

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002950 от 31.10.2023

Многоэтажные многоквартирные дома с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Этап № 2.
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, г. Троицк, тер. СНТ Ветеран-1, корпус 1

Дата первичного размещения: 31.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОР-СТОЛИЦА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВЫБОР-СТОЛИЦА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Макеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Ш
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 123-46-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: simonov@vyborbild.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сорокин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОР-СТОЛИЦА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9703019065
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703019065
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207700369491
	2.1.3	Дата регистрации: 06.10.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузнецова
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-266-860 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366203101080

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциации в области инженерных изысканий Саморегулируемая организация ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725256098
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 9703019065-20230504-1230
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.05.2023
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация в области архитектурно-строительного проектирования Саморегулируемая организация СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725255760
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 9703019065-20230504-1236
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.05.2023

5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация в области строительства Саморегулируемая организация АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ Ассоциация СРО АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725255785
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 9703019065-20230407-1519
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 07.04.2023
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -334,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 188 840,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 497 918,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажные многоквартирные дома с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Этап № 2. Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, г. Троицк, тер. СНТ Ветеран-1, корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Троицк
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Москва, городской округ Троицк, город Троицк, тер. СНТ Ветеран-1, Корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 891 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 801,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 082,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 884,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕКТАР ГРУПП ИНЖИНИРИНГ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7710949491
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСГЕОТЕХ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро "Выбор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666113813
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-058718-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр экспертизы строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704332774
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Академик

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-19-000195-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа Троицк в городе Москве
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:19:0020215:477
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 958,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 37

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом организованы две комплексные игровые площадки, включающие в себя зону детских игровых площадок и физкультурную площадки. Площадки оборудованы игровыми комплексами, спортивными комплексами, качелями, каруселями, качалками, балансиром, песочницей и другими игровыми элементами. спортивные игровые комплексы в составе комплексных игровых площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещение площадки ТКО с асфальтобетонным покрытием, с ограждением, с организацией раздельного сбора мусора. Контейнеры расположены на контейнерной площадке, расположенной в северной части участка. Предусмотрена площадка ТКО на 5 контейнеров: 2 контейнера V-1,1м3 для смешанных отходов, 3 контейнера V-1,1м3 для раздельного сбора мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена высадка деревьев и кустарников; запроектированы газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов имеют шероховатую поверхность, без зазоров; на путях перемещения МГН предусмотрены скамейки и перголы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение по опорам освещения с однорожковым и двухрожковым кронштейном. Наружное освещение №ТУ-26/НО/23 от 02.08.2023, выданные Администрацией г.о.Троицк, с подключением с электрическим сетям по ТУ №2230/1 от 19.09.2023, выданными МУП"Троицкая электросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха взрослого населения с размещением скамеек, пергол; устройство лестниц, пандусов, предусмотрены поручни лестниц; устройство водоотводных лотков; укрепленных георешеткой откосов
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Троицкая электросеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5046065560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2230/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 746 551,75 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16049 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 637 276,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16050 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 573 615,06 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа Троицк
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5046005836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-25/ЛК/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5046049865
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЕИРЦ города Москвы			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710918359			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 368			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 56			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 56			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	63.10	3	37.90	2.65
2	Квартира	2	1	39.80	1	18.40	2.65
3	Квартира	2	1	39.70	1	18.40	2.65
4	Квартира	2	1	40.70	1	19.40	2.65
5	Квартира	2	1	58.60	2	31.80	2.65
6	Квартира	3	1	66.20	3	40.00	2.65
7	Квартира	3	1	40.50	1	18.60	2.65
8	Квартира	3	1	40.40	1	18.60	2.65
9	Квартира	3	1	41.70	1	19.90	2.65
10	Квартира	3	1	60.90	2	32.60	2.65
11	Квартира	4	1	66.20	3	40.00	2.65
12	Квартира	4	1	40.50	1	18.60	2.65
13	Квартира	4	1	40.40	1	18.60	2.65
14	Квартира	4	1	41.70	1	19.90	2.65
15	Квартира	4	1	60.90	2	32.60	2.65
16	Квартира	5	1	66.20	3	40.00	2.65
17	Квартира	5	1	40.50	1	18.60	2.65
18	Квартира	5	1	40.40	1	18.60	2.65
19	Квартира	5	1	41.70	1	19.90	2.65
20	Квартира	5	1	60.90	2	32.60	2.65
21	Квартира	6	1	66.20	3	40.00	2.65
22	Квартира	6	1	40.50	1	18.60	2.65
23	Квартира	6	1	40.40	1	18.60	2.65
24	Квартира	6	1	41.70	1	19.90	2.65
25	Квартира	6	1	60.90	2	32.60	2.65
26	Квартира	7	1	66.20	3	40.00	2.65
27	Квартира	7	1	40.50	1	18.60	2.65
28	Квартира	7	1	40.40	1	18.60	2.65
29	Квартира	7	1	41.70	1	19.90	2.65
30	Квартира	7	1	60.90	2	32.60	2.65

