

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001458 от 10.11.2023

Трёхсекционный жилой дом переменной этажности (№ 1 по ПЗУ), односекционный 10-ти этажный жилой дом (№ 2 по ПЗУ) , г.Екатеринбург, пер. Проходной

Дата первичного размещения: 10.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТОН. ДВИЖЕНИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТОН. ДВИЖЕНИЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620043
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1/3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73433836055
	1.4.2	Адрес электронной почты: ekaterinburg@astongroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ekb.astondom.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Трапезников
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Астон.Екатеринбург"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658445514
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): АСТОН
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658552146
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1226600016136
	2.1.3	Дата регистрации: 23.03.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Астон.Екатеринбург
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658445514

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дроздов
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-766-190 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665899096196
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Трапезникова
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-443-434 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806054936
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ким
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-502-136 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540805688149
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Астон.Екатеринбург"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658445514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176658089112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр телевидения и радиовещания Екатеринбурга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6661102500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605239660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Малахитовый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658566773
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600055009
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Новокольцовский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658565900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600048365
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Кировградская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658565924
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600048387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Таганская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658565917
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600048376
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Реформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658564078
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600034076
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Движение 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658565522
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600045087
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Время"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658551400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600009217
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Отрадный 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658565554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600045110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Отрадный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658547869
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600052921
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.История"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658542691
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600016049
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Сезоны 5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658563155
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600026057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Сезоны 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658563363
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600028059
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Сезоны 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658548196
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600055066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Сезоны 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658548213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600055099
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Сезоны"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534549
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600027105
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Событие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658540172
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600070335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Событие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658524043
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658021229
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон.Стахановская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679052345
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146679011291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стахановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс"Кашемир"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом (№1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1996-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стахановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс"Кашемир"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Встроено – пристроенная подземная автостоянка (№2 по ПЗУ)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1996-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Щербакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс"Астон.Сезоны"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом и втором этажах (№1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-104-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Амундсена
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс"Астон.Событие"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая секция С1 (№1 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями, встроенно – пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-57-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбург
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Амундсена
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилищный комплекс"Астон.Событие"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая секция С2 (№1 по ПЗУ) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенно – пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-101-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 806,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 150 238,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 062,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено строительство жилого комплекса-жилая группа 1а, которая включает в себя:трехсекционный жилой дом переменной этажности (секции 1.1, 1.2, 1.3) и отдельно стоящий 10-этажный односекционный жилой дом (секция 1.4).Расположение данных домов формирует единое дворовое пространство с необходимыми площадками благоустройства.Со стороны улицы Пехотинцев в секциях 1.2, 1.3 предусмотрены встроенно-пристроенные нежилые помещения общественного назначения
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Трехсекционный жилой дом переменной этажности (№ 1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Проходной 3/1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17484.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: Односекционный 10-ти этажный жилой дом (№ 2 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Проходной 3/2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5042.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 553,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 838,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 391,98 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 472,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 472,97 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-изыскательский центр СтройГеоСреда
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Реутт
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Геннадьевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 667112101950
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Производственный центр КВАНТ-2
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673113802
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр АВАТАЖГЕОПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6603022982
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Уральский центр сантехнической комплектации СантехКомплект-Урал
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686052547

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГАБАРИТ-Е
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658194405
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОЛОГИЯРАЗВИТИЯБИЗНЕСА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-025343-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Астон.Движение"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Астон.Екатеринбург
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658445514
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-313-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 ЗУ 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 05.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0204008:2727
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 151
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 376 кв.м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 443 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамера встроена в одноэтажный пристрой проектируемой жилой секции 3.1.В мусорокамере возможно установить 15 контейнеров и ёмкостью 1,1 м3 I этап строительства-5 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено.Площадь озеленения – 1511 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения проезжей части улицы и пешеходного тротуара – понижение бортового камня, выделение парковочных мест для инвалидов. При проектировании тротуаров и пешеходных дорожек приняты продольные уклоны не более 4%, поперечные – не более 1% Входы в жилые секции запроектированы непосредственно с отметки благоустройства, что обеспечивает доступ в лифтовой холл Входы в нежилые помещения запроектированы непосредственно с отметки благоустройства. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, без зазоров, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами-не более 0,015 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется отдельным проектом в соответствии с техническим заданием заказчика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-1317-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-19108/1-110
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-19108/2-110

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственное сооружение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 063/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 272
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1 (секция 1.1)	Квартира	1	1	45.25	2	21.20	2.70
1.1.2 (секция 1.1)	Квартира	1	1	35.48	1	10.14	2.70
1.1.3 (секция 1.1)	Квартира-студия	1	1	27.13	1	12.73	2.70
1.1.4 (секция 1.1)	Квартира	1	1	38.03	1	11.62	2.70
1.1.5 (секция 1.1)	Квартира	1	1	38.67	1	11.62	2.70
1.1.6 (секция 1.1)	Квартира	1	1	38.34	1	11.42	2.70
1.1.7 (секция 1.1)	Квартира	1	1	33.44	1	10.15	2.70
1.1.8 (секция 1.1)	Квартира	1	1	78.52	3	36.13	2.70
1.1.9 (секция 1.1)	Квартира	1	1	77.16	3	33.90	2.70
1.2.10 (секция 1.1)	Квартира-студия	2	1	25.60	1	11.03	2.70
1.2.11 (секция 1.1)	Квартира	2	1	44.91	2	21.20	2.70
1.2.12 (секция 1.1)	Квартира	2	1	35.36	1	10.14	2.70
1.2.13 (секция 1.1)	Квартира-студия	2	1	27.01	1	12.73	2.70

1.2.14 (секция 1.1)	Квартира-студия	2	1	26.50	1	13.63	2.70
1.2.15 (секция 1.1)	Квартира	2	1	37.10	1	11.62	2.70
1.2.16 (секция 1.1)	Квартира	2	1	38.67	1	11.62	2.70
1.2.17 (секция 1.1)	Квартира	2	1	38.34	1	11.42	2.70
1.2.18 (секция 1.1)	Квартира	2	1	36.50	1	10.15	2.70
1.2.19 (секция 1.1)	Квартира	2	1	82.65	3	36.13	2.70
1.2.20 (секция 1.1)	Квартира	2	1	77.16	3	33.90	2.70
1.3.21 (секция 1.1)	Квартира-студия	3	1	25.60	1	11.03	2.70
1.3.22 (секция 1.1)	Квартира	3	1	44.91	2	21.20	2.70
1.3.23 (секция 1.1)	Квартира	3	1	35.36	1	10.14	2.70
1.3.24 (секция 1.1)	Квартира-студия	3	1	27.01	1	12.73	2.70
1.3.25 (секция 1.1)	Квартира-студия	3	1	26.50	1	13.63	2.70
1.3.26 (секция 1.1)	Квартира	3	1	37.10	1	11.62	2.70
1.3.27 (секция 1.1)	Квартира	3	1	38.67	1	11.62	2.70
1.3.28 (секция 1.1)	Квартира	3	1	38.34	1	11.42	2.70
1.3.29 (секция 1.1)	Квартира	3	1	36.50	1	10.15	2.70

1.3.30 (секция 1.1)	Квартира	3	1	82.65	3	36.13	2.70
1.3.31(секция 1.1)	Квартира	3	1	37.89	1	11.69	2.70
1.3.32 (секция 1.1)	Квартира	3	1	38.10	2	21.65	2.70
1.4.33 (секция 1.1)	Квартира-студия	4	1	25.60	1	11.03	2.70
1.4.34 (секция 1.1)	Квартира	4	1	44.91	2	21.20	2.70
1.4.35 (секция 1.1)	Квартира	4	1	35.36	1	10.14	2.70
1.4.36 (секция 1.1)	Квартира-студия	4	1	27.01	1	12.73	2.70
1.4.37 (секция 1.1)	Квартира-студия	4	1	28.31	1	12.49	2.70
1.4.38 (секция 1.1)	Квартира	4	1	38.03	1	11.62	2.70
1.4.39 (секция 1.1)	Квартира	4	1	37.72	1	11.62	2.70
1.4.40 (секция 1.1)	Квартира	4	1	38.34	1	11.42	2.70
1.4.41 (секция 1.1)	Квартира	4	1	36.50	1	10.15	2.70
1.4.42 (секция 1.1)	Квартира	4	1	82.65	3	36.13	2.70
1.4.43 (секция 1.1)	Квартира	4	1	37.89	1	11.69	2.70
1.4.44 (секция 1.1)	Квартира	4	1	38.10	2	21.65	2.70
1.5.45 (секция 1.1)	Квартира-студия	5	1	25.60	1	11.03	2.70

1.5.46 (секция 1.1)	Квартира	5	1	44.91	2	21.20	2.70
1.5.47 (секция 1.1)	Квартира	5	1	35.36	1	10.14	2.70
1.5.48 (секция 1.1)	Квартира-студия	5	1	27.01	1	12.73	2.70
1.5.49 (секция 1.1)	Квартира-студия	5	1	28.31	1	12.49	2.70
1.5.50 (секция 1.1)	Квартира	5	1	38.03	1	11.62	2.70
1.5.51 (секция 1.1)	Квартира	5	1	37.72	1	11.62	2.70
1.5.52 (секция 1.1)	Квартира	5	1	38.34	1	11.42	2.70
1.5.53 (секция 1.1)	Квартира	5	1	36.50	1	10.15	2.70
1.5.54 (секция 1.1)	Квартира	5	1	82.65	3	36.13	2.70
1.5.55 (секция 1.1)	Квартира	5	1	37.89	1	11.69	2.70
1.5.56 (секция 1.1)	Квартира	5	1	38.10	2	21.65	2.70
1.6.57 (секция 1.1)	Квартира-студия	6	1	25.60	1	11.03	2.70
1.6.58 (секция 1.1)	Квартира	6	1	44.91	2	21.20	2.70
1.6.59 (секция 1.1)	Квартира	6	1	35.36	1	10.14	2.70
1.6.60 (секция 1.1)	Квартира-студия	6	1	27.01	1	12.73	2.70
1.6.61 (секция 1.1)	Квартира-студия	6	1	28.31	1	12.49	2.70

1.6.62 (секция 1.1)	Квартира	6	1	38.03	1	11.62	2.70
1.6.63 (секция 1.1)	Квартира	6	1	38.67	1	11.62	2.70
1.6.64 (секция 1.1)	Квартира	6	1	38.34	1	11.42	2.70
1.6.65 (секция 1.1)	Квартира	6	1	36.50	1	10.15	2.70
1.6.66 (секция 1.1)	Квартира	6	1	82.65	3	36.13	2.70
1.6.67 (секция 1.1)	Квартира	6	1	37.89	1	11.69	2.70
1.6.68 (секция 1.1)	Квартира	6	1	38.10	2	21.65	2.70
1.7.69 (секция 1.1)	Квартира-студия	7	1	25.60	1	11.03	2.70
1.7.70 (секция 1.1)	Квартира	7	1	44.91	2	21.20	2.70
1.7.71 (секция 1.1)	Квартира	7	1	35.36	1	10.14	2.70
1.7.72 (секция 1.1)	Квартира-студия	7	1	27.01	1	12.73	2.70
1.7.73 (секция 1.1)	Квартира-студия	7	1	28.31	1	12.49	2.70
1.7.74 (секция 1.1)	Квартира	7	1	38.03	1	11.62	2.70
1.7.75 (секция 1.1)	Квартира	7	1	38.67	1	11.62	2.70
1.7.76 (секция 1.1)	Квартира	7	1	38.34	1	11.42	2.70
1.7.77 (секция 1.1)	Квартира	7	1	37.89	1	11.69	2.70

1.7.78 (секция 1.1)	Квартира	7	1	38.10	2	21.65	2.70
1.8.79 (секция 1.1)	Квартира-студия	8	1	25.60	1	11.03	2.70
1.8.80 (секция 1.1)	Квартира	8	1	44.91	2	21.20	2.70
1.8.81 (секция 1.1)	Квартира	8	1	35.36	1	10.14	2.70
1.8.82 (секция 1.1)	Квартира-студия	8	1	27.01	1	12.73	2.70
1.8.83 (секция 1.1)	Квартира-студия	8	1	28.31	1	12.49	2.70
1.8.84 (секция 1.1)	Квартира	8	1	38.03	1	11.62	2.70
1.8.85(секция 1.1)	Квартира	8	1	38.67	1	11.62	2.70
1.8.86 (секция 1.1)	Квартира	8	1	42.26	1	11.42	2.70
1.8.87 (секция 1.1)	Квартира	8	1	40.81	1	11.69	2.70
1.8.88 (секция 1.1)	Квартира	8	1	38.10	2	21.65	2.70
1.9.89 (секция 1.1)	Квартира-студия	9	1	25.60	1	11.03	2.70
1.9.90 (секция 1.1)	Квартира	9	1	44.91	2	21.20	2.70
1.9.91 (секция 1.1)	Квартира	9	1	35.36	1	10.14	2.70
1.9.92 (секция 1.1)	Квартира-студия	9	1	27.01	1	12.73	2.70
1.9.93 (секция 1.1)	Квартира-студия	9	1	28.31	1	12.49	2.70

1.9.94 (секция 1.1)	Квартира	9	1	38.03	1	11.62	2.70
1.9.95 (секция 1.1)	Квартира	9	1	38.67	1	11.62	2.70
1.9.96 (секция 1.1)	Квартира	9	1	42.26	1	11.42	2.70
1.9.97 (секция 1.1)	Квартира	9	1	40.81	1	11.69	2.70
1.9.98 (секция 1.1)	Квартира	9	1	38.10	2	21.65	2.70
1.10.99 (секция 1.1)	Квартира-студия	10	1	25.60	1	11.03	2.70
1.10.100 (секция 1.1)	Квартира	10	1	44.91	2	21.20	2.70
1.10.101 (секция 1.1)	Квартира	10	1	35.36	1	10.14	2.70
1.10.102 (секция 1.1)	Квартира-студия	10	1	27.01	1	12.73	2.70
1.10.103 (секция 1.1)	Квартира-студия	10	1	28.31	1	12.49	2.70
1.10.104 (секция 1.1)	Квартира	10	1	38.03	1	11.62	2.70
1.10.105 (секция 1.1)	Квартира	10	1	38.67	1	11.62	2.70
1.10.106 (секция 1.1)	Квартира	10	1	42.26	1	11.42	2.70
1.10.107 (секция 1.1)	Квартира	10	1	40.81	1	11.69	2.70
1.10.108 (секция 1.1)	Квартира	10	1	38.10	2	21.65	2.70
1.11.109 (секция 1.1)	Квартира-студия	11	1	25.60	1	11.03	2.70

1.11.110 (секция 1.1)	Квартира	11	1	44.91	2	21.20	2.70
1.11.111 (секция 1.1)	Квартира	11	1	35.36	1	10.14	2.70
1.11.112 (секция 1.1)	Квартира-студия	11	1	27.01	1	12.73	2.70
1.11.113 (секция 1.1)	Квартира-студия	11	1	28.31	1	12.49	2.70
1.11.114 (секция 1.1)	Квартира	11	1	38.03	1	11.62	2.70
1.11.115 (секция 1.1)	Квартира	11	1	38.67	1	11.62	2.70
1.11.116 (секция 1.1)	Квартира	11	1	42.26	1	11.42	2.70
1.11.117 (секция 1.1)	Квартира	11	1	40.81	1	11.69	2.70
1.11.118 (секция 1.1)	Квартира	11	1	38.10	2	21.65	2.70
1.12.119 (секция 1.1)	Квартира-студия	12	1	25.60	1	11.03	2.70
1.12.120 (секция 1.1)	Квартира	12	1	44.91	2	21.20	2.70
1.12.121 (секция 1.1)	Квартира	12	1	35.36	1	10.14	2.70
1.12.122 (секция 1.1)	Квартира-студия	12	1	27.01	1	12.73	2.70
1.12.123 (секция 1.1)	Квартира-студия	12	1	28.31	1	12.49	2.70
1.12.124 (секция 1.1)	Квартира	12	1	38.03	1	11.62	2.70
1.12.125 (секция 1.1)	Квартира	12	1	38.67	1	11.62	2.70

1.12.126 (секция 1.1)	Квартира	12	1	42.26	1	11.42	2.70
1.12.127 (секция 1.1)	Квартира	12	1	40.81	1	11.69	2.70
1.12.128 (секция 1.1)	Квартира	12	1	38.10	2	21.65	2.70
2.1.129 (секция 1.2)	Квартира	1	2	58.27	2	24.95	2.70
2.1.130 (секция 1.2)	Квартира-студия	1	2	26.40	1	10.82	2.70
2.1.131 (секция 1.2)	Квартира	1	2	36.32	1	13.54	2.70
2.2.132 (секция 1.2)	Квартира	2	2	57.90	2	24.95	2.70
2.2.133 (секция 1.2)	Квартира-студия	2	2	26.09	1	10.82	2.70
2.2.134 (секция 1.2)	Квартира	2	2	35.78	1	13.54	2.70
2.2.135 (секция 1.2)	Квартира	2	2	38.04	1	11.80	2.70
2.2.136 (секция 1.2)	Квартира	2	2	38.04	1	11.80	2.70
2.2.137 (секция 1.2)	Квартира	2	2	36.69	1	10.38	2.70
2.2.138 (секция 1.2)	Квартира	2	2	36.97	1	12.10	2.70
2.2.139 (секция 1.2)	Квартира-студия	2	2	24.15	1	9.08	2.70
2.2.140 (секция 1.2)	Квартира	2	2	66.98	2	21.68	2.70
2.2.141 (секция 1.2)	Квартира	2	2	62.59	2	22.18	2.70

2.3.142 (секция 1.2)	Квартира	3	2	57.90	2	24.95	2.70
2.3.143 (секция 1.2)	Квартира-студия	3	2	26.09	1	10.82	2.70
2.3.144 (секция 1.2)	Квартира	3	2	35.40	1	10.02	2.70
2.3.145 (секция 1.2)	Квартира	3	2	37.24	1	11.72	2.70
2.3.146 (секция 1.2)	Квартира	3	2	38.04	1	11.80	2.70
2.3.147 (секция 1.2)	Квартира	3	2	36.34	1	10.38	2.70
2.3.148 (секция 1.2)	Квартира	3	2	36.62	1	12.10	2.70
2.3.149 (секция 1.2)	Квартира-студия	3	2	23.77	1	9.08	2.70
2.3.150 (секция 1.2)	Квартира	3	2	66.74	2	21.68	2.70
2.3.151 (секция 1.2)	Квартира	3	2	62.59	2	22.18	2.70
2.4.152 (секция 1.2)	Квартира	4	2	57.90	2	24.95	2.70
2.4.153 (секция 1.2)	Квартира-студия	4	2	26.09	1	10.82	2.70
2.4.154 (секция 1.2)	Квартира	4	2	35.41	1	10.02	2.70
2.4.155 (секция 1.2)	Квартира	4	2	37.08	1	11.72	2.70
2.4.156 (секция 1.2)	Квартира	4	2	38.04	1	11.80	2.70
2.4.157 (секция 1.2)	Квартира	4	2	35.48	1	10.32	2.70

