

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001491 от 10.06.2024

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, пр. Кировский, 89а (Жилой дом 1, жилой дом 2, подземная автостоянка)**

**Дата первичного размещения: 14.06.2023**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СПЕКТР"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>344011</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пер</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Доломановский</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 70/7, эт.2</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 15</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(863)303-10-10</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sz.spektr@yandex.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>сз-спектр.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Белый</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕКТР"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6164133064</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164133064</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206100033490</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.10.2020</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100.00000 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Фань</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Цзяньго</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Китайская Народная Республика</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100.00000 %</b>  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является бенефициарным владельцем ООО "МСК", владеющим 100% доли в уставном капитале Застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-СИТИ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167143078</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196028050</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-МОНОЛИТ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123468</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196040348</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-ТРЕСТ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164136107</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100027637</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-РАЗВИТИЕ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164136097</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100027626</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-ГРУПП"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164136072</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216100027560</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-ГРАД"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164124983</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196001935</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Домстрой"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6168074726</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156196031309</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МСК-СТРОЙ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729482490</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5157746058620</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОСКОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746708440</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "ПЕРВОМАЙСКИЙ"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6166114540</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196021977</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-Юг"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6165214372</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196027995</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-КАПИТАЛ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123517</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041118</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-Дон"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123490</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041074</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9718049520</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746181480</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-Альянс"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163211545</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041217</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-ПРОГРЕСС"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164137421</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226100006758</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Соколова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>86</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Кристалл"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 86</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2022</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-938409-2022</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                           |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ларина</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>45</b> ; Строение: <b>2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Сердце Ростова 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.ларина, 45.(Жилые дома поз.2, поз.3)-II этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-925209-2022</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ларина</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>45</b> ; Строение: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Сердце Ростова 2"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, ул.ларина, 45.(Жилые дома поз.4, поз.5)-I этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2022</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-925109-2022</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красноармейская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>157в/83</b> ; Строение: <b>1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Рубин"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 157в/83, поз.1</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.05.2022</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-940809-2022</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                               |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Уральская</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>71</b> ; Корпус: <b>2,3</b> ; Строение: <b>2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул.Уральской,71 в Карасунском внутригородском округе г.Краснодара.1 этап строительства.2 этап строительства.Корректировка 3 (2 этап строительства)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.09.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5668-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз "Строители Ростовской области"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6165151838</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>314</b>   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>15.04.2021</b>                              |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>20 091,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>322 838,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство</b>                |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, пр. Кировский, 89а</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>89а</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>58 462,14 м2</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, пр. Кировский, 89а</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Кировский р-н</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кировский</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>89А</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>58 462,14 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>23 711,85 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 003,25 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>30 715,10 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 284,85 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>809,25 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 094,10 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕО ПЛЮС"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164294199</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>СЕМЁНОВ</b>   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>НИКИТА</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИВАНОВИЧ</b>   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>616132709510</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПИК Основа"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6163124500</b>                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.11.2021</b>                        |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-066599-2021</b>                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОСПЭК"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6167127735</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Донской Арбат 2"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-000801-2021</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2029</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br/>ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б.Н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.06.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.06.2023</b>  |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0040203:53</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 847,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>131</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детское игровое оборудование</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена в северо-восточной части участка, вместимостью всего 2 контейнера на внутривдворовой территории</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газона, посадка деревьев и кустарников</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Ширина тротуаров не менее 2 м. Уклоны поверхности соответствуют нормативным</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.3 м</b>  |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спец-энерго"</b>      |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1010</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 208 669,89 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростов-водоканал"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>586-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 295 168,85 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростов-водоканал"</b>                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>586-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 960 936,19 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Распределенная генерация-Батайск"</b> |

|   |            |  |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.1.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6141053581</b>                           |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2022</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>160922</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2025</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 837 805,00 руб.</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Цифровой Диалог-Ростов</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>558</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>37</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>37</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |  |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения  | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1   | Квартира        | 2 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 2   | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 3   | Квартира        | 2 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 4   | Квартира        | 2 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 5   | Квартира        | 2 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 6   | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 7   | Квартира        | 2 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 8   | Квартира        | 2 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 9   | Квартира        | 2 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 10  | Квартира        | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 11  | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 12  | Квартира        | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 219 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 2 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 2 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 222 | Квартира-студия | 2 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 2 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 343 | Квартира        | 2 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 344 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 345 | Квартира        | 2 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 346 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 347 | Квартира        | 2 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 348 | Квартира        | 2 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 349 | Квартира        | 2 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 350 | Квартира        | 2 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 351 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 352 | Квартира        | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 353 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 354 | Квартира        | 2 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 13  | Квартира        | 3 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 14  | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 15  | Квартира        | 3 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 16  | Квартира        | 3 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 17  | Квартира        | 3 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 18  | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19  | Квартира        | 3 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 20  | Квартира        | 3 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 21  | Квартира        | 3 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 22  | Квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 23  | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 24  | Квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 226 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 3 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 3 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 229 | Квартира-студия | 3 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 3 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 355 | Квартира        | 3 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 356 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 357 | Квартира        | 3 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 358 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 359 | Квартира        | 3 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 360 | Квартира        | 3 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 361 | Квартира        | 3 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 362 | Квартира        | 3 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 363 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 364 | Квартира        | 3 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 365 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 366 | Квартира        | 3 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 25  | Квартира        | 4 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 26  | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 27  | Квартира        | 4 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 28  | Квартира        | 4 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 29  | Квартира        | 4 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 30  | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 31  | Квартира        | 4 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 32  | Квартира        | 4 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 33  | Квартира        | 4 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 34  | Квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 35  | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 36  | Квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира        | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 233 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 4 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 4 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 236 | Квартира-студия | 4 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 4 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 367 | Квартира        | 4 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 368 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 369 | Квартира        | 4 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 370 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 371 | Квартира        | 4 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 372 | Квартира        | 4 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 373 | Квартира        | 4 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 374 | Квартира        | 4 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 375 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 376 | Квартира        | 4 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 377 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 378 | Квартира        | 4 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 37  | Квартира        | 5 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 38  | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 39  | Квартира        | 5 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 40  | Квартира        | 5 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 41  | Квартира        | 5 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 42  | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 43  | Квартира        | 5 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 44  | Квартира        | 5 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 45  | Квартира        | 5 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 46  | Квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 47  | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 48  | Квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 240 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 241 | Квартира        | 5 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 5 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 243 | Квартира-студия | 5 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 5 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 379 | Квартира        | 5 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 380 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 381 | Квартира        | 5 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 382 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 383 | Квартира        | 5 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 384 | Квартира        | 5 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 385 | Квартира        | 5 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 386 | Квартира        | 5 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 387 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 388 | Квартира        | 5 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 389 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 390 | Квартира        | 5 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 49  | Квартира        | 6 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 50  | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 51  | Квартира        | 6 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 52  | Квартира        | 6 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 53  | Квартира        | 6 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 54  | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 55  | Квартира        | 6 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 56  | Квартира        | 6 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 57  | Квартира        | 6 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 58  | Квартира        | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 59  | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 60  | Квартира        | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 6 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 247 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 248 | Квартира        | 6 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 6 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 250 | Квартира-студия | 6 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 6 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 391 | Квартира        | 6 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 392 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 393 | Квартира        | 6 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 394 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 395 | Квартира        | 6 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 396 | Квартира        | 6 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 397 | Квартира        | 6 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 398 | Квартира        | 6 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 399 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 400 | Квартира        | 6 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 401 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 402 | Квартира        | 6 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 61  | Квартира        | 7 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 62  | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 63  | Квартира        | 7 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 64  | Квартира        | 7 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 65  | Квартира        | 7 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 66  | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 67  | Квартира        | 7 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 68  | Квартира        | 7 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 69  | Квартира        | 7 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 70  | Квартира        | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 71  | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 72  | Квартира        | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 7 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 254 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 7 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 7 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 257 | Квартира-студия | 7 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 7 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 403 | Квартира        | 7 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 404 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 405 | Квартира        | 7 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 406 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 407 | Квартира        | 7 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 408 | Квартира        | 7 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 409 | Квартира        | 7 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 410 | Квартира        | 7 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 411 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 412 | Квартира        | 7 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 413 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 414 | Квартира        | 7 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира        | 8 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 74  | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 75  | Квартира        | 8 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 76  | Квартира        | 8 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 77  | Квартира        | 8 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 78  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 8 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 8 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 8 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 83  | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 259 | Квартира        | 8 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 8 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 261 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 8 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 263 | Квартира        | 8 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 264 | Квартира-студия | 8 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 8 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 415 | Квартира        | 8 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 416 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 417 | Квартира        | 8 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 418 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 419 | Квартира        | 8 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 420 | Квартира        | 8 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 421 | Квартира        | 8 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 422 | Квартира        | 8 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 423 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 424 | Квартира        | 8 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 425 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 426 | Квартира        | 8 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 9 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 86  | Квартира-студия | 9 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 9 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 9 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 9 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 90  | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 95  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира        | 9  | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 267 | Квартира        | 9  | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 268 | Квартира-студия | 9  | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 269 | Квартира        | 9  | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 270 | Квартира        | 9  | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 271 | Квартира-студия | 9  | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 272 | Квартира        | 9  | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 427 | Квартира        | 9  | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 428 | Квартира-студия | 9  | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 429 | Квартира        | 9  | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 430 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 431 | Квартира        | 9  | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 432 | Квартира        | 9  | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 433 | Квартира        | 9  | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 434 | Квартира        | 9  | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 435 | Квартира-студия | 9  | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 436 | Квартира        | 9  | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 437 | Квартира-студия | 9  | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 438 | Квартира        | 9  | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 70.60 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 39.85 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 35.55 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 62.95 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.90 | 1 | 11.80 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 61.95 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 38.05 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 39.35 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.35 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 273 | Квартира        | 10 | 2 | 41.20 | 1 | 12.85 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 274 | Квартира        | 10 | 2 | 39.70 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 275 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.35 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 276 | Квартира        | 10 | 2 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 277 | Квартира        | 10 | 2 | 70.50 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 278 | Квартира-студия | 10 | 2 | 31.75 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 279 | Квартира        | 10 | 2 | 41.40 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 439 | Квартира        | 10 | 3 | 39.65 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 440 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 441 | Квартира        | 10 | 3 | 38.95 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 442 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.40 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 443 | Квартира        | 10 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 444 | Квартира        | 10 | 3 | 76.60 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 445 | Квартира        | 10 | 3 | 76.80 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 446 | Квартира        | 10 | 3 | 52.80 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 447 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.40 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 448 | Квартира        | 10 | 3 | 36.00 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 449 | Квартира-студия | 10 | 3 | 22.65 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 450 | Квартира        | 10 | 3 | 37.20 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира        | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 281 | Квартира        | 11 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 282 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 11 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 284 | Квартира        | 11 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 285 | Квартира-студия | 11 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 286 | Квартира        | 11 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 451 | Квартира        | 11 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 452 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 453 | Квартира        | 11 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 454 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 455 | Квартира        | 11 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 456 | Квартира        | 11 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 457 | Квартира        | 11 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 458 | Квартира        | 11 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 459 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 460 | Квартира        | 11 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 461 | Квартира-студия | 11 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 462 | Квартира        | 11 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 287 | Квартира        | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 288 | Квартира        | 12 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 289 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 290 | Квартира        | 12 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 291 | Квартира        | 12 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 292 | Квартира-студия | 12 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 293 | Квартира        | 12 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 463 | Квартира        | 12 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 464 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 465 | Квартира        | 12 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 466 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 467 | Квартира        | 12 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 468 | Квартира        | 12 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 469 | Квартира        | 12 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 470 | Квартира        | 12 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 471 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 472 | Квартира        | 12 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 473 | Квартира-студия | 12 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 474 | Квартира        | 12 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира        | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 295 | Квартира        | 13 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 296 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 297 | Квартира        | 13 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 298 | Квартира        | 13 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 299 | Квартира-студия | 13 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 300 | Квартира        | 13 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 475 | Квартира        | 13 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 476 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 477 | Квартира        | 13 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 478 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 479 | Квартира        | 13 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 480 | Квартира        | 13 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 481 | Квартира        | 13 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 482 | Квартира        | 13 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 483 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 484 | Квартира        | 13 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 485 | Квартира-студия | 13 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 486 | Квартира        | 13 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 146 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 14 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 155 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 14 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 301 | Квартира        | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 302 | Квартира        | 14 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 303 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 304 | Квартира        | 14 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 305 | Квартира        | 14 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 306 | Квартира-студия | 14 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 307 | Квартира        | 14 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 487 | Квартира        | 14 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 488 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 489 | Квартира        | 14 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 490 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 491 | Квартира        | 14 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 492 | Квартира        | 14 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 493 | Квартира        | 14 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 494 | Квартира        | 14 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 495 | Квартира-студия | 14 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 496 | Квартира        | 14 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 497 | Квартира-студия | 14 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 498 | Квартира        | 14 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 15 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 15 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира        | 15 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 15 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 15 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 167 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 15 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 308 | Квартира        | 15 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 309 | Квартира        | 15 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 310 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 311 | Квартира        | 15 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 312 | Квартира        | 15 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 313 | Квартира-студия | 15 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 314 | Квартира        | 15 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 499 | Квартира        | 15 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 500 | Квартира-студия | 15 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 501 | Квартира        | 15 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 502 | Квартира-студия | 15 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 503 | Квартира        | 15 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 504 | Квартира        | 15 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 505 | Квартира        | 15 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 506 | Квартира        | 15 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 507 | Квартира-студия | 15 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 508 | Квартира        | 15 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 509 | Квартира-студия | 15 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 510 | Квартира        | 15 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 16 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 16 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 16 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 16 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 179 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 16 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 315 | Квартира        | 16 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира        | 16 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 317 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 318 | Квартира        | 16 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 319 | Квартира        | 16 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 320 | Квартира-студия | 16 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 321 | Квартира        | 16 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 511 | Квартира        | 16 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 512 | Квартира-студия | 16 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 513 | Квартира        | 16 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 514 | Квартира-студия | 16 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 515 | Квартира        | 16 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 516 | Квартира        | 16 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 517 | Квартира        | 16 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 518 | Квартира        | 16 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 519 | Квартира-студия | 16 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 520 | Квартира        | 16 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 521 | Квартира-студия | 16 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 522 | Квартира        | 16 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 17 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 183 | Квартира        | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 17 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 17 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 17 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 191 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 17 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 322 | Квартира        | 17 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 323 | Квартира        | 17 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 324 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 325 | Квартира        | 17 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 326 | Квартира        | 17 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 327 | Квартира-студия | 17 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 328 | Квартира        | 17 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 523 | Квартира        | 17 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 524 | Квартира-студия | 17 | 3 | 28.85 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 525 | Квартира        | 17 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 526 | Квартира-студия | 17 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 527 | Квартира        | 17 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 528 | Квартира        | 17 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 529 | Квартира        | 17 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 530 | Квартира        | 17 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 531 | Квартира-студия | 17 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 532 | Квартира        | 17 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 533 | Квартира-студия | 17 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 534 | Квартира        | 17 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 18 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 194 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 18 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 18 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 18 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 18 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 18 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 203 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 18 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 329 | Квартира        | 18 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 330 | Квартира        | 18 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 331 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 332 | Квартира        | 18 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 333 | Квартира        | 18 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 334 | Квартира-студия | 18 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 335 | Квартира        | 18 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 535 | Квартира        | 18 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 536 | Квартира-студия | 18 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 537 | Квартира        | 18 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 538 | Квартира-студия | 18 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 539 | Квартира        | 18 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 540 | Квартира        | 18 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 541 | Квартира        | 18 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 542 | Квартира        | 18 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 543 | Квартира-студия | 18 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 544 | Квартира        | 18 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 545 | Квартира-студия | 18 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 546 | Квартира        | 18 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 19 | 1 | 70.20 | 3 | 34.55 | 2.72 |
| 206 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 19 | 1 | 35.40 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 19 | 1 | 62.80 | 3 | 37.55 | 2.72 |
| 210 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.65 | 1 | 11.70 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 19 | 1 | 61.65 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 19 | 1 | 37.75 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 19 | 1 | 39.10 | 1 | 12.75 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 215 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.10 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 19 | 1 | 39.45 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 336 | Квартира        | 19 | 2 | 41.00 | 1 | 12.85 | 2.72 |
| 337 | Квартира        | 19 | 2 | 39.50 | 1 | 12.80 | 2.72 |
| 338 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.05 | 1 | 9.90  | 2.72 |
| 339 | Квартира        | 19 | 2 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 340 | Квартира        | 19 | 2 | 70.15 | 3 | 34.60 | 2.72 |
| 341 | Квартира-студия | 19 | 2 | 31.40 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 342 | Квартира        | 19 | 2 | 41.05 | 1 | 13.05 | 2.72 |
| 547 | Квартира        | 19 | 3 | 39.40 | 1 | 13.95 | 2.72 |
| 548 | Квартира-студия | 19 | 3 | 28.85 | 1 | 10.15 | 2.72 |
| 549 | Квартира        | 19 | 3 | 38.75 | 1 | 12.35 | 2.72 |
| 550 | Квартира-студия | 19 | 3 | 24.15 | 1 | 8.95  | 2.72 |
| 551 | Квартира        | 19 | 3 | 52.30 | 2 | 23.25 | 2.72 |
| 552 | Квартира        | 19 | 3 | 76.40 | 3 | 39.60 | 2.72 |
| 553 | Квартира        | 19 | 3 | 76.60 | 3 | 39.35 | 2.72 |
| 554 | Квартира        | 19 | 3 | 52.65 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 555 | Квартира-студия | 19 | 3 | 24.20 | 1 | 9.25  | 2.72 |
| 556 | Квартира        | 19 | 3 | 35.80 | 1 | 11.30 | 2.72 |
| 557 | Квартира-студия | 19 | 3 | 22.50 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 558 | Квартира        | 19 | 3 | 36.85 | 1 | 10.80 | 2.72 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 6020.10        | Автостоянка                       | 6,020.10       | 4.55                |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 49.05          | Офис 1                            | 49.05          | 3.10                |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 6.80           | Универсальная кабина              | 6.80           | 3.10                |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 77.55          | Офис 2                            | 77.55          | 3.10                |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 7.30           | Универсальная кабина              | 7.30           | 3.10                |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 50.70          | Офис 3                            | 50.70          | 3.10                |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 8.65           | Универсальная кабина              | 8.65           | 3.10                |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 35.35          | Офис 4                            | 35.35          | 3.10                |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 5.95           | Универсальная кабина              | 5.95           | 3.10                |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 42.25          | Офис 1                            | 42.25          | 3.10                |
| 10                                       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 6.80           | Универсальная кабина              | 6.80           | 3.10                |