31	Квартира	8	1	66.20	3	40.00	2.65
32	Квартира	8	1	40.50	1	18.60	2.65
33	Квартира	8	1	40.40	1	18.60	2.65
34	Квартира	8	1	41.70	1	19.90	2.65
35	Квартира	8	1	60.90	2	32.60	2.65
36	Квартира	9	1	66.20	3	40.00	2.65
37	Квартира	9	1	40.50	1	18.60	2.65
38	Квартира	9	1	40.40	1	18.60	2.65
39	Квартира	9	1	41.70	1	19.90	2.65
40	Квартира	9	1	60.90	2	32.60	2.65
41	Квартира	10	1	66.20	3	40.00	2.65
42	Квартира	10	1	40.50	1	18.60	2.65
43	Квартира	10	1	40.40	1	18.60	2.65
44	Квартира	10	1	41.70	1	19.90	2.65
45	Квартира	10	1	60.90	2	32.60	2.65
46	Квартира	11	1	66.20	3	40.00	2.65
47	Квартира	11	1	40.50	1	18.60	2.65
48	Квартира	11	1	40.40	1	18.60	2.65
49	Квартира	11	1	41.70	1	19.90	2.65
50	Квартира	11	1	60.90	2	32.60	2.65
51	Квартира	12	1	66.20	3	40.00	2.65
52	Квартира	12	1	40.50	1	18.60	2.65
53	Квартира	12	1	40.40	1	18.60	2.65
54	Квартира	12	1	41.70	1	19.90	2.65
55	Квартира	12	1	60.90	2	32.60	2.65
56	Квартира	13	1	66.20	3	40.00	2.65
57	Квартира	13	1	40.50	1	18.60	2.65
58	Квартира	13	1	40.40	1	18.60	2.65
59	Квартира	13	1	41.70	1	19.90	2.65
60	Квартира	13	1	60.90	2	32.60	2.65

61	Квартира	14	1	66.20	3	40.00	2.65
62	Квартира	14	1	40.50	1	18.60	2.65
63	Квартира	14	1	40.40	1	18.60	2.65
64	Квартира	14	1	41.70	1	19.90	2.65
65	Квартира	14	1	60.90	2	32.60	2.65
66	Квартира	15	1	66.20	3	40.00	2.65
67	Квартира	15	1	40.50	1	18.60	2.65
68	Квартира	15	1	40.40	1	18.60	2.65
69	Квартира	15	1	41.70	1	19.90	2.65
70	Квартира	15	1	60.90	2	32.60	2.65
71	Квартира	16	1	66.20	3	40.00	2.65
72	Квартира	16	1	40.50	1	18.60	2.65
73	Квартира	16	1	40.40	1	18.60	2.65
74	Квартира	16	1	41.70	1	19.90	2.65
75	Квартира	16	1	60.90	2	32.60	2.65
76	Квартира	17	1	66.20	3	40.00	2.65
77	Квартира	17	1	40.50	1	18.60	2.65
78	Квартира	17	1	40.40	1	18.60	2.65
79	Квартира	17	1	41.70	1	19.90	2.65
80	Квартира	17	1	60.90	2	32.60	2.65
81	Квартира	18	1	66.20	3	40.00	2.65
82	Квартира	18	1	40.50	1	18.60	2.65
83	Квартира	18	1	40.40	1	18.60	2.65
84	Квартира	18	1	41.70	1	19.90	2.65
85	Квартира	18	1	60.90	2	32.60	2.65
86	Квартира	19	1	66.20	3	40.00	2.65
87	Квартира	19	1	40.50	1	18.60	2.65
88	Квартира	19	1	40.40	1	18.60	2.65
89	Квартира	19	1	41.70	1	19.90	2.65
90	Квартира	19	1	60.90	2	32.60	2.65

91	Квартира	2	2	58.70	2	32.00	2.65
92	Квартира	2	2	68.00	3	38.50	2.65
93	Квартира	2	2	39.80	1	18.40	2.65
94	Квартира	2	2	39.90	1	18.40	2.65
95	Квартира	2	2	39.80	1	18.40	2.65
96	Квартира	2	2	78.40	4	48.60	2.65
97	Квартира	3	2	60.80	2	32.60	2.65
98	Квартира	3	2	69.90	3	40.00	2.65
99	Квартира	3	2	40.50	1	18.60	2.65
100	Квартира	3	2	40.60	1	18.60	2.65
101	Квартира	3	2	40.50	1	18.60	2.65
102	Квартира	3	2	80.80	4	50.40	2.65
103	Квартира	4	2	60.80	2	32.60	2.65
104	Квартира	4	2	69.90	3	40.00	2.65
105	Квартира	4	2	40.50	1	18.60	2.65
106	Квартира	4	2	40.60	1	18.60	2.65
107	Квартира	4	2	40.50	1	18.60	2.65
108	Квартира	4	2	80.80	4	50.40	2.65
109	Квартира	5	2	60.80	2	32.60	2.65
110	Квартира	5	2	69.90	3	40.00	2.65
111	Квартира	5	2	40.50	1	18.60	2.65
112	Квартира	5	2	40.60	1	18.60	2.65
113	Квартира	5	2	40.50	1	18.60	2.65
114	Квартира	5	2	80.80	4	50.40	2.65
115	Квартира	6	2	60.80	2	32.60	2.65
116	Квартира	6	2	69.90	3	40.00	2.65
117	Квартира	6	2	40.50	1	18.60	2.65
118	Квартира	6	2	40.60	1	18.60	2.65
119	Квартира	6	2	40.50	1	18.60	2.65
120	Квартира	6	2	80.80	4	50.40	2.65

