

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001474 от 07.07.2023

Копия «Ростовская область, г. Ростов на Дону, Советский район, жилой район «Левенцовский», XI микрорайон». Квартал 11-2 на земельном участке с к. н. 61:44:0073012:388»

Дата первичного размещения: 10.05.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АВАНГАРД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ АВАНГАРД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Коммунаров |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д128 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: оф206 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (918) 555-74-95 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: skypark.rostov@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: alfastroinvest.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Бабаянц |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АВАНГАРД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6163143461 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163143461 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1156196067576 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.11.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Абгарян |
| | 3.3.2 | Имя: Роберт |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 75 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-942-037 92 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231121178877 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Исраилов |
| | 3.3.2 | Имя: Вячеслав |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Львович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-414-558 92 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231000317300 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Абгарян |
| | 3.4.2 | Имя: Роберт |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-942-037 92 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231121178877 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 75% доля владения ООО «Авангард» принадлежит участнику Общества, на основании Договора купли-продажи доли в Уставном капитале Общества от 13.04.2021г.зарегистрировано в реестре № 61/28-Н/61-2021-2-993 |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Исраилов |
| | 3.4.2 | Имя: Вячеслав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Львович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-414-558 92 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231000317300 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 25% доля владения ООО «Авангард» принадлежит участнику Общества, на основании Договора купли-продажи доли в Уставном капитале Общества от 13.04.2021г.зарегистрировано в реестре № 61/28-Н/61-2021-2-993 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 155 424,29 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 95 805,13 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на 100м/мест, по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район «Левенцовский», XI микрорайон. Квартал 11-2 на земельном участке с к.н. 61:44:0073012:388 общей площадью 12215 кв. м |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ростовская обл |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Советский р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Жилой район «Левенцовский», XI микрорайон. Квартал 11-2, |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 1-3 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 40 650,2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 383,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19 266,80 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 40 650,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бюро кадастровых инженеров |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164263401 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект-21" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164134639 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61 2 1 2 052604 2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-018051-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Стройсервис" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311201962 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-998501-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-998501-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 36471 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.12.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 18.03.2021,04.05.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Департамент имущественно земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6152000398 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0073012:388 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 215,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0073012:388 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 215,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена детская площадка 500,0 м2, расположенная в границах участка с КН 61:44:0073012:388 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена площадка для занятий физкультурой 492м2 , расположенная в границах участка КН 61:44:0073012:388 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом принято две площадки ТБО, расположенных в северо-восточной и юго-западной части участка общей вместимостью 4 мусоросборочных контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.Площадь озеленения составляет 3054,31 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.2 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.32 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Донэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1356/20/РГЭС/ЗРЭС(7.34.29)/1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 770 238,99 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2705 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2705 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплокоммунэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплокоммунэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения г.Ростова на Дону |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 372/4 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 504 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 211 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 100 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 111 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 39.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 2 | студия | 2 | 1 | 21.80 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 55.90 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 55.90 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 5 | студия | 2 | 1 | 21.80 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 39.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 7 | студия | 2 | 1 | 31.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 51.50 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 79.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 39.90 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 34.70 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 41.