

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003214 от 10.11.2023

3-х секционный 17-ти этажный жилой дом со встроенным ДОУ на первом этаже по адресу: Московская область, г. Пушкино, Ярославское шоссе, 35-й километр, корпус 2

Дата первичного размещения: 06.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК В. ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ В. ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>144001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Электросталь</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 20
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 03В
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (966) 172-71-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: office.v.d@gkserebro.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gk-serebro.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Скрипов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК В. ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5053061398</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5053061398</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000092967</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.10.2020</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Могильникова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>025-338-955 57</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505303189862</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Могильникова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>025-338-955 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>505303189862</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 100% долей в уставном капитале Общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Национальный альянс строителей"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7730184522</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		



6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 577,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>70 812,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>598 939,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>3-х секционный 17-ти этажный жилой дом со встроенным ДООУ на первом этаже по адресу: Московская область, г. Пушкино, Ярославское шоссе, 35-й километр, корпус 2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Пушкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ш</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ярославское</b>

	9.2.11	Дом: <b>194</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>1</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>28 295,6 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 490,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 346,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 836,70 м2</b>



9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при реализации инвестиционного проекта на территории Пушкинского муниципального района)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>4/2016</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>23.06.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>31.05.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКОПОЛЕ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733905476</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦНИИЭП Жилища</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7713028354</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Виктория Эстейт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053052259</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПартнерПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053034355</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-1-0194-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7105517568</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>71-2-1-2-0225-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7105517568</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-057352-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.06.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-034296-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-078540-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705043722</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-011583-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705043722</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-062418-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705043722</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФБ-Строй"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5029172308</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-11680-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.06.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-11680-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.12.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-11680-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.03.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2020</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>05.05.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14-22</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Пушкинского муниципального района</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:13:0070215:42</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 344,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 45
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 256
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С западной стороны жилого дома в границах благоустройства располагаются: игровой комплекс "Дворец", качалка пружинная Божья коровка, качалка пружинная Веселая Нелли, раскачка, песочница, вертушка Чаша, карусель Пируэт, вертушка эксцентрик, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Конструкции для лазания 2 шт

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора расположена с северо-западной стороны жилого дома на расстоянии не менее 20м.в границах благоустройства в количестве 6 контейнеров.Площадка имеет металлическое ограждение с навесом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения территории предложены композиции из ассортимента древесных и кустарниковых пород.В качестве акцентных групп на территории используются декоративно-лиственные кустарники:пузыреплодник калинолистный, В границах благоустройства территории-клен остролистный, кустарники:дерен белый,сирень обыкновенная, чубушник венечный, рябинник рябинолистный, барбарис Тунберга, спирея
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы на участок оборудованы доступными для МГН элементами.Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН к доступному входу в здание.Тактильные средства информации размещаются не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления, входа и т.д
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения пешеходных зон, проездов и детских и спортивных площадок, площадок для отдыха устанавливаются уличные светильники отражающего типа.(бех технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1780</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1786</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дороги и транспорт</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038039849</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>256-МКУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РегионЭнергоСетьСтрой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038071730</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16043</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 106 444,75 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром теплоэнерго Московская область</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5007101649</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3275</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>364-В/УРТП/П/МПВ</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>365-К/УРТП/П/МПВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация городского округа Пушкинский Московской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038158980</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/73-КС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РегионЭнергоСетьСтрой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5038071730</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21208</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром теплоэнерго Московская область</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5007101649</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>106</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут Регион</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038042961</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут Регион</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038042961</b>



14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут Регион</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038042961</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Азимут Регион</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038042961</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>432</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.10	2	29.40	2.72
2	Квартира	2	1	23.80	1	15.00	2.72
3	Квартира	2	1	23.80	1	15.00	2.72
4	Квартира	2	1	56.10	2	29.40	2.72
5	Квартира	2	1	43.30	1	16.75	2.72
6	Квартира	2	1	56.10	2	29.40	2.72

7	Квартира	2	1	23.80	1	15.00	2.72
8	Квартира	2	1	23.80	1	15.00	2.72
9	Квартира	2	1	56.10	2	29.40	2.72
10	Квартира	3	1	56.10	2	29.40	2.72
11	Квартира	3	1	23.80	1	15.00	2.72
12	Квартира	3	1	23.80	1	15.00	2.72
13	Квартира	3	1	56.10	2	29.40	2.72
14	Квартира	3	1	43.25	1	16.75	2.72
15	Квартира	3	1	56.10	2	29.40	2.72
16	Квартира	3	1	23.80	1	15.00	2.72
17	Квартира	3	1	23.80	1	15.00	2.72
18	Квартира	3	1	56.10	2	29.40	2.72
19	Квартира	4	1	56.10	2	29.40	2.72
20	Квартира	4	1	23.80	1	15.00	2.72
21	Квартира	4	1	23.80	1	15.00	2.72
22	Квартира	4	1	56.10	2	29.40	2.72
23	Квартира	4	1	43.25	1	16.75	2.72
24	Квартира	4	1	56.10	2	29.40	2.72
25	Квартира	4	1	23.80	1	15.00	2.72
26	Квартира	4	1	23.80	1	15.00	2.72
27	Квартира	4	1	56.10	2	29.40	2.72
28	Квартира	5	1	56.10	2	29.40	2.72
29	Квартира	5	1	23.80	1	15.00	2.72
30	Квартира	5	1	23.80	1	15.00	2.72
31	Квартира	5	1	56.10	2	29.40	2.72
32	Квартира	5	1	43.25	1	16.75	2.72
33	Квартира	5	1	56.10	2	29.40	2.72
34	Квартира	5	1	23.80	1	15.00	2.72
35	Квартира	5	1	23.80	1	15.00	2.72
36	Квартира	5	1	56.10	2	29.40	2.72