121	Квартира	7	2	60.80	2	32.60	2.65
122	Квартира	7	2	69.90	3	40.00	2.65
123	Квартира	7	2	40.50	1	18.60	2.65
124	Квартира	7	2	40.60	1	18.60	2.65
125	Квартира	7	2	40.50	1	18.60	2.65
126	Квартира	7	2	80.80	4	50.40	2.65
127	Квартира	8	2	60.80	2	32.60	2.65
128	Квартира	8	2	69.90	3	40.00	2.65
129	Квартира	8	2	40.50	1	18.60	2.65
130	Квартира	8	2	40.60	1	18.60	2.65
131	Квартира	8	2	40.50	1	18.60	2.65
132	Квартира	8	2	80.80	4	50.40	2.65
133	Квартира	9	2	60.80	2	32.60	2.65
134	Квартира	9	2	69.90	3	40.00	2.65
135	Квартира	9	2	40.50	1	18.60	2.65
136	Квартира	9	2	40.60	1	18.60	2.65
137	Квартира	9	2	40.50	1	18.60	2.65
138	Квартира	9	2	80.80	4	50.40	2.65
139	Квартира	10	2	60.80	2	32.60	2.65
140	Квартира	10	2	69.90	3	40.00	2.65
141	Квартира	10	2	40.50	1	18.60	2.65
142	Квартира	10	2	40.60	1	18.60	2.65
143	Квартира	10	2	40.50	1	18.60	2.65
144	Квартира	10	2	80.80	4	50.40	2.65
145	Квартира	11	2	60.80	2	32.60	2.65
146	Квартира	11	2	69.90	3	40.00	2.65
147	Квартира	11	2	40.50	1	18.60	2.65
148	Квартира	11	2	40.60	1	18.60	2.65
149	Квартира	11	2	40.50	1	18.60	2.65
150	Квартира	11	2	80.80	4	50.40	2.65

151	Квартира	12	2	60.80	2	32.60	2.65
152	Квартира	12	2	69.90	3	40.00	2.65
153	Квартира	12	2	40.50	1	18.60	2.65
154	Квартира	12	2	40.60	1	18.60	2.65
155	Квартира	12	2	40.50	1	18.60	2.65
156	Квартира	12	2	80.80	4	50.40	2.65
157	Квартира	13	2	60.80	2	32.60	2.65
158	Квартира	13	2	69.90	3	40.00	2.65
159	Квартира	13	2	40.50	1	18.60	2.65
160	Квартира	13	2	40.60	1	18.60	2.65
161	Квартира	13	2	40.50	1	18.60	2.65
162	Квартира	13	2	80.80	4	50.40	2.65
163	Квартира	14	2	60.80	2	32.60	2.65
164	Квартира	14	2	69.90	3	40.00	2.65
165	Квартира	14	2	40.50	1	18.60	2.65
166	Квартира	14	2	40.60	1	18.60	2.65
167	Квартира	14	2	40.50	1	18.60	2.65
168	Квартира	14	2	80.80	4	50.40	2.65
169	Квартира	15	2	60.80	2	32.60	2.65
170	Квартира	15	2	69.90	3	40.00	2.65
171	Квартира	15	2	40.50	1	18.60	2.65
172	Квартира	15	2	40.60	1	18.60	2.65
173	Квартира	15	2	40.50	1	18.60	2.65
174	Квартира	15	2	80.80	4	50.40	2.65
175	Квартира	16	2	60.80	2	32.60	2.65
176	Квартира	16	2	69.90	3	40.00	2.65
177	Квартира	16	2	40.50	1	18.60	2.65
178	Квартира	16	2	40.60	1	18.60	2.65
179	Квартира	16	2	40.50	1	18.60	2.65
180	Квартира	16	2	80.80	4	50.40	2.65

181	Квартира	17	2	60.80	2	32.60	2.65
182	Квартира	17	2	69.90	3	40.00	2.65
183	Квартира	17	2	40.50	1	18.60	2.65
184	Квартира	17	2	40.60	1	18.60	2.65
185	Квартира	17	2	40.50	1	18.60	2.65
186	Квартира	17	2	80.80	4	50.40	2.65
187	Квартира	18	2	60.80	2	32.60	2.65
188	Квартира	18	2	69.90	3	40.00	2.65
189	Квартира	18	2	40.50	1	18.60	2.65
190	Квартира	18	2	40.60	1	18.60	2.65
191	Квартира	18	2	40.50	1	18.60	2.65
192	Квартира	18	2	80.80	4	50.40	2.65
193	Квартира	19	2	60.80	2	32.60	2.65
194	Квартира	19	2	69.90	3	40.00	2.65
195	Квартира	19	2	40.50	1	18.60	2.65
196	Квартира	19	2	40.60	1	18.60	2.65
197	Квартира	19	2	40.50	1	18.60	2.65
198	Квартира	19	2	80.80	4	50.40	2.65
199	Квартира	2	3	58.80	2	33.60	2.65
200	Квартира	2	3	60.50	2	33.00	2.65
201	Квартира	2	3	40.10	1	18.60	2.65
202	Квартира	2	3	40.10	1	18.60	2.65
203	Квартира	2	3	55.60	2	31.50	2.65
204	Квартира	3	3	60.90	2	34.50	2.65
205	Квартира	3	3	62.40	2	34.10	2.65
206	Квартира	3	3	40.50	1	18.60	2.65
207	Квартира	3	3	40.50	1	18.60	2.65
208	Квартира	3	3	57.80	2	32.70	2.65
209	Квартира	4	3	60.90	2	34.50	2.65
210	Квартира	4	3	62.40	2	34.10	2.65

