

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Логос"	по ОКПО	70033917
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7719276681
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Местонахождение (адрес)
121087, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул Новозаводская, д. 8, к. 4, этаж/помещ 1/VIII, ком/офис 4/3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	12	12	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 865	12 592	42 693
	в том числе:				
	Сооружения		11 865	12 592	42 693
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 500	1 500	1 500
	Отложенные налоговые активы	1180	45 880	44 338	38 569
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	59 258	58 443	82 762
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 572 282	2 239 348	744 221
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	16 791
	Затраты на проектирование и строительство		2 572 282	2 239 348	727 430
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	375 131	326 405	81 340
	Дебиторская задолженность	1230	996 107	1 093 743	1 072 046
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	82 463	83 918	133 572
	Расчеты по налогам и сборам	12302	426	624	696

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	912 820	1 009 201	937 778
	Долгосрочная дебиторская задолженность		398	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 021	4 606	2 713
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	4 021	4 606	2 713
	Прочие оборотные активы	1260	175	242	7
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	175	242	7
	Итого по разделу II	1200	3 947 717	3 664 344	1 900 327
	БАЛАНС	1600	4 006 975	3 722 786	1 983 089

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(90 889)	(84 671)	(57 173)
	Итого по разделу III	1300	(90 789)	(84 571)	(57 073)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	186 966	180 498	1 788 741
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	1 626 954
	Долгосрочные займы	14102	186 966	180 498	161 787
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 079	17 078	17 077
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	85 387	85 387	85 387
	Итого по разделу IV	1400	289 432	282 963	1 891 205
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 797 118	3 517 559	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	3 797 118	3 517 559	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 146	6 776	148 926
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	10 846	6 294	67 054
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	20	20	133
	Расчеты по налогам и сборам	15203	253	448	441
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	22	9	9
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	5	5	81 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15301	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	67	59	32
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	67	59	32
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 808 331	3 524 394	148 958
	БАЛАНС	1700	4 006 975	3 722 786	1 983 089

Руководитель



Садыков Георгий

Равильевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Логос"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	31	03	2024
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	70033917		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	7719276681		
		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 325)	(2)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 325)	(2)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	85	-
	Проценты к уплате	2330	(6 469)	-
	Прочие доходы	2340	1	79
	Прочие расходы	2350	(52)	(3 772)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 760)	(3 695)
	Налог на прибыль	2410	1 541	735
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 542	735
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 219)	(2 960)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 219)	(2 960)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Садыков Георгий
Равильевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.