2.4.158 (секция 1.2)	Квартира	4	2	36.62	1	12.10	2.70
2.4.159 (секция 1.2)	Квартира-студия	4	2	23.77	1	9.08	2.70
2.4.160 (секция 1.2)	Квартира	4	2	40.27	2	22.57	2.70
2.4.161 (секция 1.2)	Квартира-студия	4	2	25.41	1	10.51	2.70
2.4.162 (секция 1.2)	Квартира	4	2	36.21	2	18.46	2.70
2.4.163 (секция 1.2)	Квартира-студия	4	2	24.19	1	9.38	2.70
2.5.164 (секция 1.2)	Квартира	5	2	57.90	2	24.95	2.70
2.5.165 (секция 1.2)	Квартира-студия	5	2	26.09	1	10.82	2.70
2.5.166 (секция 1.2)	Квартира	5	2	35.40	1	10.02	2.70
2.5.167 (секция 1.2)	Квартира	5	2	38.04	1	11.80	2.70
2.5.168 (секция 1.2)	Квартира	5	2	38.04	1	11.80	2.70
2.5.169 (секция 1.2)	Квартира	5	2	35.46	1	10.32	2.70
2.5.170 (секция 1.2)	Квартира	5	2	36.62	1	12.10	2.70
2.5.171 (секция 1.2)	Квартира-студия	5	2	23.77	1	9.08	2.70
2.5.172 (секция 1.2)	Квартира	5	2	40.14	2	22.57	2.70
2.5.173 (секция 1.2)	Квартира-студия	5	2	25.41	1	10.51	2.70

2.5.174 (секция 1.2)	Квартира	5	2	36.21	2	18.46	2.70
2.5.175 (секция 1.2)	Квартира-студия	5	2	24.19	1	9.38	2.70
2.6.176 (секция 1.2)	Квартира	6	2	57.90	2	24.95	2.70
2.6.177 (секция 1.2)	Квартира-студия	6	2	26.09	1	10.82	2.70
2.6.178 (секция 1.2)	Квартира	6	2	35.41	1	10.02	2.70
2.6.179 (секция 1.2)	Квартира	6	2	38.04	1	11.80	2.70
2.6.180 (секция 1.2)	Квартира	6	2	38.04	1	11.80	2.70
2.6.181 (секция 1.2)	Квартира	6	2	36.34	1	10.38	2.70
2.6.182 (секция 1.2)	Квартира	6	2	36.62	1	12.10	2.70
2.6.183 (секция 1.2)	Квартира-студия	6	2	23.77	1	9.08	2.70
2.6.184 (секция 1.2)	Квартира	6	2	40.14	2	22.57	2.70
2.6.185 (секция 1.2)	Квартира-студия	6	2	25.41	1	10.51	2.70
2.6.186 (секция 1.2)	Квартира	6	2	37.11	2	18.52	2.70
2.6.187 (секция 1.2)	Квартира-студия	6	2	24.19	1	9.38	2.70
2.7.188 (секция 1.2)	Квартира	7	2	38.34	2	20.05	2.70
2.7.189 (секция 1.2)	Квартира	7	2	37.01	1	12.23	2.70

2.7.190 (секция 1.2)	Квартира	7	2	38.04	1	11.80	2.70
2.7.191 (секция 1.2)	Квартира	7	2	38.04	1	11.80	2.70
2.7.192 (секция 1.2)	Квартира	7	2	36.34	1	10.38	2.70
2.7.193 (секция 1.2)	Квартира	7	2	36.62	1	12.10	2.70
2.7.194 (секция 1.2)	Квартира-студия	7	2	23.77	1	9.08	2.70
2.7.195 (секция 1.2)	Квартира	7	2	40.14	2	22.57	2.70
2.7.196 (секция 1.2)	Квартира-студия	7	2	25.41	1	10.51	2.70
2.7.197 (секция 1.2)	Квартира	7	2	37.11	2	18.52	2.70
2.7.198 (секция 1.2)	Квартира-студия	7	2	24.19	1	9.38	2.70
2.8.199 (секция 1.2)	Квартира	8	2	38.34	2	20.05	2.70
2.8.200 (секция 1.2)	Квартира	8	2	42.90	2	25.65	2.70
2.8.201 (секция 1.2)	Квартира	8	2	38.04	1	11.80	2.70
2.8.202 (секция 1.2)	Квартира	8	2	38.04	1	11.80	2.70
2.8.203 (секция 1.2)	Квартира	8	2	36.34	1	10.38	2.70
2.8.204 (секция 1.2)	Квартира	8	2	36.62	1	12.10	2.70
2.8.205 (секция 1.2)	Квартира-студия	8	2	23.77	1	9.08	2.70

2.8.206 (секция 1.2)	Квартира	8	2	40.14	2	22.57	2.70
2.8.207 (секция 1.2)	Квартира-студия	8	2	25.41	1	10.51	2.70
2.8.208 (секция 1.2)	Квартира	8	2	37.11	2	18.52	2.70
2.8.209 (секция 1.2)	Квартира-студия	8	2	24.19	1	9.38	2.70
3.2.210 (секция 1.3)	Квартира	2	3	73.21	3	34.26	2.70
3.2.211 (секция 1.3)	Квартира-студия	2	3	20.36	1	7.95	2.70
3.2.212 (секция 1.3)	Квартира	2	3	33.05	1	11.97	2.70
3.2.213 (секция 1.3)	Квартира	2	3	37.12	1	10.42	2.70
3.2.214 (секция 1.3)	Квартира	2	3	40.57	1	12.59	2.70
3.2.215 (секция 1.3)	Квартира	2	3	37.07	1	10.41	2.70
3.2.216 (секция 1.3)	Квартира	2	3	33.35	1	12.18	2.70
3.2.217 (секция 1.3)	Квартира-студия	2	3	20.37	1	7.95	2.70
3.3.218 (секция 1.3)	Квартира	2	3	72.97	3	34.11	2.70
3.3.219 (секция 1.3)	Квартира	3	3	75.61	3	34.26	2.70
3.3.220 (секция 1.3)	Квартира-студия	3	3	22.76	1	7.95	2.70
3.3.221 (секция 1.3)	Квартира	3	3	35.45	1	11.97	2.70