211	Квартира	4	3	40.50	1	18.60	2.65
212	Квартира	4	3	40.50	1	18.60	2.65
213	Квартира	4	3	57.80	2	32.70	2.65
214	Квартира	5	3	60.90	2	34.50	2.65
215	Квартира	5	3	62.40	2	34.10	2.65
216	Квартира	5	3	40.50	1	18.60	2.65
217	Квартира	5	3	40.50	1	18.60	2.65
218	Квартира	5	3	57.80	2	32.70	2.65
219	Квартира	6	3	60.90	2	34.50	2.65
220	Квартира	6	3	62.40	2	34.10	2.65
221	Квартира	6	3	40.50	1	18.60	2.65
222	Квартира	6	3	40.50	1	18.60	2.65
223	Квартира	6	3	57.80	2	32.70	2.65
224	Квартира	7	3	60.90	2	34.50	2.65
225	Квартира	7	3	62.40	2	34.10	2.65
226	Квартира	7	3	40.50	1	18.60	2.65
227	Квартира	7	3	40.50	1	18.60	2.65
228	Квартира	7	3	57.80	2	32.70	2.65
229	Квартира	8	3	60.90	2	34.50	2.65
230	Квартира	8	3	62.40	2	34.10	2.65
231	Квартира	8	3	40.50	1	18.60	2.65
232	Квартира	8	3	40.50	1	18.60	2.65
233	Квартира	8	3	57.80	2	32.70	2.65
234	Квартира	9	3	60.90	2	34.50	2.65
235	Квартира	9	3	62.40	2	34.10	2.65
236	Квартира	9	3	40.50	1	18.60	2.65
237	Квартира	9	3	40.50	1	18.60	2.65
238	Квартира	9	3	57.80	2	32.70	2.65
239	Квартира	10	3	60.90	2	34.50	2.65
240	Квартира	10	3	62.40	2	34.10	2.65

241	Квартира	10	3	40.50	1	18.60	2.65
242	Квартира	10	3	40.50	1	18.60	2.65
243	Квартира	10	3	57.80	2	32.70	2.65
244	Квартира	11	3	60.90	2	34.50	2.65
245	Квартира	11	3	62.40	2	34.10	2.65
246	Квартира	11	3	40.50	1	18.60	2.65
247	Квартира	11	3	40.50	1	18.60	2.65
248	Квартира	11	3	57.80	2	32.70	2.65
249	Квартира	12	3	60.90	2	34.50	2.65
250	Квартира	12	3	62.40	2	34.10	2.65
251	Квартира	12	3	40.50	1	18.60	2.65
252	Квартира	12	3	40.50	1	18.60	2.65
253	Квартира	12	3	57.80	2	32.70	2.65
254	Квартира	13	3	60.90	2	34.50	2.65
255	Квартира	13	3	62.40	2	34.10	2.65
256	Квартира	13	3	40.50	1	18.60	2.65
257	Квартира	13	3	40.50	1	18.60	2.65
258	Квартира	13	3	57.80	2	32.70	2.65
259	Квартира	14	3	60.90	2	34.50	2.65
260	Квартира	14	3	62.40	2	34.10	2.65
261	Квартира	14	3	40.50	1	18.60	2.65
262	Квартира	14	3	40.50	1	18.60	2.65
263	Квартира	14	3	57.80	2	32.70	2.65
264	Квартира	15	3	60.90	2	34.50	2.65
265	Квартира	15	3	62.40	2	34.10	2.65
266	Квартира	15	3	40.50	1	18.60	2.65
267	Квартира	15	3	40.50	1	18.60	2.65
268	Квартира	15	3	57.80	2	32.70	2.65
269	Квартира	16	3	60.90	2	34.50	2.65
270	Квартира	16	3	62.40	2	34.10	2.65

271	Квартира	16	3	40.50	1	18.60	2.65
272	Квартира	16	3	40.50	1	18.60	2.65
273	Квартира	16	3	57.80	2	32.70	2.65
274	Квартира	17	3	60.90	2	34.50	2.65
275	Квартира	17	3	62.40	2	34.10	2.65
276	Квартира	17	3	40.50	1	18.60	2.65
277	Квартира	17	3	40.50	1	18.60	2.65
278	Квартира	17	3	57.80	2	32.70	2.65
279	Квартира	2	4	80.70	3	46.30	2.65
280	Квартира	2	4	42.00	1	21.10	2.65
281	Квартира	2	4	40.70	1	19.70	2.65
282	Квартира	2	4	58.00	2	31.60	2.65
283	Квартира	2	4	57.70	2	31.60	2.65
284	Квартира	3	4	84.50	3	47.80	2.65
285	Квартира	3	4	42.50	1	21.30	2.65
286	Квартира	3	4	41.20	1	19.90	2.65
287	Квартира	3	4	58.90	2	32.50	2.65
288	Квартира	3	4	58.90	2	32.50	2.65
289	Квартира	4	4	84.50	3	47.80	2.65
290	Квартира	4	4	42.50	1	21.30	2.65
291	Квартира	4	4	41.20	1	19.90	2.65
292	Квартира	4	4	58.90	2	32.50	2.65
293	Квартира	4	4	58.90	2	32.50	2.65
294	Квартира	5	4	84.50	3	47.80	2.65
295	Квартира	5	4	42.50	1	21.30	2.65
296	Квартира	5	4	41.20	1	19.90	2.65
297	Квартира	5	4	58.90	2	32.50	2.65
298	Квартира	5	4	58.90	2	32.50	2.65
299	Квартира	6	4	84.50	3	47.80	2.65
300	Квартира	6	4	42.50	1	21.30	2.65

