

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000347 от 07.06.2023

**"Многоквартирные дома по ул. Табулевича в квартале №6 жилого района "Заовражье" в г. Обнинске Калужской области. Этап 2. Этап 3. Подземный паркинг"**

**Дата первичного размещения: 10.03.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Белорусский квартал"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Белорусский квартал"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>249030</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская область</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Славского</b>                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2</b>                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(484)584-00-40</b>                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@belkvartal.ru</b>                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>belkvartal.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Желенговская</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константиновна</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Белорусский квартал"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4025442488</b>                                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик "Белорусский квартал"</b>                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4025442488</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154025000469</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.02.2015</b>                                                                                                                            |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                       |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Музычак</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Гражданин Республики Беларусь</b>                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Республика Беларусь</b>                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>180-895-342 03</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>400305258904</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Музычак</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Гражданин Республики Беларусь</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>180-895-342 03</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>400305258904</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный участник общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калужская</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гагарина</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 69</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Просто Космос"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом по ул.Гагарина в жилом районе"Заовражье"г.Обнинска, Калужской области.Этап 2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.07.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>40-302000-10-2020</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Обнинска</b>                                                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                        |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединение строителей Калужской области"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>4027093994</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-176-40-0522-40-021116</b>                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>02.11.2016</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-407 773,00 тыс. руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>877 488,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>223 462,00 тыс. руб.</b>         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Многоквартирный жилой дом (Этап 2) состоит из двух корпусов-2А и 2Б.Многоквартирный жилой дом (Этап 3) состоит из двух корпусов-3А и 3Б.Между домами расположен подземный паркинг.Все объекты расположены в границах одного земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                          |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                                                    |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                            |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                            |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                          |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Табулевича</b>                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>2                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                               |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>А                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                             |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                             |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                          |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                     |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                               |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                              |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 088,91 м2</b>                                                                                         |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                 |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>                                                                       |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская обл</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Табулевича</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>Б</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 088,91 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                      |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская обл</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Табулевича</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>А</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 088,91 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>                                                                                      |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                 |

|  |        |                                                       |
|--|--------|-------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калужская обл</b> |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Обнинск</b>    |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                            |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                            |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Табулевича</b>              |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:                                               |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>Б</b>                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                             |
|  | 9.2.15 | Владение:                                             |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                          |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                     |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>               |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>              |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 088,91 м2</b>         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Сборные железобетонные                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А+                                                                                                |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Калужская обл                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Обнинск                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Табулевича                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:<br>ПП                                                                                                                          |

|                                                              |        |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                        |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                       |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                      |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 359,68 м2</b>                                                                                 |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                     |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 665,94 м2</b>                                                              |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>30,02 м2</b>                                                               |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 695,96 м2</b>                                                    |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 665,94 м2</b>                                                              |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>30,02 м2</b>                                                               |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 695,96 м2</b>                                                    |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 665,94 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>30,02 м2</b>                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 695,96 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 665,94 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>30,02 м2</b>                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 695,96 м2</b>          |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 340,45 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 340,45 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |



|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кадастровый центр "Земля-Сервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4007012115</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                 |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                    |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4027009512</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КМК-2"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0101172510</b>                               |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоЦентрМонтаж-Проект"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4025417234</b>                                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦПРОЕКТ"</b>               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4028045802</b>                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>40-2-1-3-064136-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Космос 2.0"</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-01/ОБН</b>            |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2019</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.02.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:9870</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 656,00 м²</b>                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4789</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 510,00 м²</b>                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4788</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>97,00 м²</b>                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>275</b>                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>168</b>                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Предусмотрены детские игровые площадки для разных возрастов с надежным оборудованием</b>                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрены спортивные сооружения: Work Out (турники, тренажеры), площадка для бадминтона, площадка для волейбола</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена установка контейнеров для отходов и мусора в количестве 10 штук</b>                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посадкой деревьев декоративных пород; высадкой кустарников в группы (лиственных и хвойных пород); устройством живой изгороди из лиственных кустарников; посадкой красивоцветущих кустарников; устройством газонов с посевом подобранного состава многолетних трав</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе проектной документации ШИФР 2021/19.05-ПЗУ"Генеральный план"; 2021/19.05-2А-ОДИ"Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе проектной документации ШИФР 2021/19.05-0-ИОС5.1.1"Наружные сети электроснабжения и электроосвещения".ТУ для присоединения к электрическим сетям ПАО"МРСК Центра и Приволжья"№401042508 от 15.03.2021г.срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-21/174</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/72</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 357 080,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/70</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 987 200,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/71</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 372 000,00 руб.</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МРСК Центра и Приволжья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>401042508</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63 911 535,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РусЛифт-Обнинск"</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                                                         |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025421720</b>                              |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                          |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Макснет Системы"</b> |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                              |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                                                         |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>                                                                                                                                               |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>                                                                                                                                              |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                    |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b>                                                                                                                                        |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                                                         |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                                                    | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |



|    |          |   |           |       |   |       |      |
|----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира | 1 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.55 |
| 2  | Квартира | 1 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.55 |
| 3  | Квартира | 1 | Корпус 2А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.55 |
| 4  | Квартира | 1 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.55 |
| 5  | Квартира | 1 | Корпус 2А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.55 |
| 6  | Квартира | 1 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.55 |
| 7  | Квартира | 2 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 8  | Квартира | 2 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 9  | Квартира | 2 | Корпус 2А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 10 | Квартира | 2 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 11 | Квартира | 2 | Корпус 2А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 12 | Квартира | 2 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 13 | Квартира | 2 | Корпус 2А | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 14 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 15 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 16 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 17 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 18 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 19 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 20 | Квартира | 3 | Корпус 2А | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 21 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 22 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 23 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 24 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 25 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 26 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 27 | Квартира | 4 | Корпус 2А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 28 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 29 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 30 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|    |          |   |           |       |   |       |      |
|----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 32 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 33 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 34 | Квартира | 5 | Корпус 2А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 35 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 36 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 37 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 38 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 39 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 40 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 41 | Квартира | 6 | Корпус 2А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 42 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 43 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 44 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 45 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 46 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 47 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 48 | Квартира | 7 | Корпус 2А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 49 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 50 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 51 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 52 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 53 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 54 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 55 | Квартира | 8 | Корпус 2А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 56 | Квартира | 9 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 57 | Квартира | 9 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 58 | Квартира | 9 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 59 | Квартира | 9 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 60 | Квартира | 9 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|    |          |    |           |       |   |       |      |
|----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 9  | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 62 | Квартира | 9  | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 63 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 64 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 65 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 66 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 67 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 68 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 69 | Квартира | 10 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 70 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 71 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 72 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 73 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 74 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 75 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 76 | Квартира | 11 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 77 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 78 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 79 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 80 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 81 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 82 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 83 | Квартира | 12 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 84 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 85 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 86 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 87 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 88 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 89 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 90 | Квартира | 13 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 92  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 93  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 94  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 95  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 96  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 97  | Квартира | 14 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 98  | Квартира | 15 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 99  | Квартира | 15 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 100 | Квартира | 15 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 101 | Квартира | 15 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 102 | Квартира | 15 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 103 | Квартира | 15 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 104 | Квартира | 15 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 105 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 106 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 107 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 108 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 109 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 110 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 111 | Квартира | 16 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 112 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 113 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 114 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 115 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 116 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 117 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 118 | Квартира | 17 | Корпус 2А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 119 | Квартира | 18 | Корпус 2А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 120 | Квартира | 18 | Корпус 2А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |

| 121                                      | Квартира          | 18                | Корпус 2А      | 63.98          | 2                                 | 31.09          | 2.64                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 122                                      | Квартира          | 18                | Корпус 2А      | 45.06          | 1                                 | 17.96          | 2.64                |
| 123                                      | Квартира          | 18                | Корпус 2А      | 63.98          | 2                                 | 31.09          | 2.64                |
| 124                                      | Квартира          | 18                | Корпус 2А      | 45.06          | 1                                 | 17.96          | 2.64                |
| 125                                      | Квартира          | 18                | Корпус 2А      | 81.59          | 3                                 | 45.10          | 2.64                |
| 126                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 63.98          | 2                                 | 31.09          | 2.64                |
| 127                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 45.06          | 1                                 | 17.96          | 2.64                |
| 128                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 63.98          | 2                                 | 31.09          | 2.64                |
| 129                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 45.06          | 1                                 | 17.96          | 2.64                |
| 130                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 63.98          | 2                                 | 31.09          | 2.64                |
| 131                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 45.06          | 1                                 | 17.96          | 2.64                |
| 132                                      | Квартира          | 19                | Корпус 2А      | 81.59          | 3                                 | 45.10          | 2.64                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | Корпус 2А      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.55                |
| 2                                        | Нежилое помещение | 2                 | Корпус 2А      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 3                                        | Нежилое помещение | 3                 | Корпус 2А      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 4                                        | Нежилое помещение | 4                 | Корпус 2А      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 5                                        | Нежилое помещение | 5                 | Корпус 2А      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 6                                        | Нежилое помещение | 6                 | Корпус 2А      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |        |           |      |  |      |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|-----------|------|--|------|------|
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение | 7      | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение | 8      | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение | 9      | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 10     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 11     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 12     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 13     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 14     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 15     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 16     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 17     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 18     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 19     | Корпус 2А | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |        |           |      |  |      |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1 |           |      |  |      |      |