37	Квартира	6	1	56.35	2	29.55	2.72
38	Квартира	6	1	23.90	1	15.10	2.72
39	Квартира	6	1	23.90	1	15.10	2.72
40	Квартира	6	1	56.35	2	29.55	2.72
41	Квартира	6	1	43.75	1	16.95	2.72
42	Квартира	6	1	56.35	2	29.55	2.72
43	Квартира	6	1	23.90	1	15.10	2.72
44	Квартира	6	1	23.90	1	15.10	2.72
45	Квартира	6	1	56.35	2	29.55	2.72
46	Квартира	7	1	56.35	2	29.55	2.72
47	Квартира	7	1	23.90	1	15.10	2.72
48	Квартира	7	1	23.90	1	15.10	2.72
49	Квартира	7	1	56.35	2	29.55	2.72
50	Квартира	7	1	43.75	1	16.95	2.72
51	Квартира	7	1	56.35	2	29.55	2.72
52	Квартира	7	1	23.90	1	15.10	2.72
53	Квартира	7	1	23.90	1	15.10	2.72
54	Квартира	7	1	56.35	2	29.55	2.72
55	Квартира	8	1	56.35	2	29.55	2.72
56	Квартира	8	1	23.90	1	15.10	2.72
57	Квартира	8	1	23.90	1	15.10	2.72
58	Квартира	8	1	56.35	2	29.55	2.72
59	Квартира	8	1	43.75	1	16.95	2.72
60	Квартира	8	1	56.35	2	29.55	2.72
61	Квартира	8	1	23.90	1	15.10	2.72
62	Квартира	8	1	23.90	1	15.10	2.72
63	Квартира	8	1	56.35	2	29.55	2.72
64	Квартира	9	1	56.35	2	29.55	2.72
65	Квартира	9	1	23.90	1	15.10	2.72
66	Квартира	9	1	23.90	1	15.10	2.72

67	Квартира	9	1	56.35	2	29.55	2.72
68	Квартира	9	1	43.75	1	16.95	2.72
69	Квартира	9	1	56.35	2	29.55	2.72
70	Квартира	9	1	23.90	1	15.10	2.72
71	Квартира	9	1	23.90	1	15.10	2.72
72	Квартира	9	1	56.35	2	29.55	2.72
73	Квартира	10	1	56.40	2	29.65	2.72
74	Квартира	10	1	23.90	1	15.10	2.72
75	Квартира	10	1	23.90	1	15.10	2.72
76	Квартира	10	1	56.40	2	29.65	2.72
77	Квартира	10	1	43.75	1	16.95	2.72
78	Квартира	10	1	56.40	2	29.65	2.72
79	Квартира	10	1	23.90	1	15.10	2.72
80	Квартира	10	1	23.90	1	15.10	2.72
81	Квартира	10	1	56.40	2	29.65	2.72
82	Квартира	11	1	56.40	2	29.65	2.72
83	Квартира	11	1	23.90	1	15.10	2.72
84	Квартира	11	1	23.90	1	15.10	2.72
85	Квартира	11	1	56.40	2	29.65	2.72
86	Квартира	11	1	43.75	1	16.95	2.72
87	Квартира	11	1	56.40	2	29.65	2.72
88	Квартира	11	1	23.90	1	15.10	2.72
89	Квартира	11	1	23.90	1	15.10	2.72
90	Квартира	11	1	56.40	2	29.65	2.72
91	Квартира	12	1	56.40	2	29.65	2.72
92	Квартира	12	1	23.90	1	15.10	2.72
93	Квартира	12	1	23.90	1	15.10	2.72
94	Квартира	12	1	56.40	2	29.65	2.72
95	Квартира	12	1	43.75	1	16.95	2.72
96	Квартира	12	1	56.40	2	29.65	2.72

97	Квартира	12	1	23.90	1	15.10	2.72
98	Квартира	12	1	23.90	1	15.10	2.72
99	Квартира	12	1	56.40	2	29.65	2.72
100	Квартира	13	1	56.40	2	29.65	2.72
101	Квартира	13	1	23.90	1	15.10	2.72
102	Квартира	13	1	23.90	1	15.10	2.72
103	Квартира	13	1	56.40	2	29.65	2.72
104	Квартира	13	1	43.75	1	16.95	2.72
105	Квартира	13	1	56.40	2	29.65	2.72
106	Квартира	13	1	23.90	1	15.10	2.72
107	Квартира	13	1	23.90	1	15.10	2.72
108	Квартира	13	1	56.40	2	29.65	2.72
109	Квартира	14	1	56.40	2	29.65	2.72
110	Квартира	14	1	23.90	1	15.10	2.72
111	Квартира	14	1	23.90	1	15.10	2.72
112	Квартира	14	1	56.40	2	29.65	2.72
113	Квартира	14	1	43.75	1	16.95	2.72
114	Квартира	14	1	56.40	2	29.65	2.72
115	Квартира	14	1	23.90	1	15.10	2.72
116	Квартира	14	1	23.90	1	15.10	2.72
117	Квартира	14	1	56.40	2	29.65	2.72
118	Квартира	15	1	56.40	2	29.65	2.72
119	Квартира	15	1	23.90	1	15.10	2.72
120	Квартира	15	1	23.90	1	15.10	2.72
121	Квартира	15	1	56.40	2	29.65	2.72
122	Квартира	15	1	43.75	1	16.95	2.72
123	Квартира	15	1	56.40	2	29.65	2.72
124	Квартира	15	1	23.90	1	15.10	2.72
125	Квартира	15	1	23.90	1	15.10	2.72
126	Квартира	15	1	56.40	2	29.65	2.72

