Том 1

2020

СОСТАВ ТОМА

| Обозначение | Наименование | Страница |
|--------------|---------------------|----------|
| 309/2020 -СТ | Состав тома | 2 |
| 309/2020 -СИ | Состав исполнителей | 3 |
| 309/2020 -ТО | Технический отчет | 4-61 |

| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | 309/2020-ИГДИ | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
|--------------|--------------|--------------|---------------|--------|--------------|--------------|---|-------------|----------|----------------|--------|
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | | Состав тома | II | 1 | 1 |
| | | | | | Руководитель | Першин А.В. |  | | 15.11.20 | ИП Першин А.В. | |
| | | | | | Исполнитель | Елисеев А.Е. |  | 15.11.20 | | | |

1 Общие сведения

1.1 Основание для производства работ

Топографо-геодезические работы на объекте «Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981 расположенные в границах п.Южный, Динского района, Краснодарского края» выполнялись в соответствии с договором на выполнение топографических работ № 309 от 07.11.2020 г., заключенным между ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» и индивидуальным предпринимателем Першиным Александром Владимировичем, и на основании технического задания и технического проекта производства инженерно-геодезических изысканий (программа производства работ).

1.2 Цель инженерно геодезических изысканий

Создание топографической съемки масштаба 1:500.

1.3 Местоположение района работ

Земли, на которых расположен участок изысканий, находятся в северной части поселка Южный, Динского района, Краснодарского края. Схема расположения участка работ приведена в [приложении К](#).

1.4 Сведения о проектируемом объекте капитального строительства

Новое строительство, реконструкция, консервация, снос (демонтаж)). Уровень ответственности - II (нормальный).

1.5 Сведения о системе координат и высот, виды и объемы выполненных работ, сроки их выполнения

Работы выполнялись в системе координат МСК-23, система высот Балтийская 1977 года. Работы выполнялись в период ноябрь 2020 года бригадой из 2 человек под руководством Першина А.В. Объемы и виды выполненных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Объемы и виды выполненных работ

| № п.п. | Наименование работ | Единица измерения | Объем |
|--------|--|-------------------|-------|
| 1 | Составление программы работ | программа | 1 |
| 2 | Создание планово-высотного обоснования | пункт | 5 |
| 3 | Прокладка теодолитных ходов | км | - |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|---------------|--------------|------|----------|-----------------------|----------------|--------|------|--------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | 309/2020-ИГДИ | | | | | | | | |
| | | Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Инв. № подл. | | Руководитель | Першин А.В. | | 15.11.20 | Пояснительная записка | II | 1 | 17 | |
| | | Исполнитель | Елисеев А.Е. | | 15.11.20 | | ИП Першин А.В. | | | |

устанавливается и сходит. Наибольшая глубина промерзания почвы достигается в конце февраля – начале марта, глубина проникновения в почву не превышает 40 см.

Продолжительность периода с температурой выше 0 С - 268 дней, средняя температура января: - 4,8 С, средняя температура июля: +22,7 С. Весной и ранним летом случаются засухи. Господствуют восточные и северо-восточные ветры.

| | | | | | | | | |
|--------|--------------|--------------|------|---------|------|-------|---------------|---------|
| Инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 309/2020-ИГДИ | Лист |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | | Подпись |

3 Топографо-геодезическая изученность района инженерно-геодезических изысканий

До начала производства работ были выполнены сбор и анализ исходных данных.

На изыскиваемую территорию имеется картматериал масштаба 1:100 000. Имеющийся материалы (планшеты) использованы при подготовке Картограммы топографо-геодезической изученности ([Приложение О](#)).

Выписка координат и высот пунктов осуществлена из каталога координат геодезических пунктов в системе координат МСК-23. Исходные данные предоставлены Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (выписка №110/18330 от 16 декабря 2020 г. представлено в [приложении Д](#)).

Для составления схемы расположения участка работ использована яндекс карта ([http:// maps.yandex.ru](http://maps.yandex.ru)) [Приложение К](#). Иные топографические материалы на участок производства работ не установлены.

В соответствии с п.2 «Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 №20 в администрации МО Динской район были запрошены материалы крупномасштабных съемок на территорию района работ. На данный запрос Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район ответило о наличии в ИСОГД МО Динской район крупномасштабного картографического материала на запрашиваемую территорию (исх. от 10.02.2021 № 03614000-2021-195) [Приложение Й](#).

| | | | | | | |
|--------------|---------|------|-------|---------|------|---------------|
| Взам. инв. № | | | | | | Лист |
| | | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | | 309/2020-ИГДИ |
| | | | | | | |
| Инв. № | | | | | | 5 |
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | |

4 Методика инженерно-геодезических работ

4.1 Получение геодезических исходных данных

Для определения координат пунктов плано-высотного обоснования в системе координат МСК-23, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии были запрошены и получены координаты и высоты пунктов государственной геодезической сети.

4.2 Обследование исходных геодезических пунктов и развитие опорной геодезической сети

Для установления сохранности геодезических знаков и возможности использования их при производстве работ, было выполнено обследование пунктов ГГС. Обследованные пункты не ремонтировались и не восстанавливались. Из пяти обследованных пунктов по которым были запрошены координаты и отметки все в хорошем техническом состоянии. Ведомость обследования приведена в таблице 2.

Таблица 2 - Ведомость обследования исходных геодезических пунктов

| № пп | Название, номер пункта, класс, разряд | Организация установившая знак | Состояние центра и наружного знака | Причины уничтожения | Дата инвентаризации |
|------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | Новотитаровская южн., 3 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 2 | Конеферма, 4 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 3 | Садовый, 2 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 4 | Карл маркс , 3 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 5 | Октябрьский , 4 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|---------------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 309/2020-ИГДИ | Лист |
| | | | | | | | 6 |

Таблица 5 - Основные показатели выполненных спутниковых геодезических измерений

| | |
|--|-----------------|
| Применяемые приборы спутниковых геодезических измерений | Trimble R8 GNSS |
| Интервал времени между приемами спутникового сигнала, сек | 10 |
| Минимальный угол возвышения спутников над горизонтом, градус | 10 |
| Точность центрирования, мм | 1 |
| Продолжительность непрерывных совместных наблюдений, ч | > 1 |
| Минимальное число одновременно наблюдаемых спутников, шт. | 4 |
| Максимально допустимое значение PDOP | 6 |
| Наблюдения вблизи мощных источников радиоизлучения | Не допускается |

При передаче данных из приемника в персональный компьютер использовался программный продукт Trimble Data Transfer фирмы Trimble Navigation Limited.

Процессирование всех измерений выполнено с использованием бортовых (broadcast) эфемерид в программном продукте ПО Trimble Business Center.

В результате предварительной обработки получены величины измеренных векторов сети.

После измерения достаточного количества векторов сети производилось уравнивание в три этапа в лицензионном ПО «Trimble Business Center», версия 2.30 методом наименьших квадратов. Цели уравнивания:

- оценить и исключить случайные ошибки;
- при наличии избыточных данных обеспечить единичное решение;
- минимизировать поправки, внесенные в измерения;
- выявить грубые и крупные ошибки;
- получить информацию для анализа, включая оценки точности.

Данные уравнивания векторов определения координат и высот точек планово-высотного обоснования приведены в таблице 6.

Таблица 6 - Ведомость уравнивания векторов определения координат и высот точек планово-высотного обоснования

| Измерение | | Тип решения | Точность | | |
|-----------------------------------|----|-------------|---------------|-----------|-------|
| от | до | | план, м | высота, м | |
| <i>Новотитаровский южн., 3 кл</i> | | Т 1 | Фиксированное | 0.005 | 0.012 |
| <i>Новотитаровский южн., 3 кл</i> | | Т 2 | Фиксированное | 0.006 | 0.014 |
| <i>Новотитаровский южн., 3 кл</i> | | Т 3 | Фиксированное | 0.010 | 0.014 |
| <i>Новотитаровский южн., 3 кл</i> | | Т 4 | Фиксированное | 0.012 | 0.012 |

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №

| | | | | |
|-----------------------------------|-----|---------------|-------|-------|
| <i>Новотитаровский южн., 3 кл</i> | Т 5 | Фиксированное | 0.008 | 0.009 |
| <i>Конеферма, 4 кл</i> | Т 1 | Фиксированное | 0.012 | 0.014 |
| <i>Конеферма, 4 кл</i> | Т 2 | Фиксированное | 0.013 | 0.010 |
| <i>Конеферма, 4 кл</i> | Т 3 | Фиксированное | 0.013 | 0.011 |
| <i>Конеферма, 4 кл</i> | Т 4 | Фиксированное | 0.011 | 0.007 |
| <i>Конеферма, 4 кл</i> | Т 5 | Фиксированное | 0.008 | 0.009 |
| <i>Садовый, 2 кл</i> | Т 1 | Фиксированное | 0.008 | 0.007 |
| <i>Садовый, 2 кл</i> | Т 2 | Фиксированное | 0.007 | 0.005 |
| <i>Садовый, 2 кл</i> | Т 3 | Фиксированное | 0.007 | 0.011 |
| <i>Садовый, 2 кл</i> | Т 4 | Фиксированное | 0.007 | 0.010 |
| <i>Садовый, 2 кл</i> | Т 5 | Фиксированное | 0.009 | 0.005 |
| <i>Карл Маркс, 3 кл</i> | Т 1 | Фиксированное | 0.008 | 0.008 |
| <i>Карл Маркс, 3 кл</i> | Т 2 | Фиксированное | 0.012 | 0.011 |
| <i>Карл Маркс, 3 кл</i> | Т 3 | Фиксированное | 0.009 | 0.012 |
| <i>Карл Маркс, 3 кл</i> | Т 4 | Фиксированное | 0.012 | 0.013 |
| <i>Карл Маркс, 3 кл</i> | Т 5 | Фиксированное | 0.010 | 0.009 |
| <i>Октябрьский, 4 кл</i> | Т 1 | Фиксированное | 0.015 | 0.010 |
| <i>Октябрьский, 4 кл</i> | Т 2 | Фиксированное | 0.014 | 0.011 |
| <i>Октябрьский, 4 кл</i> | Т 3 | Фиксированное | 0.014 | 0.008 |
| <i>Октябрьский, 4 кл</i> | Т 4 | Фиксированное | 0.012 | 0.012 |
| <i>Октябрьский, 4 кл</i> | Т 5 | Фиксированное | 0.013 | 0.010 |

В результате проведенных работ получены координаты и высоты пунктов спутниковой геодезической сети сгущения в системе координат – МСК-23, система высот-Балтийская 1977г.

Ведомость координат и высот пунктов приведена в таблице 7. Пункты спутниковой геодезической сети сгущения были сданы на наблюдение за сохранностью представителю ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» по Акту о сдаче геодезических пунктов на наблюдение за сохранностью [Приложение С.](#)

Таблица 7 - Ведомость координат и высот пунктов спутниковой геодезической сети сгущения

| №№ п./п. | Название точки | Описание центра точки | Координаты (м) | | Высота (м) |
|-------------|-------------------|-----------------------|----------------|------------|---------------|
| | | | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | т 1 | Мет. уголок | 492920.74 | 1381108.28 | 30.93 |
| 2 | т 2 | Мет. уголок | 492703.31 | 1381117.61 | 31.65 |
| 3 | т 3 | Мет. болт | 492694.60 | 1380848.42 | 31.62 |
| 4 | т 4 | Мет. болт | 492953.47 | 1380850.49 | 30.58 |
| 5 | т 5 | Мет. болт | 492956.92 | 1380603.35 | 30.31 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|-------|---------|------|

309/2020-ИГДИ

Лист

11

От пунктов спутниковой геодезической сети сгущения были проложены теодолитные и нивелирные ходы. За исходные приняты пункты спутниковой геодезической сети сгущения т1, т2, т3 и т4.

Схема планово-высотного обоснования приведена в [приложении М](#).

Технические характеристики планового обоснования приведены в таблице 8 и технического нивелирования обоснования в таблице 9.

Таблица 8 - Технические характеристики теодолитных ходов

| Наименование хода | Dx | Dy | Ошибка а полученная | fabс = | fотн = | Длина хода S(м) = |
|-------------------|----|----|---------------------|--------|--------|-------------------|
| №1(вис) | - | - | - | - | - | 101,93 |
| №2 (вис) | - | - | - | - | - | 84,65 |
| №3 (вис) | - | - | - | - | - | 95,78 |
| №4 (вис) | - | - | - | - | - | 89,17 |

Таблица 9 - Технические характеристики технических нивелирных ходов

| №№ хода | Длина хода, км | Количество станций | Невязки, мм | |
|---------|----------------|--------------------|-------------|------------|
| | | | полученная | допустимая |
| 1 | 0,25 | 3 | 16 | 25 |
| 2 | 0,24 | 3 | 14 | 25 |
| 3 | 0,22 | 3 | 18 | 23 |
| 4 | 0,23 | 3 | 15 | 24 |

Плановое и высотное съемочное обоснование построено путем приложения теодолитных ходов точности не менее 1:2000. Углы и линии измерялись электронным тахеометром «NTS-362R6L» №S127026, поверенным Метрологическим центром ООО «АВТОПРОГРЕСС-М», свидетельство о поверке АПМ №0334730, одним полным приемом, линии измерены в прямом и обратном направлениях дважды. Уравнение производилось на IBM PC - совместимом компьютере с помощью программного комплекса «CREDO», ООО «Кредо – Диалог» г. Минск (сертификат соответствия № РОСС ВУ. СП15.Н00255).

Допустимая угловая невязка определялась по формуле:

$$F_{доп} \pm 1 \sqrt{n}$$

где n – кол-во углов в теодолитном ходе.

По точкам планового съемочного обоснования проложены ходы технического нивелирования. Длина определяемой стороны хода не превышала 300 м. Допустимые длины ходов технического нивелирования в зависимости от высоты сечения рельефа топографической съемки должны приниматься по таблице 10

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №

Таблица 10 - Допустимые длины ходов технического нивелирования

| Ходы технического нивелирования | Предельная длина хода, км, при высоте сечения рельефа, м | | |
|--|--|-----|-----------|
| | 0,25 | 0,5 | 1 и более |
| Между двумя исходными реперами (марками) | 2 | 8 | 16 |
| Между исходным пунктом и узловой точкой | 1.5 | 6 | 12 |
| Между двумя узловыми точками | 1 | 4 | 8 |

Расхождения между превышениями в прямом и обратном направлениях одной стороны хода - не более $50\sqrt{2L}$ (L – длина хода, км)

Нивелирование выполнено нивелиром Nikon AS-2C. Заводской номер - 635489 поверенным Метрологическим центром ООО «АВТОПРОГРЕСС-М», свидетельство о поверке АПМ №0316523.

Уравнивание высотного обоснования выполнено в Балтийской системе высот 1977 года.

Допустимая невязка определялась по формуле:

$$F_{доп} \pm 50\sqrt{L} \text{ мм,}$$

где L – длина хода в км.

Проложение висячих ходов технического нивелирования проводилось с измерением вертикальных углов в одном направлении по трем нитям при двух положениях вертикального круга. Колебание «места нуля» на станции не превышало 1. Высоты инструмента и визирных целей измерялись с точностью до 1 см.

4.4 Топографическая съёмка

Топографическая съёмка в масштабе 1:500 выполнена тахеометрическим методом с сечением рельефа через 0.5м электронным тахеометром «NTS-362R6L» №S127026, поверенным Метрологическим центром ООО «АВТОПРОГРЕСС-М», свидетельство о поверке АПМ №0334730 ([приложение Ж](#)).

Вычислительная обработка результатов топографической съёмки выполнена на ПК с помощью программного комплекса «CREDO», ООО «Кредо – Диалог» г. Минск (сертификат соответствия № РОСС ВУ. СП15.Н00255).

Планы получены импортированием данных цифровой модели в САПР AutoCAD LT 2012, посредством Drawing eXchange Format (DXF) формата.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|---------------|------------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 309/2020-ИГДИ | Лист 13 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Непосредственным редактированием в САПР AutoCAD LT 2012 в планы внесены дополнительные изменения.

Контрольное нивелирование произведено нивелиром Nikon AC-2s. Заводской номер - 653489 поверенным Метрологическим центром ООО «АВТОПРОГРЕСС-М», свидетельство о поверке АПМ №0316523 ([приложение Ж](#)).

Для решения проектных задач выполнен поиск подземных и воздушных коммуникаций. Поиск бесколодезных подземных коммуникаций выполнялся на местности трубокабелеискателем С.А.Т.3+ серийный номер - 10/С331RU-1133 с использованием Geppuz+, серийный номер - 10/G3-RU-1067. Наличие подземных коммуникаций, правильность их нанесения и технические характеристики на топографической съемке согласовано с эксплуатирующими службами ([Приложение И](#)).

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |

309/2020-ИГДИ

5 Технический контроль

Контроль топографо-геодезических работ проводился систематически на протяжении всего периода и охватывал весь процесс полевых и камеральных работ. Контроль и приемка работ включали следующие виды: контроль выполнения полевых работ, полевая приемка выполненных работ и окончательная сдача работ.

Контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий осуществлялся согласно требованиям [2], [6].

Самоконтроль производился каждым исполнителем работ и заключался в производстве контрольных вычислений в полевых журналах, подсчете угловых, линейных и высотных невязок в сетях и ходах, систематических проверках приборов и инструментов и т.п.

Руководителем бригады проверялось соблюдение требований технических инструкций и заданий, правил ведения полевой документации, эксплуатации оборудования и приборов, сроков выполнения работ.

Полевой контроль работ исполнителей заключался в предварительном просмотре материалов и в производстве инструментальных проверок на местности методом проложения контрольных теодолитных и нивелирных ходов, а также взятием контрольных съемочных точек. Инструментальную проверку на местности осуществил представитель Заказчика специалист департамента строительства Резников С.Н.

По результатам проверки составлен акт полевого контроля и приемки работ представлен в [Приложении 3](#).

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|--|
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | |

Приложение А

«СОГЛАСОВАНО»

Индивидуальный предприниматель

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик
«Строительная компания НВМ»
Намоев С. Т.



А.В.Першин

07ноября 2020 г.



07ноября 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий

1.Наименование и вид объекта:Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981, расположенные в границах п.Южный Динского района, Краснодарского края.

2. Идентификационные сведения об объекте (функциональное назначение, уровень ответственности зданий и сооружений):Уровень ответственности - II (нормальный).

3.Вид строительства (новое строительство, реконструкция, консервация, снос (демонтаж)): Новое строительство.

4.Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта: Р – рабочая документация, 2020 год.

5. Данные о местоположении и границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) строительства: Площадка работ расположена по адресу: в границах п.Южный Динского района, Краснодарского края.

6.Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений: Новое строительство.

7.Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания: Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500, ГКИНП-02-033-82 (Утверждена Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 5 октября 1979 года); СП 126.13330.2012 Свод правил «Геодезические работы в строительстве», СП 47.13330.2012 Свод правил «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», СП 11-104-97.

8.Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях: Материалы полученные в результате работ должны соответствовать требованиям к точности топографической съемки масштаба 1:500, быть достоверными и отражать фактические характеристики полученные при инженерных изысканиях.

9.Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде). Инженерные работы проводятся в соответствии с договором на выполнение работ, срок выполнения - в течении 90 рабочих дней с момента вступления в силу договора на производство работ, порядок предоставления изыскательской продукции – после выполнения инженерных изысканий Заказчику передается технический отчет о производстве проектно изыскательских работ на бумажном носителе в 1 экз.,включая инженерно-топографический план М 1:500 в системе координат МСК-23 и Балтийской системе высот 1977 года с сечением рельефа 0,5 м. и в электронном виде в 1 экз. на CD-R, Предусмотренные в задании требования к результатам инженерных изысканий и срокам их выполнения могут уточняться исполнителем инженерных изысканий при составлении программы работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с заказчиком работ.

10.Наименование и местонахождение застройщика и/или технического заказчика: ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ», 350067 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пригородная, д. 177, офис 213.

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № подл. |

| | | | | | |
|----------------------|-------------|--------------|-------|---------------|----------|
| 309/2020-ИГДИ | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | Першин А.В. | | <i>Першин</i> | 15.11.20 |
| Текстовые приложения | | | | | |
| Руководитель | Исполнитель | Елисеев А.Е. | | | 15.11.20 |
| Стадия | Лист | Листов | | | |
| П | 1 | 31 | | | |
| ИП Першин А.В. | | | | | |

Приложение А

Приложение к техническому заданию



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Приложение Б

«СОГЛАСОВАНО»

ООО Специализированный застройщик
«строительная компания НВМ»



Намеев С. Т.

«07» ноября 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ производства инженерно-геодезических изысканий (Программа производства работ)

1. Общие сведения.

1.1 Наименование, местоположение, идентификационные сведения об объекте; границы изысканий, цели и задачи инженерных изысканий.

Наименование. Топографическая съемка М 1:500 на объекте: Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981, расположенные в границах п.Южный Динского района, Краснодарского края.

Местоположение, сведения об объекте, границы изысканий. Площадка работ расположена в северной части п.Южный, Динского района, Краснодарского края.

Цели и задачи инженерных изысканий. Цель инженерно геодезических изысканий. Создание топографической съемки масштаба 1:500 в системе координат МСК-23, системе высот Балтийская 1977 года для проектирования нового строительства.

1.2 Сведения о застройщике (техническом заказчике) и исполнителе работ.

Заказчик работ - ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ», исполнитель работ – ИП Першин А.В.

2. Оценка изученности территории.

2.1 Описание исходных материалов и данных, представленных застройщиком (техническим заказчиком), результаты анализа степени изученности природных условий.

Исходные данные представленные застройщиком позволяют достаточно точно определить трассу и объем работ. Природные условия не должны оказать непредвиденных осложнений при выполнении работ.

2.2 Оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности, сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем.

Сведения о материалах и данных ранее выполненных работ отсутствуют.

2.3 Государственная геодезическая сеть представлена пунктами триангуляции 1-4 классов.

3. Краткая физико-географическая характеристика района работ.

3.1 Краткая характеристика природных и техногенных условий района.

Динской район расположен в центральной части Краснодарского края. Район граничит с городом Краснодар, Усть-Лабинским, Кореновским, Тимашёвским, Калининским, Красноармейским районами края и по реке Кубань с Республикой Адыгеей. Район работ расположен на территории Южно-Кубанское сельское поселение. Рельеф района – равнинный, со слабым уклоном на запад и северо-запад. Эрозионная опасность почв – незначительная. Ландшафт — степной, с течением рек. Равнинный характер рельефа района и агроклиматические условия благоприятно влияют на развитие сельского хозяйства, в частности растениеводства. По схеме агроклиматического районирования Краснодарского края, территория Динского района входит в первый агроклиматический район, который характеризуется как засушливый - годовая сумма осадков составляет 508–640 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года (60–70%). Климат умеренно континентальный и характерен для центральных районов Краснодарского края: относительно теплая зима, жаркое лето. Зима неустойчива: до 75% зим снежный покров неоднократно

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подп. и дата |
| Инв. № |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Б

устанавливается и сходит. Наибольшая глубина промерзания почвы достигается в конце февраля – начале марта, глубина проникновения в почву не превышает 40 см.

Продолжительность периода с температурой выше 0 С - 268 дней, средняя температура января: - 4,8 С, средняя температура июля: +22,7 С. Весной и ранним летом случаются засухи. Господствуют восточные и северо-восточные ветра.

4. Состав и виды работ, организация их выполнения.

