

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

50-2-1-3-033134-2025

Дата присвоения номера: 16.06.2025 18:53:52

Дата утверждения заключения экспертизы 16.06.2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГК РСЭ"



"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Плиски Игорь Романович

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажный жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых домов (2-ая очередь строительства, жилые дома №4, №5, №6 по ППТ), переменной этажности, со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский г.о., в районе села Братовщина, в составе жилого комплекса «Квартал 2030»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГК РСЭ"

ОГРН: 1197746593109

ИНН: 7736324462

КПП: 773601001

Адрес электронной почты: secretar@rsexpertiza.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО, ДОМ 29, ОФИС 1102 (11 ЭТ, ПОМ I КОМНАТЫ 2,3,3А,3Б,4)

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"

ОГРН: 1047796847680

ИНН: 7714576385

КПП: 772601001

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, Даниловский, вн. тер. г. муниципальный округ Даниловский, Холодильный пер., д. 3, к. 1, стр. 3, 6

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы от 10.03.2025 № 03-10Д-1, ООО "СЗ ДЕЛО"

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 13.03.2025 № РСЭ-1346-ЭПИ-25, ООО "СЗ ДЕЛО"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 10.07.2023 № РФ-50-3-79-0-00-2023-25478-1, Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

2. Договор на подключение (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения от 13.03.2023 № 3/2023/ТП, АО "Теплоэнергетическое предприятие"

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Централизованная система холодного водоснабжения от 29.09.2023 № б/н, МУП "Межрайонный Щелковский водоканал"

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Централизованная система водоотведения от 29.09.2023 № б/н, МУП "Межрайонный Щелковский водоканал"

5. Технические условия на проектирование ливневой канализации и очистных сооружений от 20.12.2024 № 20-12/2024, Администрация г.о. Пушкинский, Московской области

6. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" энергопринимающих устройств от 09.08.2023 № И-23-00-977885/102, ПАО "Россети Московский регион"

7. Технические условия на комплекс телекоммуникационных систем, включающих телефонию, телевидение и доступ к сети передачи данных по технологии GPON от 05.02.2025 № ТУ-10 ЕСК-ПГ, ООО "Единая Сетевая Компания"

8. Технические условия на присоединение к сети Интернет от 04.02.2025 № 1, ООО "БЭЙРЭЛЬ ТЕЛЕКОМ"

9. Технические условия на подключение к сети проводного вещания от 05.02.2025 № 7, ООО "Город Телеком"

10. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) Жилой дом №4 от 03.02.2025 № 1/ТУ, ООО "АЗИМУТ-Регион"

11. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) Жилой дом №5 от 03.02.2025 № 2/ТУ, ООО "АЗИМУТ-Регион"

12. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) Жилой дом №6 от 03.02.2025 № 3/ТУ, ООО "АЗИМУТ-Регион"

13. Технические условия на проектирование системы диспетчеризации от 14.01.2025 № 12, ООО "Лемус-Лифт"

14. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы "Безопасный регион" создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения. Жилой дом №4 от 25.02.2025 № 20250225-2ЭУ, Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области

15. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы "Безопасный регион" создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения. Жилой дом №5 от 24.02.2025 № 20250224-1ЭУ, Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области

16. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы "Безопасный регион" создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения. Жилой дом №6 от 25.02.2025 № 20250225-1ЭУ, Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области

17. Задание на проектирование от 21.03.2025 № 6/н, утверждено ООО "СЗ ДЕЛО" и согласовано ООО "ИННОВА" и ООО "СПАС ГРУПП"

18. Санитарно-эпидемиологическое заключение от 27.11.2023 № 50.99.04.000.Т.001057.11.23, Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

19. Экспертное заключение от 16.11.2023 № 13-Э/1369, Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области"

20. Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, и о соответствии их планируемого использования утвержденным режимам использования земель и градостроительным регламентам в зонах охраны объектов культурного наследия от 13.07.2023 № Р001-5427652435-73557298, ГУ Культурного наследия Московской области

21. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 8 файл(ов))

22. Проектная документация (62 документ(ов) - 124 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых домов (2-ая очередь строительства, жилые дома №4, №5, №6 по ППТ), переменной этажности, со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский г.о., в районе села Братовщина, в составе жилого комплекса «Квартал 2030»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Московская область, Пушкинский г.о., в районе села Братовщина, в составе жилого комплекса «Квартал 2030».

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.006

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка проектирования (в границах землепользования)	кв.м	27089,0
Площадь участка проектирования (за границами землепользования)	кв.м	226,5
Жилой дом №4 Площадь застройки	кв.м	566,3
Жилой дом №4 Количество надземных этажей	шт.	17

Жилой дом №4 Количество подземных этажей	шт.	1
Жилой дом №4 Количество квартир	шт.	144
Жилой дом №4 Площадь квартир (без учета холодных помещений)	кв.м	6986,13
Жилой дом №4 Жилая площадь	кв.м	3480,59
Жилой дом №4 Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэффициентом 0,5)	кв.м	7108,08
Жилой дом №4 Количество коммерческих помещений	шт.	4
Жилой дом №4 Общая площадь коммерческих помещений	кв.м	345,45
Жилой дом №4 Количество кладовых в подземном этаже	шт.	19
Жилой дом №4 Площадь кладовых в подземном этаже	кв.м	80,43
Жилой дом №4 Общая площадь жилого здания (по СП54.13330.2022, прил. А)	кв.м	10563,2