127	Квартира	16	1	56.40	2	29.65	2.72
128	Квартира	16	1	23.90	1	15.10	2.72
129	Квартира	16	1	23.90	1	15.10	2.72
130	Квартира	16	1	56.40	2	29.65	2.72
131	Квартира	16	1	43.75	1	16.95	2.72
132	Квартира	16	1	56.40	2	29.65	2.72
133	Квартира	16	1	23.90	1	15.10	2.72
134	Квартира	16	1	23.90	1	15.10	2.72
135	Квартира	16	1	56.40	2	29.65	2.72
136	Квартира	17	1	56.40	2	29.65	2.70
137	Квартира	17	1	23.90	1	15.10	2.70
138	Квартира	17	1	23.90	1	15.10	2.70
139	Квартира	17	1	56.40	2	29.65	2.70
140	Квартира	17	1	43.75	1	16.95	2.70
141	Квартира	17	1	56.40	2	29.65	2.70
142	Квартира	17	1	23.90	1	15.10	2.70
143	Квартира	17	1	23.90	1	15.10	2.70
144	Квартира	17	1	56.40	2	29.65	2.70
145	Квартира	2	2	56.10	2	29.40	2.72
146	Квартира	2	2	23.80	1	15.00	2.72
147	Квартира	2	2	23.80	1	15.00	2.72
148	Квартира	2	2	56.10	2	29.40	2.72
149	Квартира	2	2	43.30	1	16.75	2.72
150	Квартира	2	2	56.10	2	29.40	2.72
151	Квартира	2	2	23.80	1	15.00	2.72
152	Квартира	2	2	23.80	1	15.00	2.72
153	Квартира	2	2	56.10	2	29.40	2.72
154	Квартира	3	2	56.10	2	29.40	2.72
155	Квартира	3	2	23.80	1	15.00	2.72
156	Квартира	3	2	23.80	1	15.00	2.72



157	Квартира	3	2	56.10	2	29.40	2.72
158	Квартира	3	2	43.25	1	16.75	2.72
159	Квартира	3	2	56.10	2	29.40	2.72
160	Квартира	3	2	23.80	1	15.00	2.72
161	Квартира	3	2	23.80	1	15.00	2.72
162	Квартира	3	2	56.10	2	29.40	2.72
163	Квартира	4	2	56.10	2	29.40	2.72
164	Квартира	4	2	23.80	1	15.00	2.72
165	Квартира	4	2	23.80	1	15.00	2.72
166	Квартира	4	2	56.10	2	29.40	2.72
167	Квартира	4	2	43.25	1	16.75	2.72
168	Квартира	4	2	56.10	2	29.40	2.72
169	Квартира	4	2	23.80	1	15.00	2.72
170	Квартира	4	2	23.80	1	15.00	2.72
171	Квартира	4	2	56.10	2	29.40	2.72
172	Квартира	5	2	56.10	2	29.40	2.72
173	Квартира	5	2	23.80	1	15.00	2.72
174	Квартира	5	2	23.80	1	15.00	2.72
175	Квартира	5	2	56.10	2	29.40	2.72
176	Квартира	5	2	43.25	1	16.75	2.72
177	Квартира	5	2	56.10	2	29.40	2.72
178	Квартира	5	2	23.80	1	15.00	2.72
179	Квартира	5	2	23.80	1	15.00	2.72
180	Квартира	5	2	56.10	2	29.40	2.72
181	Квартира	6	2	56.35	2	29.55	2.72
182	Квартира	6	2	23.90	1	15.10	2.72
183	Квартира	6	2	23.90	1	15.10	2.72
184	Квартира	6	2	56.35	2	29.55	2.72
185	Квартира	6	2	43.75	1	16.95	2.72
186	Квартира	6	2	56.35	2	29.55	2.72

187	Квартира	6	2	23.90	1	15.10	2.72
188	Квартира	6	2	23.90	1	15.10	2.72
189	Квартира	6	2	56.35	2	29.55	2.72
190	Квартира	7	2	56.35	2	29.55	2.72
191	Квартира	7	2	23.90	1	15.10	2.72
192	Квартира	7	2	23.90	1	15.10	2.72
193	Квартира	7	2	56.35	2	29.55	2.72
194	Квартира	7	2	43.75	1	16.95	2.72
195	Квартира	7	2	56.35	2	29.55	2.72
196	Квартира	7	2	23.90	1	15.10	2.72
197	Квартира	7	2	23.90	1	15.10	2.72
198	Квартира	7	2	56.35	2	29.55	2.72
199	Квартира	8	2	56.35	2	29.55	2.72
200	Квартира	8	2	23.90	1	15.10	2.72
201	Квартира	8	2	23.90	1	15.10	2.72
202	Квартира	8	2	56.35	2	29.55	2.72
203	Квартира	8	2	43.75	1	16.95	2.72
204	Квартира	8	2	56.35	2	29.55	2.72
205	Квартира	8	2	23.90	1	15.10	2.72
206	Квартира	8	2	23.90	1	15.10	2.72
207	Квартира	8	2	56.35	2	29.55	2.72
208	Квартира	9	2	56.35	2	29.55	2.72
209	Квартира	9	2	23.90	1	15.10	2.72
210	Квартира	9	2	23.90	1	15.10	2.72
211	Квартира	9	2	56.35	2	29.55	2.72
212	Квартира	9	2	43.75	1	16.95	2.72
213	Квартира	9	2	56.35	2	29.55	2.72
214	Квартира	9	2	23.90	1	15.10	2.72
215	Квартира	9	2	23.90	1	15.10	2.72
216	Квартира	9	2	56.35	2	29.55	2.72

217	Квартира	10	2	56.40	2	29.65	2.72
218	Квартира	10	2	23.90	1	15.10	2.72
219	Квартира	10	2	23.90	1	15.10	2.72
220	Квартира	10	2	56.40	2	29.65	2.72
221	Квартира	10	2	43.75	1	16.95	2.72
222	Квартира	10	2	56.40	2	29.65	2.72
223	Квартира	10	2	23.90	1	15.10	2.72
224	Квартира	10	2	23.90	1	15.10	2.72
225	Квартира	10	2	56.40	2	29.65	2.72
226	Квартира	11	2	56.40	2	29.65	2.72
227	Квартира	11	2	23.90	1	15.10	2.72
228	Квартира	11	2	23.90	1	15.10	2.72
229	Квартира	11	2	56.40	2	29.65	2.72
230	Квартира	11	2	43.75	1	16.95	2.72
231	Квартира	11	2	56.40	2	29.65	2.72
232	Квартира	11	2	23.90	1	15.10	2.72
233	Квартира	11	2	23.90	1	15.10	2.72
234	Квартира	11	2	56.40	2	29.65	2.72
235	Квартира	12	2	56.40	2	29.65	2.72
236	Квартира	12	2	23.90	1	15.10	2.72
237	Квартира	12	2	23.90	1	15.10	2.72
238	Квартира	12	2	56.40	2	29.65	2.72
239	Квартира	12	2	43.75	1	16.95	2.72
240	Квартира	12	2	56.40	2	29.65	2.72
241	Квартира	12	2	23.90	1	15.10	2.72
242	Квартира	12	2	23.90	1	15.10	2.72
243	Квартира	12	2	56.40	2	29.65	2.72
244	Квартира	13	2	56.40	2	29.65	2.72
245	Квартира	13	2	23.90	1	15.10	2.72
246	Квартира	13	2	23.90	1	15.10	2.72