| №<br>п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения<br>помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|-------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1        | Подвал                        | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 268.96            |
| 2        | Лифтовой холл                 | Корпус 2А, подвал                        | Общественное            | 8.05              |
| 3        | Коридор                       | Корпус 2А, подвал                        | Общественное            | 60.38             |
| 4        | Тамбур                        | Корпус 2А, подвал                        | Общественное            | 3.44              |
| 5        | Тамбур                        | Корпус 2А, подвал                        | Общественное            | 3.44              |
| 6        | ИТП                           | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 21.74             |
| 7        | ПНС                           | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 23.51             |
| 8        | Узел ввода тепла              | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 14.56             |
| 9        | Насосная пожаротушения        | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 17.68             |
| 10       | Водомерная                    | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 17.68             |
| 11       | Техническое помещение связи   | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 6.24              |
| 12       | Кладовая уборочного инвентаря | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 6.15              |
| 13       | Электрощитовая                | Корпус 2А, подвал                        | Техническое             | 9.57              |
| 14       | Тамбур                        | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 5.39              |
| 15       | Коридор                       | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 19.95             |
| 16       | Коридор                       | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 7.87              |
| 17       | Колясочная                    | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 14.20             |
| 18       | Велосипедная                  | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 13.13             |
| 19       | Велосипедная                  | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 9.49              |
| 20       | Лоджия                        | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 5.88              |
| 21       | КУИ                           | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 4.91              |
| 22       | Кладовая                      | Корпус 2А, 1 этаж                        | Техническое             | 1.08              |
| 23       | Коридор                       | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 30.96             |
| 24       | Лифтовой холл                 | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 9.01              |
| 25       | Пандус                        | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 13.66             |
| 26       | Лестничная клетка             | Корпус 2А, 1 этаж                        | Общественное            | 20.60             |
| 27       | Кладовая                      | Корпус 2А, 2 этаж                        | Техническое             | 1.08              |
| 28       | Коридор                       | Корпус 2А, 2 этаж                        | Общественное            | 38.84             |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 29 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 2 этаж | Общественное | 3.12  |
| 30 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 2 этаж | Общественное | 6.41  |
| 31 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 2 этаж | Общественное | 9.01  |
| 32 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 2 этаж | Общественное | 17.06 |
| 33 | Кладовая                           | Корпус 2А, 3 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 34 | Коридор                            | Корпус 2А, 3 этаж | Общественное | 38.84 |
| 35 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 3 этаж | Общественное | 3.12  |
| 36 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 3 этаж | Общественное | 6.41  |
| 37 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 3 этаж | Общественное | 9.01  |
| 38 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 3 этаж | Общественное | 17.06 |
| 39 | Кладовая                           | Корпус 2А, 4 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 40 | Коридор                            | Корпус 2А, 4 этаж | Общественное | 38.84 |
| 41 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 4 этаж | Общественное | 3.12  |
| 42 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 4 этаж | Общественное | 6.41  |
| 43 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 4 этаж | Общественное | 9.01  |
| 44 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 4 этаж | Общественное | 17.06 |
| 45 | Кладовая                           | Корпус 2А, 5 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 46 | Коридор                            | Корпус 2А, 5 этаж | Общественное | 38.84 |
| 47 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 5 этаж | Общественное | 3.12  |
| 48 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 5 этаж | Общественное | 6.41  |
| 49 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 5 этаж | Общественное | 9.01  |
| 50 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 5 этаж | Общественное | 17.06 |
| 51 | Кладовая                           | Корпус 2А, 6 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 52 | Коридор                            | Корпус 2А, 6 этаж | Общественное | 38.84 |
| 53 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 6 этаж | Общественное | 3.12  |
| 54 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 6 этаж | Общественное | 6.41  |
| 55 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 6 этаж | Общественное | 9.01  |
| 56 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 6 этаж | Общественное | 17.06 |
| 57 | Кладовая                           | Корпус 2А, 7 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 58 | Коридор                            | Корпус 2А, 7 этаж | Общественное | 38.84 |



|    |                                    |                    |              |       |
|----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 59 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 7 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 60 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 7 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 61 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 7 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 62 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 7 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 63 | Кладовая                           | Корпус 2А, 8 этаж  | Техническое  | 1.08  |
| 64 | Коридор                            | Корпус 2А, 8 этаж  | Общественное | 38.84 |
| 65 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 8 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 66 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 8 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 67 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 8 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 68 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 8 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 69 | Кладовая                           | Корпус 2А, 9 этаж  | Техническое  | 1.08  |
| 70 | Коридор                            | Корпус 2А, 9 этаж  | Общественное | 38.84 |
| 71 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 9 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 72 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 9 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 73 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 9 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 74 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 9 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 75 | Кладовая                           | Корпус 2А, 10 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 76 | Коридор                            | Корпус 2А, 10 этаж | Общественное | 38.84 |
| 77 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 10 этаж | Общественное | 3.12  |
| 78 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 10 этаж | Общественное | 6.41  |
| 79 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 10 этаж | Общественное | 9.01  |
| 80 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 10 этаж | Общественное | 17.06 |
| 81 | Кладовая                           | Корпус 2А, 11 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 82 | Коридор                            | Корпус 2А, 11 этаж | Общественное | 38.84 |
| 83 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 11 этаж | Общественное | 3.12  |
| 84 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 11 этаж | Общественное | 6.41  |
| 85 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 11 этаж | Общественное | 9.01  |
| 86 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 11 этаж | Общественное | 17.06 |
| 87 | Кладовая                           | Корпус 2А, 12 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 88 | Коридор                            | Корпус 2А, 12 этаж | Общественное | 38.84 |

|     |                                    |                    |              |       |
|-----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 89  | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 12 этаж | Общественное | 3.12  |
| 90  | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 12 этаж | Общественное | 6.41  |
| 91  | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 12 этаж | Общественное | 9.01  |
| 92  | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 12 этаж | Общественное | 17.06 |
| 93  | Кладовая                           | Корпус 2А, 13 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 94  | Коридор                            | Корпус 2А, 13 этаж | Общественное | 38.84 |
| 95  | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 13 этаж | Общественное | 3.12  |
| 96  | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 13 этаж | Общественное | 6.41  |
| 97  | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 13 этаж | Общественное | 9.01  |
| 98  | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 13 этаж | Общественное | 17.06 |
| 99  | Кладовая                           | Корпус 2А, 14 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 100 | Коридор                            | Корпус 2А, 14 этаж | Общественное | 38.84 |
| 101 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 14 этаж | Общественное | 3.12  |
| 102 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 14 этаж | Общественное | 6.41  |
| 103 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 14 этаж | Общественное | 9.01  |
| 104 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 14 этаж | Общественное | 17.06 |
| 105 | Кладовая                           | Корпус 2А, 15 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 106 | Коридор                            | Корпус 2А, 15 этаж | Общественное | 38.84 |
| 107 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 15 этаж | Общественное | 3.12  |
| 108 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 15 этаж | Общественное | 6.41  |
| 109 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 15 этаж | Общественное | 9.01  |
| 110 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 15 этаж | Общественное | 17.06 |
| 111 | Кладовая                           | Корпус 2А, 16 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 112 | Коридор                            | Корпус 2А, 16 этаж | Общественное | 38.84 |
| 113 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2А, 16 этаж | Общественное | 3.12  |
| 114 | Переходная лоджия                  | Корпус 2А, 16 этаж | Общественное | 6.41  |
| 115 | Лифтовой холл                      | Корпус 2А, 16 этаж | Общественное | 9.01  |
| 116 | Лестничная клетка                  | Корпус 2А, 16 этаж | Общественное | 17.06 |
| 117 | Кладовая                           | Корпус 2А, 17 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 118 | Коридор                            | Корпус 2А, 17 этаж | Общественное | 38.84 |

|     |                                                |                               |              |        |
|-----|------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 119 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 2А, 17 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 120 | Переходная лоджия                              | Корпус 2А, 17 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 121 | Лифтовой холл                                  | Корпус 2А, 17 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 122 | Лестничная клетка                              | Корпус 2А, 17 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 123 | Кладовая                                       | Корпус 2А, 18 этаж            | Техническое  | 1.08   |
| 124 | Коридор                                        | Корпус 2А, 18 этаж            | Общественное | 38.84  |
| 125 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 2А, 18 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 126 | Переходная лоджия                              | Корпус 2А, 18 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 127 | Лифтовой холл                                  | Корпус 2А, 18 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 128 | Лестничная клетка                              | Корпус 2А, 18 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 129 | Кладовая                                       | Корпус 2А, 19 этаж            | Техническое  | 1.08   |
| 130 | Коридор                                        | Корпус 2А, 19 этаж            | Общественное | 38.84  |
| 131 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 2А, 19 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 132 | Переходная лоджия                              | Корпус 2А, 19 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 133 | Помещение для установки лифтового оборудования | Корпус 2А, 19 этаж            | Техническое  | 1.58   |
| 134 | Лифтовой холл                                  | Корпус 2А, 19 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 135 | Лестничная клетка                              | Корпус 2А, 19 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 136 | Технический чердак                             | Корпус 2А, технический чердак | Техническое  | 436.17 |
| 137 | Лестничная клетка                              | Корпус 2А, технический чердак | Общественное | 10.70  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                        | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 2А                                  | Лифт, 2 шт                              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, корпус 2А, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 1ВУ | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть, корпус 2А, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 2ВУ | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус 2А, водомерная     | Водомерный узел №1                      | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная часть, корпус 2А, ПНС            | ПНС                                     | Водоснабжение          |

