

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001910 от 21.03.2023

Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест

Дата первичного размещения: 19.07.2022

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РСТИ на Пискаревском (специализированный застройщик)" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РСТИ на Пискаревском (специализированный застройщик)" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 197198 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Введенский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Добролюбова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17, литера С |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 14-Н, часть 21 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 331-50-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@rsti.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Калинина |
| | 1.5.2 | Имя: Валентина |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ивановна |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: РСТИ (специализированный застройщик) |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813619985 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813621504 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847283580 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.10.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Туркин |
| | 3.3.2 | Имя: Федор |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 40 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Креславская |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Нина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Абрамовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Креславский |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вадимович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-657 37 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780617469804 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Креславская |
| | 3.4.2 | Имя: Нина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Абрамовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-659 39 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780613125506 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 30% в уставном капитале Общества, осуществляет доверительное управление долей в размере 30% в уставном капитале Общества, принадлежащей Креславскому И.В |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Туркин |
| | 3.4.2 | Имя: Федор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-238-658 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780619617624 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в размере 40% в уставном капитале Общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Хлебозавод №16 (специализированный застройщик) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703627133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077746364629 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА НЕПОКОРЕННЫХ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800195469 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КДС ЛОДЖИСТИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7816421133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847540528 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619985 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847259236 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659089 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800188540 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659064 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800188528 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ФУЧИКА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659201 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800189573 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ФУЧИКА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659071 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800188539 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА МУРМАНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659681 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800198428 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА БЛЮХЕРА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813659522 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800195458 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ В ПАРГОЛОВО (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658568 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800176747 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813654080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800088186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ОКТЯБРЬСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619978 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847258972 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-СТОЛИЦА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813267797 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847483792 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813275396 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847116633 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703016120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700302370 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ЯНГЕЛЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703016160 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700302512 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ГРИШИНА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703015335 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700280260 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813475980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107847210657 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813247399 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847152142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-НОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813637744 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847168606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЯРРА ПРОЕКТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813240925 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847051239 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЯРРА ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813212621 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847019769 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652728 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800059080 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-ТЕРРА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617106 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847223134 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648753 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800150128 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК) |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652809 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800060521 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-ФАМИЛИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813617113 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847223200 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЦСН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652774 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800059784 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосСтройГеология |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813544948 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127847498624 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСГ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813619992 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847259335 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Сертолово |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703136228 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1134703006096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестСтрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801180990 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027800518470 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ на Заводской |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813670117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1237800011767 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСТИ-Перспектива |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813668950 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800158541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 240,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 234,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94 217,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено 2 этапа строительства объекта |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 1 этап строительства. Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (автостоянкой) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пискаре́вский |
| | 9.2.11 | Дом: Нет |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 1 этап строительства. Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (автостоянкой) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 29 120,41 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 2 этап строительства. Жилой дом №2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пискаре́вский |
| | 9.2.11 | Дом: Нет |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 2 этап строительства. Жилой дом №2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8 763,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: 2 этап строительства. Жилой дом №3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Пискарёвский |
| | 9.2.11 | Дом: Нет |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 2 этап строительства. Жилой дом №3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8 763,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 963,15 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 196,93 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 160,08 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 679,98 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 679,98 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 679,98 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 679,98 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕГАМЕЙД |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806122166 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Э-ПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814769292 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФУТУРА-АРХИТЕКТС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838504810 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-022521-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Академик" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Меридиан |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813292426 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-007-0499-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2021 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31 575,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагается на эксплуатируемой кровле встроенного подземного гаража, оборудована малыми архитектурными формами (горка детская-1шт.песочница-1 шт.качели-2 шт.батут-1шт.) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на эксплуатируемой кровле встроенного подземного гаража, 1-тренажер, 1-спортивный комплекс |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В южной части земельного участка на расстоянии не менее 20 м от жилого дома |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ маломобильных групп на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным ко входам с уклоном не более 5% прилегающим тротуарам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, предусматривается наружное освещение территории светильниками, установленными на опорах освещения высотой 6м и 3м (дата выдачи:23.11.2021, срок действия:4 года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; ПАО"Россети Ленэнерго"-организация, выдавшая технические условия) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх.ГК-021/428 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх.ГК-021/428 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-036670-21/066740-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 932 747,93 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |

| | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 | | | | | |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 368 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 189 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 182 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 38.64 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 2 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 33.87 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 3 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 51.82 | 2 | 25.42 | 2.75 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 20.91 | 1 | 13.54 | 2.75 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 20.91 | 1 | 13.54 | 2.75 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 20.91 | 1 | 13.54 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 54.38 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 23.23 | 1 | 14.00 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 36.14 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 38.08 | 1 | 15.23 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 2 | Корпус 1.1 | 38.25 | 1 | 15.10 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 3 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 4 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 5 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 6 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 7 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 8 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 95 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 97 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 98 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 99 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 9 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 38.43 | 1 | 15.42 | 3.05 |
| 104 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 33.59 | 1 | 13.17 | 3.05 |
| 105 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 106 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 107 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 33.91 | 1 | 12.25 | 3.05 |
| 108 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 59.19 | 2 | 24.56 | 3.05 |
| 109 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 76.41 | 3 | 36.01 | 3.05 |
| 110 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 61.84 | 2 | 25.02 | 3.05 |
| 111 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 79.49 | 3 | 42.71 | 3.05 |
| 112 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 38.39 | 1 | 15.42 | 3.05 |
| 113 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 33.51 | 1 | 13.17 | 3.05 |
| 114 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 31.17 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 115 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 31.20 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 116 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 33.91 | 1 | 12.31 | 3.05 |
| 117 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 59.05 | 2 | 24.56 | 3.05 |
| 118 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 76.25 | 3 | 36.01 | 3.05 |
| 119 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 61.72 | 2 | 25.02 | 3.05 |
| 120 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 79.37 | 3 | 42.69 | 3.05 |
| 121 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 38.31 | 1 | 15.32 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 33.42 | 1 | 13.17 | 3.05 |
| 123 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 31.09 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 124 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 31.13 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 125 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 33.81 | 1 | 12.27 | 3.05 |
| 126 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 58.86 | 2 | 24.56 | 3.05 |
| 127 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 76.10 | 3 | 36.01 | 3.05 |
| 128 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 61.60 | 2 | 25.02 | 3.05 |
| 129 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 79.28 | 3 | 42.71 | 3.05 |
| 130 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 38.45 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 34.12 | 1 | 13.20 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 60.48 | 2 | 25.54 | 2.75 |
| 133 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.2 | 23.91 | 1 | 15.05 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 52.77 | 2 | 25.66 | 2.75 |
| 135 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.2 | 22.39 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 35.61 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 37.92 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 2 | Корпус 1.2 | 41.53 | 1 | 14.61 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 142 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 144 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 3 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 155 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 157 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 4 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 164 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 166 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 168 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 5 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 175 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 179 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 6 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 184 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 186 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 188 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 190 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 7 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 199 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 201 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 8 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 208 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 210 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 212 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 9 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 38.25 | 1 | 15.47 | 3.05 |
| 217 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 3.05 |
| 218 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 31.48 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 219 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 34.50 | 1 | 11.42 | 3.05 |
| 220 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 73.97 | 3 | 33.37 | 3.05 |
| 221 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 52.20 | 2 | 22.35 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 222 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 60.98 | 2 | 25.06 | 3.05 |
| 223 | Квартира | 10 | Корпус 1.2 | 79.86 | 3 | 43.40 | 3.05 |
| 224 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 38.15 | 1 | 15.47 | 3.05 |
| 225 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 33.74 | 1 | 13.19 | 3.05 |
| 226 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 31.40 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 227 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 34.44 | 1 | 11.42 | 3.05 |
| 228 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 73.83 | 3 | 33.37 | 3.05 |
| 229 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 52.04 | 2 | 22.35 | 3.05 |
| 230 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 60.93 | 2 | 25.05 | 3.05 |
| 231 | Квартира | 11 | Корпус 1.2 | 79.77 | 3 | 43.40 | 3.05 |
| 232 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 38.08 | 1 | 15.47 | 3.05 |
| 233 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 33.67 | 1 | 13.19 | 3.05 |
| 234 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 31.32 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 235 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 34.38 | 1 | 11.42 | 3.05 |
| 236 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 73.71 | 3 | 33.37 | 3.05 |
| 237 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 51.97 | 2 | 22.35 | 3.05 |
| 238 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 60.83 | 2 | 25.06 | 3.05 |
| 239 | Квартира | 12 | Корпус 1.2 | 79.67 | 3 | 43.39 | 3.05 |
| 240 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 39.37 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 34.61 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 52.91 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 243 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 21.41 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 244 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 21.41 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 245 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 21.41 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 55.47 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| 247 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 23.69 | 1 | 14.20 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 36.78 | 1 | 15.47 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 249 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 38.92 | 1 | 15.44 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 2 | Корпус 1.3 | 39.01 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 256 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 260 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 3 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 269 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 270 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 271 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 272 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 273 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 275 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 276 | Квартира | 4 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 280 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 282 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 283 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 284 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 286 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 5 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 290 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 295 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 297 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 299 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 6 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 308 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 309 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 310 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 311 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 312 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 7 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 319 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 320 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 321 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 322 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 323 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 325 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 8 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 329 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 330 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 331 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 332 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 333 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 334 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 335 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 336 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 337 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 338 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 339 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 340 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 341 | Квартира | 9 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 342 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 3.05 |
| 343 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 34.33 | 1 | 13.37 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 344 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 31.92 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 345 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 31.94 | 1 | 13.42 | 3.05 |
| 346 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 55.27 | 2 | 25.80 | 3.05 |
| 347 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 40.33 | 1 | 13.74 | 3.05 |
| 348 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 78.00 | 3 | 36.59 | 3.05 |
| 349 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 62.90 | 2 | 25.24 | 3.05 |
