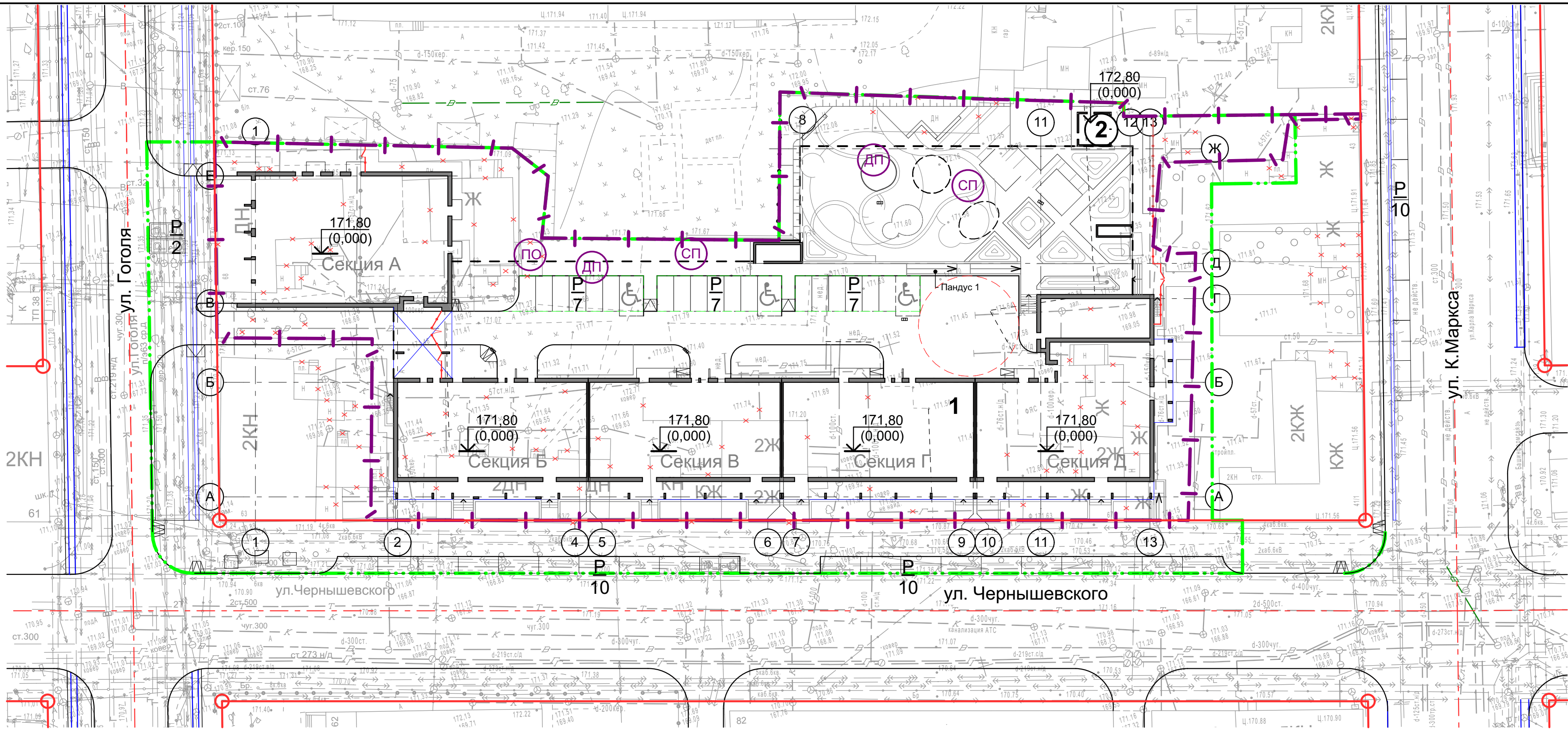
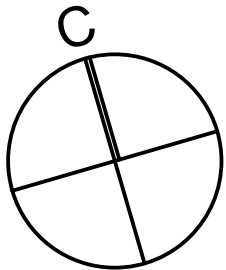




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемое здание
- Граница земельного участка
- Условная граница территории проектируемого объекта (благоустройство)
- Сносимые здания и сооружения
- Красная линия
- Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста
- Площадка для занятия физкультурой
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Гостевая парковка
- Место парковки МГН группы М1, М2, М3
- Место парковки МГН группы М4
- Бордюрный пандус

Расчет выполнен на основании МНГП г. Уфа
Общая площадь квартир = 15 687,4 м² (с коэффициентом для неотапливаемых помещений)
Общая площадь встроенных помещений = 1 490,5 м²

15 687,4 /86 =182 м/места - для хранения жителей
15 687,4 /540 = 29 м/мест - гостевые автостоянки
1 490,5/50 = 30 м/мест*
ВСЕГО требуется 241 м/место
* за пределами участка, в профиле улиц К.Маркса и Чернышевского.

Проектом принято:
Для хранения в паркинге 185 м/мест, закрытые встроенные 3 м/места на 1 этаже,
наземные открытые 53 м/места
ВСЕГО для жителей 241 м/место

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

НОМЕР ПО ПЛАНУ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО			ПЛОЩАДЬ, кв. м				СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, куб. м	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				Зда- ния	Все- го	здания	всего	здания	всего		
1	Жилой дом со встроенными помещениями в том числе:	4-9	1		169		5 492,6		28 652,7		99 464,5
	-надземная часть					2 986,4		23 182,1		81 749,6	
	-подземная часть					2 506,2		5 470,6		17 714,9	
2	ТП	1	1			25,5		21,6		76,5	

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласования с ООО "Архитектурная Мастерская"								
						ИСК 423-2022-ПЗУ		
						Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Рук. маст.		Винкельман Д.			01.2023			Стадия
ГАП		Русских Т.			01.2023			Лист
								Листов
						П		4
Разработал		Дурандин В.			01.2023			
Н.контр.						Схема планировочной организации земельного участка. М1:500		ООО "Архитектурная Мастерская"