|    |   |   |   |       |                      |       |      |
|----|---|---|---|-------|----------------------|-------|------|
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.20 | Офис 2               | 42.20 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 6.25  | Универсальная кабина | 6.25  | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 40.65 | Офис 3               | 40.65 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 6.25  | Универсальная кабина | 6.25  | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.35 | Офис 4               | 60.35 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 6.05  | Универсальная кабина | 6.05  | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 35.55 | Офис 5               | 35.55 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 5.95  | Универсальная кабина | 5.95  | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 64.70 | Офис 1               | 64.70 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.15  | Универсальная кабина | 6.15  | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 41.80 | Офис 2               | 41.80 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.45  | Универсальная кабина | 6.45  | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 42.50 | Офис 3               | 42.50 | 3.10 |

|    |   |   |   |       |                      |       |      |
|----|---|---|---|-------|----------------------|-------|------|
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.35  | Универсальная кабина | 6.35  | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 40.90 | Офис 4               | 40.90 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.05  | Универсальная кабина | 6.05  | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 35.55 | Офис 5               | 35.55 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 5.95  | Универсальная кабина | 5.95  | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 60.35 | Офис 6               | 60.35 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.05  | Универсальная кабина | 6.05  | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 41.55 | Офис 7               | 41.55 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.35  | Универсальная кабина | 6.35  | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 41.70 | Офис 8               | 41.70 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.45  | Универсальная кабина | 6.45  | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 64.45 | Офис 9               | 64.45 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 6.20  | Универсальная кабина | 6.20  | 3.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1                                |                      |                |  |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Рампа  | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 94.50          |  |
| 2                                    | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 21.35          |  |
| 3                                    | Лестничная клетка 1 Л1   | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 17.35          |  |
|                                      | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 26.40          |  |
| 4                                    | Электрощитовая жилой части дома 1 и автостоянки                      | 1 подъезд, техническое подполье       | техническое          | 28.65          |  |
| 5                                    | Венткамера   | 1 подъезд, техническое подполье       | техническое          | 29.15          |  |
| 6                                    | Лестничная клетка 2 Л1   | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 17.95          |  |
| 7                                    | Лестничная клетка 3 Л1   | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 15.95          |  |
| 8                                    | Лестничная клетка 4 Л1   | 1 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 13.75          |  |
| 9                                    | Венткамера   | 1 подъезд, техническое подполье       | техническое          | 20.05          |  |
| 10                                   | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 21.35          |  |
| 11                                   | Лестничная клетка 5 Л1   | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 17.35          |  |
| 12                                   | Венткамера   | 2 подъезд, техническое подполье       | техническое          | 28.60          |  |
| 13                                   | Помещение для хранения велосипедов                                   | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 15.80          |  |
| 14                                   | Лестничная клетка 6 Л1   | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 14.10          |  |
| 15                                   | Венкамера  | 2 подъезд, техническое подполье       | техническое          | 39.90          |  |
| 16                                   | Помещение для хранения велосипедов                                   | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 35.75          |  |
|                                      | Венкамера  | 2 подъезд, техническое подполье       | техническое          | 22.80          |  |
|                                      | Тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, пожаробезопасная зона МГН | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 22.40          |  |
|                                      | Лестничная клетка 7 Л1   | 2 подъезд, техническое подполье       | общественное         | 17.30          |  |

|    |   |                                 |              |        |
|----|---|---------------------------------|--------------|--------|
|    | Электрощитовая жилой части дома 2 и автостоянки | 2 подъезд, техническое подполье | техническое  | 27.25  |
|    | Рампа с пешеходным тротуаром                    | 2 подъезд, техническое подполье | техническое  | 100.90 |
|    | Венкамера                                       | 2 подъезд, техническое подполье | техническое  | 21.70  |
| 17 | Тамбур  | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 4.05   |
| 18 | Тамбур  | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 5.75   |
| 19 | Вестибюль                                       | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 42.05  |
| 20 | Лифтовый холл                                   | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 8.45   |
| 21 | Пожарный пост/Консьерж                          | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 15.55  |
| 22 | Сан. Узел                                       | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 2.10   |
|    | КУИ   | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 2.55   |
|    | Колясочная                                      | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 8.15   |
| 23 | Техническое помещение                           | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 9.70   |
| 24 | Зал групповых занятий                           | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 67.55  |
| 25 | Комната персонала                               | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 5.65   |
| 26 | Ресепшн   | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 10.55  |
| 27 | Коридор   | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 17.35  |
| 28 | Тренерская с душевой и сан. узлом               | 1 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 15.75  |
| 29 | Раздевалка мужская                              | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 19.15  |
| 30 | Универсальная кабина                            | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 5.10   |
| 31 | Душевая   | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.70   |
| 32 | Раздевалка женская                              | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 20.75  |
| 33 | Универсальная кабина                            | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.65   |
| 34 | Душевая   | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.15   |
| 35 | Зал групповых занятий                           | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 51.40  |
| 36 | Лестничная клетка 1 Л1                          | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 10.55  |
| 37 | ЛК1 (Н2)  | 1 подъезд, 1 этаж               | общественное | 17.35  |
| 44 | Тамбур  | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 4.05   |
| 45 | Тамбур  | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.05   |
| 46 | Вестибюль                                       | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 40.75  |
| 47 | Лифтовый холл                                   | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 13.50  |
| 48 | Пожарный пост/Консьерж                          | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 21.35  |
| 49 | Умывальная                                      | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 2.35   |
| 50 | Сан. Узел                                       | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 1.45   |
| 51 | Кладовая уборочного инвентаря                   | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 4.55   |
| 52 | Колясочная                                      | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 9.85   |
| 53 | Лестничная клетка 1 (Н2)                        | 2 подъезд, 1 этаж               | общественное | 17.35  |
| 54 | Техническое помещение                           | 2 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 7.85   |
| 55 | Тамбур  | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.00   |
| 56 | Тамбур  | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 6.15   |
| 57 | Вестибюль                                       | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 42.40  |
| 58 | Лифтовый холл                                   | 3 подъезд, 1 этаж               | общественное | 8.45   |
| 59 | Пожарный пост/Консьерж                          | 3 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 15.55  |
| 60 | Сан. Узел                                       | 3 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 2.15   |
| 61 | Кладовая уборочного инвентаря                   | 3 подъезд, 1 этаж               | техническое  | 2.35   |

|     |  |                   |              |       |
|-----|--|-------------------|--------------|-------|
| 62  | Колясочная                             | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 7.90  |
| 63  | Лесничная клетка 1 (Н2)                | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 17.35 |
| 64  | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 1 этаж | техническое  | 9.40  |
| 65  | Лесничная клетка 1 (Л1)                | 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 10.55 |
| 66  | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 65.60 |
| 67  | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 2 этаж | техническое  | 6.35  |
| 68  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 8.45  |
| 69  | Тамбур                                 | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 5.85  |
| 70  | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 17.35 |
| 71  | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 50.40 |
| 72  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 13.50 |
| 73  | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 2 этаж | техническое  | 4.70  |
| 70  | Тамбур                                 | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 5.85  |
| 71  | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 17.35 |
| 75  | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 70.85 |
| 76  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 8.45  |
| 77  | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 2 этаж | техническое  | 5.05  |
| 78  | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 17.35 |
| 79  | Тамбур                                 | 3 подъезд, 2 этаж | общественное | 5.85  |
| 80  | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 65.60 |
| 81  | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 3 этаж | техническое  | 6.35  |
| 82  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 8.45  |
| 83  | Тамбур                                 | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 5.85  |
| 84  | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 17.35 |
| 85  | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 50.40 |
| 86  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 13.50 |
| 87  | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 3 этаж | техническое  | 4.70  |
| 88  | Тамбур                                 | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 5.85  |
| 89  | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 17.35 |
| 90  | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 70.85 |
| 91  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 8.45  |
| 92  | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 3 этаж | техническое  | 5.05  |
| 93  | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 17.35 |
| 94  | Тамбур                                 | 3 подъезд, 3 этаж | общественное | 5.85  |
| 95  | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 65.60 |
| 96  | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 4 этаж | техническое  | 6.35  |
| 97  | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 8.45  |
| 98  | Тамбур                                 | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 5.85  |
| 99  | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 17.35 |
| 100 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 50.40 |
| 101 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 13.50 |
| 102 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 4 этаж | техническое  | 4.70  |
| 103 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 5.85  |
| 104 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 17.35 |
| 105 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 70.85 |
| 106 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 8.45  |

|     |  |                   |              |       |
|-----|--|-------------------|--------------|-------|
| 107 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 4 этаж | техническое  | 5.05  |
| 108 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 17.35 |
| 109 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 5.85  |
| 111 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 65.60 |
| 112 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 5 этаж | техническое  | 6.35  |
| 113 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 8.45  |
| 114 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 5.85  |
| 115 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 17.35 |
| 116 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 50.40 |
| 117 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 13.50 |
| 118 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 5 этаж | техническое  | 4.70  |
| 119 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 5.85  |
| 120 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 17.35 |
| 121 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 70.85 |
| 122 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 8.45  |
| 123 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 5 этаж | техническое  | 5.05  |
| 124 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 17.35 |
| 125 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 5.85  |
| 126 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 65.60 |
| 127 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 6 этаж | техническое  | 6.35  |
| 128 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 8.45  |
| 129 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 5.85  |
| 130 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 17.35 |
| 131 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 50.40 |
| 132 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 13.50 |
| 133 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 6 этаж | техническое  | 4.70  |
| 134 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 5.85  |
| 135 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 17.35 |
| 136 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 70.85 |
| 137 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 8.45  |
| 138 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 6 этаж | техническое  | 5.05  |
| 139 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 17.35 |
| 140 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 5.85  |
| 141 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 65.60 |
| 142 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 7 этаж | техническое  | 6.35  |
| 143 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 8.45  |
| 144 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 5.85  |
| 145 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 17.35 |
| 146 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 50.40 |
| 147 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 13.50 |
| 148 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 7 этаж | техническое  | 4.70  |
| 149 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 5.85  |
| 150 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 7 этаж | общественное | 17.35 |
| 151 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 70.85 |
| 152 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 8.45  |
| 153 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 7 этаж | техническое  | 5.05  |

|     |  |                    |              |       |
|-----|--|--------------------|--------------|-------|
| 154 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 17.35 |
| 155 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 7 этаж  | общественное | 5.85  |
| 156 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 65.60 |
| 157 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 6.35  |
| 158 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 8.45  |
| 159 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 5.85  |
| 160 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 17.35 |
| 161 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 50.40 |
| 162 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 13.50 |
| 163 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 4.70  |
| 164 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 5.85  |
| 165 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 17.35 |
| 166 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 70.85 |
| 167 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 8.45  |
| 168 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 5.05  |
| 169 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 17.35 |
| 170 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 8 этаж  | общественное | 5.85  |
| 171 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 65.60 |
| 172 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 6.35  |
| 173 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 8.45  |
| 174 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 5.85  |
| 175 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 17.35 |
| 176 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 50.40 |
| 177 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 13.50 |
| 178 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 4.70  |
| 179 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 5.85  |
| 180 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 17.35 |
| 181 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 70.85 |
| 182 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 8.45  |
| 183 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 5.05  |
| 184 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 17.35 |
| 185 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 9 этаж  | общественное | 5.85  |
| 186 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 65.60 |
| 187 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 10 этаж | техническое  | 6.35  |
| 188 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 8.45  |
| 189 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 5.85  |
| 190 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 17.35 |
| 191 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 50.40 |
| 192 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 13.50 |
| 193 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 10 этаж | техническое  | 4.70  |
| 194 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 5.85  |
| 195 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 17.35 |
| 196 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 70.85 |
| 197 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 8.45  |
| 198 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 10 этаж | техническое  | 5.05  |
| 199 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 17.35 |

|     |  |                    |              |       |
|-----|--|--------------------|--------------|-------|
| 200 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 10 этаж | общественное | 5.85  |
| 201 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 65.60 |
| 202 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 11 этаж | техническое  | 6.35  |
| 203 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 8.45  |
| 204 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 5.85  |
| 205 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 17.35 |
| 206 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 11 этаж | общественное | 50.40 |
| 207 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 11 этаж | общественное | 13.50 |
| 208 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 11 этаж | техническое  | 5.00  |
| 209 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 11 этаж | общественное | 5.85  |
| 210 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 11 этаж | общественное | 17.35 |
| 211 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 70.85 |
| 212 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 8.45  |
| 213 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 11 этаж | техническое  | 5.40  |
| 214 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 17.35 |
| 215 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 11 этаж | общественное | 5.85  |
| 216 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 65.60 |
| 217 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 12 этаж | техническое  | 6.35  |
| 218 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 8.45  |
| 219 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 5.85  |
| 220 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 17.35 |
| 221 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 12 этаж | общественное | 50.40 |
| 222 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 12 этаж | общественное | 13.50 |
| 223 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 12 этаж | техническое  | 5.00  |
| 224 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 12 этаж | общественное | 5.85  |
| 225 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 12 этаж | общественное | 17.35 |
| 226 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 12 этаж | общественное | 70.85 |
| 227 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 12 этаж | общественное | 8.45  |
| 228 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 12 этаж | техническое  | 5.40  |
| 229 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 12 этаж | общественное | 17.35 |
| 230 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 12 этаж | общественное | 5.85  |
| 231 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 65.60 |
| 232 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 13 этаж | техническое  | 6.35  |
| 233 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 8.45  |
| 234 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 5.85  |
| 235 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 17.35 |
| 236 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 13 этаж | общественное | 50.40 |
| 237 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 13 этаж | общественное | 13.50 |
| 238 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 13 этаж | техническое  | 5.00  |
| 239 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 13 этаж | общественное | 5.85  |
| 240 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 13 этаж | общественное | 17.35 |
| 241 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 13 этаж | общественное | 70.85 |
| 242 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 13 этаж | общественное | 8.45  |
| 243 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 13 этаж | техническое  | 5.40  |
| 244 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 13 этаж | общественное | 17.35 |
| 245 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 13 этаж | общественное | 5.85  |