|    |                                        |                                                        |                  |
|----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 6  | Подземная часть, корпус 2А, ИТП        | ПНС                                                    | Отопление, ГВС   |
| 7  | Подземная и надземная части, корпус 2А | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 8  | Подземная и надземная части, корпус 2А | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 9  | Подземная и надземная части, корпус 2А | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 2А | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 2А | Система отопления                                      | Отопление        |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 2А | Система пожаротушения                                  | Пожаротушение    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>488 341 496,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>40:27:030401:4789,40:27:030401:9870,40:27:030401:4788</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>         |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|                                                                                     | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>                                                                                        |
|                                                                                     |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810022240014480</b></p>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000612</b></p>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | <p>БИК:</p> <p><b>042908612</b></p>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>КПП:</p> <p><b>402702001</b></p>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>31</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 823,34 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>192 601 906 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>40:27:030401:4788,40:27:030401:4789,40:27:030401:9870</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кадастровый центр "Земля-Сервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4007012115</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                 |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                    |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4027009512</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КМК-2"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0101172510</b>                               |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоЦентрМонтаж-Проект"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4025417234</b>                                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦПРОЕКТ"</b>               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4028045802</b>                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>40-2-1-3-064136-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-01/ОБН</b>            |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2019</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.02.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:9870</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 656,00 м²</b>                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4789</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 510,00 м²</b>                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4788</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>97,00 м²</b>                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>275</b>                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>168</b>                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Предусмотрены детские игровые площадки для разных возрастов с надежным оборудованием</b>                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрены спортивные сооружения Work Out (турники и тренажеры), площадка для бадминтона, площадка для волейбола</b>                                                                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена установка контейнеров для отходов и мусора в количестве 8 шт</b>                                                                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посадкой декоративных пород деревьев; высадкой кустарников в группы (лиственных и хвойных пород); устройством живой изгороди из лиственных кустарников; устройством газонов с посевом многолетних трав</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия предусмотрены в проектной документации ШИФР 2021/19.05-ПЗУ"Генеральный план"; 2021/19.05-2Б-ОДИ"Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Мероприятия предусмотрены в проектной документации ШИФР 2021/19.05-0-ИОС5.1.1"Наружные сети электроснабжения и электроосвещения".ТУ для присоединения к электрическим сетям ПАО"МРСК Центра и Приволжья"№401042508 от 15.03.2021, срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-21/174</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/72</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 357 080,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/70</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 987 200,00 руб.</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/71</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 372 000,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МРСК Центра и Приволжья"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2021</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>401042508</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63 911 535,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РусЛифт-Обнинск"</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025421720</b>                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Макснет Системы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 133            | Квартира   | 1                 | Корпус 2Б      | 64.18                | 2                 | 31.09                      | 2.55                |
| 134            | Квартира   | 1                 | Корпус 2Б      | 45.27                | 1                 | 17.96                      | 2.55                |
| 135            | Квартира   | 1                 | Корпус 2Б      | 60.53                | 2                 | 31.09                      | 2.55                |
| 136            | Квартира   | 1                 | Корпус 2Б      | 45.27                | 1                 | 17.96                      | 2.55                |
| 137            | Квартира   | 1                 | Корпус 2Б      | 60.53                | 2                 | 31.09                      | 2.55                |
| 138            | Квартира   | 1                 | Корпус 2Б      | 45.27                | 1                 | 17.96                      | 2.55                |
| 139            | Квартира   | 2                 | Корпус 2Б      | 64.18                | 2                 | 31.09                      | 2.64                |

|     |          |   |           |       |   |       |      |
|-----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 2 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 141 | Квартира | 2 | Корпус 2Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 142 | Квартира | 2 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 143 | Квартира | 2 | Корпус 2Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 144 | Квартира | 2 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 145 | Квартира | 2 | Корпус 2Б | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 146 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 147 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 148 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 149 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 150 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 151 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 152 | Квартира | 3 | Корпус 2Б | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 153 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 154 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 155 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 156 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 157 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 158 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 159 | Квартира | 4 | Корпус 2Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 160 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 161 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 162 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 163 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 164 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 165 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 166 | Квартира | 5 | Корпус 2Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 167 | Квартира | 6 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 168 | Квартира | 6 | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 169 | Квартира | 6 | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 6  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 171 | Квартира | 6  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 172 | Квартира | 6  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 173 | Квартира | 6  | Корпус 2Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 174 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 175 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 176 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 177 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 178 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 179 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 180 | Квартира | 7  | Корпус 2Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 181 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 182 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 183 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 184 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 185 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 186 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 187 | Квартира | 8  | Корпус 2Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 188 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 189 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 190 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 191 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 192 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 193 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 194 | Квартира | 9  | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 195 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 196 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 197 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 198 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 199 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 201 | Квартира | 10 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 202 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 203 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 204 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 205 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 206 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 207 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 208 | Квартира | 11 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 209 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 210 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 211 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 212 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 213 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 214 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 215 | Квартира | 12 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 216 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 217 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 218 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 219 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 220 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 221 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 222 | Квартира | 13 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 223 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 224 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 225 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 226 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 227 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 228 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 229 | Квартира | 14 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |



|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 231 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 232 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 233 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 234 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 235 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 236 | Квартира | 15 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 237 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 238 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 239 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 240 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 241 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 242 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 243 | Квартира | 16 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 244 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 245 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 246 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 247 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 248 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 249 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 250 | Квартира | 17 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 251 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 252 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 253 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 254 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 255 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 256 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 257 | Квартира | 18 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 258 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 259 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 261 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 262 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 263 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 264 | Квартира | 19 | Корпус 2Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.55                |
| 2              | Нежилое помещение | 2                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 3              | Нежилое помещение | 3                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 4              | Нежилое помещение | 4                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 5              | Нежилое помещение | 5                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 6              | Нежилое помещение | 6                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 7              | Нежилое помещение | 7                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 8              | Нежилое помещение | 8                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 9              | Нежилое помещение | 9                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |
| 10             | Нежилое помещение | 10                | Корпус 2Б      | 1.58           |                                   | 1.58           | 2.64                |

|    |                   |    |           |      |  |      |      |
|----|-------------------|----|-----------|------|--|------|------|
| 11 | Нежилое помещение | 11 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 12 | Нежилое помещение | 12 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 13 | Нежилое помещение | 13 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 14 | Нежилое помещение | 14 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 15 | Нежилое помещение | 15 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 16 | Нежилое помещение | 16 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 17 | Нежилое помещение | 17 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 18 | Нежилое помещение | 18 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 19 | Нежилое помещение | 19 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал        | Корпус 2Б, подвал                     | Техническое          | 270.02         |
| 2     | Лифтовой холл | Корпус 2Б, подвал                     | Общественное         | 8.05           |
| 3     | Коридор       | Корпус 2Б, подвал                     | Общественное         | 60.63          |
| 4     | Тамбур        | Корпус 2Б, подвал                     | Общественное         | 3.44           |
| 5     | Тамбур        | Корпус 2Б, подвал                     | Общественное         | 3.44           |
| 6     | ИТП           | Корпус 2Б, подвал                     | Техническое          | 21.74          |
| 7     | ПНС           | Корпус 2Б, подвал                     | Техническое          | 23.51          |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 8  | Узел ввода тепла                   | Корпус 2Б, подвал | Техническое  | 14.56 |
| 9  | Насосная пожаротушения             | Корпус 2Б, подвал | Техническое  | 17.67 |
| 10 | Водомерная                         | Корпус 2Б, подвал | Техническое  | 17.67 |
| 11 | Техническое помещение связи        | Корпус 2Б, подвал | Техническое  | 6.24  |
| 12 | Кладовая уборочного инвентаря      | Корпус 2Б, подвал | Техническое  | 6.15  |
| 13 | Электрощитовая                     | Корпус 2Б, подвал | Техническое  | 9.57  |
| 14 | Тамбур                             | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 5.39  |
| 15 | Коридор                            | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 19.95 |
| 16 | Коридор                            | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 7.87  |
| 17 | Колясочная                         | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 14.20 |
| 18 | Велосипедная                       | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 13.13 |
| 19 | Велосипедная                       | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 9.49  |
| 20 | Лоджия                             | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 5.88  |
| 21 | КУИ                                | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 4.91  |
| 22 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 1 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 23 | Коридор                            | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 30.96 |
| 24 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 9.01  |
| 25 | Пандус                             | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 13.66 |
| 26 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 1 этаж | Общественное | 20.60 |
| 27 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 2 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 28 | Коридор                            | Корпус 2Б, 2 этаж | Общественное | 38.84 |
| 29 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 2 этаж | Общественное | 3.12  |
| 30 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 2 этаж | Общественное | 6.41  |
| 31 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 2 этаж | Общественное | 9.01  |
| 32 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 2 этаж | Общественное | 17.06 |
| 33 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 3 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 34 | Коридор                            | Корпус 2Б, 3 этаж | Общественное | 38.84 |
| 35 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 3 этаж | Общественное | 3.12  |
| 36 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 3 этаж | Общественное | 6.41  |
| 37 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 3 этаж | Общественное | 9.01  |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 38 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 3 этаж | Общественное | 17.06 |
| 39 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 4 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 40 | Коридор                            | Корпус 2Б, 4 этаж | Общественное | 38.84 |
| 41 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 4 этаж | Общественное | 3.12  |
| 42 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 4 этаж | Общественное | 6.41  |
| 43 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 4 этаж | Общественное | 9.01  |
| 44 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 4 этаж | Общественное | 17.06 |
| 45 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 5 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 46 | Коридор                            | Корпус 2Б, 5 этаж | Общественное | 38.84 |
| 47 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 5 этаж | Общественное | 3.12  |
| 48 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 5 этаж | Общественное | 6.41  |
| 49 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 5 этаж | Общественное | 9.01  |
| 50 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 5 этаж | Общественное | 17.06 |
| 51 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 6 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 52 | Коридор                            | Корпус 2Б, 6 этаж | Общественное | 38.84 |
| 53 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 6 этаж | Общественное | 3.12  |
| 54 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 6 этаж | Общественное | 6.41  |
| 55 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 6 этаж | Общественное | 9.01  |
| 56 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 6 этаж | Общественное | 17.06 |
| 57 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 7 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 58 | Коридор                            | Корпус 2Б, 7 этаж | Общественное | 38.84 |
| 59 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 7 этаж | Общественное | 3.12  |
| 60 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 7 этаж | Общественное | 6.41  |
| 61 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 7 этаж | Общественное | 9.01  |
| 62 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 7 этаж | Общественное | 17.06 |
| 63 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 8 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 64 | Коридор                            | Корпус 2Б, 8 этаж | Общественное | 38.84 |
| 65 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 8 этаж | Общественное | 3.12  |
| 66 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 8 этаж | Общественное | 6.41  |
| 67 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 8 этаж | Общественное | 9.01  |

