

ООО "Приневский 3"

Справка - расчет за 4 квартал 2022 года

к Приложению № 4 "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

Расчет норматива целевого использования средств

Формула расчета по балансу:

стр1100+стр1230+стр1240-стр1152-авансы связанные со строительством-рассрочка платежа по ДДУ/стр1300+стр1510+стр1520+стр1530-обязательства по договорам долевого участия ; тыс. руб

154028-82536-58680/51154+146288+2349323+6809730-6653476=0,005

Активы НЗС отраженные в балансе по строке 1100	тыс. руб.
Активы НЗС отраженные в балансе по строке 11502 (затраты на строительство ЖК)	0
Дебиторская задолженность	0
Финансовые вложения	154 028
Авансы связанные со строительством	0
Рассрочка платежа ДДУ	82 536
	58 680

Расчет норматива обеспеченности обязательств

Формула расчета по балансу:

стр1700/обязательства по ДДУ

9200241/6809730= 1,351

Справочно: услуга застройщика, подпадающая под действие закона в рамках ДУДС нарастающим итогом на 31.12.2022 г

156 254

Генеральный директор
ООО "Приневский 3"

Шинилов М.В.