247	Квартира	13	2	56.40	2	29.65	2.72
248	Квартира	13	2	43.75	1	16.95	2.72
249	Квартира	13	2	56.40	2	29.65	2.72
250	Квартира	13	2	23.90	1	15.10	2.72
251	Квартира	13	2	23.90	1	15.10	2.72
252	Квартира	13	2	56.40	2	29.65	2.72
253	Квартира	14	2	56.40	2	29.65	2.72
254	Квартира	14	2	23.90	1	15.10	2.72
255	Квартира	14	2	23.90	1	15.10	2.72
256	Квартира	14	2	56.40	2	29.65	2.72
257	Квартира	14	2	43.75	1	16.95	2.72
258	Квартира	14	2	56.40	2	29.65	2.72
259	Квартира	14	2	23.90	1	15.10	2.72
260	Квартира	14	2	23.90	1	15.10	2.72
261	Квартира	14	2	56.40	2	29.65	2.72
262	Квартира	15	2	56.40	2	29.65	2.72
263	Квартира	15	2	23.90	1	15.10	2.72
264	Квартира	15	2	23.90	1	15.10	2.72
265	Квартира	15	2	56.40	2	29.65	2.72
266	Квартира	15	2	43.75	1	16.95	2.72
267	Квартира	15	2	56.40	2	29.65	2.72
268	Квартира	15	2	23.90	1	15.10	2.72
269	Квартира	15	2	23.90	1	15.10	2.72
270	Квартира	15	2	56.40	2	29.65	2.72
271	Квартира	16	2	56.40	2	29.65	2.72
272	Квартира	16	2	23.90	1	15.10	2.72
273	Квартира	16	2	23.90	1	15.10	2.72
274	Квартира	16	2	56.40	2	29.65	2.72
275	Квартира	16	2	43.75	1	16.95	2.72
276	Квартира	16	2	56.40	2	29.65	2.72

277	Квартира	16	2	23.90	1	15.10	2.72
278	Квартира	16	2	23.90	1	15.10	2.72
279	Квартира	16	2	56.40	2	29.65	2.72
280	Квартира	17	2	56.40	2	29.65	2.70
281	Квартира	17	2	23.90	1	15.10	2.70
282	Квартира	17	2	23.90	1	15.10	2.70
283	Квартира	17	2	56.40	2	29.65	2.70
284	Квартира	17	2	43.75	1	16.95	2.70
285	Квартира	17	2	56.40	2	29.65	2.70
286	Квартира	17	2	23.90	1	15.10	2.70
287	Квартира	17	2	23.90	1	15.10	2.70
288	Квартира	17	2	56.40	2	29.65	2.70
289	Квартира	2	3	56.10	2	29.40	2.72
290	Квартира	2	3	23.80	1	15.00	2.72
291	Квартира	2	3	23.80	1	15.00	2.72
292	Квартира	2	3	56.10	2	29.40	2.72
293	Квартира	2	3	43.25	1	16.75	2.72
294	Квартира	2	3	56.10	2	29.40	2.72
295	Квартира	2	3	23.80	1	15.00	2.72
296	Квартира	2	3	23.80	1	15.00	2.72
297	Квартира	2	3	56.10	2	29.40	2.72
298	Квартира	3	3	56.10	2	29.40	2.72
299	Квартира	3	3	23.80	1	15.00	2.72
300	Квартира	3	3	23.80	1	15.00	2.72
301	Квартира	3	3	56.10	2	29.40	2.72
302	Квартира	3	3	43.25	1	16.75	2.72
303	Квартира	3	3	56.10	2	29.40	2.72
304	Квартира	3	3	23.80	1	15.00	2.72
305	Квартира	3	3	23.80	1	15.00	2.72
306	Квартира	3	3	56.10	2	29.40	2.72

307	Квартира	4	3	56.10	2	29.40	2.72
308	Квартира	4	3	23.80	1	15.00	2.72
309	Квартира	4	3	23.80	1	15.00	2.72
310	Квартира	4	3	56.10	2	29.40	2.72
311	Квартира	4	3	43.25	1	16.75	2.72
312	Квартира	4	3	56.10	2	29.40	2.72
313	Квартира	4	3	23.80	1	15.00	2.72
314	Квартира	4	3	23.80	1	15.00	2.72
315	Квартира	4	3	56.10	2	29.40	2.72
316	Квартира	5	3	56.10	2	29.40	2.72
317	Квартира	5	3	23.80	1	15.00	2.72
318	Квартира	5	3	23.80	1	15.00	2.72
319	Квартира	5	3	56.10	2	29.40	2.72
320	Квартира	5	3	43.25	1	16.75	2.72
321	Квартира	5	3	56.10	2	29.40	2.72
322	Квартира	5	3	23.80	1	15.00	2.72
323	Квартира	5	3	23.80	1	15.00	2.72
324	Квартира	5	3	56.10	2	29.40	2.72
325	Квартира	6	3	56.35	2	29.55	2.72
326	Квартира	6	3	23.90	1	15.10	2.72
327	Квартира	6	3	23.90	1	15.10	2.72
328	Квартира	6	3	56.35	2	29.55	2.72
329	Квартира	6	3	43.75	1	16.95	2.72
330	Квартира	6	3	56.35	2	29.55	2.72
331	Квартира	6	3	23.90	1	15.10	2.72
332	Квартира	6	3	23.90	1	15.10	2.72
333	Квартира	6	3	56.35	2	29.55	2.72
334	Квартира	7	3	56.35	2	29.55	2.72
335	Квартира	7	3	23.90	1	15.10	2.72
336	Квартира	7	3	23.90	1	15.10	2.72