| 350 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 81.01 | 3 | 43.32 | 3.05 |
| 351 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 39.08 | 1 | 15.63 | 3.05 |
| 352 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 34.25 | 1 | 13.37 | 3.05 |
| 353 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 31.84 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 354 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 31.86 | 1 | 13.42 | 3.05 |
| 355 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 55.19 | 2 | 25.80 | 3.05 |
| 356 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 40.10 | 1 | 13.74 | 3.05 |
| 357 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 77.84 | 3 | 36.59 | 3.05 |
| 358 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 62.77 | 2 | 25.24 | 3.05 |
| 359 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 80.91 | 3 | 43.34 | 3.05 |
| 360 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 39.00 | 1 | 15.63 | 3.05 |
| 361 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 34.17 | 1 | 13.37 | 3.05 |
| 362 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 31.76 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 363 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 31.79 | 1 | 13.42 | 3.05 |
| 364 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 55.15 | 2 | 25.80 | 3.05 |
| 365 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 40.04 | 1 | 13.74 | 3.05 |
| 366 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 77.78 | 3 | 36.59 | 3.05 |
| 367 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 62.66 | 2 | 25.24 | 3.05 |
| 368 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 80.81 | 3 | 43.33 | 3.05 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-------------|--------|--------------------------------|-------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.1 | 253.00 | Кабинет врача общей практики | 41.53 | 3.82 |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 41.96 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 33.50 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 39.78 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 59.63 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 17.80 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 18.80 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.2. | 51.85 | Офисное помещение | 16.53 | 3.82 |
| | | | | | Офисное помещение | 15.29 | |
| | | | | | Офисное помещение | 7.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.02 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 8.71 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.2 | 56.99 | Офисное помещение | 31.13 | 3.82 |
| | | | | | Офисное помещение | 11.85 | |
| | | | | | Офисное помещение | 6.35 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.76 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.2 | 54.44 | Офисное помещение | 22.57 | 3.82 |
| | | | | | Офисное помещение | 14.29 | |
| | | | | | Офисное помещение | 10.54 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|----|-----------------|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 3.72 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.32 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.2 | 41.86 | Офисное помещение | 36.16 | 3.82 |
| | | | | | Санузел | 3.72 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.98 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.3 | 48.14 | Офисное помещение | 17.93 | 3.82 |
| | | | | | Офисное помещение | 18.86 | |
| | | | | | Санузел | 3.67 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 5.75 | |
| | | | | | Санузел | 1.93 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | Корпус 1.3 | 63.70 | Офисное помещение | 54.85 | 3.82 |
| | | | | | Санузел | 5.97 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.88 | |
| 1 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-----------------|-------|--------------|-------|--|
| 7 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 16 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 17 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-----------------|-------|--------------|-------|--|
| 23 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 39 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 42 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| 43-44 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 45-46 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 47-48 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 49-50 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 51-52 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 53-54 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 55-56 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 57-58 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 59-60 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 61-62 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 63-64 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 65-66 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 67-68 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 69-70 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 71-72 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 73-74 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 75-76 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 77-78 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 79-80 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 81-82 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 83-84 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 85-86 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 87-88 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 89-90 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 91-92 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 93-94 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 95-96 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 97-98 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 99-100 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.98 | Двухуровневое машино-место | 17.98 | |
| 101-102 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Двухуровневое машино-место | 15.90 | |
| 103-104 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.68 | Двухуровневое машино-место | 15.68 | |
| 105-106 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.68 | Двухуровневое машино-место | 15.68 | |
| 107-108 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.85 | Двухуровневое машино-место | 14.85 | |
| 109-110 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.85 | Двухуровневое машино-место | 14.85 | |
| 111-112 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 113-114 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 115-116 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 117-118 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 119 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 123-124 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 125-126 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 127-128 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 129-130 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 131-132 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 133-134 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 135-136 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 137-138 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 139-140 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 141-142 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 143-144 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.03 | Двухуровневое машино-место | 14.03 | |
| 145-146 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.03 | Двухуровневое машино-место | 14.03 | |
| 147-148 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 149-150 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 151-152 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 153-154 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 155-156 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 157-158 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 159-160 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 161-162 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 | |
| 163-164 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 18.30 | Двухуровневое машино-место | 18.30 | |
| 165-166 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.36 | Двухуровневое машино-место | 17.36 | |
| 167-168 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.36 | Двухуровневое машино-место | 17.36 | |
| 169-170 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 171-172 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 173-174 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.12 | Двухуровневое машино-место | 16.12 | |
| 175-176 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.12 | Двухуровневое машино-место | 16.12 | |
| 177-178 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 | |
| 179-180 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Двухуровневое машино-место | 15.90 | |
| 181-182 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Двухуровневое машино-место | 15.90 | |
| 183-184 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 18.02 | Двухуровневое машино-место | 18.02 | |
| 185-186 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 19.84 | Двухуровневое машино-место | 19.84 | |
| 187-188 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 189-190 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.66 | Двухуровневое машино-место | 15.66 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 191-192 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.66 | Двухуровневое машино-место | 15.66 | |
| 193-194 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.98 | Двухуровневое машино-место | 17.98 | |
| 195-196 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.98 | Двухуровневое машино-место | 17.98 | |
| 197-198 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.74 | Двухуровневое машино-место | 16.74 | |
| 199-200 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.74 | Двухуровневое машино-место | 16.74 | |
| 201-202 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 | |
| 203-204 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 | |
| 205-206 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 | |
| 207-208 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 209-210 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 | |
| 211 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 212 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Машино-место | 14.31 | |
| 213-214 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 215-216 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 217-218 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 219-220 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 221-222 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 | |
| 223-224 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 225-226 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 | |
| 227-228 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 229-230 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 231-232 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 233-234 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 | |
| 235-236 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 237-238 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 239-240 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 241-242 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 243-244 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 245 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 246 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 247 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 248 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 249-250 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 251-252 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 253-254 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 255-256 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 257 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 258 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 259 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 260 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 261-262 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 263-264 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 265-266 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 267-268 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 269-270 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 271-272 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 273-274 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 275-276 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |

| | | | | | | | |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 277 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 278 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 279 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 280 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 281-282 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 283-284 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 285-286 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 287-288 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 289 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 290 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 291 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 292 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 293-294 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 295-296 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 | |
| 297-298 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |
| 299-300 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 | |

| | | | | | |
|--|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Проезд | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Общественное | 2433.76 |
| 2 | ПУИ | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Общественное | 22.61 |
| 3 | Насосная ПТ автостоянки | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Техническое | 46.5 |
| 4 | Венткамера | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Техническое | 22.48 |
| 5 | Насосная ПТ | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Техническое | 26.06 |
| 6 | Венткамера | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Техническое | 22.49 |
| 7 | ИТП | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3 | | Техническое | 18.62 |
| 8 | Тамбур-шлюз | минус 1-й этаж, подъезд 1 | | Общественное | 25.05 |
| 9 | Лифтовой холл с подпором воздуха | минус 1-й этаж, подъезд 1 | | Общественное | 6.43 |
| 10 | Лестница | минус 1-й этаж, подъезд 1 | | Общественное | 14.23 |
| 11 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 1 | | Общественное | 31.11 |
| 12 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 1 | | Общественное | 37.19 |
| 13 | Кабельная | минус 1-й этаж, подъезд 1 | | Техническое | 37.39 |
| 14 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 1 | | Техническое | 99.19 |
| 15 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 1 | | Техническое | 60.24 |
| 16 | Лестница | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Общественное | 15.8 |
| 17 | Лифтовой холл с подпором воздуха | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Общественное | 6.24 |
| 18 | Тамбур-шлюз | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Общественное | 12.25 |
| 19 | Лестничная клетка | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Общественное | 29.09 |
| 20 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Общественное | 50.13 |
| 21 | Кабельная | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Техническое | 10.52 |
| 22 | Водомерный узел | минус 1-й этаж, подъезд 2 | | Техническое | 32.83 |

| | | | | |
|----|--|---------------------------------------|--------------|--------|
| 23 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 2 | Техническое | 193.45 |
| 24 | Тамбур-шлюз | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 11.98 |
| 25 | Лифтовой холл с подпором воздуха | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.43 |
| 26 | Лестница | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 12.07 |
| 27 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 40.12 |
| 28 | Лестничная клетка | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 18.23 |
| 29 | Лестница | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.57 |
| 30 | Коридор | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.35 |
| 31 | Кабельная | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 12.85 |
| 32 | Техническое помещение | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 5.98 |
| 33 | ГРЩ паркинга | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 6.02 |
| 34 | ИТП | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 46.11 |
| 35 | ИТП | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 29.74 |
| 36 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 3 | Техническое | 96.94 |
| 37 | Телекоммуникационная | минус 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 24.11 |
| 38 | Помещение диспетчера/сотрудника охраны | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 34.72 |
| 39 | Санузел | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 4.26 |
| 40 | ПУИ | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 2.31 |
| 41 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.51 |
| 42 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 9.93 |
| 43 | ГРЩ | 1-й этаж, подъезд 1 | Техническое | 28.44 |
| 44 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 14.13 |
| 45 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 14.04 |
| 46 | ГРЩ | 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 9.97 |
| 47 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 2 | Техническое | 3.29 |
| 48 | ГРЩ | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 14.12 |
| 49 | Коридор | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 10.10 |
| 50 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 9.28 |

| | | | | |
|----|--|----------------------------------|--------------|-------|
| 51 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 12.14 |
| 52 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 14.05 |
| 53 | Тамбур | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 3.55 |
| 54 | Лестничная клетка | 1-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 9.03 |
| 55 | Лестничная клетка | 1-й, технический этаж, подъезд 1 | Техническое | 8.68 |
| 56 | Коридор | 1-й, технический этаж, подъезд 1 | Техническое | 46.97 |
| 57 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 1 | Техническое | 80.7 |
| 58 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 1 | Техническое | 11.87 |
| 59 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 1 | Техническое | 72.58 |
| 60 | Коридор | 1-й, технический этаж, подъезд 2 | Техническое | 56.74 |
| 61 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 2 | Техническое | 34.65 |
| 62 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 2 | Техническое | 86.84 |
| 63 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 2 | Техническое | 56.17 |
| 64 | Коридор | 1-й, технический этаж, подъезд 3 | Техническое | 89.66 |
| 65 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 3 | Техническое | 74.06 |
| 66 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 3 | Техническое | 80.79 |
| 67 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 3 | Техническое | 69.45 |
| 68 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж, подъезд 3 | Техническое | 20.06 |
| 69 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 4.85 |
| 70 | Вестибюль | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 32.33 |
| 71 | Колясочная | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.79 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 72 | Велосипедная | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 16.22 |
| 73 | Санузел МГН | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 4.46 |
| 74 | Мусоросборная камера | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.41 |
| 75 | ПУИ | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 6.94 |
| 76 | Лифтовой холл | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 6.37 |
| 77 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 50.89 |
| 78 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 2.77 |
| 79 | Лестничная клетка | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 9.11 |
| 80 | Вход на тех.этаж | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 3.91 |
| 81 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 23.41 |
| 82 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 4.89 |
| 83 | Вестибюль | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 30.15 |
| 84 | Колясочная | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.86 |
| 85 | Велосипедная | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.26 |
| 86 | Санузел МГН | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 3.74 |
| 87 | Кладовая хранения уличного инвентаря | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 8.05 |
| 88 | ПУИ | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 3.16 |
| 89 | Лифтовой холл | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.76 |
| 90 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 55.56 |
| 91 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 2.84 |
| 92 | Лестничная клетка | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.07 |
| 93 | Выход из паркинга | 2-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 4.17 |
| 94 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 4.85 |
| 95 | Вестибюль | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 32.61 |
| 96 | Колясочная | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.86 |
| 97 | Велосипедная | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 13.41 |
| 98 | Санузел МГН | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 3.85 |
| 99 | Мусоросборная камера | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 5.44 |
| 100 | ПУИ | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 5.90 |
| 101 | Лифтовой холл | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.38 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 102 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 50.88 |
| 103 | Тамбур | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 2.77 |
| 104 | Лестничная клетка | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 9.12 |
| 105 | Вход из паркинга | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 3.98 |
| 106 | Выход из ЭЩ | 2-й этаж, подъезд 3 | Техническое | 3.98 |
| 107 | Коридор | 2-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 23.61 |
| 108 | Коридор | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 51.46 |
| 109 | Лифтовой холл | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 6.37 |
| 110 | Тамбур | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 2.77 |
| 111 | Лестничная клетка | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 14.25 |
| 112 | Коридор | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 41.53 |
| 113 | Коридор | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 38.66 |
| 114 | Лифтовой холл | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 5.71 |
| 115 | Тамбур | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 2.84 |
| 116 | Лестничная клетка | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 14.04 |
| 117 | Коридор | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 31.78 |
| 118 | Коридор | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 51.46 |
| 119 | Лифтовой холл | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 6.37 |
| 120 | Тамбур | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 2.77 |
| 121 | Лестничная клетка | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 14.26 |
| 122 | Коридор | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 42.02 |
| 123 | Коридор | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 50.59 |
| 124 | Лифтовой холл | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 6.37 |
| 125 | Тамбур | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 2.77 |
| 126 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.16 |
| 127 | Коридор | 10-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 42.89 |
| 128 | Коридор | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 38.51 |
| 129 | Лифтовой холл | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.76 |
| 130 | Тамбур | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 2.84 |
| 131 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.04 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 132 | Коридор | 10-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 31.83 |
| 133 | Коридор | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 51.06 |
| 134 | Лифтовой холл | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.37 |
| 135 | Тамбур | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 2.77 |
| 136 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.16 |
| 137 | Коридор | 10-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 43.06 |
| 138 | Коридор | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 50.59 |
| 139 | Лифтовой холл | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 6.37 |
| 140 | Тамбур | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 2.77 |
| 141 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.16 |
| 142 | Коридор | 11-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 42.89 |
| 143 | Коридор | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 38.51 |
| 144 | Лифтовой холл | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.76 |
| 145 | Тамбур | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 2.84 |
| 146 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.04 |
| 147 | Коридор | 11-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 31.83 |
| 148 | Коридор | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 51.06 |
| 149 | Лифтовой холл | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.37 |
| 150 | Тамбур | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 2.77 |
| 151 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.16 |
| 152 | Коридор | 11-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 43.06 |
| 153 | Коридор | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 50.59 |
| 154 | Лифтовой холл | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 6.37 |
| 155 | Тамбур | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 2.77 |
| 156 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 14.16 |
| 157 | Коридор | 12-й этаж, подъезд 1 | Общественное | 42.89 |
| 158 | Коридор | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 38.51 |
| 159 | Лифтовой холл | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.76 |
| 160 | Тамбур | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 2.84 |
| 161 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.04 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 162 | Коридор | 12-й этаж, подъезд 2 | Общественное | 31.81 |
| 163 | Коридор | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 51.06 |
| 164 | Лифтовой холл | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 6.37 |
| 165 | Тамбур | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 2.77 |
| 166 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.16 |
| 167 | Коридор | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 43.06 |
| 168 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 1 | Общественное | 13.68 |
| 169 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 2 | Общественное | 13.68 |
| 170 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 3 | Общественное | 13.68 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---------------|
| 1 | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземные и надземные этажи | Система канализирования | Водоотведение |
| 4 | Подземные и надземные этажи | Система отопления | Отопление |
| 5 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки | Вентиляция |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|--|
| 6 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления | Противодымная вентиляция |
| 7 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты) | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 8 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ | Пожаротушение |
| 9 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС | Сети связи |
| 11 | подземная часть | венткамера | вентиляция |
| 12 | Подземная и надземная часть | Лифт, 6 шт | Вертикальный транспорт |
| 13 | подземная часть | насосная пожаротушения автостоянки | пожаротушение |
| 14 | подземная часть | кабельная | Сети связи |
| 15 | подземная часть | три ИТП с коридором прокладки сетей | отопление |
| 16 | наземная часть | электрощитовая | электроснабжение |
| 17 | подземная часть | водомерный узел | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 710 100 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810142900000006 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 513 627 538,40 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 246 980 113,53 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 266 647 424,87 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 116,29 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 232 186 151 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 129 700 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:11:0005607:1634 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

| | | |
|---|--------|--|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.2.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.3.23.11.2021 заключен Договор №ОД-СП6-036670-21/066740-Э-21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в котором предусмотрена плата в размере 82932747,93 руб.являющейся общей для всех этапов строительства.4.Размер платы за подключение к иным сетям инженерно-технического обеспечения будет определен в соответствующих договорах на осуществление технологического присоединения.Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются общими для всех этапов строительства, за исключением технических условий подключения к сетям связи, которые выданы в отношении каждого этапа строительства.5.Общее количество машино-мест в 1 этапе-300, из них 138 машино-места-двухуровневые, на которых предусматривается хранение автомобилей в 2 уровня с использованием специальных, полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве по 1 этапу будет осуществляться продажа 94 машино-мест</p> |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕГАМЕЙД |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806122166 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Э-ПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814769292 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФУТУРА-АРХИТЕКТС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838504810 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-022521-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Академик" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Меридиан |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813292426 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-007-0499-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2021 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31 575,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ маломобильных групп на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным ко входам с уклоном не более 5% прилегающим тротуарам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, предусматривается наружное освещение территории светильниками, установленными на опорах освещения высотой 6м и 3м (дата выдачи:23.11.2021, срок действия:4 года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; ПАО"Россети Ленэнерго"-организация, выдавшая технические условия) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх.ГК-021/428 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх.ГК-021/428 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-036670-21/066740-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 932 747,93 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 141 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 369 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 55.83 | 2 | 28.18 | 2.75 |
| 370 | Квартира-студия | 1 | Корпус 2 | 22.33 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 371 | Квартира-студия | 1 | Корпус 2 | 21.68 | 1 | 15.08 | 2.75 |
| 372 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 58.95 | 2 | 24.96 | 2.75 |
| 373 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 34.81 | 1 | 13.05 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 374 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 54.20 | 2 | 24.06 | 2.75 |
| 375 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 36.35 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| 376 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 40.82 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 377 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 39.12 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 378 | Квартира | 1 | Корпус 2 | 54.34 | 2 | 27.25 | 2.75 |
| 379 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 380 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 381 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 382 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 383 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 384 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 385 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 386 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 387 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 388 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 389 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 390 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 391 | Квартира | 2 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 392 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 393 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 394 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 395 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 396 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 397 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 398 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 399 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 400 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 401 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 402 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 403 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 404 | Квартира | 3 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 405 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 406 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 407 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 408 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 409 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 410 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 411 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 412 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 413 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 414 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 415 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 416 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 417 | Квартира | 4 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 418 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 419 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 420 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 421 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 422 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 423 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 424 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 425 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 426 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 427 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 428 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 429 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 430 | Квартира | 5 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 431 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 432 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 433 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 434 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 435 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 436 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 437 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 438 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 439 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 440 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 441 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 442 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 443 | Квартира | 6 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 444 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 445 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 446 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 447 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 448 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 449 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 450 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 451 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 452 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 453 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 454 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 455 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 456 | Квартира | 7 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 457 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 458 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 459 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 460 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 461 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 462 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 463 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 464 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 465 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 466 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 467 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 468 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 469 | Квартира | 8 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 470 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 471 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 472 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 473 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 474 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 475 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 476 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 477 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 478 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 479 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 480 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 481 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 482 | Квартира | 9 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 483 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 82.09 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 484 | Квартира-студия | 10 | Корпус 2 | 22.73 | 1 | 14.73 | 3.05 |
| 485 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 45.26 | 1 | 13.71 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 486 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 77.84 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 487 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 33.31 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 488 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 49.50 | 2 | 21.39 | 3.05 |
| 489 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 490 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 60.98 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 491 | Квартира | 10 | Корпус 2 | 75.79 | 3 | 40.32 | 3.05 |
| 492 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 81.93 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 493 | Квартира-студия | 11 | Корпус 2 | 22.68 | 1 | 14.68 | 3.05 |
| 494 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 45.16 | 1 | 13.70 | 3.05 |
| 495 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 77.71 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 496 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 33.22 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 497 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 49.40 | 2 | 21.34 | 3.05 |
| 498 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 499 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 60.94 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 500 | Квартира | 11 | Корпус 2 | 75.73 | 3 | 40.35 | 3.05 |
| 501 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 81.82 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 502 | Квартира-студия | 12 | Корпус 2 | 22.63 | 1 | 14.63 | 3.05 |
| 503 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 45.07 | 1 | 13.71 | 3.05 |
| 504 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 77.59 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 505 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 33.16 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 506 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 49.19 | 2 | 21.33 | 3.05 |
| 507 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 508 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 60.91 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 509 | Квартира | 12 | Корпус 2 | 75.64 | 3 | 40.35 | 3.05 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | минус 1-й этаж | | Техническое | 23.31 |
| 2 | ИТП | минус 1-й этаж | | Техническое | 22.98 |
| 3 | ГРЩ | минус 1-й этаж | | Техническое | 12.18 |
| 4 | Водомерный узел | минус 1-й этаж | | Техническое | 25.58 |
| 5 | Насосная пожаротушения | минус 1-й этаж | | Техническое | 26.52 |
| 6 | Лестница | минус 1-й этаж | | Техническое | 9.19 |
| 7 | Телекоммуникационная | минус 1-й этаж | | Техническое | 13.62 |
| 8 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж | | Техническое | 473.19 |
| 9 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж | | Техническое | 12.61 |
| 10 | Тамбур | 1-й этаж | | Общественное | 7.27 |
| 11 | Вестибюль | 1-й этаж | | Общественное | 18.53 |
| 12 | Колясочная | 1-й этаж | | Общественное | 13.3 |
| 13 | ПУИ | 1-й этаж | | Общественное | 2.38 |
| 14 | Лифтовой холл | 1-й этаж | | Общественное | 8.36 |
| 15 | Коридор | 1-й этаж | | Общественное | 11.18 |
| 16 | Коридор | 1-й этаж | | Общественное | 40.7 |
| 17 | Тамбур-шлюз | 1-й этаж | | Общественное | 5.98 |
| 18 | Лестничная клетка | 1-й этаж | | Общественное | 10.81 |
| 19 | Лестница в техэтаж | 1-й этаж | | Техническое | 5.13 |
| 20 | Мусоросборная камера | 1-й этаж | | Общественное | 14.9 |
| 21 | Велосипедная | 1-й этаж | | Общественное | 7.8 |
| 22 | Транспортный коридор | 1-й этаж | | Общественное | 6.94 |
| 23 | Коридор | 2-й -5-й этажи | | Общественное | 33.49 |
| 24 | Лифтовый холл | 2-й -5-й этажи | | Общественное | 8.36 |
| 25 | Тамбур-шлюз | 2-й -5-й этажи | | Общественное | 6.05 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------|--------------|-------|
| 26 | Лестничная клетка | 2-й -5-й этажи | Общественное | 13.2 |
| 27 | Колясочная | 2-й -5-й этажи | Общественное | 6.97 |
| 28 | Коридор | 2-й -5-й этажи | Общественное | 34.93 |
| 29 | Коридор | 6-й -9-й этажи | Общественное | 33.49 |
| 30 | Лифтовый холл | 6-й -9-й этажи | Общественное | 8.36 |
| 31 | Тамбур-шлюз | 6-й -9-й этажи | Общественное | 6.05 |
| 32 | Лестничная клетка | 6-й -9-й этажи | Общественное | 13.2 |
| 33 | Колясочная | 6-й -9-й этажи | Общественное | 6.94 |
| 34 | Коридор | 6-й -9-й этажи | Общественное | 34.93 |
| 35 | Коридор | 10-й этаж | Общественное | 27.54 |
| 36 | Лифтовый холл | 10-й этаж | Общественное | 8.36 |
| 37 | Тамбур-шлюз | 10-й этаж | Общественное | 6.05 |
| 38 | Лестничная клетка | 10-й этаж | Общественное | 13.2 |
| 39 | Колясочная | 10-й этаж | Общественное | 6.97 |
| 40 | Коридор | 10-й этаж | Общественное | 31.54 |
| 41 | Коридор | 11-й этаж | Общественное | 27.68 |
| 42 | Лифтовый холл | 11-й этаж | Общественное | 8.36 |
| 43 | Тамбур-шлюз | 11-й этаж | Общественное | 6.05 |
| 44 | Лестничная клетка | 11-й этаж | Общественное | 13.2 |
| 45 | Колясочная | 11-й этаж | Общественное | 6.97 |
| 46 | Коридор | 11-й этаж | Общественное | 31.54 |
| 47 | Коридор | 12-й этаж | Общественное | 27.68 |
| 48 | Лифтовый холл | 12-й этаж | Общественное | 8.36 |
| 49 | Тамбур-шлюз | 12-й этаж | Общественное | 6.05 |
| 50 | Лестничная клетка | 12-й этаж | Общественное | 13.2 |
| 51 | Колясочная | 12-й этаж | Общественное | 6.97 |
| 52 | Коридор | 12-й этаж | Общественное | 31.54 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземные и надземные этажи | Система канализирования | Водоотведение |
| 4 | Подземные и надземные этажи | Система отопления | Отопление |
| 5 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки | Вентиляция |
| 6 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления | Противодымная вентиляция |
| 7 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты) | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 8 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ | Пожаротушение |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|------------------|
| 9 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС | Сети связи |
| 11 | подвал | насосная и водомерный узел | водоснабжение |
| 12 | подвал | ГРЩ | электроснабжение |
| 13 | подвал | телекоммуникационная | сети связи |
| 14 | подвал | ИТП | отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 880 900 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810142900000064 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 808 036 230,80 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 93 450 672,86 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 714 585 557,94 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 129 700 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:11:0005607:1634 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

| | | |
|---|--------|--|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.2.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.3.23.11.2021 заключен Договор №ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в котором предусмотрена плата в размере 82932747,93 руб.являющейся общей для всех этапов строительства.4.Размер платы за подключение к иным сетям инженерно-технического обеспечения будет определен в соответствующих договорах на осуществление технологического присоединения.Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются общими для всех этапов строительства, за исключением технических условий подключения к сетям связи, которые выданы в отношении каждого этапа строительства.5.Общее количество машино-мест в 1 этапе-300, из них 138 машино-места-двухуровневые, на которых предусматривается хранение автомобилей в 2 уровня с использованием специальных, полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве по 1 этапу будет осуществляться продажа 94 машино-мест</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МЕГАМЕЙД |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7806122166 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842478954 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Э-ПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814769292 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФУТУРА-АРХИТЕКТС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838504810 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-022521-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Академик" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Меридиан |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7813292426 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-007-0499-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.05.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2021 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005607:1634 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 31 575,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ маломобильных групп на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным ко входам с уклоном не более 5% прилегающим тротуарам |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, предусматривается наружное освещение территории светильниками, установленными на опорах освещения высотой 6м и 3м (дата выдачи:23.11.2021, срок действия:4 года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; ПАО"Россети Ленэнерго"-организация, выдавшая технические условия) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх.ГК-021/428 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх.ГК-021/428 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-1429/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-036670-21/066740-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82 932 747,93 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 141 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 510 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 55.83 | 2 | 28.18 | 2.75 |
| 511 | Квартира-студия | 1 | Корпус 3 | 22.33 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 512 | Квартира-студия | 1 | Корпус 3 | 21.68 | 1 | 15.08 | 2.75 |
| 513 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 58.95 | 2 | 24.96 | 2.75 |
| 514 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 34.81 | 1 | 13.05 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 515 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 54.20 | 2 | 24.06 | 2.75 |
| 516 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 36.35 | 1 | 12.30 | 2.75 |
| 517 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 40.82 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 518 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 39.12 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 519 | Квартира | 1 | Корпус 3 | 54.34 | 2 | 27.25 | 2.75 |
| 520 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 521 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 522 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 523 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 524 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 525 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 526 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 527 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 528 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 529 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 530 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 531 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 532 | Квартира | 2 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 533 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 534 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 535 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 536 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 537 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 538 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 539 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 540 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 541 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 542 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 543 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 544 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 545 | Квартира | 3 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 546 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 547 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 548 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 549 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 550 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 551 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 552 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 553 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 554 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 555 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 556 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 557 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 558 | Квартира | 4 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 559 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 560 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 561 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 562 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 563 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 564 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 565 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 566 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 567 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 568 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 569 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 570 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 571 | Квартира | 5 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 572 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 573 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 574 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 575 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 576 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 577 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 578 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 579 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 580 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 581 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 582 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 583 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 584 | Квартира | 6 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 585 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 586 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 587 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 588 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 589 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 590 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 591 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 592 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 593 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 594 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 595 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 596 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 597 | Квартира | 7 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 598 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 599 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 600 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 601 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 602 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 603 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 604 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 605 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 606 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 607 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 608 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 609 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 610 | Квартира | 8 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 611 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 612 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 613 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 614 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 615 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 616 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 617 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 618 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 619 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 620 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 621 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 622 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 623 | Квартира | 9 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 624 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 82.09 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 625 | Квартира-студия | 10 | Корпус 3 | 22.73 | 1 | 14.73 | 3.05 |
| 626 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 45.26 | 1 | 13.71 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 627 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 77.84 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 628 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 33.31 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 629 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 49.50 | 2 | 21.39 | 3.05 |
| 630 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 631 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 60.98 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 632 | Квартира | 10 | Корпус 3 | 75.79 | 3 | 40.32 | 3.05 |
| 633 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 81.93 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 634 | Квартира-студия | 11 | Корпус 3 | 22.68 | 1 | 14.68 | 3.05 |
| 635 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 45.16 | 1 | 13.70 | 3.05 |
| 636 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 77.71 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 637 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 33.22 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 638 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 49.40 | 2 | 21.34 | 3.05 |
| 639 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 640 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 60.94 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 641 | Квартира | 11 | Корпус 3 | 75.73 | 3 | 40.35 | 3.05 |
| 642 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 81.82 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 643 | Квартира-студия | 12 | Корпус 3 | 22.63 | 1 | 14.63 | 3.05 |
| 644 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 45.07 | 1 | 13.71 | 3.05 |
| 645 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 77.59 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 646 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 33.16 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 647 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 49.19 | 2 | 21.33 | 3.05 |
| 648 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 649 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 60.91 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 650 | Квартира | 12 | Корпус 3 | 75.64 | 3 | 40.35 | 3.05 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

| |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

| | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | минус 1-й этаж | | Техническое | 23.31 |
| 2 | ИТП | минус 1-й этаж | | Техническое | 22.98 |
| 3 | ГРЩ | минус 1-й этаж | | Техническое | 12.18 |
| 4 | Водомерный узел | минус 1-й этаж | | Техническое | 25.58 |
| 5 | Насосная пожаротушения | минус 1-й этаж | | Техническое | 26.52 |
| 6 | Лестница | минус 1-й этаж | | Техническое | 9.19 |
| 7 | Телекоммуникационная | минус 1-й этаж | | Техническое | 13.62 |
| 8 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж | | Техническое | 473.19 |
| 9 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж | | Техническое | 12.61 |
| 10 | Тамбур | 1-й этаж | | Общественное | 7.27 |
| 11 | Вестибюль | 1-й этаж | | Общественное | 18.53 |
| 12 | Колясочная | 1-й этаж | | Общественное | 13.3 |
| 13 | ПУИ | 1-й этаж | | Общественное | 2.38 |
| 14 | Лифтовой холл | 1-й этаж | | Общественное | 8.36 |
| 15 | Коридор | 1-й этаж | | Общественное | 11.18 |
| 16 | Коридор | 1-й этаж | | Общественное | 40.7 |
| 17 | Тамбур-шлюз | 1-й этаж | | Общественное | 5.98 |
| 18 | Лестничная клетка | 1-й этаж | | Общественное | 10.81 |
| 19 | Лестница в техэтаж | 1-й этаж | | Техническое | 5.13 |
| 20 | Мусоросборная камера | 1-й этаж | | Общественное | 14.9 |
| 21 | Велосипедная | 1-й этаж | | Общественное | 7.8 |
| 22 | Транспортный коридор | 1-й этаж | | Общественное | 6.94 |
| 23 | Коридор | 2-й -5-й этажи | | Общественное | 33.49 |
| 24 | Лифтовый холл | 2-й -5-й этажи | | Общественное | 8.36 |
| 25 | Тамбур-шлюз | 2-й -5-й этажи | | Общественное | 6.05 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------|--------------|-------|
| 26 | Лестничная клетка | 2-й -5-й этажи | Общественное | 13.2 |
| 27 | Колясочная | 2-й -5-й этажи | Общественное | 6.97 |
| 28 | Коридор | 2-й -5-й этажи | Общественное | 34.93 |
| 29 | Коридор | 6-й -9-й этажи | Общественное | 33.49 |
| 30 | Лифтовый холл | 6-й -9-й этажи | Общественное | 8.36 |
| 31 | Тамбур-шлюз | 6-й -9-й этажи | Общественное | 6.05 |
| 32 | Лестничная клетка | 6-й -9-й этажи | Общественное | 13.2 |
| 33 | Колясочная | 6-й -9-й этажи | Общественное | 6.94 |
| 34 | Коридор | 6-й -9-й этажи | Общественное | 34.93 |
| 35 | Коридор | 10-й этаж | Общественное | 27.54 |
| 36 | Лифтовый холл | 10-й этаж | Общественное | 8.36 |
| 37 | Тамбур-шлюз | 10-й этаж | Общественное | 6.05 |
| 38 | Лестничная клетка | 10-й этаж | Общественное | 13.2 |
| 39 | Колясочная | 10-й этаж | Общественное | 6.97 |
| 40 | Коридор | 10-й этаж | Общественное | 31.54 |
| 41 | Коридор | 11-й этаж | Общественное | 27.68 |
| 42 | Лифтовый холл | 11-й этаж | Общественное | 8.36 |
| 43 | Тамбур-шлюз | 11-й этаж | Общественное | 6.05 |
| 44 | Лестничная клетка | 11-й этаж | Общественное | 13.2 |
| 45 | Колясочная | 11-й этаж | Общественное | 6.97 |
| 46 | Коридор | 11-й этаж | Общественное | 31.54 |
| 47 | Коридор | 12-й этаж | Общественное | 27.68 |
| 48 | Лифтовый холл | 12-й этаж | Общественное | 8.36 |
| 49 | Тамбур-шлюз | 12-й этаж | Общественное | 6.05 |
| 50 | Лестничная клетка | 12-й этаж | Общественное | 13.2 |
| 51 | Колясочная | 12-й этаж | Общественное | 6.97 |
| 52 | Коридор | 12-й этаж | Общественное | 31.54 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 2 | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземные и надземные этажи | Система канализирования | Водоотведение |
| 4 | Подземные и надземные этажи | Система отопления | Отопление |
| 5 | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки | Вентиляция |
| 6 | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления | Противодымная вентиляция |
| 7 | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты) | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 8 | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ | Пожаротушение |

| | | | |
|----|-----------------------------|--|------------------|
| 9 | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи |
| 10 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС | Сети связи |
| 11 | подвал | насосная и водомерный узел | водоснабжение |
| 12 | подвал | ГРЩ | электроснабжение |
| 13 | подвал | телекоммуникационная | сети связи |
| 14 | подвал | ИТП | отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 880 900 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810142900000064 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 808 036 230,80 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 93 450 672,86 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 714 585 557,94 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 129 700 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:11:0005607:1634 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

| | | |
|---|--------|--|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.2.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.3.23.11.2021 заключен Договор №ОД-СП6-036670-21/066740-Э-21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в котором предусмотрена плата в размере 82932747,93 руб.являющейся общей для всех этапов строительства.4.Размер платы за подключение к иным сетям инженерно-технического обеспечения будет определен в соответствующих договорах на осуществление технологического присоединения.Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются общими для всех этапов строительства, за исключением технических условий подключения к сетям связи, которые выданы в отношении каждого этапа строительства.5.Общее количество машино-мест в 1 этапе-300, из них 138 машино-места-двухуровневые, на которых предусматривается хранение автомобилей в 2 уровня с использованием специальных, полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве по 1 этапу будет осуществляться продажа 94 машино-мест</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 146389285163469134894307897884368580374

Владелец: ООО "РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)",
Калинина Валентина Ивановна, г Санкт-Петербург

Действителен: с 20.01.2022 по 20.04.2023