

Кому: Рабинович Любовь Борисовне
 паспорт: серия 03 05 397161 выдан
 Управлением внутренних дел Прикубанского
 округа гор. Краснодара дата выдачи 04.03.2004
 код подразделения 232-002
 наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации - для юридических лиц),
 350000 Краснодарский край. г. Краснодар,
 ул. Фестивальная, 6, кв. 143
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

«30» июня 2018 г.

N 23-43- 5249 -р-2018

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	Корректировка ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 23-2-1-3-0106-18 от 17.05.2018 № 23-2-1-2-0069-18 от 29.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется строительство объекта капитального строительства	23:43:0126007:2377	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0126007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка: № RU23306000-0000000009229 от 27.12.2017 выполнен департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 29.06.2018 № 2656	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация подготовлена ООО «Регион Проект» 2018 на основании задания на разработку проектной документации	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377		

1 этап строительства			
Жилой дом Литер 1			
Общая площадь (кв. м):	12328,20	Площадь участка (кв. м):	59985
Объем (куб. м):	42260,36	в том числе подземной части (куб. м):	3565,62
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,70
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1432,74		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	8397,00
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8158,50
Количество квартир		(штук)	180
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	126
- 2-комнатные		(штук)	54
Трансформаторная подстанция ТП-1		(штук)	1
2 этап строительства			
Жилой дом Литер 2			
Общая площадь (кв. м):	12328,20	Площадь участка (кв. м):	59985
Объем (куб. м):	42260,36	в том числе подземной части (куб. м):	3565,62
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,70
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1432,74		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	8397,00
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8158,50
Количество квартир		(штук)	180
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	126
- 2-комнатные		(штук)	54
3 этап строительства			
Жилой дом Литер 3			
Общая площадь (кв. м):	12328,20	Площадь участка (кв. м):	59985
Объем (куб. м):	42260,36	в том числе подземной части (куб. м):	3565,62
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,70
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1432,74		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	8397,00
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8158,50
Количество квартир		(штук)	180
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	126
- 2-комнатные		(штук)	54
Трансформаторная подстанция ТП-2		(штук)	1
4 этап строительства			
Жилой дом Литер 4			
Общая площадь (кв. м):	12328,20	Площадь участка (кв. м):	59985
Объем (куб. м):	42260,36	в том числе подземной части (куб. м):	3565,62
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,70
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1432,74		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	8397,00
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8158,50
Количество квартир		(штук)	180
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	126
- 2-комнатные		(штук)	54
Литер 9 Открытые парковки с эксплуатируемой кровлей			
		Количество по этапам строительства	
Наименование	Ед. изм.	Литер 9	Итого
Количество парковочных мест	м/мест	436	436
Площадь застройки	(кв.м)	4726,0	4726,0
5 этап строительства			
Жилой дом Литер 5			
Общая площадь (кв. м):	13860,72	Площадь участка (кв. м):	59985

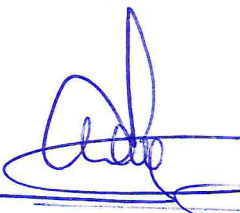
3			
Объем (куб. м):	45799,66	в том числе подземной части (куб. м):	3864,34
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1485,36		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	9039,24
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8729,64
Количество квартир		(штук)	288
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	144
- смарт		(штук)	144
6 этап строительства			
Жилой дом Литер 6			
Общая площадь (кв. м):	13860,72	Площадь участка (кв. м):	59985
Объем (куб. м):	45799,66	в том числе подземной части (куб. м):	3864,34
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1485,36		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	9039,24
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8729,64
Количество квартир		(штук)	288
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	144
- смарт		(штук)	144
7 этап строительства			
Жилой дом Литер 7			
Общая площадь (кв. м):	13860,72	Площадь участка (кв. м):	59985
Объем (куб. м):	45799,66	в том числе подземной части (куб. м):	3864,34
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,40
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	1485,36		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир		(кв.м)	9039,24
Общая площадь квартир (без учета летних помещений)		(кв.м)	8729,64
Количество квартир		(штук)	288
в том числе:			
- 1-комнатные		(штук)	144
- смарт		(штук)	144
5	Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр. 1-й Лиговский		

Срок действия настоящего разрешения - до "30" декабря 2024 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

"30" июня 2018 г.
М.П.




М.Л.Фролов



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

П Р И К А З

25.12.2020

№ 475

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменения в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр. 1-й Лиговский, в части наименования застройщика в связи с переходом права пользования на земельный участок площадью 59985 кв.м с кадастровым номером 23:43:0126007:2377 согласно договору уступки прав (цессии) по Договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности № 01-09/124 от 20.11.2013г, зарегистрированного в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 07.12.2020 № 23:43:0126007:2377-23/226/2020-12.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующее изменение:

- в разделе «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)» **слова** «Рабинович Любовь Борисовне паспорт: серия 03 05 397161 выдан Управлением внутренних дел Прикубанского округа гор. Краснодара дата выдачи 04.03.2004 код подразделения 232-002. 350000 Краснодарский край, г. Краснодар,

ул. Фестивальная, 6, кв. 143» **заменить словами** «Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ», ИНН 2311307895, 350067, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Душистая, 79, корпус 1, помещение 91. Генеральный директор Е.А.Орлова».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменения в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



Н.А.Панаева



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

15.12.2021

№ 496

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 1» в части технико-экономических показателей.

Представлены положительное заключение негосударственной экспертизы, выполненное ООО «ТопЭкспертПроект», от 12.11.2021 № 23-2-1-3-066487-2021 «Многоквартирный жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 1».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующие изменения:

1.1. Раздел 2 «наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» **читать в следующей редакции** «Многоквартирный жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 1».

1.2. Разделе 2 «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации» **дополнить словами следующего содержания** «ООО «ТопЭкспертПроект».

1.3. Раздел 2 «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» **дополнить словами следующего содержания** «от 12.11.2021 № 23-2-1-3-066487-2021».