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 14 | студия | 3 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 17 | студия | 3 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 19 | студия | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 26 | студия | 4 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | студия | 4 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 31 | студия | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 38 | студия | 5 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 39 | квартира | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 41 | студия | 5 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 43 | студия | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 49 | квартира | 6 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 50 | студия | 6 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 53 | студия | 6 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 55 | студия | 6 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 59 | квартира | 6 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 61 | квартира | 7 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 62 | студия | 7 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 64 | квартира | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 65 | студия | 7 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 67 | студия | 7 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 70 | квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 71 | квартира | 7 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 72 | квартира | 7 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 73 | квартира | 8 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 74 | студия | 8 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 75 | квартира | 8 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 76 | квартира | 8 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 77 | студия | 8 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 79 | студия | 8 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 80 | квартира | 8 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 81 | квартира | 8 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 82 | квартира | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 83 | квартира | 8 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 84 | квартира | 8 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 86 | Студия | 9 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89 | Студия | 9 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 91 | Студия | 9 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 98 | Студия | 10 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 101 | Студия | 10 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 103 | Студия | 10 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 110 | Студия | 11 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 113 | Студия | 11 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 115 | Студия | 11 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 122 | Студия | 12 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 125 | Студия | 12 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 127 | Студия | 12 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 134 | Студия | 13 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 137 | Студия | 13 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 139 | Студия | 13 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 146 | Студия | 14 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Студия | 14 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 151 | Студия | 14 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 158 | Студия | 15 | 1 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 161 | Студия | 15 | 1 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 163 | Студия | 15 | 1 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 169 | квартира | 2 | 2 | 39.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 170 | студия | 2 | 2 | 21.80 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 171 | квартира | 2 | 2 | 55.90 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 172 | квартира | 2 | 2 | 55.90 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 173 | студия | 2 | 2 | 21.80 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 174 | квартира | 2 | 2 | 39.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 175 | студия | 2 | 2 | 31.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 176 | квартира | 2 | 2 | 51.50 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 177 | квартира | 2 | 2 | 79.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 178 | квартира | 2 | 2 | 39.90 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 179 | квартира | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 180 | квартира | 2 | 2 | 41.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 181 | квартира | 3 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 182 | студия | 3 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 183 | квартира | 3 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 184 | квартира | 3 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 185 | студия | 3 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 186 | квартира | 3 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 187 | студия | 3 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 188 | квартира | 3 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 189 | квартира | 3 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 190 | квартира | 3 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 191 | квартира | 3 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 192 | квартира | 3 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 193 | квартира | 4 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 194 | студия | 4 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 195 | квартира | 4 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 196 | квартира | 4 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 197 | студия | 4 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 198 | квартира | 4 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 199 | студия | 4 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 200 | квартира | 4 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 201 | квартира | 4 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 202 | квартира | 4 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 203 | квартира | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 204 | квартира | 4 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 205 | квартира | 5 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 206 | студия | 5 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 207 | квартира | 5 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 208 | квартира | 5 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | студия | 5 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 210 | квартира | 5 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 211 | студия | 5 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 212 | квартира | 5 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 213 | квартира | 5 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 214 | квартира | 5 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 215 | квартира | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 216 | квартира | 5 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 217 | квартира | 6 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 218 | студия | 6 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 219 | квартира | 6 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 220 | квартира | 6 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 221 | студия | 6 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 222 | квартира | 6 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 223 | студия | 6 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 224 | квартира | 6 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 225 | квартира | 6 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 226 | квартира | 6 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 227 | квартира | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 228 | квартира | 6 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 229 | квартира | 7 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 230 | студия | 7 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 231 | квартира | 7 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 232 | квартира | 7 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 233 | студия | 7 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 234 | квартира | 7 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 235 | студия | 7 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 236 | квартира | 7 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 237 | квартира | 7 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 238 | квартира | 7 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | квартира | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 240 | квартира | 7 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 241 | квартира | 8 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 242 | студия | 8 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 243 | квартира | 8 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 244 | квартира | 8 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 245 | студия | 8 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 246 | квартира | 8 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 247 | студия | 8 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 248 | квартира | 8 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 249 | квартира | 8 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 250 | квартира | 8 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 251 | квартира | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 252 | квартира | 8 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 253 | квартира | 9 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 254 | студия | 9 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 255 | квартира | 9 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 256 | квартира | 9 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 257 | студия | 9 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 258 | квартира | 9 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 259 | студия | 9 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 260 | квартира | 9 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 261 | квартира | 9 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 262 | квартира | 9 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 263 | квартира | 9 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 264 | квартира | 9 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 265 | квартира | 10 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 266 | студия | 10 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 267 | квартира | 10 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 268 | квартира | 10 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | студия | 10 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 270 | квартира | 10 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 271 | студия | 10 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 272 | квартира | 10 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 273 | квартира | 10 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 274 | квартира | 10 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 275 | квартира | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 276 | квартира | 10 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 277 | квартира | 11 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 278 | студия | 11 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 279 | квартира | 11 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 280 | квартира | 11 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 281 | студия | 11 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 282 | квартира | 11 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 283 | студия | 11 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 284 | квартира | 11 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 285 | квартира | 11 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 286 | квартира | 11 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 287 | квартира | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 288 | квартира | 11 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 289 | квартира | 12 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 290 | студия | 12 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 291 | квартира | 12 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 292 | квартира | 12 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 293 | студия | 12 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 294 | квартира | 12 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 295 | студия | 12 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 296 | квартира | 12 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 297 | квартира | 12 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 298 | квартира | 12 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 299 | квартира | 12 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 300 | квартира | 12 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 301 | квартира | 13 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 302 | студия | 13 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 303 | квартира | 13 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 304 | квартира | 13 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 305 | студия | 13 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 306 | квартира | 13 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 307 | студия | 13 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 308 | квартира | 13 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 309 | квартира | 13 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 310 | квартира | 13 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 311 | квартира | 13 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 312 | квартира | 13 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 313 | квартира | 14 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 314 | студия | 14 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 315 | квартира | 14 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 316 | квартира | 14 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 317 | студия | 14 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 318 | квартира | 14 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 319 | студия | 14 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 320 | квартира | 14 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 321 | квартира | 14 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 322 | квартира | 14 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 323 | квартира | 14 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 324 | квартира | 14 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 325 | квартира | 15 | 2 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 326 | студия | 15 | 2 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 327 | квартира | 15 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 328 | квартира | 15 | 2 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 329 | студия | 15 | 2 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 330 | квартира | 15 | 2 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 331 | студия | 15 | 2 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 332 | квартира | 15 | 2 