|    |                                    |                    |              |       |
|----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 68 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 8 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 69 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 9 этаж  | Техническое  | 1.08  |
| 70 | Коридор                            | Корпус 2Б, 9 этаж  | Общественное | 38.84 |
| 71 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 9 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 72 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 9 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 73 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 9 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 74 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 9 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 75 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 10 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 76 | Коридор                            | Корпус 2Б, 10 этаж | Общественное | 38.84 |
| 77 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 10 этаж | Общественное | 3.12  |
| 78 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 10 этаж | Общественное | 6.41  |
| 79 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 10 этаж | Общественное | 9.01  |
| 80 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 10 этаж | Общественное | 17.06 |
| 81 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 11 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 82 | Коридор                            | Корпус 2Б, 11 этаж | Общественное | 38.84 |
| 83 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 11 этаж | Общественное | 3.12  |
| 84 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 11 этаж | Общественное | 6.41  |
| 85 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 11 этаж | Общественное | 9.01  |
| 86 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 11 этаж | Общественное | 17.06 |
| 87 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 12 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 88 | Коридор                            | Корпус 2Б, 12 этаж | Общественное | 38.84 |
| 89 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 12 этаж | Общественное | 3.12  |
| 90 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 12 этаж | Общественное | 6.41  |
| 91 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 12 этаж | Общественное | 9.01  |
| 92 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 12 этаж | Общественное | 17.06 |
| 93 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 13 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 94 | Коридор                            | Корпус 2Б, 13 этаж | Общественное | 38.84 |
| 95 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 13 этаж | Общественное | 3.12  |
| 96 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 13 этаж | Общественное | 6.41  |
| 97 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 13 этаж | Общественное | 9.01  |

|     |                                    |                    |              |       |
|-----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 98  | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 13 этаж | Общественное | 17.06 |
| 99  | Кладовая                           | Корпус 2Б, 14 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 100 | Коридор                            | Корпус 2Б, 14 этаж | Общественное | 38.84 |
| 101 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 14 этаж | Общественное | 3.12  |
| 102 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 14 этаж | Общественное | 6.41  |
| 103 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 14 этаж | Общественное | 9.01  |
| 104 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 14 этаж | Общественное | 17.06 |
| 105 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 15 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 106 | Коридор                            | Корпус 2Б, 15 этаж | Общественное | 38.84 |
| 107 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 15 этаж | Общественное | 3.12  |
| 108 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 15 этаж | Общественное | 6.41  |
| 109 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 15 этаж | Общественное | 9.01  |
| 110 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 15 этаж | Общественное | 17.06 |
| 111 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 16 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 112 | Коридор                            | Корпус 2Б, 16 этаж | Общественное | 38.84 |
| 113 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 16 этаж | Общественное | 3.12  |
| 114 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 16 этаж | Общественное | 6.41  |
| 115 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 16 этаж | Общественное | 9.01  |
| 116 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 16 этаж | Общественное | 17.06 |
| 117 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 17 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 118 | Коридор                            | Корпус 2Б, 17 этаж | Общественное | 38.84 |
| 119 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 17 этаж | Общественное | 3.12  |
| 120 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 17 этаж | Общественное | 6.41  |
| 121 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 17 этаж | Общественное | 9.01  |
| 122 | Лестничная клетка                  | Корпус 2Б, 17 этаж | Общественное | 17.06 |
| 123 | Кладовая                           | Корпус 2Б, 18 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 124 | Коридор                            | Корпус 2Б, 18 этаж | Общественное | 38.84 |
| 125 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 2Б, 18 этаж | Общественное | 3.12  |
| 126 | Переходная лоджия                  | Корпус 2Б, 18 этаж | Общественное | 6.41  |
| 127 | Лифтовой холл                      | Корпус 2Б, 18 этаж | Общественное | 9.01  |

|     |                                                |                               |              |        |
|-----|------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 128 | Лестничная клетка                              | Корпус 2Б, 18 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 129 | Кладовая                                       | Корпус 2Б, 19 этаж            | Техническое  | 1.08   |
| 130 | Коридор                                        | Корпус 2Б, 19 этаж            | Общественное | 38.84  |
| 131 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 2Б, 19 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 132 | Переходная лоджия                              | Корпус 2Б, 19 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 133 | Помещение для установки лифтового оборудования | Корпус 2Б, 19 этаж            | Техническое  | 1.58   |
| 134 | Лифтовой холл                                  | Корпус 2Б, 19 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 135 | Лестничная клетка                              | Корпус 2Б, 19 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 136 | Технический чердак                             | Корпус 2Б, технический чердак | Техническое  | 436.17 |
| 137 | Лестничная клетка                              | Корпус 2Б, технический чердак | Общественное | 10.70  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 2Б                                  | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, корпус 2Б, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 1ВУ                | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть, корпус 2Б, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 2ВУ                | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус 2Б, водомерная     | Водомерный узел №1                                     | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная часть, корпус 2Б, ПНС            | ПНС                                                    | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная часть, корпус 2Б, ИТП            | ПНС                                                    | Отопление, ГВС         |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 2Б     | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная и надземная части, корпус 2Б     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части, корпус 2Б     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части, корпус 2Б     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 11    | Подземная и надземная части, корпус 2Б     | Система отопления                                      | Отопление              |
| 12    | Подземная и надземная части, корпус 2Б     | Система пожаротушения                                  | Пожаротушение          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>488 341 496,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>40:27:030401:4789,40:27:030401:9870,40:27:030401:4788</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>         |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810022240014480</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000612</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>1 380 000 000,00 руб.                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>49                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 959,2 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>290 673 377 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>40:27:030401:4788,40:27:030401:4789,40:27:030401:9870</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кадастровый центр "Земля-Сервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4007012115</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                 |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                    |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4027009512</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КМК-2"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0101172510</b>                               |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоЦентрМонтаж-Проект"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4025417234</b>                                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦПРОЕКТ"</b>               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4028045802</b>                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>40-2-1-3-064136-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-01/ОБН</b>            |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2019</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.02.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:9870</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 656,00 м²</b>                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4789</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 510,00 м²</b>                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4788</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>97,00 м²</b>                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>275</b>                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>168</b>                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Предусмотрены детские игровые площадки для разных возрастов с надежным оборудованием</b>                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрены спортивные сооружения Work Out (турники, тренажеры), площадка для волейбола, площадка для бадминтона</b>                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена установка контейнеров в количестве 8шт</b>                                                                                                                                        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посадкой деревьев декоративных пород; высадкой кустарников в группы (лиственных и хвойных пород); устройством живой изгороди из лиственных кустарников, посадкой красивоцветущих кустарников; устройством газонов с посадкой многолетних трав</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия предусмотрены в проектной документации ШИФР 2021/19.05-ПЗУ"Генеральный план"; 2021/19.05-ЗА-ОДИ"Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Мероприятия предусмотрены в проектной документации ШИФР 2021/19.05-0-ИОС5.1.1."Наружные сети электроснабжения и электроосвещения".ТУ для присоединения к электрическим сетям ПАО"МРСК Центра и Приволжья"№401042508 от 15.03.2021г.срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-21/174</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/72</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 357 080,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/70</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 987 200,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/71</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 372 000,00 руб.</b>                                                                                            |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МРСК Центра и Приволжья"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>401042508</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63 911 535,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РусЛифт-Обнинск"</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                         |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025421720</b>                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                          |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Макснет Системы"</b> |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                         |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1                                                                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |          |   |           |       |   |       |      |
|----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира | 1 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.55 |
| 2  | Квартира | 1 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.55 |
| 3  | Квартира | 1 | Корпус 3А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.55 |
| 4  | Квартира | 1 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.55 |
| 5  | Квартира | 1 | Корпус 3А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.55 |
| 6  | Квартира | 1 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.55 |
| 7  | Квартира | 2 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 8  | Квартира | 2 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 9  | Квартира | 2 | Корпус 3А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 10 | Квартира | 2 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 11 | Квартира | 2 | Корпус 3А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 12 | Квартира | 2 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 13 | Квартира | 2 | Корпус 3А | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 14 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 15 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 16 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 17 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 18 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 19 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 20 | Квартира | 3 | Корпус 3А | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 21 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 22 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 23 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 24 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 25 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 26 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 27 | Квартира | 4 | Корпус 3А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 28 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 29 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 30 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|    |          |   |           |       |   |       |      |
|----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 32 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 33 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 34 | Квартира | 5 | Корпус 3А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 35 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 36 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 37 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 38 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 39 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 40 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 41 | Квартира | 6 | Корпус 3А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 42 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 43 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 44 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 45 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 46 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 47 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 48 | Квартира | 7 | Корпус 3А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 49 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 50 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 51 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 52 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 53 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 54 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 55 | Квартира | 8 | Корпус 3А | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 56 | Квартира | 9 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 57 | Квартира | 9 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 58 | Квартира | 9 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 59 | Квартира | 9 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 60 | Квартира | 9 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|    |          |    |           |       |   |       |      |
|----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 9  | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 62 | Квартира | 9  | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 63 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 64 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 65 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 66 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 67 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 68 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 69 | Квартира | 10 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 70 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 71 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 72 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 73 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 74 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 75 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 76 | Квартира | 11 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 77 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 78 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 79 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 80 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 81 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 82 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 83 | Квартира | 12 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 84 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 85 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 86 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 87 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 88 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 89 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 90 | Квартира | 13 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 92  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 93  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 94  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 95  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 96  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 97  | Квартира | 14 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 98  | Квартира | 15 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 99  | Квартира | 15 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 100 | Квартира | 15 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 101 | Квартира | 15 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 102 | Квартира | 15 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 103 | Квартира | 15 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 104 | Квартира | 15 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 105 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 106 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 107 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 108 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 109 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 110 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 111 | Квартира | 16 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 112 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 113 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 114 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 115 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 116 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 117 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 118 | Квартира | 17 | Корпус 3А | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 119 | Квартира | 18 | Корпус 3А | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 120 | Квартира | 18 | Корпус 3А | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |

| 121                                      | Квартира          | 18                | Корпус 3А      | 63.98          | 2                                  | 31.09          | 2.64                |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| 122                                      | Квартира          | 18                | Корпус 3А      | 45.06          | 1                                  | 17.96          | 2.64                |
| 123                                      | Квартира          | 18                | Корпус 3А      | 63.98          | 2                                  | 31.09          | 2.64                |
| 124                                      | Квартира          | 18                | Корпус 3А      | 45.06          | 1                                  | 17.96          | 2.64                |
| 125                                      | Квартира          | 18                | Корпус 3А      | 81.59          | 3                                  | 45.10          | 2.64                |
| 126                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 63.98          | 2                                  | 31.09          | 2.64                |
| 127                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 45.06          | 1                                  | 17.96          | 2.64                |
| 128                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 63.98          | 2                                  | 31.09          | 2.64                |
| 129                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 45.06          | 1                                  | 17.96          | 2.64                |
| 130                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 63.98          | 2                                  | 31.09          | 2.64                |
| 131                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 45.06          | 1                                  | 17.96          | 2.64                |
| 132                                      | Квартира          | 19                | Корпус 3А      | 81.59          | 3                                  | 45.10          | 2.64                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                    |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | 1                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.55                |
| 2                                        | Нежилое помещение | 2                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 3                                        | Нежилое помещение | 3                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 4                                        | Нежилое помещение | 4                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 5                                        | Нежилое помещение | 5                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 6                                        | Нежилое помещение | 6                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |        |           |      |  |      |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|-----------|------|--|------|------|
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение | 7      | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение | 8      | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нежилое помещение | 9      | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 10     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 11     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 12     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 13     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 14     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 15     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 16     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 17     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 18     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение | 19     | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |        |           |      |  |      |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   | 16.1.1 |           |      |  |      |      |



| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                        | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 265.61         |
| 2     | Лифтовой холл                 | Корпус 3А, подвал                     | Общественное         | 8.05           |
| 3     | Коридор                       | Корпус 3А, подвал                     | Общественное         | 60.38          |
| 4     | Тамбур                        | Корпус 3А, подвал                     | Общественное         | 3.44           |
| 5     | Тамбур                        | Корпус 3А, подвал                     | Общественное         | 3.44           |
| 6     | ИТП                           | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 21.74          |
| 7     | ПНС                           | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 23.51          |
| 8     | Узел ввода тепла              | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 14.56          |
| 9     | Насосная пожаротушения        | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 17.67          |
| 10    | Водомерная                    | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 17.67          |
| 11    | Техническое помещение связи   | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 6.24           |
| 12    | Кладовая уборочного инвентаря | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 6.15           |
| 13    | Электрощитовая                | Корпус 3А, подвал                     | Техническое          | 9.03           |
| 14    | Тамбур                        | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 5.39           |
| 15    | Коридор                       | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 19.95          |
| 16    | Коридор                       | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 7.87           |
| 17    | Колясочная                    | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 14.20          |
| 18    | Велосипедная                  | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 13.13          |
| 19    | Велосипедная                  | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 9.49           |
| 20    | Лоджия                        | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 5.88           |
| 21    | КУИ                           | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 4.91           |
| 22    | Кладовая                      | Корпус 3А, 1 этаж                     | Техническое          | 1.08           |
| 23    | Коридор                       | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 30.96          |
| 24    | Лифтовой холл                 | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 9.01           |
| 25    | Пандус                        | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 13.66          |
| 26    | Лестничная клетка             | Корпус 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 20.60          |
| 27    | Кладовая                      | Корпус 3А, 2 этаж                     | Техническое          | 1.08           |
| 28    | Коридор                       | Корпус 3А, 2 этаж                     | Общественное         | 38.84          |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 29 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 2 этаж | Общественное | 3.12  |
| 30 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 2 этаж | Общественное | 6.41  |
| 31 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 2 этаж | Общественное | 9.01  |
| 32 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 2 этаж | Общественное | 17.06 |
| 33 | Кладовая                           | Корпус 3А, 3 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 34 | Коридор                            | Корпус 3А, 3 этаж | Общественное | 38.84 |
| 35 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 3 этаж | Общественное | 3.12  |
| 36 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 3 этаж | Общественное | 6.41  |
| 37 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 3 этаж | Общественное | 9.01  |
| 38 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 3 этаж | Общественное | 17.06 |
| 39 | Кладовая                           | Корпус 3А, 4 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 40 | Коридор                            | Корпус 3А, 4 этаж | Общественное | 38.84 |
| 41 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 4 этаж | Общественное | 3.12  |
| 42 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 4 этаж | Общественное | 6.41  |
| 43 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 4 этаж | Общественное | 9.01  |
| 44 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 4 этаж | Общественное | 17.06 |
| 45 | Кладовая                           | Корпус 3А, 5 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 46 | Коридор                            | Корпус 3А, 5 этаж | Общественное | 38.84 |
| 47 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 5 этаж | Общественное | 3.12  |
| 48 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 5 этаж | Общественное | 6.41  |
| 49 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 5 этаж | Общественное | 9.01  |
| 50 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 5 этаж | Общественное | 17.06 |
| 51 | Кладовая                           | Корпус 3А, 6 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 52 | Коридор                            | Корпус 3А, 6 этаж | Общественное | 38.84 |
| 53 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 6 этаж | Общественное | 3.12  |
| 54 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 6 этаж | Общественное | 6.41  |
| 55 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 6 этаж | Общественное | 9.01  |
| 56 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 6 этаж | Общественное | 17.06 |
| 57 | Кладовая                           | Корпус 3А, 7 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 58 | Коридор                            | Корпус 3А, 7 этаж | Общественное | 38.84 |

|    |                                    |                    |              |       |
|----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 59 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 7 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 60 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 7 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 61 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 7 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 62 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 7 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 63 | Кладовая                           | Корпус 3А, 8 этаж  | Техническое  | 1.08  |
| 64 | Коридор                            | Корпус 3А, 8 этаж  | Общественное | 38.84 |
| 65 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 8 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 66 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 8 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 67 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 8 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 68 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 8 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 69 | Кладовая                           | Корпус 3А, 9 этаж  | Техническое  | 1.08  |
| 70 | Коридор                            | Корпус 3А, 9 этаж  | Общественное | 38.84 |
| 71 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 9 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 72 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 9 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 73 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 9 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 74 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 9 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 75 | Кладовая                           | Корпус 3А, 10 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 76 | Коридор                            | Корпус 3А, 10 этаж | Общественное | 38.84 |
| 77 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 10 этаж | Общественное | 3.12  |
| 78 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 10 этаж | Общественное | 6.41  |
| 79 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 10 этаж | Общественное | 9.01  |
| 80 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 10 этаж | Общественное | 17.06 |
| 81 | Кладовая                           | Корпус 3А, 11 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 82 | Коридор                            | Корпус 3А, 11 этаж | Общественное | 38.84 |
| 83 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 11 этаж | Общественное | 3.12  |
| 84 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 11 этаж | Общественное | 6.41  |
| 85 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 11 этаж | Общественное | 9.01  |
| 86 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 11 этаж | Общественное | 17.06 |
| 87 | Кладовая                           | Корпус 3А, 12 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 88 | Коридор                            | Корпус 3А, 12 этаж | Общественное | 38.84 |

|     |                                    |                    |              |       |
|-----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 89  | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 12 этаж | Общественное | 3.12  |
| 90  | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 12 этаж | Общественное | 6.41  |
| 91  | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 12 этаж | Общественное | 9.01  |
| 92  | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 12 этаж | Общественное | 17.06 |
| 93  | Кладовая                           | Корпус 3А, 13 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 94  | Коридор                            | Корпус 3А, 13 этаж | Общественное | 38.84 |
| 95  | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 13 этаж | Общественное | 3.12  |
| 96  | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 13 этаж | Общественное | 6.41  |
| 97  | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 13 этаж | Общественное | 9.01  |
| 98  | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 13 этаж | Общественное | 17.06 |
| 99  | Кладовая                           | Корпус 3А, 14 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 100 | Коридор                            | Корпус 3А, 14 этаж | Общественное | 38.84 |
| 101 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 14 этаж | Общественное | 3.12  |
| 102 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 14 этаж | Общественное | 6.41  |
| 103 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 14 этаж | Общественное | 9.01  |
| 104 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 14 этаж | Общественное | 17.06 |
| 105 | Кладовая                           | Корпус 3А, 15 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 106 | Коридор                            | Корпус 3А, 15 этаж | Общественное | 38.84 |
| 107 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 15 этаж | Общественное | 3.12  |
| 108 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 15 этаж | Общественное | 6.41  |
| 109 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 15 этаж | Общественное | 9.01  |
| 110 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 15 этаж | Общественное | 17.06 |
| 111 | Кладовая                           | Корпус 3А, 16 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 112 | Коридор                            | Корпус 3А, 16 этаж | Общественное | 38.84 |
| 113 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3А, 16 этаж | Общественное | 3.12  |
| 114 | Переходная лоджия                  | Корпус 3А, 16 этаж | Общественное | 6.41  |
| 115 | Лифтовой холл                      | Корпус 3А, 16 этаж | Общественное | 9.01  |
| 116 | Лестничная клетка                  | Корпус 3А, 16 этаж | Общественное | 17.06 |
| 117 | Кладовая                           | Корпус 3А, 17 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 118 | Коридор                            | Корпус 3А, 17 этаж | Общественное | 38.84 |