4.1 Обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения, применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение.

Состав работ:

- Создание планово-высотного съемочного обоснования - 5 пунктов;
- Комплексные инженерно-геодезические изыскания на застроенной территории в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5м. – 11 га;
- Камеральная обработка комплексных инженерно-геодезических изысканий на застроенной территории в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5м. – 11 га;
- Составление отчета – 2 экз.

4.2 Последовательность выполнения видов работ, сведения о метрологическом обеспечении средств измерений, организация выполнения полевых и камеральных работ и др.

Инженерно- геодезические работы выполнять прокомпарированными и отъюстированными приборами и инструментами. Результаты проверок инструментов, их марка и регистрационные номера должны быть отражены в отчете о производстве работ.

Съемочное обоснование выполнить созданием планово-высотной съемочной геодезической сети. Исходные данные по пунктам привязки съемочного обоснования получить в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю. Систему координат принять – МСК-23. Систему высот принять - Балтийскую 1977 года. Перед началом работ сверить рабочий экземпляр схемы с формулярами планшетов и в случае необходимости внести изменения в рабочий экземпляр схемы.

Методика производства топографических работ:

- запрос и получение у Заказчика проектной документации в объеме, необходимом для осуществления топографической съемки;
- регистрация работ и запрос сведений о пунктах государственной геодезической сети в районе работ;
- рекогносцировка участка;
- создание планово-высотной съемочной сети с закреплением точек сети и привязкой ее к исходным пунктам;
- составление схемы сети и вычисление координат и высот точек съемочной сети;
- выполнение работ по сгущению точек съемочной сети с детальной съемкой элементов ситуации и рельефа;
- нивелирование и съемка выходов подземных коммуникаций (с использованием трубокабеляискателя) и оснований надземных сооружений, обследование колодцев и надземных коммуникаций;
- составление инженерно-топографического плана с нанесением подземных коммуникаций;
- корректура и изготовление копий плана;
- подготовка и выпуск необходимых отчетных материалов;
- сдача работ Заказчику.

4.3 Информация о топографо-геодезической изученности участка изысканий и результаты оценки возможности использования результатов ранее выполненных работ.

Государственная геодезическая сеть представлена пунктами триангуляции 1-4 классов. На данный участок работ необходимо запросить в Департаменте архитектуры и градостроительства Динского района картографические материалы прошлых лет. В случае наличия материалов оценить возможность использования результатов ранее выполненных работ.

4.4 Сведения и обоснование методов и схем построения опорной геодезической сети - классов, разрядах.

Создание планово-высотного обоснования будет выполняться на основании технического задания на производство работ, опираясь на результаты рекогносцировочного обследования пунктов ГГС и ГСС, руководствуясь инструкцией по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением спутниковых систем глобального позиционирования GPS и

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Полн. и дата |
| Инв. № |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Б

ГЛОНАСС, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02, а так же, правилами закладки центров пунктов геодезической сети (ГКИНП 07-016-91).

На базе полевой бригады будет разработана программа производства полевых GPS измерений. Согласно инструкции ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 табл.6 создание ОГС будет выполнено методом развития съёмочного обоснования - «Построения сети».

Работы по определению координат и отметок пунктов ПВО планируется выполнить с использованием спутниковой системы Trimble R8 GNSS и Geodetika GRS220.

В качестве исходных пунктов необходимо использовать 5 пунктов ГГС, находящиеся в непосредственной близости к объекту, чтобы обеспечить приведение опорной геодезической сети в систему координат и высот пунктов государственной геодезической сети, а также вычисление координат в МСК-23.

4.5 Обоснование и требования к плотности геодезических пунктов на участке работ и точности определения их планово-высотного положения, полученные на основе результатов предварительного расчета ожидаемой точности.

На участке работ планируется заложить 6 пункта планово-высотного обоснования. Для надежной сохранности пунктов ПВО их закладка будет выполнена за пределами зоны производства строительно-монтажных работ (СМР). Построенная опорная сеть маркируется масляной краской.

Закрепленные пункты ПВО, подлежат учету и сдаче для наблюдения за их сохранностью заказчику.

Плановое съёмочное обоснование между опорными пунктами развивается в виде теодолитных ходов. При создании теодолитных ходов использовать электронный тахеометр. Измерение углов производить одним полным приёмом, а измерение наклонных расстояний производить в прямом и обратном направлении, при этом высота инструмента и визируемой цели должны быть измерены не грубее ± 2 мм. При производстве полевых работ использовать электронные накопители. Сброс данных производить на IBM PC-совместимые компьютеры.

Высотное обоснование построить проложением ходов технического нивелирования по точкам планового обоснования. При производстве работ допускается взамен технического (геометрического) нивелирования выполнять тригонометрическое нивелирование, при условии использования электронных тахеометров, с компенсатором, при СКО измерения угла $\leq \pm 6''$ и СКО компенсатора $\leq \pm 3''$. При этом длина определяемой стороны хода не должна превышать 300м. Расхождение между превышениями в прямом и обратном направлениях, не должны превышать величин, вычисленных по формуле: $F_{\text{доп}} = 50 \sqrt{2L_{\text{мм}}}$, а невязка ходов или замкнутых полигонов величине $F_{\text{доп}} = 50\sqrt{L}$, где L- длина хода (периметр полигона) в км. Допустимые длины ходов технического нивелирования в зависимости от высоты сечения рельефа топографической съемки должны приниматься по табл.1.

Таблица 1.

| Ходы технического нивелирования | Предельная длина хода, км, при высоте сечения рельефа, м | | |
|--|--|-----|-----------|
| | 0,25 | 0,5 | 1 и более |
| Между двумя исходными реперами (марками) | 2 | 8 | 16 |
| Между исходным пунктом и узловой точкой | 1,5 | 6 | 12 |
| Между двумя узловыми точками | 1 | 4 | 8 |

4.6 Требования к способам закрепления пунктов (точек) геодезической сети на местности, типах центров и виду внешнего оформления.

Согласно приложению 4 инструкции ГКИНП (ОНТА)-02-262-02, программа предусматривает закрепление на местности пунктов временного закрепления.

4.7 Сведения и обоснование методов и схем создания съёмочных сетей, методов выполнения топографической съемки.

Съемка выполняется в соответствии с техническим заданием на производство работ и инструкцией по топографической съемке ситуации и рельефа в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.

Топографическая съемка местности при инженерно-геодезических изысканиях для строительства будет выполнена тахеометрическим методом электронным тахеометром. Уравнивание будет осуществляться на IBM PC - совместимом компьютере с помощью программного комплекса «CREDO», ООО «Кредо – Диалог» г. Минск (сертификат соответствия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|-------|---------|------|

309/2020-ИГДИ

Лист

5

Приложение Б

№ РОСС ВУ. СП15.Н00255).

В процессе топографической съемки будут определены все пересекаемые и параллельно следующие инженерные коммуникации и системы. Нахождение подземных инженерных систем и коммуникаций планируется выполнять с использованием локатора кабелей и трубопроводов системы С.А.Т.3 & Genny в присутствии представителей эксплуатирующих организаций. Их наличие и достоверность определения, а также их качественные характеристики будут подтверждены и согласованы в эксплуатирующих их организациях. Материалы согласований будут оформлены актами согласования инженерных коммуникаций.

4.8 Сведения о составе и содержании технического отчета, виде и форматах электронных документов представляемой отчетной документации.

По окончании всего комплекса работ заказчику будет представлен Технический отчет о выполненных комплексных инженерных изысканиях на бумаге и магнитных носителях, который будет содержать объемы и результаты выполнения работ по каждому виду изысканий. Технический отчет должен содержать пояснительную записку, текстовые и графические материалы, которые должны соответствовать требованиям нормативных документов и технического задания. Электронный вид технического отчета о выполнении работ должен соответствовать бумажному варианту. Электронная копия передается на CD-R диске. Диск должен быть защищен от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, название комплекта, его шифра и общего числа носителей. Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows. Формат графических материалов – «dwg». Формат текстовых материалов – «doc» (Word). Отчеты на бумажном носителе должны соответствовать требованиям следующих нормативных документов: СП 47.13330.2012, СП 11-105-97, СП11-104-97.

5. Контроль качества и приемка работ.

5.1 Виды и методы работ по контролю качества; оформление результатов полевого и (или) камерального контроля и приемки работ.

Контроль топографо-геодезических работ проводить систематически на протяжении всего периода и охватить весь процесс полевых и камеральных работ. В контроль и приемку работ включить следующие виды: контроль выполнения полевых работ, полевая приемка выполненных работ и окончательная сдача работ руководителем бригады.

6.Используемые нормативные документы.

6.1 Перечень нормативных технических документов, обосновывающих методы выполнения работ.

- Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. СП 47.13330.2012.
- Инженерно-геодезические изыскания для строительства. СП 11-104-97.
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства Свод правил (СП) от 26.09.2000 N 11-104-97
 - Правила устройства электроустановок. (ПУЭ). Седьмое издание. Раздел 2. Передача электроэнергии. Главы 2.4, 2.5. Утверждено приказом Минэнерго России от 20.05.2003 г. №187. Москва. «Издательство НИЦ ЭНАС» 2003.
 - Магистральные трубопроводы. СНиП 2.05.06-85*. Москва. 2000.
 - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5 000, 1:2 000, 1:1 000, 1:500. ГКИНП-02-033-82. Москва. «Недра». 1982.
 - Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989.
 - Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ. 1999.
 - Правила по технике безопасности на инженерно-геодезических работах ПТБ-88. Москва. «Недра». 1991 г.

7. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ.

Охрану труда организовать в соответствии с требованиями действующих правил и инструкций и «Руководством по технике безопасности на инженерно-изыскательских работах».

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|---------|---------|------|---------------|-----------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №докум. | Подпись | Дата | 309/2020-ИГДИ | Лист 6 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Приложение Б

Полевые подразделения обеспечить:

- полевым снаряжением, средствами связи и сигнализации, коллективными и индивидуальными средствами защиты, спасательными средствами и медикаментами согласно перечню, утверждаемому руководителем предприятия, с учетом состава и условий работы;
- топографическими картами и средствами ориентирования на местности;
- при проведении работ в районах, где имеются кровососущие насекомые (клещи, комары, мошки и т.д.), работники полевых подразделений были обеспечены соответствующими средствами защиты (спецодежда, репелленты, пологи и др.).

Геодезистам каждый день в 8.00 и 16.00 местного времени связываться с руководителем и докладывать о местонахождении бригады, здоровье сотрудников и выполненной работе.

8. Представляемые отчетные материалы и сроки их представления.

Технический отчет на производство топографо-геодезических работ по объекту и топографический план в масштабе 1:500 выполнить в 2-х экземплярах. Первый экземпляр передать заказчику, второй в архив исполнителя. Сроки выполнения работ: согласно договору на производство работ.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель _____ А.В. Першин

Дата согласования и замечания



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение В



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Г

Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)
Некоммерческое партнерство «КубаньСтройИзыскания»
(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет",
350049, Россия, г. Краснодар, ул. Котовского, 42, www.kubstriz.ru, СРО-И-006-09112009
регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

г. Краснодар " 07 " февраля 20 12 г.
(место выдачи Свидетельства) (дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

№ 0036.02-2011-233003215325-И-006

Выдано члену саморегулируемой организации **Индивидуальному предпринимателю**
Першину Александру Владимировичу, ОГРНИП 307233006500011, ИНН 233003215325,
(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства),
Российская Федерация, 353206Краснодарский край Ст. Пластуновская Ул. Средняя, 40 «Б»
дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства **Протокол Совета НП «КубаньСтройИзыскания»**
(наименование органа управления саморегулируемой организации,
№ 05 от «07» февраля 2012 года
номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с " 07 " февраля 20 12 г.
Свидетельство без приложения недействительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 30.08.11г № СРО-И-006-09112009-00068
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Председатель Совета Бабаханов С.С.
Генеральный директор Хлебникова Т.П.