301	Квартира	6	4	41.20	1	19.90	2.65
302	Квартира	6	4	58.90	2	32.50	2.65
303	Квартира	6	4	58.90	2	32.50	2.65
304	Квартира	7	4	84.50	3	47.80	2.65
305	Квартира	7	4	42.50	1	21.30	2.65
306	Квартира	7	4	41.20	1	19.90	2.65
307	Квартира	7	4	58.90	2	32.50	2.65
308	Квартира	7	4	58.90	2	32.50	2.65
309	Квартира	8	4	84.50	3	47.80	2.65
310	Квартира	8	4	42.50	1	21.30	2.65
311	Квартира	8	4	41.20	1	19.90	2.65
312	Квартира	8	4	58.90	2	32.50	2.65
313	Квартира	8	4	58.90	2	32.50	2.65
314	Квартира	9	4	84.50	3	47.80	2.65
315	Квартира	9	4	42.50	1	21.30	2.65
316	Квартира	9	4	41.20	1	19.90	2.65
317	Квартира	9	4	58.90	2	32.50	2.65
318	Квартира	9	4	58.90	2	32.50	2.65
319	Квартира	10	4	84.50	3	47.80	2.65
320	Квартира	10	4	42.50	1	21.30	2.65
321	Квартира	10	4	41.20	1	19.90	2.65
322	Квартира	10	4	58.90	2	32.50	2.65
323	Квартира	10	4	58.90	2	32.50	2.65
324	Квартира	11	4	84.50	3	47.80	2.65
325	Квартира	11	4	42.50	1	21.30	2.65
326	Квартира	11	4	41.20	1	19.90	2.65
327	Квартира	11	4	58.90	2	32.50	2.65
328	Квартира	11	4	58.90	2	32.50	2.65
329	Квартира	12	4	84.50	3	47.80	2.65
330	Квартира	12	4	42.50	1	21.30	2.65

331	Квартира	12	4	41.20	1	19.90	2.65
332	Квартира	12	4	58.90	2	32.50	2.65
333	Квартира	12	4	58.90	2	32.50	2.65
334	Квартира	13	4	84.50	3	47.80	2.65
335	Квартира	13	4	42.50	1	21.30	2.65
336	Квартира	13	4	41.20	1	19.90	2.65
337	Квартира	13	4	58.90	2	32.50	2.65
338	Квартира	13	4	58.90	2	32.50	2.65
339	Квартира	14	4	84.50	3	47.80	2.65
340	Квартира	14	4	42.50	1	21.30	2.65
341	Квартира	14	4	41.20	1	19.90	2.65
342	Квартира	14	4	58.90	2	32.50	2.65
343	Квартира	14	4	58.90	2	32.50	2.65
344	Квартира	15	4	84.50	3	47.80	2.65
345	Квартира	15	4	42.50	1	21.30	2.65
346	Квартира	15	4	41.20	1	19.90	2.65
347	Квартира	15	4	58.90	2	32.50	2.65
348	Квартира	15	4	58.90	2	32.50	2.65
349	Квартира	16	4	84.50	3	47.80	2.65
350	Квартира	16	4	42.50	1	21.30	2.65
351	Квартира	16	4	41.20	1	19.90	2.65
352	Квартира	16	4	58.90	2	32.50	2.65
353	Квартира	16	4	58.90	2	32.50	2.65
354	Квартира	17	4	84.50	3	47.80	2.65
355	Квартира	17	4	42.50	1	21.30	2.65
356	Квартира	17	4	41.20	1	19.90	2.65
357	Квартира	17	4	58.90	2	32.50	2.65
358	Квартира	17	4	58.90	2	32.50	2.65
359	Квартира	18	4	84.50	3	47.80	2.65
360	Квартира	18	4	42.50	1	21.30	2.65

361	Квартира	18	4	41.20	1	19.90	2.65
362	Квартира	18	4	58.90	2	32.50	2.65
363	Квартира	18	4	58.90	2	32.50	2.65
364	Квартира	19	4	84.50	3	47.80	2.65
365	Квартира	19	4	42.50	1	21.30	2.65
366	Квартира	19	4	41.20	1	19.90	2.65
367	Квартира	19	4	58.90	2	32.50	2.65
368	Квартира	19	4	58.90	2	32.50	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.20	2.40
2	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.00	2.40
3	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.70	2.40
4	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.40	2.40
5	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.40	2.40
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	7.70	2.40
8	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.30	2.40
10	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.70	2.40
11	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.90	2.40

12	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	5.20	2.40
14	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.50	2.40
15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.10	2.40
16	Нежилое помещение	-1	1	6.80	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	6.80	2.40
17	Нежилое помещение	-1	1	8.90	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	8.90	2.40
18	Нежилое помещение	-1	1	8.50	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	8.50	2.40
20	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.40	2.40
21	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	6.50	2.40
22	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.10	2.40
29	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.40	2.40
30	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.30	2.40
31	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.60	2.40
33	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.40	2.40
34	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.60	2.40
35	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.00	2.40
37	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.70	2.40

38	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.60	2.40
39	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	5.50	2.40
41	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.50	2.40
42	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	5.40	2.40
44	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.80	2.40
45	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.90	2.40
46	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.80	2.40
48	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.80	2.40
49	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.80	2.40
59	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	5.50	2.40
60	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.90	2.40
62	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.10	2.40
63	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	5.00	2.40
64	Нежилое помещение	-1	3	6.90	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	6.90	2.40
65	Нежилое помещение	-1	3	6.60	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	6.60	2.40
74	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.20	2.40

75	Нежилое помещение	-1	4	3.00	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.00	2.40
76	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.70	2.40
77	Нежилое помещение	-1	4	3.30	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.30	2.40
78	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.40	2.40
79	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	3.20	2.40
80	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Хозяйственнаякладовая (место хранения)	4.40	2.40
Блок 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.90	Встроенное нежилое помещение	89.20	3.80
					С/у (универсальная кабина)	4.90	
					ПУИ	3.30	
					С/у (универсальная кабина)	2.80	
					Тамбур	7.70	
Блок 1/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.00	Встроенное нежилое помещение	62.60	3.80
					С/у (универсальная кабина)	6.00	
					ПУИ	3.40	
Блок 1/3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	209.40	Встроенное нежилое помещение	188.50	3.60
					Тамбур	10.20	
					С/у (универсальная кабина)	4.90	
					С/у	2.70	
					ПУИ	3.10	

Блок 1/4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	71.00	Встроенное нежилое помещение	61.20	3.60
					С/у (универсальная кабина)	5.40	
					ПУИ	4.40	
Блок 1/5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.10	Встроенное нежилое помещение	48.00	3.30
					С/у (универсальная кабина)	4.40	
					ПУИ	3.70	
Блок 1/6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.30	Встроенное нежилое помещение	48.60	3.30
					С/у (универсальная кабина)	4.40	
					ПУИ	4.30	
Блок 1/7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	69.60	Встроенное нежилое помещение	59.70	3.30
					С/у (универсальная кабина)	6.00	
					ПУИ	3.90	
Блок 1/8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	138.30	Встроенное нежилое помещение	115.70	3.30
					С/у	3.20	
					С/у (универсальная кабина)	6.60	
					ПУИ	4.20	
					Тамбур	8.60	
Блок 1/9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.20	Встроенное нежилое помещение	77.30	3.30
					С/у	2.80	
					С/у (универсальная кабина)	5.60	

					ПУИ	3.50	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения				Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	9.0
2	Проход				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	1.8
3	Проход				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	2.5
4	Проход				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	5.3
5	Проход				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	3.8
6	Техническое помещение для прокладки коммуникаций здания				Подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	136.7
7	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	17.3
8	Электрощитовая				Подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	15.7
9	Венткамера				Подъезд 1, подвальный этаж	Техническое	18.6
10	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)				Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	16.8
11	Проход				Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	3.4

12	Проход	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	3.8
13	Проход	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	2.5
14	Проход	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	1.1
15	Проход	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	2.3
16	Проход	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	2.3
17	Техническое помещение для прокладки коммуникаций здания	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	234.9
18	Венткамера	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	18.6
19	Помещение СС	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	17.1
20	Электрощитовая встроенных помещений	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	12.5
21	ПУИ	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	2.5
22	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	21.8
23	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	14.3
24	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	17.5
25	Проход	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	2.5
26	Проход	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	3.8
27	Техническое помещение для прокладки коммуникаций здания	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	193.7

28	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	13.8
29	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	17.5
30	Помещение СС	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	13.3
31	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	13.6
32	Венткамера	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	16.2
33	НС хоз.-питьевая, водомерный узел	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	33.9
34	Проход	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	5.7
35	Проход	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	8.2
36	Техническое помещение для прокладки коммуникаций здания	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	171.9
37	ИТП	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	65.7
38	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	13.6
39	ПУИ	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	3.0
40	Электрощитовая	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	18.6
41	Лестничная клетка вход в подвальный этаж (места общего пользования)	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	17.1
42	НС пожаротушения	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	18.8
43	Венткамера	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	18.6

44	Тамбур №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.8
45	Тамбур №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
46	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	51.1
47	Тамбур №3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.0
48	Тамбур №4	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.7
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.6
50	Тамбур №5	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.4
51	Вход в подвальный этаж №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.7
52	Вход в подвальный этаж №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.6
53	Тамбур №1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
54	Тамбур №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.6
55	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	50.2
56	Тамбур №3	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.1
57	Тамбур №4	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.8
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.6
59	Тамбур №5	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.0
60	Вход в подвальный этаж №1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.2
61	Вход в подвальный этаж №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.8
62	Тамбур №1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.8
63	Тамбур №2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.9
64	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	47.1
65	Тамбур №3	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.9
66	Тамбур №4	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.4
67	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.9
68	Тамбур №5	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.6
69	Тамбур №6	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.6
70	Вход в подвальный этаж №1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.8
71	Вход в подвальный этаж №2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.8
72	Тамбур №1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.7
73	Тамбур №2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.2