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 333 | квартира | 15 | 2 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 334 | квартира | 15 | 2 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 335 | квартира | 15 | 2 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 336 | квартира | 15 | 2 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 2 | 3 | 39.90 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 338 | Студия | 2 | 3 | 21.80 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 2 | 3 | 55.90 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 2 | 3 | 55.90 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 341 | Студия | 2 | 3 | 21.80 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 2 | 3 | 39.90 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 343 | Студия | 2 | 3 | 31.50 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 2 | 3 | 51.50 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 2 | 3 | 79.10 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 2 | 3 | 39.90 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 2 | 3 | 34.70 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 2 | 3 | 41.50 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 3 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 350 | Студия | 3 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 3 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 3 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 353 | Студия | 3 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 3 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 355 | Студия | 3 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 3 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 3 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 3 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 359 | Квартира | 3 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 3 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 4 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 362 | Студия | 4 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 4 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 4 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 365 | Студия | 4 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 4 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 367 | Студия | 4 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 4 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 4 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 4 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 4 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 4 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 5 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 374 | Студия | 5 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 5 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 5 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 377 | Студия | 5 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 5 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 379 | Студия | 5 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 5 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 5 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 5 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 5 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 5 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 6 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 386 | Студия | 6 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 6 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 6 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 389 | Студия | 6 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 6 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 391 | Студия | 6 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 6 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 6 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 6 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 6 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 6 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 7 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 398 | Студия | 7 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 7 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 7 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 401 | Студия | 7 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 7 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 403 | Студия | 7 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 7 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 7 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 7 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 7 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 7 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 8 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 410 | Студия | 8 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 8 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 8 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 413 | Студия | 8 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 8 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 415 | Студия | 8 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 8 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 8 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 8 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 419 | Квартира | 8 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 8 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 9 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 422 | Студия | 9 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 9 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 9 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 425 | Студия | 9 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 9 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 427 | Студия | 9 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 9 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 9 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 9 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 9 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 9 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 433 | Квартира | 10 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 434 | Студия | 10 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 10 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 10 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 437 | Студия | 10 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 10 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 439 | Студия | 10 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 10 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 10 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 10 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 10 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 10 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 11 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 446 | Студия | 11 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 11 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 448 | Квартира | 11 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 449 | Студия | 11 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 11 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 451 | Студия | 11 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 452 | Квартира | 11 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 453 | Квартира | 11 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 454 | Квартира | 11 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 455 | Квартира | 11 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 456 | Квартира | 11 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 457 | Квартира | 12 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 458 | Студия | 12 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 459 | Квартира | 12 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 460 | Квартира | 12 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 461 | Студия | 12 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 462 | Квартира | 12 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 463 | Студия | 12 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 12 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 465 | Квартира | 12 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 466 | Квартира | 12 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 467 | Квартира | 12 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 468 | Квартира | 12 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 469 | Квартира | 13 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 470 | Студия | 13 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 471 | Квартира | 13 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 13 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 473 | Студия | 13 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 474 | Квартира | 13 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 475 | Студия | 13 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 476 | Квартира | 13 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 477 | Квартира | 13 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 478 | Квартира | 13 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 479 | Квартира | 13 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 480 | Квартира | 13 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 481 | Квартира | 14 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 482 | Студия | 14 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 483 | Квартира | 14 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 14 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 485 | Студия | 14 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 486 | Квартира | 14 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 487 | Студия | 14 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 488 | Квартира | 14 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 489 | Квартира | 14 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 490 | Квартира | 14 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 491 | Квартира | 14 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 492 | Квартира | 14 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 493 | Квартира | 15 | 3 | 39.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 494 | Студия | 15 | 3 | 21.40 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 495 | Квартира | 15 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 496 | Квартира | 15 | 3 | 55.50 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 497 | Студия | 15 | 3 | 21.50 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 498 | Квартира | 15 | 3 | 39.50 | 2 | 26.60 | 2.70 |
| 499 | Студия | 15 | 3 | 31.10 | 1 | 27.20 | 2.70 |
| 500 | Квартира | 15 | 3 | 51.20 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 15 | 3 | 78.70 | 3 | 41.00 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 15 | 3 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 503 | Квартира | 15 | 3 | 34.30 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 504 | Квартира | 15 | 3 | 41.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер под этажа | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------|
| | | | | | | Высота потолков (м) |

| номер | | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Потолков (м) |
|-------|--------------|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|--------------|
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Подземная парковка | 26.50 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Подземная парковка | 13.25 | |
| 101 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 102 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 103 | Кладовая | -1 | 1 | 8.10 | Кладовые | 8.10 | |
| 104 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовые | 5.90 | |
| 105 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 106 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 107 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 108 | Кладовая | -1 | 1 | 8.60 | Кладовые | 8.60 | |
| 109 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Кладовые | 7.90 | |
| 110 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 111 | Кладовая | -1 | 1 | 7.60 | Кладовые | 7.60 | |
| 112 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовые | 6.20 | |
| 113 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовые | 5.90 | |
| 114 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовые | 3.40 | |
| 115 | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовые | 8.40 | |
| 116 | Кладовая | -1 | 1 | 8.70 | Кладовые | 8.70 | |
| 117 | Кладовая | -1 | 1 | 9.30 | Кладовые | 9.30 | |
| 118 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовые | 4.70 | |
| 119 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 120 | Кладовая | -1 | 1 | 7.50 | Кладовые | 7.50 | |
| 121 | Кладовая | -1 | 1 | 8.30 | Кладовые | 8.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 122 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 123 | Кладовая | -1 | 1 | 8.20 | Кладовые | 8.20 | |
| 124 | Кладовая | -1 | 1 | 8.70 | Кладовые | 8.70 | |
| 125 | Кладовая | -1 | 1 | 8.60 | Кладовые | 8.60 | |
| 126 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовые | 6.50 | |
| 127 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовые | 6.70 | |
| 128 | Кладовая | -1 | 1 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 129 | Кладовая | -1 | 1 | 9.00 | Кладовые | 9.00 | |
| 130 | Кладовая | -1 | 1 | 9.00 | Кладовые | 9.00 | |
| 131 | Кладовая | -1 | 1 | 9.00 | Кладовые | 9.00 | |
| 132 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовые | 6.00 | |
| 133 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовые | 5.80 | |
| 134 | Кладовая | -1 | 2 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 135 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовые | 6.00 | |
| 136 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовые | 6.10 | |
| 137 | Кладовая | -1 | 2 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 138 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовые | 6.20 | |
| 139 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | Кладовые | 6.40 | |
| 140 | Кладовая | -1 | 2 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 141 | Кладовая | -1 | 2 | 9.70 | Кладовые | 9.70 | |
| 142 | Кладовая | -1 | 2 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 143 | Кладовая | -1 | 2 | 9.60 | Кладовые | 9.60 | |
| 144 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовые | 5.30 | |
| 145 | Кладовая | -1 | 2 | 8.80 | Кладовые | 8.80 | |
| 146 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовые | 5.70 | |
| 147 | Кладовая | -1 | 2 | 7.90 | Кладовые | 7.90 | |
| 148 | Кладовая | -1 | 2 | 8.10 | Кладовые | 8.10 | |
| 149 | Кладовая | -1 | 2 | 8.30 | Кладовые | 8.30 | |
| 150 | Кладовая | -1 | 2 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 151 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовые | 5.40 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 152 | Кладовая | -1 | 2 | 9.30 | Кладовые | 9.30 | |
| 153 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовые | 4.60 | |
| 154 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовые | 7.20 | |