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Г

Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства.
от 07.07.2012
№ 0036.02-2011-233003215325-И-006

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных
объектов, объектов использования атомной энергии)**
и о допуске к которым член Некоммерческое партнерство «КубаньСтройИзыскания»
(полное наименование саморегулируемой организации)
Индивидуальный предприниматель Першин Александр Владимирович имеет Свидетельство
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

| № | Наименование вида работ ² |
|----|---|
| 1. | 1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений |

_____ вправе заключать договоры
(полное наименование члена саморегулируемой организации)
по осуществлению организации работ по _____ <3>,
стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

Для лиц, выполняющих инженерные изыскания градостроительным кодексом РФ
(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)
нормативы не установлены.

Председатель Совета
Генеральный директор

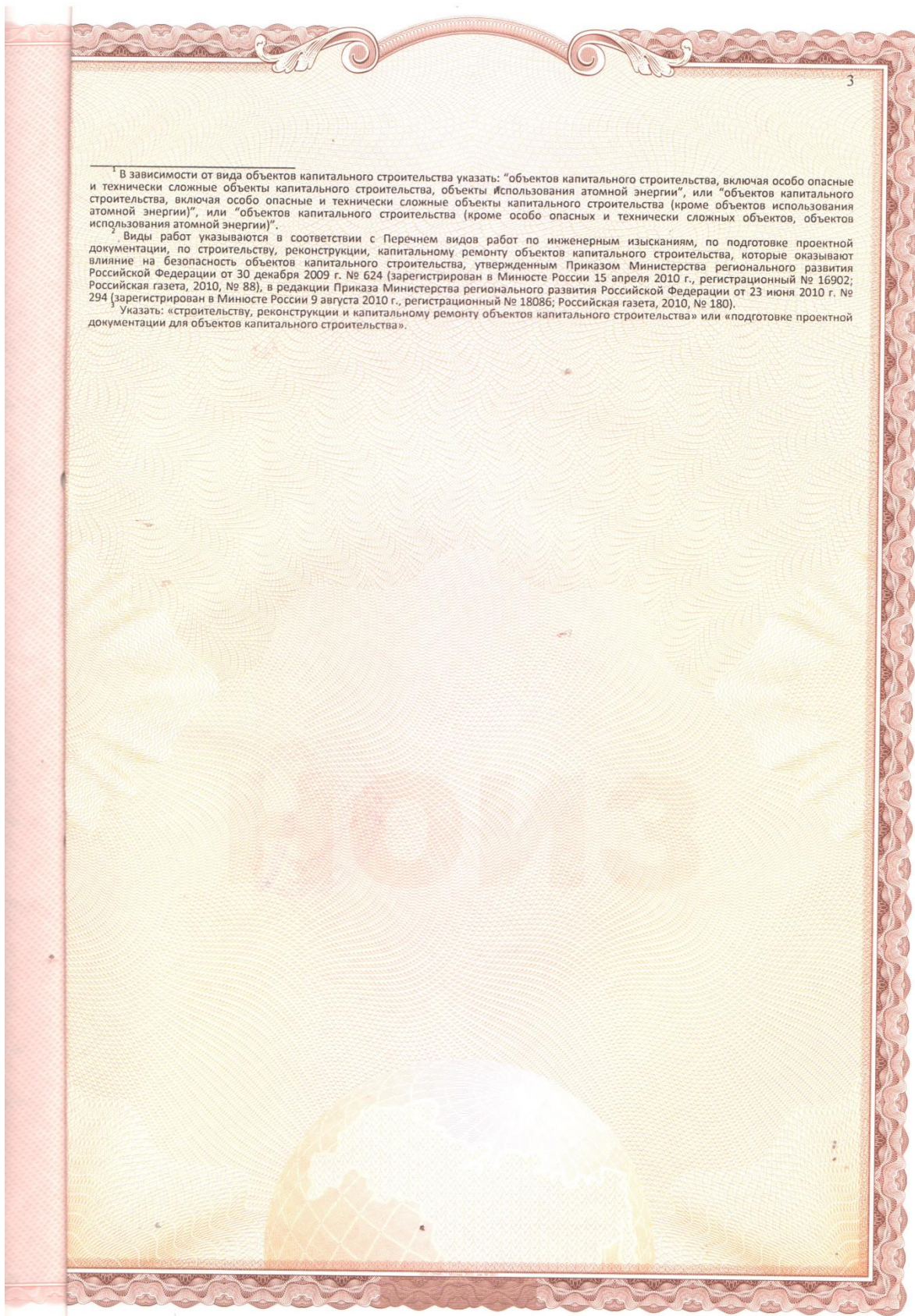


Бабаханов С.С.
Хлебникова Т.П.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Г



3

¹ В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180).

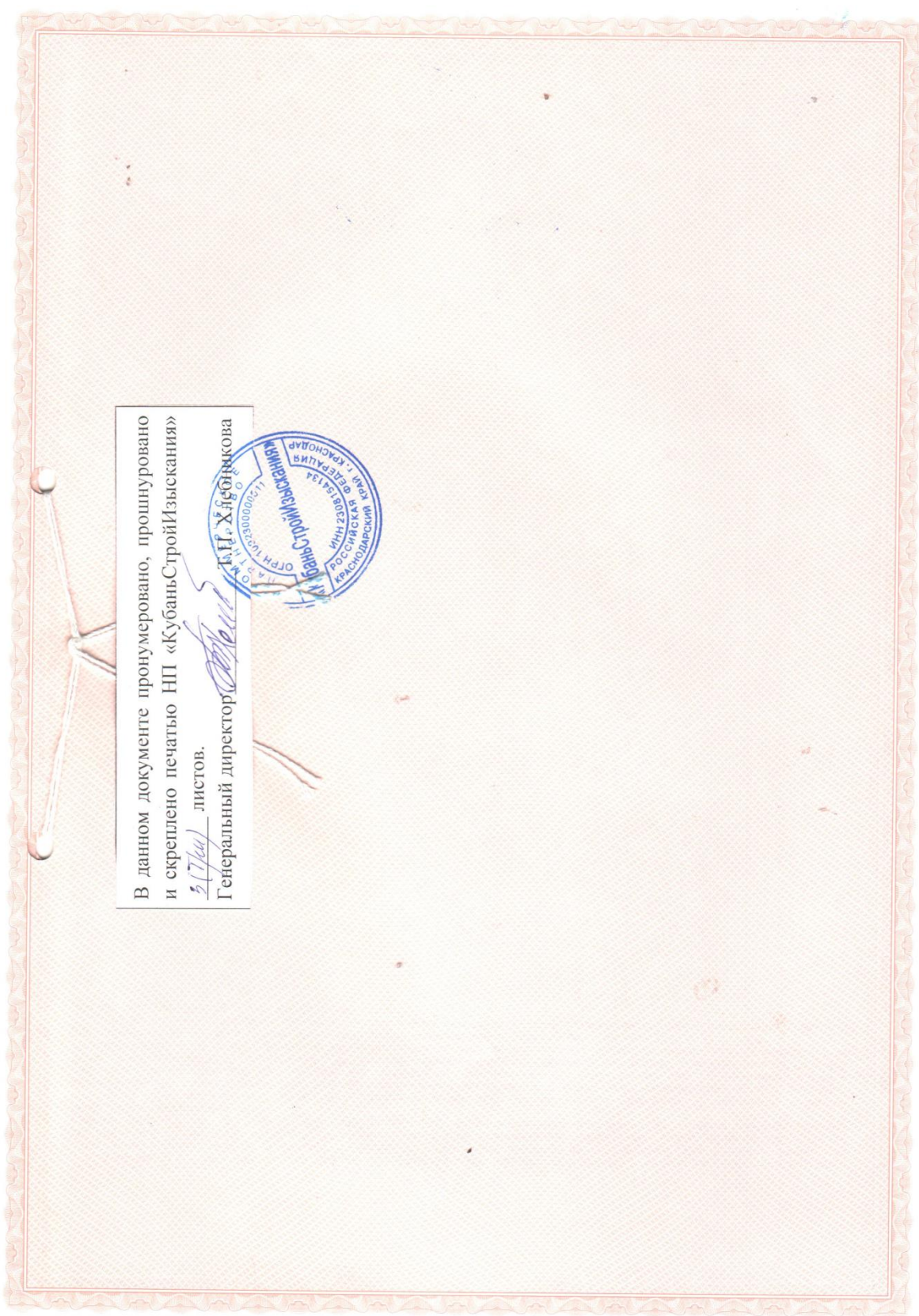
² Указать: «строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства» или «подготовке проектной документации для объектов капитального строительства».

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Приложение Г



В данном документе пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью НП «КубаньСтройИзыскания» 5 (пять) листов.
 Генеральный директор *Т.П. Хабенякова*



| | | |
|--------|--------------|--------------|
| Инв. № | Подл. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Приложение Б

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Федеральный научно-технический центр
геодезии, картографии и инфраструктуры
пространственных данных»
(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)
Юридический адрес: Волгоградский пр-кт, д. 45, стр. 1
Москва, Россия, 109316
Почтовый адрес: Онежская ул., д. 26, стр.1,2
Москва, Россия, 125413
Тел: +7(495) 456-91-71 факс: +7(495) 456-91-42
E-mail: info@nsdi.rosreestr.ru
ОГРН 1137746612068; ИНН 7722814241

Першину А.В.

ул. Октябрьская, д. 112 А,
ст. Динская,
Динской район,
Краснодарский край, 353200

16.12.2020 № 110/18330
на № _____ от _____

О выдаче материалов на основании
заявления от 07.12.2020 г. вх. № 170-11508/2020

ВЫПИСКА
координат из каталога геодезических пунктов в МСК-23,
высот в Балтийской системе 1977 г.

| № п/п | Индекс пункта | Название пункта, тип знака, тип центра | Класс | Координаты X (м) | Координаты Y (м) | Высота над уровнем моря (м) |
|-------|---------------|--|-------|------------------|------------------|-----------------------------|
| 1 | L3727329 | Новотитаровская Южн., пир. Центр 1 | 3 | 499 690,03 | 1 376 849,63 | 33,574 |
| 2 | L3727418 | Конферма, пир. Центр 1 (13252) | 4 | 493 134,17 | 1 377 849,90 | 27,203 |
| 3 | L3728203 | Садовый, пир. Центр 1 | 2 | 489 308,70 | 1 382 667,14 | 32,894 |
| 4 | L3728304 | Карл Маркс, пир. Центр 1 оп (11766) | 3 | 496 801,46 | 1 384 984,96 | 31,3 |
| 5 | L3728409 | Октябрьский, пир. Центр 1 оп (12318) | 4 | 493 300,99 | 1 386 325,47 | 32,202 |

Выписка произведена в соответствии с заявлением от 07.12.2020 г. № 170-11508/2020 о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных.

В соответствии с пунктом 5.7 указанного договора, один экземпляр подписанного и заверенного оттиском печати (при наличии печати) акта приема-передачи пространственных данных и материалов необходимо направить в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» (125413, г. Москва, ул. Онежская, д. 26, стр. 1, 2).

Приложение: Акт приема-передачи на 1 л. в 2 экз.

Заместитель начальника управления:



А.А. Качалов
(инициалы, фамилия)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Лист

13

Приложение Ж



**МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВТОПРОГРЕСС-М»**
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № А П М 0018797

Действительно до «12» июля 2021 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в
Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа
Reg. № 66128-16

заводской (серийный) номер 5424C03260
в составе - _____

номер знака предыдущей поверки - _____
поверено в полном объеме
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений
в соответствии с ГОСТ Р 8.793-2012
наименование и (или) обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.АЦМ.0102.2018
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,
разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающей
перечень влияющих факторов,
среды 22 °С, относ. влажность воздуха 73 %, атм. давление 99,3 кПа
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений
и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано
ненужное зачеркнуть
пригодным к применению.

