

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001037 от 09.02.2023

ЖК "Десяткино 2.0" I этап строительства, 2 корпус

Дата первичного размещения: 30.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд ЛО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188641
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Приютинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)677-74-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@lenoblfond.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: lenoblfond.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Моргун
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Фонд
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4703168325
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703168325
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1194700000923
	2.1.3	Дата регистрации: 13.08.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Комитет по строительству Ленинградской области

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841386725
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 351 169,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 038,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Десяткино 2.0", 2 корпус
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский

	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Мурино
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 244 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 792,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 278,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 071,88 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Решение о финансировании)
	10.1.2	Номер договора: 23
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.12.2020
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Георг плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814719534
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Оптимизация строительных процессов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811207182
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-1-1-3-019509-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтренд
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5029105573
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504307-41
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Норманн ЛО
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:553
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 510,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 313

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 231
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С восточной стороны от корпуса №2.Карусель, песочница, качели, детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С восточной стороны от корпуса №2.Тренажер, гимнастический комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной стороны от корпуса №2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона, посадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06/14/ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 800 392,54 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Мурино"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06/14/BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 373 297,62 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Петербургтеплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5748
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 006 710,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Никольская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716024056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: НЭСК-039-0102-21/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99 996 400,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Объект №58 Правительства Ленинградской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭлектронТелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802184161
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 612			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	3	29.27	1	20.40	2.53
2	Квартира	2	3	43.42	1	15.50	2.53
3	Квартира	2	3	37.00	1	14.63	2.53
4	Квартира	2	3	52.00	2	30.54	2.53
5	Квартира-студия	2	3	30.86	1	19.00	2.53
6	Квартира-студия	2	3	30.86	1	19.00	2.53
7	Квартира-студия	2	3	30.86	1	19.00	2.53
8	Квартира-студия	2	3	30.12	1	19.00	2.53
9	Квартира-студия	2	3	30.12	1	19.00	2.53
10	Квартира	2	3	35.51	1	14.05	2.53

11	Квартира	2	3	37.00	1	14.63	2.53
12	Квартира	2	3	42.73	1	14.81	2.53
13	Квартира-студия	3	3	27.97	1	19.10	2.53
14	Квартира	3	3	42.29	1	15.01	2.53
15	Квартира	3	3	35.78	1	14.63	2.53
16	Квартира	3	3	52.01	2	30.54	2.53
17	Квартира-студия	3	3	31.51	1	19.00	2.53
18	Квартира-студия	3	3	31.51	1	19.00	2.53
19	Квартира-студия	3	3	31.51	1	19.00	2.53
20	Квартира-студия	3	3	30.77	1	19.00	2.53
21	Квартира-студия	3	3	30.77	1	19.00	2.53
22	Квартира	3	3	35.60	1	14.05	2.53
23	Квартира	3	3	35.78	1	14.63	2.53
24	Квартира	3	3	41.66	1	14.81	2.53
25	Квартира-студия	4	3	27.97	1	19.10	2.53
26	Квартира	4	3	42.29	1	15.01	2.53
27	Квартира	4	3	35.78	1	14.63	2.53
28	Квартира	4	3	52.01	2	30.54	2.53
29	Квартира-студия	4	3	31.51	1	19.00	2.53
30	Квартира-студия	4	3	31.51	1	19.00	2.53
31	Квартира-студия	4	3	31.51	1	19.00	2.53

32	Квартира-студия	4	3	30.77	1	19.00	2.53
33	Квартира-студия	4	3	30.77	1	19.00	2.53
34	Квартира	4	3	35.60	1	14.05	2.53
35	Квартира	4	3	35.78	1	14.63	2.53
36	Квартира	4	3	41.66	1	14.81	2.53
37	Квартира-студия	5	3	27.97	1	19.10	2.53
38	Квартира	5	3	42.29	1	15.01	2.53
39	Квартира	5	3	35.78	1	14.63	2.53
40	Квартира	5	3	52.01	2	30.54	2.53
41	Квартира-студия	5	3	31.51	1	19.00	2.53
42	Квартира-студия	5	3	31.51	1	19.00	2.53
43	Квартира-студия	5	3	31.51	1	19.00	2.53
44	Квартира-студия	5	3	30.77	1	19.00	2.53
45	Квартира-студия	5	3	30.77	1	19.00	2.53
46	Квартира	5	3	35.60	1	14.05	2.53
47	Квартира	5	3	35.78	1	14.63	2.53
48	Квартира	5	3	41.66	1	14.81	2.53
49	Квартира-студия	6	3	27.97	1	19.10	2.53
50	Квартира	6	3	42.29	1	15.01	2.53
51	Квартира	6	3	35.78	1	14.63	2.53
52	Квартира	6	3	52.01	2	30.54	2.53

53	Квартира-студия	6	3	31.51	1	19.00	2.53
54	Квартира-студия	6	3	31.51	1	19.00	2.53
55	Квартира-студия	6	3	31.51	1	19.00	2.53
56	Квартира-студия	6	3	30.77	1	19.00	2.53
57	Квартира-студия	6	3	30.77	1	19.00	2.53
58	Квартира	6	3	35.60	1	14.05	2.53
59	Квартира	6	3	35.78	1	14.63	2.53
60	Квартира	6	3	41.66	1	14.81	2.53
61	Квартира-студия	7	3	27.97	1	19.10	2.53
62	Квартира	7	3	42.29	1	15.01	2.53
63	Квартира	7	3	35.78	1	14.63	2.53
64	Квартира	7	3	52.01	2	30.54	2.53
65	Квартира-студия	7	3	31.51	1	19.00	2.53
66	Квартира-студия	7	3	31.51	1	19.00	2.53
67	Квартира-студия	7	3	31.51	1	19.00	2.53
68	Квартира-студия	7	3	30.77	1	19.00	2.53
69	Квартира-студия	7	3	30.77	1	19.00	2.53
70	Квартира	7	3	35.60	1	14.05	2.53
71	Квартира	7	3	35.78	1	14.63	2.53
72	Квартира	7	3	41.66	1	14.81	2.53

73	Квартира-студия	8	3	27.97	1	19.10	2.53
74	Квартира	8	3	42.29	1	15.01	2.53
75	Квартира	8	3	35.78	1	14.63	2.53
76	Квартира	8	3	52.01	2	30.54	2.53
77	Квартира-студия	8	3	31.51	1	19.00	2.53
78	Квартира-студия	8	3	31.51	1	19.00	2.53
79	Квартира-студия	8	3	31.51	1	19.00	2.53
80	Квартира-студия	8	3	30.77	1	19.00	2.53
81	Квартира-студия	8	3	30.77	1	19.00	2.53
82	Квартира	8	3	35.60	1	14.05	2.53
83	Квартира	8	3	35.78	1	14.63	2.53
84	Квартира	8	3	41.66	1	14.81	2.53
85	Квартира-студия	9	3	27.97	1	19.10	2.53
86	Квартира	9	3	42.29	1	15.01	2.53
87	Квартира	9	3	35.78	1	14.63	2.53
88	Квартира	9	3	52.01	2	30.54	2.53
89	Квартира-студия	9	3	31.51	1	19.00	2.53
90	Квартира-студия	9	3	31.51	1	19.00	2.53
91	Квартира-студия	9	3	31.51	1	19.00	2.53
92	Квартира-студия	9	3	30.77	1	19.00	2.53

93	Квартира-студия	9	3	30.77	1	19.00	2.53
94	Квартира	9	3	35.60	1	14.05	2.53
95	Квартира	9	3	35.78	1	14.63	2.53
96	Квартира	9	3	41.66	1	14.81	2.53
97	Квартира-студия	10	3	27.97	1	19.10	2.53
98	Квартира	10	3	42.29	1	15.01	2.53
99	Квартира	10	3	35.78	1	14.63	2.53
100	Квартира	10	3	52.01	2	30.54	2.53
101	Квартира-студия	10	3	31.51	1	19.00	2.53
102	Квартира-студия	10	3	31.51	1	19.00	2.53
103	Квартира-студия	10	3	31.51	1	19.00	2.53
104	Квартира-студия	10	3	30.77	1	19.00	2.53
105	Квартира-студия	10	3	30.77	1	19.00	2.53
106	Квартира	10	3	35.60	1	14.05	2.53
107	Квартира	10	3	35.78	1	14.63	2.53
108	Квартира	10	3	41.66	1	14.81	2.53
109	Квартира-студия	11	3	27.97	1	19.10	2.53
110	Квартира	11	3	42.29	1	15.01	2.53
111	Квартира	11	3	35.78	1	14.63	2.53
112	Квартира	11	3	52.01	2	30.54	2.53
113	Квартира-студия	11	3	31.51	1	19.00	2.53

114	Квартира-студия	11	3	31.51	1	19.00	2.53
115	Квартира-студия	11	3	31.51	1	19.00	2.53
116	Квартира-студия	11	3	30.77	1	19.00	2.53
117	Квартира-студия	11	3	30.77	1	19.00	2.53
118	Квартира	11	3	35.60	1	14.05	2.53
119	Квартира	11	3	35.78	1	14.63	2.53
120	Квартира	11	3	41.66	1	14.81	2.53
121	Квартира-студия	12	3	27.97	1	19.10	2.53
122	Квартира	12	3	42.29	1	15.01	2.53
123	Квартира	12	3	35.78	1	14.63	2.53
124	Квартира	12	3	52.01	2	30.54	2.53
125	Квартира-студия	12	3	31.51	1	19.00	2.53
126	Квартира-студия	12	3	31.51	1	19.00	2.53
127	Квартира-студия	12	3	31.51	1	19.00	2.53
128	Квартира-студия	12	3	30.77	1	19.00	2.53
129	Квартира-студия	12	3	30.77	1	19.00	2.53
130	Квартира	12	3	35.60	1	14.05	2.53
131	Квартира	12	3	35.78	1	14.63	2.53
132	Квартира	12	3	41.66	1	14.81	2.53
133	Квартира-студия	13	3	27.97	1	19.10	2.53
134	Квартира	13	3	42.29	1	15.01	2.53

135	Квартира	13	3	35.78	1	14.63	2.53
136	Квартира	13	3	52.01	2	30.54	2.53
137	Квартира-студия	13	3	31.51	1	19.00	2.53
138	Квартира-студия	13	3	31.51	1	19.00	2.53
139	Квартира-студия	13	3	31.51	1	19.00	2.53
140	Квартира-студия	13	3	30.77	1	19.00	2.53
141	Квартира-студия	13	3	30.77	1	19.00	2.53
142	Квартира	13	3	35.60	1	14.05	2.53
143	Квартира	13	3	35.78	1	14.63	2.53
144	Квартира	13	3	41.66	1	14.81	2.53
145	Квартира-студия	14	3	27.97	1	19.10	2.53
146	Квартира	14	3	42.29	1	15.01	2.53
147	Квартира	14	3	35.78	1	14.63	2.53
148	Квартира	14	3	52.01	2	30.54	2.53
149	Квартира-студия	14	3	31.51	1	19.00	2.53
150	Квартира-студия	14	3	31.51	1	19.00	2.53
151	Квартира-студия	14	3	31.51	1	19.00	2.53
152	Квартира-студия	14	3	30.77	1	19.00	2.53
153	Квартира-студия	14	3	30.77	1	19.00	2.53
154	Квартира	14	3	35.60	1	14.05	2.53
155	Квартира	14	3	35.78	1	14.63	2.53

156	Квартира	14	3	41.66	1	14.81	2.53
157	Квартира-студия	15	3	27.97	1	19.10	2.53
158	Квартира	15	3	42.29	1	15.01	2.53
159	Квартира	15	3	35.78	1	14.63	2.53
160	Квартира	15	3	52.01	2	30.54	2.53
161	Квартира-студия	15	3	31.51	1	19.00	2.53
162	Квартира-студия	15	3	31.51	1	19.00	2.53
163	Квартира-студия	15	3	31.51	1	19.00	2.53
164	Квартира-студия	15	3	30.77	1	19.00	2.53
165	Квартира-студия	15	3	30.77	1	19.00	2.53
166	Квартира	15	3	35.60	1	14.05	2.53
167	Квартира	15	3	35.78	1	14.63	2.53
168	Квартира	15	3	41.66	1	14.81	2.53
169	Квартира-студия	16	3	27.97	1	19.10	2.53
170	Квартира	16	3	42.29	1	15.01	2.53
171	Квартира	16	3	35.78	1	14.63	2.53
172	Квартира	16	3	52.01	2	30.54	2.53
173	Квартира-студия	16	3	31.51	1	19.00	2.53
174	Квартира-студия	16	3	31.51	1	19.00	2.53
175	Квартира-студия	16	3	31.51	1	19.00	2.53
176	Квартира-студия	16	3	30.77	1	19.00	2.53

177	Квартира-студия	16	3	30.77	1	19.00	2.53
178	Квартира	16	3	35.60	1	14.05	2.53
179	Квартира	16	3	35.78	1	14.63	2.53
180	Квартира	16	3	41.66	1	14.81	2.53
181	Квартира-студия	17	3	27.97	1	19.10	2.53
182	Квартира	17	3	42.29	1	15.01	2.53
183	Квартира	17	3	35.78	1	14.63	2.53
184	Квартира	17	3	52.01	2	30.54	2.53
185	Квартира-студия	17	3	31.51	1	19.00	2.53
186	Квартира-студия	17	3	31.51	1	19.00	2.53
187	Квартира-студия	17	3	31.51	1	19.00	2.53
188	Квартира-студия	17	3	30.77	1	19.00	2.53
189	Квартира-студия	17	3	30.77	1	19.00	2.53
190	Квартира	17	3	35.60	1	14.05	2.53
191	Квартира	17	3	35.78	1	14.63	2.53
192	Квартира	17	3	41.66	1	14.81	2.53
193	Квартира-студия	18	3	27.97	1	19.10	2.53
194	Квартира	18	3	42.29	1	15.01	2.53
195	Квартира	18	3	35.78	1	14.63	2.53
196	Квартира	18	3	52.01	2	30.54	2.53
197	Квартира-студия	18	3	31.51	1	19.00	2.53

198	Квартира-студия	18	3	31.51	1	19.00	2.53
199	Квартира-студия	18	3	31.51	1	19.00	2.53
200	Квартира-студия	18	3	30.77	1	19.00	2.53
201	Квартира-студия	18	3	30.77	1	19.00	2.53
202	Квартира	18	3	35.60	1	14.05	2.53
203	Квартира	18	3	35.78	1	14.63	2.53
204	Квартира	18	3	41.66	1	14.81	2.53
205	Квартира-студия	2	4	29.27	1	20.40	2.53
206	Квартира	2	4	43.42	1	15.50	2.53
207	Квартира	2	4	37.00	1	14.63	2.53
208	Квартира	2	4	52.00	2	30.54	2.53
209	Квартира-студия	2	4	30.86	1	19.00	2.53
210	Квартира-студия	2	4	30.86	1	19.00	2.53
211	Квартира-студия	2	4	30.86	1	19.00	2.53
212	Квартира-студия	2	4	30.12	1	19.00	2.53
213	Квартира-студия	2	4	30.12	1	19.00	2.53
214	Квартира	2	4	35.51	1	14.05	2.53
215	Квартира	2	4	37.00	1	14.63	2.53
216	Квартира	2	4	42.73	1	14.81	2.53
217	Квартира-студия	3	4	27.97	1	19.10	2.53
218	Квартира	3	4	42.29	1	15.01	2.53

219	Квартира	3	4	35.78	1	14.63	2.53
220	Квартира	3	4	52.01	2	30.54	2.53
221	Квартира-студия	3	4	31.51	1	19.00	2.53
222	Квартира-студия	3	4	31.51	1	19.00	2.53
223	Квартира-студия	3	4	31.51	1	19.00	2.53
224	Квартира-студия	3	4	30.77	1	19.00	2.53
225	Квартира-студия	3	4	30.77	1	19.00	2.53
226	Квартира	3	4	35.60	1	14.05	2.53
227	Квартира	3	4	35.78	1	14.63	2.53
228	Квартира	3	4	41.66	1	14.81	2.53
229	Квартира-студия	4	4	27.97	1	19.10	2.53
230	Квартира	4	4	42.29	1	15.01	2.53
231	Квартира	4	4	35.78	1	14.63	2.53
232	Квартира	4	4	52.01	2	30.54	2.53
233	Квартира-студия	4	4	31.51	1	19.00	2.53
234	Квартира-студия	4	4	31.51	1	19.00	2.53
235	Квартира-студия	4	4	31.51	1	19.00	2.53
236	Квартира-студия	4	4	30.77	1	19.00	2.53
237	Квартира-студия	4	4	30.77	1	19.00	2.53
238	Квартира	4	4	35.60	1	14.05	2.53
239	Квартира	4	4	35.78	1	14.63	2.53

240	Квартира	4	4	41.66	1	14.81	2.53
241	Квартира-студия	5	4	27.97	1	19.10	2.53
242	Квартира	5	4	42.29	1	15.01	2.53
243	Квартира	5	4	35.78	1	14.63	2.53
244	Квартира	5	4	52.01	2	30.54	2.53
245	Квартира-студия	5	4	31.51	1	19.00	2.53
246	Квартира-студия	5	4	31.51	1	19.00	2.53
247	Квартира-студия	5	4	31.51	1	19.00	2.53
248	Квартира-студия	5	4	30.77	1	19.00	2.53
249	Квартира-студия	5	4	30.77	1	19.00	2.53
250	Квартира	5	4	35.60	1	14.05	2.53
251	Квартира	5	4	35.78	1	14.63	2.53
252	Квартира	5	4	41.66	1	14.81	2.53
253	Квартира-студия	6	4	27.97	1	19.10	2.53
254	Квартира	6	4	42.29	1	15.01	2.53
255	Квартира	6	4	35.78	1	14.63	2.53
256	Квартира	6	4	52.01	2	30.54	2.53
257	Квартира-студия	6	4	31.51	1	19.00	2.53
258	Квартира-студия	6	4	31.51	1	19.00	2.53
259	Квартира-студия	6	4	31.51	1	19.00	2.53
260	Квартира-студия	6	4	30.77	1	19.00	2.53

261	Квартира-студия	6	4	30.77	1	19.00	2.53
262	Квартира	6	4	35.60	1	14.05	2.53
263	Квартира	6	4	35.78	1	14.63	2.53
264	Квартира	6	4	41.66	1	14.81	2.53
265	Квартира-студия	7	4	27.97	1	19.10	2.53
266	Квартира	7	4	42.29	1	15.01	2.53
267	Квартира	7	4	35.78	1	14.63	2.53
268	Квартира	7	4	52.01	2	30.54	2.53
269	Квартира-студия	7	4	31.51	1	19.00	2.53
270	Квартира-студия	7	4	31.51	1	19.00	2.53
271	Квартира-студия	7	4	31.51	1	19.00	2.53
272	Квартира-студия	7	4	30.77	1	19.00	2.53
273	Квартира-студия	7	4	30.77	1	19.00	2.53
274	Квартира	7	4	35.60	1	14.05	2.53
275	Квартира	7	4	35.78	1	14.63	2.53
276	Квартира	7	4	41.66	1	14.81	2.53
277	Квартира-студия	8	4	27.97	1	19.10	2.53
278	Квартира	8	4	42.29	1	15.01	2.53
279	Квартира	8	4	35.78	1	14.63	2.53
280	Квартира	8	4	52.01	2	30.54	2.53
281	Квартира-студия	8	4	31.51	1	19.00	2.53

282	Квартира-студия	8	4	31.51	1	19.00	2.53
283	Квартира-студия	8	4	31.51	1	19.00	2.53
284	Квартира-студия	8	4	30.77	1	19.00	2.53
285	Квартира-студия	8	4	30.77	1	19.00	2.53
286	Квартира	8	4	35.60	1	14.05	2.53
287	Квартира	8	4	35.78	1	14.63	2.53
288	Квартира	8	4	41.66	1	14.81	2.53
289	Квартира-студия	9	4	27.97	1	19.10	2.53
290	Квартира	9	4	42.29	1	15.01	2.53
291	Квартира	9	4	35.78	1	14.63	2.53
292	Квартира	9	4	52.01	2	30.54	2.53
293	Квартира-студия	9	4	31.51	1	19.00	2.53
294	Квартира-студия	9	4	31.51	1	19.00	2.53
295	Квартира-студия	9	4	31.51	1	19.00	2.53
296	Квартира-студия	9	4	30.77	1	19.00	2.53
297	Квартира-студия	9	4	30.77	1	19.00	2.53
298	Квартира	9	4	35.60	1	14.05	2.53
299	Квартира	9	4	35.78	1	14.63	2.53
300	Квартира	9	4	41.66	1	14.81	2.53
301	Квартира-студия	10	4	27.97	1	19.10	2.53
302	Квартира	10	4	42.29	1	15.01	2.53

303	Квартира	10	4	35.78	1	14.63	2.53
304	Квартира	10	4	52.01	2	30.54	2.53
305	Квартира-студия	10	4	31.51	1	19.00	2.53
306	Квартира-студия	10	4	31.51	1	19.00	2.53
307	Квартира-студия	10	4	31.51	1	19.00	2.53
308	Квартира-студия	10	4	30.77	1	19.00	2.53
309	Квартира-студия	10	4	30.77	1	19.00	2.53
310	Квартира	10	4	35.60	1	14.05	2.53
311	Квартира	10	4	35.78	1	14.63	2.53
312	Квартира	10	4	41.66	1	14.81	2.53
313	Квартира-студия	11	4	27.97	1	19.10	2.53
314	Квартира	11	4	42.29	1	15.01	2.53
315	Квартира	11	4	35.78	1	14.63	2.53
316	Квартира	11	4	52.01	2	30.54	2.53
317	Квартира-студия	11	4	31.51	1	19.00	2.53
318	Квартира-студия	11	4	31.51	1	19.00	2.53
319	Квартира-студия	11	4	31.51	1	19.00	2.53
320	Квартира-студия	11	4	30.77	1	19.00	2.53
321	Квартира-студия	11	4	30.77	1	19.00	2.53
322	Квартира	11	4	35.60	1	14.05	2.53
323	Квартира	11	4	35.78	1	14.63	2.53

324	Квартира	11	4	41.66	1	14.81	2.53
325	Квартира-студия	12	4	27.97	1	19.10	2.53
326	Квартира	12	4	42.29	1	15.01	2.53
327	Квартира	12	4	35.78	1	14.63	2.53
328	Квартира	12	4	52.01	2	30.54	2.53
329	Квартира-студия	12	4	31.51	1	19.00	2.53
330	Квартира-студия	12	4	31.51	1	19.00	2.53
331	Квартира-студия	12	4	31.51	1	19.00	2.53
332	Квартира-студия	12	4	30.77	1	19.00	2.53
333	Квартира-студия	12	4	30.77	1	19.00	2.53
334	Квартира	12	4	35.60	1	14.05	2.53
335	Квартира	12	4	35.78	1	14.63	2.53
336	Квартира	12	4	41.66	1	14.81	2.53
337	Квартира-студия	13	4	27.97	1	19.10	2.53
338	Квартира	13	4	42.29	1	15.01	2.53
339	Квартира	13	4	35.78	1	14.63	2.53
340	Квартира	13	4	52.01	2	30.54	2.53
341	Квартира-студия	13	4	31.51	1	19.00	2.53
342	Квартира-студия	13	4	31.51	1	19.00	2.53
343	Квартира-студия	13	4	31.51	1	19.00	2.53
344	Квартира-студия	13	4	30.77	1	19.00	2.53

