

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

« 15 » февраль 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «АЛЬТРА» ОГРН 12323000006146, ИНН 2308289710

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

390020, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Одесская д.24, оф.15

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Союз «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

СРО-С-170-13012010, ОГРН 10900000264, ИНН 0107017649

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилая комплексная застройка»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Литер 1 – 9913,4м2, 4эт.; Литер 2 – 7420,6м2, 4эт; Литер 3 – 7247,1м2, 4эт; Литер 4 – 4566,1м2, 4эт; Литер 5 – 4590,4м2, 4эт; Литер 6 – 4619,2м2, 4эт.; Литер 7 – 9136,1м2, 4эт; Литер 8 – 4771,0м2, 4эт.; Литер 9 – 4991,6м2, 4эт; Литер 10 – 2467,1м2, 4эт

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Краснодарский край, Красноармейский район, Марьянское с.п., ст.Марьянская , ул.Минометчиков, на земельных участках с к/н 23:13:1001187:1490; 23:13:1001187:1491; 23:13:1001187:1492; 23:13:1001187:1493; 23:13:1001187:1494; 23:13:1001187:1495;

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-13-75-2023 от 14.11.2023г, выдано Администрацией муниципального образования Красноармейского района

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№23-2-1-3-035274-2023 от 23.06.2023 ООО «ЦЭР-Консалт»;

№23-2-1-3-067748-2023 от 09.11.2023 ООО «ЦЭР-Консалт»;

Подтверждение №02-23 от 24.11.2023г. о соответствии изменений требованиям части 3.8 ст.49 ГрК РФ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

февраль 2024 г.

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

8. Окончание строительства, реконструкции

ноябрь 2025 г

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Каркас-Строй» ОГРН 1102310002189, ИНН 2310145754

Союз «СРО «МАС» ОГРН 10900000264, ИНН 0107017649

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 23-13-75-2023 от 14.11.2023г;
- 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации №23-2-1-3-035274-2023 от 23.06.2023;
- 3) копия положительного заключения экспертизы проектной документации №23-2-1-3-067748-2023 от 09.11.2023;
- 4) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 5) проектная документация согласно реестру; *на CD-диске 1шт.*
- 6) общие журналы работ
- 7) журналы бетонных работ

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Руководитель ОКС

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Гучетель Р.Ю.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Документы приняты
Нач. отдела А.В.Терехин