| 155 | Кладовая | -1 | 2 | 8.90 | Кладовые | 8.90 | |
| 156 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовые | 7.10 | |
| 157 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовые | 5.70 | |
| 158 | Кладовая | -1 | 2 | 7.70 | Кладовые | 7.70 | |
| 159 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовые | 6.10 | |
| 160 | Кладовая | -1 | 2 | 8.20 | Кладовые | 8.20 | |
| 161 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовые | 6.80 | |
| 162 | Кладовая | -1 | 2 | 8.40 | Кладовые | 8.40 | |
| 163 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | Кладовые | 6.30 | |
| 164 | Кладовая | -1 | 2 | 7.80 | Кладовые | 7.80 | |
| 165 | Кладовая | -1 | 2 | 6.90 | Кладовые | 6.90 | |
| 166 | Кладовая | -1 | 2 | 9.80 | Кладовые | 9.80 | |
| 167 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовые | 4.40 | |
| 168 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовые | 4.50 | |
| 169 | Кладовая | -1 | 3 | 7.30 | Кладовые | 7.30 | |
| 170 | Кладовая | -1 | 3 | 2.90 | Кладовые | 2.90 | |
| 171 | Кладовая | -1 | 3 | 9.40 | Кладовые | 9.40 | |
| 172 | Кладовая | -1 | 3 | 12.20 | Кладовые | 12.20 | |
| 173 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовые | 6.10 | |
| 174 | Кладовая | -1 | 3 | 9.50 | Кладовые | 9.50 | |
| 175 | Кладовая | -1 | 3 | 7.20 | Кладовые | 7.20 | |
| 176 | Кладовая | -1 | 3 | 9.30 | Кладовые | 9.30 | |
| 177 | Кладовая | -1 | 3 | 7.70 | Кладовые | 7.70 | |
| 178 | Кладовая | -1 | 3 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 179 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовые | 5.50 | |
| 180 | Кладовая | -1 | 3 | 8.50 | Кладовые | 8.50 | |
| 181 | Кладовая | -1 | 3 | 9.50 | Кладовые | 9.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|-----------------|--------|------|
| 182 | Кладовая | -1 | 3 | 7.70 | Кладовые | 7.70 | |
| 183 | Кладовая | -1 | 3 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 184 | Кладовая | -1 | 3 | 7.70 | Кладовые | 7.70 | |
| 185 | Кладовая | -1 | 3 | 9.90 | Кладовые | 9.90 | |
| 186 | Кладовая | -1 | 3 | 9.10 | Кладовые | 9.10 | |
| 187 | Кладовая | -1 | 3 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 188 | Кладовая | -1 | 3 | 9.80 | Кладовые | 9.80 | |
| 189 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовые | 4.70 | |
| 190 | Кладовая | -1 | 3 | 7.00 | Кладовые | 7.00 | |
| 191 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовые | 4.70 | |
| 192 | Кладовая | -1 | 3 | 10.00 | Кладовые | 10.00 | |
| 193 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовые | 6.70 | |
| 194 | Кладовая | -1 | 3 | 8.30 | Кладовые | 8.30 | |
| 195 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовые | 6.70 | |
| 196 | Кладовая | -1 | 3 | 100.00 | Кладовые | 100.00 | |
| 197 | Кладовая | -1 | 3 | 118.20 | Кладовые | 118.20 | |
| 198 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 195.40 | Отделение связи | 195.40 | 4.35 |
| 199 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.70 | Офис | 40.70 | 4.35 |
| 200 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 152.20 | Офис | 152.20 | 4.35 |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 143.10 | Офис | 143.10 | 4.35 |
| 202 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 113.50 | Офис | 113.50 | 4.35 |
| 203 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.30 | Офис | 83.30 | 4.35 |
| 204 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 40.70 | Офис | 40.70 | 4.35 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|-----------------|--------|------|
| 205 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 143.10 | Офис | 143.10 | 4.35 |
| 206 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 150.80 | Парикмахерская | 150.80 | 4.35 |
| 207 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 113.50 | Офис | 113.50 | 4.35 |
| 208 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 83.30 | Офис | 83.30 | 4.35 |
| 209 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 40.70 | Офис | 40.70 | 4.35 |
| 210 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 107.20 | Офис | 107.20 | 4.35 |
| 211 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 182.90 | Отделение банка | 182.90 | 4.35 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Лифтовый холл | Подвальное помещение блок-секции 1 | | | общественное | 10.90 | |
| 2 | Лестничная клетка | Подвальное помещение блок-секции 1 | | | общественное | 16.80 | |
| 3 | Лифтовый холл | Подвальное помещение блок-секции 1 | | | общественное | 10.90 | |
| 4 | Подвальное помещение | Подвальное помещение блок-секции 1 | | | общественное | 58.60 | |
| 5 | Вестибюль | Помещение 1 этажа блок-секция 1 | | | общественное | 16.80 | |
| 6 | Вестибюль | Помещение 1 этажа блок-секция 1 | | | общественное | 14.20 | |
| 7 | Лифтовый холл | Помещение 1 этажа блок-секция 1 | | | общественное | 10.90 | |
| 8 | Лестничная клетка | Помещение 1 этажа блок-секция 1 | | | общественное | 9.30 | |
| 9 | Межквартирный корридор | МОП 2 этажа блок секция 1 | | | общественное | 59.30 | |
| 10 | Лифтовый холл | МОП 2 этажа блок секция 1 | | | общественное | 10.90 | |
| 11 | Лестничная клетка | МОП 2 этажа блок секция 1 | | | общественное | 16.80 | |

| | | | | |
|----|------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 12 | Переходный балкон | МОП 2 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 13 | Межквартирный корридор | МОП 3 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 14 | Лифтовый холл | МОП 3 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 15 | Лестничная клетка | МОП 3 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 16 | Переходный балкон | МОП 3 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 17 | Межквартирный корридор | МОП 4 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 18 | Лифтовый холл | МОП 4 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 19 | Лестничная клетка | МОП 4 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 20 | Переходный балкон | МОП 4 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 21 | Межквартирный корридор | МОП 5 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 22 | Лифтовый холл | МОП 5 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 23 | Лестничная клетка | МОП 5 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 24 | Переходный балкон | МОП 5 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 25 | Межквартирный корридор | МОП 6 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 26 | Лифтовый холл | МОП 6 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 27 | Лестничная клетка | МОП 6 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 28 | Переходный балкон | МОП 6 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 29 | Межквартирный корридор | МОП 7 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 30 | Лифтовый холл | МОП 7 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 31 | Лестничная клетка | МОП 7 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 32 | Переходный балкон | МОП 7 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 33 | Межквартирный корридор | МОП 8 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 34 | Лифтовый холл | МОП 8 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 35 | Лестничная клетка | МОП 8 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 36 | Переходный балкон | МОП 8 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 37 | Межквартирный корридор | МОП 9 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 38 | Лифтовый холл | МОП 9 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 39 | Лестничная клетка | МОП 9 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 40 | Переходный балкон | МОП 9 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 41 | Межквартирный корридор | МОП 10 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |

| | | | | |
|----|------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 42 | Лифтовый холл | МОП 10 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 43 | Лестничная клетка | МОП 10 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 44 | Переходный балкон | МОП 10 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 45 | Межквартирный корридор | МОП 11 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 46 | Лифтовый холл | МОП 11 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 47 | Лестничная клетка | МОП 11 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 48 | Переходный балкон | МОП 11 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 49 | Межквартирный корридор | МОП 12 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 50 | Лифтовый холл | МОП 12 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 51 | Лестничная клетка | МОП 12 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 52 | Переходный балкон | МОП 12 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 53 | Межквартирный корридор | МОП 13 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 54 | Лифтовый холл | МОП 13 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 55 | Лестничная клетка | МОП 13 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 56 | Переходный балкон | МОП 13 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 57 | Межквартирный корридор | МОП 14 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 58 | Лифтовый холл | МОП 14 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 59 | Лестничная клетка | МОП 14 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 60 | Переходный балкон | МОП 14 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 61 | Межквартирный корридор | МОП 15 этажа блок секция 1 | общественное | 59.30 |
| 62 | Лифтовый холл | МОП 15 этажа блок секция 1 | общественное | 10.90 |
| 63 | Лестничная клетка | МОП 15 этажа блок секция 1 | общественное | 16.80 |
| 64 | Переходный балкон | МОП 15 этажа блок секция 1 | общественное | 7.10 |
| 65 | Лифтовый холл | Подвальное помещение блок-секции 2 | общественное | 10.90 |
| 66 | Лестничная клетка | Подвальное помещение блок-секции 2 | общественное | 16.80 |
| 67 | Лифтовый холл | Подвальное помещение блок-секции 2 | общественное | 10.90 |
| 68 | Подвальное помещение | Подвальное помещение блок-секции 2 | общественное | 58.60 |
| 69 | Вестибюль | Помещение 1 этажа блок-секция 2 | общественное | 16.80 |
| 70 | Вестибюль | Помещение 1 этажа блок-секция 2 | общественное | 14.20 |
| 71 | Лифтовый холл | Помещение 1 этажа блок-секция 2 | общественное | 10.90 |

| | | | | |
|-----|------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 72 | Лестничная клетка | Помещение 1 этажа блок-секция 2 | общественное | 9.30 |
| 73 | Межквартирный корридор | МОП 2 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 74 | Лифтовый холл | МОП 2 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 75 | Лестничная клетка | МОП 2 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 76 | Переходный балкон | МОП 2 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 77 | Межквартирный корридор | МОП 3 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 78 | Лифтовый холл | МОП 3 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 79 | Лестничная клетка | МОП 3 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 80 | Переходный балкон | МОП 3 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 81 | Межквартирный корридор | МОП 4 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 82 | Лифтовый холл | МОП 4 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 83 | Лестничная клетка | МОП 4 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 84 | Переходный балкон | МОП 4 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 85 | Межквартирный корридор | МОП 5 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 86 | Лифтовый холл | МОП 5 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 87 | Лестничная клетка | МОП 5 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 88 | Переходный балкон | МОП 5 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 89 | Межквартирный корридор | МОП 6 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 90 | Лифтовый холл | МОП 6 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 91 | Лестничная клетка | МОП 6 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 92 | Переходный балкон | МОП 6 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 93 | Межквартирный корридор | МОП 7 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 94 | Лифтовый холл | МОП 7 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 95 | Лестничная клетка | МОП 7 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 96 | Переходный балкон | МОП 7 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 97 | Межквартирный корридор | МОП 8 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 98 | Лифтовый холл | МОП 8 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 99 | Лестничная клетка | МОП 8 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 100 | Переходный балкон | МОП 8 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 101 | Межквартирный корридор | МОП 9 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |

| | | | | |
|-----|------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 102 | Лифтовый холл | МОП 9 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 103 | Лестничная клетка | МОП 9 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 104 | Переходный балкон | МОП 9 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 105 | Межквартирный корридор | МОП 10 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 106 | Лифтовый холл | МОП 10 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 107 | Лестничная клетка | МОП 10 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 108 | Переходный балкон | МОП 10 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 109 | Межквартирный корридор | МОП 11 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 110 | Лифтовый холл | МОП 11 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 111 | Лестничная клетка | МОП 11 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 112 | Переходный балкон | МОП 11 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 113 | Межквартирный корридор | МОП 12 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 114 | Лифтовый холл | МОП 12 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 115 | Лестничная клетка | МОП 12 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 116 | Переходный балкон | МОП 12 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 117 | Межквартирный корридор | МОП 13 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 118 | Лифтовый холл | МОП 13 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 119 | Лестничная клетка | МОП 13 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 120 | Переходный балкон | МОП 13 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 121 | Межквартирный корридор | МОП 14 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 122 | Лифтовый холл | МОП 14 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 123 | Лестничная клетка | МОП 14 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 124 | Переходный балкон | МОП 14 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 125 | Межквартирный корридор | МОП 15 этажа блок секция 2 | общественное | 59.30 |
| 126 | Лифтовый холл | МОП 15 этажа блок секция 2 | общественное | 10.90 |
| 127 | Лестничная клетка | МОП 15 этажа блок секция 2 | общественное | 16.80 |
| 128 | Переходный балкон | МОП 15 этажа блок секция 2 | общественное | 7.10 |
| 129 | Лифтовый холл | Подвальное помещение блок-секции 3 | общественное | 10.90 |
| 130 | Лестничная клетка | Подвальное помещение блок-секции 3 | общественное | 16.80 |
| 131 | Лифтовый холл | Подвальное помещение блок-секции 3 | общественное | 10.90 |

| | | | | |
|-----|------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 132 | Подвальное помещение | Подвальное помещение блок-секции 3 | общественное | 58.60 |
| 133 | Вестибюль | Помещение 1 этажа блок-секция 3 | общественное | 16.80 |
| 134 | Вестибюль | Помещение 1 этажа блок-секция 3 | общественное | 14.20 |
| 135 | Лифтовый холл | Помещение 1 этажа блок-секция 3 | общественное | 10.90 |
| 136 | Лестничная клетка | Помещение 1 этажа блок-секция 3 | общественное | 9.30 |
| 137 | Межквартирный корридор | МОП 2 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 138 | Лифтовый холл | МОП 2 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 139 | Лестничная клетка | МОП 2 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 140 | Переходный балкон | МОП 2 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 141 | Межквартирный корридор | МОП 3 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 142 | Лифтовый холл | МОП 3 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 143 | Лестничная клетка | МОП 3 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 144 | Переходный балкон | МОП 3 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 145 | Межквартирный корридор | МОП 4 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 146 | Лифтовый холл | МОП 4 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 147 | Лестничная клетка | МОП 4 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 148 | Переходный балкон | МОП 4 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 149 | Межквартирный корридор | МОП 5 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 150 | Лифтовый холл | МОП 5 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 151 | Лестничная клетка | МОП 5 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 152 | Переходный балкон | МОП 5 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 153 | Межквартирный корридор | МОП 6 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 154 | Лифтовый холл | МОП 6 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 155 | Лестничная клетка | МОП 6 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 156 | Переходный балкон | МОП 6 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 157 | Межквартирный корридор | МОП 7 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 158 | Лифтовый холл | МОП 7 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 159 | Лестничная клетка | МОП 7 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 160 | Переходный балкон | МОП 7 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 161 | Межквартирный корридор | МОП 8 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |

| | | | | |
|-----|------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 162 | Лифтовый холл | МОП 8 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 163 | Лестничная клетка | МОП 8 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 164 | Переходный балкон | МОП 8 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 165 | Межквартирный корридор | МОП 9 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 166 | Лифтовый холл | МОП 9 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 167 | Лестничная клетка | МОП 9 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 168 | Переходный балкон | МОП 9 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 169 | Межквартирный корридор | МОП 10 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 170 | Лифтовый холл | МОП 10 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 171 | Лестничная клетка | МОП 10 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 172 | Переходный балкон | МОП 10 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 173 | Межквартирный корридор | МОП 11 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 174 | Лифтовый холл | МОП 11 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 175 | Лестничная клетка | МОП 11 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 176 | Переходный балкон | МОП 11 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 177 | Межквартирный корридор | МОП 12 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 178 | Лифтовый холл | МОП 12 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 179 | Лестничная клетка | МОП 12 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 180 | Переходный балкон | МОП 12 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 181 | Межквартирный корридор | МОП 13 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 182 | Лифтовый холл | МОП 13 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 183 | Лестничная клетка | МОП 13 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 184 | Переходный балкон | МОП 13 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 185 | Межквартирный корридор | МОП 14 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 186 | Лифтовый холл | МОП 14 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 187 | Лестничная клетка | МОП 14 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |
| 188 | Переходный балкон | МОП 14 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
| 189 | Межквартирный корридор | МОП 15 этажа блок секция 3 | общественное | 59.30 |
| 190 | Лифтовый холл | МОП 15 этажа блок секция 3 | общественное | 10.90 |
| 191 | Лестничная клетка | МОП 15 этажа блок секция 3 | общественное | 16.80 |

| 192 | Переходный балкон | МОП 15 этажа блок секция 3 | общественное | 7.10 |
|---|-----------------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | |
| 2 | Насосная , ИТП | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | |
| 46 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 47 | Электрощитовая парковки | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 48 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 50 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 51 | Насосная (дом, парковка) | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 52 | Помещние подвала | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 53 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 54 | Помещние подвала | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 55 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 56 | Венткамера | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | |
| 99 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 100 | Помещение парковки | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 101 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 102 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 103 | Электрощитовая | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 104 | Электрощитовая | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 105 | ИТП | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |
| 106 | Венткамера | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.01.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 848 567 200,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810552090080973 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 616143002 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 047,39 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 183 931 816 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 657103644786078989297639211479075195068

Владелец: ООО "СЗ АВАНГАРД", БАБАЯНЦ АНДРЕЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ,
Краснодар

Действителен: с 21.03.2023 по 21.06.2024