74	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	43.3
75	Тамбур №3	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.9
76	Тамбур №4	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.4
77	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.6
78	Тамбур №5	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.1
79	Вход в подвальный этаж №1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.7
80	Вход в подвальный этаж №2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.8
81	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	37.5
82	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.4
83	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.1
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.6
85	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.9
86	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	43.9
87	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.4
88	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.1
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.6
90	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.9
91	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	40.6
92	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.9
93	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.9
94	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	33.9
95	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.4
96	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.1
97	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.6
98	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.9
99	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	37.2
100	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.0
101	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.4
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.0
103	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.2

104	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	44.5
105	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.0
106	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.4
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.0
108	Переходная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.2
109	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	40.8
110	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.9
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.4
112	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	33.8
113	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.0
114	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.4
115	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.0
116	Переходная лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.2
117	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	37.2
118	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.0
119	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.4
120	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.0
121	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.2
122	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	44.5
123	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.0
124	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.4
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.0
126	Переходная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.2
127	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	40.8
128	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.9
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.4
130	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	33.8
131	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.0
132	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.4
133	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.0

134	Переходная лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.2
135	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	37.2
136	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.0
137	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.4
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.0
139	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.2
140	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	44.5
141	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.0
142	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.4
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.0
144	Переходная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.2
145	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	40.8
146	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.9
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.4
148	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	33.8
149	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.0
150	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.4
151	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.0
152	Переходная лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.2
153	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	37.2
154	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.0
155	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.4
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.0
157	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.2
158	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	44.5
159	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.0
160	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.4
161	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.0
162	Переходная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.2
163	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	40.8

164	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.9
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.4
166	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	33.8
167	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.0
168	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.4
169	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.0
170	Переходная лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.2
171	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	37.2
172	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.0
173	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.4
174	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.0
175	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.2
176	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	44.5
177	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.0
178	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.4
179	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.0
180	Переходная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.2
181	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	40.8
182	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.9
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.4
184	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	33.8
185	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.0
186	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.4
187	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.0
188	Переходная лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.2
189	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	37.2
190	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.0
191	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.4
192	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.0
193	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.2

194	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	44.5
195	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.0
196	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.4
197	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.0
198	Переходная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.2
199	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	40.8
200	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.9
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.4
202	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	33.8
203	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.0
204	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.4
205	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.0
206	Переходная лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.2
207	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	37.2
208	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.0
209	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.4
210	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.0
211	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.2
212	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	44.5
213	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.0
214	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.4
215	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.0
216	Переходная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.2
217	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	40.8
218	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.9
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.4
220	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	33.8
221	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.0
222	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.4
223	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.0

224	Переходная лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.2
225	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	37.2
226	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.0
227	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.4
228	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.0
229	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.2
230	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	44.5
231	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.0
232	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.4
233	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.0
234	Переходная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.2
235	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	40.8
236	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.9
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.4
238	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	33.8
239	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.0
240	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.4
241	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.0
242	Переходная лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.2
243	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	37.2
244	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.0
245	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.4
246	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.0
247	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.2
248	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	44.5
249	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.0
250	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.4
251	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.0
252	Переходная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.2
253	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	40.8

254	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.9
255	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.4
256	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	33.8
257	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.0
258	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.4
259	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.0
260	Переходная лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.2
261	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	37.2
262	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.0
263	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.4
264	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.0
265	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.2
266	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	44.5
267	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.0
268	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.4
269	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.0
270	Переходная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.2
271	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	40.8
272	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.9
273	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.4
274	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	33.8
275	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.0
276	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.4
277	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.0
278	Переходная лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.2
279	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	37.2
280	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.0
281	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.4
282	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.0
283	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.2

284	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	44.5
285	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.0
286	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.4
287	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.0
288	Переходная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.2
289	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	40.8
290	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.9
291	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.4
292	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	33.8
293	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.0
294	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	2.4
295	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.0
296	Переходная лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.2
297	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	37.2
298	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.0
299	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.4
300	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.0
301	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.2
302	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	44.5
303	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.0
304	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.4
305	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.0
306	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.2
307	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	40.8
308	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.9
309	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.4
310	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	33.8
311	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.0
312	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	2.4
313	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.0

314	Переходная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.2
315	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	37.2
316	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.0
317	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.4
318	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.0
319	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.2
320	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	44.5
321	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.0
322	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.4
323	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.0
324	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.2
325	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	40.8
326	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.9
327	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.4
328	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	33.8
329	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.0
330	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	2.4
331	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	14.0
332	Переходная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	7.2
333	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	37.2
334	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.0
335	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.4
336	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.0
337	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.2
338	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	44.5
339	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.0
340	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.4
341	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.0
342	Переходная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	7.2
343	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	40.8

344	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.9
345	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.4
346	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	33.8
347	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	13.0
348	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	2.4
349	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	14.0
350	Переходная лоджия	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	7.2
351	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	37.2
352	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.0
353	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.4
354	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.0
355	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.2
356	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	44.5
357	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.0
358	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	2.4
359	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.0
360	Переходная лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	7.2
361	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	33.8
362	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	13.0
363	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	2.4
364	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	14.0
365	Переходная лоджия	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	7.2
366	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.4
367	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.0
368	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	7.2
369	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	44.5
370	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	13.0
371	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	2.4
372	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	14.0
373	Переходная лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	7.2

