



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: +7 (499) 240-03-12, факс: +7 (499) 240-03-62,
e-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.mos.ru/stroinadzor>,
ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

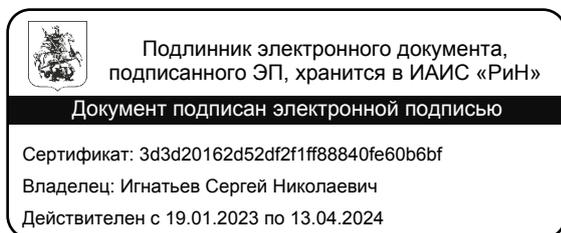
УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя

Игнатьев С.Н.

(руководитель либо заместитель руководителя
органа регионального государственного
строительного надзора)

28 марта 2024 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 53431

1. Застройщик

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУРКИНСКИЙ ПРОЕКТ" (ОГРН/ОГРНИП 5177746185733, ИНН 7733323975, адрес: 125466, ГОРОД МОСКВА, КУРКИНСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 15, СТРОЕНИЕ 2, ПОМ III КОМН 7, тел. 4952608844, почта a.konovalov@atr.city)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется); фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, ИНН, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Технический заказчик (в случае привлечения на основании договора с застройщиком)

АО "Управляющая компания "Метрофонд Девелопмент"" (ОГРН/ОГРНИП 1057747906820, ИНН 7722553960, адрес: 121596, ГОРОД МОСКВА, ГОРБУНОВА УЛИЦА, ДОМ 2, СТРОЕН 3, ПОМЕЩЕНИЕ II КОМН 1 ЭТ 6, тел. - почта -)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))

3. Объект капитального строительства

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и ДОО на 100 мест, по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Куркино, ш. Куркинское, вл.15

Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и ДОО на 100 мест, по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Куркино, ш. Куркинское, вл.15

Вид объекта капитального строительства: Здание

Назначение объекта: Многоквартирный дом

Площадь застройки (кв. м): 5799,1

Площадь (кв. м): 37030,3

Количество жилых помещений (штук): 582

в том числе квартир (штук): 582

Количество этажей: 1-24

Высота (м): 74,7

(наименование объекта капитального строительства и проектные характеристики в соответствии с разрешением строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Куркинское шоссе вл. 15, СЗАО, Куркино

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 77-08-021232-2023 от 27.11.2023, срок действия до 27.08.2027.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

6. Положительное (-ые) заключение (-ия) экспертизы проектной документации

№ 77-2-1-3-064290-2023 от 25.10.2023, .

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

7. Начало строительства, реконструкции

25.03.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.08.2027

(дата окончания работ)

9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 158-12-Р/О от 27.03.2024, <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>

(дата и номер распоряжения, информация о размещении сведений на официальном сайте Комитета государственного строительного надзора города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

10. Основания для внесения изменений в программу проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проверке при проведении контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (продолжительность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Установка ограждения строительной площадки.</p> <p>Устройство инвентарно-бытовых помещений.</p> <p>Устройство инструментально-складского хозяйства.</p>	30.05.2024	с 03.06.2024 по 14.06.2024	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>Обеспечение строительной площадки средствами пожаротушения.</p> <p>Подключение к временным сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения.</p> <p>Снос существующих зданий.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
2	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.	06.09.2024	с 09.09.2024 по 20.09.2024	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к</p>	<p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Подземный цикл.</p> <p>Земляные работы.</p> <p>Устройство башенных кранов.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
3	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Подземный цикл.</p> <p>Земляные работы.</p> <p>Устройство башенных кранов.</p> <p>Гидроизоляционные работы.</p> <p>Устройство фундаментов.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>	29.11.2024	с 02.12.2024 по 13.12.2024	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
4	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований</p>	04.04.2025	с 07.04.2025 по 18.04.2025	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления</p>	<p>охраны труда.</p> <p>Подземный цикл.</p> <p>Гидроизоляционные работы.</p> <p>Возведение подземной части.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p> <p>Монтаж грузопассажирских подъемников.</p> <p>Прокладка наружных сетей.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
5	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p> <p>Прокладка наружных сетей.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>	01.07.2025	с 04.08.2025 по 15.08.2025	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					<p>безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
6	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p>	28.11.2025	с 01.12.2025 по 12.12.2025	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми</p>	<p>Прокладка наружных сетей.</p> <p>Устройство фасадов.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		актами.					
7	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p> <p>Прокладка наружных сетей.</p> <p>Устройство фасадов.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>	10.04.2026	с 13.04.2026 по 24.04.2026	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
8	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p> <p>Прокладка наружных сетей.</p> <p>Устройство фасадов.</p>	14.08.2026	с 17.08.2026 по 28.08.2026	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>Наружные и внутренние отделочные работы.</p> <p>Монтаж внутренних инженерных систем.</p> <p>Демонтаж башенных кранов.</p> <p>Демонтаж фасадных люлек.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
9	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и	Завершение выполнения работ, результаты которых	04.12.2026	с 07.12.2026 по 18.12.2026	10	Проектная документация.

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса</p>	<p>подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p> <p>Устройство фасадов.</p> <p>Наружные и внутренние отделочные работы.</p> <p>Монтаж внутренних инженерных систем.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>					
10	Выездная проверка	<p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда.</p> <p>Надземный цикл.</p> <p>Возведение надземной части.</p> <p>Наружные и внутренние отделочные работы.</p> <p>Монтаж внутренних инженерных систем.</p> <p>Благоустройство и озеленение территорий, демонтаж временных сооружений, восстановление нарушенных</p>	02.04.2027	с 05.04.2027 по 16.04.2027	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми</p>

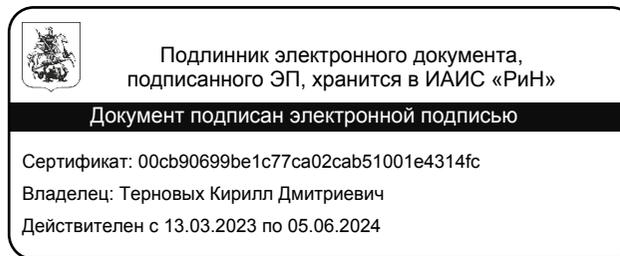
1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p>	<p>покрытий.</p> <p>Прочие неучтенные работы.</p>				<p>актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>
11	Выездная проверка	Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	<p>Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>Работы, предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства объекта.</p>	27.08.2027	с 30.08.2027 по 10.09.2027	10	<p>Проектная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Исполнительная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p>					<p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.					

Советник Управления надзора №9 Северо-Западного административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)



(подпись)

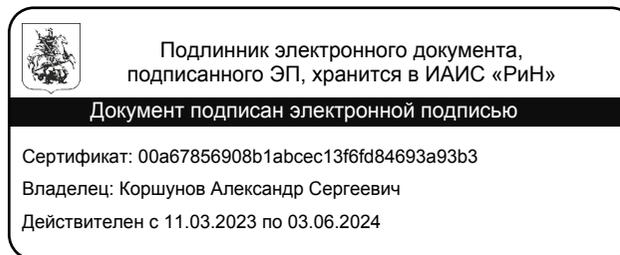
Терновых К.Д.

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №9 Северо-Западного административного округа

(лицо, назначенное ответственным по контролю за исполнением распоряжения о назначении ответственного за осуществление регионального государственного строительного надзора по объекту)



(подпись)

Коршунов А.С.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:
Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
консультант

Подписант:
Терновых Кирилл Дмитриевич

Дата и время подписания документа:
27.03.2024 16:11:53

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 2

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
начальник управления

Подписант:
Коршунов Александр Сергеевич

Дата и время подписания документа:
28.03.2024 12:31:06

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 3

Организация:
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:
заместитель председателя

Подписант:
Игнатъев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:
28.03.2024 13:30:47

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: cb90699be1c77ca02cab51001e4314fc

Владелец: **Терновых Кирилл Дмитриевич**

Действителен: с 13.03.2023 по 05.06.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: a67856908b1abcсc13f6fd84693a93b3

Владелец: **Коршунов Александр Сергеевич**

Действителен: с 11.03.2023 по 03.06.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена