

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001240 от 10.03.2023

ЖК Екатерининский, Ростов-на-Дону, ул. Магнитогорская 2 (СП-10)

Дата первичного размещения: 14.10.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Екатерининский |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Екатерининский |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Тренева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 20 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)223-92-60 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: komstroyinfo@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: asokomstroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фисенко |
| | 1.5.2 | Имя: Георгий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Георгиевич |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Екатеринбургский |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6162084284 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162084284 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100022556 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.07.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Цвиренко |
| | 3.3.2 | Имя: Станислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 063-505-562 47 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616802265887 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНИНСКИЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162039115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036162003030 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАРТА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6168111128 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100012425 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕРЕДВИЖНАЯ МОНТАЖНАЯ КОЛОННА №1 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162059009 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116194001978 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФИСЕНКО ГЕОРГИЙ ГЕОРГИЕВИЧ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 234403600027 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 319237500347828 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цвиренко Станислав Валерьевич |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 616802265887 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 308616814800041 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 45 752,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 534,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 20-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (Дошкольная образовательная организация на 80 мест, офисные помещения) расположенный по адресу Магнитогорская, 2 в г. Ростове-на-Дону, 10 этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Магнитогорская |
| | 9.2.11 | Дом: 2 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27 470,24 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 440,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 816,32 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 256,62 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка) |
| | 10.1.2 | Номер договора: СП-10 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 15.02.2021 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТОН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ОСНОВА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163124500 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-013061-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоСПЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Екатерининский |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПЕРЕДВИЖНАЯ МОНТАЖНАЯ КОЛОННА №1 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6162059009 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-898801-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-898801-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: СП-10 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.02.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|----------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНИНСКИЙ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6162039115 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0061291:68 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 965,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С восточной стороны проектируемого жилого дома СП-10:Зона игровой территории и хозяйственная зона встроенной ДОО планировочно и функционально объединены в единую зону – площадку ДОО В состав игрового оборудования входят песочницы, качалки, домики, качели, горки, детские игровые комплексы.с западной стороны проектируемого жилого дома СП-10:площадки дворового благоустройства – площадка для игр детей В состав игрового оборудования входят:песочницы, качалки, домики, качели, горки, детские игровые комплексы, карусель, бум |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С западной стороны проектируемого жилого дома СП-10 площадка для занятий физкультурой – совмещённая площадка для игры в баскетбол, волейбол и мини-футбол с восточной стороны общая физкультурная площадка При расстановке на площадках для занятий физкультурой стационарного оборудования и малых архитектурных форм учтены требования СП 31-15-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения» в части расстановки оборудования, а также зоны безопасности (рабочие зоны), установленные фирмами-производителями |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С восточной стороны – площадка для мусорных контейнеров расположена вдоль разворотной площадки проектируемого автопроезда и на ней предусмотрена установка двух стандартных контейнеров для мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов, посадка деревьев и кустарников на участках благоустройства Кустарник многолетний, быстрорастущий. Деревья лиственных и хвойных пород, быстрорастущие, низко-и среднерослые, с неплотной и средней плотности кроной |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 854 905,02 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-15405 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 870,40 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 444 230,72 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 820-349/14 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 731 041,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 374 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 94 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 94 |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
|--|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | квартира | 3 | 1 | 63.10 | 3 | 33.95 | 2.80 |
| 2 | квартира | 3 | 1 | 62.00 | 3 | 32.69 | 2.80 |
| 3 | квартира | 3 | 1 | 38.44 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 4 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.68 | 1 | 12.01 | 2.80 |
| 5 | квартира | 3 | 1 | 38.52 | 1 | 13.39 | 2.80 |
| 6 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.05 | 1 | 12.46 | 2.80 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 43.58 | 1 | 15.42 | 2.80 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 40.74 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 9 | квартира | 4 | 1 | 63.10 | 3 | 33.95 | 2.80 |
| 10 | квартира | 4 | 1 | 62.00 | 3 | 32.69 | 2.80 |
| 11 | квартира | 4 | 1 | 38.44 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 12 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.68 | 1 | 12.01 | 2.80 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 38.52 | 1 | 13.39 | 2.80 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.05 | 1 | 12.46 | 2.80 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 43.58 | 1 | 15.42 | 2.80 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 40.74 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 17 | квартира | 5 | 1 | 63.01 | 3 | 34.01 | 2.80 |
| 18 | квартира | 5 | 1 | 61.91 | 3 | 32.70 | 2.80 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 38.35 | 1 | 13.23 | 2.80 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.66 | 1 | 11.97 | 2.80 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 38.45 | 1 | 13.40 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.01 | 1 | 12.48 | 2.80 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 43.65 | 1 | 15.46 | 2.80 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 15.81 | 2.80 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 63.01 | 3 | 34.01 | 2.80 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 61.91 | 3 | 32.70 | 2.80 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 38.35 | 1 | 13.23 | 2.80 |
| 28 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.66 | 1 | 11.97 | 2.80 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 38.45 | 1 | 13.40 | 2.80 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.01 | 1 | 12.48 | 2.80 |
| 31 | квартира | 6 | 1 | 43.65 | 1 | 15.46 | 2.80 |
| 32 | квартира | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 15.81 | 2.80 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 63.01 | 3 | 34.01 | 2.80 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 61.91 | 3 | 32.70 | 2.80 |
| 35 | квартира | 7 | 1 | 38.35 | 1 | 13.23 | 2.80 |
| 36 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.66 | 1 | 11.97 | 2.80 |
| 37 | квартира | 7 | 1 | 38.45 | 1 | 13.40 | 2.80 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.01 | 1 | 12.48 | 2.80 |
| 39 | квартира | 7 | 1 | 43.65 | 1 | 15.46 | 2.80 |
| 40 | квартира | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 15.81 | 2.80 |
| 41 | квартира | 8 | 1 | 63.01 | 3 | 34.01 | 2.80 |
| 42 | квартира | 8 | 1 | 61.91 | 3 | 32.70 | 2.80 |
| 43 | квартира | 8 | 1 | 38.35 | 1 | 13.23 | 2.80 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.66 | 1 | 11.97 | 2.80 |
| 45 | квартира | 8 | 1 | 38.45 | 1 | 13.40 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.01 | 1 | 12.48 | 2.80 |
| 47 | квартира | 8 | 1 | 43.65 | 1 | 15.46 | 2.80 |
| 48 | квартира | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 15.81 | 2.80 |
| 49 | квартира | 9 | 1 | 63.01 | 3 | 34.01 | 2.80 |
| 50 | квартира | 9 | 1 | 61.91 | 3 | 32.70 | 2.80 |
| 51 | квартира | 9 | 1 | 38.35 | 1 | 13.23 | 2.80 |
| 52 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.66 | 1 | 11.97 | 2.80 |
| 53 | квартира | 9 | 1 | 38.45 | 1 | 13.40 | 2.80 |
| 54 | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.01 | 1 | 12.48 | 2.80 |
| 55 | квартира | 9 | 1 | 43.65 | 1 | 15.46 | 2.80 |
| 56 | квартира | 9 | 1 | 40.60 | 1 | 15.81 | 2.80 |
| 57 | квартира | 10 | 1 | 63.01 | 3 | 34.01 | 2.80 |
| 58 | квартира | 10 | 1 | 61.91 | 3 | 32.70 | 2.80 |
| 59 | квартира | 10 | 1 | 38.35 | 1 | 13.23 | 2.80 |
| 60 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.66 | 1 | 11.97 | 2.80 |
| 61 | квартира | 10 | 1 | 38.45 | 1 | 13.40 | 2.80 |
| 62 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.01 | 1 | 12.48 | 2.80 |
| 63 | квартира | 10 | 1 | 43.65 | 1 | 15.46 | 2.80 |
| 64 | квартира | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 15.81 | 2.80 |
| 65 | квартира | 11 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 66 | квартира | 11 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 67 | квартира | 11 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 68 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 69 | квартира | 11 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 71 | квартира | 11 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 72 | квартира | 11 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 73 | квартира | 12 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 74 | квартира | 12 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 75 | квартира | 12 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 76 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 77 | квартира | 12 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 78 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 79 | квартира | 12 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 80 | квартира | 12 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 81 | квартира | 13 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 82 | квартира | 13 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 83 | квартира | 13 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 84 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 85 | квартира | 13 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 86 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 87 | квартира | 13 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 88 | квартира | 13 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 89 | квартира | 14 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 90 | квартира | 14 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 91 | квартира | 14 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 92 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 93 | квартира | 14 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 95 | квартира | 14 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 96 | квартира | 14 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 97 | квартира | 15 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 98 | квартира | 15 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 99 | квартира | 15 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 100 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 101 | квартира | 15 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 102 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 103 | квартира | 15 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 104 | квартира | 15 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 105 | квартира | 16 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 106 | квартира | 16 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 107 | квартира | 16 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 108 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 109 | квартира | 16 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 110 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 111 | квартира | 16 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 112 | квартира | 16 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 113 | квартира | 17 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 114 | квартира | 17 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 115 | квартира | 17 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 116 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 117 | квартира | 17 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 119 | квартира | 17 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 120 | квартира | 17 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 121 | квартира | 18 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 122 | квартира | 18 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 123 | квартира | 18 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 124 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 125 | квартира | 18 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 126 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 127 | квартира | 18 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 128 | квартира | 18 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 129 | квартира | 19 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 130 | квартира | 19 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 131 | квартира | 19 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 132 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 133 | квартира | 19 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 134 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.88 | 1 | 12.50 | 2.80 |
| 135 | квартира | 19 | 1 | 43.48 | 1 | 15.49 | 2.80 |
| 136 | квартира | 19 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 137 | квартира | 20 | 1 | 62.75 | 3 | 34.07 | 2.80 |
| 138 | квартира | 20 | 1 | 61.66 | 3 | 32.65 | 2.80 |
| 139 | квартира | 20 | 1 | 38.12 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 140 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.22 | 1 | 11.77 | 2.80 |
| 141 | квартира | 20 | 1 | 38.18 | 1 | 13.41 | 2.80 |
| 142 | квартира | 20 | 1 | 75.36 | 3 | 40.71 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 143 | квартира | 20 | 1 | 40.31 | 1 | 15.82 | 2.80 |
| 144 | квартира | 3 | 2 | 44.56 | 2 | 25.05 | 2.80 |
| 145 | квартира | 3 | 2 | 49.54 | 2 | 24.34 | 2.80 |
| 146 | квартира | 3 | 2 | 32.71 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 147 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.32 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 148 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.32 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 149 | квартира | 3 | 2 | 32.73 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 150 | квартира | 3 | 2 | 66.24 | 2 | 32.92 | 2.80 |
| 151 | квартира | 4 | 2 | 44.56 | 2 | 25.05 | 2.80 |
| 152 | квартира | 4 | 2 | 49.54 | 2 | 24.34 | 2.80 |
| 153 | квартира | 4 | 2 | 32.71 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 154 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.32 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 155 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.32 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 156 | квартира | 4 | 2 | 32.73 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 157 | квартира | 4 | 2 | 66.24 | 2 | 32.92 | 2.80 |
| 158 | квартира | 5 | 2 | 44.59 | 2 | 25.11 | 2.80 |
| 159 | квартира | 5 | 2 | 49.58 | 2 | 24.37 | 2.80 |
| 160 | квартира | 5 | 2 | 32.60 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 161 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 162 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 163 | квартира | 5 | 2 | 32.62 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 164 | квартира | 5 | 2 | 65.98 | 2 | 32.97 | 2.80 |
| 165 | квартира | 6 | 2 | 44.59 | 2 | 25.11 | 2.80 |
| 166 | квартира | 6 | 2 | 49.58 | 2 | 24.37 | 2.80 |
| 167 | квартира | 6 | 2 | 32.60 | 1 | 11.02 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 169 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 170 | квартира | 6 | 2 | 32.62 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 171 | квартира | 6 | 2 | 65.98 | 2 | 32.97 | 2.80 |
| 172 | квартира | 7 | 2 | 44.59 | 2 | 25.11 | 2.80 |
| 173 | квартира | 7 | 2 | 49.58 | 2 | 24.37 | 2.80 |
| 174 | квартира | 7 | 2 | 32.60 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 175 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 176 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 177 | квартира | 7 | 2 | 32.62 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 178 | квартира | 7 | 2 | 65.98 | 2 | 32.97 | 2.80 |
| 179 | квартира | 8 | 2 | 44.59 | 2 | 25.11 | 2.80 |
| 180 | квартира | 8 | 2 | 49.58 | 2 | 24.37 | 2.80 |
| 181 | квартира | 8 | 2 | 32.60 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 182 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 184 | квартира | 8 | 2 | 32.62 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 185 | квартира | 8 | 2 | 65.98 | 2 | 32.97 | 2.80 |
| 186 | квартира | 9 | 2 | 44.59 | 2 | 25.11 | 2.80 |
| 187 | квартира | 9 | 2 | 49.58 | 2 | 24.37 | 2.80 |
| 188 | квартира | 9 | 2 | 32.60 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 189 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 190 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | квартира | 9 | 2 | 32.62 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 192 | квартира | 9 | 2 | 65.98 | 2 | 32.97 | 2.80 |
