



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

53-2-1-2-017111-2024

Дата присвоения номера: 12.04.2024 09:14:18

Дата утверждения заключения экспертизы: 12.04.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Бабошкин Геннадий Иванович

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

ОГРН: 1225300004478

ИНН: 5300006549

КПП: 530001001

Адрес электронной почты: babgi@inbox.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Новгородская область, 173015, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Завокзальная, дом 4, квартира 20

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВОЗРОЖДЕНИЕ-21"

ОГРН: 1166027055006

ИНН: 6027170988

КПП: 602701001

Место нахождения и адрес: Псковская область, Г. ПСКОВ, УЛ. АЛМАЗНАЯ, Д. 10, ПОМЕЩ. 20, ЭТАЖ 3

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление от 25.03.2024 № 14-Э, ООО СЗ «СК «Возрождение-21»
2. Подписанный скан договора от 29.03.2024 № 4/2024, ООО «Эксперт-Проект»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка от 14.06.2022 № RU-53-2-01-0-00-2022-0123, Комитет архитектуры и градостроительства Администрации Великого Новгорода
2. Договор аренды земельного участка от 06.12.2021 № 439, МТУ Росимущества в Псковской и новгородской областях
3. Письмо о возможности обслуживания (вывоз отходов из заглубленных) контейнеров от 31.03.2022 № 3409, ООО «Экосити»
4. Технические условия на благоустройство прилегающей территории от 09.02.2022 № 1154, МКУ Великого Новгорода «Городское хозяйство»
5. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 12.01.2022 № 1, ООО «ГОРЛИФТСЕРВИС»
6. Условия подключения на подключение к тепловым сетям объектов от 27.04.2022 № 7, ООО «ТК Новгородская»
7. Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 03.06.2022 № 3967, МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»
8. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям холодного водоснабжения от 03.10.2022 № 551-22/ИП, МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»
9. Технические условия для присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств от 03.11.2022 № НО1614, АО «Новгородоблэнерго»
10. Письмо о сроках строительства ул. Большая Московская от 02.09.2022 № М22-5608-И, Администрация Великого Новгорода
11. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям водоотведения от 03.10.2022 № 550-22/ИП, МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»
12. Письмо о сроках строительства ливневой канализации по ул. Большая Московская от 04.07.2022 № М22-4173-И, Администрации Великого Новгорода
13. Технические условия на подключение к телекоммуникационным сетям (интернет, телевидение, телефония, видеодомофоны, система видеонаблюдения) от 18.03.2022 № 243, ООО «Максима+»
14. Техническое задание на внесение изменений в проектную документацию по объекту от 01.03.2024 № приложение 1 к договору ПР-74-2024, ООО СЗ «СК «Возрождение-21»
15. Выписка из реестра СРО от 01.04.2024 № 7841023560-20240401-1506, АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

16. Проектная документация (10 документ(ов) - 10 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66»" от 04.10.2022 № 53-2-1-1-070696-2022

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66»" от 14.02.2023 № 53-2-1-2-006758-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Новгородская область, г.Великий Новгород.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.005

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

| Наименование технико-экономического показателя | Единица измерения | Значение |
|---|-------------------|-----------|
| Площадь застройки | м ² | 1 432,70 |
| Общая площадь (Площадь жилого здания) | м ² | 13 569,00 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий) | м ² | 8 573,00 |
| Общая площадь жилых помещений с учетом понижающего коэффициента балконов и лоджий | м ² | 8 713,80 |
| Количество квартир | шт. | 176 |
| В т. ч. Однокомнатные (тип 1) (44%) | шт. | 76 |
| В т. ч. Двухкомнатные (тип 2) (38%) | шт. | 68 |
| В т. ч. Трёхкомнатные (тип 3) (18%) | шт. | 32 |
| Жилая площадь квартир | м ² | 3 207,20 |
| Площадь нежилых помещений (МОП) | м ² | 2029,7 |
| Площадь технических помещений | м ² | 56,20 |
| Площадь встроенных помещений | м ² | 852,40 |
| Строительный объем | м ³ | 43 057,83 |
| В т. ч. Надземная часть | м ³ | 43 057,83 |
| В т. ч. Подземная часть | м ³ | - |
| Этажность | этаж | 12 |
| Количество этажей | этаж | 12 |
| Максимальная высота объекта, м от ур. земли | м | 40,92 |
| Пожарно-техническая высота здания | м | 34,00 |
| Количество жителей (из расчета 30 м ² /чел, в соответствии с ППТ) | чел. | 286 |

