

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САКРИСТИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**197110, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Чкаловское, ул Барочная, д. 4а,  
стр. 1, офис 5, помещение 504 Р.М. №6**

Коды		
<b>0710001</b>		
30	06	2023
<b>94652654</b>		
<b>7801203661</b>		
<b>41.20</b>		
12300	16	
<b>384</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОНТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	285	338	498
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	823	823	823
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 501 483	1 161 250	550 643
	Итого по разделу I	1100	1 502 591	1 162 411	551 964
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	136 869	85 476	22 047
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	192 843	136 958	24 448
	Дебиторская задолженность	1230	2 835 577	1 813 106	767 556
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 664	236	464
	Прочие оборотные активы	1260	413	471	23
	Итого по разделу II	1200	3 167 366	2 036 248	814 538
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 669 957	3 198 659	1 366 503

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		10	10	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		5 911	5 911	5 911
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		25 950	11 596	(3 247)
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>		<b>31 871</b>	<b>17 517</b>	<b>2 674</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410		1 983 855	1 520 069	660 515
Отложенные налоговые обязательства	1420		-	-	-
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		2 580 655	1 610 379	696 887
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>		<b>4 564 510</b>	<b>3 130 448</b>	<b>1 357 402</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520		73 576	50 693	6 426
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		-	-	-
Прочие обязательства	1550		-	-	-
<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>		<b>73 576</b>	<b>50 693</b>	<b>6 426</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>		<b>4 669 957</b>	<b>3 198 658</b>	<b>1 366 502</b>

Руководитель

(подпись)

Флёров Дмитрий Юрьевич



«Сакре» (расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация  
**Общество с ограниченной ответственностью  
 "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САКРИСТИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической  
 деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
 ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
Форма по ОКУД		
30	06	2023
по ОКПО		
94652654		
по ИНН		
7801203661		
по ОКВЭД 2		
41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		
12300	16	
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	8	67
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8	67
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8	67
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	39 300	35 267
	Прочие расходы	2350	(21 194)	(17 674)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 114	17 660
	Налог на прибыль	2410	(3 760)	(3 536)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 760)	(3 536)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 354	14 124

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 354	14 124
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Флёров Дмитрий Юрьевич

(расшифровка подписи)



24 июля 2023 г.