

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)		30	09 2022
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ Организация ЗАПАДНЫЙ"		по ОКПО 57372980	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7751201289	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2 71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384	

Местонахождение (адрес)

108824, Г.Москва, Остафьевское ш, д. № 12, корп. 1, пом. 2Н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 450 198	1 450 198	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	31 374	8 092	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 481 572	1 458 290	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	95 025	-	-
	в том числе:				
	Затраты Заказчика-Застройщика	12101	95 025	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 487	609	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 075	429	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 352	330	-
	Прочие оборотные активы	1260	343 200	3 013	-
	Итого по разделу II	1200	454 139	4 381	-
	БАЛАНС	1600			

1 Передача через Диадок 12.09.2022 11:02 GMT+03:00

8e554997-25dc-4547-9d0e-5003c6966031

Страница 1 из 5



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	250 000	250 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(125 524)	(32 368)	-
	Итого по разделу III	1300	124 486	217 642	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 527 289	933 205	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	1 395 177	900 500	-
	Проценты по долгосрочным займам	14102	132 112	32 705	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 527 289	933 205	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	283 934	311 810	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	15	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	283 936	311 825	-
	БАЛАНС	1700	1 935 711	1 462 672	-

Руководитель _____
(подпись)

Рябов Илья Олегович
(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ
ЗАПАДНЫЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	30	09	2022
0	57372980		
Н	7751201289		
2	71.12.2		
С	12300		16
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	7	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(404)	(112)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(397)	(112)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(99 407)	(6 888)
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(16 633)	(2 246)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(116 437)	(9 246)
	Налог на прибыль	2410	23 281	1 849
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	23 281	1 849
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(93 156)	(7 397)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(93 156)	(7 397)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)


Рябов Илья Олегович
(расшифровка подписи)

19 октября 2022 г. _____





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник		Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ ЗАПАДНЫЙ" РЯБОВ ИЛЬЯ ОЛЕГОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01BA5E69002DAF8F9B4DE4FA178B4A9E97 с 13.10.2022 09:13 по 13.01.2024 09:13 GMT+03:00	28.10.2022 11:02 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа