

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Форма по ОКУД	0710001			
по ОКПО	40669233			
ИНН	7327091986			
по ОКВЭД 2	41.20			
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **115162, Москва г, Шухова ул, д. № 14, пом. 13**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 059	11 130	13 356
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	134 057	117 816	58 297
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 575
	Итого по разделу I	1100	145 116	128 947	73 228
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 693 393	1 510 915	893 316
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	162 569	137 120	51 509
	Дебиторская задолженность	1230	270 525	244 065	101 741
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 437	1 460	3 443
	Прочие оборотные активы	1260	-	5	-
	Итого по разделу II	1200	2 130 924	1 893 565	1 050 009
	БАЛАНС	1600	2 276 040	2 022 512	1 123 237

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(533 049)	(467 184)	(225 252)
	Итого по разделу III	1300	(533 039)	(467 174)	(225 242)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 731 369	2 404 069	1 065 473
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 177	1 345	2 018
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 752	3 752	7 184
	Итого по разделу IV	1400	2 736 298	2 409 166	1 074 675
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	241 781
	Кредиторская задолженность	1520	67 472	74 948	27 946
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 708	2 140	1 172
	Прочие обязательства	1550	2 601	3 433	2 904
	Итого по разделу V	1500	72 781	80 521	273 804
	БАЛАНС	1700	2 276 040	2 022 512	1 123 237



Руководитель
(подпись)

Абдрахманов Дамир
Ержанович
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ ЖИЗНЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
40669233		
7327091986		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(14 431)	-
	Управленческие расходы	2220	(18 095)	(11 126)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(32 526)	(11 126)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(50 449)	(37 281)
	Прочие доходы	2340	8 076	469
	Прочие расходы	2350	(7 375)	(1 270)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(82 274)	(49 208)
	Налог на прибыль	2410	16 409	9 806
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	16 409	9 806
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(65 865)	(39 402)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(65 865)	(39 402)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Абдрахманов Дамир
Ержанович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.