1.4. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели читать в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
1	Литер 1 (1 этап строительства)		
2	Площадь застройки	м ²	1468,20
3	Этажность	эт.	8
4	Количество этажей	эт.	9
5	Строительный объем	м ³	40488,2
6	В том числе: выше отм. ±0.000	м ³	35101,0
7	В том числе: ниже отм. ±0.000	м ³	5387,2
8	Площадь здания	м ²	11647,7
9	Жилая площадь квартир	м ²	4391,10
10	Общая площадь квартир без учета летних помещений	м ²	6684,90
11	Общая площадь квартир с учетом летних помещений	м ²	7456,6
12	Количество квартир всего:	шт.	150
13	однокомнатных	шт.	108
14	двухкомнатных	шт.	34
15	трехкомнатных	шт.	8
16	Расчет кол жителей	чел.	249
17	Литер 5 (1 этап строительства)		
18	Площадь застройки	м ²	1542,00
19	Этажность	эт.	8
20	Количество этажей	эт.	9
21	Строительный объем	м ³	35487,24
22	В том числе: выше отм. ±0.000	м ³	31024,50
23	В том числе: ниже отм. ±0.000	м ³	4462,74
24	Площадь здания	м ²	11132,66
25	Жилая площадь квартир	м ²	4258,84
26	Общая площадь квартир без учета летних помещений	м ²	7512,80
27	Общая площадь квартир с учетом летних помещений	м ²	7749,00
28	Количество квартир всего:	шт.	158
29	однокомнатных	шт.	16
30	двухкомнатных	шт.	76
31	трехкомнатных	шт.	66
32	Расчет кол жителей	чел.	258

1 этап строительства включает:

Литер 1 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 5 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 8 – Трансформаторная подстанция;
Литер 9 (часть, площадью застройки 2911.89) – Многоуровневая парковка)

2 этап строительства включает:

Литер 2 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 6 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 9 (часть, площадью застройки 814.50) – Многоуровневая парковка).

3 этап строительства включает:

Литер 3 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 4 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 7 - Многоэтажный жилой дом;
Литер 9 - (часть, площадью застройки 807.10 – Многоуровневая парковка);
Литер 10 – Парковки типа «Лягушка».

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Росреестра по Краснодарскому краю, общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



К.М.Круглов



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

П Р И К А З

21.02.2022

№ 66

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 объекта капитального строительства «Многokвартирный жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 2» в части технико-экономических показателей, в связи с технической ошибкой, допущенной при проектировании объекта капитального строительства.

Представлены положительное заключение негосударственной экспертизы, выполненное ООО «ТопЭкспертПроект», от 10.02.2022 № 23-2-1-2-007236-2022 «Многokвартирный жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 2».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующие изменения:

1.1. Раздел 2 «наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» **читать в следующей редакции** «Многokвартирный жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 2».

1.2. Разделе 2 «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации» **дополнить словами следующего содержания** «ООО «ТопЭкспертПроект».

1.3. Раздел 2 «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» **дополнить словами следующего содержания** «от 10.02.2022 № 23-2-1-2-007236-2022».

1.4. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели читать в следующей редакции:

следующей редакций.

Технико-экономические показатели Литер 1						
Поз.	Наименование		Ед. изм.	БС-1	БС-2	Всего
1	ЭТАЖНОСТЬ		кол-во	8	8	8
2	Количество этажей		кол-во	9	9	9
	в том числе жилых		кол-во	8	8	8
3	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ		м2	730,90	737,30	1468,20
4	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ (по СП 54.13330.2016, СП 118.13330.2012)		м2	5664,75	5664,75	11329,50
	в том числе	ниже отм. 0.000	м2	634,45	634,45	1268,90
		выше отм. 0.000	м2	5030,30	5030,30	10060,60
5	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ		м3	19496,38	19496,38	38992,77
	в том числе	ниже отм. 0.000	м3	2095,00	2095,00	4190,00
		выше отм. 0.000	м3	17401,38	17401,38	34802,77
6	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР		м2	2128,30	2115,60	4243,90
7	ПЛОЩАДЬ КВАРТИР (без учета летних помещений)		м2	3611,90	3579,30	7191,20
8	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР (включая летние помещения)		м2	3741,30	3708,50	7449,80
9	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР		шт.	71	79	150
	в том числе	1-комнатных	шт.	46	62	108
		2-комнатных	шт.	17	17	34
		3-комнатных	шт.	8	-	8
10	СУММА ПЛОЩАДЕЙ ВСЕХ ПОМЕЩЕНИЙ		м2	5152,0	5146,06	10298,06

Технико-экономические показатели Литер 5					
Поз.	Наименование	Ед. изм.	БС-1	БС-2	Всего
1	ЭТАЖНОСТЬ	кол-во	8	8	8
2	Количество этажей	кол-во	9	9	9
	в том числе жилых	кол-во	8	8	8
3	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	м ²	772,90	769,10	1542,00

4	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ (по СП 54.13330.2016, СП 118.13330.2012)		м ²	5996,00	5996,00	11 992,00
	в том числе	ниже отм. 0.000	м ²	672,05	672,05	1344,10
		выше отм. 0.000	м ²	5323,95	5323,95	10 647,90
5	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ		м ³	20106,50	20106,50	40 213,00
	в том числе	ниже отм. 0.000	м ³	1935,00	1935,00	3870,00
		выше отм. 0.000	м ³	18171,50	18171,50	36 343,00
6	ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР		м ²	2098,60	2098,60	4197,20
7	ПЛОЩАДЬ КВАРТИР (без учета летних помещений)		м ²	3758,70	3758,70	7517,40
8	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР (включая летние помещения)		м ²	3894,70	3894,70	7789,40
9	ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР		шт.	79	79	158
	в том числе	Студий	шт.	8	8	16
		1-комнатных	шт.	38	38	76
		2-комнатных	шт.	33	33	66
	СУММА ПЛОЩАДЕЙ ВСЕХ ПОМЕЩЕНИЙ		м ²	5352,9	5370,9	10723,8

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Росреестра по Краснодарскому краю, общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



В.А.Домрин

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ
на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:

«Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 2»

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до "30" декабря 2029 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



В.А.Домрин



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

16.09.2022

№ 408

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249 -р-2018 объекта капитального строительства «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 2», в связи с корректировкой проектной документации с изменения технико-экономических показателей объекта.

