

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001170 от 09.02.2023

Жилой Комплекс "Новый Горизонт" г. Ростов-на-Дону, ул. Тибетская, 1в, 1 этап

Дата первичного размещения: 27.04.2021

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Непубличное акционерное общество   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНВЕРСИЯ" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "КОНВЕРСИЯ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>344029  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Ростовская обл  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>1-й Конной Армии</b>                                   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д13В; Строение: стр2</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Комната: комн11</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (863) 201-70-06</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>priemnaia@ugss.group</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>yugspecstroy.ru</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (863) 201-70-07</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>buh@ugss.group</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                           |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (863) 201-70-08</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>law@ugss.group</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  |
| 1.4 (4) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sales@ugss.group</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Хайбулаев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Шамхалдибир</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алиевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Непубличное акционерное общество</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНВЕРСИЯ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6163103892</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163103892</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106193004675</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.08.2010</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Хайбулаев</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Шамхалдибир</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алиевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>7,3 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-537-902 68</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>615016090403</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Казарян</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андроник</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Саркисович   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>92,7 %   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>029-374-928 86 |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>616400339031  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Хайбулаев   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Шамхалдибир   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Алиевич  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>7,3 %</b>                         |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-537-902 68</b>                |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>615016090403</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи акций</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Казарян</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андроник</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Саркисович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>92,7 %</b>                        |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>029-374-928 86</b>                |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>616400339031</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи акций</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:     |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовская металлургическая компания</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6161082414</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196036598</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вавилон</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164218663</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1046164002235</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮгСпецСтрой</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6162073331</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196097616</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройЮг</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6166108923</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196010660</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮгСпецСтрой</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6161068787</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136193005740</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>"Строители Ростовской области" |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>6165151838   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>212                                      |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>19.03.2021                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                     |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>380,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>169 119,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 399 355,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство №61-310-985701-2021 от"01"Марта 2021 г</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ворошиловский</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тибетская</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>1в</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Россия, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Тибетская, дом 1 в, жилой дом № 1 (секция 2.4, 3.4)</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31 141,74 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ворошиловский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тибетская</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>1в</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Россия, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Тибетская, дом 1 в, жилой дом № 2 (секция 1.2)   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>22  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>22   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>15 667,68 м2  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А+   |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Ростовская область   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Ростов-на-Дону  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ворошиловский</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тибетская</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>1в</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Россия, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Тибетская, дом 1 в.Подземная автостоянка (поз.14.1 по ПЗУ)</b>                                   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 633,4 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 859,80 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 041,33 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 901,13 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 400,60 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>558,67 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 959,27 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 785,14 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 785,14 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>5 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МП"Гео ПЭН"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Кривенко</b>   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Артем</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Иванович</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>614805391815</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-065266-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артифекс"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6162061907</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Новый Горизонт"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-985701-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2021</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2027</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11/2018</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12/2018</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13/2018</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0012101:963</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>81 486,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, дорожка"змея", горка"мини", качели, качалка, , карусель, детский спортивный комплекс, песочница</b>                              |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>8</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка кустарников, высадка деревьев в кадках</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-25431/1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 303 480,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спец-энерго</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>220 274 976,29 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>383-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 959 145,11 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2021</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>383-К</b>   |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>76 774 795,88 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>380</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>17 |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 2                 | секция 2,4                                | 42.11                | 2                 | 23.17                      | 2.80                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 44.67                | 1                 | 19.57                      | 2.80                |
| 3                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 43.91                | 1                 | 19.13                      | 2.80                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 54.59                | 2                 | 26.66                      | 2.80                |
| 5                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 81.33                | 3                 | 39.71                      | 2.80                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 81.33                | 3                 | 39.71                      | 2.80                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 54.63                | 2                 | 26.69                      | 2.80                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 65.98                | 2                 | 30.53                      | 2.80                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | секция 2,4                                | 56.99                | 2                 | 27.45                      | 2.80                |
| 10                                     | Квартира-студия | 3                 | секция 2,4                                | 42.01                | 2                 | 23.17                      | 2.80                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 44.57                | 1                 | 19.57                      | 2.80                |
| 12                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 43.81                | 1                 | 19.13                      | 2.80                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 54.49                | 2                 | 26.66                      | 2.80                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 81.23                | 3                 | 39.71                      | 2.80                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 81.23                | 3                 | 39.71                      | 2.80                |
| 16                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 54.53                | 2                 | 26.69                      | 2.80                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 65.88                | 2                 | 30.53                      | 2.80                |
| 18                                     | Квартира        | 3                 | секция 2,4                                | 56.89                | 2                 | 27.45                      | 2.80                |
| 19                                     | Квартира-студия | 4                 | секция 2,4                                | 42.01                | 2                 | 23.17                      | 2.80                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | секция 2,4                                | 44.57                | 1                 | 19.57                      | 2.80                |
| 21                                     | Квартира        | 4                 | секция 2,4                                | 43.81                | 1                 | 19.13                      | 2.80                |
| 22                                     | Квартира        | 4                 | секция 2,4                                | 54.49                | 2                 | 26.66                      | 2.80                |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 23 | Квартира        | 4 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 24 | Квартира        | 4 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 25 | Квартира        | 4 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 26 | Квартира        | 4 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 27 | Квартира        | 4 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 29 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 30 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 31 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 32 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 33 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 34 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 35 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 36 | Квартира        | 5 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 38 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 39 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 40 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 41 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 42 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 43 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 44 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 45 | Квартира        | 6 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 47 | Квартира        | 7 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 48 | Квартира        | 7 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 49 | Квартира        | 7 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 50 | Квартира        | 7 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |

|    |                 |    |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира        | 7  | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 52 | Квартира        | 7  | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 53 | Квартира        | 7  | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 54 | Квартира        | 7  | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 55 | Квартира-студия | 8  | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 56 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 57 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 58 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 59 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 60 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 61 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 62 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 63 | Квартира        | 8  | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 64 | Квартира-студия | 9  | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 65 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 66 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 67 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 68 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 69 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 70 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 71 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 72 | Квартира        | 9  | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 73 | Квартира-студия | 10 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 74 | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 75 | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 76 | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 77 | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 78 | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 80  | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 81  | Квартира        | 10 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 82  | Квартира-студия | 11 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 83  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 84  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 85  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 86  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 87  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 88  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 89  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 90  | Квартира        | 11 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 91  | Квартира-студия | 12 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 92  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 93  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 94  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 95  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 96  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 97  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 98  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 99  | Квартира        | 12 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 100 | Квартира-студия | 13 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 101 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 102 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 103 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 104 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 105 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 106 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 108 | Квартира        | 13 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 109 | Квартира-студия | 14 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 110 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 111 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 112 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 113 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 114 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 115 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 116 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 117 | Квартира        | 14 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 118 | Квартира-студия | 15 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 119 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 120 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 121 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 122 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 123 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 124 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 125 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 126 | Квартира        | 15 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 127 | Квартира-студия | 16 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 128 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 129 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 130 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 131 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 132 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 133 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 134 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира        | 16 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 136 | Квартира-студия | 17 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 137 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 138 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 139 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 140 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 141 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 142 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 143 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 144 | Квартира        | 17 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 145 | Квартира-студия | 18 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 146 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 147 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 148 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 149 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 150 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 151 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 152 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 153 | Квартира        | 18 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 154 | Квартира-студия | 19 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 155 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 156 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 157 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 158 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 159 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 160 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 161 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 162 | Квартира        | 19 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира-студия | 20 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 164 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 165 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 166 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 167 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 168 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 169 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 170 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 171 | Квартира        | 20 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 172 | Квартира-студия | 21 | секция 2,4 | 42.01 | 2 | 23.17 | 2.80 |
| 173 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 44.57 | 1 | 19.57 | 2.80 |
| 174 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 43.81 | 1 | 19.13 | 2.80 |
| 175 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 54.49 | 2 | 26.66 | 2.80 |
| 176 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 177 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 81.23 | 3 | 39.71 | 2.80 |
| 178 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 54.53 | 2 | 26.69 | 2.80 |
| 179 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 65.88 | 2 | 30.53 | 2.80 |
| 180 | Квартира        | 21 | секция 2,4 | 56.89 | 2 | 27.45 | 2.80 |
| 181 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 68.59 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 182 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 40.88 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 183 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 39.24 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 184 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 37.93 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 185 | Квартира-студия | 2  | секция 3,4 | 62.25 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 186 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 29.43 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 187 | Квартира-студия | 2  | секция 3,4 | 63.32 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 188 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 35.93 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 189 | Квартира        | 2  | секция 3,4 | 61.85 | 2 | 29.94 | 2.80 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира        | 2 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 191 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 192 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 193 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 194 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 195 | Квартира-студия | 3 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 196 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 197 | Квартира-студия | 3 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 198 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 199 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 200 | Квартира        | 3 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 201 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 202 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 203 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 204 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 205 | Квартира-студия | 4 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 206 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 207 | Квартира-студия | 4 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 208 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 209 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 210 | Квартира        | 4 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 211 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 212 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 213 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 214 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 215 | Квартира-студия | 5 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 216 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 217 | Квартира-студия | 5 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 218 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 219 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 220 | Квартира        | 5 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 221 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 222 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 223 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 224 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 225 | Квартира-студия | 6 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 226 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 227 | Квартира-студия | 6 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 228 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 229 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 230 | Квартира        | 6 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 231 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 232 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 233 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 234 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 235 | Квартира-студия | 7 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 236 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 237 | Квартира-студия | 7 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 238 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 239 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 240 | Квартира        | 7 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 241 | Квартира        | 8 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 243 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 244 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 245 | Квартира-студия | 8  | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 246 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 247 | Квартира-студия | 8  | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 248 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 249 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 250 | Квартира        | 8  | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 251 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 252 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 253 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 254 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 255 | Квартира-студия | 9  | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 256 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 257 | Квартира-студия | 9  | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 258 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 259 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 260 | Квартира        | 9  | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 261 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 262 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 263 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 264 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 265 | Квартира-студия | 10 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 266 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 267 | Квартира-студия | 10 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 268 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 269 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 270 | Квартира        | 10 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 271 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 272 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 273 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 274 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 275 | Квартира-студия | 11 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 276 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 277 | Квартира-студия | 11 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 278 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 279 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 280 | Квартира        | 11 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 281 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 282 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 283 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 284 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 285 | Квартира-студия | 12 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 286 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 287 | Квартира-студия | 12 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 288 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 289 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 290 | Квартира        | 12 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 291 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 292 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 293 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 294 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 295 | Квартира-студия | 13 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 296 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 297 | Квартира-студия | 13 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 298 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 299 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 300 | Квартира        | 13 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 301 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 302 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 303 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 304 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 305 | Квартира-студия | 14 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 306 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 307 | Квартира-студия | 14 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 308 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 309 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 310 | Квартира        | 14 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 311 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 312 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 313 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 314 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 315 | Квартира-студия | 15 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 316 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 317 | Квартира-студия | 15 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 318 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 319 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 320 | Квартира        | 15 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 321 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 322 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 323 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 324 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 325 | Квартира-студия | 16 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 326 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 327 | Квартира-студия | 16 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 328 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 329 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 330 | Квартира        | 16 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 331 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 332 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 333 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 334 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 335 | Квартира-студия | 17 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 336 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 337 | Квартира-студия | 17 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 338 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 339 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 340 | Квартира        | 17 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 341 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 342 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 343 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 344 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 345 | Квартира-студия | 18 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 346 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 347 | Квартира-студия | 18 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 348 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 349 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 350 | Квартира        | 18 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 351 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 352 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 353 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 354 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 355 | Квартира-студия | 19 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 356 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 357 | Квартира-студия | 19 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 358 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 359 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 360 | Квартира        | 19 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 361 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 362 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 363 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 364 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 365 | Квартира-студия | 20 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 366 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 367 | Квартира-студия | 20 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 368 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 369 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 370 | Квартира        | 20 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |
| 371 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 68.49 | 2 | 36.6  | 2.80 |
| 372 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 40.78 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 373 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 39.14 | 1 | 14.51 | 2.80 |
| 374 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 37.83 | 1 | 16.34 | 2.80 |
| 375 | Квартира-студия | 21 | секция 3,4 | 62.15 | 3 | 42.54 | 2.80 |
| 376 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 29.33 | 1 | 12.09 | 2.80 |
| 377 | Квартира-студия | 21 | секция 3,4 | 63.22 | 3 | 41.1  | 2.80 |
| 378 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 35.83 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 379 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 61.75 | 2 | 29.94 | 2.80 |
| 380 | Квартира        | 21 | секция 3,4 | 79.74 | 3 | 37.41 | 2.80 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2.4     | 45.13          | Нежилое помещение                 | 45.13          | 3.40                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2.4     | 70.49          | Нежилое помещение                 | 70.49          | 3.40                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2.4     | 85.70          | Нежилое помещение                 | 85.70          | 3.40                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2.4     | 90.11          | Нежилое помещение                 | 90.11          | 3.40                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2.4     | 81.59          | Нежилое помещение                 | 81.59          | 3.40                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 2.4     | 55.09          | Нежилое помещение                 | 55.09          | 3.40                |