374	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	33.8
375	Лифтовый холл(зона ПБЗ МГН)	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	13.0
376	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	2.4
377	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	14.0
378	Переходная лоджия	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	7.2
379	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	331.2
380	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	14.0
381	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	7.2
382	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	17.5
383	Технический чердак	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	420.5
384	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический чердак	Общественное	14.0
385	Переходная лоджия	Подъезд 2, технический чердак	Общественное	7.2
386	Тамбур	Подъезд 2, технический чердак	Техническое	17.4
387	Технический чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	321.7
388	Тамбур	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	32.2
389	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Общественное	15.3
390	Технический чердак	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	364.2
391	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический чердак	Общественное	14.0

392	Переходная лоджия	Подъезд 4, технический чердак	Общественное	7.2
393	Тамбур	Подъезд 4, технический чердак	Техническое	17.4
394	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	4.2
395	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	25.7
396	Помещение для размещения щитов автоматики против. вентил., промежуточного и оконечного оборудования сетей связи и диспетчеризации	Подъезд 1, кровля	Техническое	16.2
397	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	4.2
398	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, кровля	Техническое	25.7
399	Помещение для размещения щитов автоматики против. вентил., промежуточного и оконечного оборудования сетей связи и диспетчеризации	Подъезд 2, кровля	Техническое	12.1
400	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	4.2
401	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, кровля	Техническое	24.6
402	Помещение для размещения щитов автоматики против. вентил., промежуточного и оконечного оборудования сетей связи и диспетчеризации	Подъезд 3, кровля	Техническое	17.5
403	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	4.2
404	Машинное помещение лифтов	Подъезд 4, кровля	Техническое	25.7
405	Помещение для размещения щитов автоматики против. вентил., промежуточного и оконечного оборудования сетей связи и диспетчеризации	Подъезд 4, кровля	Техническое	21.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвальный этаж. ИТП	Шкаф РШУ (СУ-ИТП)	Электроснабжение
2	Подвальный этаж	Электроприемники жилой части: ВРУ1.1, ВРУ1.2, ВРУ1.3, ВРУ1.4	Электроснабжение
3	Подвальный этаж. Нежилые помещения.	Электроприемники встроенных помещений: ВРУ1.1вп	Электроснабжение

4	Подвальный этаж. Технические помещения	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подвальный этаж. Помещения СС	Охранно-защитная дератизационная	Электроснабжение
6	Подвальный этаж. Помещения СС	Охранно-защитная дератизационная	Электроснабжение
7	Подвальный этаж, 1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подвальный этаж, 1 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвальный этаж, 1 этаж, надземная часть.	Система холодного хозяйственно-питьевого-противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
10	Подвальный этаж, 1 этаж, надземная часть.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подвальный этаж, 1 этаж, надземная часть.	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
12	Подвальный этаж, 1 этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
13	Подвальный этаж, 1 этаж, надземная часть.	Система внутренних водостоков	Водоотведение
14	Подвальный этаж	Система дренажной канализации. Отвод воды из насосной станции, прямков технических помещений, ИТП	Водоотведение
15	Подвальный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Преобразование тепловой энергии, распределение ресурсов между потребителями корпуса 1
16	Подвальный этаж	Система отопления	Водяное отопление корпуса 1
17	Подвальный этаж	Система вентиляции с естественным побуждением	Вентиляция жилых помещений корпуса 1
18	Подвальный этаж	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Вентиляция нежилых помещений корпуса 1
19	Подвальный этаж	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
20	Подвальный этаж. Помещение СС. Надземная часть. Жилые помещения, кровля.	Система радиофикации	Сети связи
21	Подвальный этаж. Помещение СС. Надземная часть. Жилые помещения, кровля, этажные коридоры.	Система оповещения о ЧС	Сети связи

22	Подвальный этаж. Помещение СС, Надземная часть. Жилые помещения, нежилые помещения.	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»	Сети связи
23	Подвальный этаж. Помещение СС. Надземная часть. Жилые помещения, нежилые помещения.	Проводная телефонная связь	Сети связи
24	Подвальный этаж. Помещение СС. Надземная часть. Жилые помещения.	Проводное телевизионное вещание	Сети связи
25	Подвальный этаж. Помещение СС. Надземная часть. Фасад здания, кабины лифтов.	Система охранного телевидения	Сети связи
26	Подвальный этаж. Помещение СС. Надземная часть. Входные группы, жилые помещения.	Система контроля и управления доступом	Сети связи
27	Подвальный этаж. Помещение СС. ИТП, электрощитовые. Надземная часть. Жилые и нежилые помещения.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов, инженерных систем	Диспетчеризация
28	Надземная часть.	Лифты грузоподъемность 1000 кг - 4 шт лифты грузоподъемность 400 кг - 4 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 681 623 405,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300010012296
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 959 974 506,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 636 686 279,32 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 323 288 226,68 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В Разрешении на строительство и ПСО предусмотрен подвальный этаж, при этом в проектной декларации размещение помещений кладовых указано на"-1"этаже, в виду того, что на данный момент на сайте дом РФ в графе:"Этаж расположения"допустимыми значениями являются-10; 100.Таким образом, прописать такое значение как"подвальный этаж"технически не представляется возможным, и значение-1 в данном случае подразумевает под собой именно подвальный этаж
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 479497479853554487955412537131038421203

Владелец: ООО СЗ "ВЫБОР-СТОЛИЦА", Сорокин Сергей Викторович,
Г.Москва

Действителен: с 15.06.2023 по 15.09.2024