



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>17.06.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-060-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЕРВЫЙ БЕТОННЫЙ ЖБИ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604304861</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1167627070313</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом литер 1 с инженерными коммуникациями</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>построенный</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Ярославль</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Ярославль</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Дзержинский район, МКР №12, МКР №13, МКР №15</b>

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:23:010406:66 в составе единого землепользования 76:23:000000:103</b>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>28.12.2022 (в ред. от 28.04.2023, 24.10.2023, 22.04.2024)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-301000-248-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1406,51</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>10949,50</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>400,1</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>8260,3</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>8046,2</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>225</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>23</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>202</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>202</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>10-11</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.16. Высота (блок секция А-Б / блок секция В) (м):	<b>33,35 / 29,85</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>«В» - высокий</b>
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объём (куб.м):	<b>36836,08</b>
в том числе надземной части	<b>34034,10</b>

Количество квартир (шт)/общая площадь (кв.м), в том числе:	<b>202 / 8046,2</b>
квартиры-студии	<b>82 / 2658,7</b>
1-комнатные	<b>83 / 3224,7</b>
2-комнатные	<b>37 / 2162,8</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>01.06.2024</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>075-946-807 18</b>

**Заместитель министра строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 17 » июня 20 24 г.

М. П.