

Разрешение на строительство

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1 Дата разрешения на строительство	27.03.2020
1.2 Номер разрешения на строительство	RU-23-309-8303-2020
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4 Срок действия настоящего разрешения	27.06.2026
1.5 Дата внесения изменений или исправлений	14.04.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КИСЛОРОД»
2.2.2 ИНН	2367015397
2.2.3 ОГРН	1202300044462
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0000000:8647 в Хостинском районе г. Сочи
3.2 Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город-курорт Сочи
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	Хостинский внутригородской район

009900

3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	-
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	улица
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясногорская
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	з/у 16/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:49:0000000:8647
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв м)	67161
4.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата	28.11.2017
4.3.1.2 Номер	RU233090000-000000000015557
4.3.1.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи
4.4 Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1 Дата решения	-
4.5.2 Номер решения	-
4.5.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	-
4.6 Информация о документации по планировке территории	
4.6.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1 Дата решения	-
4.6.1.1.2 Номер решения	-
4.6.1.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	-
4.6.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1 Дата решения	-
4.6.2.1.2 Номер решения	-
4.6.2.1.3 Наименование организации,	-

009900

5
5
5
5
д
5
5
5
5
5
5
6.
6.
6.
6.
ор
за

уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	
4.6.2.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.2.1 Дата решения	-
4.6.2.2.2 Номер решения	-
4.6.2.2.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1 Фамилия	-
5.1.2 Имя	-
5.1.3 Отчество	-
5.1.4 ИНН	-
5.1.5 ОГРНИП	-
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОЧИАРХПРОЕКТ»; ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОС ПРОЕКТ»; ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕКОМ»; ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФОРТИС РМ»
5.2.2 ИНН	2320090920; 2310187521; 7202155793; 2312307168
5.2.3 ОГРН	1022302930891; 1152310006364; 1067203366438; 1222300001406
5.3 Дата утверждения (при наличии)	15.12.2025
5.4 Номер (при наличии)	12-П/25
5.5 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1 Дата	-
5.5.2 Номер	-
5.5.3 Наименование документа	-
5.5.4 Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения	28.12.2017
6.1.1.2 Номер	23-2-1-3-0139-17
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО

009900

документации	НАДЗОРА»
6.1.2 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.2.1 Дата утверждения	16.04.2018
6.1.2.2 Номер	23-2-1-2-0036-18
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР»
6.1.3 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.3.1 Дата утверждения	01.06.2021
6.1.3.2 Номер	23-2-1-2-028132-2021
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ»
6.1.4 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.4.1 Дата утверждения	30.06.2021
6.1.4.2 Номер	23-2-1-2-035295-2021
6.1.4.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ»
6.1.5 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.5.1 Дата утверждения	17.11.2021
6.1.5.2 Номер	23-2-1-2-067420-2021
6.1.5.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ»
6.1.6 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.6.1 Дата утверждения	30.11.2021
6.1.6.2 Номер	23-2-1-2-071899-2021
6.1.6.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ»
6.1.7 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.7.1 Дата утверждения	21.12.2021
6.1.7.2 Номер	23-2-1-2-080295-2021
6.1.7.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.8 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.8.1 Дата утверждения	27.01.2022
6.1.8.2 Номер	23-2-1-2-004040-2022
6.1.8.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.9 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.9.1 Дата утверждения	17.03.2022

009900

6.1.9.2 Номер	23-2-1-2-015223-2022
6.1.9.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.10 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.10.1 Дата утверждения	13.05.2022
6.1.10.2 Номер	23-2-1-2-029314-2022
6.1.10.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.11 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.11.1 Дата утверждения	29.12.2022
6.1.11.2 Номер	23-2-1-2-094576-2022
6.1.11.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.12 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.12.1 Дата утверждения	16.03.2023
6.1.12.2 Номер	23-2-1-2-012540-2023
6.1.12.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.13 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.13.1 Дата утверждения	23.08.2023
6.1.13.2 Номер	23-2-1-2-049655-2023
6.1.13.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.14 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.14.1 Дата утверждения	13.12.2023
6.1.14.2 Номер	23-2-1-2-076628-2023
6.1.14.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.15 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.15.1 Дата утверждения	07.02.2024
6.1.15.2 Номер	23-2-1-2-004743-2024
6.1.15.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.1.16 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.16.1 Дата утверждения	20.02.2024
6.1.16.2 Номер	23-2-1-2-006891-2024
6.1.16.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»

009900

АЛТ»

АЛТ»

заключение экспертизы проектной документации	
6.1.17 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.17.1 Дата утверждения	07.06.2024
6.1.17.2 Номер	23-2-1-2-028848-2024
6.1.17.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЭР КОНСАЛТ»
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения	-
6.2.1.2 Номер	-
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1 Дата	25.09.2021; 01.02.2022; 02.02.2022; 20.09.2022; 16.02.2023; 04.04.2022; 05.10.2023; 20.10.2023; 15.12.2025
6.3.2 Номер	1; 2; 3; 4; 5; 3; 6; 7; 1
6.3.3 Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП Маршалка Андрей Юрьевич (П-125202); Директор Макенко Дмитрий Владимирович (П-125519); ГИП Зыков Владимир Юрьевич (П-140405)
6.4 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1 Дата	-
6.4.2 Номер	-
6.4.3 Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Первый этап. Корпус 6
7.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4 Площадь застройки (кв.м)	535,2
7.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.5 Площадь (кв.м)	8404,6
7.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	78,3

006500

7.1.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6034,4
7.1.8 Количество помещений (штук)	-
7.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.1.10 Количество жилых помещений (штук)	235
7.1.11 в том числе квартир (штук)	235
7.1.12 Количество машино-мест (штук)	5
7.1.13 Количество этажей	20
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.1.15 Вместимость (человек)	241
7.1.16 Высота (м)	61,6
7.1.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	7887,4
общая площадь подземной части (кв.м)	517,2
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	6558,1
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1184,8
площадь стоянок (кв.м)	269,2
площадь тех.подполья (кв.м)	169,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	29490,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	1990,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	181
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	1
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Первый этап. Корпус 7
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.2.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.2.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.2.4 Площадь застройки (кв.м)	537,87
7.2.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.5 Площадь (кв.м)	8834,8
7.2.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.2.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6206,3
7.2.8 Количество помещений (штук)	-
7.2.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.2.10 Количество жилых помещений (штук)	224
7.2.11 в том числе квартир (штук)	224

009900

7.2.12 Количество машино-мест (штук)	14
7.2.13 Количество этажей	20
7.2.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.2.15 Вместимость (человек)	248
7.2.16 Высота (м)	61,6
7.2.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	8087,5
общая площадь подземной части (кв.м)	747,3
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	6743,4
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1199,6
площадь стоянок (кв.м)	626,6
площадь тех.подполья (кв.м)	120,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	30995,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	2850,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	169
-2-комнатных (штук)	37
-3-комнатных (штук)	18
7.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Второй этап. Корпус 8
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.3.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.3.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4 Площадь застройки (кв.м)	644,52
7.3.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.5 Площадь (кв.м)	10443,8
7.3.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	36,9
7.3.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7472,8
7.3.8 Количество помещений (штук)	-
7.3.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.3.10 Количество жилых помещений (штук)	289
7.3.11 в том числе квартир (штук)	289
7.3.12 Количество машино-мест (штук)	16
7.3.13 Количество этажей	20
7.3.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.3.15 Вместимость (человек)	299
7.3.16 Высота (м)	61,6

009900

обш
обш
пло
пло
(кв.м)

7.3.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9582,8
общая площадь подземной части (кв.м)	861,0
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8088,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,5
площадь стоянок (кв.м)	654,4
площадь тех.подполья (кв.м)	169,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	36910,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	3270,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	1
7.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Второй этап. Корпус 9
7.4.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.4.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.4.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4 Площадь застройки (кв.м)	646,51
7.4.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.5 Площадь (кв.м)	10433,2
7.4.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.4.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7481,3
7.4.8 Количество помещений (штук)	-
7.4.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.4.10 Количество жилых помещений (штук)	272
7.4.11 в том числе квартир (штук)	272
7.4.12 Количество машино-мест (штук)	14
7.4.13 Количество этажей	20
7.4.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.4.15 Вместимость (человек)	299
7.4.16 Высота (м)	61,6
7.4.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9596,0
общая площадь подземной части (кв.м)	837,2
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8101,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,5

009900

площадь стоянок (кв.м)	626,4
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	36730,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	3090,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	218
-2-комнатных (штук)	36
-3-комнатных (штук)	18
7.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Третий этап. Корпус 3
7.5.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.5.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.5.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.5.4 Площадь застройки (кв.м)	733,68
7.5.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.5 Площадь (кв.м)	11489,5
7.5.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	119,7
7.5.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	8409,3
7.5.8 Количество помещений (штук)	-
7.5.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.5.10 Количество жилых помещений (штук)	307
7.5.11 в том числе квартир (штук)	307
7.5.12 Количество машино-мест (штук)	9
7.5.13 Количество этажей	20
7.5.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.5.15 Вместимость (человек)	336
7.5.16 Высота (м)	61,6
7.5.17 Другие показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	10783,1
общая площадь подземной части (кв.м)	706,4
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	9127,5
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1511,1
площадь стоянок (кв.м)	375,9
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	39330,0
в том числе	-

009900

строительный объем подземной части (куб.м)	2640,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	19
7.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Четвертый этап. Корпус 10
7.6.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.6.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.6.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.6.4 Площадь застройки (кв.м)	644,52
7.6.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.5 Площадь (кв.м)	10443,8
7.6.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	36,9
7.6.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7472,8
7.6.8 Количество помещений (штук)	-
7.6.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.6.10 Количество жилых помещений (штук)	289
7.6.11 в том числе квартир (штук)	289
7.6.12 Количество машино-мест (штук)	15
7.6.13 Количество этажей	20
7.6.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.6.15 Вместимость (человек)	299
7.6.16 Высота (м)	61,6
7.6.17 Другие показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9582,8
общая площадь подземной части (кв.м)	861,0
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8088,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,5
площадь стоянок (кв.м)	654,4
площадь тех. подполья (кв.м)	169,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	36910,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	3270,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-1-комнатных (штук)	1