Жилой дом №4 Строительный объем	куб.м	39897,5
Жилой дом №5 Площадь застройки	кв.м	2656,2
Жилой дом №5 Количество надземных этажей	шт.	13, 17
Жилой дом №5 Количество подземных этажей	шт.	1
Жилой дом №5 Количество квартир	шт.	640
Жилой дом №5 Площадь квартир (без учета холодных помещений)	кв.м	28766,93
Жилой дом №5 Жилая площадь	кв.м	14309,15
Жилой дом №5 Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэффициентом 0,5)	кв.м	29108,67
Жилой дом №5 Количество коммерческих помещений	шт.	15
Жилой дом №5 Общая площадь коммерческих помещений	кв.м	1732,66, в т.ч. помещение №13 Почтовое отделение (121,27 кв.м) согласно

		требованиям ДоКРТ
Жилой дом №5 Количество кладовых в подземном этаже	шт.	186
Жилой дом №5 Площадь кладовых в подземном этаже	кв.м	760,49
Жилой дом №5 Общая площадь жилого здания (по СП54.13330.2022, прил. А)	кв.м	43350,5
Жилой дом №5 Строительный объем	куб.м	154378,2
Жилой дом №6 Площадь застройки	кв.м	1398,7
Жилой дом №6 Количество надземных этажей	шт.	17
Жилой дом №6 Количество подземных этажей	шт.	1
Жилой дом №6 Количество квартир	шт.	416
Жилой дом №6 Площадь квартир (без учета холодных помещений)	кв.м	17550,48
Жилой дом №6 Жилая площадь	кв.м	7717,76

Жилой дом №6 Общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэффициентом 0,5)	кв.м	17753,55
Жилой дом №6 Количество коммерческих помещений	шт.	8
Жилой дом №6 Общая площадь коммерческих помещений	кв.м	970,21
Жилой дом №6 Количество кладовых в подземном этаже	шт.	89
Жилой дом №6 Площадь кладовых в подземном этаже	кв.м	359,73
Жилой дом №6 Общая площадь жилого здания (по СП54.13330.2022, прил. А)	кв.м	26280,1
Жилой дом №6 Строительный объем	куб.м	96402,5

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПАС ГРУПП"

ОГРН: 1137746475998

ИНН: 7717754300

КПП: 771501001

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, Бутырский, Москва, Новодмитровская, 5А, 1509А

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 21.03.2025 № б/н, утверждено ООО "СЗ ДЕЛО" и согласовано ООО "ИННОВА" и ООО "СПАС ГРУПП"

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 10.07.2023 № РФ-50-3-79-0-00-2023-25478-1, Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Договор на подключение (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения от 13.03.2023 № 3/2023/ТП, АО "Теплоэнергетическое предприятие"

2. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Централизованная система холодного водоснабжения от 29.09.2023 № б/н, МУП "Межрайонный Щелковский водоканал"

3. Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Централизованная система водоотведения от 29.09.2023 № б/н, МУП "Межрайонный Щелковский водоканал"

4. Технические условия на проектирование ливневой канализации и очистных сооружений от 20.12.2024 № 20-12/2024, Администрация г.о. Пушкинский, Московской области

5. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО "Россети Московский регион" энергопринимающих устройств от 09.08.2023 № И-23-00-977885/102, ПАО "Россети Московский регион"

6. Технические условия на комплекс телекоммуникационных систем, включающих телефонию, телевидение и доступ к сети передачи данных по технологии GPON от 05.02.2025 № ТУ-10 ЕСК-ПГ, ООО "Единая Сетевая Компания"

7. Технические условия на присоединение к сети Интернет от 04.02.2025 № 1, ООО "БЭЙРЭЛЬ ТЕЛЕКОМ"

8. Технические условия на подключение к сети проводного вещания от 05.02.2025 № 7, ООО "Город Телеком"

9. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) Жилой дом №4 от 03.02.2025 № 1/ТУ, ООО "АЗИМУТ-Регион"

10. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) Жилой дом №5 от 03.02.2025 № 2/ТУ, ООО "АЗИМУТ-Регион"

11. Технические условия на предоставление комплекса услуг связи (технологическое присоединение) Жилой дом №6 от 03.02.2025 № 3/ТУ, ООО "АЗИМУТ-Регион"

12. Технические условия на проектирование системы диспетчеризации от 14.01.2025 № 12, ООО "Лемус-Лифт"

13. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы "Безопасный регион" создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения. Жилой дом №4 от 25.02.2025 № 20250225-2ЭУ, Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области

14. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы "Безопасный регион" создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения. Жилой дом №5 от 24.02.2025 № 20250224-1ЭУ, Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области

15. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы "Безопасный регион" создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения. Жилой дом №6 от 25.02.2025 № 20250225-1ЭУ, Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

50:13:0050418:11964

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"

ОГРН: 1047796847680

ИНН: 7714576385

КПП: 772601001

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, Даниловский, вн. тер. г. муниципальный округ Даниловский, Холодильный пер., д. 3, к. 1, стр. 3, 6

Технический заказчик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИННОВА"

ОГРН: 1247700376901

ИНН: 9707030687

КПП: 772601001

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, Даниловский, вн. тер. г. муниципальный округ Даниловский, Холодильный пер., д. 3, к. 1, стр. 3, 6

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	14.05.2025	Индивидуальный предприниматель: Узжина Инна Николаевна ОГРНИП: 320508100031937 Адрес: 140730, Россия, Московская область, Шатура, Рошаль
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	14.08.2023	Наименование: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТР-ИНВЕСТ" ОГРН: 1055014149750 ИНН: 5050055131 КПП: 505001001 Место нахождения и адрес: Россия, Московская область, Щёлково, Свердловка, 16, 3
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	24.08.2023	Наименование: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТР-ИНВЕСТ" ОГРН: 1055014149750 ИНН: 5050055131 КПП: 505001001 Место нахождения и адрес: Россия,

		Московская область, Щёлково, Свердлова, 16, 3
--	--	--

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Московская область, Пушкинский г.о.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДЕЛО"

ОГРН: 1047796847680

ИНН: 7714576385

КПП: 772601001

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, Даниловский, вн. тер. г. муниципальный округ
Даниловский, Холодильный пер., д. 3, к. 1, стр. 3, 6

Технический заказчик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИННОВА"

ОГРН: 1247700376901

ИНН: 9707030687

КПП: 772601001

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, Даниловский, вн. тер. г. муниципальный округ
Даниловский, Холодильный пер., д. 3, к. 1, стр. 3, 6

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 12.04.2025 № б/н, утверждено ООО "СЗ ДЕЛО" и согласовано ИП Узжина И.Н.

2. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 07.07.2023 № б/н, утверждено ООО "СТРОЙИНЖИНИРИНГ" и согласовано ООО "СЗ БЕСТ-ПРОТЕК" и ЗАО "Центр-Инвест"

3. Техническое задание на выполнение инженерно-экологических изысканий от 11.07.2023 № б/н, утверждено ООО "СТРОЙИНЖИНИРИНГ" и согласовано ООО "СЗ БЕСТ-ПРОТЕК" и ЗАО "Центр-Инвест"

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 11.04.2025 № б/н, утверждена ИП Узжина И.Н. и согласована ООО "СЗ ДЕЛО"

2. Программа на выполнение инженерно-геологических изысканий от 12.07.2023 № б/н, утверждена ЗАО "Центр-Инвест" и согласована ООО "СЗ БЕСТ-ПРОЕКТ" и ООО "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"

3. Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий от 12.07.2023 № б/н, утверждена ЗАО "Центр-Инвест" и согласована ООО "СЗ БЕСТ-ПРОЕКТ" и ООО "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	28-2025-ИГДИ откорректир.pdf	pdf	ef24beba	28-2025-ИГДИ от 14.05.2025 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	28-2025-ИГДИ откорректир.pdf.sig	sig	ec94dc8c	
	ИГДИ ИУЛ.pdf	pdf	0ac71eed	
	ИГДИ ИУЛ.pdf.sig	sig	e165090a	
Инженерно-геологические изыскания				
1	Отчет, 4787-ИГИ1.pdf	pdf	a84bf685	4787-ИГИ от 14.08.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	Отчет, 4787-ИГИ1.pdf.sig	sig	093f21e6	
	Отчет, 4787-ИГИ1_УЛ.pdf	pdf	6cda7a7a	
	Отчет, 4787-ИГИ1_УЛ.pdf.sig	sig	9987032e	
	Отчет, 4787-ИГИ2.pdf	pdf	37b3a6fd	
	Отчет, 4787-ИГИ2.pdf.sig	sig	f5f73d46	
	Отчет, 4787-ИГИ2_УЛ.pdf	pdf	4a3e889b	
	Отчет, 4787-ИГИ2_УЛ.pdf.sig	sig	19f3e98a	
Инженерно-экологические изыскания				
1	Технический отчет 4796-ИЭИ Жилой комплекс в районе с. Братовщина (2 очередь).pdf	pdf	668cb9c3	4796-ИЭИ от 24.08.2023 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий

	<i>Технический отчет 479 6-ИЭИ Жилой комплекс в районе с. Братовицина (2 очередь).pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>c0460116</i>	
	Технический отчет 479 6-ИЭИ Жилой комплекс в районе с. Братовицина (2 очередь)_УЛ.pdf	pdf	c09e75e1	
	<i>Технический отчет 479 6-ИЭИ Жилой комплекс в районе с. Братовицина (2 очередь)_УЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>aa309021</i>	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	СГ-380_24-ПД-ПЗ.xml	xml	a5c2fe3c	СГ-380/24-ПД-ПЗ Пояснительная записка
	СГ-380_24-ПД-ПЗ.xml.sig	sig	87617149	
	СГ-380_24-ПД-ПЗ_УЛ.pdf	pdf	a1d9424e	
	СГ-380_24-ПД-ПЗ_УЛ.pdf.sig	sig	32e3d8af	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	СГ-380_24-ПД-ПЗУ.pdf	pdf	674e807f	СГ-380/24-ПД-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка
	СГ-380_24-ПД-ПЗУ.pdf.sig	sig	2a9f4606	
	СГ-380_24-ПД-ПЗУ_УЛ.pdf	pdf	511d6e42	
	СГ-380_24-ПД-ПЗУ_УЛ.pdf.sig	sig	599a8363	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	СГ-380_24-ПД-АР1.pdf	pdf	9e806ec5	СГ-380/24-ПД-АР1 Объемно-планировочные и архитектурные решения Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-АР1.pdf.sig	sig	cd6e73b8	
	СГ-380_24-ПД-АР1_УЛ.pdf	pdf	52949de2	

