

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«БРЭСТ»,

полное наименование организации – для юридических лиц),

129090, г. Москва, ул. Мещанская, д. 9/14, стр.1

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ **RU50323000-017-2013**

Администрация города Лобня

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

13-15-17-ти этажного жилого дома

со встроенными помещениями административного назначения

(корпус К-5– по проекту планировки территории)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь квартир – 23291,2 кв.м., количество квартир - 402

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительный объем – 132344,9 куб.м., в том числе подземной части - 6523,5 куб.м.

строительства, реконструкции)

площадь встроенных нежилых помещений (1этаж и подвал) - 2273,7 кв.м.

Земельный участок общей площадью 2,88 га, кадастровый номер 50:41:001 01 01:8

*с внеплощадочными и внутриплощадочными сетями водоснабжения, газовой и водоснабжения
канализации, сетями электрооборудования Кл 0,4 кВ, сетями уличного освещения*

расположенного по адресу: **Московская область, город Лобня, Свободный проезд, д.3**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации,
административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 01 ”** **сентября**

2015 г.

ВРИО Руководителя

Администрации города Лобня

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

2013 г.

М.П.

(подпись)

А.А.Куманова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **“ 30 ”** **июня** **2014** г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

2014 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.12.2017

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.05.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Подлинность сертификата ПОДТВЕРЖДЕНА

**Статус сертификата, использованного для подтверждения подлинности
ЭП: ДЕЙСТВИТЕЛЕН**, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим
центром

Серийный номер: 11CB9F0500030001C32E

Статусы использованных сертификатов

Владелец : 00000, RU, 11067085930, 1125024004973, 005024129524, "бул.
Строителей, д.1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской
области, SokolovaEvv@Mosreg.ru, Заместитель министра, Минстрой
Московской области, Евгения Вадимовна, Соколова

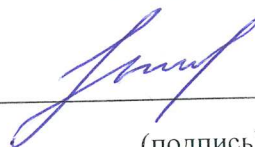
Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий
центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU,
ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.21 по 2017.11.21

Муниципальное Бюджетное Учреждение «МФЦ Мытищи»

141009, Московская область, городской округ Мытищи, ул. Карла Маркса, 4

Начальник Наумов Станислав Эдуардович


(подпись)

05.05.2017г.

Свершено 3(три) листа
ст. номер 6 А. Макаев
05.05.2017.



Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.10.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.08.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.05.2018

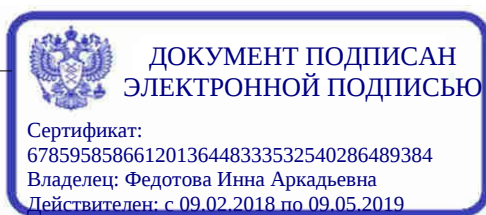


И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.10.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
19.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "БРЭСТ" от 16.10.2018 № P001-4990083671-17277137 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50323000-017-2013 от 21.03.2013 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.11.2018

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

29.10.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

66530357870335215853063162315326150961

Владелец: Черникова Елена Сергеевна

Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании обращения Общество с ограниченной ответственностью "БРЭСТ" от 14.11.2018 № P001-4990083671-18490362 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50323000-017-2013 от 21.03.2013 выданного Администрацией города Лобня (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2020

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

26.11.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

406812724791273825709798678100557722955

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "БРЭСТ" от 12.11.2021 № P001-0026736061-51956305 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.03.2013 № RU50323000-017-2013, выданного Администрацией города Лобня (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2023.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

18.11.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "БРЭСТ" от 19.02.2024 № P001-4990083671-82169562 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.03.2013 № № RU50323000-017-2013, выданного Администрацией города Лобня (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.03.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50323000-017-2013
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Лобня
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.02.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	22.02.2024

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 15.11.2024 № P001-9918319777-91429103 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.03.2013 № RU50323000-017-2013, выданного Администрацией города Лобня (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):
- в связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.03.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50323000-017-2013
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Лобня Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.02.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	20.11.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ"
2.2.1.2. ИНН:	7704446429
2.2.1.3. ОГРНИП:	5177746100032
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:12:0050305:94
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	11512

строительства:	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	23.08.2013
4.3.1.2. Номер:	RU5032300///2
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация города Лобня Московской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	Московская область, г. Лобня, район ул. Комиссара Агапова
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	20.11.2024
4.6.1.1.2. Номер решения:	1296
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация города Лобня Московской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	23.08.2013
4.6.2.1.2. Номер решения:	1296
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Администрация города Лобня Московской области

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 04.05.2026 № P001-9918319777-110257881 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.03.2013 № RU50323000-017-2013, выданного Администрацией города Лобня (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.03.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50323000-017-2013
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Лобня
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.06.2029
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	07.05.2026

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C5BEC3 Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 09.04.2026 по 03.07.2027	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ВРЕМЯ - 5" от 21.08.2026 № P001-8147190290-113896355 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.03.2013 № RU50323000-017-2013, выданного Администрацией города Лобня (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): -в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.03.2013
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50323000-017-2013
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.06.2029
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.08.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОЕ ВРЕМЯ - 5"
2.2.1.2. ИНН:	0272933123
2.2.1.3. ОГРНИП:	1250200029958

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C58EC3 Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 09.04.2026 по 03.07.2027	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)