|     |                                                |                               |              |        |
|-----|------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 119 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 3А, 17 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 120 | Переходная лоджия                              | Корпус 3А, 17 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 121 | Лифтовой холл                                  | Корпус 3А, 17 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 122 | Лестничная клетка                              | Корпус 3А, 17 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 123 | Кладовая                                       | Корпус 3А, 18 этаж            | Техническое  | 1.08   |
| 124 | Коридор                                        | Корпус 3А, 18 этаж            | Общественное | 38.84  |
| 125 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 3А, 18 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 126 | Переходная лоджия                              | Корпус 3А, 18 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 127 | Лифтовой холл                                  | Корпус 3А, 18 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 128 | Лестничная клетка                              | Корпус 3А, 18 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 129 | Кладовая                                       | Корпус 3А, 19 этаж            | Техническое  | 1.08   |
| 130 | Коридор                                        | Корпус 3А, 19 этаж            | Общественное | 38.84  |
| 131 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 3А, 19 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 132 | Переходная лоджия                              | Корпус 3А, 19 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 133 | Помещение для установки лифтового оборудования | Корпус 3А, 19 этаж            | Техническое  | 1.58   |
| 134 | Лифтовой холл                                  | Корпус 3А, 19 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 135 | Лестничная клетка                              | Корпус 3А, 19 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 136 | Технический чердак                             | Корпус 3А, технический чердак | Техническое  | 436.17 |
| 137 | Лестничная клетка                              | Корпус 3А, технический чердак | Общественное | 10.70  |

|      |                                                                                                                                  |        |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                        | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 3А                                  | Лифт, 2 шт                              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, корпус 3А, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 1ВУ | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть, корпус 3А, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 2ВУ | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус 3А, водомерная     | Водомерный узел №1                      | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная часть, корпус 3А, ПНС            | ПНС                                     | Водоснабжение          |

|    |                                        |                                                        |                  |
|----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 6  | Подземная часть, корпус 3А, ИТП        | ПНС                                                    | Отопление, ГВС   |
| 7  | Подземная и надземная части, корпус 3А | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 8  | Подземная и надземная части, корпус 3А | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 9  | Подземная и надземная части, корпус 3А | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 3А | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 3А | Система отопления                                      | Отопление        |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 3А | Система пожаротушения                                  | Пожаротушение    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>499 115 348,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>40:27:030401:4789,40:27:030401:9870,40:27:030401:4788</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>         |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|                                                                                     | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>                                                                                        |
|                                                                                     |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810022240014480</b></p>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000612</b></p>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | <p>БИК:</p> <p><b>042908612</b></p>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>КПП:</p> <p><b>402702001</b></p>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 825,3 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>185 236 983 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>40:27:030401:4788,40:27:030401:4789,40:27:030401:9870</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В рамках реализации проекта строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030401:4788 построена Блочная комплектная трансформаторная подстанция напряжением 10/0,4кВ и мощностью 2х1000кВА за счет собственных средств Застройщика. После ввода объекта в эксплуатацию вышеуказанная трансформаторная подстанция будет передана ресурсоснабжающей организации |



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кадастровый центр "Земля-Сервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4007012115</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                 |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                    |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4027009512</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КМК-2"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0101172510</b>                               |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоЦентрМонтаж-Проект"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4025417234</b>                                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦПРОЕКТ"</b>               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4028045802</b>                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>40-2-1-3-064136-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-01/ОБН</b>            |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2019</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.02.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:9870</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 656,00 м²</b>                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4789</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 510,00 м²</b>                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4788</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>97,00 м²</b>                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>245</b>                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>168</b>                            |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                         |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>6                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Предусмотрены детские игровые площадки для разных возрастов с надежным оборудованием</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрены спортивные сооружения Work Out (турники, тренажеры), площадка для волейбола, площадка для бадминтона</b>                                                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена установка контейнеров для отходов и мусора в количестве 8 шт</b>                                                      |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посадкой деревьев декоративных пород; высадкой кустарников в группы (лиственных и хвойных); посадкой красивоцветущих кустарников; устройством газонов с посадкой многолетних трав</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе проектной документации ШИФР 2021/19.05-ПЗУ"Генеральный план"; 2021/19.05-ЗБ-ОДИ"Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"</b>              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе проектной документации ШИФР 2021/19.05-0-ИОС5.1.1."Наружное электроснабжение и электроосвещение".ТУ для присоединения к электрическим сетям ПАО"МРСК Центра и Приволжья"№401042508 от 15.03.2021г.срок действия 2 года</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-21/174</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/72</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 357 080,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/70</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 987 200,00 руб.</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/71</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 372 000,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МРСК Центра и Приволжья"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2021</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>401042508</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63 911 535,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РусЛифт-Обнинск"</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025421720</b>                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|  |        |                                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Макснет Системы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 133            | Квартира   | 1                 | Корпус 3Б      | 64.18                | 2                 | 31.09                      | 2.55                |
| 134            | Квартира   | 1                 | Корпус 3Б      | 45.27                | 1                 | 17.96                      | 2.55                |
| 135            | Квартира   | 1                 | Корпус 3Б      | 60.53                | 2                 | 31.09                      | 2.55                |
| 136            | Квартира   | 1                 | Корпус 3Б      | 45.27                | 1                 | 17.96                      | 2.55                |
| 137            | Квартира   | 1                 | Корпус 3Б      | 60.53                | 2                 | 31.09                      | 2.55                |
| 138            | Квартира   | 1                 | Корпус 3Б      | 45.27                | 1                 | 17.96                      | 2.55                |
| 139            | Квартира   | 2                 | Корпус 3Б      | 64.18                | 2                 | 31.09                      | 2.64                |

|     |          |   |           |       |   |       |      |
|-----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 2 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 141 | Квартира | 2 | Корпус 3Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 142 | Квартира | 2 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 143 | Квартира | 2 | Корпус 3Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 144 | Квартира | 2 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 145 | Квартира | 2 | Корпус 3Б | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 146 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 147 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 148 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 149 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 150 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 60.53 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 151 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 152 | Квартира | 3 | Корпус 3Б | 78.14 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 153 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 154 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 155 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 156 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 157 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 158 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 159 | Квартира | 4 | Корпус 3Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 160 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 161 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 162 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 163 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 164 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 165 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 166 | Квартира | 5 | Корпус 3Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 167 | Квартира | 6 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 168 | Квартира | 6 | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 169 | Квартира | 6 | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |



|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 6  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 171 | Квартира | 6  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 172 | Квартира | 6  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 173 | Квартира | 6  | Корпус 3Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 174 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 175 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 176 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 177 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 178 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 179 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 180 | Квартира | 7  | Корпус 3Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 181 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 182 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 183 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 184 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 185 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 64.18 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 186 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 45.27 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 187 | Квартира | 8  | Корпус 3Б | 81.79 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 188 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 189 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 190 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 191 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 192 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 193 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 194 | Квартира | 9  | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 195 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 196 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 197 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 198 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 199 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 201 | Квартира | 10 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 202 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 203 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 204 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 205 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 206 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 207 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 208 | Квартира | 11 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 209 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 210 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 211 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 212 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 213 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 214 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 215 | Квартира | 12 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 216 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 217 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 218 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 219 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 220 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 221 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 222 | Квартира | 13 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 223 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 224 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 225 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 226 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 227 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 228 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 229 | Квартира | 14 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 231 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 232 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 233 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 234 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 235 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 236 | Квартира | 15 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 237 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 238 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 239 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 240 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 241 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 242 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 243 | Квартира | 16 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 244 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 245 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 246 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 247 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 248 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 249 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 250 | Квартира | 17 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 251 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 252 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 253 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 254 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 255 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 256 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 257 | Квартира | 18 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |
| 258 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 259 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 261 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 262 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 63.98 | 2 | 31.09 | 2.64 |
| 263 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 45.06 | 1 | 17.96 | 2.64 |
| 264 | Квартира | 19 | Корпус 3Б | 81.59 | 3 | 45.10 | 2.64 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.55                |
| 2              | Нежилое помещение | 2                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 3              | Нежилое помещение | 3                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 4              | Нежилое помещение | 4                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 5              | Нежилое помещение | 5                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 6              | Нежилое помещение | 6                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 7              | Нежилое помещение | 7                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 8              | Нежилое помещение | 8                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 9              | Нежилое помещение | 9                 | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |
| 10             | Нежилое помещение | 10                | Корпус 2Б      | 1.58           |                                    | 1.58           | 2.64                |