|     |  |                    |              |       |
|-----|--|--------------------|--------------|-------|
| 246 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 65.60 |
| 247 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 14 этаж | техническое  | 6.35  |
| 248 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 8.45  |
| 249 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 5.85  |
| 250 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 17.35 |
| 251 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 14 этаж | общественное | 50.40 |
| 252 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 14 этаж | общественное | 13.50 |
| 253 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 14 этаж | техническое  | 5.00  |
| 254 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 14 этаж | общественное | 5.85  |
| 255 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 14 этаж | общественное | 17.35 |
| 256 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 14 этаж | общественное | 70.85 |
| 257 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 14 этаж | общественное | 8.45  |
| 258 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 14 этаж | техническое  | 5.40  |
| 259 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 14 этаж | общественное | 17.35 |
| 260 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 14 этаж | общественное | 5.85  |
| 261 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 65.60 |
| 262 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 15 этаж | техническое  | 6.35  |
| 263 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 8.45  |
| 264 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 5.85  |
| 265 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 17.35 |
| 266 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 15 этаж | общественное | 50.40 |
| 267 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 15 этаж | общественное | 13.50 |
| 268 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 15 этаж | техническое  | 5.00  |
| 269 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 15 этаж | общественное | 5.85  |
| 270 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 15 этаж | общественное | 17.35 |
| 271 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 15 этаж | общественное | 70.85 |
| 272 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 15 этаж | общественное | 8.45  |
| 273 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 15 этаж | техническое  | 5.40  |
| 274 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 15 этаж | общественное | 17.35 |
| 275 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 15 этаж | общественное | 5.85  |
| 276 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 65.60 |
| 277 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 16 этаж | техническое  | 6.35  |
| 278 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 8.45  |
| 279 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 5.85  |
| 280 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 17.35 |
| 281 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 16 этаж | общественное | 50.40 |
| 282 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 16 этаж | общественное | 13.50 |
| 283 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 16 этаж | техническое  | 5.00  |
| 284 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 16 этаж | общественное | 5.85  |
| 285 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 16 этаж | общественное | 17.35 |
| 286 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 16 этаж | общественное | 70.85 |
| 287 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 16 этаж | общественное | 8.45  |
| 288 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 16 этаж | техническое  | 5.40  |
| 289 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 16 этаж | общественное | 17.35 |
| 290 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 16 этаж | общественное | 5.85  |
| 291 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 65.60 |

|     |  |                    |              |       |
|-----|--|--------------------|--------------|-------|
| 292 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 17 этаж | техническое  | 6.35  |
| 293 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 8.45  |
| 294 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 5.85  |
| 295 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 17.35 |
| 296 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 17 этаж | общественное | 50.40 |
| 297 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 17 этаж | общественное | 13.50 |
| 298 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 17 этаж | техническое  | 5.00  |
| 299 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 17 этаж | общественное | 5.85  |
| 300 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 17 этаж | общественное | 17.35 |
| 301 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 17 этаж | общественное | 70.85 |
| 302 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 17 этаж | общественное | 8.45  |
| 303 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 17 этаж | техническое  | 5.40  |
| 304 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 17 этаж | общественное | 17.35 |
| 305 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 17 этаж | общественное | 5.85  |
| 306 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 65.60 |
| 307 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 18 этаж | техническое  | 6.35  |
| 308 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 8.45  |
| 309 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 5.85  |
| 310 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 17.35 |
| 311 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 18 этаж | общественное | 50.40 |
| 312 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 18 этаж | общественное | 13.50 |
| 313 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 18 этаж | техническое  | 5.00  |
| 314 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 18 этаж | общественное | 5.85  |
| 315 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 18 этаж | общественное | 17.35 |
| 316 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 18 этаж | общественное | 70.85 |
| 317 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 18 этаж | общественное | 8.45  |
| 318 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 18 этаж | техническое  | 5.40  |
| 319 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 18 этаж | общественное | 17.35 |
| 320 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 18 этаж | общественное | 5.85  |
| 321 | Внутриквартирный коридор               | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 65.60 |
| 322 | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 19 этаж | техническое  | 6.35  |
| 323 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 8.45  |
| 324 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 5.85  |
| 325 | Лестничная клетка (Н2)                 | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 17.35 |
| 326 | Внеквартирный коридор                  | 2 подъезд, 19 этаж | общественное | 50.40 |
| 327 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 подъезд, 19 этаж | общественное | 13.50 |
| 328 | Техническое помещение                  | 2 подъезд, 19 этаж | техническое  | 5.00  |
| 329 | Тамбур                                 | 2 подъезд, 19 этаж | общественное | 5.85  |
| 330 | Лестничная клетка (Н2)                 | 2 подъезд, 19 этаж | общественное | 17.35 |
| 331 | Внеквартирный коридор                  | 3 подъезд, 19 этаж | общественное | 70.85 |
| 332 | Лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 подъезд, 19 этаж | общественное | 8.45  |
| 333 | Техническое помещение                  | 3 подъезд, 19 этаж | техническое  | 5.40  |
| 334 | Лестничная клетка (Н2)                 | 3 подъезд, 19 этаж | общественное | 17.35 |
| 335 | Тамбур                                 | 3 подъезд, 19 этаж | общественное | 5.85  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                       | 16.2.1   |                        |
|---|---------------------------------------|--|------------------------|
| № п/п   | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
| 1   | Корпус 1                              | Лифт, 3 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 2   | Корпус 2                              | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 3   | Корпус 3                              | Лифт, 3 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 4   | Корпус 1, подземная часть             | ВРУ1.1 (2 ввода)                                       | Электроснабжение       |
| 5   | Корпус 2, подземная часть             | ВРУ1.3 (2 ввода)                                       | Электроснабжение       |
| 6   | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7   | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8   | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 9   | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи СКУД  | Сети связи             |
| 10  | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи СКУД  | Сети связи             |
| 11  | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи СКУД  | Сети связи             |
| 12  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи ОС  | Сети связи             |
| 13  | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи ОС  | Сети связи             |
| 14  | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи ОС  | Сети связи             |
| 15  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система приема телевизионных программ       | Сети связи             |
| 16  | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система приема телевизионных программ       | Сети связи             |
| 17  | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система приема телевизионных программ       | Сети связи             |
| 18  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система радиофикации                        | Сети связи             |
| 19  | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система радиофикации                        | Сети связи             |
| 20  | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система радиофикации                        | Сети связи             |
| 21  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система телефонии и интернет                | Сети связи             |
| 22  | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система телефонии и интернет                | Сети связи             |