	СГ-380_24-ПД-АР1_УЛ.pdf.sig	sig	99a62241	
2	СГ-380_24-ПД-АР2.pdf	pdf	82d05703	СГ-380/24-ПД-АР2 Объемно-планировочные и архитектурные решения Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-АР2.pdf.sig	sig	5515977a	
	СГ-380_24-ПД-АР2_УЛ.pdf	pdf	2c975250	
	СГ-380_24-ПД-АР2_УЛ.pdf.sig	sig	22ee383e	
3	СГ-380_24-ПД-АР3.pdf	pdf	7003b22a	СГ-380/24-ПД-АР3 Объемно-планировочные и архитектурные решения Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-АР3.pdf.sig	sig	9135cbf9	
	СГ-380_24-ПД-АР3_УЛ.pdf	pdf	22196c14	
	СГ-380_24-ПД-АР3_УЛ.pdf.sig	sig	772d3e27	
4	СГ-380_24-ПД-ИКЕО.pdf	pdf	feffd19e	СГ-380/24- ПД-ИКЕО Объемно-планировочные и архитектурные решения Расчет коэффициента естественной освещенности (КЕО) и инсоляции
	СГ-380_24-ПД-ИКЕО.pdf.sig	sig	9d27c59d	
	СГ-380_24-ПД-ИКЕО_УЛ.pdf	pdf	2fddddd2	
	СГ-380_24-ПД-ИКЕО_УЛ.pdf.sig	sig	5fa62cea	
Конструктивные решения				
1	СГ-380_24-ПД-КР1.pdf	pdf	9db7a785	СГ-380/24 -ПД-КР1 Конструктивные решения Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-КР1.pdf.sig	sig	b5e46dbe	
	СГ-380_24-ПД-КР1_УЛ.pdf	pdf	e3064129	
	СГ-380_24-ПД-КР1_УЛ.pdf.sig	sig	e688756e	
2	СГ-380_24-ПД-КР1.РР.pdf	pdf	4fdf2ca4	СГ-380/24- ПД-КР1.РР Конструктивные решения Жилой дом № 4. Приложение
	СГ-380_24-ПД-КР1.РР.pdf.sig	sig	ae8a56d5	
	СГ-380_24-ПД-КР1.РР_УЛ.pdf	pdf	61e1ded6	
	СГ-380_24-ПД-КР1.РР_УЛ.pdf.sig	sig	4131780b	
3	СГ-380_24-ПД-КР2.pdf	pdf	506891fb	СГ-380/24 -ПД-КР2 Конструктивные решения Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-КР2.pdf.sig	sig	6ecb6e3c	

	СГ-380_24-ПД-КР2_УЛ.pdf	pdf	a425b333	
	СГ-380_24-ПД-КР2_УЛ.pdf.sig	sig	55fc3fe3	
4	СГ-380_24-ПД-КР2.РР.pdf	pdf	c9e59c03	СГ-380/24- ПД-КР2.РР Раздел 4. Конструктивные решения Жилой дом № 5. Приложение
	СГ-380_24-ПД-КР2.РР.pdf.sig	sig	7752659a	
	СГ-380_24-ПД-КР2.РР_УЛ.pdf	pdf	223dd07d	
	СГ-380_24-ПД-КР2.РР_УЛ.pdf.sig	sig	1e678264	
5	СГ-380_24-ПД-КР3.pdf	pdf	0b9a5d12	СГ-380/24 -ПД-КР3 Конструктивные решения Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-КР3.pdf.sig	sig	e5cb2cd1	
	СГ-380_24-ПД-КР3_УЛ.pdf	pdf	8a8a728d	
	СГ-380_24-ПД-КР3_УЛ.pdf.sig	sig	ed8761bd	
6	СГ-380_24-ПД-КР3.РР.pdf	pdf	581571f2	СГ-380/24- ПД-КР3.РР Конструктивные решения Жилой дом № 6. Приложение
	СГ-380_24-ПД-КР3.РР.pdf.sig	sig	6665ad8b	
	СГ-380_24-ПД-КР3.РР_УЛ.pdf	pdf	cceb8a9a	
	СГ-380_24-ПД-КР3.РР_УЛ.pdf.sig	sig	9f57bfb5	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.1.pdf	pdf	1f784e62	СГ-380/24-ПД-ИОС1.1.1 Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.1.pdf.sig	sig	8fd96338	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.1_УЛ.pdf	pdf	fce6195f	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.1_УЛ.pdf.sig	sig	961b7873	
2	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.2.pdf	pdf	e21fee8	СГ-380/24-ПД-ИОС1.1.2 Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 2. Внутреннее силовое электрооборудование и
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.2.pdf.sig	sig	eb8dc351	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.2_УЛ.pdf	pdf	e1533ba2	