Знак поверки:



Руководитель отдела _____
должность руководителя подразделения

(Handwritten signature)
подпись

Ревин Кирилл Александрович _____
фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель _____

Вязовец Сергей Валентинович _____
фамилия, имя и отчество (при наличии)

Дата поверки «13» июля 2020 г.

АПМ № 0018797

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Ж

| | |
|--|---|
|  НАВГЕОТЕХ <small>ДИАГНОСТИКА</small> | <p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА» регистрационный номер аттестата аккредитации РОСС RU.0001.310 380</p> |
| <h3>СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ</h3> | |
| <p>№ <u>2006703</u></p> | |
| <p>Действительно до « <u>14</u> » <u>октября</u> <u>2021</u> г.</p> | |
| <p>Средство измерений <u>GNSS-приемник спутниковый геодезический</u> <small>наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер</small></p> | |
| <p><u>многочастотный Trimble R8 III, рег. номер 45148-10</u> <small>в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа</small></p> | |
| <p>заводской (серийный) номер <u>5251421496</u></p> | |
| <p>в составе _____</p> | |
| <p>номер знака предыдущей поверки _____</p> | |
| <p>поверено <u>в полном объёме</u> <small>наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений</small></p> | |
| <p>в соответствии с <u>МИ 2408-97</u> <small>наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка</small></p> | |
| <p>с применением эталонов: <u>3.2.ГСХ.0012.2019, 3.2.ГСХ.0011.2019</u> <small>регистрационный номер и (или) наименование, тип,</small></p> | |
| <p><small>заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке</small></p> | |
| <p>при следующих значениях влияющих факторов: <u>температура +16.1°C</u> <small>перечень влияющих факторов,</small></p> | |
| <p><u>относительная влажность 62 %, давление 749 мм.рт.ст.</u> <small>нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений</small></p> | |
| <p>и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению. <small>ненужное зачеркнуть</small></p> | |
| <p>Знак поверки:</p> |  |
| <p>Директор <small>должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица</small></p> | <p> <small>подпись</small></p> |
| <p>Поверитель</p> | <p> <small>подпись</small></p> |
| <p> <small>МСЮ 20015622897</small></p> | <p>Дата поверки « <u>15</u> » <u>октября</u> <u>2020</u> г.</p> |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

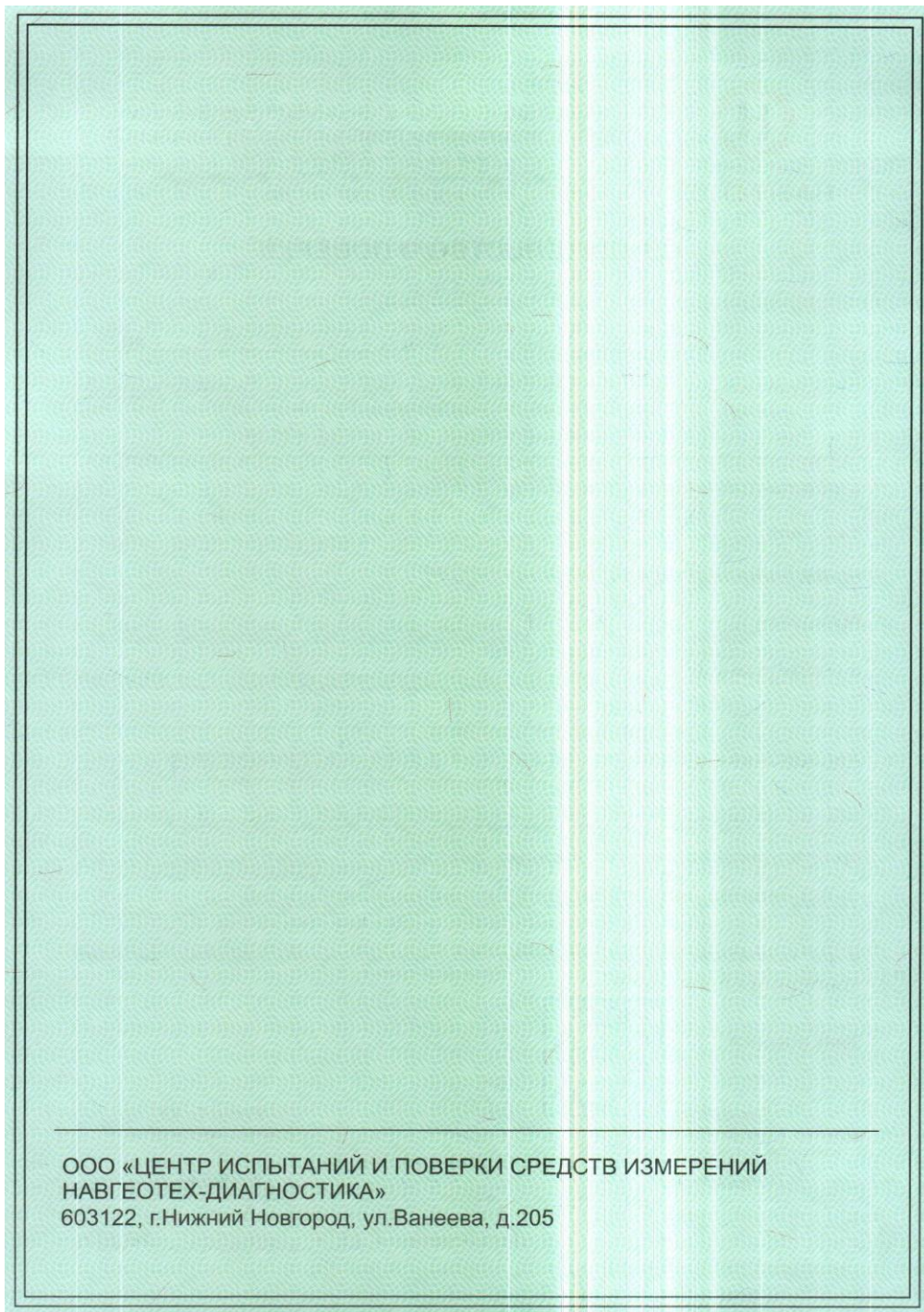
Изм. Кол.уч. Лист №доку. Подпись Дата

309/2020-ИГДИ

Лист

15

Приложение Ж



ООО «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
 НАВГЕОТЕХ-ДИАГНОСТИКА»
 603122, г.Нижний Новгород, ул.Ванеева, д.205

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Ж



**МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВТОПРОГРЕСС-М»**

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ А П М № 0334730

Действительно до **12.03.2021 г.**

Средство измерений **Тахеометр электронный NTS-362R6L,**

наименование, тип, модификация средства измерений

регистрационный № 63848-16

регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер

S127026

в составе -

номер знака предыдущей поверки

поверено **в полном объеме**

наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с **МП АПМ 93-15 «Тахеометры электронные NTS-330RT, NTS-362R6, NTS-362R6L, NTS-365R6, NTS-372R10, NTS-375R10, NTS-382R10. Методика поверки»**

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов:

3.2.АЦМ.0010.2014;

регистрационный номер и (или) наименование, тип

3.2.АЦМ.0102.2018

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов:

температура 22/5 °С,

перечень влияющих факторов

атмосферное давление 730 мм рт. ст., относительная влажность 38/87 %

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений при лабораторных и полевых (при необходимости) измерениях

и на основании результатов **нервничной (периодической) поверки** признано

необязательное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки:



Руководитель лаборатории

должность руководителя подразделения

Абрамов Валерий Николаевич

фамилия, имя и отчество

Подпись

Поверитель

Подпись

Хренов Михаил Владимирович

фамилия, имя и отчество

Дата поверки **13.03.2020 г.**

№ 2147

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. №

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Лист

17

Приложение Ж

НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
регистрационный номер аттестата аккредитации
РОСС RU.0001.310 380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 2006704

Действительно до « 14 » октября 2021 г.

Средство измерений Нивелир оптико-механический
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер
с компенсатором Nikon AS-2C, рег. номер 50327-12
в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа
заводской (серийный) номер 635489

в составе _____

номер знака предыдущей поверки _____

поверено в полном объёме
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АПМ 21-11
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГСХ.0010.2018
регистрационный номер и (или) наименование, тип,
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура +21.0°C
перечень влияющих факторов,
относительная влажность 55 %, давление 753 мм.рт.ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.
ненужное зачеркнуть

Знак поверки: 

Директор _____
должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Поверитель _____
подпись

Уткин С. Ю. _____
подпись
Уткин С. Ю.
фамилия, имя и отчество

Петров М. А. _____
подпись
Петров М. А.
фамилия, имя и отчество

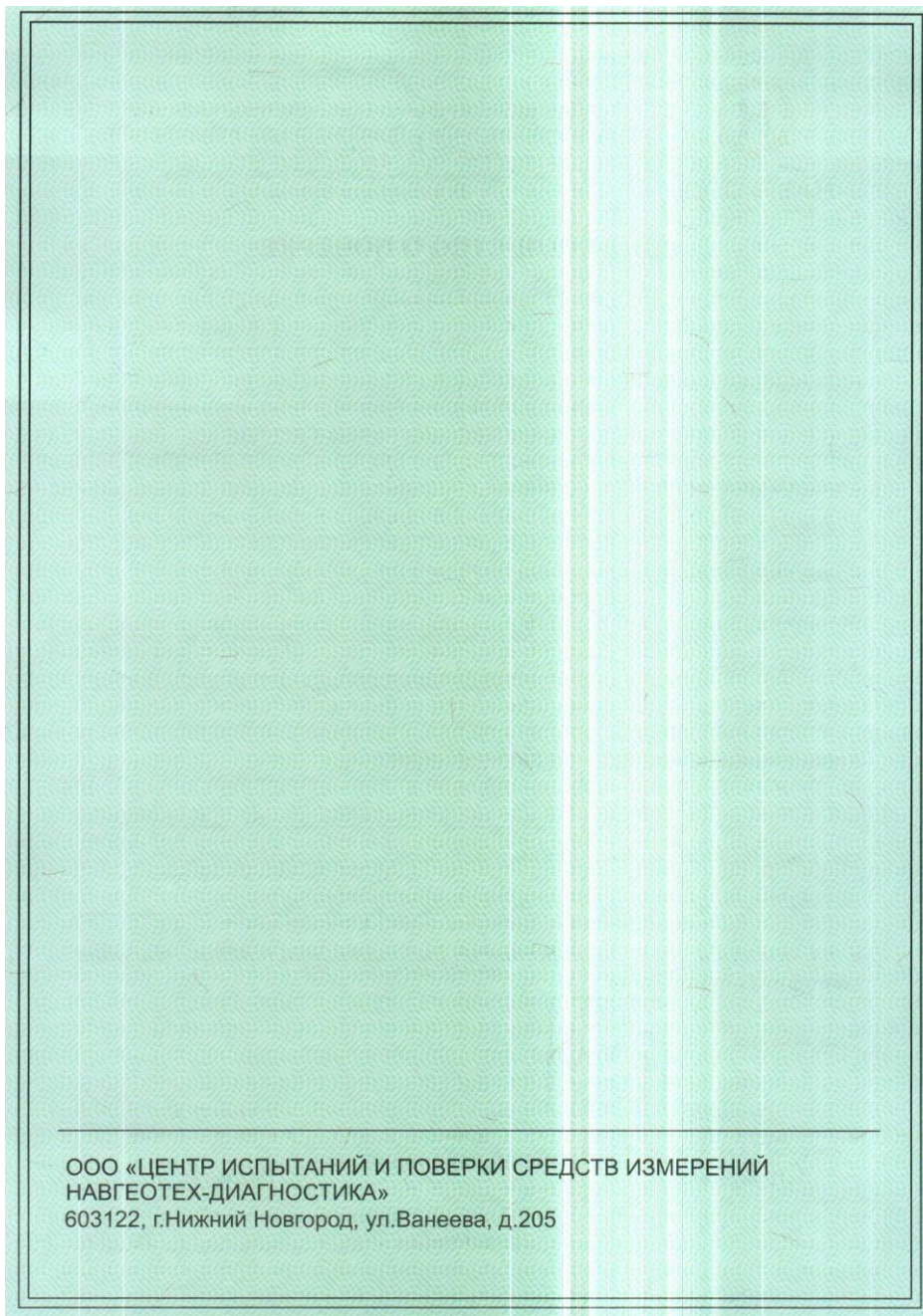
Дата поверки « 15 » октября 2020 г.