|    |                                       |  |            |
|----|---------------------------------------|--|------------|
| 23 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система телефонии и интернет                        | Сети связи |
| 24 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система диспетчеризация лифтов                      | Сети связи |
| 25 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система диспетчеризация лифтов                      | Сети связи |
| 26 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система диспетчеризация лифтов                      | Сети связи |
| 27 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН | Сети связи |
| 28 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН | Сети связи |
| 29 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН | Сети связи |
| 30 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи АПС   | Сети связи |
| 31 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи АПС   | Сети связи |
| 32 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи АПС   | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2025</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 030 800 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0040203:53</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b>                          |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810824960000720</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 022 800 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 022 800 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2028</b>                           |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>81</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 358,9 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>387 047 200 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕО ПЛЮС"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164294199</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОСТОВСКОЕ МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГЕО ПЭН"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>СЕМЁНОВ</b>   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>НИКИТА</b>  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИВАНОВИЧ</b>   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>616132709510</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПИК Основа"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6167127735</b>                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                        |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.11.2021</b>                        |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-066599-2021</b>                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕОСПЭК"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6167127735</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Донской Арбат 2"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-000801-2021</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.11.2029</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br/>ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б.Н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.06.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.06.2023</b>  |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0040203:53</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 847,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>131</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детское игровое оборудование</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка расположена в северо-восточной части участка, вместимостью всего 2 контейнера на внутривдворовой территории</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газона, посадка деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                     |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>61.3 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спец-энерго"</b>      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1010</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.09.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 208 669,89 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростов-водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>586-К</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 295 168,85 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростов-водоканал"</b>                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>586-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 960 936,19 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Распределенная генерация-Батайск"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6141053581</b>   |

|   | 14.1.5          | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2022</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|---|-----------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.1.6          | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>160922</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.7          | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2025</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.1.8          | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 837 805,00 руб.</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Цифровой Диалог-Ростов</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>216</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1          |  |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение      | Этаж расположения  | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира        | 2  | 1              | 49.30                | 2                 | 25.65                      | 2.72                |
| 2   | Квартира-студия | 2  | 1              | 24.90                | 1                 | 12.45                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3  | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 8 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 8 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 8  | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 8  | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 8  | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 9  | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 86  | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 49.30 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.90 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.65 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 41.25 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 35.10 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 60.70 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.05 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 59.45 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 37.45 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 37.70 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 74.40 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 13 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 146 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 14 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 151 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 14 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 14 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира        | 14 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 15 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 15 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 15 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 15 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 15 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 15 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 15 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 16 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 16 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 16 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 16 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 16 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 16 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 16 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 17 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 17 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 17 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 187 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 17 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 17 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 17 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 17 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 17 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 18 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 195 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 18 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 18 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 18 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 199 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 18 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 18 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 18 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 18 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 18 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 19 | 1 | 48.95 | 2 | 25.65 | 2.72 |
| 206 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.75 | 1 | 12.45 | 2.72 |
| 207 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.10 | 1 | 9.50  | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 19 | 1 | 41.10 | 1 | 14.25 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 19 | 1 | 34.90 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 19 | 1 | 60.55 | 3 | 37.70 | 2.72 |
| 211 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.70 | 1 | 12.70 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 19 | 1 | 59.05 | 2 | 25.75 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 19 | 1 | 37.25 | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 19 | 1 | 39.35 | 1 | 13.75 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 19 | 1 | 37.35 | 1 | 13.25 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 19 | 1 | 73.95 | 3 | 41.15 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 44.80          | Офис 1                            | 44.80          | 3.10                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 6.90           | Универсальная кабина              | 6.90           | 3.10                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 49.65          | Офис 2                            | 49.65          | 3.10                |

|    |   |   |   |        |                         |        |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.25   | Универсальная кабина    | 6.25   | 3.10 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 76.50  | Торгово-выставочный зал | 76.50  | 3.10 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 7.35   | Комната персонала       | 7.35   | 3.10 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.30   | Универсальная кабина    | 6.30   | 3.10 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.95  | Торгово-выставочный зал | 64.95  | 3.10 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 4.80   | Универсальная кабина    | 4.80   | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.80   | Комната персонала       | 6.80   | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 118.60 | Торгово-выставочный зал | 118.60 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 7.95   | Комната персонала       | 7.95   | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.95   | Универсальная кабина    | 6.95   | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.15  | Офис 6                  | 39.15  | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 4.80   | Универсальная кабина    | 4.80   | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.70  | Офис 7                  | 42.70  | 3.10 |

|    |   |   |   |      |                      |      |      |
|----|---|---|---|------|----------------------|------|------|
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 4.80 | Универсальная кабина | 4.80 | 3.10 |
|----|---|---|---|------|----------------------|------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 17    | Тамбур                                 | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 4.9            |
| 18    | Тамбур                                 | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 5.9            |
| 19    | Коридор                                | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 21.55          |
| 20    | Пожарный пост/Консьерж                 | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 15.15          |
| 21    | Санузел                                | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 3.7            |
| 22    | КУИ                                    | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 5.00           |
| 23    | Техническое помещение                  | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 5.70           |
| 24    | Лифтовый холл                          | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 9.25           |
| 25    | Электрощитовая для жилого дома         | 1 подъезд, 1 этаж                     | техническое          | 12.65          |
| 26    | Л.К.7 (Л1)                             | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 14.30          |
| 27    | Л.К.7 (Н2)                             | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 15.90          |
| 28    | Тамбур                                 | 1 подъезд, 2 этаж                     | общественное         | 5.40           |
| 29    |  | 1 подъезд, 2 этаж                     | общественное         | 6.15           |
| 30    | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 2 этаж                     | общественное         | 15.90          |
| 31    | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 2 этаж                     | общественное         | 9.25           |
| 32    | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 2 этаж                     | техническое          | 5.70           |
| 33    | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 2 этаж                     | общественное         | 66.10          |
| 34    | Тамбур                                 | 1 подъезд, 3 этаж                     | общественное         | 5.40           |
| 35    |  | 1 подъезд, 3 этаж                     | общественное         | 6.15           |
| 36    | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 3 этаж                     | общественное         | 15.90          |
| 37    | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 3 этаж                     | общественное         | 9.25           |
| 44    | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 3 этаж                     | техническое          | 5.70           |
| 45    | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 3 этаж                     | общественное         | 66.10          |
| 46    | Тамбур                                 | 1 подъезд, 4 этаж                     | общественное         | 5.40           |
| 47    |  | 1 подъезд, 4 этаж                     | общественное         | 6.15           |
| 48    | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 4 этаж                     | общественное         | 15.90          |
| 49    | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 4 этаж                     | общественное         | 9.25           |
| 50    | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 4 этаж                     | техническое          | 5.70           |
| 51    | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 4 этаж                     | общественное         | 66.10          |
| 52    | Тамбур                                 | 1 подъезд, 5 этаж                     | общественное         | 5.40           |
| 53    |  | 1 подъезд, 5 этаж                     | общественное         | 6.15           |
| 54    | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 5 этаж                     | общественное         | 15.90          |