| 193 | квартира | 10 | 2 | 44.59 | 2 | 25.11 | 2.80 |
| 194 | квартира | 10 | 2 | 49.58 | 2 | 24.37 | 2.80 |
| 195 | квартира | 10 | 2 | 32.60 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 196 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 197 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.34 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 198 | квартира | 10 | 2 | 32.62 | 1 | 11.02 | 2.80 |
| 199 | квартира | 10 | 2 | 65.98 | 2 | 32.97 | 2.80 |
| 200 | квартира | 11 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 201 | квартира | 11 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 202 | квартира | 11 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 203 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 204 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 205 | квартира | 11 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 206 | квартира | 11 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 207 | квартира | 12 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 208 | квартира | 12 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 209 | квартира | 12 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 210 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 211 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 212 | квартира | 12 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 213 | квартира | 12 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 214 | квартира | 13 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 215 | квартира | 13 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 216 | квартира | 13 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 217 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 218 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 219 | квартира | 13 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 220 | квартира | 13 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 221 | квартира | 14 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 222 | квартира | 14 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 223 | квартира | 14 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 224 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 225 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 226 | квартира | 14 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 227 | квартира | 14 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 228 | квартира | 15 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 229 | квартира | 15 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 230 | квартира | 15 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 231 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 232 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 233 | квартира | 15 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 234 | квартира | 15 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 235 | квартира | 16 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 236 | квартира | 16 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 237 | квартира | 16 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 238 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 240 | квартира | 16 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 241 | квартира | 16 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 242 | квартира | 17 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 243 | квартира | 17 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 244 | квартира | 17 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 245 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 246 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 247 | квартира | 17 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 248 | квартира | 17 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 249 | квартира | 18 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 250 | квартира | 18 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 251 | квартира | 18 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 252 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 253 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 254 | квартира | 18 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 255 | квартира | 18 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 256 | квартира | 19 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 257 | квартира | 19 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 258 | квартира | 19 | 2 | 32.51 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 259 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 260 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.14 | 1 | 13.24 | 2.80 |
| 261 | квартира | 19 | 2 | 32.54 | 1 | 10.91 | 2.80 |
| 262 | квартира | 19 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 263 | квартира | 20 | 2 | 44.33 | 2 | 25.16 | 2.80 |
| 264 | квартира | 20 | 2 | 49.45 | 2 | 24.31 | 2.80 |
| 265 | квартира | 20 | 2 | 61.22 | 2 | 24.15 | 2.80 |
| 266 | квартира | 20 | 2 | 61.25 | 2 | 24.15 | 2.80 |
| 267 | квартира | 20 | 2 | 65.82 | 2 | 33.02 | 2.80 |
| 268 | квартира | 3 | 3 | 40.42 | 2 | 22.27 | 2.80 |
| 269 | квартира | 3 | 3 | 67.34 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 270 | квартира | 3 | 3 | 40.51 | 1 | 17.13 | 2.80 |
| 271 | квартира | 3 | 3 | 40.56 | 1 | 17.24 | 2.80 |
| 272 | квартира | 3 | 3 | 70.80 | 3 | 38.56 | 2.80 |
| 273 | квартира | 3 | 3 | 84.86 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 274 | квартира | 4 | 3 | 40.42 | 2 | 22.27 | 2.80 |
| 275 | квартира | 4 | 3 | 67.34 | 2 | 32.22 | 2.80 |
| 276 | квартира | 4 | 3 | 40.51 | 1 | 17.13 | 2.80 |
| 277 | квартира | 4 | 3 | 40.56 | 1 | 17.24 | 2.80 |
| 278 | квартира | 4 | 3 | 70.80 | 3 | 38.56 | 2.80 |
| 279 | квартира | 4 | 3 | 84.86 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 280 | квартира | 5 | 3 | 40.44 | 2 | 22.29 | 2.80 |
| 281 | квартира | 5 | 3 | 67.29 | 2 | 32.26 | 2.80 |
| 282 | квартира | 5 | 3 | 40.40 | 1 | 17.15 | 2.80 |
| 283 | квартира | 5 | 3 | 40.47 | 1 | 17.26 | 2.80 |
| 284 | квартира | 5 | 3 | 70.86 | 3 | 38.61 | 2.80 |
| 285 | квартира | 5 | 3 | 84.84 | 3 | 43.04 | 2.80 |
| 286 | квартира | 6 | 3 | 40.44 | 2 | 22.29 | 2.80 |
| 287 | квартира | 6 | 3 | 67.29 | 2 | 32.26 | 2.80 |
| 288 | квартира | 6 | 3 | 40.40 | 1 | 17.15 | 2.80 |
| 289 | квартира | 6 | 3 | 40.47 | 1 | 17.26 | 2.80 |
| 290 | квартира | 6 | 3 | 70.86 | 3 | 38.61 | 2.80 |
| 291 | квартира | 6 | 3 | 84.84 | 3 | 43.04 | 2.80 |
| 292 | квартира | 7 | 3 | 40.44 | 2 | 22.29 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 293 | квартира | 7 | 3 | 67.29 | 2 | 32.26 | 2.80 |
| 294 | квартира | 7 | 3 | 40.40 | 1 | 17.15 | 2.80 |
| 295 | квартира | 7 | 3 | 40.47 | 1 | 17.26 | 2.80 |
| 296 | квартира | 7 | 3 | 70.86 | 3 | 38.61 | 2.80 |
| 297 | квартира | 7 | 3 | 84.84 | 3 | 43.04 | 2.80 |
| 298 | квартира | 8 | 3 | 40.44 | 2 | 22.29 | 2.80 |
| 299 | квартира | 8 | 3 | 67.29 | 2 | 32.26 | 2.80 |
| 300 | квартира | 8 | 3 | 40.40 | 1 | 17.15 | 2.80 |
| 301 | квартира | 8 | 3 | 40.47 | 1 | 17.26 | 2.80 |
| 302 | квартира | 8 | 3 | 70.86 | 3 | 38.61 | 2.80 |
| 303 | квартира | 8 | 3 | 84.84 | 3 | 43.04 | 2.80 |
| 304 | квартира | 9 | 3 | 40.44 | 2 | 22.29 | 2.80 |
| 305 | квартира | 9 | 3 | 67.29 | 2 | 32.26 | 2.80 |
| 306 | квартира | 9 | 3 | 40.40 | 1 | 17.15 | 2.80 |
| 307 | квартира | 9 | 3 | 40.47 | 1 | 17.26 | 2.80 |
| 308 | квартира | 9 | 3 | 70.86 | 3 | 38.61 | 2.80 |
| 309 | квартира | 9 | 3 | 84.84 | 3 | 43.04 | 2.80 |
| 310 | квартира | 10 | 3 | 40.44 | 2 | 22.29 | 2.80 |
| 311 | квартира | 10 | 3 | 67.29 | 2 | 32.26 | 2.80 |
| 312 | квартира | 10 | 3 | 40.40 | 1 | 17.15 | 2.80 |
| 313 | квартира | 10 | 3 | 40.47 | 1 | 17.26 | 2.80 |
| 314 | квартира | 10 | 3 | 70.86 | 3 | 38.61 | 2.80 |
| 315 | квартира | 10 | 3 | 84.84 | 3 | 43.04 | 2.80 |
| 316 | квартира | 11 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 317 | квартира | 11 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 318 | квартира | 11 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 319 | квартира | 11 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 320 | квартира | 11 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 321 | квартира | 11 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 322 | квартира | 12 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | квартира | 12 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 324 | квартира | 12 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 325 | квартира | 12 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 326 | квартира | 12 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 327 | квартира | 12 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 328 | квартира | 13 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 329 | квартира | 13 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 330 | квартира | 13 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 331 | квартира | 13 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 332 | квартира | 13 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 333 | квартира | 13 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 334 | квартира | 14 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 335 | квартира | 14 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 336 | квартира | 14 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 337 | квартира | 14 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 338 | квартира | 14 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 339 | квартира | 14 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 