345	Квартира-студия	13	4	30.77	1	19.00	2.53
346	Квартира	13	4	35.60	1	14.05	2.53
347	Квартира	13	4	35.78	1	14.63	2.53
348	Квартира	13	4	41.66	1	14.81	2.53
349	Квартира-студия	14	4	27.97	1	19.10	2.53
350	Квартира	14	4	42.29	1	15.01	2.53
351	Квартира	14	4	35.78	1	14.63	2.53
352	Квартира	14	4	52.01	2	30.54	2.53
353	Квартира-студия	14	4	31.51	1	19.00	2.53
354	Квартира-студия	14	4	31.51	1	19.00	2.53
355	Квартира-студия	14	4	31.51	1	19.00	2.53
356	Квартира-студия	14	4	30.77	1	19.00	2.53
357	Квартира-студия	14	4	30.77	1	19.00	2.53
358	Квартира	14	4	35.60	1	14.05	2.53
359	Квартира	14	4	35.78	1	14.63	2.53
360	Квартира	14	4	41.66	1	14.81	2.53
361	Квартира-студия	15	4	27.97	1	19.10	2.53
362	Квартира	15	4	42.29	1	15.01	2.53
363	Квартира	15	4	35.78	1	14.63	2.53
364	Квартира	15	4	52.01	2	30.54	2.53
365	Квартира-студия	15	4	31.51	1	19.00	2.53

366	Квартира-студия	15	4	31.51	1	19.00	2.53
367	Квартира-студия	15	4	31.51	1	19.00	2.53
368	Квартира-студия	15	4	30.77	1	19.00	2.53
369	Квартира-студия	15	4	30.77	1	19.00	2.53
370	Квартира	15	4	35.60	1	14.05	2.53
371	Квартира	15	4	35.78	1	14.63	2.53
372	Квартира	15	4	41.66	1	14.81	2.53
373	Квартира-студия	16	4	27.97	1	19.10	2.53
374	Квартира	16	4	42.29	1	15.01	2.53
375	Квартира	16	4	35.78	1	14.63	2.53
376	Квартира	16	4	52.01	2	30.54	2.53
377	Квартира-студия	16	4	31.51	1	19.00	2.53
378	Квартира-студия	16	4	31.51	1	19.00	2.53
379	Квартира-студия	16	4	31.51	1	19.00	2.53
380	Квартира-студия	16	4	30.77	1	19.00	2.53
381	Квартира-студия	16	4	30.77	1	19.00	2.53
382	Квартира	16	4	35.60	1	14.05	2.53
383	Квартира	16	4	35.78	1	14.63	2.53
384	Квартира	16	4	41.66	1	14.81	2.53
385	Квартира-студия	17	4	27.97	1	19.10	2.53
386	Квартира	17	4	42.29	1	15.01	2.53

387	Квартира	17	4	35.78	1	14.63	2.53
388	Квартира	17	4	52.01	2	30.54	2.53
389	Квартира-студия	17	4	31.51	1	19.00	2.53
390	Квартира-студия	17	4	31.51	1	19.00	2.53
391	Квартира-студия	17	4	31.51	1	19.00	2.53
392	Квартира-студия	17	4	30.77	1	19.00	2.53
393	Квартира-студия	17	4	30.77	1	19.00	2.53
394	Квартира	17	4	35.60	1	14.05	2.53
395	Квартира	17	4	35.78	1	14.63	2.53
396	Квартира	17	4	41.66	1	14.81	2.53
397	Квартира-студия	18	4	27.97	1	19.10	2.53
398	Квартира	18	4	42.29	1	15.01	2.53
399	Квартира	18	4	35.78	1	14.63	2.53
400	Квартира	18	4	52.01	2	30.54	2.53
401	Квартира-студия	18	4	31.51	1	19.00	2.53
402	Квартира-студия	18	4	31.51	1	19.00	2.53
403	Квартира-студия	18	4	31.51	1	19.00	2.53
404	Квартира-студия	18	4	30.77	1	19.00	2.53
405	Квартира-студия	18	4	30.77	1	19.00	2.53
406	Квартира	18	4	35.60	1	14.05	2.53
407	Квартира	18	4	35.78	1	14.63	2.53

408	Квартира	18	4	41.66	1	14.81	2.53
409	Квартира-студия	2	5	29.27	1	20.40	2.53
410	Квартира	1	5	43.42	1	15.50	2.53
411	Квартира	2	5	37.00	1	14.63	2.53
412	Квартира	2	5	52.00	2	30.54	2.53
413	Квартира-студия	2	5	30.86	1	19.00	2.53
414	Квартира-студия	2	5	30.86	1	19.00	2.53
415	Квартира-студия	2	5	30.86	1	19.00	2.53
416	Квартира-студия	2	5	30.12	1	19.00	2.53
417	Квартира-студия	2	5	30.12	1	19.00	2.53
418	Квартира	2	5	35.51	1	14.05	2.53
419	Квартира	2	5	37.00	1	14.63	2.53
420	Квартира	2	5	42.73	1	14.81	2.53
421	Квартира-студия	3	5	27.97	1	19.10	2.53
422	Квартира	3	5	42.29	1	15.01	2.53
423	Квартира	3	5	35.78	1	14.63	2.53
424	Квартира	3	5	52.01	2	30.54	2.53
425	Квартира-студия	3	5	31.51	1	19.00	2.53
426	Квартира-студия	3	5	31.51	1	19.00	2.53
427	Квартира-студия	3	5	31.51	1	19.00	2.53
428	Квартира-студия	3	5	30.77	1	19.00	2.53

429	Квартира-студия	3	5	30.77	1	19.00	2.53
430	Квартира	3	5	35.60	1	14.05	2.53
431	Квартира	3	5	35.78	1	14.63	2.53
432	Квартира	3	5	41.66	1	14.81	2.53
433	Квартира-студия	4	5	27.97	1	19.10	2.53
434	Квартира	4	5	42.29	1	15.01	2.53
435	Квартира	4	5	35.78	1	14.63	2.53
436	Квартира	4	5	52.01	2	30.54	2.53
437	Квартира-студия	4	5	31.51	1	19.00	2.53
438	Квартира-студия	4	5	31.51	1	19.00	2.53
439	Квартира-студия	4	5	31.51	1	19.00	2.53
440	Квартира-студия	4	5	30.77	1	19.00	2.53
441	Квартира-студия	4	5	30.77	1	19.00	2.53
442	Квартира	4	5	35.60	1	14.05	2.53
443	Квартира	4	5	35.78	1	14.63	2.53
444	Квартира	4	5	41.66	1	14.81	2.53
445	Квартира-студия	5	5	27.97	1	19.10	2.53
446	Квартира	5	5	42.29	1	15.01	2.53
447	Квартира	5	5	35.78	1	14.63	2.53
448	Квартира	5	5	52.01	2	30.54	2.53
449	Квартира-студия	5	5	31.51	1	19.00	2.53