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66, отведенный под строительство жилого дома, расположен Р.Ф., Новгородская область, городской округ Великий Новгород, Великий Новгород.

Площадь отведенного земельного участка – 10590.0 кв. м.

Подъезд к проектируемому многоквартирному жилому дому предполагается с улицы Советской Армии по проектируемому проезду.

Земельный участок находится в территориальной зоне ОД.1 зона делового, общественного и коммерческого назначения.

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с градостроительным регламентом земельного участка.

Участок свободен от строений и представляет собой территорию с дикорастущими зелёными насаждениями порослевого типа.

Возводимое на отведенном участке жилое здание имеет 12 этажей.

Его предельная высота – 40,92м.

Территория рассматриваемого участка относится ко II В климатическому району (СНиП 23.01-99) со сравнительно холодной зимой и теплым летом, характеризующемся основными показателями:

Температура - плюс 6,8° С, Среднегодовое количество осадков 608 мм.

Число дней со среднесуточной температурой выше 0° С - 215 + 225.

Наибольшее количество осадков приходится на весенне-летний период.

Средняя температура января - минус 8,7° С (с минимумами 45,0° С).

Средняя температура июля - плюс 17,3° С (с максимумами 34,0° С).

Зима длится 4,5 месяца. Средняя годовая относительная влажность воздуха 85%. Зона влажности нормальная. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования несущих и ограждающих конструкций (наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92) - минус 27°С. Преобладающие направления ветров - юго-западные, со средней скоростью 5-6 м/с. Ветровое давление 23 кгс/м².

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет для насыпных грунтов глинистых глин- 1,23 м. По степени морозного пучения насыпные грунты глинистые и глины полутвердые относятся к слабопучинистым грунтам. Остальные грунты залегают ниже глубины сезонного промерзания. Сейсмичность территории менее 6 баллов (СНиП II-7-81 и ОСР-97).

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАНДИНАВИЯ ПРОЕКТ 2"

ОГРН: 1157847175441

ИНН: 7841023560

КПП: 602701001

Место нахождения и адрес: Псковская область, Г. ПСКОВ, УЛ. АЛМАЗНАЯ, Д. 10, ПОМЕЩ. 21, ЭТАЖ 2

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на внесение изменений в проектную документацию по объекту от 01.03.2024 № приложение 1 к договору ПР-74-2024, ООО СЗ «СК «Возрождение-21»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка от 14.06.2022 № RU-53-2-01-0-00-2022-0123, Комитет архитектуры и градостроительства Администрации Великого Новгорода

2. Договор аренды земельного участка от 06.12.2021 № 439, МТУ Росимущества в Псковской и новгородской областях

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмо о возможности обслуживания (вывоз отходов из заглубленных) контейнеров от 31.03.2022 № 3409, ООО «Экосити»

2. Технические условия на благоустройство прилегающей территории от 09.02.2022 № 1154, МКУ Великого Новгорода «Городское хозяйство»

3. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 12.01.2022 № 1, ООО «ГОРЛИФТСЕРВИС»

4. Условия подключения на подключение к тепловым сетям объектов от 27.04.2022 № 7, ООО «ТК Новгородская»

5. Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 03.06.2022 № 3967, МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»

6. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям холодного водоснабжения от 03.10.2022 № 551-22/ИП, МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»

7. Технические условия для присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств от 03.11.2022 № НО1614, АО «Новгородоблэлектро»

8. Письмо о сроках строительства ул. Большая Московская от 02.09.2022 № М22-5608-И, Администрация Великого Новгорода

9. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным сетям водоотведения от 03.10.2022 № 550-22/ИП, МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»

10. Письмо о сроках строительства ливневой канализации по ул. Большая Московская от 04.07.2022 № М22-4173-И, Администрация Великого Новгорода

11. Технические условия на подключение к телекоммуникационным сетям (интернет, телевидение, телефония, видеодомофоны, система видеонаблюдения) от 18.03.2022 № 243, ООО «Максима+»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

53:23:7400600:66

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВОЗРОЖДЕНИЕ-21"

ОГРН: 1166027055006

ИНН: 6027170988

КПП: 602701001

Место нахождения и адрес: Псковская область, Г. ПСКОВ, УЛ. АЛМАЗНАЯ, Д. 10, ПОМЕЩ. 20, ЭТАЖ 3

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

| № п/п | Имя файла | Формат (тип) файла | Контрольная сумма | Примечание |
|--|--|--------------------|-------------------|---|
| Пояснительная записка | | | | |
| 1 | 1 ПР-24-06-2022-ПЗ_Изм.1.pdf | pdf | 4CE666D2 | ПР-24/06/2022-ПЗ от 10.04.2024 Раздел 1. Пояснительная записка |
| | 1 ПР-24-06-2022-ПЗ_Изм.1.pdf.sig | sig | E7E6E7E2 | |
| Архитектурные решения | | | | |
| 1 | 3 ПР-24-06-2022-АР_Изм.1.pdf | pdf | E711BEC2 | ПР-24/06/2022 - АР от 10.04.2024 Раздел 3. Архитектурные решения |
| | 3 ПР-24-06-2022-АР_Изм.1.pdf.sig | sig | 43B6BE68 | |
| Конструктивные и объемно-планировочные решения | | | | |
| 1 | 4 ПР-24-06-2022-КР_Изм.1.pdf | pdf | 96BBF4C5 | ПР-24/06/2022 - КР от 10.04.2024 Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения |
| | 4 ПР-24-06-2022-КР_Изм.1.pdf.sig | sig | F74C8A6A | |
| Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | | | | |
| Система электроснабжения | | | | |
| 1 | 5.1.1 ПР-24-06-2022-ИОС1.1_Изм.1.pdf | pdf | 335639F8 | ПР-24/06/2022-ИОС1.1 от 10.04.2024 Подраздел - Система электроснабжения. Часть 1. Внутреннее электрическое освещение и силовое электрооборудование. |
| | 5.1.1 ПР-24-06-2022-ИОС1.1_Изм.1.pdf.sig | sig | CFC55575 | |
| Система водоснабжения | | | | |
| 1 | 5.2.1 ПР-24-06-2022-ИОС2.1_Изм.1.pdf | pdf | 59DAE9AA | ПР-24/06/2022- ИОС2.1 от 10.04.2024 Подраздел - Система водоснабжения. Часть 1. Внутренний водопровод. |
| | 5.2.1 ПР-24-06-2022-ИОС2.1_Изм.1.pdf.sig | sig | 0CB5B87D | |
| Система водоотведения | | | | |
| 1 | 5.3.1 ПР-24-06-2022-ИОС3.1_Изм.1.pdf | pdf | C1982A4A | ПР-24/06/2022- ИОС3.1 от 10.04.2024 Подраздел - Система водоотведения. Часть 1. Внутренняя хозяйственно-бытовая канализация. |
| | 5.3.1 ПР-24-06-2022-ИОС3.1_Изм.1.pdf.sig | sig | 714C0E44 | |
| Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | | | | |
| 1 | 5.4 ПР-24-06-2022-ИОС4_Изм.1.pdf | pdf | 4AC16683 | ПР-24/06/2022- ИОС4 от 10.04.2024 Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление, вентиляция, индивидуальный тепловой пункт. |
| | 5.4 ПР-24-06-2022-ИОС4_Изм.1.pdf.sig | sig | E811F9A3 | |
| Сети связи | | | | |
| 1 | 5.5 ПР-24-06-2022-ИОС5_Изм.1.pdf | pdf | D73CD0BF | ПР-24/06/2022-ИОС5 от 10.04.2024 Подраздел - Сети связи |
| | 5.5 ПР-24-06-2022-ИОС5_Изм.1.pdf.sig | sig | 8EEC397A | |
| Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | | | | |
| 1 | 9 ПР-24-06-2022-ПБ_Изм.1.pdf | pdf | D4A908B9 | ПР-24/06/2022- ПБ от 10.04.2024 Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности |
| | 9 ПР-24-06-2022-ПБ_Изм.1.pdf.sig | sig | FD9A1D0B | |
| Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | | | | |
| 1 | 10 ПР-24-06-2022-ОДИ_Изм.1.pdf | pdf | FA6B8FCE | ПР-24/06/2022- ОДИ от 10.04.2024 Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов |
| | 10 ПР-24-06-2022-ОДИ_Изм.1.pdf.sig | sig | B8D20AEE | |