Представлено положительное заключение негосударственной экспертизы от 31.08.2022 № 23-2-1-2-062405-2022, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующие изменения

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией»: слова «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 2» **заменить словами** «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3».

1.2. В разделе «Регистрационный номер и дата положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «31.08.2022 № 23-2-1-2-062405-2022 «общества с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»».

1.3. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели **читать в следующей редакции:**

Литер 1

Наименование технико-экономического показателя	Ед. изм.	Показатель
Этажность БС-1	кол-во	8
Этажность БС-2	кол-во	8
Этажность Всего	кол-во	8
Количество этажей БС-1	кол-во	9
Количество этажей БС-2	кол-во	9
Количество этажей Всего	кол-во	9
Количество этажей, в том числе жилых БС-1	кол-во	8
Количество этажей, в том числе жилых БС-2	кол-во	8
Количество этажей, в том числе жилых Всего	кол-во	8
Площадь застройки БС-1	м ²	730,90
Площадь застройки БС-2	м ²	737,30
Площадь застройки Всего	м ²	1468,20
Общая площадь здания БС-1	м ²	5672,25
Общая площадь здания БС-2	м ²	5672,25
Общая площадь здания Всего	м ²	11344,50
Строительный объем БС-1	м ³	19627,88
Строительный объем БС-2	м ³	19627,88
Строительный объем Всего	м ³	39255,76
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0.000 БС-1	м ³	2095,00
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0.000 БС-2	м ³	2095,00
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0.000 Всего	м ³	4190,00
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000 БС-1	м ³	17532,88
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000 БС-2	м ³	17532,88
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000 Всего	м ³	35065,76
Жилая площадь квартир БС-1	м ²	2114,70
Жилая площадь квартир БС-2	м ²	2102,00

Жилая площадь квартир Всего	м ²	4216,70
Площадь квартир БС-1	м ²	3595,15
Площадь квартир БС-2	м ²	3561,90
Площадь квартир Всего	м ²	7157,05
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,5) БС-1	м ²	3724,55
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,5) БС-2	м ²	3691,10
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,5) Всего	м ²	7415,65
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-1	м ²	3856,35
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-2	м ²	3820,30
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) Всего	м ²	7676,65
Общее количество квартир БС-1	шт.	71
Общее количество квартир БС-2	шт.	79
Общее количество квартир Всего	шт.	150
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-1	шт.	46
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-2	шт.	62
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных Всего	шт.	108
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных БС-1	шт.	17
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных БС-2	шт.	17
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных Всего	шт.	34
Общее количество квартир, в том числе 3-комнатных БС-1	шт.	8
Общее количество квартир, в том числе 3-комнатных БС-2	шт.	-
Общее количество квартир, в том числе 3-комнатных Всего	шт.	8
Общая площадь МОП БС-1	м ²	1045,53
Общая площадь МОП БС-2	м ²	1034,98
Общая площадь МОП Всего	м ²	2080,51
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 БС-1	м ²	286,22

Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 БС-2	м ²	253,75
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 Всего	м ²	539,97
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-1	м ²	759,31
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-2	м ²	781,23
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 Всего	м ²	1540,54
Общая площадь кладовых помещений БС -1	м ²	259,24
Общая площадь кладовых помещений БС -2	м ²	288,44
Общая площадь кладовых помещений Всего	м ²	547,68

Литер 2, 3, 4

Наименование технико-экономического показателя	Ед. изм.	Показатель
Этажность БС-1	кол-во	9
Этажность БС-2	кол-во	9
Этажность Всего	кол-во	9
Количество этажей БС-1	кол-во	10
Количество этажей БС-2	кол-во	10
Количество этажей всего	кол-во	10
Количество этажей, в том числе жилых БС-1	кол-во	9
Количество этажей, в том числе жилых БС-2	кол-во	9
Количество этажей, в том числе жилых Всего	кол-во	9
Площадь застройки БС-1	м ²	716,37
Площадь застройки БС-2	м ²	716,37
Площадь застройки Всего	м ²	1432,74
Общая площадь здания БС-1	м ²	6164,10
Общая площадь здания БС-2	м ²	6164,10
Общая площадь здания Всего	м ²	12328,20
Строительный объем БС-1	м ³	20860,25
Строительный объем БС-2	м ³	20860,25
Строительный объем Всего	м ³	41720,50
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0.000 БС-1	м ³	1858,90
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0.000 БС-2	м ³	1858,90
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0.000 Всего	м ³	3717,80
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000 БС-1	м ³	19001,35
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000 БС-2	м ³	19001,35
Строительный объем, в том числе выше отм. 0.000 Всего	м ³	38002,70

Жилая площадь квартир БС-1	м ²	1288,34
Жилая площадь квартир БС-2	м ²	1288,34
Жилая площадь квартир Всего	м ²	2576,68
Площадь квартир БС-1	м ²	4090,21
Площадь квартир БС-2	м ²	4090,21
Площадь квартир Всего	м ²	8180,42
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,3) БС-1	м ²	4209,46
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,3) БС-2	м ²	4209,46
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,3) Всего	м ²	8418,92
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-1	м ²	4488,37
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-2	м ²	4488,37
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) Всего	м ²	8976,74
Общее количество квартир БС-1	шт.	90
Общее количество квартир БС-2	шт.	90
Общее количество квартир Всего	шт.	180
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-1	шт.	64
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-2	шт.	64
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных Всего	шт.	128
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных БС-1	шт.	26
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных БС-2	шт.	26
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных Всего	шт.	52
Общая площадь МОП БС-1	м ²	1187,36
Общая площадь МОП БС-2	м ²	1160,94
Общая площадь МОП Всего	м ²	2408,95
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 БС-1	м ²	297,57
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 БС-2	м ²	271,15
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 Всего	м ²	629,37

Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-1	м ²	889,79
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-2	м ²	889,79
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 Всего	м ²	1779,58
Общая площадь кладовых помещений БС -1	м ²	238,14
Общая площадь кладовых помещений БС -2	м ²	257,19
Общая площадь кладовых помещений Всего	м ²	495,33

Литер 5

Наименование технико-экономического показателя	Ед. изм.	Показатель
Этажность БС-1	кол-во	8
Этажность БС-2	кол-во	8
Этажность Всего	кол-во	8
Количество этажей БС-1	кол-во	9
Количество этажей БС-2	кол-во	9
Количество этажей всего	кол-во	9
Количество этажей, в том числе жилых БС-1	кол-во	8
Количество этажей, в том числе жилых БС-2	кол-во	8
Количество этажей, в том числе жилых Всего	кол-во	8
Площадь застройки БС-1	м ²	772,90
Площадь застройки БС-2	м ²	769,10
Площадь застройки Всего	м ²	1542,00
Общая площадь здания БС-1	м ²	5996,00
Общая площадь здания БС-2	м ²	5996,00
Общая площадь здания Всего	м ²	11992,00
Строительный объём БС-1	м ³	20351,60
Строительный объём БС-2	м ³	20351,60
Строительный объём Всего	м ³	40703,20
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0.000 БС-1	м ³	1935,00
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0.000 БС-2	м ³	1935,00
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0.000 Всего	м ³	3870,00
Строительный объём, в том числе выше отм. 0.000 БС-1	м ³	18416,60
Строительный объём, в том числе выше отм. 0.000 БС-2	м ³	18416,60
Строительный объём, в том числе выше отм. 0.000	м ³	36833,20

Всего		
Жилая площадь квартир БС-1	м ²	2085,60
Жилая площадь квартир БС-2	м ²	2085,60
Жилая площадь квартир Всего	м ²	4171,20
Площадь квартир БС-1	м ²	3737,30
Площадь квартир БС-2	м ²	3737,30
Площадь квартир Всего	м ²	7474,60
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,5) БС-1	м ²	3873,30
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,5) БС-2	м ²	3873,30
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,5) Всего	м ²	7746,60
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-1	м ²	4009,30
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-2	м ²	4009,30
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) Всего	м ²	8018,60
Общее количество квартир БС-1	шт.	79
Общее количество квартир БС-2	шт.	79
Общее количество квартир Всего	шт.	158
Общее количество квартир, в том числе студии БС-1	шт.	8
Общее количество квартир, в том числе студии БС-2	шт.	8
Общее количество квартир, в том числе студии Всего	шт.	16
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-1	шт.	38
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-2	шт.	38
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных Всего	шт.	76
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных БС-1	шт.	33
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных БС-2	шт.	33
Общее количество квартир, в том числе 2-комнатных Всего	шт.	66
Общая площадь МОП БС-1	м ²	1050,76
Общая площадь МОП БС-2	м ²	1046,91
Общая площадь МОП Всего	м ²	2097,67
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 БС-1	м ²	288,28

Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 БС-2	м ²	283,75
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 Всего	м ²	572,03
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-1	м ²	762,48
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-2	м ²	763,16
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 Всего	м ²	1525,64
Общая площадь кладовых помещений БС -1	м ²	283,80
Общая площадь кладовых помещений БС -2	м ²	287,00
Общая площадь кладовых помещений Всего	м ²	570,80

Литер 6,7

Наименование технико-экономического показателя	Ед. изм.	Показатель
Этажность БС-1	кол-во	9
Этажность БС-2	кол-во	9
Этажность Всего	кол-во	9
Количество этажей БС-1	кол-во	10
Количество этажей БС-2	кол-во	10
Количество этажей всего	кол-во	10
Количество этажей, в том числе жилых БС-1	кол-во	9
Количество этажей, в том числе жилых БС-2	кол-во	9
Количество этажей, в том числе жилых Всего	кол-во	9
Площадь застройки БС-1	м ²	742,68
Площадь застройки БС-2	м ²	742,68
Площадь застройки Всего	м ²	1485,36
Общая площадь здания БС-1	м ²	6930,36
Общая площадь здания БС-2	м ²	6930,36
Общая площадь здания Всего	м ²	13860,72
Строительный объём БС-1	м ³	22672,60
Строительный объём БС-2	м ³	22672,60
Строительный объём Всего	м ³	45345,20
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0.000 БС-1	м ³	2033,19
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0.000 БС-2	м ³	2033,19
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0.000 Всего	м ³	4066,38
Строительный объём, в том числе выше отм. 0.000 БС-	м ³	20639,41

1		
Строительный объём, в том числе выше отм. 0.000 БС-2	м ³	20639,41
Строительный объём, в том числе выше отм. 0.000 Всего	м ³	41278,82
Жилая площадь квартир БС-1	м ²	2387,96
Жилая площадь квартир БС-2	м ²	2387,96
Жилая площадь квартир Всего	м ²	4775,92
Площадь квартир БС-1	м ²	4373,12
Площадь квартир БС-2	м ²	4373,12
Площадь квартир Всего	м ²	8746,24
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,3) БС-1	м ²	4525,98
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,3) БС-2	м ²	4525,98
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=0,3) Всего	м ²	9051,96
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-1	м ²	4884,84
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) БС-2	м ²	4884,84
Общая площадь квартир (включая неотапливаемый помещения, k=1) Всего	м ²	9769,68
Общее количество квартир БС-1	шт.	142
Общее количество квартир БС-2	шт.	142
Общее количество квартир Всего	шт.	284
Общее количество квартир, в том числе смарт БС-1	шт.	70
Общее количество квартир, в том числе смарт БС-2	шт.	70
Общее количество квартир, в том числе смарт Всего	шт.	140
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-1	шт.	72
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных БС-2	шт.	72
Общее количество квартир, в том числе 1-комнатных Всего	шт.	142
Общая площадь МОП БС-1	м ²	1465,55
Общая площадь МОП БС-2	м ²	1361,53
Общая площадь МОП Всего	м ²	2827,08
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ни- же отм. 0.000 БС-1	м ²	394,32
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ни- же отм. 0.000 БС-2	м ²	290,30