	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.2_УЛ.pdf.sig	sig	f6c692d1	электроосвещение. Жилой дом № 5
3	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.3.pdf	pdf	e25ac476	СГ-380/24-ПД-ИОС1.1.3 Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 3. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.3.pdf.sig	sig	9799c5a0	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.3_УЛ.pdf	pdf	79a78665	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.1.3_УЛ.pdf.sig	sig	1fbb0c11	
4	СГ-380_24-ПД-ИОС1.2.pdf	pdf	9a47d9df	СГ-380/24-ПД-ИОС1.2 Подраздел 1 Система электроснабжения. Часть 2. Наружное электроосвещение
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.2.pdf.sig	sig	4f4e5c8d	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.2_УЛ.pdf	pdf	b8e9e300	
	СГ-380_24-ПД-ИОС1.2_УЛ.pdf.sig	sig	3c2a221f	
Система водоснабжения				
1	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.1.pdf	pdf	6dfdb2ae	СГ-380/24-ПД-ИОС2.1.1 Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 1. Внутренние системы водоснабжения. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.1.pdf.sig	sig	27bbcaf2	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.1_УЛ.pdf	pdf	3ead6204	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.1_УЛ.pdf.sig	sig	43d93b3f	
2	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.2.pdf	pdf	442e0842	СГ-380/24-ПД-ИОС2.1.2 Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 2. Внутренние системы водоснабжения. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.2.pdf.sig	sig	c4ae9b07	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.2_УЛ.pdf	pdf	8043386b	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.2_УЛ.pdf.sig	sig	44c0e8d6	
3	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.3.pdf	pdf	c657804a	СГ-380/24-ПД-ИОС2.1.3 Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 3. Внутренние системы водоснабжения. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.3.pdf.sig	sig	42792b0e	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.3_УЛ.pdf	pdf	230da92a	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.1.3_УЛ.pdf.sig	sig	b4df1b7f	
4	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.1.pdf	pdf	945da0fb	СГ-380/24-ПД-ИОС2.2.1 Подраздел 2. Система

	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.1.pdf.sig	sig	4e5a0e09	водоснабжения Книга 4. Водопроводная насосная станция. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.1_УЛ.pdf	pdf	322afbdf	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.1_УЛ.pdf.sig	sig	1fd68e9d	
5	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.2.pdf	pdf	57b55a24	СГ-380/24-ПД-ИОС2.2.2 Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 5. Водопроводная насосная станция. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.2.pdf.sig	sig	16c6a9b0	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.2_УЛ.pdf	pdf	a94c3d56	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.2_УЛ.pdf.sig	sig	3a062d5a	
6	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.3.pdf	pdf	7decef97	СГ-380/24-ПД-ИОС2.2.3 Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 6. Водопроводная насосная станция. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.2.3.pdf.sig	sig	c78329b5	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.3_УЛ.pdf	pdf	14b3c150	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.3_УЛ.pdf.sig	sig	d3de613d	
7	СГ-380_24-ПД-ИОС2.3.pdf	pdf	21534657	СГ-380/24-ПД-ИОС2.3 Подраздел 2. Система водоснабжения Книга 7. Наружные сети водоснабжения
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.3.pdf.sig	sig	12da03bf	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.3_УЛ.pdf	pdf	14b3c150	
	СГ-380_24-ПД-ИОС2.3_УЛ.pdf.sig	sig	d3de613d	
Система водоотведения				
1	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.1.pdf	pdf	5ea2f165	СГ-380/24-ПД-ИОС3.1.1 Подраздел 3. Система водоотведения Книга 1. Внутренние системы водоотведения. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.1.pdf.sig	sig	03b0688b	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.1_УЛ.pdf	pdf	d39e6728	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.1_УЛ.pdf.sig	sig	df687c86	
2	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.2.pdf	pdf	ddb4b266	СГ-380/24-ПД-ИОС3.1.2 Подраздел 3. Система водоотведения Книга 2. Внутренние системы водоотведения. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.2.pdf.sig	sig	8be704e5	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.2_УЛ.pdf	pdf	6c5fb2c7	

	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.2_УЛ.pdf.sig	sig	39f6d8aa	
3	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.3.pdf	pdf	4829e470	СГ-380/24-ПД-ИОС3.1.3 Подраздел 3. Система водоотведения Книга 3. Внутренние системы водоотведения. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.3.pdf.sig	sig	ca2d2ed5	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.3_УЛ.pdf	pdf	96d319f7	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.1.3_УЛ.pdf.sig	sig	7f97dbde	
4	СГ-380_24-ПД-ИОС3.2.pdf	pdf	64d68530	СГ-380/24-ПД-ИОС3.2 Подраздел 5.3. Система водоотведения Часть 2. Наружные сети водоотведения
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.2.pdf.sig	sig	76317027	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.2_УЛ.pdf	pdf	0cea32bd	
	СГ-380_24-ПД-ИОС3.2_УЛ.pdf.sig	sig	00b082da	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.1.pdf	pdf	be18bb0c	СГ-380/24-ПД-ИОС4.1.1 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети Книга 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование, индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.1.pdf.sig	sig	659588f4	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.1_УЛ.pdf	pdf	e344446e	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.1_УЛ.pdf.sig	sig	fa73a04d	
2	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.2.pdf	pdf	ef9b5400	СГ-380/24-ПД-ИОС4.1.2 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети Книга 2. Отопление, вентиляция и кондиционирование, индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.2.pdf.sig	sig	1bfeb3f2	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.2_УЛ.pdf	pdf	9d4f6f2b	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.2_УЛ.pdf.sig	sig	c9a8452c	
3	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.3.pdf	pdf	88c4ca2a	СГ-380/24-ПД-ИОС4.1.3 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети Книга 3. Отопление, вентиляция и кондиционирование, индивидуальный тепловой пункт. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.3.pdf.sig	sig	e32b1e18	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.3_УЛ.pdf	pdf	bbb46a1b	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.1.3_УЛ.pdf.sig	sig	96e07c84	