|    |                   |   |            |        |                   |        |      |
|----|-------------------|---|------------|--------|-------------------|--------|------|
| 7  | Нежилое помещение | 1 | Секция 2.4 | 43.18  | Нежилое помещение | 43.18  | 3.40 |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | Секция 2.4 | 46.56  | Нежилое помещение | 46.56  | 3.40 |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 44.33  | Нежилое помещение | 44.33  | 3.40 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 61.00  | Нежилое помещение | 61.00  | 3.40 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 40.70  | Нежилое помещение | 40.70  | 3.40 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 51.43  | Нежилое помещение | 51.43  | 3.40 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 103.26 | Нежилое помещение | 103.26 | 3.40 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 39.68  | Нежилое помещение | 39.68  | 3.40 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 53.74  | Нежилое помещение | 53.74  | 3.40 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 65.03  | Нежилое помещение | 65.03  | 3.40 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | Секция 3.4 | 47.88  | Нежилое помещение | 47.88  | 3.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |                             |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения        | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | нежилое помещение | техническое подполье                  | ИТП                         | 39.35          |
| 2                                    | нежилое помещение | техническое подполье                  | Электрощитовая              | 17.69          |
| 3                                    | нежилое помещение | техническое подполье                  | Контрольно-пропускной пункт | 16.40          |
| 4                                    | нежилое помещение | техническое подполье                  | СУ                          | 4.79           |

|    |                   |                      |  |        |
|----|-------------------|----------------------|--|--------|
| 5  | нежилое помещение | техническое подполье | Венткамера                                   | 46.78  |
| 6  | нежилое помещение | техническое подполье | Насосная хоз.бытовая                         | 23.56  |
| 7  | нежилое помещение | техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха               | 8.67   |
| 8  | нежилое помещение | техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха               | 8.51   |
| 9  | нежилое помещение | техническое подполье | Венткамера                                   | 70.17  |
| 10 | нежилое помещение | техническое подполье | КУИ  | 4.67   |
| 11 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 12 | нежилое помещение | техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха               | 9.26   |
| 13 | нежилое помещение | техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха               | 8.67   |
| 14 | нежилое помещение | техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений  | 4.72   |
| 15 | нежилое помещение | техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений  | 4.72   |
| 16 | нежилое помещение | техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений  | 4.72   |
| 17 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 18 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 19 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 20 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 21 | нежилое помещение | техническое подполье | Инж. Кор. ПО1                                | 261.36 |
| 22 | нежилое помещение | техническое подполье | Инж. Кор. ПО1                                | 191.18 |
| 23 | нежилое помещение | техническое подполье | Форкамера                                    | 3.80   |
| 24 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.08   |
| 25 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.08   |
| 26 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для транзита воздуховодов из помещений | 0.50   |
| 27 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.00   |
| 28 | нежилое помещение | техническое подполье | Форкамера                                    | 4.02   |
| 29 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.00   |
| 30 | нежилое помещение | 1 этаж               | Электрощитовая                               | 18.93  |
| 31 | нежилое помещение | 1 этаж               | Тамбур                                       | 14.34  |
| 32 | нежилое помещение | 1 этаж               | Тамбур                                       | 7.46   |
| 33 | нежилое помещение | 1 этаж               | Сан.узел                                     | 1.41   |
| 34 | нежилое помещение | 1 этаж               | Тамбур                                       | 0.81   |

|    |                   |        |                                    |       |
|----|-------------------|--------|------------------------------------|-------|
| 35 | нежилое помещение | 1 этаж | Колясочная                         | 5.01  |
| 36 | нежилое помещение | 1 этаж | Лестничная клетка Н2               | 15.96 |
| 37 | нежилое помещение | 1 этаж | К.У.И.                             | 4.00  |
| 38 | нежилое помещение | 1 этаж | Пост охраны                        | 15.11 |
| 39 | нежилое помещение | 1 этаж | Вестибюль                          | 49.64 |
| 40 | нежилое помещение | 1 этаж | Тех.помещение                      | 6.95  |
| 41 | нежилое помещение | 1 этаж | Лифт №2                            | 4.74  |
| 42 | нежилое помещение | 1 этаж | Лифт №3                            | 4.72  |
| 43 | нежилое помещение | 1 этаж | Лифт №1                            | 4.51  |
| 44 | нежилое помещение | 1 этаж | Электрощитовая                     | 20.65 |
| 45 | нежилое помещение | 1 этаж | Тех. помещение                     | 3.89  |
| 46 | нежилое помещение | 1 этаж | Колясочная                         | 5.25  |
| 47 | нежилое помещение | 1 этаж | Пост охраны                        | 16.09 |
| 48 | нежилое помещение | 1 этаж | Тамбур                             | 12.64 |
| 49 | нежилое помещение | 1 этаж | Тамбур                             | 6.53  |
| 50 | нежилое помещение | 1 этаж | Лестничная клетка ЛК1              | 15.96 |
| 51 | нежилое помещение | 1 этаж | Тамбур                             | 1.42  |
| 52 | нежилое помещение | 1 этаж | Вестибюль                          | 50.41 |
| 53 | нежилое помещение | 1 этаж | Сан. узел                          | 2     |
| 54 | нежилое помещение | 1 этаж | К.У.И.                             | 4.43  |
| 55 | нежилое помещение | 1 этаж | Лифт №1                            | 4.5   |
| 56 | нежилое помещение | 1 этаж | Лифт №2                            | 4.72  |
| 57 | нежилое помещение | 1 этаж | Лифт №3                            | 4.72  |
| 58 | нежилое помещение | 2 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 59 | нежилое помещение | 2 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 60 | нежилое помещение | 2 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 61 | нежилое помещение | 2 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 62 | нежилое помещение | 2 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 63 | нежилое помещение | 2 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 64 | нежилое помещение | 2 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |

|    |                   |        |                                    |       |
|----|-------------------|--------|------------------------------------|-------|
| 65 | нежилое помещение | 2 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 66 | нежилое помещение | 2 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 67 | нежилое помещение | 2 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 68 | нежилое помещение | 2 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 69 | нежилое помещение | 3 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 70 | нежилое помещение | 3 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 71 | нежилое помещение | 3 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 72 | нежилое помещение | 3 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 73 | нежилое помещение | 3 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 74 | нежилое помещение | 3 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 75 | нежилое помещение | 3 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 76 | нежилое помещение | 3 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 77 | нежилое помещение | 3 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 78 | нежилое помещение | 3 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 79 | нежилое помещение | 3 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 80 | нежилое помещение | 4 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 81 | нежилое помещение | 4 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 82 | нежилое помещение | 4 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 83 | нежилое помещение | 4 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 84 | нежилое помещение | 4 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 85 | нежилое помещение | 4 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 86 | нежилое помещение | 4 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 87 | нежилое помещение | 4 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 88 | нежилое помещение | 4 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 89 | нежилое помещение | 4 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 90 | нежилое помещение | 4 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 91 | нежилое помещение | 5 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 92 | нежилое помещение | 5 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 93 | нежилое помещение | 5 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 94 | нежилое помещение | 5 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |

|     |                   |        |                                    |       |
|-----|-------------------|--------|------------------------------------|-------|
| 95  | нежилое помещение | 5 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 96  | нежилое помещение | 5 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 97  | нежилое помещение | 5 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 98  | нежилое помещение | 5 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 99  | нежилое помещение | 5 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 100 | нежилое помещение | 5 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 101 | нежилое помещение | 5 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 102 | нежилое помещение | 6 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 103 | нежилое помещение | 6 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 104 | нежилое помещение | 6 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 105 | нежилое помещение | 6 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 106 | нежилое помещение | 6 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 107 | нежилое помещение | 6 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 108 | нежилое помещение | 6 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 109 | нежилое помещение | 6 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 110 | нежилое помещение | 6 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 111 | нежилое помещение | 6 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 112 | нежилое помещение | 6 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 113 | нежилое помещение | 7 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 114 | нежилое помещение | 7 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 115 | нежилое помещение | 7 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 116 | нежилое помещение | 7 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 117 | нежилое помещение | 7 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 118 | нежилое помещение | 7 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 119 | нежилое помещение | 7 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 120 | нежилое помещение | 7 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 121 | нежилое помещение | 7 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 122 | нежилое помещение | 7 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 123 | нежилое помещение | 7 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 124 | нежилое помещение | 8 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |

|     |                   |         |                                    |       |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 125 | нежилое помещение | 8 этаж  | Тамбур                             | 4.76  |
| 126 | нежилое помещение | 8 этаж  | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 127 | нежилое помещение | 8 этаж  | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 128 | нежилое помещение | 8 этаж  | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 129 | нежилое помещение | 8 этаж  | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 130 | нежилое помещение | 8 этаж  | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 131 | нежилое помещение | 8 этаж  | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 132 | нежилое помещение | 8 этаж  | Тамбур                             | 5.65  |
| 133 | нежилое помещение | 8 этаж  | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 134 | нежилое помещение | 8 этаж  | Техническое помещение              | 3.89  |
| 135 | нежилое помещение | 9 этаж  | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 136 | нежилое помещение | 9 этаж  | Тамбур                             | 4.76  |
| 137 | нежилое помещение | 9 этаж  | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 138 | нежилое помещение | 9 этаж  | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 139 | нежилое помещение | 9 этаж  | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 140 | нежилое помещение | 9 этаж  | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 141 | нежилое помещение | 9 этаж  | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 142 | нежилое помещение | 9 этаж  | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 143 | нежилое помещение | 9 этаж  | Тамбур                             | 5.65  |
| 144 | нежилое помещение | 9 этаж  | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 145 | нежилое помещение | 9 этаж  | Техническое помещение              | 3.89  |
| 146 | нежилое помещение | 10 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 147 | нежилое помещение | 10 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 148 | нежилое помещение | 10 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 149 | нежилое помещение | 10 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 150 | нежилое помещение | 10 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 151 | нежилое помещение | 10 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 152 | нежилое помещение | 10 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 153 | нежилое помещение | 10 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 154 | нежилое помещение | 10 этаж | Тамбур                             | 5.65  |

