

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 2 2 - 4 - 0 2 - 0 - 0 5 - 2 0 2 3 - 0 0 1 7

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления ООО "А1"

От 16.06.2023 г. № 17

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1. 1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Алтайский край, Алтайский район,

(субъект Российской Федерации)

в административных границах Айского сельсовета, урочище Талдушка

(муниципальный район или городской округ)(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	427246,23	3318621,66
2	427257,59	3318670,35
3	427221,76	3318678,74
4	427185,93	3318687,14
5	427146,99	3318696,27
6	427142,19	3318646,08
7	427132,45	3318648,37
8	427127,65	3318598,17
9	427176,32	3318586,71
10	427181,13	3318636,94
11	427213,68	3318629,30
12	427246,23	3318621,66

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории _____
22:02:250005:4710

Площадь земельного участка _____

7950 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства _____

В границах земельного участка нет объектов капитального строительства. _____

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) _____

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	427242,50	3318627,67
2	427251,59	3318666,62
3	427220,62	3318673,87
4	427184,79	3318682,27
5	427151,42	3318690,10
6	427146,62	3318639,90
7	427136,88	3318642,19
8	427133,04	3318602,04
9	427171,89	3318592,89
10	427176,70	3318643,12
11	427214,27	3318624,28
12	427242,50	3318627,67

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории _____

Документация по проекту планировки (проекту межевания) не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по строительству, транспорту,

энергетике и связи, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.



(подпись)

/Шевелева Е.А./

(расшифровка подписи)

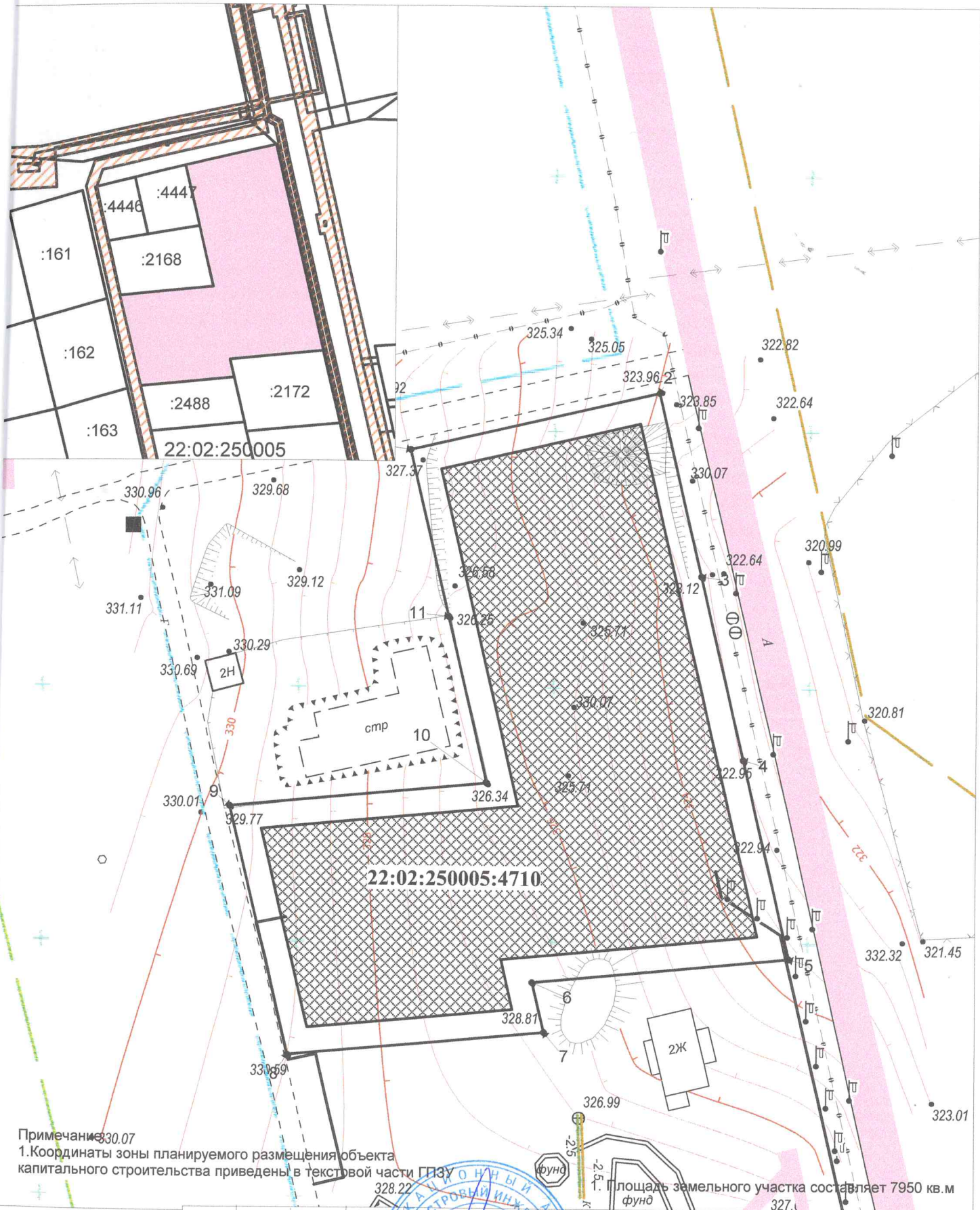
Дата выдачи 21.06.2023 г
(ДД.ММ.ГГ.)

Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Площадь земельного участка **7950 кв. м.**

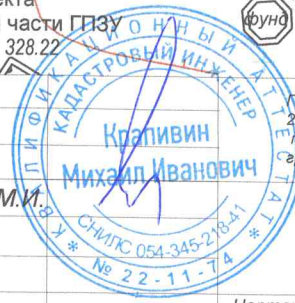
1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической съемке, выполненной ИП Крапивин М.И.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в июне 2023 года ИП Крапивин М.И.
3. При проектировании объектов капитального строительства необходимо учитывать охранные зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии). Вынос инженерных коммуникаций возможен по ТУ эксплуатирующих организаций. При наличии охранных зон ЛЭП и/или иных электрических сетей размещение зданий, строений, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.
4. Объекты капитального строительства разместить с учетом возможного негативного воздействия планируемого объекта на прилегающие территории, а также с учетом возможного негативного воздействия объектов, расположенных на прилегающих территориях, на планируемый объект.
5. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.
6. Подготовку проектной документации осуществлять в соответствии с требованиями законодательства на основании результатов инженерных изысканий.
7. Предусмотреть стоянки автотранспорта на расчетное число машиномест в соответствии с действующими нормативами.
8. Проектирование выполняется в соответствии с законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах".
9. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) должны проводиться в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
10. Проектирование и строительство выполняются в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 "Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов", Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Примечание 1. Координаты зоны планируемого размещения объекта капитального строительства приведены в текстовой части ГПЗУ

Площадь земельного участка составляет 7950 кв.м



- Условные обозначения
- граница земельного участка
 - граница зоны, в пределах которой разрешена застройка
 - красные линии

Выполнил	Кравцов М.И.	стадия	лист	листов
		ГПЗУ	1	1
		ИП Кравцов М.И.		

Чертеж градостроительного плана земельного участка, Масштаб 1:1000

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне «Р» -рекреации.

Земли особо охраняемых территорий и объектов

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа.

Градостроительный регламент не установлен.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки муниципального образования Айский сельсовет Алтайского района Алтайского края утверждены решением Алтайского районного Собрания депутатов Алтайского края, Решение от 30 июня 2015 года №39

«Об утверждении Правила землепользования и застройки муниципального образования Айский сельсовет Алтайского района Алтайского края», изменения №64 от 28.02.2017г., №12 от 18.04.2018г., №25 от 23.08.2022г.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного

участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

- 1. Зоны рекреационного назначения выделены для размещения мест отдыха общего пользования - парков, садов, скверов, ландшафтных участков, объектов рекреации и туризма (код зон Р).

- 2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)*;
 - спорт (код 5.1)*;
 - природно-познавательный туризм (код 5.2)*;
 - туристическое обслуживание (код 5.2.1);
 - охота и рыбалка (код 5.3)*;
 - причалы для маломерных судов (код 5.4)*;
 - поля для гольфа и конных прогулок (код 5.5)*;
 - санаторная деятельность (код 9.2.1)*;
 - историко-культурная деятельность (код 9.3)*.
 - коммунальное обслуживание (код 3.1)*.
3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов

капитального:

- связь (код 6.8)*.
- 4. Вспомогательные виды разрешенного использования:
- коммунальное обслуживание (код 3.1)*.

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Информация отсутствует Информация отсутствует
(согласно чертежу(ам)) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует Информация отсутствует
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре Информация отсутствует
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома Горно-Алтайск. Согласовать размещение объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством. ⁶

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Приаэродромная территория аэродрома Горно-Алтайск, по адресу : Республика Атай, Майминский район, с. Майма, Аэропорт ЗОУИТ 22:00-6.1032	1	427246,23	3318621,66
	2	427257,59	3318670,35
	3	427221,76	3318678,74
	4	427185,93	3318687,14
	5	427146,99	3318696,27
	6	427142,19	3318646,08
	7	427132,45	3318648,37
	8	427127,65	3318598,17
	9	427176,32	3318586,71
	10	427181,13	3318636,94
	11	427213,68	3318629,30
Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Горно-Алтайск, по адресу : Республика Атай, Майминский район, с. Майма, Аэропорт ЗОУИТ 22:00-6.1035	1	427246,23	3318621,66
	2	427257,59	3318670,35
	3	427221,76	3318678,74
	4	427185,93	3318687,14
	5	427146,99	3318696,27
	6	427142,19	3318646,08
	7	427132,45	3318648,37
	8	427127,65	3318598,17
	9	427176,32	3318586,71
	10	427181,13	3318636,94
	11	427213,68	3318629,30

7. Информация о границах публичных сервитутов *Информация отсутствует*

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Территориальная зона «Р» для размещения мест отдыха общего пользования

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Информацию о технических условиях см. приложение

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложения



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»
(АО «СК АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»)

Приложение № 1 к договору об
осуществлении технологического
присоединения № 109677/23-02 от 05.06.2023

Технические условия от « _____ » № _____
на электроснабжение объекта: Объект туристической отрасли

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью "А1"
Адрес: РФ, Алтайский край, р-н Алтайский, в административных границах Айского
сельсовета, урочище Талдушка, кн: 22:02:250005:2174
Максимальная мощность: 1202 кВт
Напряжение: 10 кВ
Категория: II
Источник электроснабжения: ПС №30 "Бирюзовая Катунь" 110/10, яч. № 5, Л-30-5
ПС №30 "Бирюзовая Катунь" 110/10, яч. № 6, Л-30-6
РУ-10 кВ с прибором учёта проектируемой РП-10 кВ от РП-1 яч. № 5 Л-30-5 от ПС
№ 30 "Бирюзовая Катунь" 110/10 кВ, яч. № 5
РУ-10 кВ с прибором учёта проектируемой РП-10 кВ от РП-1 яч. № 14 Л-30-6 от
ПС № 30 "Бирюзовая Катунь" 110/10 кВ, яч. № 6

1. Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые АО «СК Алтайкрайэнерго»:
 - 1.1. Выполнить проект в проектной организации в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, в котором предусмотреть:
 - 1.1.1. Необходимость замены коммутационной аппаратуры в РУ-10 кВ РП-1 определить при проектировании;
 - 1.1.2. Строительство КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП-1 яч. № 5 Л-30-5 до проектируемой РП-10 кВ. Часть проектируемой КЛ-10 кВ выполнить методом ГНБ. Марку и сечение линии определить при проектировании;
 - 1.1.3. Строительство КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП-1 яч. № 14 Л-30-6 до проектируемой РП-10 кВ. Часть проектируемой КЛ-10 кВ выполнить методом ГНБ. Марку и сечение линии определить при проектировании;
 - 1.1.4. Установку РП-10 кВ, тип которой определить при проектировании
 - 1.1.5. Установить на границе балансовой принадлежности сторон прибор учёта (в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 и ПУЭ в действующей редакции)
 - 1.2. Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые заявителем:
 - 2.1. Разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.
 - 2.2. Обеспечить наличие электрически связанного кабеля или самонесущего изолированного провода с энергопринимающим устройством для осуществления АО «СК Алтайкрайэнерго» подключения к прибору учёта
 - 2.3. Установку двухтрансформаторной КТП-10/0,4 кВ, тип и мощность которой определить при проектировании
 - 2.4. На вводе в ВРУ-0,4 кВ объекта установить реверсивный рубильник для осуществления перехода и надежного разделения между первичной и альтернативной системами подачи питания;
 - 2.5. В проекте предусмотреть расчёт значений соотношения активной и реактивной мощности энергопринимающих устройств для определения значения коэффициента реактивной мощности ($\text{tg } \Phi$). В случае превышения значения $\text{tg } \Phi = 0,4$ предусмотреть установку компенсирующих устройств, тип и мощность которых определить при проектировании расчётом;
 - 2.6. Автономные резервные источники питания в случае, если в силу необходимой потребителю категории надежности электроснабжения и (или) для обеспечения установленной потребителю аварийной и (или) технологической брони требуется их наличие, устанавливаются потребителем и поддерживаются им в состоянии готовности к использованию при введении аварийных ограничений или использовании противоаварийной автоматики (п. 50 «Правил разработки и применения графиков аварийного ограничения потребления электрической энергии (мощности) и использования противоаварийной автоматики» – Приложение к Приказу Министерства энергетики РФ от 6 июня 2013 г. №290 «Об утверждении Правил разработки графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) и использования противоаварийной автоматики»);
 - 2.7. Согласование проекта с АО "СК Алтайкрайэнерго" (656002, г. Барнаул, ул. Воровского, 163) осуществляется в инициативном порядке;
3. Дополнительные сведения для Заявителя:
 - 3.1. Электромонтажные работы и допуск в эксплуатацию выполнить в соответствии с ПУЭ, ПТЭЭП.

- 3.2. Потребителю, перед и в процессе эксплуатации, необходимо проводить измерения и испытания электроустановок с периодичностью и в объеме в соответствии с требованиями "Норм испытания электрооборудования и аппаратов электроустановок потребителей".
- 3.3. Настоящие технические условия могут быть приняты к исполнению в случае заключения договора об осуществлении технологического присоединения сторонами.
- 3.4. Оснастить объекты электросетевого хозяйства, указанные в настоящих технических условиях, необходимыми устройствами защиты и автоматики в соответствии с действующей НТД РФ.
- 3.5. Все электрооборудование должно соответствовать ГОСТам и быть промышленного изготовления.
- 3.6. Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям АО «СК Алтайкрайэнерго» на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт об осуществлении технологического присоединения), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.
- 3.7. Подключение дополнительной нагрузки, сверх указанной в настоящих ТУ, а также увеличение номинальных значений токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств, определенных проектом - запрещается.
- 3.8. Запрещается подключать субабонентов без разрешения АО "СК Алтайкрайэнерго".
4. Срок действия технических условий 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

**Заместитель генерального директора по технологическому
присоединению и капитальному строительству**

Ю.В. Шарбарин

"Катуньводсервис"

659640, Алтайский край, М.Р-Н АЛТАЙСКИЙ, С.П. АЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ, ТЕР ОЗЗ ТУРИСТКОРЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, ЗД. 100

Технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения

57.3
явления и

от 07 июня 2023

№5

Наименование объекта: «Гостиница 3*»
Адрес: Алтайский край, Алтайский район в административных границах Айского сельсовета, урочище
Аушка (кадастровый номер 22:02:250005:4710)
Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «А1»

1. Водоотведение:

- 1.1. Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоотведения 236 м³/сут.
- 1.2. Точка подключения - сеть канализации Д315 мм от КНС-4 к КНС-5 в существующий колодец (схема
прилагается).
- 1.3. Режим приема стоков равномерный.
- 1.4. Выполнить проект в проектной организации, в котором предусмотреть прокладку канализационного выпуска
объекта подключения до точки подключения. Диаметр канализационного выпуска определить при проектировании.
Канализационном выпуске запроектировать и установить колодец с возможностью отбора проб.
Проект согласовать с ООО «Новоалтайскводоканал» до начала строительства.
Фактическое положение инженерных коммуникаций и их физические характеристики зафиксировать
инженерными геодезическими съемками с нанесением полученных результатов на дежурный план Алтайского
края.
- 2.5. Предусмотреть проектом организацию отведения поверхностных сточных вод.
- 3.6. Состав сточных вод определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред.
11.2021) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в
некоторые акты Правительства Российской Федерации"
- 4.7. Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к
устройству узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и
компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности,
погрешности измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на
используемые марки приборов и методики измерения):
4.7.1. Приборы учета сточных вод размещаются Заказчиком на границе балансовой принадлежности сетей или на
границе эксплуатационной ответственности Заказчика, или ином месте, согласно проекту, согласованного с
исполняющей организацией.
- 4.7.2. Установка узла учета включает:
4.7.2.1. проектирование, монтаж и установку узла учета в соответствии с проектной документацией объекта и (или)
иными условиями на проектирование узла учета;
4.7.2.2. допуск к эксплуатации узла учета
4.7.2.3. осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. №776 «Об утверждении правил
технической эксплуатации коммерческого учета воды, сточных вод» в ред. Постановления Правительства РФ от 29.06.2017 №778).
- 4.7.2.4. Отбор проб сточных вод Заказчика производится в контрольных канализационных колодцах. Учет количества
сточных вод производится по показаниям приборов учета; при отсутствии средств измерения сточных
вод сбрасываемых в систему канализации, объем водоотведения принимается равным объемам воды, полученной
отом и его субабонентами из всех источников водоснабжения.
- 4.7.2.5. Граница балансовой принадлежности: канализационный колодец в точке подключения.
- 4.7.2.6. Граница эксплуатационной ответственности: канализационный колодец в точке подключения.

и

2 Водоснабжение:

2.1 Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения 244,4 м³/сут

2.2 Точки подключения - водопроводная сеть Д400 мм в существующий колодец (схема прилагается).

2.3 Выполнить проект в проектной организации, в котором предусмотреть строительство сети водопровода от объекта подключения до точки подключения, с установкой запорной арматуры. Диаметр прокладываемого водопровода определить при проектировании. Проект согласовать с ООО «Новоалтайскводоканал» до начала строительства сетей.

2.4 Гарантируемый свободный напор в месте присоединения: 25 м.в.с. При застройке выше 2х этажей предусмотреть установку повысительного насоса.

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска воды) - 244,4 м³/сут.

2.5 Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе к точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения):

- приборы учета воды размещаются Заказчиком на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности Заказчика и (или) транзитной организации, или ином месте, согласно проекту, согласованного с ресурсоснабжающей организацией.

Установка узла учета включает:

- проектирование, монтаж и установку узла учета в соответствии с проектной документацией объекта и (или) техническими условиями на проектирование узла учета;

- допуск к эксплуатации узла учета

(выполняется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. №776 «Об утверждении правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» в ред. Постановления Правительства РФ от 29.06.2017 №778).

Технические характеристики (точность, диапазон измерений, уровень погрешности), используемого прибора учета воды, должны соответствовать требованиям раздела 12 СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и Приложения 1 к методическим рекомендациям по техническим требованиям к системам и приборам учета воды, газа, тепловой энергии, электрической энергии, утвержденным Приказом Минпромторга России от 21.01.2011 г. №57.

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения:

- наружное пожаротушение: 30 л/с обеспечить от пожарных гидрантов на сети водопровода Д400мм и проектируемых гидрантов на внутримплощадочной сети водопровода.

- внутреннее пожаротушение: 35,2 л/с.

2.6 Граница балансовой принадлежности – запорная арматура в точке подключения.

Эксплуатационной ответственности: - ответный фланец в точке подключения со стороны Заявителя

3. Срок действия настоящих технических условий – три года со дня выдачи. По истечению указанного срока параметры технических условий могут быть изменены.

4. Заключить договор на технологическое присоединение после утверждения КГУП «Катуньводсервис» тарифа на подключение.

Приложение 1 – Схема расположения водопроводных и канализационных сетей с отметкой точек подключения на 1 л в 1 экз.

Директор КГУП «Катуньводсервис»



П.Н. Краснобородько