 МСЮ 20015622898

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Ж



ООО «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
 НАВГЕОТЕХ-ДИАГНОСТИКА»
 603122, г.Нижний Новгород, ул.Ванеева, д.205

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение 3

АКТ

полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ

30 ноября 2020 г.

п. Южный.

Мы, нижеподписавшиеся, индивидуальный предприниматель Першин А. В. и представитель Заказчика работ заместитель генерального директора по строительству ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» Осипов Алексей Сергеевич составили настоящий акт в том, что проведены контроль и приемка топографо-геодезических работ, выполненных в ноябре 2020 г. на объекте расположенному на земельных участках с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981, расположенных в границах п.Южный Динского района, Краснодарского края.

При проверке произведен Контрольный набор пикетов при съемке в масштабе 1:500

I. Виды и объемы выполненных работ

| № п/п | Наименование работ | Един. измер. | Объемы работ | Примечание |
|-------|--|--------------|--------------|------------|
| 1 | Комплексные инженерно-геодезические изыскания М 1:500, сеч. 0.5м | га | 11.0 | |

II. Результаты полевого контроля

1) Опорные геодезические сети и съемочное обоснование

| Основные виды | Ед. изм. | Длина хода | Кол. углов штат. | Невязки (средние) | | | | | |
|-----------------|----------|------------|------------------|-------------------|------|-------------|------|--------------|------|
| | | | | Угловые | | Линейные, м | | Превышен. мм | |
| | | | | пол. | доп. | пол. | доп. | пол. | доп. |
| Теодолитный ход | км | 0.12 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| Нивелирный ход | км | 0.5 | 6 | | | | | 24 | 36 |

2) Топографическая съемка в масштабе 1:500

а) расхождение контуров в плане

| Масштаб съемки | Площадь съемки, га | Между твердыми контурами, м | | Относительно точек и пунктов обоснования, м | | Оценка |
|----------------|--------------------|-----------------------------|--------------|---|--------------|--------|
| | | кол. пикетов | ср. расхожд. | кол. пикетов | ср. расхожд. | |
| 1:500 | 2.9 | 10 | 0.06 | 10 | 0.05 | хорошо |

б) расхождение рельефа по высоте

| Масштаб съемки | Площадь съемки, га | Количество пикетов | Среднее расхождение, м. | Оценка |
|----------------|--------------------|--------------------|-------------------------|--------|
| 1:500 | 2.9 | 10 | 0.05 | хорошо |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Лист

20

Приложение 3

При визуальном сличении плана с местностью форма рельефа показана верно, пропусков и искажений не обнаружено. Работа на объекте выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Топографические планы могут быть использованы по целевому назначению.

III. Общее качество работы и замечания

хорошо

IV. Окончательная оценка работ

хорошо

Работу сдал
индивидуальный
Предприниматель


_____ А. В. Першин

Работу принял
заместитель генерального директора
по строительству ООО Специализированный
застройщик «строительная компания НВМ»


_____ А.С. Осипов



| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подл. и дата |
| Инв. № |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|-------|---------|------|

Приложение И

ВЕДОМОСТЬ Согласования полноты и правильности нанесения подземных (наземных) коммуникаций на инженерно-топографическом плане

Объект капитального строительства расположен на земельных участках с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981, расположенных в границах п.Южный Динского района, Краснодарского края.

| № п/п | Название служб (организаций). | Дата, штамп(печать) согласования , пояснительный текст. |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» | 30.11.2020 г., «СОГЛАСОВАНО» Плановое положение и глубина заложения подземных сетей, материал труб, а также данные характеризующие подземные (наземные) сооружения нанесены на топографический план верно. заместитель генерального директора по строительству ООО Специализированный застройщик «Строительная компания НВМ»  Осипов А.С. |
| 2 | |  |
| 3 | | |
| 4 | | |

Согласование производил:



ИП Першин А.В.

| |
|--------------|
| Взам. инв. № |
| Подл. и дата |
| Инв. № |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|--------|---------|------|

Приложение С

Акт

о сдаче геодезических пунктов для наблюдения за сохранностью

30 ноября 2020 г.

ст. Динская.

Я, нижеподписавшийся индивидуальный предприниматель Першин Александр Владимирович, 353200, Краснодарский край, Динской район, ст.Динская ул.Октябрьская, 112 А на основании Постановления Совета Министров СССР от 17.03.1983 "Об охране геодезических пунктов" сдал, и я, нижеподписавшийся заместитель генерального директора по строительству ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» Осипов Алексей Сергеевич принял для наблюдения за сохранностью геодезические пункты, расположенные на объекте: Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981 расположенные в границах п.Южный Динского района, Краснодарского края в количестве 5 (пяти) пунктов согласно списку, помещенному на обороте акта.

Акт составлен в двух экземплярах.

Первый экземпляр акта индивидуальному предпринимателю Першину Александру Владимировичу для передачи в территориальную инспекцию Госгеонадзора.

Второй экземпляр акта хранится в ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ».

Администрация ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» обязуется в случае повреждения или уничтожения геодезических пунктов немедленно составить акт о случившемся факте, один экземпляр которого выслать в Северо - Кавказская территориальная инспекция государственного геодезического надзора по адресу: 357502, Ставропольский край, г. Пятигорск.

При умышленном повреждении или уничтожении геодезических пунктов (центров или наружных знаков) административные органы привлекают виновных лиц к ответственности в соответствии с действующим законодательством. Подлежит постоянному хранению.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |

309/2020-ИГДИ

Лист

24

Приложение С

Оборотная сторона
"Акта о сдаче геодезических пунктов
для наблюдения за сохранностью"

СПИСОК ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ПУНКТОВ, ПРИНЯТЫХ ДЛЯ НАБЛЮДЕНИЯ ЗА СОХРАННОСТЬЮ

| № пп | Тип и высота знака | Номер или название пункта | Описание местоположения пункта |
|------|--|---------------------------|---|
| 1 | Тип центра – металлический уголок 35x35x4 мм | T1 | Расположен на краю проезжей части по ул. Екатерининская в 70 м. к северу от угла дома №6/3. |
| 2 | Тип центра – металлический уголок 35x35x4 мм | T2 | Расположен на краю проезжей части пересечение улицы Екатерининская и улицы Изобильная. |
| 3 | Тип центра – металлический болт 12x240 мм | T3 | Расположен на краю проезжей части пересечение улицы Казачья и улицы Изобильная. |
| 4 | Тип центра – металлический болт 12x240 мм | T4 | Расположен на краю проезжей части пересечение улицы Казачья и улицы Атаманская. |
| 5 | Тип центра – металлический болт 12x240 мм | T5 | Расположен на краю проезжей части улицы Атаманская в районе участка №9. |

Работу сдал
индивидуальный
Предприниматель



А. В. Першин

Работу принял
заместитель генерального директора
по строительству ООО Специализированный
застройщик «строительная компания НВМ»



А.С. Осипов

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |

309/2020-ИГДИ

Лист

25

Приложение У

Акт

Обследования исходных геодезических пунктов

30 ноября 2020 г.

ст. Динская.

Я, нижеподписавшийся индивидуальный предприниматель Першин Александр Владимирович, 353200, Краснодарский край, Динской район, ст. Динская ул. Октябрьская, 112 А и я, нижеподписавшаяся заместитель генерального директора по строительству ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» Осипов Алексей Сергеевич произвели осмотр пунктов государственной геодезической сети используемых для проведения инженерно геодезических изысканий на объекте: Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 23:07:0302000:977, 23:07:0302000:973, 23:07:0302000:974, 23:07:0302000:970, 23:07:0302000:971, 23:07:0302000:967, 23:07:0302000:981 расположенные в границах п. Южный Динского района, Краснодарского края.

Для установления сохранности геодезических знаков и возможности использования их при проведении работ, совместно было выполнено обследование 5-ти пунктов ГГС. Обследованные пункты не ремонтировались и не восстанавливались. Ниже приведен перечень обследованных исходных геодезических пунктов.

| № п.п. | Название, номер пункта, класс, разряд | Организация установившая знак | Состояние центра и наружного знака | Причины уничтожения | Дата инвентаризации |
|--------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 | Новотитаровская южн., 3 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 2 | Конферма, 4 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 3 | Садовый, 2 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 4 | Карл маркс , 3 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |
| 5 | Октябрьский , 4 кл | - | хорошее | - | декабрь, 2020 г |

Акт составлен в двух экземплярах.

Первый экземпляр акта индивидуальному предпринимателю Першину Александру Владимировичу, Второй экземпляр акта хранится в ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ».

индивидуальный
Предприниматель

А. В. Першин

заместитель генерального директора
по строительству ООО Специализированный
застройщик «строительная компания НВМ»

А.С. Осипов



Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. №

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |

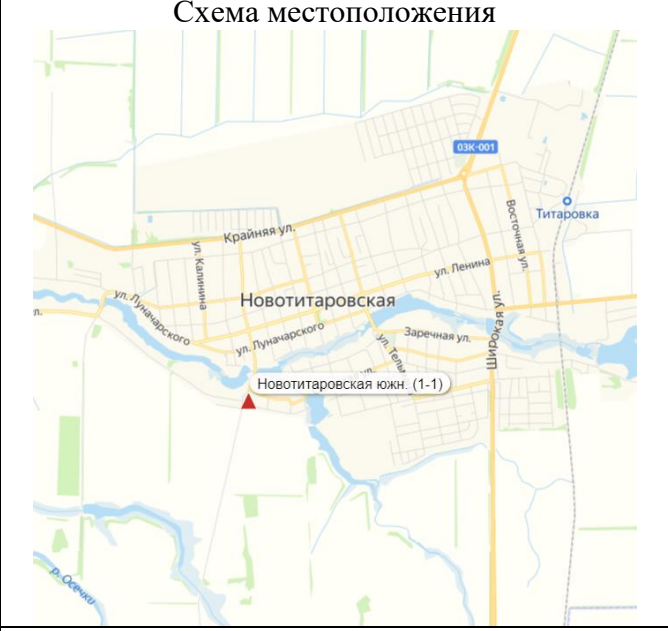
309/2020-ИГДИ

Лист

26

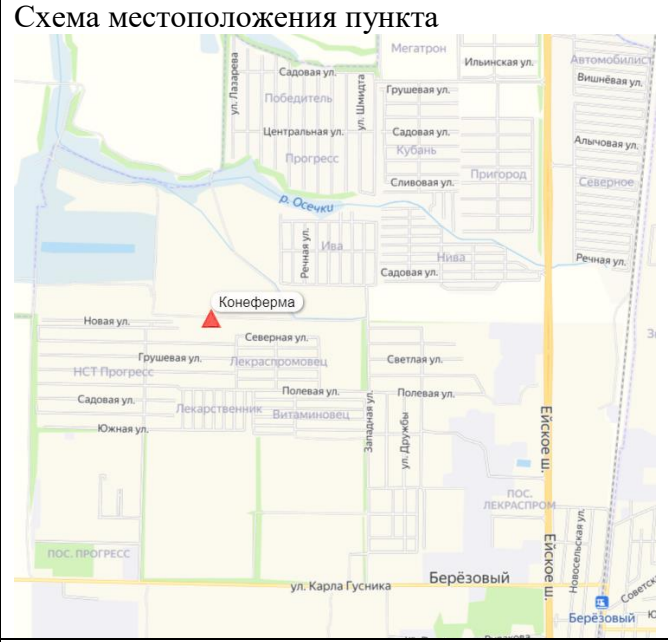
Приложение Ф

Пункт триангуляции Новотитаровская южн., пир. 3 кл. 8,0 м Центр 1



Описание местоположения пункта
Пункт расположен в южной части ст.Новотитаровская, Динского района, Краснодарского края.

Пункт триангуляции Конеферма, пир. 4 кл. 6,5 м Центр 1



Описание местоположения пункта
Пункт расположен в пос.Лескраспром г.Краснодар. 200 м. севернее ул.Северная.

Составил: А.В.Першин



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|----------------|----------|
| | | | | <i>Першин</i> | 15.11.20 |
| | | | | <i>Елисеев</i> | 15.11.20 |

309/2020-ИГДИ

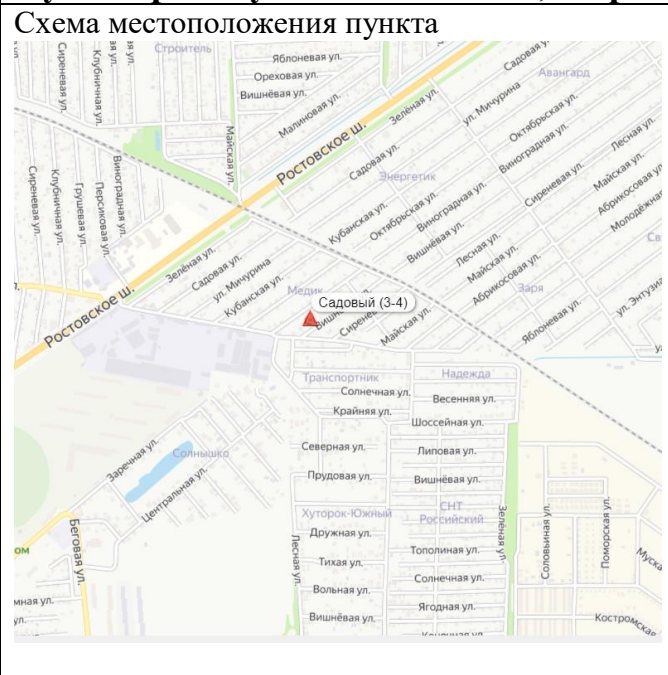
Графические приложения

| | | |
|----------------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| II | 1 | 15 |
| ИП Першин А.В. | | |

Приложение Ф

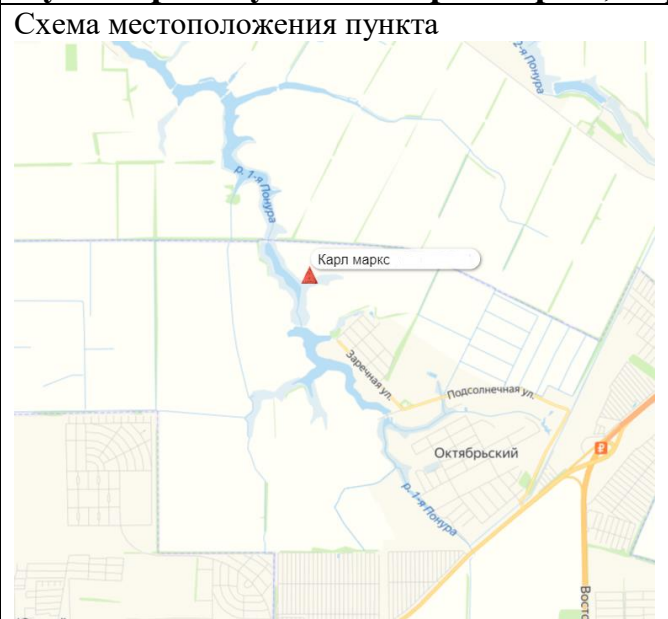
Кроки геодезических пунктов

Пункт триангуляции Садовый, пир. 2 кл. 8,8 м Центр 1



Описание местоположения пункта
 Пункт расположен на территории земельного участка по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, с/т "Медик", ул. Виноградная, 10\1

Пункт триангуляции Карл Маркс , пир. 3 кл. 6,5 м Центр 1



Описание местоположения пункта
 Пункт расположен северо-западнее п.Октябрьский г.Краснодар. В 800 м. севернее ул.Гусарская.

Составил:  А.В.Першин



| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

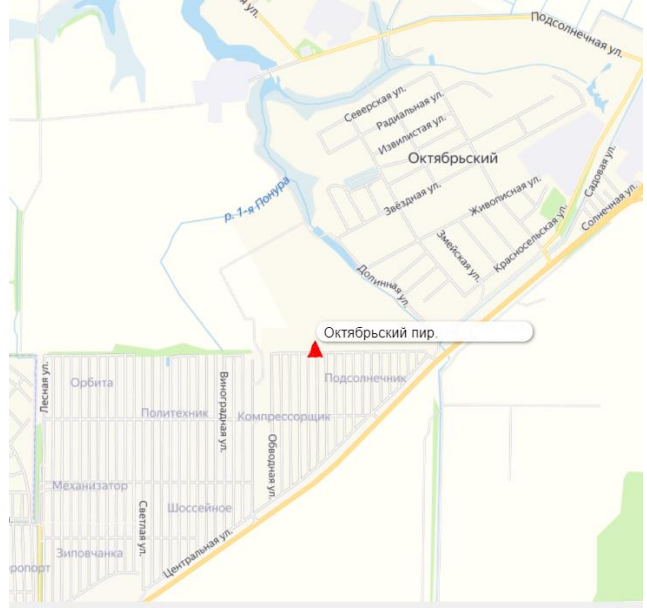
| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Ф

Кроки геодезических пунктов

Пункт триангуляции Октябрьский пир, 4 кл. 4,5 м Центр 1

Схема местоположения пункта



Описание местоположения пункта
Пункт расположен в 1 км южнее п. Октябрьский. В 50 м. севернее от ул. Земляничная СТ «Подсолнечник».

Составил:  А.В.Першин

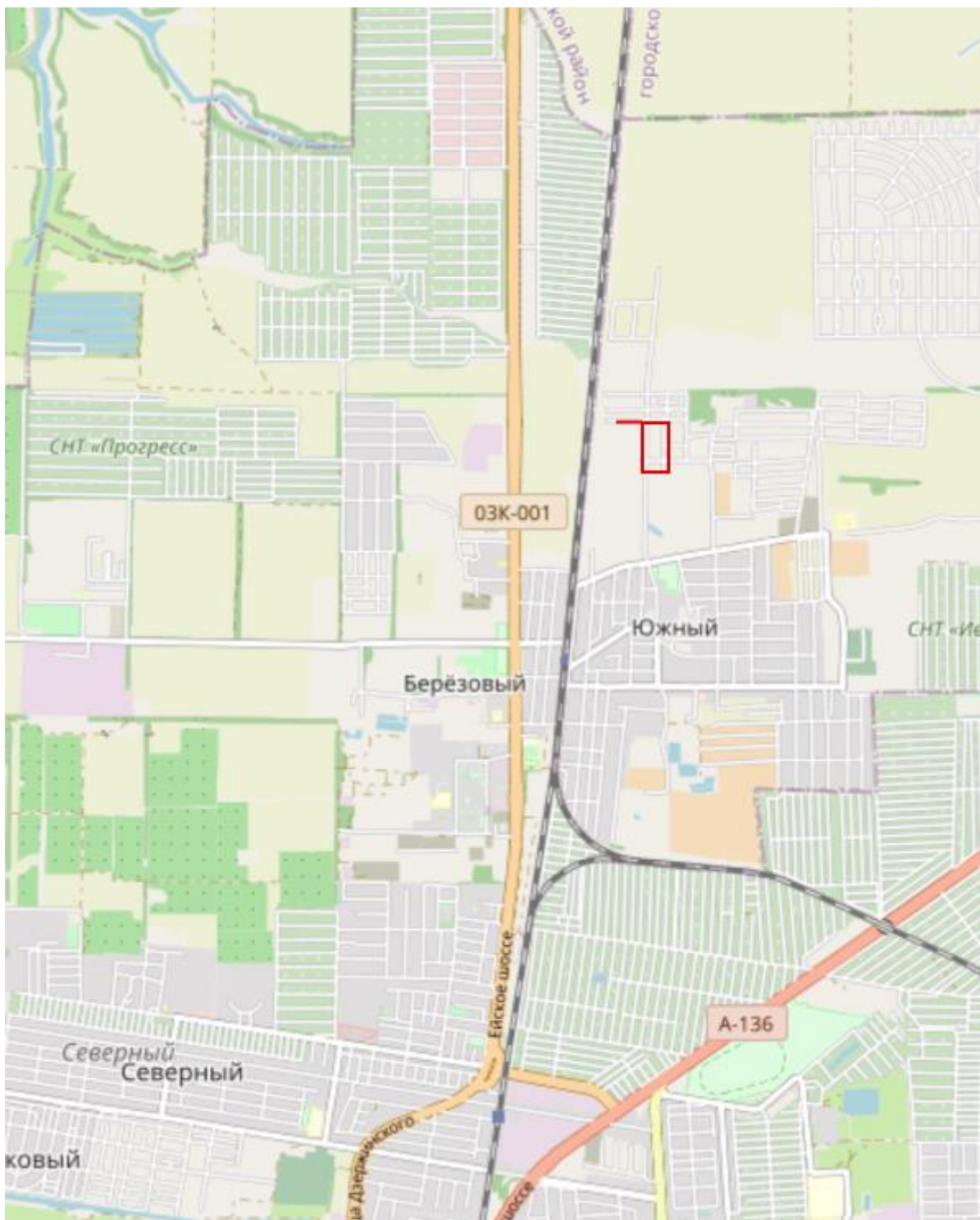


| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Приложение К
СХЕМА
расположения участка работ