|     |                   |         |                                    |       |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 155 | нежилое помещение | 10 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 156 | нежилое помещение | 10 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 157 | нежилое помещение | 11 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 158 | нежилое помещение | 11 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 159 | нежилое помещение | 11 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 160 | нежилое помещение | 11 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 161 | нежилое помещение | 11 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 162 | нежилое помещение | 11 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 163 | нежилое помещение | 11 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 164 | нежилое помещение | 11 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 165 | нежилое помещение | 11 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 166 | нежилое помещение | 11 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 167 | нежилое помещение | 11 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 168 | нежилое помещение | 12 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 169 | нежилое помещение | 12 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 170 | нежилое помещение | 12 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 171 | нежилое помещение | 12 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 172 | нежилое помещение | 12 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 173 | нежилое помещение | 12 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 174 | нежилое помещение | 12 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 175 | нежилое помещение | 12 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 176 | нежилое помещение | 12 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 177 | нежилое помещение | 12 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 178 | нежилое помещение | 12 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 179 | нежилое помещение | 13 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 180 | нежилое помещение | 13 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 181 | нежилое помещение | 13 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 182 | нежилое помещение | 13 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 183 | нежилое помещение | 13 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 184 | нежилое помещение | 13 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |

|     |                   |         |                                    |       |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 185 | нежилое помещение | 13 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 186 | нежилое помещение | 13 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 187 | нежилое помещение | 13 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 188 | нежилое помещение | 13 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 189 | нежилое помещение | 13 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 190 | нежилое помещение | 14 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 191 | нежилое помещение | 14 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 192 | нежилое помещение | 14 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 193 | нежилое помещение | 14 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 194 | нежилое помещение | 14 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 195 | нежилое помещение | 14 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 196 | нежилое помещение | 14 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 197 | нежилое помещение | 14 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 198 | нежилое помещение | 14 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 199 | нежилое помещение | 14 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 200 | нежилое помещение | 14 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 201 | нежилое помещение | 15 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 202 | нежилое помещение | 15 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 203 | нежилое помещение | 15 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 204 | нежилое помещение | 15 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 205 | нежилое помещение | 15 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 206 | нежилое помещение | 15 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 207 | нежилое помещение | 15 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 208 | нежилое помещение | 15 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 209 | нежилое помещение | 15 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 210 | нежилое помещение | 15 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 211 | нежилое помещение | 15 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 212 | нежилое помещение | 16 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 213 | нежилое помещение | 16 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 214 | нежилое помещение | 16 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |

|     |                   |         |                                    |       |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 215 | нежилое помещение | 16 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 216 | нежилое помещение | 16 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 217 | нежилое помещение | 16 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 218 | нежилое помещение | 16 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 219 | нежилое помещение | 16 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 220 | нежилое помещение | 16 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 221 | нежилое помещение | 16 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 222 | нежилое помещение | 16 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 223 | нежилое помещение | 17 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 224 | нежилое помещение | 17 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 225 | нежилое помещение | 17 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 226 | нежилое помещение | 17 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 227 | нежилое помещение | 17 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 228 | нежилое помещение | 17 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 229 | нежилое помещение | 17 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 230 | нежилое помещение | 17 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 231 | нежилое помещение | 17 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 232 | нежилое помещение | 17 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 233 | нежилое помещение | 17 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 234 | нежилое помещение | 18 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 235 | нежилое помещение | 18 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 236 | нежилое помещение | 18 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 237 | нежилое помещение | 18 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 238 | нежилое помещение | 18 этаж | Внеквартирный кордиор              | 37.88 |
| 239 | нежилое помещение | 18 этаж | Внеквартирный кордиор              | 33.37 |
| 240 | нежилое помещение | 18 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 241 | нежилое помещение | 18 этаж | Лестичная клетка типа Н2           | 17.62 |
| 242 | нежилое помещение | 18 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 243 | нежилое помещение | 18 этаж | Лифтовый холл                      | 8.67  |
| 244 | нежилое помещение | 18 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |

|     |                   |         |                                    |       |
|-----|-------------------|---------|------------------------------------|-------|
| 245 | нежилое помещение | 19 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 246 | нежилое помещение | 19 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 247 | нежилое помещение | 19 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 248 | нежилое помещение | 19 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 249 | нежилое помещение | 19 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 250 | нежилое помещение | 19 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 251 | нежилое помещение | 19 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 252 | нежилое помещение | 19 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 253 | нежилое помещение | 19 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 254 | нежилое помещение | 19 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 255 | нежилое помещение | 19 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 256 | нежилое помещение | 20 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 257 | нежилое помещение | 20 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 258 | нежилое помещение | 20 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 259 | нежилое помещение | 20 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 260 | нежилое помещение | 20 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 261 | нежилое помещение | 20 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 262 | нежилое помещение | 20 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 263 | нежилое помещение | 20 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |
| 264 | нежилое помещение | 20 этаж | Тамбур                             | 5.65  |
| 265 | нежилое помещение | 20 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 266 | нежилое помещение | 20 этаж | Техническое помещение              | 3.89  |
| 267 | нежилое помещение | 21 этаж | Незадымляемая лестничная клетка Н2 | 17.69 |
| 268 | нежилое помещение | 21 этаж | Тамбур                             | 4.76  |
| 269 | нежилое помещение | 21 этаж | Лифтовой холл                      | 8.67  |
| 270 | нежилое помещение | 21 этаж | Тех. помещение                     | 6.96  |
| 271 | нежилое помещение | 21 этаж | Внеквартирный коридор              | 37.88 |
| 272 | нежилое помещение | 21 этаж | Внеквартирный коридор              | 33.37 |
| 273 | нежилое помещение | 21 этаж | Внеквартирный коридор              | 64.02 |
| 274 | нежилое помещение | 21 этаж | Лестничная клетка типа Н2          | 17.62 |

|     |                   |         |                       |      |
|-----|-------------------|---------|-----------------------|------|
| 275 | нежилое помещение | 21 этаж | Тамбур                | 5.65 |
| 276 | нежилое помещение | 21 этаж | Лифтовый холл         | 8.67 |
| 277 | нежилое помещение | 21 этаж | Техническое помещение | 3.89 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                        | Вид оборудования                                 | Назначение                          |
|-------|--|--|-------------------------------------|
| 1     | Отдельностоящая                                    | ТП (трансформаторная подстанция)                 | Электроснабжение                    |
| 2     | в жилом многоквартирном доме                       | 6 пассажирских лифтов (грузоподъемность 1000 кг) | Вертикальный Транспорт              |
| 3     | помещение насосной в подвале многоквартирного дома | насосная установка повышая давления              | хозяйственно-питьевые нужды жильцов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>910 516 321,00 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603300003226</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015061</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br>616543003   |
|  |          | ОГРН:<br>1027739019208  |
|  |          | ОКПО:<br>04500892   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7706092528  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 643 078 205,09 руб.</b>                                 |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 881 000 091,00 руб.</b>                |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>762 078 114,09 руб.</b>                               |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>13.05.2026</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>170</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8 570,97 м2                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>469,04 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>712 272 798 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51 798 120 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Финансовая Корпорация Открытие</b>         |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7706092528</b>   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 881 091 000,00 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>13.05.2026</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0012101:963</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 805 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|---|--|--|

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

|   |        |  |
|---|--------|--|
| возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                       |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МП"Гео ПЭН"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Кривенко</b>   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Артем</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Иванович</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>614805391815</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-065266-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артифекс"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6162061907</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Новый Горизонт"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-985701-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2021</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2027</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11/2018</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12/2018</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13/2018</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0012101:963</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>81 486,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>14</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Дорожка"змейка", карусель, качалка, горка"мини", песочница, качели, детский игровой комплекс, детский спортивный комплекс</b>                              |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>8</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка кустарников, высадка деревьев в кадках</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-25431/1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 303 480,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спец-энерго</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>220 274 976,29 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>383-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 959 145,11 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2021</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>383-К</b>   |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>76 774 795,88 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>9 |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1.2                               | 75.21                | 4                 | 49.09                      | 2.80                |
| 2                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1.2                               | 37.17                | 1                 | 14.94                      | 2.80                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1.2                               | 41.19                | 2                 | 25.21                      | 2.80                |
| 4                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1.2                               | 35.58                | 1                 | 14.85                      | 2.80                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1.2                               | 56.38                | 3                 | 37.80                      | 2.80                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1.2                               | 39.07                | 1                 | 11.07                      | 2.80                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | Секция 1.2                               | 56.44                | 3                 | 35.37                      | 2.80                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1.2                               | 35.02                | 1                 | 14.90                      | 2.80                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | Секция 1.2                               | 59.42                | 2                 | 26.42                      | 2.80                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | Секция 1.2                               | 32.26                | 1                 | 12.88                      | 2.80                |
| 11                                     | Квартира-студия | 2                 | Секция 1.2                               | 52.29                | 3                 | 35.93                      | 2.80                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1.2                               | 75.21                | 4                 | 49.09                      | 2.80                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1.2                               | 37.17                | 1                 | 14.94                      | 2.80                |
| 14                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1.2                               | 41.19                | 2                 | 25.21                      | 2.80                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1.2                               | 35.58                | 1                 | 14.85                      | 2.80                |
| 16                                     | Квартира-студия | 3                 | Секция 1.2                               | 56.38                | 3                 | 37.80                      | 2.80                |
| 17                                     | Квартира        | 3                 | Секция 1.2                               | 39.07                | 1                 | 11.07                      | 2.80                |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира-студия | 3 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 19 | Квартира        | 3 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 20 | Квартира        | 3 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 21 | Квартира        | 3 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 24 | Квартира        | 4 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 26 | Квартира        | 4 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 28 | Квартира        | 4 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 30 | Квартира        | 4 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 31 | Квартира        | 4 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 32 | Квартира        | 4 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 35 | Квартира        | 5 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 37 | Квартира        | 5 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 39 | Квартира        | 5 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 41 | Квартира        | 5 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 42 | Квартира        | 5 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 43 | Квартира        | 5 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 46 | Квартира        | 6 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 48 | Квартира        | 6 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 50 | Квартира        | 6 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 52 | Квартира        | 6 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 53 | Квартира        | 6 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 54 | Квартира        | 6 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 57 | Квартира        | 7 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 59 | Квартира        | 7 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 60 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 61 | Квартира        | 7 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 63 | Квартира        | 7 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 64 | Квартира        | 7 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 65 | Квартира        | 7 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 68 | Квартира        | 8 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 70 | Квартира        | 8 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 72 | Квартира        | 8 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 74 | Квартира        | 8 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 75 | Квартира        | 8 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 76 | Квартира        | 8 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 78 | Квартира-студия | 9 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 79 | Квартира        | 9 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 80 | Квартира-студия | 9 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира        | 9  | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 82  | Квартира-студия | 9  | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 83  | Квартира        | 9  | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 84  | Квартира-студия | 9  | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 85  | Квартира        | 9  | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 86  | Квартира        | 9  | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 87  | Квартира        | 9  | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 90  | Квартира        | 10 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 91  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 92  | Квартира        | 10 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 94  | Квартира        | 10 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 96  | Квартира        | 10 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 97  | Квартира        | 10 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 98  | Квартира        | 10 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 101 | Квартира        | 11 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира-студия | 11 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 103 | Квартира        | 11 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 105 | Квартира        | 11 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 107 | Квартира        | 11 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 108 | Квартира        | 11 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 109 | Квартира        | 11 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 112 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 114 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 116 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 117 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 118 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 119 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 120 | Квартира        | 12 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 123 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 124 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 125 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 127 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 129 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 130 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 131 | Квартира        | 13 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 134 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 135 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 136 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 137 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 138 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 139 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 140 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 141 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 142 | Квартира        | 14 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 145 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 146 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 147 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 149 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 150 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 151 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 152 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 153 | Квартира        | 15 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 155 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 156 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 157 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 158 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 159 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 160 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 161 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 162 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 163 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 164 | Квартира        | 16 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира-студия | 16 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 166 | Квартира-студия | 17 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 167 | Квартира        | 17 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 168 | Квартира-студия | 17 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 169 | Квартира        | 17 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 170 | Квартира-студия | 17 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 171 | Квартира        | 17 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 172 | Квартира-студия | 17 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 173 | Квартира        | 17 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 174 | Квартира        | 17 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 175 | Квартира        | 17 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 176 | Квартира-студия | 17 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 177 | Квартира-студия | 18 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 178 | Квартира        | 18 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 179 | Квартира-студия | 18 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 180 | Квартира        | 18 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 181 | Квартира-студия | 18 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 182 | Квартира        | 18 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 183 | Квартира-студия | 18 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 184 | Квартира        | 18 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 185 | Квартира        | 18 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 186 | Квартира        | 18 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 187 | Квартира-студия | 18 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 188 | Квартира-студия | 19 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 189 | Квартира        | 19 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 190 | Квартира-студия | 19 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 191 | Квартира        | 19 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 192 | Квартира-студия | 19 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 193 | Квартира        | 19 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 194 | Квартира-студия | 19 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 195 | Квартира        | 19 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 196 | Квартира        | 19 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 197 | Квартира        | 19 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 198 | Квартира-студия | 19 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 199 | Квартира-студия | 20 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 200 | Квартира        | 20 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 201 | Квартира-студия | 20 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 202 | Квартира        | 20 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 203 | Квартира-студия | 20 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 204 | Квартира        | 20 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 205 | Квартира-студия | 20 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 206 | Квартира        | 20 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира        | 20 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 208 | Квартира        | 20 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 209 | Квартира-студия | 20 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |
| 210 | Квартира-студия | 21 | Секция 1.2 | 75.21 | 4 | 49.09 | 2.80 |
| 211 | Квартира        | 21 | Секция 1.2 | 37.17 | 1 | 14.94 | 2.80 |
| 212 | Квартира-студия | 21 | Секция 1.2 | 41.19 | 2 | 25.21 | 2.80 |
| 213 | Квартира        | 21 | Секция 1.2 | 35.58 | 1 | 14.85 | 2.80 |
| 214 | Квартира-студия | 21 | Секция 1.2 | 56.38 | 3 | 37.80 | 2.80 |
| 215 | Квартира        | 21 | Секция 1.2 | 39.07 | 1 | 11.07 | 2.80 |
| 216 | Квартира-студия | 21 | Секция 1.2 | 56.44 | 3 | 35.37 | 2.80 |
| 217 | Квартира        | 21 | Секция 1.2 | 35.02 | 1 | 14.90 | 2.80 |
| 218 | Квартира        | 21 | Секция 1.2 | 59.42 | 2 | 26.42 | 2.80 |
| 219 | Квартира        | 21 | Секция 1.2 | 32.26 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 220 | Квартира-студия | 21 | Секция 1.2 | 52.29 | 3 | 35.93 | 2.80 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 1.2     | 74.75          | Нежилое помещение                 | 74.75          | 3.40                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 1.2     | 65.82          | Нежилое помещение                 | 65.82          | 3.40                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | Секция 1.2     | 56.22          | Нежилое помещение                 | 56.22          | 3.40                |

|   |                   |   |            |       |                   |       |      |
|---|-------------------|---|------------|-------|-------------------|-------|------|
| 4 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1.2 | 44.76 | Нежилое помещение | 44.76 | 3.40 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1.2 | 60.42 | Нежилое помещение | 60.42 | 3.40 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1.2 | 38.55 | Нежилое помещение | 38.55 | 3.40 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1.2 | 57.39 | Нежилое помещение | 57.39 | 3.40 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1.2 | 61.42 | Нежилое помещение | 61.42 | 3.40 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | Секция 1.2 | 52.96 | Нежилое помещение | 52.96 | 3.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1     | Нежилое помещение | Техническое подполье                  | Инж.кор. ПО1 (Резерв) | 43.98          |
| 2     | Нежилое помещение | Техническое подполье                  | Инж.кор.ПО1           | 629.31         |
| 3     | Нежилое помещение | Техническое подполье                  | Венткамера            | 65.57          |
| 4     | Нежилое помещение | Техническое подполье                  | Насосная хоз.бытовая  | 24.42          |
| 5     | Нежилое помещение | Техническое подполье                  | ЛК                    | 9.06           |
| 6     | Нежилое помещение | Техническое подполье                  | ЛК                    | 9.06           |

|    |                   |                      |  |       |
|----|-------------------|----------------------|--|-------|
| 7  | Нежилое помещение | Техническое подполье | ЛК   | 9.06  |
| 8  | Нежилое помещение | Техническое подполье | ЛК   | 9.06  |
| 9  | Нежилое помещение | Техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха                         | 9.45  |
| 10 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Насосная автоматического пожаротушения/противопожарная | 58.65 |
| 11 | Нежилое помещение | Техническое подполье | КУИ  | 5.49  |
| 12 | Нежилое помещение | Техническое подполье | СУ   | 2.7   |
| 13 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Контрольно-пропускной пункт                            | 16.37 |
| 14 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Электрощитовая   | 17.67 |
| 15 | Нежилое помещение | Техническое подполье | ИТП  | 30.24 |
| 16 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха                         | 8.67  |
| 17 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Венткамера   | 30.79 |
| 18 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Форкамера  | 3.8   |
| 19 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Форкамера  | 3.8   |
| 20 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления              | 2.26  |
| 21 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления              | 2.04  |
| 22 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления              | 2.08  |

|    |                   |                      |   |       |
|----|-------------------|----------------------|---|-------|
| 23 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления   | 2.04  |
| 24 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений | 4.72  |
| 25 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Венткамера                                  | 22.92 |
| 26 | Нежилое помещение | 1                    | Электрощитовая                              | 12.48 |
| 27 | Нежилое помещение | 1                    | Пост охраны                                 | 18.15 |
| 28 | Нежилое помещение | 1                    | Тамбур                                      | 15.26 |
| 29 | Нежилое помещение | 1                    | Сан. узел                                   | 2.38  |
| 30 | Нежилое помещение | 1                    | Вестибюль                                   | 17.49 |
| 31 | Нежилое помещение | 1                    | Лестничная клетка Н1                        | 18.89 |
| 32 | Нежилое помещение | 1                    | К.У.И.                                      | 4     |
| 33 | Нежилое помещение | 1                    | Сан. узел                                   | 2.7   |
| 34 | Нежилое помещение | 1                    | Тамбур                                      | 6.44  |
| 35 | Нежилое помещение | 1                    | Колясочная                                  | 8.13  |
| 36 | Нежилое помещение | 1                    | Лифт №1                                     | 4.51  |
| 37 | Нежилое помещение | 1                    | Лифт №2                                     | 4.72  |
| 38 | Нежилое помещение | 1                    | Лифт №3                                     | 4.72  |

|    |                   |   |                       |       |
|----|-------------------|---|-----------------------|-------|
| 39 | Нежилое помещение | 2 | Лоджия                | 3.08  |
| 40 | Нежилое помещение | 2 | Тамбур                | 5.4   |
| 41 | Нежилое помещение | 2 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 42 | Нежилое помещение | 2 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 43 | Нежилое помещение | 2 | Техническое помещение | 6.46  |
| 44 | Нежилое помещение | 2 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 45 | Нежилое помещение | 3 | Лоджия                | 3.08  |
| 46 | Нежилое помещение | 3 | Тамбур                | 5.4   |
| 47 | Нежилое помещение | 3 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 48 | Нежилое помещение | 3 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 49 | Нежилое помещение | 3 | Техническое помещение | 6.46  |
| 50 | Нежилое помещение | 3 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 51 | Нежилое помещение | 4 | Лоджия                | 3.08  |
| 52 | Нежилое помещение | 4 | Тамбур                | 5.4   |
| 53 | Нежилое помещение | 4 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 54 | Нежилое помещение | 4 | Лифтовый холл         | 9.52  |

|    |                   |   |                       |       |
|----|-------------------|---|-----------------------|-------|
| 55 | Нежилое помещение | 4 | Техническое помещение | 6.46  |
| 56 | Нежилое помещение | 4 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 57 | Нежилое помещение | 5 | Лоджия                | 3.08  |
| 58 | Нежилое помещение | 5 | Тамбур                | 5.4   |
| 59 | Нежилое помещение | 5 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 60 | Нежилое помещение | 5 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 61 | Нежилое помещение | 5 | Техническое помещение | 6.46  |
| 62 | Нежилое помещение | 5 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 63 | Нежилое помещение | 6 | Лоджия                | 3.08  |
| 64 | Нежилое помещение | 6 | Тамбур                | 5.4   |
| 65 | Нежилое помещение | 6 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 66 | Нежилое помещение | 6 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 67 | Нежилое помещение | 6 | Техническое помещение | 6.46  |
| 68 | Нежилое помещение | 6 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 69 | Нежилое помещение | 7 | Лоджия                | 3.08  |
| 70 | Нежилое помещение | 7 | Тамбур                | 5.4   |

|    |                   |   |                       |       |
|----|-------------------|---|-----------------------|-------|
| 71 | Нежилое помещение | 7 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 72 | Нежилое помещение | 7 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 73 | Нежилое помещение | 7 | Техническое помещение | 6.46  |
| 74 | Нежилое помещение | 7 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 75 | Нежилое помещение | 8 | Лоджия                | 3.08  |
| 76 | Нежилое помещение | 8 | Тамбур                | 5.4   |
| 77 | Нежилое помещение | 8 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 78 | Нежилое помещение | 8 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 79 | Нежилое помещение | 8 | Техническое помещение | 6.46  |
| 80 | Нежилое помещение | 8 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 81 | Нежилое помещение | 9 | Лоджия                | 3.08  |
| 82 | Нежилое помещение | 9 | Тамбур                | 5.4   |
| 83 | Нежилое помещение | 9 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 84 | Нежилое помещение | 9 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 85 | Нежилое помещение | 9 | Техническое помещение | 6.46  |
| 86 | Нежилое помещение | 9 | Внеквартирный коридор | 64.74 |

|     |                   |    |                       |       |
|-----|-------------------|----|-----------------------|-------|
| 87  | Нежилое помещение | 10 | Лоджия                | 3.08  |
| 88  | Нежилое помещение | 10 | Тамбур                | 5.4   |
| 89  | Нежилое помещение | 10 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 90  | Нежилое помещение | 10 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 91  | Нежилое помещение | 10 | Техническое помещение | 6.46  |
| 92  | Нежилое помещение | 10 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 93  | Нежилое помещение | 11 | Лоджия                | 3.08  |
| 94  | Нежилое помещение | 11 | Тамбур                | 5.4   |
| 95  | Нежилое помещение | 11 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 96  | Нежилое помещение | 11 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 97  | Нежилое помещение | 11 | Техническое помещение | 6.46  |
| 98  | Нежилое помещение | 11 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 99  | Нежилое помещение | 12 | Лоджия                | 3.08  |
| 100 | Нежилое помещение | 12 | Тамбур                | 5.4   |
| 101 | Нежилое помещение | 12 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 102 | Нежилое помещение | 12 | Лифтовый холл         | 9.52  |