Общая площадь МОП, в том числе площади МОП ниже отм. 0.000 Всего	м ²	684,62
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше отм. 0.000 БС-1	м ²	1071,23
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше 0.000 отм. БС-2	м ²	1071,23
Общая площадь МОП, в том числе площади МОП выше 0.000 отм. Всего	м ²	2142,46
Общая площадь кладовых помещений БС -1	м ²	238,76
Общая площадь кладовых помещений БС -2	м ²	305,38
Общая площадь кладовых помещений Всего	м ²	578,38

Общие технико-экономические показатели

Наименование технико-экономического показателя	Ед. изм.	Показатель
Весь участок: Площадь земельного участка	м ²	59985 (53258+6727)
Весь участок: Площадь застройки	м ²	15098,76
Весь участок: Площадь твердых покрытия	м ²	23240,05
Весь участок: Площадь озеленения	м ²	14919,19
Весь участок: Площадь озеленения, том числе газонная решетка	м ²	5392,66
Весь участок: Площадь озеленения, том числе засев газонов многолетними травами	м ²	9526,53
Весь участок: Коэффициент застройки	%	25,2
1 этап: Площадь земельного участка	м ²	16558,55
1 этап: Площадь застройки	м ²	5947,09
1 этап: Площадь твердых покрытия	м ²	5974,26
1 этап: Площадь озеленения	м ²	4637,20
1 этап: Площадь озеленения, том числе газонная решетка	м ²	1740,17
1 этап: Площадь озеленения, том числе засев газонов многолетними травами	м ²	2897,03
1 этап: Коэффициент застройки	%	35,9
2 этап: Площадь земельного участка	м ²	17265,94
2 этап: Площадь застройки	м ²	3841,08
2 этап: Площадь твердых покрытия	м ²	8384,86
2 этап: Площадь озеленения	м ²	5040
2 этап: Площадь озеленения, том числе газонная решетка	м ²	1518,32
2 этап: Площадь озеленения, том числе засев газонов многолетними травами	м ²	3521,68
2 этап: Коэффициент застройки	%	22,3

3 этап: Площадь земельного участка	м ²	19433,51
3 этап: Площадь застройки	м ²	5310,59
3 этап: Площадь твердых покрытия	м ²	8880,93
3 этап: Площадь озеленения	м ²	5241,99
3 этап: Площадь озеленения, том числе газонная решетка	м ²	2134,17
3 этап: Площадь озеленения, том числе засев газонов многолетними травами	м ²	3107,82
3 этап: Коэффициент застройки	%	27,3
Перспектива: ДДУ – площадь земельного участка	м ²	6727,0
Перспектива: Магазины – площадь земельного участка	м ²	350,0

Остальные технико-экономические показатели оставить без изменений.

2. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 следующие документы:

положительное заключение положительное заключение негосударственной экспертизы от 31.08.2022 № 23-2-1-2-062405-2022, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3».

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 2. «Пояснительная записка». 21-22-К-ПЗ. Том 1.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, общественные здания по ул. Героя Яцкова И.В., 1/11 в г. Краснодаре. Корректировка 2» Раздел 2. «Схема планировочный организации земельного участка». 21-22-К-ПЗУ. Том 2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архитектурные решения». «Книга 1. Архитектурные решения. Литер 1 (1 этап)». 21-22-К-1-АР. Том 3.1. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архитектурные решения». «Книга 2. Архитектурные решения. Литер 2 (2 этап)». 21-22-К-2-АР. Том 3.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архи-

тектурные решения». «Книга 3. Архитектурные решения. Литер 3 (3 этап)». 21-22-К-3-АР. Том 3.3. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архитектурные решения». «Книга 4. Архитектурные решения. Литер 4 (3 этап)». 21-22-К-4-АР. Том 3.4. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архитектурные решения». «Книга 5. Архитектурные решения. Литер 5 (1 этап)». 21-22-К-5-АР. Том 3.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архитектурные решения». «Книга 6. Архитектурные решения. Литер 6 (2 этап)». 21-22-К-6-АР. Том 3.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 3. «Архитектурные решения». «Книга 7. Архитектурные решения. Литер 7 (3 этап)». 21-22-К-7-АР. Том 3.7. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 1. Конструктивные решения. Литер 1 (1 этап)». 21-22-К-1-КР. Том 4.1. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 2. Конструктивные решения. Литер 2 (2 этап)». 21-22-К-2-КР. Том 4.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 3. Конструктивные решения. Литер 3 (3 этап)». 21-22-К-3-КР. Том 4.3. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 4. Конструктивные решения. Литер 4 (3 этап)». 21-22-К-4-КР. Том 4.4. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Кон-

структивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 5. Конструктивные решения. Литер 5 (1 этап)». 21-22-К-5-КР. Том 4.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 6. Конструктивные решения. Литер 6 (2 этап)». 21-22-К-6-КР. Том 4.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 4. «Конструктивные и объёмно-планировочные решения». «Книга 7. Конструктивные решения. Литер 7 (3 этап)». 21-22-К-7-КР. Том 4.7. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.1 Система водоснабжения. Литер 1 (1 этап)». 21-22-К-1-ИОС2.1. Том 5.2.1.1. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.2 Система водоснабжения. Литер 2 (2 этап)». 21-22-К-2-ИОС2.1. Том 5.2.1.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.3 Система водоснабжения. Литер 3 (3 этап)». 21-22-К-3-ИОС2.1. Том 5.2.1.3. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.4 Система водоснабжения. Литер 4 (3 этап)». 21-22-К-4-ИОС2.1. Том 5.2.1.4. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.5 Система водоснабжения. Литер 5 (1 этап)». 21-22-К-5-ИОС2.1. Том 5.2.1.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.6 Система водоснабжения. Литер 6 (2 этап)». 21-22-К-6-ИОС2.1. Том 5.2.1.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 2. «Система водоснабжения». «Книга 1.7 Система водоснабжения. Литер 7 (3 этап)». 21-22-К-7-ИОС2.1. Том 5.2.1.7. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.1 Система водоотведения. Литер 1 (1 этап)». 21-22-К-1-ИОС3.1. Том 5.3.1.1. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.2 Система водоотведения. Литер 2 (2 этап)». 21-22-К-2-ИОС3.1. Том 5.3.1.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологи-

ческих решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.3 Система водоотведения. Литер 3 (3 этап)». 21-22-К-3-ИОС3.1. Том 5.3.1.3. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.4 Система водоотведения. Литер 4 (3 этап)». 21-22-К-4-ИОС3.1. Том 5.3.1.4. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.5 Система водоотведения. Литер 5 (1 этап)». 21-22-К-5-ИОС3.1. Том 5.3.1.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.6 Система водоотведения. Литер 6 (2 этап)». 21-22-К-6-ИОС3.1. Том 5.3.1.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 3. «Система водоотведения». «Книга 1.7 Система водоотведения. Литер 7 (3 этап)». 21-22-К-7-ИОС3.1. Том 5.3.1.7. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 1 (1 этап)». 21-22-К-1-ИОС4.1. Том 5.4.1.1. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.2 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 2 (2 этап)». 21-22-К-2-ИОС4.1. Том 5.4.1.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.3 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 3 (3 этап)». 21-22-К-3-ИОС4.1. Том 5.4.1.3. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 4 (3 этап)». 21-22-К-4-ИОС4.1. Том 5.4.1.4. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.5 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 5 (1 этап)». 21-22-К-5-ИОС4.1. Том 5.4.1.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.6 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 6 (2 этап)». 21-22-К-6-ИОС4.1. Том 5.4.1.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Книга 1.7 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 7 (3 этап)». 21-22-К-7-ИОС4.1. Том 5.4.1.7. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.1 Сети связи. Литер 1 (1 этап)». 21-22-К-1-ИОС5.1. Том 5.5.1.1. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.2 Сети связи. Литер 2 (2 этап)». 21-22-К-2-ИОС5.1. Том 5.5.1.2. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.3 Сети связи. Литер 3 (3 этап)». 21-22-К-3-ИОС5.1. Том 5.5.1.3. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.4 Сети связи. Литер 4 (3 этап)». 21-22-К-4-ИОС5.1. Том 5.5.1.4. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.5 Сети связи. Литер 5 (1 этап)». 21-22-К-5-ИОС5.1. Том 5.5.1.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Све-
дения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспе-
чения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологи-
ческих решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.3 Сети связи. Литер 6 (2
этап)». 21-22-К-6-ИОС5.1. Том 5.5.1.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 5. «Све-
дения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспе-
чения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологи-
ческих решений». Подраздел 5. «Сети связи». «Книга 1.7 Сети связи. Литер 7 (3
этап)». 21-22-К-7-ИОС5.1. Том 5.5.1.7. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Про-
ект организации строительства». 21-22-К-ПОС. Том 6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Меро-
приятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 1. Мероприятия по обес-
печению доступа инвалидов. Литер 1 (1 этап). 21-22-К-1-ОДИ. Том 10.1. (Крас-
нодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Меро-
приятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 2. Мероприятия по обес-
печению доступа инвалидов. Литер 2 (2 этап). 21-22-К-2-ОДИ. Том 10.2. (Крас-
нодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Меро-
приятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 3. Мероприятия по обес-
печению доступа инвалидов. Литер 3 (3 этап). 21-22-К-3-ОДИ. Том 10.3. (Крас-
нодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Меро-
приятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 4. Мероприятия по обес-
печению доступа инвалидов. Литер 4 (3 этап). 21-22-К-4-ОДИ. Том 10.4. (Крас-
нодар, 2022);

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснода-
ре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с
кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Меро-

приятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 5. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Литер 5(1 этап). 21-22-К-5-ОДИ. Том 10.5. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 6. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Литер 6 (2 этап). 21-22-К-6-ОДИ. Том 10.6. (Краснодар, 2022);

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3». Раздел 6. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». «Книга 7. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Литер 7 (3 этап). 21-22-К-7-ОДИ. Том 10.7(Краснодар, 2022);

3. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Империал Град», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменение в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Исполняющий обязанности
директора департамента



К.М.Круглов



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

20.11.2023

№ 758

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 объекта «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3» в связи с корректировкой проектной документации с изменением технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 25.10.2023 № 23-2-1-2-064418-2023, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4- Многоуровневая парковка Литер 9».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией» слова «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 3» заменить словами «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4».

1.2 В разделе «Регистрационный номер и дата положительного заключения повторной негосударственной экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения повторной негосударственной экспертизы дополнить словами следующего содержания «от 25.10.2023 № 23-2-1-2-064418-2023 общество с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ».