— - участок работ

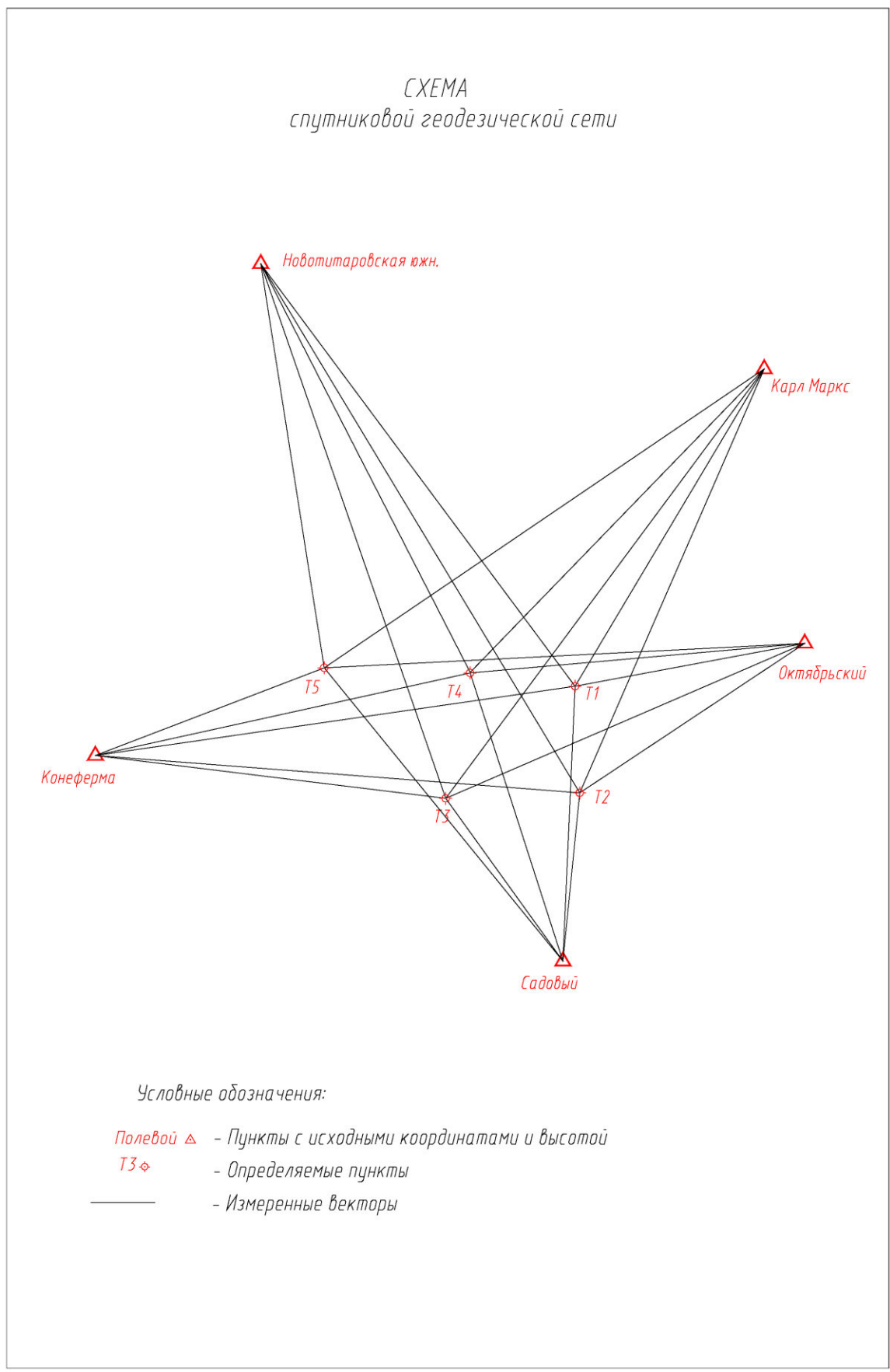
| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Приложение Л

СХЕМА
спутниковой геодезической сети



Условные обозначения:

- Полевой \triangle - Пункты с исходными координатами и высотой
- T3 \diamond - Определяемые пункты
- - Измеренные векторы

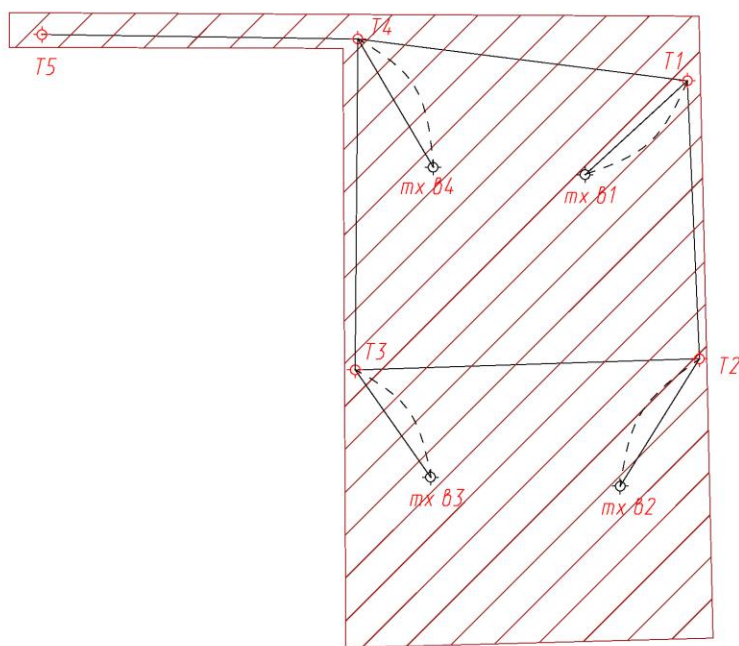
| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |



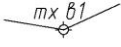

Приложение М

СХЕМА

плано-высотного съёмочного обоснования



Условные обозначения:

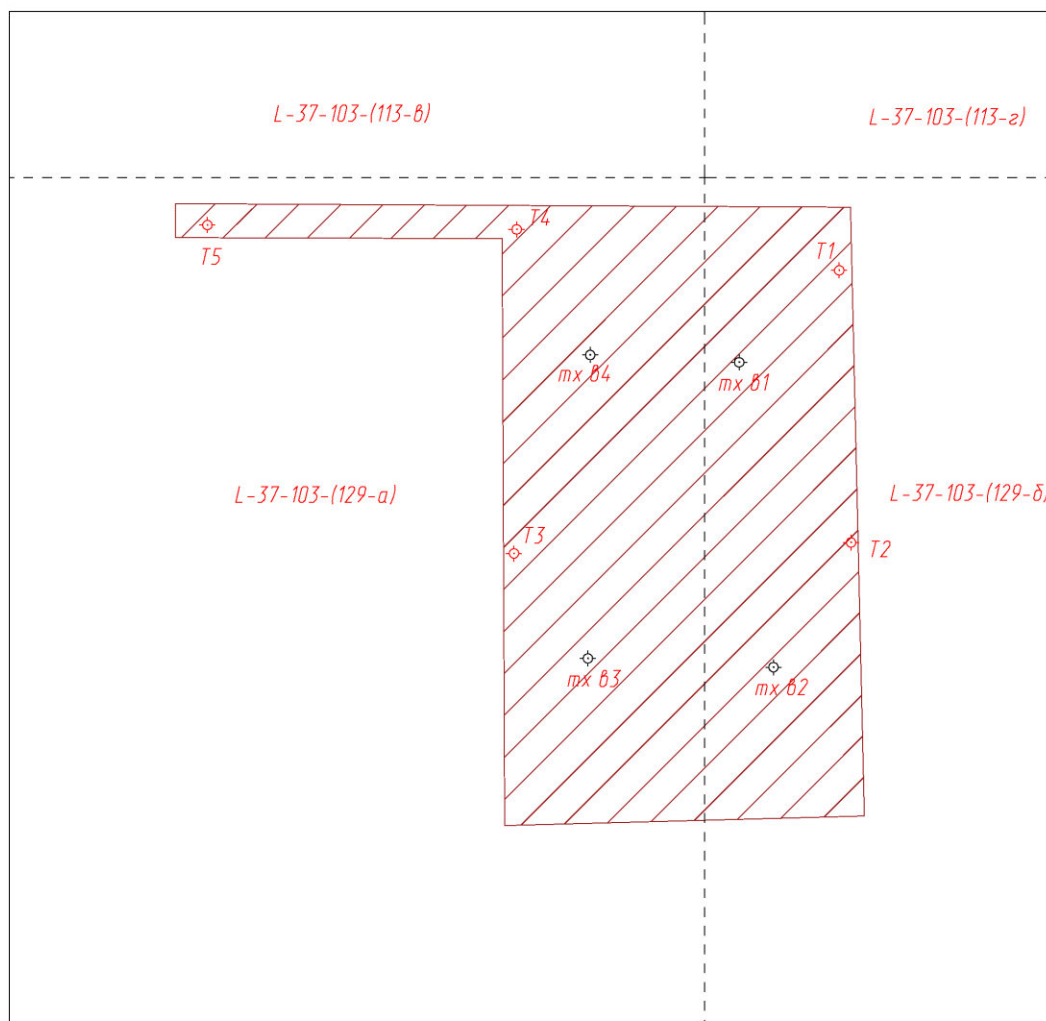
-  - границы тахеометрической съёмки М 1:500
-  T3 - исходные точки плано-высотной сети
-  тх в1 - точки и линии теодолитных ходов
-  - линии ходов технического нивелирования

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение Н

Картограмма выполненных работ



Условные обозначения:



- границы тахеометрической съемки М 1:500

T3



- исходные точки планово-высотной сети

L-37-103-(129-а) - номенклатура листа плана масштаба 1:2000

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

309/2020-ИГДИ

Приложение П

| Карточка закладки пункта планово-высотного обоснования | |
|---|---------------|
| Объект - Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 977, 973, 974, 970, 971, 967, 981 расположенные в границах п. Южный, Динского района, Краснодарского края | |
| Название (номер) пункта Т1 | |
| Тип центра – металлический уголок 35х35х4 мм | |
| Кем заложен - ИП Першин А.В. | |
| Кем определен- ИП Першин А.В. | |
| Дополнительные сведения: глубина закладки - 0.80 метра; наружное оформление-к верхней части уголка приварена металлическая пластинка для надписи. | |
| Пункт сдан на наблюдение за сохранностью по акту от 30.11.2020 г. в «ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» | |
| Описание местоположения | Чертеж центра |
| Расположен на краю проезжей части по ул. Екатерининская в 70 м. к северу от угла дома №6/3. | |
| Исполнитель <u>А.Е.Елисеев</u> | |
| Руководитель <u>Першин</u> А.В.Першин | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение П

| | |
|--|--------------------------|
| Карточка закладки пункта планово-высотного обоснования | |
| Объект - Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 977, 973, 974, 970, 971, 967, 981 расположенные в границах п. Южный, Динского района, Краснодарского края | |
| Название (номер) пункта Т2 Тип центра – металлический уголок 35х35х4 мм Кем заложен - ИП Першин А.В. Кем определен- ИП Першин А.В. Дополнительные сведения: глубина закладки - 0.80 метра; наружное оформление-к верхней части уголка приварена металлическая пластинка для надписи. Пункт сдан на наблюдение за сохранностью по акту от 30.11.2020 г. в «ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» | |
| Описание местоположения Расположен на краю проезжей части пересечение улицы Екатерининская и улицы Изобильная. | Чертеж центра |
| Исполнитель <u>А.Е.Елисеев</u> Руководитель <u>Першин</u> А.В.Першин | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение П

| | |
|--|--------------------------|
| Карточка закладки пункта планово-высотного обоснования | |
| Объект - Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 977, 973, 974, 970, 971, 967, 981 расположенные в границах п. Южный, Динского района, Краснодарского края | |
| Название (номер) пункта ТЗ Тип центра – металлический болт 12х240 мм. Кем установлен - ИП Першин А.В. Кем определен- ИП Першин А.В. | |
| Дополнительные сведения: глубина закладки - 0,24 метра; наружное оформление – рядом установлен мет. столбик с приваренной металлической пластиной для надписи. | |
| Пункт сдан на наблюдение за сохранностью по акту от 30.11.2020 г. в «ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» | |
| Описание местоположения Расположен на краю проезжей части пересечение улицы Казачья и улицы Изобильная. | |
| Чертеж центра | |
| Размеры даны в см | |
| Исполнитель | <u>А.Е.Елисеев</u> |
| Руководитель | <u>Першин</u> А.В.Першин |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Приложение П

| Карточка закладки пункта планово-высотного обоснования | |
|--|---------------|
| Объект - Земельные участки с КН 23:07:0302000:976, 977, 973, 974, 970, 971, 967, 981 расположенные в границах п. Южный, Динского района, Краснодарского края | |
| Название (номер) пункта Т5 | |
| Тип центра – металлический болт 12х240 мм. | |
| Кем установлен - ИП Першин А.В. | |
| Кем определен- ИП Першин А.В. | |
| Дополнительные сведения: глубина закладки - 0,24 метра; наружное оформление – рядом установлен мет. столбик с приваренной металлической пластиной для надписи. | |
| Пункт сдан на наблюдение за сохранностью по акту от 30.11.2020 г. в «ООО Специализированный застройщик «строительная компания НВМ» | |
| Описание местоположения | Чертеж центра |
| Расположен на краю проезжей части улицы Атаманская в районе участка №9. | |
| Исполнитель <u>А.Е.Елисеев</u> | |
| Руководитель <u>А.В.Першин</u> | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