340 | квартира | 15 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 341 | квартира | 15 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 342 | квартира | 15 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 343 | квартира | 15 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 344 | квартира | 15 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 345 | квартира | 15 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 346 | квартира | 16 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 347 | квартира | 16 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 348 | квартира | 16 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 349 | квартира | 16 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 350 | квартира | 16 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 351 | квартира | 16 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 352 | квартира | 17 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 353 | квартира | 17 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 354 | квартира | 17 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 355 | квартира | 17 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 356 | квартира | 17 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 357 | квартира | 17 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 358 | квартира | 18 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 359 | квартира | 18 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 360 | квартира | 18 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 361 | квартира | 18 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 362 | квартира | 18 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 363 | квартира | 18 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 364 | квартира | 19 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 365 | квартира | 19 | 3 | 67.23 | 2 | 32.30 | 2.80 |
| 366 | квартира | 19 | 3 | 40.13 | 1 | 17.17 | 2.80 |
| 367 | квартира | 19 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 368 | квартира | 19 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 369 | квартира | 19 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |
| 370 | квартира | 20 | 3 | 40.25 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 371 | квартира | 20 | 3 | 106.84 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 372 | квартира | 20 | 3 | 40.25 | 1 | 17.28 | 2.80 |
| 373 | квартира | 20 | 3 | 70.76 | 3 | 38.66 | 2.80 |
| 374 | квартира | 20 | 3 | 84.72 | 3 | 43.08 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.2 | Кладовая 1 | 3.2 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.14 | Кладовая 2 | 3.14 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1-2 | 4.67 | Кладовая 3 | 4.67 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|-----|------|-------------|------|--|
| 4 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.83 | Кладовая 4 | 3.83 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.86 | Кладовая 5 | 2.86 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.47 | Кладовая 6 | 2.47 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.73 | Кладовая 7 | 2.73 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.96 | Кладовая 8 | 2.96 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.83 | Кладовая 9 | 2.83 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.26 | Кладовая 10 | 3.26 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.3 | Кладовая 11 | 3.3 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.3 | Кладовая 12 | 3.3 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.23 | Кладовая 13 | 3.23 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.47 | Кладовая 14 | 3.47 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.43 | Кладовая 15 | 3.43 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.01 | Кладовая 16 | 3.01 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.26 | Кладовая 17 | 3.26 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.05 | Кладовая 18 | 3.05 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.98 | Кладовая 19 | 2.98 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.08 | Кладовая 20 | 3.08 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.72 | Кладовая 21 | 2.72 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.17 | Кладовая 22 | 3.17 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.05 | Кладовая 23 | 3.05 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.83 | Кладовая 24 | 2.83 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.16 | Кладовая 25 | 3.16 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.38 | Кладовая 26 | 2.38 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.87 | Кладовая 27 | 2.87 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.19 | Кладовая 28 | 3.19 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.51 | Кладовая 29 | 3.51 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.69 | Кладовая 30 | 2.69 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.83 | Кладовая 31 | 2.83 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.47 | Кладовая 32 | 3.47 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.27 | Кладовая 33 | 3.27 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|-----|------|-------------|------|--|
| 34 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.97 | Кладовая 34 | 3.97 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.97 | Кладовая 35 | 3.97 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.97 | Кладовая 36 | 3.97 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 1-2 | 5.37 | Кладовая 37 | 5.37 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.03 | Кладовая 38 | 3.03 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.05 | Кладовая 39 | 3.05 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.87 | Кладовая 40 | 2.87 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.19 | Кладовая 41 | 3.19 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.87 | Кладовая 42 | 2.87 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.82 | Кладовая 43 | 2.82 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.87 | Кладовая 44 | 2.87 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.83 | Кладовая 45 | 2.83 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.04 | Кладовая 46 | 3.04 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.98 | Кладовая 47 | 2.98 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.03 | Кладовая 48 | 3.03 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.08 | Кладовая 49 | 3.08 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.91 | Кладовая 50 | 2.91 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.98 | Кладовая 51 | 2.98 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 1-2 | 3.02 | Кладовая 52 | 3.02 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.86 | Кладовая 53 | 2.86 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.86 | Кладовая 54 | 2.86 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.75 | Кладовая 55 | 2.75 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 1-2 | 2.84 | Кладовая 56 | 2.84 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 1-2 | 4.19 | Кладовая 57 | 4.19 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 4.54 | Кладовая 58 | 4.54 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 3.79 | Кладовая 59 | 3.79 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 3.79 | Кладовая 60 | 3.79 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 2.76 | Кладовая 61 | 2.76 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 2.98 | Кладовая 62 | 2.98 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 2.98 | Кладовая 63 | 2.98 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|-------------|------|--|
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 2.72 | Кладовая 64 | 2.72 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | Кладовая 65 | 3.07 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 66 | 3.11 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 67 | 3.11 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 3.12 | Кладовая 68 | 3.12 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 3.12 | Кладовая 69 | 3.12 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 70 | 3.11 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 71 | 3.11 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | Кладовая 72 | 3.07 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 3.68 | Кладовая 73 | 3.68 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 3.75 | Кладовая 74 | 3.75 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 3.72 | Кладовая 75 | 3.72 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 4.04 | Кладовая 76 | 4.04 | |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 3.88 | Кладовая 77 | 3.88 | |
| 78 | Кладовая | -1 | 3 | 2.99 | Кладовая 78 | 2.99 | |
| 79 | Кладовая | -1 | 3 | 3.16 | Кладовая 79 | 3.16 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 3 | 2.97 | Кладовая 80 | 2.97 | |
| 81 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 81 | 3.11 | |
| 82 | Кладовая | -1 | 3 | 3.07 | Кладовая 82 | 3.07 | |
| 83 | Кладовая | -1 | 3 | 3.04 | Кладовая 83 | 3.04 | |
| 84 | Кладовая | -1 | 3 | 3.01 | Кладовая 84 | 3.01 | |
| 85 | Кладовая | -1 | 3 | 3.06 | Кладовая 85 | 3.06 | |
| 86 | Кладовая | -1 | 3 | 2.96 | Кладовая 86 | 2.96 | |
| 87 | Кладовая | -1 | 3 | 3.12 | Кладовая 87 | 3.12 | |
| 88 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 88 | 3.11 | |
| 89 | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая 89 | 3.11 | |
| 90 | Кладовая | -1 | 3 | 3.13 | Кладовая 90 | 3.13 | |
| 91 | Кладовая | -1 | 3 | 3.13 | Кладовая 91 | 3.13 | |
| 92 | Кладовая | -1 | 3 | 3.04 | Кладовая 92 | 3.04 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|---------|---|-------|-----|
| H2 | Нежилое помещение | 1 | 1-2 | 1691.47 | Загрузочная для продуктов ДОО | 10.34 | 3.1 |
| | | | | | Склад возвратной тары | 6.46 | |
| | | | | | Приемочная | 15.73 | |
| | | | | | Моечная оборотной тары | 10.18 | |
| | | | | | Кладовая сухих продуктов | 16.89 | |
| | | | | | Подготовительное отделение | 18.12 | |
| | | | | | Доготовочная | 55.05 | |
| | | | | | Лифтовый холл для грузового лифта | 2.75 | |
| | | | | | Коридор | 11.76 | |
| | | | | | Гардероб для персонала | 19.41 | |
| | | | | | Сан. узел с душевой | 5.93 | |
| | | | | | КУИ | 3.22 | |
| | | | | | Тамбур | 4.87 | |
| | | | | | Вестибюль (зона ожидания) | 31.48 | |
| | | | | | ЛК типа H2 | 21.67 | |
| | | | | | Комната охраны | 6.37 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.01 | |
| | | | | | Универсальная сантехническая кабина для МГН | 4.87 | |
| | | | | | КУИ | 4 | |
| | | | | | Холл | 14.21 | |
| | | | | | ЛК типа Л1 | 22.3 | |
| | | | | | Кладовая грязного белья | 6.9 | |
| | | | | | Постирочная | 7.15 | |
| | | | | | Гладильная | 8.15 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 8 | |
| | | | | | Коридор | 59.82 | |
| | | | | | Ожидальная | 5.12 | |
| | | | | | Медкабинет | 12.63 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|---|-------|--|
| | | | | Процедурная | 9.84 | |
| | | | | Сан.узел с местом приготовления дез.средств | 7.02 | |
| | | | | ЛК типа Н2 | 21.67 | |
| | | | | Вестибюль | 26.9 | |
| | | | | Тамбур | 6.97 | |
| | | | | Раздевальная | 19.01 | |
| | | | | Игровая | 50.92 | |
| | | | | Спальня | 40.48 | |
| | | | | Туалетная | 14.89 | |
| | | | | Буфетная | 4.04 | |
| | | | | Раздевальная | 18.63 | |
| | | | | Игровая | 57.5 | |
| | | | | Спальня | 40.88 | |
| | | | | Туалетная | 14.89 | |
| | | | | Буфетная | 4.37 | |
| | | | | Физкультурный зал | 54.67 | |
| | | | | Инвентарная | 2.91 | |
| | | | | Учебный класс | 62.25 | |
| | | | | Раздевальная | 18.63 | |
| | | | | Игровая | 57.44 | |
| | | | | Спальня | 40.23 | |
| | | | | Туалетная | 14.89 | |
| | | | | Буфетная | 4.37 | |
| | | | | Раздевальная | 18.72 | |
| | | | | Игровая | 50.92 | |
| | | | | Спальня | 40.41 | |
| | | | | Туалетная | 14.89 | |
| | | | | Буфетная | 4.04 | |
| | | | | Комната совещаний | 18.48 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|-------------------------------------|-------|--|
| | | | | Вестибюль | 28.42 | |
| | | | | Кладовая чистого белья | 7.1 | |
| | | | | Комната костелянши | 10.75 | |
| | | | | КУИ | 3.89 | |
| | | | | ЛК типа Н2 с зоной отстоя для МГН | 21.67 | |
| | | | | Комната воспитателей с гардеробом | 10.58 | |
| | | | | Сан.узел с тамбур-шлюзом | 2.51 | |
| | | | | Сан.узел с тамбур-шлюзом | 3.12 | |
| | | | | Кабинет завхоза | 10.5 | |
| | | | | Кабинет заместителя заведующего ДОО | 19.65 | |
| | | | | Кабинет заведующего ДОО | 21.73 | |
| | | | | Кладовая завхоза | 7.1 | |
| | | | | ЛК типа Л1 | 22.3 | |
| | | | | Коридор | 80.8 | |
| | | | | Кабинет психолога | 22.59 | |
| | | | | Кабинет логопеда | 22.01 | |
| | | | | Методический кабинет-12 | 18.84 | |
| | | | | ЛК типа Н2 с зоной отстоя для МГН | 21.67 | |
| | | | | Комната преподавателей с гардеробом | 9.86 | |
| | | | | Сан.узел с тамбур-шлюзом | 2.76 | |
| | | | | Инвентарная музыкального зала | 7.1 | |
| | | | | Коридор | 58.73 | |
| | | | | Лифтовый холл для грузового лифта | 2.75 | |
| | | | | Музыкальный зал | 55.05 | |
| | | | | Тамбур | 15.96 | |
| | | | | Электрощитовая | 6.83 | |
| | | | | Венткамера | 30.9 | |
| | | | | Помещение для люминесцентных ламп | 7.63 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|-----------------------------------|-------|-----|
| | | | | | Техническое помещение | 22.42 | |
| НЗ | Нежилое помещение | 1 | 3 | 398.89 | Тамбур | 4.97 | 3.1 |
| | | | | | Вестибюль | 38.64 | |
| | | | | | ЛК типа Н2 | 21.67 | |
| | | | | | Комната охраны | 5.41 | |
| | | | | | КУИ с сан.узлом | 3.37 | |
| | | | | | Офис на 3 чел. | 37.76 | |
| | | | | | Офис на 3 чел. | 48.38 | |
| | | | | | Офис на 3 чел. | 31.43 | |
| | | | | | Универсальная кабина для МГН | 4.5 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.37 | |
| | | | | | Коридор | 36.53 | |
| | | | | | ЛК типа Н2 с зоной отстоя для МГН | 21.67 | |
| | | | | | КУИ | 3.37 | |
| | | | | | Офис на 3 чел. | 37.66 | |
| | | | | | Офис на 3 чел. | 61.13 | |
| | | | | | Офис на 3 чел. | 31.43 | |
| | | | | | Сан.узел с тамбур-шлюзом | 3.8 | |
| | | | | | Сан.узел с тамбур-шлюзом | 3.8 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 23.94 |
| 2 | ИТП, ВНС | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 44.8 |
| 3 | Электрощитовая | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 16.76 |
| 4 | Коммуникационный коридор | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 36.44 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 5 | Тамбур | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 6.79 |
| 6 | ИТП, ВНС | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 54.57 |
| 7 | Электрощитовая | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 14.65 |
| 8 | Коммуникационный коридор | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 55.87 |
| 9 | Тамбур | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 15.96 |
| 10 | Электрощитовая | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 6.83 |
| 11 | Венткамера | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 30.1 |
| 12 | Помещение для люминесцентных ламп | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 7.63 |
| 13 | Техническое помещение | Секция 1-2, цокольный этаж | Техническое | 22.42 |
| 14 | Тамбур | Секция 3, цокольный этаж | Техническое | 6.19 |
| 15 | ИТП, ВНС | Секция 3, цокольный этаж | Техническое | 42.62 |
| 16 | Электрощитовая | Секция 3, цокольный этаж | Техническое | 14.66 |
| 17 | Коммуникационный коридор | Секция 3, цокольный этаж | Техническое | 41.09 |
| 18 | Тамбур | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 19 | Холл | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 20 | Лифтовый холл | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 7.38 |
| 21 | Колясочная | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.1 |
| 22 | Консьерж | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 10.76 |
| 23 | Сан.узел | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 2.39 |
| 24 | КУИ | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 1.34 |
| 25 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 17.11 |
| 26 | Тамбур | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 27 | Холл | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 28 | Колясочная | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 29 | Лифтовый холл | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 7.38 |
| 30 | Пост охраны, консьерж | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 15.47 |
| 31 | Сан.узел | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 2.03 |
| 32 | КУИ | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 3.04 |
| 33 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 17.11 |
| 34 | Техническое помещение | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 17.11 |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--------------|--------|
| 35 | Холл | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 36 | Лифтовый холл | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.18 |
| 37 | Колясочная | Секция 1-2, 1 этаж | Общественное | 4.09 |
| 38 | Консьерж | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 10.37 |
| 39 | Сан.узел | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 1.35 |
| 40 | КУИ | Секция 1-2, 1 этаж | Техническое | 2.29 |
| 41 | Лифтовый холл | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 7.38 |
| 42 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 1 этаж | Общественное | 17.11 |
| 43 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1-2, 2 этаж | Общественное | 17.11 |
| 44 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1-2, 2 этаж | Общественное | 17.11 |
| 45 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 2 этаж | Общественное | 17.11 |
| 46 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1-2, отметка +6,610 | Общественное | 17.11 |
| 47 | Переходная лоджия | Секция 1-2, отметка +6,610 | Общественное | 10.77 |
| 48 | Тамбур | Секция 1-2, отметка +6,610 | Техническое | 12.06 |
| 49 | Межэтажное пространство | Секция 1-2, отметка +6,610 | Техническое | 318.41 |
| 50 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1-2, отметка +6,610 | Общественное | 17.11 |
| 51 | Переходная лоджия | Секция 1-2, отметка +6,610 | Общественное | 10.77 |
| 52 | Тамбур | Секция 1-2, отметка +6,610 | Техническое | 12.06 |
| 53 | Межэтажное пространство | Секция 1-2, отметка +6,610 | Техническое | 397.89 |
| 54 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, отметка +6,610 | Общественное | 17.11 |
| 55 | Переходная лоджия | Секция 3, отметка +6,610 | Общественное | 10.77 |
| 56 | Тамбур | Секция 3, отметка +6,610 | Техническое | 12.06 |
| 57 | Межэтажное пространство | Секция 3, отметка +6,610 | Техническое | 377.3 |
| 58 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 17.11 |
| 59 | Переходная лоджия | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 10.77 |
| 60 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 3 |
| 61 | Тамбур | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 8.28 |
| 62 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 7.38 |
| 63 | Коридор | Секция 1, 3 этаж | Общественное | 38 |

| | | | | |
|----|---|------------------|--------------|-------|
| 64 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 17.11 |
| 65 | Переходная лоджия | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 10.77 |
| 66 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 3 |
| 67 | Тамбур | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 8.28 |
| 68 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 7.38 |
| 69 | Коридор | Секция 1, 4 этаж | Общественное | 38 |
| 70 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 17.11 |
| 71 | Переходная лоджия | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 10.77 |
| 72 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 3 |
| 73 | Тамбур | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 8.28 |
| 74 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 7.38 |
| 75 | Коридор | Секция 1, 5 этаж | Общественное | 38 |
| 76 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 17.11 |
| 77 | Переходная лоджия | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 10.77 |
| 78 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 3 |
| 79 | Тамбур | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 8.28 |
| 80 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 7.38 |
| 81 | Коридор | Секция 1, 6 этаж | Общественное | 38 |
| 82 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 17.11 |
| 83 | Переходная лоджия | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 10.77 |
| 84 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 3 |
| 85 | Тамбур | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 8.28 |
| 86 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 7.38 |
| 87 | Коридор | Секция 1, 7 этаж | Общественное | 38 |
| 88 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 17.11 |
| 89 | Переходная лоджия | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 10.77 |
| 90 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 3 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 91 | Тамбур | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 8.28 |
| 92 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 7.38 |
| 93 | Коридор | Секция 1, 8 этаж | Общественное | 38 |
| 94 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 17.11 |
| 95 | Переходная лоджия | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 10.77 |
| 96 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 3 |
| 97 | Тамбур | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 8.28 |
| 98 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 7.38 |
| 99 | Коридор | Секция 1, 9 этаж | Общественное | 38 |
| 100 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 17.11 |
| 101 | Переходная лоджия | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 10.77 |
| 102 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 3 |
| 103 | Тамбур | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 8.28 |
| 104 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 7.38 |
| 105 | Коридор | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 38 |
| 106 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 17.11 |
| 107 | Переходная лоджия | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 10.77 |
| 108 | Тамбур | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 3 |
| 109 | Тамбур | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 8.28 |
| 110 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 7.38 |
| 111 | Коридор | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 38 |
| 112 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 17.11 |
| 113 | Переходная лоджия | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 10.77 |
| 114 | Тамбур | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 3 |
| 115 | Тамбур | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 8.28 |
| 116 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 7.38 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 117 | Коридор | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 38 |
| 118 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 17.11 |
| 119 | Переходная лоджия | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 10.77 |
| 120 | Тамбур | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 3 |
| 121 | Тамбур | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 8.28 |
| 122 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 7.38 |
| 123 | Коридор | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 38 |
| 124 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 17.11 |
| 125 | Переходная лоджия | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 10.77 |
| 126 | Тамбур | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 3 |
| 127 | Тамбур | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 8.28 |
| 128 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 7.38 |
| 129 | Коридор | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 38 |
| 130 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 17.11 |
| 131 | Переходная лоджия | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 10.77 |
| 132 | Тамбур | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 3 |
| 133 | Тамбур | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 8.28 |
| 134 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 7.38 |
| 135 | Коридор | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 38 |
| 136 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 17.11 |
| 137 | Переходная лоджия | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 10.77 |
| 138 | Тамбур | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 3 |
| 139 | Тамбур | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 8.28 |
| 140 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 7.38 |
| 141 | Коридор | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 38 |
| 142 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 17.11 |
| 143 | Переходная лоджия | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 10.77 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 144 | Тамбур | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 3 |
| 145 | Тамбур | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 8.28 |
| 146 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 7.38 |
| 147 | Коридор | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 38 |
| 148 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 17.11 |
| 149 | Переходная лоджия | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 10.77 |
| 150 | Тамбур | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 3 |
| 151 | Тамбур | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 8.28 |
| 152 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 7.38 |
| 153 | Коридор | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 38 |
| 154 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 17.11 |
| 155 | Переходная лоджия | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 10.77 |
| 156 | Тамбур | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 3 |
| 157 | Тамбур | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 8.28 |
| 158 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 7.38 |
| 159 | Коридор | Секция 1, 19 этаж | Общественное | 38 |
| 160 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 17.11 |
| 161 | Переходная лоджия | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 10.77 |
| 162 | Тамбур | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 3 |
| 163 | Тамбур | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 8.28 |
| 164 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 7.38 |
| 165 | Коридор | Секция 1, 20 этаж | Общественное | 35.47 |
| 166 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 17.11 |
| 167 | Переходная лоджия | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 10.77 |
| 168 | Тамбур | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 3 |
| 169 | Тамбур | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 8.28 |

| | | | | |
|-----|---|------------------|--------------|-------|
| 170 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 7.38 |
| 171 | Коридор | Секция 2, 3 этаж | Общественное | 26.19 |
| 172 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 17.11 |
| 173 | Переходная лоджия | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 10.77 |
| 174 | Тамбур | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 3 |
| 175 | Тамбур | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 8.28 |
| 176 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 7.38 |
| 177 | Коридор | Секция 2, 4 этаж | Общественное | 26.19 |
| 178 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 17.11 |
| 179 | Переходная лоджия | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 10.77 |
| 180 | Тамбур | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 3 |
| 181 | Тамбур | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 8.28 |
| 182 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 7.38 |
| 183 | Коридор | Секция 2, 5 этаж | Общественное | 26.19 |
| 184 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 17.11 |
| 185 | Переходная лоджия | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 10.77 |
| 186 | Тамбур | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 3 |
| 187 | Тамбур | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 8.28 |
| 188 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 7.38 |
| 189 | Коридор | Секция 2, 6 этаж | Общественное | 26.19 |
| 190 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 17.11 |
| 191 | Переходная лоджия | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 10.77 |
| 192 | Тамбур | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 3 |
| 193 | Тамбур | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 8.28 |
| 194 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 7.38 |
| 195 | Коридор | Секция 2, 7 этаж | Общественное | 26.19 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 196 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 17.11 |
| 197 | Переходная лоджия | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 10.77 |
| 198 | Тамбур | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 3 |
| 199 | Тамбур | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 8.28 |
| 200 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 7.38 |
| 201 | Коридор | Секция 2, 8 этаж | Общественное | 26.19 |
| 202 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 17.11 |
| 203 | Переходная лоджия | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 10.77 |
| 204 | Тамбур | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 3 |
| 205 | Тамбур | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 8.28 |
| 206 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 7.38 |
| 207 | Коридор | Секция 2, 9 этаж | Общественное | 26.19 |
| 208 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 17.11 |
| 209 | Переходная лоджия | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 10.77 |
| 210 | Тамбур | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 3 |
| 211 | Тамбур | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 8.28 |
| 212 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 7.38 |
| 213 | Коридор | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 26.19 |
| 214 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 17.11 |
| 215 | Переходная лоджия | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 10.77 |
| 216 | Тамбур | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 3 |
| 217 | Тамбур | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 8.28 |
| 218 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 7.38 |
| 219 | Коридор | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 26.19 |
| 220 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 17.11 |
| 221 | Переходная лоджия | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 10.77 |
| 222 | Тамбур | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 3 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 223 | Тамбур | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 8.28 |
| 224 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 7.38 |
| 225 | Коридор | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 26.19 |
| 226 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 17.11 |
| 227 | Переходная лоджия | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 10.77 |
| 228 | Тамбур | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 3 |
| 229 | Тамбур | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 8.28 |
| 230 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 7.38 |
| 231 | Коридор | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 26.19 |
| 232 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 17.11 |
| 233 | Переходная лоджия | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 10.77 |
| 234 | Тамбур | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 3 |
| 235 | Тамбур | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 8.28 |
| 236 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 7.38 |
| 237 | Коридор | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 26.19 |
| 238 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 17.11 |
| 239 | Переходная лоджия | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 10.77 |
| 240 | Тамбур | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 3 |
| 241 | Тамбур | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 8.28 |
| 242 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 7.38 |
| 243 | Коридор | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 26.19 |
| 244 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 17.11 |
| 245 | Переходная лоджия | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 10.77 |
| 246 | Тамбур | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 3 |
| 247 | Тамбур | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 8.28 |
| 248 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 7.38 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 249 | Коридор | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 26.19 |
| 250 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 17.11 |
| 251 | Переходная лоджия | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 10.77 |
| 252 | Тамбур | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 3 |
| 253 | Тамбур | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 8.28 |
| 254 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 7.38 |
| 255 | Коридор | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 26.19 |
| 256 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 17.11 |
| 257 | Переходная лоджия | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 10.77 |
| 258 | Тамбур | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 3 |
| 259 | Тамбур | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 8.28 |
| 260 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 7.38 |
| 261 | Коридор | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 26.19 |
| 262 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 17.11 |
| 263 | Переходная лоджия | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 10.77 |
| 264 | Тамбур | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 3 |
| 265 | Тамбур | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 8.28 |
| 266 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 7.38 |
| 267 | Коридор | Секция 2, 19 этаж | Общественное | 26.19 |
| 268 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 17.11 |
| 269 | Переходная лоджия | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 10.77 |
| 270 | Тамбур | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 3 |
| 271 | Тамбур | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 8.28 |
| 272 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 7.38 |
| 273 | Коридор | Секция 2, 20 этаж | Общественное | 26.19 |
| 274 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 17.11 |
| 275 | Переходная лоджия | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 10.77 |

| | | | | |
|-----|---|------------------|--------------|-------|
| 276 | Тамбур | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 3 |
| 277 | Тамбур | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 8.28 |
| 278 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 7.38 |
| 279 | Коридор | Секция 3, 3 этаж | Общественное | 26.65 |
| 280 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 17.11 |
| 281 | Переходная лоджия | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 10.77 |
| 282 | Тамбур | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 3 |
| 283 | Тамбур | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 8.28 |
| 284 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 7.38 |
| 285 | Коридор | Секция 3, 4 этаж | Общественное | 26.65 |
| 286 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 17.11 |
| 287 | Переходная лоджия | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 10.77 |
| 288 | Тамбур | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 3 |
| 289 | Тамбур | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 8.28 |
| 290 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 7.38 |
| 291 | Коридор | Секция 3, 5 этаж | Общественное | 26.65 |
| 292 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 17.11 |
| 293 | Переходная лоджия | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 10.77 |
| 294 | Тамбур | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 3 |
| 295 | Тамбур | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 8.28 |
| 296 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 7.38 |
| 297 | Коридор | Секция 3, 6 этаж | Общественное | 26.65 |
| 298 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 17.11 |
| 299 | Переходная лоджия | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 10.77 |
| 300 | Тамбур | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 3 |
| 301 | Тамбур | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 8.28 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 302 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 7.38 |
| 303 | Коридор | Секция 3, 7 этаж | Общественное | 26.65 |
| 304 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 17.11 |
| 305 | Переходная лоджия | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 10.77 |
| 306 | Тамбур | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 3 |
| 307 | Тамбур | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 8.28 |
| 308 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 7.38 |
| 309 | Коридор | Секция 3, 8 этаж | Общественное | 26.65 |
| 310 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 17.11 |
| 311 | Переходная лоджия | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 10.77 |
| 312 | Тамбур | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 3 |
| 313 | Тамбур | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 8.28 |
| 314 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 7.38 |
| 315 | Коридор | Секция 3, 9 этаж | Общественное | 26.65 |
| 316 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 17.11 |
| 317 | Переходная лоджия | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 10.77 |
| 318 | Тамбур | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 3 |
| 319 | Тамбур | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 8.28 |
| 320 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 7.38 |
| 321 | Коридор | Секция 3, 10 этаж | Общественное | 26.65 |
| 322 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 17.11 |
| 323 | Переходная лоджия | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 10.77 |
| 324 | Тамбур | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 3 |
| 325 | Тамбур | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 8.28 |
| 326 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 7.38 |
| 327 | Коридор | Секция 3, 11 этаж | Общественное | 26.65 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 328 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 17.11 |
| 329 | Переходная лоджия | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 10.77 |
| 330 | Тамбур | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 3 |
| 331 | Тамбур | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 8.28 |
| 332 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 7.38 |
| 333 | Коридор | Секция 3, 12 этаж | Общественное | 26.65 |
| 334 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 17.11 |
| 335 | Переходная лоджия | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 10.77 |
| 336 | Тамбур | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 3 |
| 337 | Тамбур | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 8.28 |
| 338 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 7.38 |
| 339 | Коридор | Секция 3, 13 этаж | Общественное | 26.65 |
| 340 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 17.11 |
| 341 | Переходная лоджия | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 10.77 |
| 342 | Тамбур | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 3 |
| 343 | Тамбур | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 8.28 |
| 344 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 7.38 |
| 345 | Коридор | Секция 3, 14 этаж | Общественное | 26.65 |
| 346 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 17.11 |
| 347 | Переходная лоджия | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 10.77 |
| 348 | Тамбур | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 3 |
| 349 | Тамбур | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 8.28 |
| 350 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 7.38 |
| 351 | Коридор | Секция 3, 15 этаж | Общественное | 26.65 |
| 352 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 17.11 |
| 353 | Переходная лоджия | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 10.77 |
| 354 | Тамбур | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 3 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 355 | Тамбур | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 8.28 |
| 356 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 7.38 |
| 357 | Коридор | Секция 3, 16 этаж | Общественное | 26.65 |
| 358 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 17.11 |
| 359 | Переходная лоджия | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 10.77 |
| 360 | Тамбур | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 3 |
| 361 | Тамбур | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 8.28 |
| 362 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 7.38 |
| 363 | Коридор | Секция 3, 17 этаж | Общественное | 26.65 |
| 364 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 17.11 |
| 365 | Переходная лоджия | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 10.77 |
| 366 | Тамбур | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 3 |
| 367 | Тамбур | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 8.28 |
| 368 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 7.38 |
| 369 | Коридор | Секция 3, 18 этаж | Общественное | 26.65 |
| 370 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 17.11 |
| 371 | Переходная лоджия | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 10.77 |
| 372 | Тамбур | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 3 |
| 373 | Тамбур | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 8.28 |
| 374 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 7.38 |
| 375 | Коридор | Секция 3, 19 этаж | Общественное | 26.65 |
| 376 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 17.11 |
| 377 | Переходная лоджия | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 10.77 |
| 378 | Тамбур | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 3 |
| 379 | Тамбур | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 8.28 |
| 380 | Лифтовый холл (Пожаробезопасная зона МГН) | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 7.38 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|--------|
| 381 | Коридор | Секция 3, 20 этаж | Общественное | 26.96 |
| 382 | Лестничная клетка Н1 | Секция 1, Техническое пространство на отм. +62,540 | Общественное | 17.11 |
| 383 | Переходная лоджия | Секция 1, Техническое пространство на отм. +62,540 | Общественное | 10.77 |
| 384 | Тамбур | Секция 1, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 4.25 |
| 385 | Тамбур | Секция 1, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 16.44 |
| 386 | Техническое пространство | Секция 1, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 389.32 |
| 387 | Лестничная клетка Н1 | Секция 2, Техническое пространство на отм. +62,540 | Общественное | 17.11 |
| 388 | Переходная лоджия | Секция 2, Техническое пространство на отм. +62,540 | Общественное | 10.77 |
| 389 | Тамбур | Секция 2, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 4.25 |
| 390 | Тамбур | Секция 2, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 16.44 |
| 391 | Техническое пространство | Секция 2, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 375.12 |
| 392 | Лестничная клетка Н1 | Секция 3, Техническое пространство на отм. +62,540 | Общественное | 17.11 |
| 393 | Переходная лоджия | Секция 3, Техническое пространство на отм. +62,540 | Общественное | 10.77 |
| 394 | Тамбур | Секция 3, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 4.25 |
| 395 | Тамбур | Секция 3, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 16.44 |
| 396 | Техническое пространство | Секция 3, Техническое пространство на отм. +62,540 | Техническое | 395.16 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|---|
| 1 | Секция 1 | Лифт грузоподъемностью 1000кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Секция 1 | Лифт грузоподъемностью 400кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Секция 2 | Лифт грузоподъемностью 1000кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 2 | Лифт грузоподъемностью 400кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 5 | Секция 3 | Лифт грузоподъемностью 1000кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 6 | Секция 3 | Лифт грузоподъемностью 400кг.-1шт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Секция 1, кровля | Автоматизированная блочно-модульная котельная "Ekotherm V 2500" | Теплоснабжение и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение здания |
| 8 | Секция 1, подземная часть | ВРУ 1 | Электроснабжение |
| 9 | Секция 2, подземная часть | ВРУ 2 | Электроснабжение |
| 10 | Секция 3, подземная часть | ВРУ 3 | Электроснабжение |
| 11 | Секция 1, подземная часть | ВРУ 4 | Электроснабжение |
| 12 | Секция 2, подземная часть | Насосная станция внутреннего пожаротушения Wilo CO-2 Helix V 3605/SK-FFS-R (или аналог) мощностью N=15 кВт и производительностью 102,70 м. вод.ст. при расходе 8,7 л/с (1 агрегат рабочий, 1- резервный). | Пожаротушение |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|---|
| 13 | Секция 1, подземная часть | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения: установка повышения давления фирмы Wilo COR-3 Helix V 1012/SKw-EB-R (2 агрегата рабочих, 1- резервный) мощностью 5,5 кВт (каждый насос) и производительностью 99,36 м. вод.ст. при расходе 5,50 л/с (или аналог). | Водоснабжение |
| 14 | Секция 2,3, подземная часть | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения: установка повышения давления фирмы Wilo COR-3 Helix V 611/SKw-EB-R (2 агрегата рабочих, 1- резервный) мощностью 2,2 кВт (каждый насос) и производительностью 88,96 м. вод.ст. при расходе 1,51 л/с (или аналог). | Водоснабжение |
| 15 | Секция 1,2,3, подземная часть | Дренажная канализация: стационарные установки марки WILO-Drain TMW 32/8 (1 шт. в приямке, Q=1,0 м3/ч, H=7,0 м.в.ст., N=0,5 кВт) с фильтрами в основании комплектно с приборами управления, обратными клапанами, запорной арматурой (или аналог). | Отвод аварийных вод с пола подвального этажа (помещений насосной станции и ИТП) |
| 16 | Секция 1,2,3, подземная часть | Канализование санитарно-технических приборов, расположенных в помещениях подвального этажа, предусматривается с помощью малогабаритных автоматических канализационных насосных установок марки Wilo-HiSewlift 3-35 и Wilo-HiDrainlift 3-35 (или аналог). | Водоотведение |
| 17 | Секция 1, подземная часть | ИТП 1 | Отопление, ГВС |
| 18 | Секция 2, подземная часть | ИТП 2 | Отопление, ГВС |
| 19 | Секция 3, подземная часть | ИТП 3 | Отопление, ГВС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 094 571 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0061291:68 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810003300002364 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810560150000061 |
| | | БИК: 046015061 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 616543003 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 04500892 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 955 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 955 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 210,98 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10,89 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 684 624 202 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 560 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 502461203729041165819583788392755479097

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЕКАТЕРИНИНСКИЙ", ФИСЕНКО
ГЕОРГИЙ ГЕОРГИЕВИЧ, РОСТОВ-НА-ДОНУ ГОРОД**

Действителен: с 17.10.2022 по 17.01.2024