|    |                   |    |           |      |  |      |      |
|----|-------------------|----|-----------|------|--|------|------|
| 11 | Нежилое помещение | 11 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 12 | Нежилое помещение | 12 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 13 | Нежилое помещение | 13 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 14 | Нежилое помещение | 14 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 15 | Нежилое помещение | 15 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 16 | Нежилое помещение | 16 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 17 | Нежилое помещение | 17 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 18 | Нежилое помещение | 18 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |
| 19 | Нежилое помещение | 19 | Корпус 2Б | 1.58 |  | 1.58 | 2.64 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал        | Корпус 3Б, подвал                     | Техническое          | 265.61         |
| 2     | Лифтовой холл | Корпус 3Б, подвал                     | Общественное         | 8.05           |
| 3     | Коридор       | Корпус 3Б, подвал                     | Общественное         | 60.38          |
| 4     | Тамбур        | Корпус 3Б, подвал                     | Общественное         | 3.44           |
| 5     | Тамбур        | Корпус 3Б, подвал                     | Общественное         | 3.44           |
| 6     | ИТП           | Корпус 3Б, подвал                     | Техническое          | 21.74          |
| 7     | ПНС           | Корпус 3Б, подвал                     | Техническое          | 23.51          |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 8  | Узел ввода тепла                   | Корпус 3Б, подвал | Техническое  | 14.56 |
| 9  | Насосная пожаротушения             | Корпус 3Б, подвал | Техническое  | 17.67 |
| 10 | Водомерная                         | Корпус 3Б, подвал | Техническое  | 17.67 |
| 11 | Техническое помещение связи        | Корпус 3Б, подвал | Техническое  | 6.24  |
| 12 | Кладовая уборочного инвентаря      | Корпус 3Б, подвал | Техническое  | 6.15  |
| 13 | Электрощитовая                     | Корпус 3Б, подвал | Техническое  | 9.03  |
| 14 | Тамбур                             | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 5.39  |
| 15 | Коридор                            | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 19.95 |
| 16 | Коридор                            | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 7.87  |
| 17 | Колясочная                         | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 14.20 |
| 18 | Велосипедная                       | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 13.13 |
| 19 | Велосипедная                       | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 9.49  |
| 20 | Лоджия                             | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 5.88  |
| 21 | КУИ                                | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 4.91  |
| 22 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 1 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 23 | Коридор                            | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 30.96 |
| 24 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 9.01  |
| 25 | Пандус                             | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 13.66 |
| 26 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 1 этаж | Общественное | 20.60 |
| 27 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 2 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 28 | Коридор                            | Корпус 3Б, 2 этаж | Общественное | 38.84 |
| 29 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 2 этаж | Общественное | 3.12  |
| 30 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 2 этаж | Общественное | 6.41  |
| 31 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 2 этаж | Общественное | 9.01  |
| 32 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 2 этаж | Общественное | 17.06 |
| 33 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 3 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 34 | Коридор                            | Корпус 3Б, 3 этаж | Общественное | 38.84 |
| 35 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 3 этаж | Общественное | 3.12  |
| 36 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 3 этаж | Общественное | 6.41  |
| 37 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 3 этаж | Общественное | 9.01  |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 38 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 3 этаж | Общественное | 17.06 |
| 39 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 4 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 40 | Коридор                            | Корпус 3Б, 4 этаж | Общественное | 38.84 |
| 41 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 4 этаж | Общественное | 3.12  |
| 42 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 4 этаж | Общественное | 6.41  |
| 43 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 4 этаж | Общественное | 9.01  |
| 44 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 4 этаж | Общественное | 17.06 |
| 45 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 5 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 46 | Коридор                            | Корпус 3Б, 5 этаж | Общественное | 38.84 |
| 47 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 5 этаж | Общественное | 3.12  |
| 48 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 5 этаж | Общественное | 6.41  |
| 49 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 5 этаж | Общественное | 9.01  |
| 50 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 5 этаж | Общественное | 17.06 |
| 51 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 6 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 52 | Коридор                            | Корпус 3Б, 6 этаж | Общественное | 38.84 |
| 53 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 6 этаж | Общественное | 3.12  |
| 54 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 6 этаж | Общественное | 6.41  |
| 55 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 6 этаж | Общественное | 9.01  |
| 56 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 6 этаж | Общественное | 17.06 |
| 57 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 7 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 58 | Коридор                            | Корпус 3Б, 7 этаж | Общественное | 38.84 |
| 59 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 7 этаж | Общественное | 3.12  |
| 60 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 7 этаж | Общественное | 6.41  |
| 61 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 7 этаж | Общественное | 9.01  |
| 62 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 7 этаж | Общественное | 17.06 |
| 63 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 8 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 64 | Коридор                            | Корпус 3Б, 8 этаж | Общественное | 38.84 |
| 65 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 8 этаж | Общественное | 3.12  |
| 66 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 8 этаж | Общественное | 6.41  |
| 67 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 8 этаж | Общественное | 9.01  |

|    |                                    |                    |              |       |
|----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 68 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 8 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 69 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 9 этаж  | Техническое  | 1.08  |
| 70 | Коридор                            | Корпус 3Б, 9 этаж  | Общественное | 38.84 |
| 71 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 9 этаж  | Общественное | 3.12  |
| 72 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 9 этаж  | Общественное | 6.41  |
| 73 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 9 этаж  | Общественное | 9.01  |
| 74 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 9 этаж  | Общественное | 17.06 |
| 75 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 10 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 76 | Коридор                            | Корпус 3Б, 10 этаж | Общественное | 38.84 |
| 77 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 10 этаж | Общественное | 3.12  |
| 78 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 10 этаж | Общественное | 6.41  |
| 79 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 10 этаж | Общественное | 9.01  |
| 80 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 10 этаж | Общественное | 17.06 |
| 81 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 11 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 82 | Коридор                            | Корпус 3Б, 11 этаж | Общественное | 38.84 |
| 83 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 11 этаж | Общественное | 3.12  |
| 84 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 11 этаж | Общественное | 6.41  |
| 85 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 11 этаж | Общественное | 9.01  |
| 86 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 11 этаж | Общественное | 17.06 |
| 87 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 12 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 88 | Коридор                            | Корпус 3Б, 12 этаж | Общественное | 38.84 |
| 89 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 12 этаж | Общественное | 3.12  |
| 90 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 12 этаж | Общественное | 6.41  |
| 91 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 12 этаж | Общественное | 9.01  |
| 92 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 12 этаж | Общественное | 17.06 |
| 93 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 13 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 94 | Коридор                            | Корпус 3Б, 13 этаж | Общественное | 38.84 |
| 95 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 13 этаж | Общественное | 3.12  |
| 96 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 13 этаж | Общественное | 6.41  |
| 97 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 13 этаж | Общественное | 9.01  |



|     |                                    |                    |              |       |
|-----|------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 98  | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 13 этаж | Общественное | 17.06 |
| 99  | Кладовая                           | Корпус 3Б, 14 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 100 | Коридор                            | Корпус 3Б, 14 этаж | Общественное | 38.84 |
| 101 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 14 этаж | Общественное | 3.12  |
| 102 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 14 этаж | Общественное | 6.41  |
| 103 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 14 этаж | Общественное | 9.01  |
| 104 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 14 этаж | Общественное | 17.06 |
| 105 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 15 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 106 | Коридор                            | Корпус 3Б, 15 этаж | Общественное | 38.84 |
| 107 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 15 этаж | Общественное | 3.12  |
| 108 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 15 этаж | Общественное | 6.41  |
| 109 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 15 этаж | Общественное | 9.01  |
| 110 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 15 этаж | Общественное | 17.06 |
| 111 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 16 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 112 | Коридор                            | Корпус 3Б, 16 этаж | Общественное | 38.84 |
| 113 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 16 этаж | Общественное | 3.12  |
| 114 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 16 этаж | Общественное | 6.41  |
| 115 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 16 этаж | Общественное | 9.01  |
| 116 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 16 этаж | Общественное | 17.06 |
| 117 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 17 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 118 | Коридор                            | Корпус 3Б, 17 этаж | Общественное | 38.84 |
| 119 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 17 этаж | Общественное | 3.12  |
| 120 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 17 этаж | Общественное | 6.41  |
| 121 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 17 этаж | Общественное | 9.01  |
| 122 | Лестничная клетка                  | Корпус 3Б, 17 этаж | Общественное | 17.06 |
| 123 | Кладовая                           | Корпус 3Б, 18 этаж | Техническое  | 1.08  |
| 124 | Коридор                            | Корпус 3Б, 18 этаж | Общественное | 38.84 |
| 125 | Тамбур выхода на переходную лоджию | Корпус 3Б, 18 этаж | Общественное | 3.12  |
| 126 | Переходная лоджия                  | Корпус 3Б, 18 этаж | Общественное | 6.41  |
| 127 | Лифтовой холл                      | Корпус 3Б, 18 этаж | Общественное | 9.01  |

|     |                                                |                               |              |        |
|-----|------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 128 | Лестничная клетка                              | Корпус 3Б, 18 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 129 | Кладовая                                       | Корпус 3Б, 19 этаж            | Техническое  | 1.08   |
| 130 | Коридор                                        | Корпус 3Б, 19 этаж            | Общественное | 38.84  |
| 131 | Тамбур выхода на переходную лоджию             | Корпус 3Б, 19 этаж            | Общественное | 3.12   |
| 132 | Переходная лоджия                              | Корпус 3Б, 19 этаж            | Общественное | 6.41   |
| 133 | Помещение для установки лифтового оборудования | Корпус 3Б, 19 этаж            | Техническое  | 1.58   |
| 134 | Лифтовой холл                                  | Корпус 3Б, 19 этаж            | Общественное | 9.01   |
| 135 | Лестничная клетка                              | Корпус 3Б, 19 этаж            | Общественное | 17.06  |
| 136 | Технический чердак                             | Корпус 3Б, технический чердак | Техническое  | 436.17 |
| 137 | Лестничная клетка                              | Корпус 3Б, технический чердак | Общественное | 10.70  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 3Б                                  | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, корпус 3Б, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 1ВУ                | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть, корпус 3Б, электрощитовая | Вводно-распределительное устройство 2ВУ                | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус 3Б, водомерная     | Водомерный узел №1                                     | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная часть, корпус 3Б, ПНС            | ПНС                                                    | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная часть, корпус 3Б, ИТП            | ПНС                                                    | Отопление, ГВС         |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 3Б     | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная и надземная части, корпус 3Б     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части, корпус 3Б     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части, корпус 3Б     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 11    | Подземная и надземная части, корпус 3Б     | Система отопления                                      | Отопление              |
| 12    | Подземная и надземная части, корпус 3Б     | Система пожаротушения                                  | Пожаротушение          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>499 115 348,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>40:27:030401:4789,40:27:030401:9870,40:27:030401:4788</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>         |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810022240014480</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000612</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>042908612</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>402702001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |



|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 078,06 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>117 062 204 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>40:27:030401:4788,40:27:030401:4789,40:27:030401:9870</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Нет</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В рамках реализации проекта строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030401:4788 построена Блочная комплектная трансформаторная подстанция напряжением 10/0,4кВ и мощностью 2х1000кВА за счет собственных средств Застройщика. После ввода объекта строительства в эксплуатацию вышеуказанная трансформаторная подстанция будет передана ресурсоснабжающей организации</p> |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кадастровый центр "Земля-Сервис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4007012115</b>                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                 |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Радиян"</b>                    |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4027009512</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КМК-2"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                       |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0101172510</b>                               |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭнергоЦентрМонтаж-Проект"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4025417234</b>                                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦПРОЕКТ"</b>               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4028045802</b>                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                      |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>40-2-1-3-064136-2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2022</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОБНИНСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>40-302000-37-2021</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2021</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2023</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ (ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН) ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ОБНИНСК"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-01/ОБН</b>            |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2019</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.02.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:9870</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>19 656,00 м²</b>                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4789</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>1 510,00 м²</b>                                                               |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>40:27:030401:4788</b>                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>97,00 м²</b>                                                                  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>275</b>                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>168</b>                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Предусмотрены детские игровые площадки для разных возрастов с надежным оборудованием</b>                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Предусмотрены спортивные сооружения Work Out (турники, тренажеры), площадка для волейбола, площадка для бадминтона</b>                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена установка контейнеров для отходов и мусора в количестве 8 шт</b>                                                                                                                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории решено посадкой декоративных пород деревьев; высадкой кустарников в группы (лиственных и хвойных пород); устройством живой изгороди из лиственных кустарников; посадкой красивоцветущих кустарников; устройством газонов с посадкой многолетних трав</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе проектной документации ШИФР 2021/19.05-ПЗУ"Генеральный план"; ШИФР 2021/19.05-1-ОДИ"Мероприятия по организации доступа инвалидов"</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе проектной документации ШИФР 2021/19.05-0-ИОС5.1.1."Наружные сети электроснабжения и электроосвещения"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-21/174</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/72</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 357 080,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/70</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 987 200,00 руб.</b>                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инфраструктура"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4025422749</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-20/71</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 372 000,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МРСК Центра и Приволжья"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2021</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>401042508</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>63 911 535,00 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РусЛифт-Обнинск"</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025421720</b>                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Макснет Системы"</b> |                                                                   |                |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4025045699</b>                              |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |              | 15.1.1                                                                                                                                                                                  | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 15.1.2                                                                                                                                                                                  | Количество нежилых помещений:<br><b>178</b>                       |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                | В том числе машино-мест:<br><b>174</b>                            |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |              | 15.2.1                                                                                                                                                                                  | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |              | 15.3.1                                                                                                                                                                                  |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение   | Этаж расположения                                                                                                                                                                       | Номер подъезда                                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                         |                                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                      | Подземный паркинг                                                 | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                                                                                                                                                                                      | Подземный паркинг                                                 | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |              |    |                   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 3  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 4  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |              |    |                   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 19 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |              |    |                   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 35 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |              |    |                   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 51 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.90 |  | 15.90 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |



|    |              |    |                   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 67 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |              |    |                   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 83 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 95 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 96 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.50 |  | 13.50 |  |
| 97 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |    |                   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 99  | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |    |                   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 115 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                   |    |                   |       |                                              |       |      |
|-----|-------------------|----|-------------------|-------|----------------------------------------------|-------|------|
| 131 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 132 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 133 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 134 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 135 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 136 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 137 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 138 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 139 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 140 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 141 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 142 | Нежилое помещение | -1 | Подземный паркинг | 2.70  | Машино-место для мототранспорта (мото-место) | 2.70  | 3.60 |
| 143 | Нежилое помещение | -1 | Подземный паркинг | 2.70  | Машино-место для мототранспорта (мото-место) | 2.70  | 3.60 |
| 144 | Нежилое помещение | -1 | Подземный паркинг | 2.70  | Машино-место для мототранспорта (мото-место) | 2.70  | 3.60 |
| 145 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 146 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |

|     |                   |    |                   |       |                                              |       |      |
|-----|-------------------|----|-------------------|-------|----------------------------------------------|-------|------|
| 147 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 148 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 149 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 150 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 151 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 152 | Нежилое помещение | -1 | Подземный паркинг | 4.05  | Машино-место для мототранспорта (мото-место) | 4.05  | 3.60 |
| 153 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 154 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 155 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 156 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 157 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 158 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 159 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 160 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 161 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |
| 162 | Машино-место      | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |                                              | 13.25 |      |

|     |              |    |                   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|-------------------|-------|--|-------|--|
| 163 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 14.00 |  | 14.00 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 14.00 |  | 14.00 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.00 |  | 15.00 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.25 |  | 15.25 |  |
| 174 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.25 |  | 15.25 |  |
| 175 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.25 |  | 15.25 |  |
| 176 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.25 |  | 15.25 |  |
| 177 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.25 |  | 15.25 |  |
| 178 | Машино-место | -1 | Подземный паркинг | 15.25 |  | 15.25 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                          |        |                                          |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                          |        |                                          |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                          | 16.1.1 |                                          |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                            |        | Описание места расположения помещения    | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Проезды в помещении хранения автомобилей                 |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Общественное         | 2630.65        |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Двухпутная рампа                                         |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Общественное         | 229.20         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Эвакуационная лестница                                   |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Общественное         | 11.33          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Эвакуационная лестница                                   |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Общественное         | 11.33          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вытяжная венткамера                                      |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Техническое          | 18.23          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Приточная венткамера                                     |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Техническое          | 19.26          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                                           |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Техническое          | 10.39          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение хранения уборочной техники                     |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Техническое          | 10.39          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение шкафов управления ДУ                           |        | Подземный паркинг, подземная часть       | Техническое          | 2.86           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Насосная пожаротушения                                   |        | Подземный паркинг, надземная часть       | Техническое          | 27.84          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                      |                                                          | 16.2.1 |                                          |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Описание места расположения                              |        | Вид оборудования                         | Назначение           |                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземный паркинг, подземная часть, вытяжная венткамера  |        | Вентилятор                               | Вентиляция           |                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземный паркинг, подземная часть, приточная венткамера |        | Вентилятор                               | Вентиляция           |                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземный паркинг, надземная часть                       |        | Крышные вентиляторы                      | Дымоудаление         |                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземный паркинг, подземная часть, электрощитовая       |        | Вводно-распределительное устройство ВРУ1 | Электроснабжение     |                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземный паркинг, подземная часть, электрощитовая       |        | Вводно-распределительное устройство ВРУ2 | Электроснабжение     |                |



|    |                                                                             |                                          |                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|
| 6  | Подземный паркинг, подземная часть, электрощитовая                          | Вводно-распределительное устройство ВРУЗ | Электроснабжение |
| 7  | Подземный паркинг, подземная часть, надземная часть, водомерный узел        | Водомерный узел                          | Водоснабжение    |
| 8  | Подземный паркинг, подземная часть, надземная часть, насосная пожаротушения | ПНС                                      | Пожаротушение    |
| 9  | Подземный паркинг, подземная и надземная части                              | Система электроснабжения                 | Электроснабжение |
| 10 | Подземный паркинг, подземная и надземная часть                              | Система вентиляции                       | Вентиляция       |
| 11 | Подземный паркинг, подземная и надземная части                              | Система водоотведения                    | Водоотведение    |
| 12 | Подземный паркинг, подземная и надземная части                              | Система пожаротушения                    | Пожаротушение    |
| 13 | Подземный паркинг, подземная и надземная часть                              | Система дымоудаления                     | Дымоудаление     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>356 484 549,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>40:27:030401:4789,40:27:030401:9870,40:27:030401:4788</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>         |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|                                                                                     | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>                                                                                        |
|                                                                                     |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810022240014480</b></p>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000612</b></p>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | <p>БИК:</p> <p><b>042908612</b></p>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>КПП:</p> <p><b>402702001</b></p>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09132341</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                                                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 380 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>40:27:030401:4788,40:27:030401:4789,40:27:030401:9870</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                      |

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 22.07.2022 | Генеральный план                            | Уточнение проектных решений по прокладке наружных инженерных сетей                                                                                                                                                                                                                      |
| 2 | 30.06.2022 | Архитектурные решения                       | 1. Цветовое решение фасадов вынесено в отдельный комплект чертежей. 2. Внесены изменения в части устройства наклонной кровли на отм.53,200 (в каждом из корпусов)                                                                                                                       |
| 3 | 20.09.2022 | Архитектурные решения                       | Уточнение проектных решений в части изменения размещения технического помещения связи в подвальном этаже (в каждом из корпусов)                                                                                                                                                         |
|   | 27.10.2022 | Архитектурные решения                       | 1. Изменение назначения помещения для установки лифтового оборудования на 19эт. корпусов 2А, 2Б, 3А, 3Б на кладовые уборочного инвентаря жильцов 2. Изменение высоты тепловых тамбуров и электрощитовых в подвалах жилых домов 3. Корректировка спецификации заполнения дверных проемов |
|   | 29.12.2022 | Архитектурные решения                       | Корректировка размеров машино-мест в Подземном паркинге в соответствии с Приказом Росреестра № П/0316 от 23.07.2021г. об установлении минимально допустимых размеров машино-места.                                                                                                      |
|   | 28.04.2023 | Архитектурные решения                       | Корректировка размеров машино-мест в Подземном паркинге в соответствии с Приказом Росреестра № П/0316 от 23.07.2021г. об установлении минимально допустимых размеров машино-места.                                                                                                      |
|   | 02.05.2023 | Генеральный план                            | Корректировка ПД в связи с получением новых ГПЗУ                                                                                                                                                                                                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 131285867189839072802120240994399359960

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕЛОРУССКИЙ КВАРТАЛ",  
ЖЕЛЕНГОВСКАЯ ИРИНА КОНСТАНТИНОВНА, ОБНИНСК ГОРОД

Действителен: с 04.05.2022 по 04.08.2023