|     |                   |    |                       |       |
|-----|-------------------|----|-----------------------|-------|
| 103 | Нежилое помещение | 12 | Техническое помещение | 6.46  |
| 104 | Нежилое помещение | 12 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 105 | Нежилое помещение | 13 | Лоджия                | 3.08  |
| 106 | Нежилое помещение | 13 | Тамбур                | 5.4   |
| 107 | Нежилое помещение | 13 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 108 | Нежилое помещение | 13 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 109 | Нежилое помещение | 13 | Техническое помещение | 6.46  |
| 110 | Нежилое помещение | 13 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 111 | Нежилое помещение | 14 | Лоджия                | 3.08  |
| 112 | Нежилое помещение | 14 | Тамбур                | 5.4   |
| 113 | Нежилое помещение | 14 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 114 | Нежилое помещение | 14 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 115 | Нежилое помещение | 14 | Техническое помещение | 6.46  |
| 116 | Нежилое помещение | 14 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 117 | Нежилое помещение | 15 | Лоджия                | 3.08  |
| 118 | Нежилое помещение | 15 | Тамбур                | 5.4   |

|     |                   |    |                       |       |
|-----|-------------------|----|-----------------------|-------|
| 119 | Нежилое помещение | 15 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 120 | Нежилое помещение | 15 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 121 | Нежилое помещение | 15 | Техническое помещение | 6.46  |
| 122 | Нежилое помещение | 15 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 123 | Нежилое помещение | 16 | Лоджия                | 3.08  |
| 124 | Нежилое помещение | 16 | Тамбур                | 5.4   |
| 125 | Нежилое помещение | 16 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 126 | Нежилое помещение | 16 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 127 | Нежилое помещение | 16 | Техническое помещение | 6.46  |
| 128 | Нежилое помещение | 16 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 129 | Нежилое помещение | 17 | Лоджия                | 3.08  |
| 130 | Нежилое помещение | 17 | Тамбур                | 5.4   |
| 131 | Нежилое помещение | 17 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 132 | Нежилое помещение | 17 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 133 | Нежилое помещение | 17 | Техническое помещение | 6.46  |
| 134 | Нежилое помещение | 17 | Внеквартирный коридор | 64.74 |

|     |                   |    |                       |       |
|-----|-------------------|----|-----------------------|-------|
| 135 | Нежилое помещение | 18 | Лоджия                | 3.08  |
| 136 | Нежилое помещение | 18 | Тамбур                | 5.4   |
| 137 | Нежилое помещение | 18 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 138 | Нежилое помещение | 18 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 139 | Нежилое помещение | 18 | Техническое помещение | 6.46  |
| 140 | Нежилое помещение | 18 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 141 | Нежилое помещение | 19 | Лоджия                | 3.08  |
| 142 | Нежилое помещение | 19 | Тамбур                | 5.4   |
| 143 | Нежилое помещение | 19 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 144 | Нежилое помещение | 19 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 145 | Нежилое помещение | 19 | Техническое помещение | 6.46  |
| 146 | Нежилое помещение | 19 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 147 | Нежилое помещение | 20 | Лоджия                | 3.08  |
| 148 | Нежилое помещение | 20 | Тамбур                | 5.4   |
| 149 | Нежилое помещение | 20 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 150 | Нежилое помещение | 20 | Лифтовый холл         | 9.52  |

|     |                   |    |                       |       |
|-----|-------------------|----|-----------------------|-------|
| 151 | Нежилое помещение | 20 | Техническое помещение | 6.46  |
| 152 | Нежилое помещение | 20 | Внеквартирный коридор | 64.74 |
| 153 | Нежилое помещение | 21 | Лоджия                | 3.08  |
| 154 | Нежилое помещение | 21 | Тамбур                | 5.4   |
| 155 | Нежилое помещение | 21 | Лестничная клетка Н1  | 16.17 |
| 156 | Нежилое помещение | 21 | Лифтовый холл         | 9.52  |
| 157 | Нежилое помещение | 21 | Техническое помещение | 6.46  |
| 158 | Нежилое помещение | 21 | Внеквартирный коридор | 64.74 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                        | Вид оборудования                                | Назначение                          |
|-------|--|---|-------------------------------------|
| 1     | в жилом многоквартирном доме                       | 3 пассажирских лифта (грузоподъемность 1000 кг) | Вертикальный Транспорт              |
| 2     | помещение насосной в подвале многоквартирного дома | насосная установка повышая давления             | хозяйственно-питьевые нужды жильцов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2024</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>451 695 678,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0012101:963</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810826070000262</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015207</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616343001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>53522709   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>148</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>5</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>6 726,6 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>302,97 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>542 678 039 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30 334 200 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Финансовая Корпорация Открытие</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 881 091 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>13.05.2026</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0012101:963</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 805 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МП"Гео ПЭН"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Кривенко</b>   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Артем</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Иванович</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>614805391815</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-065266-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Артифекс"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6162061907</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Новый Горизонт"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-985701-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2021</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2027</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11/2018</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12/2018</b>              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13/2018</b>              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0012101:963</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>81 486,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-25431/1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 303 480,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Спец-энерго</b>     |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167133640</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>220 274 976,29 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>383-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 959 145,11 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростовводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>383-К</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>76 774 795,88 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>414</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>414</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Машино-место | -1                | Нет            | 16.61          | Автостоянка 1                     | 16.61          |                     |
| 2  | Машино-место | -1                | Нет            | 15.69          | Автостоянка 2                     | 15.69          |                     |
| 3  | Машино-место | -1                | Нет            | 15.53          | Автостоянка 3                     | 15.53          |                     |
| 4  | Машино-место | -1                | Нет            | 15.09          | Автостоянка 4                     | 15.09          |                     |
| 5  | Машино-место | -1                | Нет            | 16.25          | Автостоянка 5                     | 16.25          |                     |
| 6  | Машино-место | -1                | Нет            | 15.84          | Автостоянка 6                     | 15.84          |                     |
| 7  | Машино-место | -1                | Нет            | 16.25          | Автостоянка 7                     | 16.25          |                     |
| 8  | Машино-место | -1                | Нет            | 15.88          | Автостоянка 8                     | 15.88          |                     |
| 9  | Машино-место | -1                | Нет            | 15.9           | Автостоянка 9                     | 15.9           |                     |
| 10                                       | Машино-место | -1                | Нет            | 15.52          | Автостоянка 10                    | 15.52          |                     |
| 11                                       | Машино-место | -1                | Нет            | 16.09          | Автостоянка 11                    | 16.09          |                     |
| 12                                       | Машино-место | -1                | Нет            | 16.15          | Автостоянка 12                    | 16.15          |                     |
| 13                                       | Машино-место | -1                | Нет            | 17.45          | Автостоянка 13                    | 17.45          |                     |

|    |              |    |     |       |                |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|----------------|-------|--|
| 14 | Машино-место | -1 | Нет | 17.12 | Автостоянка 14 | 17.12 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | Нет | 16.03 | Автостоянка 15 | 16.03 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | Нет | 15.66 | Автостоянка 16 | 15.66 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | Нет | 16.17 | Автостоянка 17 | 16.17 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | Нет | 16.45 | Автостоянка 18 | 16.45 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | Нет | 16.83 | Автостоянка 19 | 16.83 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | Нет | 16.02 | Автостоянка 20 | 16.02 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | Нет | 17.3  | Автостоянка 21 | 17.3  |  |
| 22 | Машино-место | -1 | Нет | 16.73 | Автостоянка 22 | 16.73 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | Нет | 19.35 | Автостоянка 23 | 19.35 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | Нет | 18.81 | Автостоянка 24 | 18.81 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | Нет | 16.25 | Автостоянка 25 | 16.25 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | Нет | 15.88 | Автостоянка 26 | 15.88 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | Нет | 16.25 | Автостоянка 27 | 16.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | Нет | 16    | Автостоянка 28 | 16    |  |
| 29 | Машино-место | -1 | Нет | 16.25 | Автостоянка 29 | 16.25 |  |

|    |              |    |     |       |                |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|----------------|-------|--|
| 30 | Машино-место | -1 | Нет | 16    | Автостоянка 30 | 16    |  |
| 31 | Машино-место | -1 | Нет | 16.25 | Автостоянка 31 | 16.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | Нет | 15.88 | Автостоянка 32 | 15.88 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | Нет | 16.25 | Автостоянка 33 | 16.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | Нет | 15.88 | Автостоянка 34 | 15.88 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | Нет | 16.25 | Автостоянка 35 | 16.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | Нет | 15.88 | Автостоянка 36 | 15.88 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | Нет | 16.8  | Автостоянка 37 | 16.8  |  |
| 38 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 38 | 16.43 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | Нет | 16.53 | Автостоянка 39 | 16.53 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | Нет | 15.72 | Автостоянка 40 | 15.72 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | Нет | 18.62 | Автостоянка 41 | 18.62 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | Нет | 17.13 | Автостоянка 42 | 17.13 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | Нет | 15.84 | Автостоянка 43 | 15.84 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | Нет | 18.54 | Автостоянка 44 | 18.54 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | Нет | 17.34 | Автостоянка 45 | 17.34 |  |

|    |              |    |     |       |                |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|----------------|-------|--|
| 46 | Машино-место | -1 | Нет | 17.18 | Автостоянка 46 | 17.18 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | Нет | 18.75 | Автостоянка 47 | 18.75 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | Нет | 15.42 | Автостоянка 48 | 15.42 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | Нет | 15.63 | Автостоянка 49 | 15.63 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | Нет | 15.85 | Автостоянка 50 | 15.85 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | Нет | 16    | Автостоянка 51 | 16    |  |
| 52 | Машино-место | -1 | Нет | 16.71 | Автостоянка 52 | 16.71 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | Нет | 15.92 | Автостоянка 53 | 15.92 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | Нет | 15.85 | Автостоянка 54 | 15.85 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | Нет | 16.13 | Автостоянка 55 | 16.13 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | Нет | 16.67 | Автостоянка 56 | 16.67 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | Нет | 16.96 | Автостоянка 57 | 16.96 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | Нет | 16.28 | Автостоянка 58 | 16.28 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | Нет | 16.79 | Автостоянка 59 | 16.79 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | Нет | 17.3  | Автостоянка 60 | 17.3  |  |
| 61 | Машино-место | -1 | Нет | 17.32 | Автостоянка 61 | 17.32 |  |

|    |              |    |     |       |                |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|----------------|-------|--|
| 62 | Машино-место | -1 | Нет | 16.06 | Автостоянка 62 | 16.06 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | Нет | 15.74 | Автостоянка 63 | 15.74 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | Нет | 16.31 | Автостоянка 64 | 16.31 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | Нет | 16.2  | Автостоянка 65 | 16.2  |  |
| 66 | Машино-место | -1 | Нет | 17.64 | Автостоянка 66 | 17.64 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | Нет | 17.6  | Автостоянка 67 | 17.6  |  |
| 68 | Машино-место | -1 | Нет | 17.23 | Автостоянка 68 | 17.23 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | Нет | 16.68 | Автостоянка 69 | 16.68 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | Нет | 15.32 | Автостоянка 70 | 15.32 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | Нет | 15.82 | Автостоянка 71 | 15.82 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | Нет | 14.93 | Автостоянка 72 | 14.93 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | Нет | 15.34 | Автостоянка 73 | 15.34 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | Нет | 16.7  | Автостоянка 74 | 16.7  |  |
| 75 | Машино-место | -1 | Нет | 17.49 | Автостоянка 75 | 17.49 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | Нет | 17.89 | Автостоянка 76 | 17.89 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | Нет | 16.96 | Автостоянка 77 | 16.96 |  |

|    |              |    |     |       |                |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|----------------|-------|--|
| 78 | Машино-место | -1 | Нет | 16.28 | Автостоянка 78 | 16.28 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | Нет | 16.13 | Автостоянка 79 | 16.13 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | Нет | 16.28 | Автостоянка 80 | 16.28 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | Нет | 16.13 | Автостоянка 81 | 16.13 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | Нет | 18    | Автостоянка 82 | 18    |  |
| 83 | Машино-место | -1 | Нет | 15.96 | Автостоянка 83 | 15.96 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | Нет | 19.06 | Автостоянка 84 | 19.06 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | Нет | 17.49 | Автостоянка 85 | 17.49 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | Нет | 15.92 | Автостоянка 86 | 15.92 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | Нет | 17.01 | Автостоянка 87 | 17.01 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | Нет | 29.26 | Автостоянка 88 | 29.26 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | Нет | 14.6  | Автостоянка 89 | 14.6  |  |
| 90 | Машино-место | -1 | Нет | 14.84 | Автостоянка 90 | 14.84 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | Нет | 14.84 | Автостоянка 91 | 14.84 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 92 | 14.72 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | Нет | 14.84 | Автостоянка 93 | 14.84 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 94  | Машино-место | -1 | Нет | 14.84 | Автостоянка 94  | 14.84 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | Нет | 16.8  | Автостоянка 95  | 16.8  |  |
| 96  | Машино-место | -1 | Нет | 15.62 | Автостоянка 96  | 15.62 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | Нет | 16.06 | Автостоянка 97  | 16.06 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | Нет | 15.75 | Автостоянка 98  | 15.75 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | Нет | 16.19 | Автостоянка 99  | 16.19 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | Нет | 15.75 | Автостоянка 100 | 15.75 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | Нет | 16.19 | Автостоянка 101 | 16.19 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | Нет | 15.75 | Автостоянка 102 | 15.75 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | Нет | 16.05 | Автостоянка 103 | 16.05 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | Нет | 15.75 | Автостоянка 104 | 15.75 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | Нет | 16.05 | Автостоянка 105 | 16.05 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | Нет | 16.55 | Автостоянка 106 | 16.55 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | Нет | 16.86 | Автостоянка 107 | 16.86 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | Нет | 16.55 | Автостоянка 108 | 16.55 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | Нет | 16.86 | Автостоянка 109 | 16.86 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 110 | Машино-место | -1 | Нет | 17.46 | Автостоянка 110 | 17.46 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | Нет | 17.79 | Автостоянка 111 | 17.79 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | Нет | 15.49 | Автостоянка 112 | 15.49 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 113 | 15.78 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | Нет | 15.58 | Автостоянка 114 | 15.58 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | Нет | 15.87 | Автостоянка 115 | 15.87 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | Нет | 17.2  | Автостоянка 116 | 17.2  |  |
| 117 | Машино-место | -1 | Нет | 17.26 | Автостоянка 117 | 17.26 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | Нет | 16.85 | Автостоянка 118 | 16.85 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | Нет | 16.88 | Автостоянка 119 | 16.88 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | Нет | 19.4  | Автостоянка 120 | 19.4  |  |
| 121 | Машино-место | -1 | Нет | 19.46 | Автостоянка 121 | 19.46 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | Нет | 16.3  | Автостоянка 122 | 16.3  |  |
| 123 | Машино-место | -1 | Нет | 16.33 | Автостоянка 123 | 16.33 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | Нет | 16.3  | Автостоянка 124 | 16.3  |  |
| 125 | Машино-место | -1 | Нет | 16.33 | Автостоянка 125 | 16.33 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 126 | Машино-место | -1 | Нет | 16.3  | Автостоянка 126 | 16.3  |  |
| 127 | Машино-место | -1 | Нет | 16.33 | Автостоянка 127 | 16.33 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | Нет | 16.3  | Автостоянка 128 | 16.3  |  |
| 129 | Машино-место | -1 | Нет | 15.82 | Автостоянка 129 | 15.82 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | Нет | 16.17 | Автостоянка 130 | 16.17 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | Нет | 16.17 | Автостоянка 131 | 16.17 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | Нет | 19.44 | Автостоянка 132 | 19.44 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | Нет | 19.08 | Автостоянка 133 | 19.08 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | Нет | 17.52 | Автостоянка 134 | 17.52 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | Нет | 17.52 | Автостоянка 135 | 17.52 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | Нет | 18.94 | Автостоянка 136 | 18.94 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | Нет | 16.32 | Автостоянка 137 | 16.32 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | Нет | 18.21 | Автостоянка 138 | 18.21 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | Нет | 15.92 | Автостоянка 139 | 15.92 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | Нет | 15.58 | Автостоянка 140 | 15.58 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 141 | 15.78 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 142 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 142 | 15.78 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | Нет | 18.18 | Автостоянка 143 | 18.18 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 144 | 15.78 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | Нет | 18.18 | Автостоянка 145 | 18.18 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 146 | 15.78 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | Нет | 19.09 | Автостоянка 147 | 19.09 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 148 | 16.57 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | Нет | 19.09 | Автостоянка 149 | 19.09 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 150 | 16.57 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | Нет | 20.19 | Автостоянка 151 | 20.19 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | Нет | 17.51 | Автостоянка 152 | 17.51 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | Нет | 18.33 | Автостоянка 153 | 18.33 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | Нет | 15.91 | Автостоянка 154 | 15.91 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | Нет | 17.63 | Автостоянка 155 | 17.63 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | Нет | 15.31 | Автостоянка 156 | 15.31 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | Нет | 16.13 | Автостоянка 157 | 16.13 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 158 | Машино-место | -1 | Нет | 19.73 | Автостоянка 158 | 19.73 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | Нет | 15.13 | Автостоянка 159 | 15.13 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | Нет | 16.93 | Автостоянка 160 | 16.93 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | Нет | 19.72 | Автостоянка 161 | 19.72 |  |
| 162 | Машино-место | -1 | Нет | 16.71 | Автостоянка 162 | 16.71 |  |
| 163 | Машино-место | -1 | Нет | 17.42 | Автостоянка 163 | 17.42 |  |
| 164 | Машино-место | -1 | Нет | 16.31 | Автостоянка 164 | 16.31 |  |
| 165 | Машино-место | -1 | Нет | 17.11 | Автостоянка 165 | 17.11 |  |
| 166 | Машино-место | -1 | Нет | 18.84 | Автостоянка 166 | 18.84 |  |
| 167 | Машино-место | -1 | Нет | 19.67 | Автостоянка 167 | 19.67 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 168 | 15.78 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | Нет | 16.55 | Автостоянка 169 | 16.55 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 170 | 15.78 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | Нет | 16.55 | Автостоянка 171 | 16.55 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 172 | 15.78 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | Нет | 16.55 | Автостоянка 173 | 16.55 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 174 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 174 | 15.78 |  |
| 175 | Машино-место | -1 | Нет | 16.55 | Автостоянка 175 | 16.55 |  |
| 176 | Машино-место | -1 | Нет | 15.65 | Автостоянка 176 | 15.65 |  |
| 177 | Машино-место | -1 | Нет | 16.41 | Автостоянка 177 | 16.41 |  |
| 178 | Машино-место | -1 | Нет | 15.65 | Автостоянка 178 | 15.65 |  |
| 179 | Машино-место | -1 | Нет | 16.41 | Автостоянка 179 | 16.41 |  |
| 180 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 180 | 14.45 |  |
| 181 | Машино-место | -1 | Нет | 15.15 | Автостоянка 181 | 15.15 |  |
| 182 | Машино-место | -1 | Нет | 19.64 | Автостоянка 182 | 19.64 |  |
| 183 | Машино-место | -1 | Нет | 19.12 | Автостоянка 183 | 19.12 |  |
| 184 | Машино-место | -1 | Нет | 22.13 | Автостоянка 184 | 22.13 |  |
| 185 | Машино-место | -1 | Нет | 18.5  | Автостоянка 185 | 18.5  |  |
| 186 | Машино-место | -1 | Нет | 18.51 | Автостоянка 186 | 18.51 |  |
| 187 | Машино-место | -1 | Нет | 18.5  | Автостоянка 187 | 18.5  |  |
| 188 | Машино-место | -1 | Нет | 18.5  | Автостоянка 188 | 18.5  |  |
| 189 | Машино-место | -1 | Нет | 18.35 | Автостоянка 189 | 18.35 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 190 | Машино-место | -1 | Нет | 18.35 | Автостоянка 190 | 18.35 |  |
| 191 | Машино-место | -1 | Нет | 16.95 | Автостоянка 191 | 16.95 |  |
| 192 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 192 | 16.57 |  |
| 193 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 193 | 16.57 |  |
| 194 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 194 | 16.57 |  |
| 195 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 195 | 16.57 |  |
| 196 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 196 | 16.43 |  |
| 197 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 197 | 16.43 |  |
| 198 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 198 | 16.57 |  |
| 199 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 199 | 16.57 |  |
| 200 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 200 | 14.45 |  |
| 201 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 201 | 14.45 |  |
| 202 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 202 | 14.45 |  |
| 203 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 203 | 14.45 |  |
| 204 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 204 | 14.45 |  |
| 205 | Машино-место | -1 | Нет | 14.43 | Автостоянка 205 | 14.43 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 206 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 206 | 14.45 |  |
| 207 | Машино-место | -1 | Нет | 14.43 | Автостоянка 207 | 14.43 |  |
| 208 | Машино-место | -1 | Нет | 16.71 | Автостоянка 208 | 16.71 |  |
| 209 | Машино-место | -1 | Нет | 16.71 | Автостоянка 209 | 16.71 |  |
| 210 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 210 | 14.72 |  |
| 211 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 211 | 14.72 |  |
| 212 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 212 | 14.72 |  |
| 213 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 213 | 14.72 |  |
| 214 | Машино-место | -1 | Нет | 16.71 | Автостоянка 214 | 16.71 |  |
| 215 | Машино-место | -1 | Нет | 16.71 | Автостоянка 215 | 16.71 |  |
| 216 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 216 | 14.45 |  |
| 217 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 217 | 14.45 |  |
| 218 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 218 | 14.45 |  |
| 219 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 219 | 14.45 |  |
| 220 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 220 | 16.57 |  |
| 221 | Машино-место | -1 | Нет | 16.57 | Автостоянка 221 | 16.57 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 222 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 222 | 16.43 |  |
| 223 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 223 | 16.43 |  |
| 224 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 224 | 14.45 |  |
| 225 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 225 | 14.45 |  |
| 226 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 226 | 14.45 |  |
| 227 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 227 | 14.45 |  |
| 228 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 228 | 14.45 |  |
| 229 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 229 | 14.45 |  |
| 230 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 230 | 14.45 |  |
| 231 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 231 | 14.45 |  |
| 232 | Машино-место | -1 | Нет | 14.32 | Автостоянка 232 | 14.32 |  |
| 233 | Машино-место | -1 | Нет | 14.32 | Автостоянка 233 | 14.32 |  |
| 234 | Машино-место | -1 | Нет | 14.32 | Автостоянка 234 | 14.32 |  |
| 235 | Машино-место | -1 | Нет | 14.32 | Автостоянка 235 | 14.32 |  |
| 236 | Машино-место | -1 | Нет | 17.1  | Автостоянка 236 | 17.1  |  |
| 237 | Машино-место | -1 | Нет | 17.1  | Автостоянка 237 | 17.1  |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 238 | Машино-место | -1 | Нет | 17.1  | Автостоянка 238 | 17.1  |  |
| 239 | Машино-место | -1 | Нет | 17.1  | Автостоянка 239 | 17.1  |  |
| 240 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 240 | 14.45 |  |
| 241 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 241 | 14.45 |  |
| 242 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 242 | 14.45 |  |
| 243 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 243 | 14.45 |  |
| 244 | Машино-место | -1 | Нет | 19.08 | Автостоянка 244 | 19.08 |  |
| 245 | Машино-место | -1 | Нет | 19.08 | Автостоянка 245 | 19.08 |  |
| 246 | Машино-место | -1 | Нет | 14.05 | Автостоянка 246 | 14.05 |  |
| 247 | Машино-место | -1 | Нет | 19.08 | Автостоянка 247 | 19.08 |  |
| 248 | Машино-место | -1 | Нет | 18.05 | Автостоянка 248 | 18.05 |  |
| 249 | Машино-место | -1 | Нет | 18.05 | Автостоянка 249 | 18.05 |  |
| 250 | Машино-место | -1 | Нет | 14.05 | Автостоянка 250 | 14.05 |  |
| 251 | Машино-место | -1 | Нет | 14.91 | Автостоянка 251 | 14.91 |  |
| 252 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Автостоянка 252 | 13.25 |  |
| 253 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Автостоянка 253 | 13.25 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 254 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 254 | 14.45 |  |
| 255 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 255 | 14.45 |  |
| 256 | Машино-место | -1 | Нет | 15.59 | Автостоянка 256 | 15.59 |  |
| 257 | Машино-место | -1 | Нет | 15.59 | Автостоянка 257 | 15.59 |  |
| 258 | Машино-место | -1 | Нет | 15.57 | Автостоянка 258 | 15.57 |  |
| 259 | Машино-место | -1 | Нет | 15.57 | Автостоянка 259 | 15.57 |  |
| 260 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 260 | 15.78 |  |
| 261 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 261 | 15.78 |  |
| 262 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 262 | 15.78 |  |
| 263 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 263 | 15.78 |  |
| 264 | Машино-место | -1 | Нет | 15.12 | Автостоянка 264 | 15.12 |  |
| 265 | Машино-место | -1 | Нет | 15.12 | Автостоянка 265 | 15.12 |  |
| 266 | Машино-место | -1 | Нет | 15.12 | Автостоянка 266 | 15.12 |  |
| 267 | Машино-место | -1 | Нет | 15.12 | Автостоянка 267 | 15.12 |  |
| 268 | Машино-место | -1 | Нет | 14.53 | Автостоянка 268 | 14.53 |  |
| 269 | Машино-место | -1 | Нет | 14.53 | Автостоянка 269 | 14.53 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 270 | Машино-место | -1 | Нет | 14.51 | Автостоянка 270 | 14.51 |  |
| 271 | Машино-место | -1 | Нет | 14.51 | Автостоянка 271 | 14.51 |  |
| 272 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 272 | 14.45 |  |
| 273 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 273 | 14.45 |  |
| 274 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 274 | 14.45 |  |
| 275 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 275 | 14.45 |  |
| 276 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 276 | 14.72 |  |
| 277 | Машино-место | -1 | Нет | 14.72 | Автостоянка 277 | 14.72 |  |
| 278 | Машино-место | -1 | Нет | 13.52 | Автостоянка 278 | 13.52 |  |
| 279 | Машино-место | -1 | Нет | 13.52 | Автостоянка 279 | 13.52 |  |
| 280 | Машино-место | -1 | Нет | 15.4  | Автостоянка 280 | 15.4  |  |
| 281 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Автостоянка 281 | 13.25 |  |
| 282 | Машино-место | -1 | Нет | 13.75 | Автостоянка 282 | 13.75 |  |
| 283 | Машино-место | -1 | Нет | 17.98 | Автостоянка 283 | 17.98 |  |
| 284 | Машино-место | -1 | Нет | 15    | Автостоянка 284 | 15    |  |
| 285 | Машино-место | -1 | Нет | 14.71 | Автостоянка 285 | 14.71 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 286 | Машино-место | -1 | Нет | 16.19 | Автостоянка 286 | 16.19 |  |
| 287 | Машино-место | -1 | Нет | 17.71 | Автостоянка 287 | 17.71 |  |
| 288 | Машино-место | -1 | Нет | 16.16 | Автостоянка 288 | 16.16 |  |
| 289 | Машино-место | -1 | Нет | 17.61 | Автостоянка 289 | 17.61 |  |
| 290 | Машино-место | -1 | Нет | 16.38 | Автостоянка 290 | 16.38 |  |
| 291 | Машино-место | -1 | Нет | 18.09 | Автостоянка 291 | 18.09 |  |
| 292 | Машино-место | -1 | Нет | 16.38 | Автостоянка 292 | 16.38 |  |
| 293 | Машино-место | -1 | Нет | 17.7  | Автостоянка 293 | 17.7  |  |
| 294 | Машино-место | -1 | Нет | 15.69 | Автостоянка 294 | 15.69 |  |
| 295 | Машино-место | -1 | Нет | 17.14 | Автостоянка 295 | 17.14 |  |
| 296 | Машино-место | -1 | Нет | 15.69 | Автостоянка 296 | 15.69 |  |
| 297 | Машино-место | -1 | Нет | 18.35 | Автостоянка 297 | 18.35 |  |
| 298 | Машино-место | -1 | Нет | 15    | Автостоянка 298 | 15    |  |
| 299 | Машино-место | -1 | Нет | 18.69 | Автостоянка 299 | 18.69 |  |
| 300 | Машино-место | -1 | Нет | 15.14 | Автостоянка 300 | 15.14 |  |
| 301 | Машино-место | -1 | Нет | 15.01 | Автостоянка 301 | 15.01 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 302 | Машино-место | -1 | Нет | 15    | Автостоянка 302 | 15    |  |
| 303 | Машино-место | -1 | Нет | 15.28 | Автостоянка 303 | 15.28 |  |
| 304 | Машино-место | -1 | Нет | 14.03 | Автостоянка 304 | 14.03 |  |
| 305 | Машино-место | -1 | Нет | 15.75 | Автостоянка 305 | 15.75 |  |
| 306 | Машино-место | -1 | Нет | 20.25 | Автостоянка 306 | 20.25 |  |
| 307 | Машино-место | -1 | Нет | 19.22 | Автостоянка 307 | 19.22 |  |
| 308 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 308 | 16.43 |  |
| 309 | Машино-место | -1 | Нет | 17.86 | Автостоянка 309 | 17.86 |  |
| 310 | Машино-место | -1 | Нет | 17.7  | Автостоянка 310 | 17.7  |  |
| 311 | Машино-место | -1 | Нет | 17.65 | Автостоянка 311 | 17.65 |  |
| 312 | Машино-место | -1 | Нет | 18.06 | Автостоянка 312 | 18.06 |  |
| 313 | Машино-место | -1 | Нет | 17.7  | Автостоянка 313 | 17.7  |  |
| 314 | Машино-место | -1 | Нет | 17.92 | Автостоянка 314 | 17.92 |  |
| 315 | Машино-место | -1 | Нет | 18.17 | Автостоянка 315 | 18.17 |  |
| 316 | Машино-место | -1 | Нет | 18.73 | Автостоянка 316 | 18.73 |  |
| 317 | Машино-место | -1 | Нет | 19.55 | Автостоянка 317 | 19.55 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 318 | Машино-место | -1 | Нет | 14.58 | Автостоянка 318 | 14.58 |  |
| 319 | Машино-место | -1 | Нет | 15.83 | Автостоянка 319 | 15.83 |  |
| 320 | Машино-место | -1 | Нет | 16.16 | Автостоянка 320 | 16.16 |  |
| 321 | Машино-место | -1 | Нет | 16.16 | Автостоянка 321 | 16.16 |  |
| 322 | Машино-место | -1 | Нет | 16.38 | Автостоянка 322 | 16.38 |  |
| 323 | Машино-место | -1 | Нет | 16.38 | Автостоянка 323 | 16.38 |  |
| 324 | Машино-место | -1 | Нет | 16.38 | Автостоянка 324 | 16.38 |  |
| 325 | Машино-место | -1 | Нет | 16.38 | Автостоянка 325 | 16.38 |  |
| 326 | Машино-место | -1 | Нет | 17.29 | Автостоянка 326 | 17.29 |  |
| 327 | Машино-место | -1 | Нет | 17.29 | Автостоянка 327 | 17.29 |  |
| 328 | Машино-место | -1 | Нет | 19.68 | Автостоянка 328 | 19.68 |  |
| 329 | Машино-место | -1 | Нет | 16.5  | Автостоянка 329 | 16.5  |  |
| 330 | Машино-место | -1 | Нет | 16.43 | Автостоянка 330 | 16.43 |  |
| 331 | Машино-место | -1 | Нет | 19.8  | Автостоянка 331 | 19.8  |  |
| 332 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 332 | 14.33 |  |
| 333 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 333 | 14.33 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 334 | Машино-место | -1 | Нет | 20.34 | Автостоянка 334 | 20.34 |  |
| 335 | Машино-место | -1 | Нет | 14.75 | Автостоянка 335 | 14.75 |  |
| 336 | Машино-место | -1 | Нет | 17.63 | Автостоянка 336 | 17.63 |  |
| 337 | Машино-место | -1 | Нет | 16.04 | Автостоянка 337 | 16.04 |  |
| 338 | Машино-место | -1 | Нет | 14.45 | Автостоянка 338 | 14.45 |  |
| 339 | Машино-место | -1 | Нет | 17.31 | Автостоянка 339 | 17.31 |  |
| 340 | Машино-место | -1 | Нет | 15.59 | Автостоянка 340 | 15.59 |  |
| 341 | Машино-место | -1 | Нет | 17.28 | Автостоянка 341 | 17.28 |  |
| 342 | Машино-место | -1 | Нет | 15.57 | Автостоянка 342 | 15.57 |  |
| 343 | Машино-место | -1 | Нет | 17.52 | Автостоянка 343 | 17.52 |  |
| 344 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 344 | 15.78 |  |
| 345 | Машино-место | -1 | Нет | 17.18 | Автостоянка 345 | 17.18 |  |
| 346 | Машино-место | -1 | Нет | 15.3  | Автостоянка 346 | 15.3  |  |
| 347 | Машино-место | -1 | Нет | 15.71 | Автостоянка 347 | 15.71 |  |
| 348 | Машино-место | -1 | Нет | 13.97 | Автостоянка 348 | 13.97 |  |
| 349 | Машино-место | -1 | Нет | 19.08 | Автостоянка 349 | 19.08 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 350 | Машино-место | -1 | Нет | 17.63 | Автостоянка 350 | 17.63 |  |
| 351 | Машино-место | -1 | Нет | 13.98 | Автостоянка 351 | 13.98 |  |
| 352 | Машино-место | -1 | Нет | 13.79 | Автостоянка 352 | 13.79 |  |
| 353 | Машино-место | -1 | Нет | 13.86 | Автостоянка 353 | 13.86 |  |
| 354 | Машино-место | -1 | Нет | 15.59 | Автостоянка 354 | 15.59 |  |
| 355 | Машино-место | -1 | Нет | 15.67 | Автостоянка 355 | 15.67 |  |
| 356 | Машино-место | -1 | Нет | 15.57 | Автостоянка 356 | 15.57 |  |
| 357 | Машино-место | -1 | Нет | 15.64 | Автостоянка 357 | 15.64 |  |
| 358 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 358 | 15.78 |  |
| 359 | Машино-место | -1 | Нет | 15.85 | Автостоянка 359 | 15.85 |  |
| 360 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 360 | 15.78 |  |
| 361 | Машино-место | -1 | Нет | 15.85 | Автостоянка 361 | 15.85 |  |
| 362 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 362 | 15.78 |  |
| 363 | Машино-место | -1 | Нет | 15.85 | Автостоянка 363 | 15.85 |  |
| 364 | Машино-место | -1 | Нет | 15.78 | Автостоянка 364 | 15.78 |  |
| 365 | Машино-место | -1 | Нет | 15.85 | Автостоянка 365 | 15.85 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 366 | Машино-место | -1 | Нет | 16.04 | Автостоянка 366 | 16.04 |  |
| 367 | Машино-место | -1 | Нет | 16.12 | Автостоянка 367 | 16.12 |  |
| 368 | Машино-место | -1 | Нет | 16.06 | Автостоянка 368 | 16.06 |  |
| 369 | Машино-место | -1 | Нет | 16.14 | Автостоянка 369 | 16.14 |  |
| 370 | Машино-место | -1 | Нет | 16.08 | Автостоянка 370 | 16.08 |  |
| 371 | Машино-место | -1 | Нет | 16.08 | Автостоянка 371 | 16.08 |  |
| 372 | Машино-место | -1 | Нет | 19.89 | Автостоянка 372 | 19.89 |  |
| 373 | Машино-место | -1 | Нет | 14.32 | Автостоянка 373 | 14.32 |  |
| 374 | Машино-место | -1 | Нет | 14.84 | Автостоянка 374 | 14.84 |  |
| 375 | Машино-место | -1 | Нет | 19.64 | Автостоянка 375 | 19.64 |  |
| 376 | Машино-место | -1 | Нет | 19.41 | Автостоянка 376 | 19.41 |  |
| 377 | Машино-место | -1 | Нет | 18.26 | Автостоянка 377 | 18.26 |  |
| 378 | Машино-место | -1 | Нет | 18.26 | Автостоянка 378 | 18.26 |  |
| 379 | Машино-место | -1 | Нет | 19.41 | Автостоянка 379 | 19.41 |  |
| 380 | Машино-место | -1 | Нет | 19.66 | Автостоянка 380 | 19.66 |  |
| 381 | Машино-место | -1 | Нет | 14.14 | Автостоянка 381 | 14.14 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 382 | Машино-место | -1 | Нет | 14.55 | Автостоянка 382 | 14.55 |  |
| 383 | Машино-место | -1 | Нет | 16.2  | Автостоянка 383 | 16.2  |  |
| 384 | Машино-место | -1 | Нет | 14.98 | Автостоянка 384 | 14.98 |  |
| 385 | Машино-место | -1 | Нет | 16.23 | Автостоянка 385 | 16.23 |  |
| 386 | Машино-место | -1 | Нет | 15    | Автостоянка 386 | 15    |  |
| 387 | Машино-место | -1 | Нет | 14.14 | Автостоянка 387 | 14.14 |  |
| 388 | Машино-место | -1 | Нет | 14.55 | Автостоянка 388 | 14.55 |  |
| 389 | Машино-место | -1 | Нет | 18.35 | Автостоянка 389 | 18.35 |  |
| 390 | Машино-место | -1 | Нет | 20.35 | Автостоянка 390 | 20.35 |  |
| 391 | Машино-место | -1 | Нет | 20.14 | Автостоянка 391 | 20.14 |  |
| 392 | Машино-место | -1 | Нет | 18.31 | Автостоянка 392 | 18.31 |  |
| 393 | Машино-место | -1 | Нет | 18.83 | Автостоянка 393 | 18.83 |  |
| 394 | Машино-место | -1 | Нет | 21.51 | Автостоянка 394 | 21.51 |  |
| 395 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 395 | 14.33 |  |
| 396 | Машино-место | -1 | Нет | 16.41 | Автостоянка 396 | 16.41 |  |
| 397 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 397 | 14.33 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 398 | Машино-место | -1 | Нет | 16.41 | Автостоянка 398 | 16.41 |  |
| 399 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 399 | 14.33 |  |
| 400 | Машино-место | -1 | Нет | 16.41 | Автостоянка 400 | 16.41 |  |
| 401 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 401 | 14.33 |  |
| 402 | Машино-место | -1 | Нет | 16.48 | Автостоянка 402 | 16.48 |  |
| 403 | Машино-место | -1 | Нет | 17.19 | Автостоянка 403 | 17.19 |  |
| 404 | Машино-место | -1 | Нет | 19.71 | Автостоянка 404 | 19.71 |  |
| 405 | Машино-место | -1 | Нет | 21.41 | Автостоянка 405 | 21.41 |  |
| 406 | Машино-место | -1 | Нет | 18.83 | Автостоянка 406 | 18.83 |  |
| 407 | Машино-место | -1 | Нет | 16.44 | Автостоянка 407 | 16.44 |  |
| 408 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 408 | 14.33 |  |
| 409 | Машино-место | -1 | Нет | 16.44 | Автостоянка 409 | 16.44 |  |
| 410 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 410 | 14.33 |  |
| 411 | Машино-место | -1 | Нет | 16.44 | Автостоянка 411 | 16.44 |  |
| 412 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 412 | 14.33 |  |
| 413 | Машино-место | -1 | Нет | 14.33 | Автостоянка 413 | 14.33 |  |