337	Квартира	7	3	56.35	2	29.55	2.72
338	Квартира	7	3	43.75	1	16.95	2.72
339	Квартира	7	3	56.35	2	29.55	2.72
340	Квартира	7	3	23.90	1	15.10	2.72
341	Квартира	7	3	23.90	1	15.10	2.72
342	Квартира	7	3	56.35	2	29.55	2.72
343	Квартира	8	3	56.35	2	29.55	2.72
344	Квартира	8	3	23.90	1	15.10	2.72
345	Квартира	8	3	23.90	1	15.10	2.72
346	Квартира	8	3	56.35	2	29.55	2.72
347	Квартира	8	3	43.75	1	16.95	2.72
348	Квартира	8	3	56.35	2	29.55	2.72
349	Квартира	8	3	23.90	1	15.10	2.72
350	Квартира	8	3	23.90	1	15.10	2.72
351	Квартира	8	3	56.35	2	29.55	2.72
352	Квартира	9	3	56.35	2	29.55	2.72
353	Квартира	9	3	23.90	1	15.10	2.72
354	Квартира	9	3	23.90	1	15.10	2.72
355	Квартира	9	3	56.35	2	29.55	2.72
356	Квартира	9	3	43.75	1	16.95	2.72
357	Квартира	9	3	56.35	2	29.55	2.72
358	Квартира	9	3	23.90	1	15.10	2.72
359	Квартира	9	3	23.90	1	15.10	2.72
360	Квартира	9	3	56.35	2	29.55	2.72
361	Квартира	10	3	56.40	2	29.55	2.72
362	Квартира	10	3	23.90	1	15.10	2.72
363	Квартира	10	3	23.90	1	15.10	2.72
364	Квартира	10	3	56.40	2	29.65	2.72
365	Квартира	10	3	43.75	1	16.95	2.72
366	Квартира	10	3	56.40	2	29.65	2.72

367	Квартира	10	3	23.90	1	15.10	2.72
368	Квартира	10	3	23.90	1	15.10	2.72
369	Квартира	10	3	56.40	2	29.65	2.72
370	Квартира	11	3	56.40	2	29.65	2.72
371	Квартира	11	3	23.90	1	15.10	2.72
372	Квартира	11	3	23.90	1	15.10	2.72
373	Квартира	11	3	56.40	2	29.65	2.72
374	Квартира	11	3	43.75	1	16.95	2.72
375	Квартира	11	3	56.40	2	29.65	2.72
376	Квартира	11	3	23.90	1	15.10	2.72
377	Квартира	11	3	23.90	1	15.10	2.72
378	Квартира	11	3	56.40	2	29.65	2.72
379	Квартира	12	3	56.40	2	29.65	2.72
380	Квартира	12	3	23.90	1	15.10	2.72
381	Квартира	12	3	23.90	1	15.10	2.72
382	Квартира	12	3	56.40	2	29.65	2.72
383	Квартира	12	3	43.75	1	16.95	2.72
384	Квартира	12	3	56.40	2	29.65	2.72
385	Квартира	12	3	23.90	1	15.10	2.72
386	Квартира	12	3	23.90	1	15.10	2.72
387	Квартира	12	3	56.40	2	29.65	2.72
388	Квартира	13	3	56.40	2	29.65	2.72
389	Квартира	13	3	23.90	1	15.10	2.72
390	Квартира	13	3	23.90	1	15.10	2.72
391	Квартира	13	3	56.40	2	29.65	2.72
392	Квартира	13	3	43.75	1	16.95	2.72
393	Квартира	13	3	56.40	2	29.65	2.72
394	Квартира	13	3	23.90	1	15.10	2.72
395	Квартира	13	3	23.90	1	15.10	2.72
396	Квартира	13	3	56.40	2	29.65	2.72



397	Квартира	14	3	56.40	2	29.65	2.72
398	Квартира	14	3	23.90	1	15.10	2.72
399	Квартира	14	3	23.90	1	15.10	2.72
400	Квартира	14	3	56.40	2	29.65	2.72
401	Квартира	14	3	43.75	1	16.95	2.72
402	Квартира	14	3	56.40	2	29.65	2.72
403	Квартира	14	3	23.90	1	15.10	2.72
404	Квартира	14	3	23.90	1	15.10	2.72
405	Квартира	14	3	56.40	2	29.65	2.72
406	Квартира	15	3	56.40	2	29.65	2.72
407	Квартира	15	3	23.90	1	15.10	2.72
408	Квартира	15	3	23.90	1	15.10	2.72
409	Квартира	15	3	56.40	2	29.65	2.72
410	Квартира	15	3	43.75	1	16.95	2.72
411	Квартира	15	3	56.40	2	29.65	2.72
412	Квартира	15	3	23.90	1	15.10	2.72
413	Квартира	15	3	23.90	1	15.10	2.72
414	Квартира	15	3	56.40	2	29.65	2.72
415	Квартира	16	3	56.40	2	29.65	2.72
416	Квартира	16	3	23.90	1	15.10	2.72
417	Квартира	16	3	23.90	1	15.10	2.72
418	Квартира	16	3	56.40	2	29.65	2.72
419	Квартира	16	3	43.75	1	16.95	2.72
420	Квартира	16	3	56.40	2	29.65	2.72
421	Квартира	16	3	23.90	1	15.10	2.72
422	Квартира	16	3	23.90	1	15.10	2.72
423	Квартира	16	3	56.40	2	29.65	2.72
424	Квартира	17	3	56.40	2	29.65	2.70
425	Квартира	17	3	23.90	1	15.10	2.70
426	Квартира	17	3	23.90	1	15.10	2.70