450	Квартира-студия	5	5	31.51	1	19.00	2.53
451	Квартира-студия	5	5	31.51	1	19.00	2.53
452	Квартира-студия	5	5	30.77	1	19.00	2.53
453	Квартира-студия	5	5	30.77	1	19.00	2.53
454	Квартира	5	5	35.60	1	14.05	2.53
455	Квартира	5	5	35.78	1	14.63	2.53
456	Квартира	5	5	41.66	1	14.81	2.53
457	Квартира-студия	6	5	27.97	1	19.10	2.53
458	Квартира	6	5	42.29	1	15.01	2.53
459	Квартира	6	5	35.78	1	14.63	2.53
460	Квартира	6	5	52.01	2	30.54	2.53
461	Квартира-студия	6	5	31.51	1	19.00	2.53
462	Квартира-студия	6	5	31.51	1	19.00	2.53
463	Квартира-студия	6	5	31.51	1	19.00	2.53
464	Квартира-студия	6	5	30.77	1	19.00	2.53
465	Квартира-студия	6	5	30.77	1	19.00	2.53
466	Квартира	6	5	35.60	1	14.05	2.53
467	Квартира	6	5	35.78	1	14.63	2.53
468	Квартира	6	5	41.66	1	14.81	2.53
469	Квартира-студия	7	5	27.97	1	19.10	2.53
470	Квартира	7	5	42.29	1	15.01	2.53

471	Квартира	7	5	35.78	1	14.63	2.53
472	Квартира	7	5	52.01	2	30.54	2.53
473	Квартира-студия	7	5	31.51	1	19.00	2.53
474	Квартира-студия	7	5	31.51	1	19.00	2.53
475	Квартира-студия	7	5	31.51	1	19.00	2.53
476	Квартира-студия	7	5	30.77	1	19.00	2.53
477	Квартира-студия	7	5	30.77	1	19.00	2.53
478	Квартира	7	5	35.60	1	14.05	2.53
479	Квартира	7	5	35.78	1	14.63	2.53
480	Квартира	7	5	41.66	1	14.81	2.53
481	Квартира-студия	8	5	27.97	1	19.10	2.53
482	Квартира	8	5	42.29	1	15.01	2.53
483	Квартира	8	5	35.78	1	14.63	2.53
484	Квартира	8	5	52.01	2	30.54	2.53
485	Квартира-студия	8	5	31.51	1	19.00	2.53
486	Квартира-студия	8	5	31.51	1	19.00	2.53
487	Квартира-студия	8	5	31.51	1	19.00	2.53
488	Квартира-студия	8	5	30.77	1	19.00	2.53
489	Квартира-студия	8	5	30.77	1	19.00	2.53
490	Квартира	8	5	35.60	1	14.05	2.53
491	Квартира	8	5	35.78	1	14.63	2.53

492	Квартира	8	5	41.66	1	14.81	2.53
493	Квартира-студия	9	5	27.97	1	19.10	2.53
494	Квартира	9	5	42.29	1	15.01	2.53
495	Квартира	9	5	35.78	1	14.63	2.53
496	Квартира	9	5	52.01	2	30.54	2.53
497	Квартира-студия	9	5	31.51	1	19.00	2.53
498	Квартира-студия	9	5	31.51	1	19.00	2.53
499	Квартира-студия	9	5	31.51	1	19.00	2.53
500	Квартира-студия	9	5	30.77	1	19.00	2.53
501	Квартира-студия	9	5	30.77	1	19.00	2.53
502	Квартира	9	5	35.60	1	14.05	2.53
503	Квартира	9	5	35.78	1	14.63	2.53
504	Квартира	9	5	41.66	1	14.81	2.53
505	Квартира-студия	10	5	27.97	1	19.10	2.53
506	Квартира	10	5	42.29	1	15.01	2.53
507	Квартира	10	5	35.78	1	14.63	2.53
508	Квартира	10	5	52.01	2	30.54	2.53
509	Квартира-студия	10	5	31.51	1	19.00	2.53
510	Квартира-студия	10	5	31.51	1	19.00	2.53
511	Квартира-студия	10	5	31.51	1	19.00	2.53
512	Квартира-студия	10	5	30.77	1	19.00	2.53

513	Квартира-студия	10	5	30.77	1	19.00	2.53
514	Квартира	10	5	35.60	1	14.05	2.53
515	Квартира	10	5	35.78	1	14.63	2.53
516	Квартира	10	5	41.66	1	14.81	2.53
517	Квартира-студия	11	5	27.97	1	19.10	2.53
518	Квартира	11	5	42.29	1	15.01	2.53
519	Квартира	11	5	35.78	1	14.63	2.53
520	Квартира	11	5	52.01	2	30.54	2.53
521	Квартира-студия	11	5	31.51	1	19.00	2.53
522	Квартира-студия	11	5	31.51	1	19.00	2.53
523	Квартира-студия	11	5	31.51	1	19.00	2.53
524	Квартира-студия	11	5	30.77	1	19.00	2.53
525	Квартира-студия	11	5	30.77	1	19.00	2.53
526	Квартира	11	5	35.60	1	14.05	2.53
527	Квартира	11	5	35.78	1	14.63	2.53
528	Квартира	11	5	41.66	1	14.81	2.53
529	Квартира-студия	12	5	27.97	1	19.10	2.53
530	Квартира	12	5	42.29	1	15.01	2.53
531	Квартира	12	5	35.78	1	14.63	2.53
532	Квартира	12	5	52.01	2	30.54	2.53
533	Квартира-студия	12	5	31.51	1	19.00	2.53

534	Квартира-студия	12	5	31.51	1	19.00	2.53
535	Квартира-студия	12	5	31.51	1	19.00	2.53
536	Квартира-студия	12	5	30.77	1	19.00	2.53
537	Квартира-студия	12	5	30.77	1	19.00	2.53
538	Квартира	12	5	35.60	1	14.05	2.53
539	Квартира	12	5	35.78	1	14.63	2.53
540	Квартира	12	5	41.66	1	14.81	2.53
541	Квартира-студия	13	5	27.97	1	19.10	2.53
542	Квартира	13	5	42.29	1	15.01	2.53
543	Квартира	13	5	35.78	1	14.63	2.53
544	Квартира	13	5	52.01	2	30.54	2.53
545	Квартира-студия	13	5	31.51	1	19.00	2.53
546	Квартира-студия	13	5	31.51	1	19.00	2.53
547	Квартира-студия	13	5	31.51	1	19.00	2.53
548	Квартира-студия	13	5	30.77	1	19.00	2.53
549	Квартира-студия	13	5	30.77	1	19.00	2.53
550	Квартира	13	5	35.60	1	14.05	2.53
551	Квартира	13	5	35.78	1	14.63	2.53
552	Квартира	13	5	41.66	1	14.81	2.53
553	Квартира-студия	14	5	27.97	1	19.10	2.53
554	Квартира	14	5	42.29	1	15.01	2.53

555	Квартира	14	5	35.78	1	14.63	2.53
556	Квартира	14	5	52.01	2	30.54	2.53
557	Квартира-студия	14	5	31.51	1	19.00	2.53
558	Квартира-студия	14	5	31.51	1	19.00	2.53
559	Квартира-студия	14	5	31.51	1	19.00	2.53
560	Квартира-студия	14	5	30.77	1	19.00	2.53
561	Квартира-студия	14	5	30.77	1	19.00	2.53
562	Квартира	14	5	35.60	1	14.05	2.53
563	Квартира	14	5	35.78	1	14.63	2.53
564	Квартира	14	5	41.66	1	14.81	2.53
565	Квартира-студия	15	5	27.97	1	19.10	2.53
566	Квартира	15	5	42.29	1	15.01	2.53
567	Квартира	15	5	35.78	1	14.63	2.53
568	Квартира	15	5	52.01	2	30.54	2.53
569	Квартира-студия	15	5	31.51	1	19.00	2.53
570	Квартира-студия	15	5	31.51	1	19.00	2.53
571	Квартира-студия	15	5	31.51	1	19.00	2.53
572	Квартира-студия	15	5	30.77	1	19.00	2.53
573	Квартира-студия	15	5	30.77	1	19.00	2.53
574	Квартира	15	5	35.60	1	14.05	2.53
575	Квартира	15	5	35.78	1	14.63	2.53

576	Квартира	15	5	41.66	1	14.81	2.53
577	Квартира-студия	16	5	27.97	1	19.10	2.53
578	Квартира	16	5	42.29	1	15.01	2.53
579	Квартира	16	5	35.78	1	14.63	2.53
580	Квартира	16	5	52.01	2	30.54	2.53
581	Квартира-студия	16	5	31.51	1	19.00	2.53
582	Квартира-студия	16	5	31.51	1	19.00	2.53
583	Квартира-студия	16	5	31.51	1	19.00	2.53
584	Квартира-студия	16	5	30.77	1	19.00	2.53
585	Квартира-студия	16	5	30.77	1	19.00	2.53
586	Квартира	16	5	35.60	1	14.05	2.53
587	Квартира	16	5	35.78	1	14.63	2.53
588	Квартира	16	5	41.66	1	14.81	2.53
589	Квартира-студия	17	5	27.97	1	19.10	2.53
590	Квартира	17	5	42.29	1	15.01	2.53
591	Квартира	17	5	35.78	1	14.63	2.53
592	Квартира	17	5	52.01	2	30.54	2.53
593	Квартира-студия	17	5	31.51	1	19.00	2.53
594	Квартира-студия	17	5	31.51	1	19.00	2.53
595	Квартира-студия	17	5	31.51	1	19.00	2.53
596	Квартира-студия	17	5	30.77	1	19.00	2.53

597	Квартира-студия	17	5	30.77	1	19.00	2.53
598	Квартира	17	5	35.60	1	14.05	2.53
599	Квартира	17	5	35.78	1	14.63	2.53
600	Квартира	17	5	41.66	1	14.81	2.53
601	Квартира-студия	18	5	27.97	1	19.10	2.53
602	Квартира	18	5	42.29	1	15.01	2.53
603	Квартира	18	5	35.78	1	14.63	2.53
604	Квартира	18	5	52.01	2	30.54	2.53
605	Квартира-студия	18	5	31.51	1	19.00	2.53
606	Квартира-студия	18	5	31.51	1	19.00	2.53
607	Квартира-студия	18	5	31.51	1	19.00	2.53
608	Квартира-студия	18	5	30.77	1	19.00	2.53
609	Квартира-студия	18	5	30.77	1	19.00	2.53
610	Квартира	18	5	35.60	1	14.05	2.53
611	Квартира	18	5	35.78	1	14.63	2.53
612	Квартира	18	5	41.66	1	14.81	2.53

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3, 4	867.09	Поликлиника	867.09	3.91

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	164.18	Магазин 1	164.18	3.91
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	97.48	Магазин 2	97.48	3.91
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	150.20	Магазин 3	150.20	3.91

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подвал, 3 секция	Техническое	13.41
2	ИТП встроенных помещений	Подвал, 3 секция	Техническое	16.75
3	Лестница	Подвал, 3 секция	Техническое	6.03
4	Технический подвал	Подвал, 3 секция	Техническое	488.57
5	Кабельная (электрощитовая)	Подвал, 3 секция	Техническое	10.95
6	Технический подвал	Подвал, 4 секция	Техническое	507.89
7	Техническое помещение	Подвал, 4 секция	Техническое	25.09
8	Лестница	Подвал, 5 секция	Техническое	6.03
9	Кабельная (электрощитовая)	Подвал, 5 секция	Техническое	10.89
10	Технический подвал	Подвал, 5 секция	Техническое	454.64
11	Насосная станция пожаротушения	Подвал, 5 секция	Техническое	27.57
12	Лестница	Подвал, 5 секция	Техническое	6.03
13	Водомерный узел с насосной станцией	Подвал, 5 секция	Техническое	34.08
14	Помещение хранения ртутных ламп	Подвал, 5 секция	Техническое	6.93
15	Двойной тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	8.76
16	Помещение консьержа	1 этаж, 3 секция	Общественное	7.44
17	Сан.узел консьержа	1 этаж, 3 секция	Общественное	1.80
18	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция	Общественное	12.26

19	Колясочная	1 этаж, 3 секция	Общественное	11.74
20	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.28
21	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	Общественное	16.85
22	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	1 этаж, 3 секция	Техническое	6.85
23	ГРЩ	1 этаж, 3 секция	Общественное	10.95
24	Двойной тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	8.76
25	Помещение консьержа	1 этаж, 4 секция	Общественное	7.44
26	Сан.узел консьержа	1 этаж, 4 секция	Общественное	1.80
27	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	Общественное	12.26
28	Колясочная	1 этаж, 4 секция	Общественное	11.74
29	Мусоросборная камера	1 этаж, 4 секция	Общественное	3.28
30	Лестничная клетка	1 этаж, 4 секция	Общественное	16.85
31	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	1 этаж, 4 секция	Техническое	6.85
32	ГРЩ	1 этаж, 4 секция	Общественное	10.89
33	Двойной тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	8.76
34	Помещение консьержа	1 этаж, 5 секция	Общественное	7.44
35	Сан.узел консьержа	1 этаж, 5 секция	Общественное	7.80
36	Лифтовой холл	1 этаж, 5 секция	Общественное	12.26
37	Колясочная	1 этаж, 5 секция	Общественное	11.74
38	Мусоросборная камера	1 этаж, 5 секция	Общественное	3.28
39	Лестничная клетка	1 этаж, 5 секция	Общественное	16.85
40	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	1 этаж, 5 секция	Техническое	6.85
41	Коридор	1 этаж, 5 секция	Общественное	18.63
42	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 5 секция	Общественное	4.23
43	Тамбур	2 этаж, 3 секция	Общественное	6.64
44	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Общественное	12.27
45	Лестничная клетка	2 этаж, 3 секция	Общественное	8.43
46	Коридор	2 этаж, 3 секция	Общественное	52.84

47	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	2 этаж, 3 секция	Техническое	6.85
48	Тамбур	2 этаж, 4 секция	Общественное	6.64
49	Лифтовой холл	2 этаж, 4 секция	Общественное	12.27
50	Лестничная клетка	2 этаж, 4 секция	Общественное	8.43
51	Коридор	2 этаж, 4 секция	Общественное	52.84
52	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	2 этаж, 4 секция	Техническое	6.85
53	Тамбур	2 этаж, 5 секция	Общественное	6.64
54	Лифтовой холл	2 этаж, 5 секция	Общественное	12.27
55	Лестничная клетка	2 этаж, 5 секция	Общественное	8.43
56	Коридор	2 этаж, 5 секция	Общественное	52.84
57	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	2 этаж, 5 секция	Техническое	6.85
58	Тамбур	Типовой этаж , 3 секция	Общественное	6.64
59	Лифтовой холл	Типовой этаж , 3 секция	Общественное	12.27
60	Лестничная клетка	Типовой этаж , 3 секция	Общественное	8.43
61	Коридор	Типовой этаж , 3 секция	Общественное	52.84
62	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	Типовой этаж , 3 секция	Техническое	6.85
63	Тамбур	Типовой этаж , 4 секция	Общественное	6.64
64	Лифтовой холл	Типовой этаж , 4 секция	Общественное	12.27
65	Лестничная клетка	Типовой этаж , 4 секция	Общественное	8.43
66	Коридор	Типовой этаж , 4 секция	Общественное	52.84
67	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	Типовой этаж , 4 секция	Техническое	6.85
68	Тамбур	Типовой этаж , 5 секция	Общественное	6.64
69	Лифтовой холл	Типовой этаж , 5 секция	Общественное	12.27
70	Лестничная клетка	Типовой этаж , 5 секция	Общественное	8.43
71	Коридор	Типовой этаж , 5 секция	Общественное	52.84

72	Техническое помещение для прохода инженерных сетей	Типовой этаж , 5 секция	Техническое	6.85
73	undefined	undefined	undefined	undefined
74	undefined	undefined	undefined	undefined
75	undefined	undefined	undefined	undefined
76	undefined	undefined	undefined	undefined
77	undefined	undefined	undefined	undefined
78	undefined	undefined	undefined	undefined
79	undefined	undefined	undefined	undefined
80	undefined	undefined	undefined	undefined
81	undefined	undefined	undefined	undefined
82	undefined	undefined	undefined	undefined
83	undefined	undefined	undefined	undefined
84	undefined	undefined	undefined	undefined
85	undefined	undefined	undefined	undefined
86	undefined	undefined	undefined	undefined
87	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Техническое подполье 5 секции	Водомерный узел	Водоснабжение
3	Все этажи	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Все этажи	Система водоотведения	Водоотведение
5	Все этажи	Система отопления	Отопление

6	Техническое подполье 5 секции	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка, учет расхода и распределение тепловой энергии
7	Техническое подполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) встроенных помещения	Подготовка, учет расхода и распределение тепловой энергии
8	Все этажи	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
9	На 1 этаже 3 секции	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
10	На 1 этаже 4 секции	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
11	На 1 этаже 5 секции	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
12	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Система автоматизации противопожарной защиты	Обеспечение пожарной безопасности
13	Все этажи	Система радиовещания и РАСЦО	Обеспечение передачи сигналов ГО и ЧС от РАСЦО
14	Все этажи	Телевидение, телефон, интернет	Обеспечение связи и информационной доступности потребителей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.02.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.02.2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 690 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40703810600598393709
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108668992788913823359578008705449776490

Владелец: **ФОНД ЛО, МОРГУН АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ, ВСЕВОЛОЖСК**

Действителен: с 11.03.2022 по 11.06.2023