|     |              |    |     |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|
| 414 | Машино-место | -1 | Нет | 17.19 | Автостоянка 414 | 17.19 |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|-----------------|-------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1     | нежилое помещение | техническое подполье                  | ИТП                            | 39.35          |
| 2     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Электрощитовая                 | 17.69          |
| 3     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Контрольно-пропускной пункт    | 16.40          |
| 4     | нежилое помещение | техническое подполье                  | СУ                             | 4.79           |
| 5     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Венткамера                     | 46.78          |
| 6     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Насосная хоз.бытовая           | 23.56          |
| 7     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Тамбур шлюз с подпором воздуха | 8.67           |
| 8     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Тамбур шлюз с подпором воздуха | 8.51           |
| 9     | нежилое помещение | техническое подполье                  | Венткамера                     | 70.17          |
| 10    | нежилое помещение | техническое подполье                  | КУИ                            | 4.67           |
| 11    | нежилое помещение | техническое подполье                  | ЛК                             | 9.06           |

|    |                   |                      |  |        |
|----|-------------------|----------------------|--|--------|
| 12 | нежилое помещение | техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха               | 9.26   |
| 13 | нежилое помещение | техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха               | 8.67   |
| 14 | нежилое помещение | техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений  | 4.72   |
| 15 | нежилое помещение | техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений  | 4.72   |
| 16 | нежилое помещение | техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений  | 4.72   |
| 17 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 18 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 19 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 20 | нежилое помещение | техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 21 | нежилое помещение | техническое подполье | Инж. Кор. ПО1                                | 261.36 |
| 22 | нежилое помещение | техническое подполье | Инж. Кор. ПО1                                | 191.18 |
| 23 | нежилое помещение | техническое подполье | Форкамера                                    | 3.80   |
| 24 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.08   |
| 25 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.08   |
| 26 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для транзита воздуховодов из помещений | 0.50   |
| 27 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления    | 2.00   |

|    |                   |                      |  |        |
|----|-------------------|----------------------|--|--------|
| 28 | нежилое помещение | техническое подполье | Форкамера  | 4.02   |
| 29 | нежилое помещение | техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления              | 2.00   |
| 30 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Инж.кор. ПО1 (Резерв)                                  | 43.98  |
| 31 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Инж.кор.ПО1  | 629.31 |
| 32 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Венткамера   | 65.57  |
| 33 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Насосная хоз.бытовая                                   | 24.42  |
| 34 | Нежилое помещение | Техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 35 | Нежилое помещение | Техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 36 | Нежилое помещение | Техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 37 | Нежилое помещение | Техническое подполье | ЛК   | 9.06   |
| 38 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха                         | 9.45   |
| 39 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Насосная автоматического пожаротушения/противопожарная | 58.65  |
| 40 | Нежилое помещение | Техническое подполье | КУИ  | 5.49   |
| 41 | Нежилое помещение | Техническое подполье | СУ   | 2.70   |
| 42 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Контрольно-пропускной пункт                            | 16.37  |
| 43 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Электрощитовая   | 17.67  |

|    |                   |                      |   |       |
|----|-------------------|----------------------|---|-------|
| 44 | Нежилое помещение | Техническое подполье | ИТП   | 30.24 |
| 45 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Тамбур шлюз с подпором воздуха              | 8.67  |
| 46 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Венткамера                                  | 30.79 |
| 47 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Форкамера                                   | 3.80  |
| 48 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Форкамера                                   | 3.80  |
| 49 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления   | 2.26  |
| 50 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления   | 2.04  |
| 51 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления   | 2.08  |
| 52 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Шахта для систем компенсации дымоудаления   | 2.04  |
| 53 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Лифт с режимом перевозки пож. Подразделений | 4.72  |
| 54 | Нежилое помещение | Техническое подполье | Венткамера                                  | 22.92 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Отдельностоящая              | ТП (трансформаторная подстанция)                       | Электроснабжение       |
| 2     | в жилом многоквартирном доме | 5 грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг) | Вертикальный Транспорт |

|   |  |   |                                     |
|---|--|---|-------------------------------------|
| 3   | помещение насосной в подвале многоквартирного дома | насосная установка повышая давления   | хозяйственно-питьевые нужды жильцов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |   |                                     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                     |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                     |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2024</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>488 690 081,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810826070000262</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>046015207</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>616343001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>53522709   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>35  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>731,32 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30 950 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Финансовая Корпорация Открытие</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 881 091 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>13.05.2026</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0012101:963</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>11 805 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 30.08.2022 | 15.3 О характеристиках нежилых помещений    | <p>Внесение изменений в 15.3 О характеристиках нежилых помещений Объект №1 Нежилое помещение №1 общей площадью 45,13 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 2 общей площадью 70,49 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 3 общей площадью 85,70 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 4 общей площадью 90,11 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 5 общей площадью 81,59 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 6 общей площадью 55,09 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 7 общей площадью 43,18 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 8 общей площадью 46,56 кв.м., секция 2.4 Нежилое помещение № 9 общей площадью 44,33 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 10 общей площадью 61,00 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 11 общей площадью 40,70 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 12 общей площадью 51,43 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 13 общей площадью 103,26 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 14 общей площадью 39,68 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 15 общей площадью 53,74 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 16 общей площадью 65,03 кв.м., секция 3.4 Нежилое помещение № 17 общей площадью 47,88 кв.м., секция 3.4</p> <p>15.3 О характеристиках нежилых помещений Объект №2 Нежилое помещение №1 общей площадью 74,75 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 2 общей площадью 65,82 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 3 общей площадью 56,22 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 4 общей площадью 44,76 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 5 общей площадью 60,42 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 6 общей площадью 38,55 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 7 общей площадью 57,39 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 8 общей площадью 61,42 кв.м., секция 1.2 Нежилое помещение № 9 общей площадью 52,96 кв.м., секция 1.2</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 103461017629612765044322682521139558973

Владелец: АО СЗ "КОНВЕРСИЯ", Хайбулаев Шамхалдибир Алиевич, Г.О.  
ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ

Действителен: с 17.03.2022 по 17.06.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 31192987086010220688799526619814136428

Владелец: РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГСН РО, undefined undefined,  
г.Ростов-на-Дону

Действителен: с 18.11.2020 по 18.11.2021