427	Квартира	17	3	56.40	2	29.65	2.70
428	Квартира	17	3	43.75	1	16.95	2.70
429	Квартира	17	3	56.50	2	29.65	2.70
430	Квартира	17	3	23.90	1	15.10	2.70
431	Квартира	17	3	23.90	1	15.10	2.70
432	Квартира	17	3	56.50	2	29.65	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	89.90	Тамбур	3.00	3.00
					Офисное помещение	81.60	
					Санузел	1.75	
					Санузел для МГН	3.55	
2	Нежилое помещение	1	1	2256.50	Вход для персонала	3.80	3.00
					Горячий цех	35.80	
					Загрузочная	4.00	
					КУИ	2.30	
					Коридор	6.80	
					Кладовая овощей	1.90	
					Кладовая отходов	5.20	
					Кладовая сухих продуктов	8.90	
					Коридор	28.60	
					Моечная и кладовая тары	3.90	
					Моечная кухонного инвентаря	5.20	
					Мясо-рыбный цех	11.60	
					Овощной цех	6.60	

				Помещение персонала	8.20	
				Раздаточная	7.20	
				Санузел	2.10	
				Холодильные камеры	16.40	
				Холодный цех	16.00	
				Кабинет администрации	21.00	
				Кабинет бухгалтера	13.20	
				Кабинет	14.20	
				Комната персонала	18.80	
				Методический кабинет	27.30	
				Охрана	15.40	
				Кабинет логопеда	27.40	
				Медицинский кабинет	16.10	
				Процедурный кабинет	13.60	
				Туалет	6.50	
				Гладильная	10.90	
				Кладовая грязного белья	6.00	
				Санузел	4.90	
				Санузел	6.80	
				Санузел для МГН	7.00	
				Стиральная	15.00	
				Столярная мастерская	12.00	
				Электрощитовая	12.00	
				Вестибюль	64.80	
				Коридор	102.00	
				Коридор	207.50	
				Тамбур	8.30	
				Тамбур	5.30	
				Буфетная	4.90	
				Буфетная	5.50	

				Игровая	38.70	
				Игровая	47.70	
				Раздевальная	20.90	
				Раздевальная	18.00	
				Спальня	39.90	
				Спальня	37.70	
				Туалетная	15.60	
				Туалетная	18.60	
				Буфетная	5.20	
				Буфетная	5.50	
				Игровая	49.90	
				Игровая	45.60	
				Раздевальная	19.20	
				Раздевальная	15.30	
				Спальня	60.70	
				Спальня	61.60	
				Туалетная	17.10	
				Туалетная	19.60	
				Буфетная	5.80	
				Буфетная	6.50	
				Игровая	60.30	
				Игровая	65.00	
				Раздевальная	17.70	
				Раздевальная	18.20	
				Спальня	60.00	
				Спальня	51.30	
				Туалетная	17.60	
				Туалетная	27.60	
				Буфетная	7.20	
				Буфетная	7.00	

					Игровая	61.00	
					Игровая	67.10	
					Раздевальная	27.00	
					Раздевальная	26.20	
					Спальня	60.30	
					Спальня	66.00	
					Туалетная	17.00	
					Туалетная	17.70	
					Зал для занятий	76.60	
					Зал для занятий	76.60	
					Кладовая для хранения инвентаря	6.50	
					Кладовая для хранения инвентаря	6.50	
					Кружковая	46.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Секция 1-3, техническое подполье	Техническое	2386.9
2	Узел управления	Секция 1-3, техническое подполье	Техническое	35.0
3	ИТП	Секция 3, техническое подполье	Техническое	99.8
4	Электрощитовая	Секция 2, техническое подполье	Техническое	12.7
5	Венткамера	Секция 2, техническое подполье	Техническое	48.7
6	Водомерный узел	Секция 3, техническое подполье	Техническое	19.5
7	Насосная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	54.6
8	Техническое помещение	Секция 3, техническое подполье	Техническое	19.5
9	Входной вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	34.5
10	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.1

11	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.1
12	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	9.2
13	Санузел для консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.7
14	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Техническое	12.8
15	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.6
16	Мусорокамера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.6
17	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Техническое	12.5
18	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	12.9
19	Входной вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	35.1
20	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.1
21	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.2
22	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	13.6
23	Санузел для консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.7
24	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Техническое	12.5
25	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.3
26	Мусорокамера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	22.0
27	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Техническое	17.0
28	Лестничный коридор	Секция 2, 1 этаж	Техническое	18.9
29	Входной вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	35.4
30	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.1
31	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.2
32	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	13.6
33	Санузел для консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	1.7
34	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Техническое	12.5
35	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Техническое	1.3
36	Мусорокамера	Секция 3, 1 этаж	Техническое	22.0
37	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Техническое	17.0
38	Лестничный коридор	Секция 3, 1 этаж	Техническое	18.9
39	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Техническое	48.0
40	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Техническое	12.3

41	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.5
42	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.7
43	Переходная лоджия	Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.2
44	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Техническое	48.0
45	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Техническое	12.3
46	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.5
47	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	8.7
48	Переходная лоджия	Секция 2, 2 этаж	Техническое	8.2
49	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Техническое	46.9
50	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Техническое	12.3
51	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	4.5
52	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	8.7
53	Переходная лоджия	Секция 3, 2 этаж	Общественное	8.2
54	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Техническое	48.0
55	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Техническое	12.3
56	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.5
57	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.7
58	Переходная лоджия	Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.2
59	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Техническое	48.0
60	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Техническое	12.3
61	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.5
62	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	8.7
63	Переходная лоджия	Секция 2, 3 этаж	Общественное	8.2
64	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Техническое	46.9
65	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Техническое	12.3
66	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	4.5
67	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	8.7
68	Переходная лоджия	Секция 3, 3 этаж	Общественное	8.2
69	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Техническое	48.0
70	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Техническое	12.3

71	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.5
72	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.7
73	Переходная лоджия	Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.2
74	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Техническое	48.0
75	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Техническое	12.3
76	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.5
77	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	8.7
78	Переходная лоджия	Секция 2, 4 этаж	Общественное	8.2
79	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Техническое	46.9
80	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Техническое	12.3
81	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	4.5
82	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	8.7
83	Переходная лоджия	Секция 3, 4 этаж	Общественное	8.2
84	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Техническое	48.0
85	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Техническое	12.3
86	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.5
87	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.7
88	Переходная лоджия	Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.2
89	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Техническое	48.0
90	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Техническое	12.3
91	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.5
92	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	8.7
93	Переходная лоджия	Секция 2, 5 этаж	Общественное	8.2
94	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Техническое	46.9
95	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Техническое	12.3
96	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	4.5
97	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	8.7
98	Переходная лоджия	Секция 3, 5 этаж	Общественное	8.2
99	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Техническое	48.0
100	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Техническое	12.3