4	СГ-380_24-ПД-ИОС4.2.pdf	pdf	a3947fed	СГ-380/24-ПД-ИОС4.2 Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети Книга 4. Тепловые сети
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.2.pdf.sig	sig	63ba78e3	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.2_УЛ.pdf	pdf	69f2ab4f	
	СГ-380_24-ПД-ИОС4.2_УЛ.pdf.sig	sig	32b87b59	
Сети связи				
1	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.1.pdf	pdf	9fd924df	СГ-380/24-ПД-ИОС5.1.1 Подраздел 5. Сети связи. Книга 1. Сети связи. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.1.pdf.sig	sig	faf9a945	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.1_УЛ.pdf	pdf	d6da645a	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.1_УЛ.pdf.sig	sig	c1fa30b8	
2	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.2.pdf	pdf	aa939390	СГ-380/24-ПД-ИОС5.1.2 Подраздел 5. Сети связи. Книга 2. Сети связи. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.2.pdf.sig	sig	b3eed0b7	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.2_УЛ.pdf	pdf	15ab6707	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.2_УЛ.pdf.sig	sig	177e7bef	
3	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.3.pdf	pdf	0ed21b15	СГ-380/24-ПД-ИОС5.1.3 Подраздел 5. Сети связи. Книга 3. Сети связи. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.3.pdf.sig	sig	7af4af4a	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.3_УЛ.pdf	pdf	18530cf3	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.1.3_УЛ.pdf.sig	sig	593c9d4e	
4	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.1.pdf	pdf	a731b244	СГ-380/24-ПД-ИОС5.2.1 Подраздел 5. Сети связи Книга 4. Система радиофикации. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.1.pdf.sig	sig	baeb8ad4	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.1_УЛ.pdf	pdf	f4f48884	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.1_УЛ.pdf.sig	sig	6ba44df7	
5	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.2.pdf	pdf	4163fed0	СГ-380/24-ПД-ИОС5.2.2 Подраздел 5. Сети связи Книга 5. Система
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.2.pdf.sig	sig	427639cd	

	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.2_УЛ.pdf	pdf	cae6757c	радиофикации. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.2_УЛ.pdf.sig	sig	de643c17	
6	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.3.pdf	pdf	77d73172	СГ-380/24-ПД-ИОС5.2.3 Подраздел 5. Сети связи Книга 6. Система радиофикации. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.3.pdf.sig	sig	de65fce8	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.3_УЛ.pdf	pdf	febcd249	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.2.3_УЛ.pdf.sig	sig	b41820fe	
7	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.1.pdf	pdf	e2bad15e	СГ-380/24-ПД-ИОС5.3.1 Подраздел 5. Сети связи Книга 7. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования, вертикального транспорта. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.1.pdf.sig	sig	22d8a062	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.1_УЛ.pdf	pdf	2b7fa517	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.1_УЛ.pdf.sig	sig	51425642	
8	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.2.pdf	pdf	34801158	СГ-380/24-ПД-ИОС5.3.2 Подраздел 5. Сети связи Книга 8. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования, вертикального транспорта. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.2.pdf.sig	sig	9d362274	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.2_УЛ.pdf	pdf	6c9c23bb	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.2_УЛ.pdf.sig	sig	efc2647f	
9	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.3.pdf	pdf	f9e7f769	СГ-380/24-ПД-ИОС5.3.3 Подраздел 5. Сети связи Книга 9. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования, вертикального транспорта. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.3.pdf.sig	sig	c01c53e5	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.3_УЛ.pdf	pdf	00670e97	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.3.3_УЛ.pdf.sig	sig	c5060776	
10	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.1.pdf	pdf	f5221d6f	СГ-380/24-ПД-ИОС5.4.1 Подраздел 5. Сети связи Книга 10. Система контроля и управления доступом (СКУД). Система домофонии (ДМФ). Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.1.pdf.sig	sig	edbd6774	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.1_УЛ.pdf	pdf	c92a52a8	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.1_УЛ.pdf.sig	sig	64168cfa	

11	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.2.pdf	pdf	f494e261	СГ-380/24-ПД-ИОС5.4.2 Подраздел 5. Сети связи Книга 11. Система контроля и управления доступом (СКУД). Система домофонии (ДМФ). Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.2.pdf.sig	sig	2b4ccc14	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.2_УЛ.pdf	pdf	7dd0df99	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.2_УЛ.pdf.sig	sig	c9180273	
12	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.3.pdf	pdf	06c9a253	СГ-380/24-ПД-ИОС5.4.3 Подраздел 5. Сети связи Книга 12. Система контроля и управления доступом (СКУД). Система домофонии (ДМФ). Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.3.pdf.sig	sig	76abf5e4	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.3_УЛ.pdf	pdf	753e838c	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.4.3_УЛ.pdf.sig	sig	a8795054	
13	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.1.pdf	pdf	89eb10fb	СГ-380/24-ПД-ИОС5.5.1 Подраздел 5. Сети связи Книга 13. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией. Система противопожарной автоматики. Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.1.pdf.sig	sig	f3d90b16	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.1_УЛ.pdf	pdf	0b5bbe06	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.1_УЛ.pdf.sig	sig	f11d8ab2	
14	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.2.pdf	pdf	32d3a32d	СГ-380/24-ПД-ИОС5.5.2 Подраздел 5. Сети связи Книга 14. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией. Система противопожарной автоматики. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.2.pdf.sig	sig	decd57e4	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.2_УЛ.pdf	pdf	c70bb7c0	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.2_УЛ.pdf.sig	sig	21aa5908	
15	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.3.pdf	pdf	12958f65	СГ-380/24-ПД-ИОС5.5.3 Подраздел 5. Сети связи Книга 15. Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией. Система противопожарной автоматики. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.3.pdf.sig	sig	9f9c4eb3	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.3_УЛ.pdf	pdf	a517a84a	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.5.3_УЛ.pdf.sig	sig	dcb568ab	
16	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.1.pdf	pdf	9f61a1a8	СГ-380/24-ПД-ИОС5.6.1 Подраздел 5. Сети связи Книга 16. Система видеонаблюдения
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.1.pdf.sig	sig	c2ed5ebf	

	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.1_УЛ.pdf	pdf	69e55cf8	"Безопасный регион". Жилой дом № 4
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.1_УЛ.pdf.sig	sig	e450c338	
17	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.2.pdf	pdf	65ad94a6	СГ-380/24-ПД-ИОС5.6.2 Подраздел 5. Сети связи Книга 17. Система видеонаблюдения "Безопасный регион". Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.2.pdf.sig	sig	0105cd1e	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.2_УЛ.pdf	pdf	777fe405	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.2_УЛ.pdf.sig	sig	d4f9fc08	
18	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.3.pdf	pdf	36c215f6	СГ-380/24-ПД-ИОС5.6.3 Подраздел 5. Сети связи Книга 18. Система видеонаблюдения "Безопасный регион". Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.3.pdf.sig	sig	12091577	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.3_УЛ.pdf	pdf	f57b0555	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.6.3_УЛ.pdf.sig	sig	b50c9da8	
19	СГ-380_24-ПД-ИОС5.7.pdf	pdf	549b590f	СГ-380-24-ПД-ИОС5.7 Подраздел 5 Сети связи. Часть 7. Наружные сети связи
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.7.pdf.sig	sig	eacca24a	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.7_УЛ.pdf	pdf	33a52ca7	
	СГ-380_24-ПД-ИОС5.7_УЛ.pdf.sig	sig	1dfb6be7	
Проект организации строительства				
1	СГ-380_24-ПД-ПОС.pdf	pdf	77d8f475	СГ-380/24-ПД-ПОС Проект организации строительства
	СГ-380_24-ПД-ПОС.pdf.sig	sig	83b64641	
	СГ-380_24-ПД-ПОС_УЛ.pdf	pdf	a694c3d5	
	СГ-380_24-ПД-ПОС_УЛ.pdf.sig	sig	ca993e1d	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	СГ-380_24-ПД-ООС.pdf	pdf	25239642	СГ-380/24-ПД-ООС Мероприятия по охране окружающей среды
	СГ-380_24-ПД-ООС.pdf.sig	sig	07a1f0bb	
	СГ-380_24-ПД-ООС_УЛ.pdf	pdf	2c680e8a	
	СГ-380_24-ПД-ООС_УЛ.pdf.sig	sig	860b8f6b	

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	СГ-380_24-ПД-ПБ.pdf	pdf	7d83d6de	СГ-380/24-ПД-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>8fa71e90</i>	
	СГ-380_24-ПД-ПБ_УЛ.pdf	pdf	bf4175f6	
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ_УЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>353dd065</i>	
2	СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД4.pdf	pdf	069f37e6	СГ-380/24-ПД-ПБ.РПР ЖД4 Расчет по оценке пожарного риска. Жилой дом № 4
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД4.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>48aeded7</i>	
	СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД4_УЛ.pdf	pdf	8140d719	
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД4_УЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>3a4c2019</i>	
3	СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД5.pdf	pdf	07570c34	СГ-380/24-ПД-ПБ.РПР ЖД5 Расчет по оценке пожарного риска. Жилой дом № 5
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД5.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>3a847e94</i>	
	СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД5_УЛ.pdf	pdf	a9064f23	
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД5_УЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>1e2a4e82</i>	
4	СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД6.pdf	pdf	53e895e6	СГ-380/24-ПД-ПБ.РПР ЖД6 Расчет по оценке пожарного риска. Жилой дом № 6
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД6.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>61c172f5</i>	
	СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД6_УЛ.pdf	pdf	190920a5	
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.РПР ЖД6_УЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>4a562a97</i>	
5	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД4.pdf	pdf	f7ab79b7	СГ-380/24-ПД-ПБ.ОПП ЖД4 Отчет по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны. Жилой дом № 4
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД4.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>df4ce238</i>	
	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД4_УЛ.pdf	pdf	9755dfdf	
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД4_УЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>c3a2ad7a</i>	
6	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД5.pdf	pdf	3f5db97d	СГ-380/24-ПД-ПБ.ОПП ЖД5 Отчет по анализу пожарных проездов,
	<i>СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД5.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>c31525d3</i>	

