

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Найоме-Инвест"	по ОКПО 52688709		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9705057330		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 115477, Москва г, Промышленная ул, дом № 10, этаж 2, помещение XXIX, комната 21				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 872	-	126
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 100	1 069	149 882
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 972	1 069	150 008
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 672 745	6 321 907	3 697 124
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	965 827	921 125	421 436
	Дебиторская задолженность	1230	966 134	991 555	1 072 289
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	61	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 604 708	8 234 647	5 190 852
	БАЛАНС	1600	8 617 679	8 235 716	5 340 860

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(32 688)	(32 566)	(51 455)
	Итого по разделу III	1300	(32 678)	(32 556)	(51 445)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 838 015	7 589 542	4 524 870
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	140 980
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 838 015	7 589 542	4 665 850
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	788 696	664 240	697 010
	Кредиторская задолженность	1520	23 647	14 490	29 444
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	812 343	678 730	726 454
	БАЛАНС	1700	8 617 679	8 235 716	5 340 860

Руководитель

(подпись)

Зироян Армине Гагиковна

(подпись)

27 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Найоме-Инвест"</u>	по ОКПО	52688709		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9705057330		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
<u>Общества с ограниченной ответственностью</u> / <u>Частная собственность</u>					
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(154)	(1 046)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(154)	(1 046)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(17)	(2 672)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(171)	(3 718)
	Налог на прибыль	2410	(10)	744
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	31	(68 829)
	Прочее	2460	41	(69 573)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(140)	(72 547)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(140)	(72 547)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Зироян Армине Гагиковна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.