101	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.5
102	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.7
103	Переходная лоджия	Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.2
104	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Техническое	48.0
105	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Техническое	12.3
106	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.5
107	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	8.7
108	Переходная лоджия	Секция 2, 6 этаж	Общественное	8.2
109	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Техническое	46.9
110	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Техническое	12.3
111	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	4.5
112	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	8.7
113	Переходная лоджия	Секция 3, 6 этаж	Общественное	8.2
114	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Техническое	48.0
115	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Техническое	12.3
116	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.5
117	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.7
118	Переходная лоджия	Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.2
119	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Техническое	48.0
120	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Техническое	12.3
121	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.5
122	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	8.7
123	Переходная лоджия	Секция 2, 7 этаж	Общественное	8.2
124	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Техническое	46.9
125	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Техническое	12.3
126	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	4.5
127	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	8.7
128	Переходная лоджия	Секция 3, 7 этаж	Общественное	8.2
129	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Техническое	48.0
130	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Техническое	12.3

131	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.5
132	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.7
133	Переходная лоджия	Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.2
134	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Техническое	48.0
135	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Техническое	12.3
136	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.5
137	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	8.7
138	Переходная лоджия	Секция 2, 8 этаж	Общественное	8.2
139	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Техническое	46.9
140	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Техническое	12.3
141	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	4.5
142	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	8.7
143	Переходная лоджия	Секция 3, 8 этаж	Общественное	8.2
144	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Техническое	48.0
145	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Техническое	12.3
146	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.5
147	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	8.7
148	Переходная лоджия	Секция 1, 9 этаж	Общественное	8.2
149	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Техническое	48.0
150	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Техническое	12.3
151	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.5
152	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	8.7
153	Переходная лоджия	Секция 2, 9 этаж	Общественное	8.2
154	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Техническое	46.9
155	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Техническое	12.3
156	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	4.5
157	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	8.7
158	Переходная лоджия	Секция 3, 9 этаж	Общественное	8.2
159	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Техническое	48.0
160	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Техническое	12.3

161	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.5
162	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	8.7
163	Переходная лоджия	Секция 1, 10 этаж	Общественное	8.2
164	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Техническое	48.0
165	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Техническое	12.3
166	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.5
167	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	8.7
168	Переходная лоджия	Секция 2, 10 этаж	Общественное	8.2
169	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Техническое	46.9
170	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Техническое	12.3
171	Тамбур	Секция 3, 10 этаж	Общественное	4.5
172	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	8.7
173	Переходная лоджия	Секция 3, 10 этаж	Общественное	8.2
174	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Техническое	48.0
175	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Техническое	12.3
176	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	4.5
177	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	8.7
178	Переходная лоджия	Секция 1, 11 этаж	Общественное	8.2
179	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Техническое	48.0
180	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Техническое	12.3
181	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	4.5
182	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	8.7
183	Переходная лоджия	Секция 2, 11 этаж	Общественное	8.2
184	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Техническое	46.9
185	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Техническое	12.3
186	Тамбур	Секция 3, 11 этаж	Общественное	4.5
187	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	8.7
188	Переходная лоджия	Секция 3, 11 этаж	Общественное	8.2
189	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Техническое	48.0
190	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Техническое	12.3

191	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	4.5
192	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	8.7
193	Переходная лоджия	Секция 1, 12 этаж	Общественное	8.2
194	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Техническое	48.0
195	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Техническое	12.3
196	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	4.5
197	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	8.7
198	Переходная лоджия	Секция 2, 12 этаж	Общественное	8.2
199	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Техническое	46.9
200	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Техническое	12.3
201	Тамбур	Секция 3, 12 этаж	Общественное	4.5
202	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	8.7
203	Переходная лоджия	Секция 3, 12 этаж	Общественное	8.2
204	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Техническое	48.0
205	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Техническое	12.3
206	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	4.5
207	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	8.7
208	Переходная лоджия	Секция 1, 13 этаж	Общественное	8.2
209	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Техническое	48.0
210	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Техническое	12.3
211	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	4.5
212	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	8.7
213	Переходная лоджия	Секция 2, 13 этаж	Общественное	8.2
214	Коридор	Секция 3, 13 этаж	Техническое	46.9
215	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Техническое	12.3
216	Тамбур	Секция 3, 13 этаж	Общественное	4.5
217	Лифтовой холл	Секция 3, 13 этаж	Общественное	8.7
218	Переходная лоджия	Секция 3, 13 этаж	Общественное	8.2
219	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Техническое	48.0
220	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Техническое	12.3

221	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	4.5
222	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	8.7
223	Переходная лоджия	Секция 1, 14 этаж	Общественное	8.2
224	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Техническое	48.0
225	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Техническое	12.3
226	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	4.5
227	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	8.7
228	Переходная лоджия	Секция 2, 14 этаж	Общественное	8.2
229	Коридор	Секция 3, 14 этаж	Техническое	46.9
230	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Техническое	12.3
231	Тамбур	Секция 3, 14 этаж	Общественное	4.5
232	Лифтовой холл	Секция 3, 14 этаж	Общественное	8.7
233	Переходная лоджия	Секция 3, 14 этаж	Общественное	8.2
234	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Техническое	48.0
235	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Техническое	12.3
236	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	4.5
237	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	8.7
238	Переходная лоджия	Секция 1, 15 этаж	Общественное	8.2
239	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Техническое	48.0
240	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Техническое	12.3
241	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	4.5
242	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	8.7
243	Переходная лоджия	Секция 2, 15 этаж	Общественное	8.2
244	Коридор	Секция 3, 15 этаж	Техническое	46.9
245	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Техническое	12.3
246	Тамбур	Секция 3, 15 этаж	Общественное	4.5
247	Лифтовой холл	Секция 3, 15 этаж	Общественное	8.7
248	Переходная лоджия	Секция 3, 15 этаж	Общественное	8.2
249	Коридор	Секция 1, 16 этаж	Техническое	48.0
250	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Техническое	12.3