|    |  |                    |              |       |
|----|--|--------------------|--------------|-------|
| 55 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 5 этаж  | общественное | 9.25  |
| 56 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 5 этаж  | техническое  | 5.70  |
| 57 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 5 этаж  | общественное | 66.10 |
| 58 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 5.40  |
| 59 |  | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 6.15  |
| 60 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 15.90 |
| 61 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 9.25  |
| 62 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 6 этаж  | техническое  | 5.70  |
| 63 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 6 этаж  | общественное | 66.10 |
| 64 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 5.40  |
| 65 |  | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 6.15  |
| 66 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 15.90 |
| 67 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 9.25  |
| 68 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 5.70  |
| 69 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 7 этаж  | общественное | 66.10 |
| 70 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 5.40  |
| 71 |  | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 6.15  |
| 72 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 15.90 |
| 73 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 9.25  |
| 70 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 5.70  |
| 71 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 8 этаж  | общественное | 66.10 |
| 75 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 5.40  |
| 76 |  | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 6.15  |
| 77 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 15.90 |
| 78 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 9.25  |
| 79 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 5.70  |
| 80 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 9 этаж  | общественное | 66.10 |
| 81 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 5.40  |
| 82 |  | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 6.15  |
| 83 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 15.90 |
| 84 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 9.25  |
| 85 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 10 этаж | техническое  | 5.70  |
| 86 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 10 этаж | общественное | 66.10 |
| 87 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 5.40  |
| 88 |  | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 6.15  |
| 89 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 15.90 |
| 90 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 9.25  |
| 91 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 11 этаж | техническое  | 5.70  |
| 92 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 11 этаж | общественное | 66.10 |
| 93 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 5.40  |

|     |  |                    |              |       |
|-----|--|--------------------|--------------|-------|
| 94  |  | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 6.15  |
| 95  | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 15.90 |
| 96  | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 9.25  |
| 97  | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 12 этаж | техническое  | 5.70  |
| 98  | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 12 этаж | общественное | 66.10 |
| 99  | Тамбур                                 | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 5.40  |
| 100 |  | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 6.15  |
| 101 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 15.90 |
| 102 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 9.25  |
| 103 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 13 этаж | техническое  | 5.70  |
| 104 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 13 этаж | общественное | 66.10 |
| 105 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 5.40  |
| 106 |  | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 6.15  |
| 107 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 15.90 |
| 108 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 9.25  |
| 109 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 14 этаж | техническое  | 5.70  |
| 111 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 14 этаж | общественное | 66.10 |
| 112 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 5.40  |
| 113 |  | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 6.15  |
| 114 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 15.90 |
| 115 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 9.25  |
| 116 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 15 этаж | техническое  | 5.70  |
| 117 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 15 этаж | общественное | 66.10 |
| 118 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 5.40  |
| 119 |  | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 6.15  |
| 120 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 15.90 |
| 121 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 9.25  |
| 122 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 16 этаж | техническое  | 5.70  |
| 123 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 16 этаж | общественное | 66.10 |
| 124 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 5.40  |
| 125 |  | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 6.15  |
| 126 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 15.90 |
| 127 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 9.25  |
| 128 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 17 этаж | техническое  | 5.70  |
| 129 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 17 этаж | общественное | 66.10 |
| 130 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 5.40  |
| 131 |  | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 6.15  |
| 132 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 15.90 |
| 133 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 9.25  |
| 134 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 18 этаж | техническое  | 5.70  |

|     |  |                    |              |       |
|-----|--|--------------------|--------------|-------|
| 135 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 18 этаж | общественное | 66.10 |
| 136 | Тамбур                                 | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 5.40  |
| 137 |  | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 6.15  |
| 138 | ЛК (Н1)                                | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 15.90 |
| 139 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 9.25  |
| 140 | Тех.помещение                          | 1 подъезд, 19 этаж | техническое  | 5.70  |
| 141 | Внеквартирный коридор                  | 1 подъезд, 19 этаж | общественное | 66.10 |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Корпус 1                              | Лифт, 1 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус 1                              | Лифт, 2 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 4     | Корпус 1, подземная часть             | ВРУ1.1 (2 ввода)                                       | Электроснабжение       |
| 5     | Корпус 2, подземная часть             | ВРУ1.3 (2 ввода)                                       | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 9     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи СКУД  | Сети связи             |
| 10    | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи СКУД  | Сети связи             |
| 11    | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи СКУД  | Сети связи             |
| 12    | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи ОС  | Сети связи             |
| 13    | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи ОС  | Сети связи             |
| 14    | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи ОС  | Сети связи             |
| 15    | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система приема телевизионных программ       | Сети связи             |
| 16    | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система приема телевизионных программ       | Сети связи             |
| 17    | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система приема телевизионных программ       | Сети связи             |
| 18    | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система радиофикации                        | Сети связи             |

|    |                                       |  |            |
|----|---------------------------------------|--|------------|
| 19 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система радиофикации                                | Сети связи |
| 20 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система радиофикации                                | Сети связи |
| 21 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система телефонии и интернет                        | Сети связи |
| 22 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система телефонии и интернет                        | Сети связи |
| 23 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система телефонии и интернет                        | Сети связи |
| 24 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система диспетчеризация лифтов                      | Сети связи |
| 25 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система диспетчеризация лифтов                      | Сети связи |
| 26 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система диспетчеризация лифтов                      | Сети связи |
| 27 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН | Сети связи |
| 28 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН | Сети связи |
| 29 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи система двухсторонней связи между диспетчером и МГН | Сети связи |
| 30 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи АПС   | Сети связи |
| 31 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Сети связи АПС   | Сети связи |
| 32 | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи АПС   | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 030 800 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0040203:53</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810824960000720</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 898,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>219 274 950 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

905649930542269362792661732755256186855

Владелец: **ООО СЗ "СПЕКТР", Белый Дмитрий  
Сергеевич, г РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 17.04.2024 по 17.07.2025