	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД5_УЛ.pdf	pdf	2c610fba	подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны. Жилой дом № 5
	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД5_УЛ.pdf.sig	sig	57069da5	
7	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД6.pdf	pdf	e53b7ea1	СГ-380/24-ПД-ПБ.ОПП ЖД6 Отчет по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны. Жилой дом № 6
	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД6.pdf.sig	sig	e06c5d01	
	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД6_УЛ.pdf	pdf	60a8b492	
	СГ-380_24-ПД-ПБ.ОПП ЖД6_УЛ.pdf.sig	sig	3a7e377e	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	СГ-380_24-ПД-ТБЭ.pdf	pdf	f6530aca	СГ-380/24 -ПД-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства
	СГ-380_24-ПД-ТБЭ.pdf.sig	sig	a0af154b	
	СГ-380_24-ПД-ТБЭ_УЛ.pdf	pdf	b1039b92	
	СГ-380_24-ПД-ТБЭ_УЛ.pdf.sig	sig	3b5be5eb	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	СГ-380_24-ПД-ОДИ.pdf	pdf	23306989	СГ-380/24-ПД-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
	СГ-380_24-ПД-ОДИ.pdf.sig	sig	1fcbde22	
	СГ-380_24-ПД-ОДИ_УЛ.pdf	pdf	2f1821b6	
	СГ-380_24-ПД-ОДИ_УЛ.pdf.sig	sig	5c623b15	
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	СГ-380_24-ПД-НПКР.pdf	pdf	31a8d9f5	СГ-380/24-ПД-НПКР Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома
	СГ-380_24-ПД-НПКР.pdf.sig	sig	6e09eb9b	
	СГ-380_24-ПД-НПКР_УЛ.pdf	pdf	79071c1b	
	СГ-380_24-ПД-НПКР_УЛ.pdf.sig	sig	51109267	

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий с учетом изменений и дополнений, выполненных в ходе экспертизы, соответствуют требованиям технических регламентов.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий) - 13.03.2025

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации на соответствие результатам инженерных изысканий не проводилась.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация по объекту "Многоэтажный жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых домов (2-ая очередь строительства, жилые дома №4, №5, №6 по ППТ), переменной этажности, со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский г.о., в районе села Братовщина, в составе жилого комплекса «Квартал 2030»":

- соответствует результатам инженерных изысканий, выполненных для ее подготовки;
- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) - 13.03.2025

VI. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий объекта "Многоэтажный жилой комплекс, состоящий из 3-х жилых домов (2-ая очередь строительства, жилые дома №4, №5, №6 по ППТ), переменной этажности, со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже, расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский г.о., в районе села Братовщина, в составе жилого комплекса «Квартал 2030»" соответствуют требованиям технических регламентов.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Потанина Елена Петровна

Направление деятельности: 3.1. Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-3-9640

Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.09.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.09.2029

2) Потанина Елена Петровна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-11-5-13627

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2030

3) Емельянова Татьяна Викторовна

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-36-2-3290

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.06.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.06.2029

4) Данилкин Александр Владимирович

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-20-7-10902

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

5) Головина Ольга Владимировна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-57-16-9857

Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.11.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.11.2029

6) Павлов Алексей Сергеевич

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-13-14653

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.03.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.03.2027

7) Ферапонтова Ольга Сергеевна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-14-12134

Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.07.2029

8) Ягудин Рафаэль Нурмухамедович

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-17-11647

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.01.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.01.2029

9) Потанина Елена Петровна

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-12-10981

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2030

10) Королева Марина Михайловна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-53-2-9689

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.09.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.09.2027

11) Козина Анастасия Сергеевна

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-2-2542

Дата выдачи квалификационного аттестата: 02.04.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 02.04.2029

12) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

13) Татаринцева Татьяна Николаевна

Направление деятельности: 22. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-22-14568

Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.12.2021

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.12.2026

14) Рябчикова Надежда Александровна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-2-10098

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.01.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.01.2030

15) Козина Анастасия Сергеевна

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: T007-00104-00/01304026

Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.07.2024

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.07.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2FA007800F4B242B04D5BF25811508A55

Владелец ПЛИСКА ИГОРЬ РОМАНОВИЧ

Действителен с 06.06.2025 по 06.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 250787700DEB2578549830E8A401D22BD

Владелец Потанина Елена Петровна

Действителен с 15.05.2025 по 15.08.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2A3BD070181B2B9BA4BA29FA3F614C1DB

Владелец Емельянова Татьяна Викторовна

Действителен с 11.02.2025 по 11.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13F4786009BB14FB44F3EA8FA456B9164

Владелец Данилкин Александр Владимирович

Действителен с 26.06.2024 по 12.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2D7CA440088B20BBF430A50624029028C

Владелец Головина Ольга Владимировна

Действителен с 18.02.2025 по 23.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2EC64FF004FB232AA4A41BAEA25951394

Владелец Павлов Алексей Сергеевич

Действителен с 23.12.2024 по 23.03.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2E307AC0080B29C82452D5888273AE507

Владелец Ферапонтова Ольга Сергеевна

Действителен с 10.02.2025 по 10.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат B1E1801D4B2A6A14764CCC4749546A1

Владелец Ягудин Рафаэль Нурмухамедович

Действителен с 05.05.2025 по 05.05.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 19304ED00DFB1EAA24123235E930D0751

Владелец Королева Марина Михайловна

Действителен с 02.09.2024 по 02.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F1389F0094B1DBB248EF91FB53DBE3C1

Владелец Козина Анастасия Сергеевна

Действителен с 19.06.2024 по 23.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B4655B00EFB1C7904602B95E2C365A7C

Владелец Грачев Эдуард Владимирович

Действителен с 18.09.2024 по 05.11.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 207256B0052B2458D4F62C953C0F3BC19

Владелец Татаринцева Татьяна Николаевна

Действителен с 26.12.2024 по 26.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2E857A60065B2058F434972B0AFEA6217

Владелец Рябчикова Надежда Александровна

Действителен с 14.01.2025 по 25.02.2026