251	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общественное	4.5
252	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общественное	8.7
253	Переходная лоджия	Секция 1, 16 этаж	Общественное	8.2
254	Коридор	Секция 2, 16 этаж	Техническое	48.0
255	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Техническое	12.3
256	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общественное	4.5
257	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общественное	8.7
258	Переходная лоджия	Секция 2, 16 этаж	Общественное	8.2
259	Коридор	Секция 3, 16 этаж	Техническое	46.9
260	Лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	Техническое	12.3
261	Тамбур	Секция 3, 16 этаж	Общественное	4.5
262	Лифтовой холл	Секция 3, 16 этаж	Общественное	8.7
263	Переходная лоджия	Секция 3, 16 этаж	Общественное	8.2
264	Коридор	Секция 1, 17 этаж	Техническое	48.0
265	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Техническое	12.3
266	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	4.5
267	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	8.7
268	Переходная лоджия	Секция 1, 17 этаж	Общественное	8.2
269	Коридор	Секция 2, 17 этаж	Техническое	48.0
270	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Техническое	12.3
271	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	4.5
272	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	8.7
273	Переходная лоджия	Секция 2, 17 этаж	Общественное	8.2
274	Коридор	Секция 3, 17 этаж	Техническое	46.9
275	Лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	Общественное	12.3
276	Тамбур	Секция 3, 17 этаж	Общественное	4.5
277	Лифтовой холл	Секция 3, 17 этаж	Техническое	8.7
278	Переходная лоджия	Секция 3, 17 этаж	Общественное	8.2
279	Лестничная клетка	Секция 1, технический чердак	Техническое	12.1
280	Переходная лоджия	Секция 1, технический чердак	Общественное	8.2

281	Тамбур	Секция 1, технический чердак	Техническое	4.5
282	Лестничная клетка	Секция 2, технический чердак	Техническое	12.1
283	Переходная лоджия	Секция 2, технический чердак	Общественное	8.2
284	Тамбур	Секция 2, технический чердак	Техническое	4.5
285	Лестничная клетка	Секция 3, технический чердак	Техническое	12.1
286	Переходная лоджия	Секция 3, технический чердак	Общественное	8.2
287	Тамбур	Секция 3, технический чердак	Техническое	4.5
288	Машинное помещение	Секция 1, кровля	Техническое	19.0
289	Машинное помещение	Секция 2, кровля	Техническое	19.0
290	Машинное помещение	Секция 3, кровля	Техническое	19.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 3	Насосная станция	Повышение давления в сети водопровода, пожаротушение
2	Подземная часть, секция 3	ИТП	Теплоснабжение
3	Подземная часть, секции 2, 3	ВРУ 1, ВРУ 2	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 3	Водомерный узел	Учет расхода холодной воды
5	Надземная часть, секции 1-3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Надземная часть, секции 1-3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Надземная часть, секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть, секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть, секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	Первый этаж, секция 1	ВРУ 3	Электроснабжение
11	Надземная часть, секции 1-3	Система водоотведения	Водоотведение

12	Надземная часть, секции 1-3	Система отопления	Отопление
13	Надземная часть, секции 1-3	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
14	Надземная часть, секции 1-3	Коммутатор	Интернет, телефонизация
15	Надземная часть, секции 1-3	Приставка-декодер	Кабельное телевидение
16	Надземная часть, секции 1-3	Система приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
18	Кровля	Система приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
19	Кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции	Подпор воздуха
20	Надземная часть, секции 1-3	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
21	Надземная часть, секции 1-3	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение и управление эвакуацией
22	Подземная и надземная части, секции 1-3	Система автоматизированного учета электрической энергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
23	Подземная и надземная части, секции 1-3	Система автоматизированного учета водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода воды
24	Подземная и надземная части, секции 1-3	Система автоматизированного учета тепловой энергии	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии
25	Кабины лифтов, машинные машинные помещения лифтов, АТМ диспетчера ОДС, секции 1-3	Система диспетчеризация лифтового оборудования	Обеспечение связи и приема информации переговорных устройств
26	Надземная часть, секции 1-3	Система автоматизации инженерного оборудования	Управление и контроль инженерного оборудования
27	Кровля, крышная блочно-модульная газовая котельная, секция 3	Система автоматизированного учета газа	Контроль и диспетчеризация расхода газа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.05.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 156 301 143,19 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:13:0070215:42</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>4401116480</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810012010888405</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810445250000360</b>
		БИК: <b>044525360</b>
		ИНН: <b>4401116480</b>
		КПП: <b>770343003</b>
		ОГРН: <b>1144400000425</b>
		ОКПО: <b>33734556</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>4401116480</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 750 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>323 165 097,57 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 426 834 902,43 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 477 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>185 737 660 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.03.2020	Пояснительная записка	Пояснительная записка содержит сведения, на основании которых принято решение о корректировке проектной документации.

2	27.03.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Замена всех сборных конструктивных элементов здания на монолитные, с полным исключением системы СТК, разработанной АО "ЦНИИЭП Жилища"; переработка перекрытий 2-17 этажей со сборного варианта на монолитный; переработка монолитных конструкций 1-го этажа с учетом изменения толщины монолитной ж/б плиты над 1-м этажом с 500 мм на 200 мм; разработка монолитных вертикальных конструкций взамен сборных ж/б наружных и внутренних панелей.
3	19.10.2020	Пояснительная записка	Предметом корректировки в соответствии с Заданием на разработку проектной документации (Корректировка в части замены Застройщика) является уточнение Застройщика: был Застройщик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилой квартал 2», новый Застройщик Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «В. Девелопмент».

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 457708513140453843430221711859469547138  
Владелец: ООО СЗ "В. ДЕВЕЛОПМЕНТ", СКРИПОВ АНДРЕЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ЭЛЕКТРОСТАЛЬ Г  
Действителен: с 25.05.2023 по 25.08.2024