1.3. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели **читать в следующей редакции:**

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства. Литер 9 (1,2,3 этапы):

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	кв.м	4520,0
Этажность здания	этаж	1
Количество этажей	этаж	1
Количество секций	секция	6
Общая площадь парковки	кв.м	7955,30
Общая площадь парковки в том числе площадь подземного этажа	кв.м	4425,30
Общая площадь парковки, в том числе площадь эксплуатируемой кровли	кв.м	3530,0
Строительный объем ниже отм. 0.000	куб.м	17701,0
Количество мест на автостоянке	м/мест	636
Проезды и проходы	кв.м	3121,10
Рампа однопутная (4 шт)	кв.м	296,60
Помещение автостоянки	кв.м	4587,50
Техническое помещение	кв.м	120,10
Места общего пользования	кв.м	111,60
Нежилые помещения	кв.м	102,80
Надстроенные здания № 1 (1этап)		
Этажность здания	этаж	2
Количество этажей	этаж	2
Количество секций	секция	1
Общая площадь здания	кв.м.	528,50
Общая площадь офисных помещений	кв.м.	528,50
Общая площадь офисных помещений в том числе полезная площадь	кв.м	502,50
Общая площадь офисных помещений в том числе расчётная площадь	кв.м.	502,50

Строительный объём выше отм.0.000	куб.м.	1691,20
Высота здания	м.	7,3
Надстроенные здания № 2 (3 этап)		
Этажность здания	этаж	2
Количество этажей	этаж	2
количество секций	секция	1
Общая площадь здания	кв.м.	527,30
Общая площадь офисных помещений	кв.м.	527,30
Общая площадь офисных помещений в том числе полезная площадь	кв.м	502,50
Общая площадь офисных помещений в том числе расчётная площадь	кв.м.	502,50
Строительный объём выше отм.0.000	куб.м.	1691,20
Высота здания	м.	7,3

Остальные технико-экономические показатели оставить без изменений.

1.4. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 следующие документы: положительное заключение государственной экспертизы от 25.10.2023 № 23-2-1-2-064418-2023 выполненное обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4- Многоуровневая парковка Литер 9»;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 1. Состав проекта 11-23-ПЗ.СП. Том 1.1;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 2. 21-22-К-ПЗ Том 1.2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 3. Исходно-разрешительная документация 21-22-К-ПЗ.ИРД Том 1.3;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 3. «Архитектурные решения». Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-АР. Том 3.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 9. Конструктивные решения. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-КР БС-2 Том 4.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1.9 Система электроснабжения. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС1.1. Том 5.1.1.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Книга 1.9 Система водоснабжения. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС2.1. Том 5.2.1.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Книга 1.9 Система водоотведения. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС3.1. Том 5.3.1.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 1.9 отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС4.1. Том 5.4.1.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вен-

тиляция и кондиционирование воздуха. Книга 3.9 Тепломеханические решения. ИТП. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС4.ТМ Том 5.4.3.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.9 Сети связи. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС5.1 Том 5.5.1.9;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 4.2 Автоматизация инженерных систем (ВК) (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС5.АВК Том 5.5.4.2;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 5 Автоматическое пожаротушение. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС5.АПТ Том 5.5.5;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 6 Автоматическая система контроля загазованности. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС5.АСКЗ Том 5.5.6;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Книга 2. Технологические решения. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ИОС7 Том 5.7.2;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая

парковка Литер 9» Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Книга 9. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ПБ Том 9.9;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Книга 9. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ОДИ Том 10.9;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Книга 9. Энергоэффективность Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ЭФ Том 10(1).9;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 4 - Многоуровневая парковка Литер 9» Раздел 12.1 Требования к обеспечению. Безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Книга 9. Литер 9 (1,2,3 этапы) 21-22-К-9-ТБЭ Том 12.1.9.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РУТ», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменения в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



В.А.Домрин



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА

П Р И К А З

27.12.2023

№ 897

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
От 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 объекта «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5.» в связи с корректировкой проектной документации с изменением технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 14.12.2023 № 23-1-1-3-077119-2023, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующие изменения:

1.1 В разделе «Регистрационный номер и дата положительного заключения повторной негосударственной экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения повторной негосударственной экспертизы дополнить словами следующего содержания «от 14.12.2023 № 23-1-1-3-077119-2023 общество с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ».

1.2. В разделе 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели **читать в следующей редакции:**

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства. Литеры 2, 3, 4 (жилые дома аналогичные, показатели приведены на один дом):

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель		
		БС-1	БС-2	Всего
Жилая площадь квартир	Кв.м	2571,03	2571,03	5142,06
Площадь квартир	Кв.м	4079,69	4079,41	8159,10
Общая площадь квартир (включая неотапливаемые помещения, к-3)	Кв.м	4262,75	4262,47	8525,22
Общая площадь квартир (включая неотапливаемые помещения, к-1)	Кв.м	4689,54	4689,34	9378,88
Количество квартир	Шт.	98	98	196
1-комнатные	Шт.	45	45	90
2-комнатные	Шт.	25	25	50
3-комнатные	Шт.	1	1	2
студии	Шт.	27	27	54
Площадь МОП	Кв.м	1175,71	1146,89	2322,60
В т.ч -ниже отм. 0.000	Кв.м	274,25	245,51	519,76
В т.ч-выше отм. 0.000	Кв.м	901,46	901,38	1802,84
Площадь кладовых помещений	Кв.м	269,82	295,38	565,20

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства. «Литеры 6,7» (жилые дома аналогичные, показатели приведены на один дом):

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель		
		БС-1	БС-2	Всего
Жилая площадь квартир	Кв.м	2075,31	2075,31	4150,62
Площадь квартир	Кв.м	4518,99	4518,99	9037,98
Общая площадь квартир (включая неотапливаемые помещения, к-0,3)	Кв.м	4661,08	4661,08	9322,16
Общая площадь квартир (включая неотапливаемые помещения, к-1)	Кв.м	4991,31	4991,31	9982,62
Количество квартир	Шт.	116	116	232
1-комнатные	Шт.	98	98	196
смарт	Шт.	18	18	36
Площадь МОП	Кв.м	1265,52	1242,72	2508,24

В т.ч -ниже отм. 0.000	Кв.м	270,10	247,30	517,40
В т.ч-выше отм. 0.000	Кв.м	995,42	995,42	1990,84
Площадь кладовых помещений	Кв.м	322,60	344,40	667,0

Остальные технико-экономические показатели оставить без изменения:

1.4. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 следующие документы:

положительное заключение государственной экспертизы от 14.12.2023 № 23-1-1-3-077119-2023 Выполненное обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5»;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 1. Состав проектной документации 21-22-К-ПЗ.СП. Том 1.1;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 2. 21-22-К-ПЗ Том 1.2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 1. «Пояснительная записка». Часть 3. Исходно-разрешительная документация 21-22-К-ПЗ.ИРД Том 1.3;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 1. «Схема планировочной организации земельного участка». Часть 2. 21-22-К-ПЗУ Том 2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 3. «Архитектурные решения». Литер 2 21-22-К-2-АР. Том 3.2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 3. «Архитектурные решения». Литер 3 21-22-К-3-АР. Том 3.3;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 3. «Архитектурные решения». Литер 4 21-22-К-4-АР. Том 3.4;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с ка-

дастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 3. «Архитектурные решения». Литер 6 21-22-К-6-АР. Том 3.6;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 3. «Архитектурные решения». Литер 7 21-22-К-7-АР. Том 3.7;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 2. Конструктивные решения. Литер 2 21-22-К-2-КР Том 4.2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 3. Конструктивные решения. Литер 3 21-22-К-3-КР Том 4.3;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 4. Конструктивные решения. Литер 4 21-22-К-4-КР Том 4.4;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 6. Конструктивные решения. Литер 6 21-22-К-6-КР Том 4.6;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 7. Конструктивные решения. Литер 7 21-22-К-7-КР Том 4.7;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1.2 Система электроснабжения. Литер 2 21-22-К-2-ИОС1.1. Том 5.1.1.2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1.3 Система электроснабжения. Литер 3 21-22-К-3-ИОС1.1. Том 5.1.1.3;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1.4 Система электроснабжения. Литер 4 21-22-К-4-ИОС1.1. Том 5.1.1.4;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1.6 Система электроснабжения. Литер 6 21-22-К-6-ИОС1.1. Том 5.1.1.6;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1.7 Система электроснабжения. Литер 7 21-22-К-7-ИОС1.1. Том 5.1.1.7;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Книга 1.2 Система водоснабжения. Литер 2 21-22-К-9-ИОС2.1. Том 5.2.1.2;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Книга 1.3 Система водоснабжения. Литер 3 21-22-К-3-ИОС2.1. Том 5.2.1.3;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Книга 1.4 Система водоснабжения. Литер 4 21-22-К-4-ИОС2.1. Том 5.2.1.4;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения

об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Книга 1.6 Система водоснабжения. Литер 6 21-22-К-6-ИОС2.1. Том 5.2.1.6;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Книга 1.7 Система водоснабжения. Литер 7 21-22-К-7-ИОС2.1. Том 5.2.1.7;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Книга 1.2 Система водоотведения. Литер 2 21-22-К-2-ИОС3.1. Том 5.3.1.2;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Книга 1.3 Система водоотведения. Литер 3 21-22-К-3-ИОС3.1. Том 5.3.1.3;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Книга 1.4 Система водоотведения. Литер 4 21-22-К-4-ИОС3.1. Том 5.3.1.4;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Книга 1.6 Система водоотведения. Литер 6 21-22-К-6-ИОС3.1. Том 5.3.1.6;

проектная документация: «Многokвартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических

решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Книга 1.7 Система водоотведения. Литер 7 21-22-К-7-ИОС3.1. Том 5.3.1.7;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 1.2 отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Литер 2 21-22-К-2-ИОС4.1. Том 5.4.1.2;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 1.3 отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Литер 3 21-22-К-3-ИОС4.1. Том 5.4.1.3;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 1.4 отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Литер 4 21-22-К-4-ИОС4.1. Том 5.4.1.4;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 1.6 отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Литер 6 21-22-К-6-ИОС4.1. Том 5.4.1.6;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Книга 1.7 отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Литер 7 21-22-К-7-ИОС4.1. Том 5.4.1.7;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения

об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.2 Сети связи. Литер 2 21-22-К-2-ИОС5.1 Том 5.5.1.2;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.3 Сети связи. Литер 3 21-22-К-3-ИОС5.1 Том 5.5.1.3;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.4 Сети связи. Литер 4 21-22-К-4-ИОС5.1 Том 5.5.1.4;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.6 Сети связи. Литер 6 21-22-К-6-ИОС5.1 Том 5.5.1.6;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.7 Сети связи. Литер 7 21-22-К-7-ИОС5.1 Том 5.5.1.7;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Книга 2. Литер 2 21-22-К-2-ОДИ Том 10.2;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Книга 3. Литер 3 21-22-К-3-ОДИ Том 10.3;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 10. Меро-

приятия по обеспечению доступа инвалидов. Книга 4. Литер 4 21-22-К-4-ОДИ Том 10.4;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Книга 6. Литер 6 21-22-К-6-ОДИ Том 10.6;

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Книга 7. Литер 7 21-22-К-7-ОДИ Том 10.7;

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РУТ», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменения в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).



В.А.Домрин



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА

ПРИКАЗ

25.12.2024

№ 927

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РУТ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 объекта капитального строительства по проекту: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5», в связи с корректировкой проектной документации без изменения технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 10.12.2024 № 23-2-1-2-074392-2024, выданное обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 6».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией»: слова «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 5» **заменить словами** «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 6».

1.2. В разделе «Регистрационный номер и дата положительного заключения повторной негосударственной экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения повторной негосударственной экспертизы дополнить словами следующего содержания «от 10.12.2024 № 23-2-1-074392-2024 общество с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ».

1.3. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018 следующие документы:

положительное заключение повторной негосударственной экспертизы от 10.12.2024 № 23-2-1-2-074392-2024, выданное обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта: «Многоквартирные жилые дома в г. Краснодаре, расположенные в г. Краснодаре, пр. 1-й Лиговский, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0126007:2377. Корректировка 6».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.06.2018 № 23-43-5249-р-2018.

Передать в срок не позднее 5 рабочих дней в МКУ МОГК «Градинформ» (Кравченко) для внесения в ГИСОГД скан-копии данного приказа.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора, начальника отдела разрешительной документации департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Заболотняя).



В.А.Домрин

Прожито, пронумеровано и скановано _____ листе

ЛИСТ

Начальник общего отдела ДА