3.3.222 (секция 1.3)	Квартира	3	3	37.12	1	10.42	2.70
3.3.223 (секция 1.3)	Квартира	3	3	40.57	1	12.59	2.70
3.3.224 (секция 1.3)	Квартира	3	3	37.07	1	10.41	2.70
3.3.225 (секция 1.3)	Квартира	3	3	35.75	1	12.18	2.70
3.3.226 (секция 1.3)	Квартира-студия	3	3	22.77	1	7.95	2.70
3.3.227 (секция 1.3)	Квартира	3	3	75.37	3	34.11	2.70
3.4.228 (секция 1.3)	Квартира	4	3	75.61	3	34.26	2.70
3.4.229 (секция 1.3)	Квартира-студия	4	3	22.76	1	7.95	2.70
3.4.230 (секция 1.3)	Квартира	4	3	35.45	1	11.97	2.70
3.4.231 (секция 1.3)	Квартира	4	3	37.12	1	10.42	2.70
3.4.232 (секция 1.3)	Квартира	4	3	40.57	1	12.59	2.70
3.4.233 (секция 1.3)	Квартира	4	3	37.07	1	10.41	2.70
3.4.234 (секция 1.3)	Квартира	4	3	35.75	1	12.18	2.70
3.4.235 (секция 1.3)	Квартира-студия	4	3	22.77	1	7.95	2.70
3.4.236 (секция 1.3)	Квартира	4	3	75.37	3	34.11	2.70
3.5.237 (секция 1.3)	Квартира	5	3	75.61	3	34.26	2.70

3.5.238 (секция 1.3)	Квартира-студия	5	3	22.76	1	7.95	2.70
3.5.239 (секция 1.3)	Квартира	5	3	35.45	1	11.97	2.70
3.5.240 (секция 1.3)	Квартира	5	3	37.12	1	10.42	2.70
3.5.241 (секция 1.3)	Квартира	5	3	40.57	1	12.59	2.70
3.5.242 (секция 1.3)	Квартира	5	3	37.07	1	10.41	2.70
3.5.243 (секция 1.3)	Квартира	5	3	35.75	1	12.18	2.70
3.5.244 (секция 1.3)	Квартира-студия	5	3	22.77	1	7.95	2.70
3.5.245 (секция 1.3)	Квартира	5	3	75.37	3	34.11	2.70
3.6.246 (секция 1.3)	Квартира	6	3	75.98	3	34.26	2.70
3.6.247 (секция 1.3)	Квартира-студия	6	3	23.13	1	7.95	2.70
3.6.248 (секция 1.3)	Квартира	6	3	35.82	1	11.97	2.70
3.6.249 (секция 1.3)	Квартира	6	3	37.12	1	10.42	2.70
3.6.250 (секция 1.3)	Квартира	6	3	40.57	1	12.59	2.70
3.6.251 (секция 1.3)	Квартира	6	3	37.07	1	10.41	2.70
3.6.252 (секция 1.3)	Квартира	6	3	36.12	1	12.18	2.70
3.6.253 (секция 1.3)	Квартира-студия	6	3	23.14	1	7.95	2.70

3.6.254 секция 1.3)	Квартира	6	3	75.74	3	34.11	2.70
3.7.255 (секция 1.3)	Квартира	7	3	75.98	3	34.26	2.70
3.7.256 (секция 1.3)	Квартира- студия	7	3	23.13	1	7.95	2.70
3.7.257 (секция 1.3)	Квартира	7	3	35.82	1	11.97	2.70
3.7.258 (секция 1.3)	Квартира	7	3	37.12	1	10.42	2.70
3.7.259 (секция 1.3)	Квартира	7	3	40.57	1	12.59	2.70
3.7.260 (секция 1.3)	Квартира	7	3	37.07	1	10.41	2.70
3.7.261 (секция 1.3)	Квартира	7	3	36.12	1	12.18	2.70
3.7.262 (секция 1.3)	Квартира- студия	7	3	23.14	1	7.95	2.70
3.7.263 (секция 1.3)	Квартира	7	3	75.74	3	34.11	2.70
3.8.264 (секция 1.3)	Квартира	8	3	75.98	3	34.26	2.70
3.8.265 (секция 1.3)	Квартира- студия	8	3	23.13	1	7.95	2.70
3.8.266 (секция 1.3)	Квартира	8	3	35.82	1	11.97	2.70
3.8.267 (секция 1.3)	Квартира	8	3	37.12	1	10.42	2.70
3.8.268 (секция 1.3)	Квартира	8	3	40.57	1	12.59	2.70
3.8.269 (секция 1.3)	Квартира	8	3	37.07	1	10.41	2.70

3.8.270 (секция 1.3)	Квартира	8	3	36.12	1	12.18	2.70
3.8.271 (секция 1.3)	Квартира-студия	8	3	23.14	1	7.95	2.70
3.8.272 (секция 1.3)	Квартира	8	3	75.74	3	34.11	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ОФ1 (1.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Второй	93.05	Офис 1	93.05	4.40
ОФ2 (1.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Второй	90.61	Офис 2	90.61	4.40
ОФ3 (1.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Второй	79.06	Офис 3	79.06	4.40
ОФ4 (1.2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Второй	177.70	Офис 4	177.70	4.40
ОФ1 (1.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Третий	128.44	Офис 1	128.44	4.40
ОФ2 (1.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Третий	57.64	Офис 2	57.64	4.40
ОФ3 (1.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Третий	57.52	Офис 3	57.52	4.40
ОФ4(1.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Третий	57.57	Офис 4	57.57	4.40
ОФ5(1.3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Третий	97.00	Офис 5	97.00	4.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1.1, 1 подъезд, подвал	техническое	195.96
2	Помещение СС	Секция 1.1, 1 подъезд, подвал	техническое	16.32
3	Венткамера	Секция 1.1, 1 подъезд, подвал	техническое	20.43
4	Электрощитовая	Секция 1.1, 1 подъезд, подвал	техническое	19.46
5	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, подвал	общественное	17.24
6	Тамбур	Секция 1.1, 1 подъезд, подвал	техническое	7.52
7	Тамбур	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.55
8	Вестибюль	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	33.6
9	Тамбур	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.62
10	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.93
11	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	8
12	ПУИ	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.32
13	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.77
14	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	41.52
15	Колясочная	Секция 1.1, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.52
16	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	54.99
17	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	13.66
18	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	17.2
19	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	55.65
20	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	13.66
21	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	17.2
22	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	55.65
23	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	13.66
24	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	17.2
25	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	55.65

26	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	13.66
27	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	17.2
28	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	55.65
29	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	13.66
30	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	17.2
31	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	48.28
32	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	13.66
33	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	17.2
34	Технический чердак	Секция 1.1, 1 подъезд, чердак	техническое	41.09
35	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	43.06
36	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	13.66
37	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	17.2
38	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	43.06
39	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	13.66
40	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	17.2
41	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 10 этаж	общественное	43.06
42	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 10 этаж	общественное	13.66
43	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 10 этаж	общественное	17.2
44	Межквартирный коридор	Секция 1.1, 1 подъезд, 11 этаж	общественное	43.06
45	Лифтовой холл	Секция 1.1, 1 подъезд, 11 этаж	общественное	13.66
46	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, 11 этаж	общественное	17.2
47	Технический чердак	Секция 1.1, 1 подъезд, чердак	техническое	181.27
48	Тамбур-шлюз	Секция 1.1, 1 подъезд, чердак	общественное	2.2
49	Лестничная клетка	Секция 1.1, 1 подъезд, чердак	общественное	26.15
50	Машинное помещение	Секция 1.1, 1 подъезд, чердак	техническое	21.81
51	Подвал	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	техническое	556.08
52	Помещение СС	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	техническое	13.37
53	ИТП	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	техническое	61.53
54	Венткамера	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	техническое	11.35
55	Электрощитовая	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	техническое	29.37

56	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	общественное	15.7
57	Насосная и водомерный узел	Секция 1.2, 2 подъезд, подвал	техническое	26.9
58	Тамбур	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.44
59	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	8.84
60	Вестибюль	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	40.29
61	Тамбур	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	8.18
62	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.48
63	ПУИ	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.81
64	Диспетчерская	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	18.21
65	Колясочная	Секция 1.2, 2 подъезд, 1 этаж	общественное	19.92
66	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 2 этаж	общественное	46.34
67	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 2 этаж	общественное	4.78
68	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 2 этаж	общественное	16.34
69	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 3 этаж	общественное	46.34
70	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 3 этаж	общественное	4.78
71	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 3 этаж	общественное	16.34
72	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 4 этаж	общественное	46.41
73	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 4 этаж	общественное	4.78
74	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 4 этаж	общественное	16.34
75	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 5 этаж	общественное	46.41
76	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 5 этаж	общественное	4.78
77	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 5 этаж	общественное	16.34
78	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 6 этаж	общественное	46.41
79	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 6 этаж	общественное	4.78
80	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 6 этаж	общественное	16.34
81	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 7 этаж	общественное	50.58
82	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 7 этаж	общественное	4.78
83	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 7 этаж	общественное	16.34
84	Межквартирный коридор	Секция 1.2, 2 подъезд, 8 этаж	общественное	45.18
85	Лифтовой холл	Секция 1.2, 2 подъезд, 8 этаж	общественное	4.78

86	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, 8 этаж	общественное	16.34
87	Технический чердак	Секция 1.2, 2 подъезд, чердак	техническое	55.97
88	Лестничная клетка	Секция 1.2, 2 подъезд, чердак	общественное	16.34
89	Подвал	Секция 1.3, 3 подъезд, подвал	техническое	500.36
90	Помещение СС	Секция 1.3, 3 подъезд, подвал	техническое	12.25
91	Венткамера	Секция 1.3, 3 подъезд, подвал	техническое	12.99
92	Электрощитовая	Секция 1.3, 3 подъезд, подвал	техническое	20.6
93	Лестничная клетка	Секция 1.3, 3 подъезд, подвал	общественное	6.93
94	Тамбур	Секция 1.3, 3 подъезд, подвал	общественное	17.47
95	Лестничная клетка	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.87
96	Тамбур	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.82
97	Лестничная клетка	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	14.71
98	Тамбур	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.72
99	Колясочная	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	9.29
100	Вестибюль	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	20.72
101	ПУИ	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.32
102	Мусорокамера	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	74.51
103	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.61
104	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.21
105	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 1 этаж	общественное	45.03
106	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 2 этаж	общественное	17.61
107	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 2 этаж	общественное	5.21
108	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 2 этаж	общественное	45.03
109	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 3 этаж	общественное	17.61
110	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 3 этаж	общественное	5.21
111	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 3 этаж	общественное	45.03
112	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 4 этаж	общественное	17.61
113	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 4 этаж	общественное	5.21
114	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 4 этаж	общественное	45.03
115	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 5 этаж	общественное	17.61

116	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 5 этаж	общественное	5.21
117	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 5 этаж	общественное	45.03
118	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 6 этаж	общественное	17.61
119	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 6 этаж	общественное	5.21
120	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 6 этаж	общественное	45.03
121	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 7 этаж	общественное	17.61
122	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 7 этаж	общественное	5.21
123	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 7 этаж	общественное	45.03
124	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.3, 3 подъезд, 8 этаж	общественное	17.61
125	Лифтовой холл	Секция 1.3, 3 подъезд, 8 этаж	общественное	5.21
126	Межквартирный коридор	Секция 1.3, 3 подъезд, 8 этаж	общественное	45.03
127	Технический чердак	Секция 1.3, 3 подъезд, чердак	техническое	90.77
128	Технический чердак	Секция 1.3, 3 подъезд, чердак	техническое	146.73
129	Лестничная клетка	Секция 1.3, 3 подъезд, чердак	общественное	14.71
130	Машинное помещение	Секция 1.3, 3 подъезд, чердак	техническое	15.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, Х.П. насосная установка (2 раб. и 1 резерв. насосы), запорная, регулирующая и отключающая арматура	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого Теплообменник ГВС	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части	Система отопления, Индивидуальный тепловой пункт в секции 1.2	Отопление

5	Подземная и надземная части	ВРУ	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Лифт, 4 лифта, грузоподъемность 1000кг	Вертикальный транспорт
7	Подземная и надземная части	Сети домофонной видеосвязи по IP – технологии на основе оборудования «Bas-IP»	Домофонная связь
8	Подземная часть	Система дренажа: пластовый дренаж, дренажная насосная станция с установкой погружных насосов (1 рабочий, 1 резервный) в секции 1.2	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 701 972 113,02 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0204008:2727
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810416540085875
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Астон.Екатеринбург

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6658445514
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 45 553 600,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-изыскательский центр СтройГеоСреда
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Реутт
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Геннадьевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 667112101950
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Производственный центр КВАНТ-2
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673113802
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр АВАТАЖГЕОПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6603022982
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Уральский центр сантехнической комплектации СантехКомплект-Урал
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686052547

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГАБАРИТ-Е
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658194405
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОЛОГИЯРАЗВИТИЯБИЗНЕСА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-025343-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УУСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Астон.Движение"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Астон.Екатеринбург
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658445514
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-313-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 ЗУ 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 05.07.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0204008:2727
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 902,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 151
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 376 кв.м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 443 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорокамера встроена в одноэтажный пристрой проектируемой жилой секции 3.1.В мусорокамере возможно установить 15 контейнеров и ёмкостью 1,1 м3. I этап строительства-5 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено.Площадь озеленения – 1511 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения проезжей части улицы и пешеходного тротуара – понижение бортового камня, выделение парковочных мест для инвалидов. При проектировании тротуаров и пешеходных дорожек приняты продольные уклоны не более 4%, поперечные – не более 1% Входы в жилые секции запроектированы непосредственно с отметки благоустройства, что обеспечивает доступ в лифтовой холл Входы в нежилые помещения запроектированы непосредственно с отметки благоустройства. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатое, без зазоров, предотвращающее скольжение (тротуарная плитка, асфальтовое покрытие), не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность, а толщина швов между плитами-не более 0,015 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется отдельным проектом в соответствии с техническим заданием заказчика
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Дворовая территория выполняется по отдельному дизайн-проекту на стадии рабочего проектирования
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-1317-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-19108/1-110
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-19108/2-110

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственное сооружение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 063/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 83
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4.1.1 (секция 1.4)	Квартира	1	4	70.13	2	24.02	2.70
4.1.2 (секция 1.4)	Квартира	1	4	80.81	3	31.18	2.70
4.1.3 (секция 1.4)	Квартира	1	4	76.26	3	34.63	2.70
4.1.4 (секция 1.4)	Квартира-студия	1	4	25.12	1	10.91	2.70
4.1.5 (секция 1.4)	Квартира-студия	1	4	24.81	1	10.70	2.70
4.1.6 (секция 1.4)	Квартира	1	4	63.11	2	21.09	2.70
4.2.7 (секция 1.4)	Квартира	2	4	77.00	3	29.76	2.70
4.2.8 (секция 1.4)	Квартира	2	4	68.91	3	34.63	2.70
4.2.9 (секция 1.4)	Квартира-студия	2	4	31.58	1	13.84	2.70
4.2.10 (секция 1.4)	Квартира-студия	2	4	24.49	1	10.70	2.70
4.2.11 (секция 1.4)	Квартира	2	4	55.48	2	21.09	2.70
4.2.12 (секция 1.4)	Квартира-студия	2	4	28.48	1	15.19	2.70
4.2.13 (секция 1.4)	Квартира-студия	2	4	28.14	1	15.02	2.70

4.2.14 (секция 1.4)	Квартира	2	4	62.29	2	24.02	2.70
4.3.15 (секция 1.4)	Квартира	3	4	56.24	3	30.21	2.70
4.3.16 (секция 1.4)	Квартира-студия	3	4	22.15	1	9.66	2.70
4.3.17 (секция 1.4)	Квартира	3	4	72.28	3	29.68	2.70
4.3.18 (секция 1.4)	Квартира-студия	3	4	27.54	1	10.91	2.70
4.3.19 (секция 1.4)	Квартира-студия	3	4	24.49	1	10.70	2.70
4.3.20 (секция 1.4)	Квартира	3	4	59.27	2	21.09	2.70
4.3.21 (секция 1.4)	Квартира-студия	3	4	28.15	1	15.19	2.70
4.3.22 (секция 1.4)	Квартира-студия	3	4	27.81	1	15.02	2.70
4.3.23 (секция 1.4)	Квартира	3	4	66.49	2	28.17	2.70
4.4.24 (секция 1.4)	Квартира	4	4	56.07	3	30.21	2.70
4.4.25 (секция 1.4)	Квартира-студия	4	4	25.46	1	9.66	2.70
4.4.26 (секция 1.4)	Квартира-студия	4	4	20.57	1	8.46	2.70
4.4.27 (секция 1.4)	Квартира	4	4	50.89	3	33.54	2.70
4.4.28 (секция 1.4)	Квартира-студия	4	4	27.54	1	10.91	2.70
4.4.29 (секция 1.4)	Квартира-студия	4	4	24.49	1	10.70	2.70

4.4.30 (секция 1.4)	Квартира	4	4	59.27	2	21.09	2.70
4.4.31 (секция 1.4)	Квартира-студия	4	4	28.15	1	15.19	2.70
4.4.32 (секция 1.4)	Квартира-студия	4	4	27.81	1	15.02	2.70
4.4.33 (секция 1.4)	Квартира	4	4	62.29	2	24.02	2.70
4.5.34 (секция 1.4)	Квартира	5	4	56.07	3	30.21	2.70
4.5.35 (секция 1.4)	Квартира-студия	5	4	21.67	1	9.66	2.70
4.5.36 (секция 1.4)	Квартира-студия	5	4	24.23	1	8.49	2.70
4.5.37 (секция 1.4)	Квартира	5	4	50.70	3	33.54	2.70
4.5.38 (секция 1.4)	Квартира-студия	5	4	27.54	1	10.91	2.70
4.5.39 (секция 1.4)	Квартира-студия	5	4	24.49	1	10.70	2.70
4.5.40 (секция 1.4)	Квартира	5	4	59.27	2	21.09	2.70
4.5.41 (секция 1.4)	Квартира-студия	5	4	28.15	1	15.19	2.70
4.5.42 (секция 1.4)	Квартира-студия	5	4	29.77	1	15.02	2.70
4.5.43 (секция 1.4)	Квартира	5	4	62.29	2	24.02	2.70
4.6.44 (секция 1.4)	Квартира	6	4	56.07	3	30.21	2.70
4.6.45 (секция 1.4)	Квартира-студия	6	4	23.63	1	9.66	2.70

4.6.46 (секция 1.4)	Квартира-студия	6	4	22.40	1	8.49	2.70
4.6.47 (секция 1.4)	Квартира	6	4	50.70	3	33.40	2.70
4.6.48 (секция 1.4)	Квартира-студия	6	4	31.58	1	13.84	2.70
4.6.49 (секция 1.4)	Квартира-студия	6	4	24.49	1	10.70	2.70
4.6.50 (секция 1.4)	Квартира	6	4	59.27	2	21.09	2.70
4.6.51 (секция 1.4)	Квартира-студия	6	4	30.11	1	15.19	2.70
4.6.52 (секция 1.4)	Квартира-студия	6	4	29.77	1	15.02	2.70
4.6.53 (секция 1.4)	Квартира	6	4	66.49	2	28.17	2.70
4.7.54 (секция 1.4)	Квартира	7	4	61.43	3	30.21	2.70
4.7.55 (секция 1.4)	Квартира-студия	7	4	25.46	1	9.66	2.70
4.7.56 (секция 1.4)	Квартира-студия	7	4	24.23	1	8.49	2.70
4.7.57 (секция 1.4)	Квартира	7	4	50.70	3	33.54	2.70
4.7.58 (секция 1.4)	Квартира-студия	7	4	27.54	1	10.91	2.70
4.7.59 (секция 1.4)	Квартира-студия	7	4	28.53	1	13.63	2.70
4.7.60 (секция 1.4)	Квартира	7	4	66.20	2	21.09	2.70
4.7.61 (секция 1.4)	Квартира-студия	7	4	30.11	1	15.19	2.70

4.7.62 (секция 1.4)	Квартира-студия	7	4	29.77	1	15.02	2.70
4.7.63 (секция 1.4)	Квартира	7	4	62.29	2	24.02	2.70
4.8.64 (секция 1.4)	Квартира	8	4	56.07	3	30.21	2.70
4.8.65 (секция 1.4)	Квартира-студия	8	4	25.37	1	9.66	2.70
4.8.66 (секция 1.4)	Квартира-студия	8	4	24.23	1	8.49	2.70
4.8.67 (секция 1.4)	Квартира	8	4	50.70	3	33.54	2.70
4.8.68 (секция 1.4)	Квартира-студия	8	4	31.58	1	13.84	2.70
4.8.69 (секция 1.4)	Квартира-студия	8	4	24.49	1	10.70	2.70
4.8.70 (секция 1.4)	Квартира	8	4	59.27	2	21.09	2.70
4.8.71 (секция 1.4)	Квартира-студия	8	4	30.11	1	15.19	2.70
4.8.72 (секция 1.4)	Квартира-студия	8	4	31.60	1	15.02	2.70
4.8.73 (секция 1.4)	Квартира	8	4	66.49	2	28.17	2.70
4.9.74 (секция 1.4)	Квартира	9	4	56.07	3	30.21	2.70
4.9.75 (секция 1.4)	Квартира-студия	9	4	25.46	1	9.66	2.70
4.9.76 (секция 1.4)	Квартира-студия	9	4	24.23	1	8.49	2.70
4.9.77 (секция 1.4)	Квартира	9	4	50.70	3	33.54	2.70

4.9.78 (секция 1.4)	Квартира-студия	9	4	31.58	1	13.84	2.70
4.9.79 (секция 1.4)	Квартира-студия	9	4	28.53	1	13.63	2.70
4.9.80 (секция 1.4)	Квартира	9	4	59.27	2	21.09	2.70
4.9.81 (секция 1.4)	Квартира-студия	9	4	30.11	1	15.19	2.70
4.9.82 (секция 1.4)	Квартира-студия	9	4	31.60	1	15.02	2.70
4.9.83 (секция 1.4)	Квартира	9	4	66.99	3	44.31	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	357.79
2	Насосная	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	7.65
3	ИТП	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	30.07
4	Венткамера	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	9.76
5	Тамбур	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	12.14
6	Электрощитовая	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	13.99
7	Лестничная клетка	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	15.44
8	Помещение СС	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	11.97
9	Водомерный узел	Секция 1.4, 1 подъезд, подвал	техническое	6.27
40	Тамбур	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	7.76
11	Колясочная	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	21.5

12	Вестибюль	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	29.9
13	ПУИ	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.41
14	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	42.63
15	Лестничная клетка	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.13
16	Лестничная площадка	Секция 1.4, 1 подъезд, 1 этаж	общественное	1.1
17	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	18.92
18	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	6.5
19	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	18.64
20	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 2 этаж	общественное	17.15
21	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	18.92
22	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	6.5
23	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	17.15
154	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.07
25	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	18.92
26	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	6.5
27	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	17.14
28	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.55
29	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	18.92
30	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	6.5
31	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	17.14
32	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.55
33	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	18.92
34	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	6.5
35	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	17.14
36	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.55
37	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	18.92
38	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	6.5
39	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	17.14
40	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.55
41	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	18.92

42	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	6.5
43	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	17.14
44	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.55
45	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	18.92
46	Лифтовой холл	Секция 1.4, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	6.5
47	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	17.14
48	Межквартирный коридор	Секция 1.4, 1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.55
49	Лестничная клетка (Л1)	Секция 1.4, 1 подъезд, чердак	общественное	15.57
50	Тамбур	Секция 1.4, 1 подъезд, чердак	общественное	15.09
51	Машинное помещение	Секция 1.4, 1 подъезд, чердак	техническое	17.1
52	Технический чердак	Секция 1.4, 1 подъезд, чердак	техническое	169.36
53	Технический чердак	Секция 1.4, 1 подъезд, чердак	техническое	157.21
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, Х.П. насосная установка (2 раб. и 1 резерв. насосы), запорная, регулирующая и отключающая арматура		Водоснабжение
2	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого Теплообменник ГВС		Водоснабжение
3	Подземная и надземная части	Система водоотведения		Водоотведение
4	Подземная и надземная части	Система отопления, Индивидуальный тепловой пункт в секции 1.4.		Отопление
5	Подземная и надземная части	ВРУ		Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Лифт, 1 лифт, грузоподъемность 1000кг		Вертикальный транспорт

7	Подземная и надземная части	Сети домофонной видеосвязи по IP – технологии на основе оборудования «Bas-IP»	Домофонная связь
8	Подземная часть	Система дренажа: пластовый дренаж, дренажная насосная станция с установкой погружных насосов (1 рабочий, 1 резервный) в секции 1.4	водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 231 009 001,79 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810416540085875
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 109 558 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 109 558 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Астон.Екатеринбург

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6658445514
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 48 908 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 12.05.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2023	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Заключено и зарегистрировано в сентябре 0 ДДУ с использованием счетов Эскроу и 0 ДДУ расторгнуто
2	30.10.2023	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены изменения о финансовом результате, кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2023
3	09.11.2023	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Заключено и зарегистрировано в октябре 0 ДДУ с использованием счетов Эскроу и 0 ДДУ расторгнуто

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 526183956255336599675758062433937155870

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТОН.
ДВИЖЕНИЕ", ТРАПЕЗНИКОВ ВЯЧЕСЛАВ АНАТОЛЬЕВИЧ, ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 09.11.2023 по 09.02.2025