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы

| Структура затрат | Сметная стоимость, тыс. рублей | | |
|------------------|--|---|----------------|
| | на дату представления сметной документации | на дату утверждения заключения экспертизы | изменение(+/-) |
| Всего | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации на соответствие результатам инженерных изысканий не проводилась.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Заключения и согласования:

ООО «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ» положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий от 04.10.2022 года № 53-2-1-1-070696-2022, выданное для строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66»

ООО «Бюро экспертизы» положительное заключение экспертизы проектной документации от 14.02.2023 года № 53-2-1-2-006758-2023, выданное для строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66».

В процессе проведения экспертизы в разделы проектной документации внесены изменения по замечаниям, выявленным экспертами.

Ответы на замечания в виде справки в табличной форме и изменения откорректированная документация представлена.

Ответственность за внесение в проектную документацию изменений и дополнений в части устраненных замечаний в процессе проведения экспертизы несёт главный инженер проекта.

В проектной документации имеется заверительная запись проектной организации Общество с ограниченной ответственностью «Скандинавия проект 2» удостоверенная подписью главного инженера проекта Калининой Е.Ю., о том, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и техническими регламентами. Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проектной документации мероприятий.

Проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в рамках данного договора не проводилась.

08.04.2024

V. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту:

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, по адресу: г. Великий Новгород, земельный участок с кадастровым номером 53:23:7400600:66» соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, технических регламентов, заданию на проектирование и действующим нормам по надежности и эксплуатационной безопасности.

Результаты инженерных изысканий соответствует требованиям технических регламентов.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Серышев Виктор Михайлович

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-2-8390
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.03.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.03.2027

2) Борисов Николай Александрович

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-21-2-7379
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.08.2016
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.08.2024

3) Ольховик Сергей Иванович

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-2-7480
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2016
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2024

4) Фадеева Ольга Викторовна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-13-11020
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2025

5) Ившукова Ирина Николаевна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-9-7-13578
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2025

6) Гусаров Владимир Евгеньевич

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-2-8966
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 16.06.2017
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 16.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F55E850029B177AC4A3C83178
FDAFA31
 Владелец Бабошкин Геннадий Иванович
 Действителен с 04.03.2024 по 04.03.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1081B930082B0F3BF445A780D
9A132B21
 Владелец Серышев Виктор Михайлович
 Действителен с 19.09.2023 по 19.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 450C750068B0BDBB485CEF0B1
EA35246
 Владелец Борисов Николай
Александрович
 Действителен с 24.08.2023 по 24.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B1DD7F003EB1139D4B54ABBC
4E8F89BD
 Владелец Ольховик Сергей Иванович
 Действителен с 25.03.2024 по 25.03.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D75BCB0083B0278247CC89D5
9BD1E421
Владелец Фадеева Ольга Викторовна
Действителен с 20.09.2023 по 20.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1592F6000B3B0038B4B7DC0E9
71AEEFED
Владелец Ившукова Ирина Николаевна
Действителен с 07.11.2023 по 07.11.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B09D6500B3B03BB447EC55C4
B8B4EEA0
Владелец Гусаров Владимир Евгеньевич
Действителен с 07.11.2023 по 07.11.2024