

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Логос"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	70033917		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7719276681		
		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	121087, Москва г, Новозаводская, д. 8, к. 4, кв. 4/3	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 704 656	770 123	219 042
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	42 362	38 569	29 150
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 747 017	808 692	248 192
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16 991	16 792	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	241 913	81 340	15 251
	Дебиторская задолженность	1230	1 154 670	1 072 046	770 037
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 500	1 500	6 320
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 231	2 713	72
	Прочие оборотные активы	1260	1	7	17
	Итого по разделу II	1200	1 416 306	1 174 397	791 698
	БАЛАНС	1600	3 163 323	1 983 089	1 039 891

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(72 573)	(57 173)	(46 624)
	Итого по разделу III	1300	(72 473)	(57 073)	(46 524)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 878 315	1 606 900	865 976
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 078	17 077	17 077
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	85 387	85 387	85 387
	Итого по разделу IV	1400	2 980 781	1 709 363	968 440
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	242 392	181 841	113 935
	Кредиторская задолженность	1520	12 575	148 926	4 040
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	49	32	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	255 016	330 799	117 974
	БАЛАНС	1700	3 163 323	1 983 089	1 039 891



Руководитель

(подпись)

Садыков Георгий
Равильевич

(расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Логос"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	09	2023
)	70033917		
О	7719276681		
Н	71.12.2		
Р	12300		
2			16
С	384		
1			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 395)	(2)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 395)	(2)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	92	724
	Проценты к уплате	2330	(8 585)	-
	Прочие доходы	2340	94	94
	Прочие расходы	2350	(9 397)	(16 875)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 191)	(16 059)
	Налог на прибыль	2410	3 791	3 204
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 791	8 644
	Прочее	2460	-	5 440
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 400)	(7 415)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 400)	(7 415)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Садыков Георгий
Равильевич

(расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.