009900

7.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Четвертый этап. Корпус 11
7.7.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.7.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.7.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.7.4 Площадь застройки (кв.м)	646,51
7.7.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.5 Площадь (кв.м)	10433,2
7.7.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.7.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7481,3
7.7.8 Количество помещений (штук)	-
7.7.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.7.10 Количество жилых помещений (штук)	272
7.7.11 в том числе квартир (штук)	272
7.7.12 Количество машино-мест (штук)	14
7.7.13 Количество этажей	20
7.7.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.7.15 Вместимость (человек)	299
7.7.16 Высота (м)	61,6
7.7.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9596,0
общая площадь подземной части (кв.м)	837,2
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8101,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,7
площадь стоянок (кв.м)	654,4
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	36730,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	3090,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	218
-2-комнатных (штук)	36
-3-комнатных (штук)	18
7.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Пятый этап. Корпус 1
7.8.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.8.2 Назначение объекта	многоквартирный дом

009900

7.8.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.8.4 Площадь застройки (кв.м)	535,2
7.8.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.5 Площадь (кв.м)	8404,6
7.8.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	78,3
7.8.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6034,4
7.8.8 Количество помещений (штук)	-
7.8.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.8.10 Количество жилых помещений (штук)	235
7.8.11 в том числе квартир (штук)	235
7.8.12 Количество машино-мест (штук)	6
7.8.13 Количество этажей	20
7.8.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.8.15 Вместимость (человек)	241
7.8.16 Высота (м)	61,6
7.8.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	7887,4
общая площадь подземной части (кв.м)	517,2
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	6558,1
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1184,8
площадь стоянок (кв.м)	269,2
площадь тех.подполья (кв.м)	169,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	29490,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	1990,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	181
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	1
7.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Пятый этап. Корпус 2
7.9.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.9.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.9.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.9.4 Площадь застройки (кв.м)	537,87
7.9.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-

009900

7.9.5 Площадь (кв.м)	8834,8
7.9.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.9.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6206,3
7.9.8 Количество помещений (штук)	-
7.9.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.9.10 Количество жилых помещений (штук)	224
7.9.11 в том числе квартир (штук)	224
7.9.12 Количество машино-мест (штук)	14
7.9.13 Количество этажей	20
7.9.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.9.15 Вместимость (человек)	248
7.9.16 Высота (м)	61,6
7.9.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	8087,5
общая площадь подземной части (кв.м)	747,3
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	6743,4
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1199,6
площадь стоянок (кв.м)	626,6
площадь тех.подполья (кв.м)	120,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	30995,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	2850,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	169
-2-комнатных (штук)	37
-3-комнатных (штук)	18
7.10 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Шестой этаж. Корпус 4
7.10.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.10.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.10.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.10.4 Площадь застройки (кв.м)	713,2
7.10.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.5 Площадь (кв.м)	11685,2
7.10.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	36,9
7.10.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	8409,3
7.10.8 Количество помещений (штук)	-

009900

7.10.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.10.10 Количество жилых помещений (штук)	307
7.10.11 в том числе квартир (штук)	307
7.10.12 Количество машино-мест (штук)	17
7.10.13 Количество этажей	20
7.10.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.10.15 Вместимость (человек)	336
7.10.16 Высота (м)	61,6
7.10.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	10783,1
общая площадь подземной части (кв.м)	902,1
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	9127,5
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1511,1
площадь стоянок (кв.м)	645,4
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	40050,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	3360,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	19
7.11 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Седьмой этап. Корпус 12
7.11.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.11.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.11.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.11.4 Площадь застройки (кв.м)	644,52
7.11.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.5 Площадь (кв.м)	10443,8
7.11.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	36,9
7.11.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7472,8
7.11.8 Количество помещений (штук)	-
7.11.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.11.10 Количество жилых помещений (штук)	289
7.11.11 в том числе квартир (штук)	289

009900

7.11.12 Количество машино-мест (штук)	16
7.11.13 Количество этажей	20
7.11.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.11.15 Вместимость (человек)	299
7.11.16 Высота (м)	61,6
7.11.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9582,8
общая площадь подземной части (кв.м)	861,0
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8088,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,5
площадь стоянок (кв.м)	654,4
площадь тех.подполья (кв.м)	169,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	36910,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (куб.м)	3270,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	1
7.12 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Седьмой этап. Корпус 13
7.12.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.12.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.12.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.12.4 Площадь застройки (кв.м)	646,51
7.12.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.5 Площадь (кв.м)	10433,2
7.12.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.12.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7481,3
7.12.8 Количество помещений (штук)	-
7.12.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.12.10 Количество жилых помещений (штук)	272
7.12.11 в том числе квартир (штук)	272
7.12.12 Количество машино-мест (штук)	14
7.12.13 Количество этажей	20
7.12.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.12.15 Вместимость (человек)	299

009600

7.12.16 Высота (м)	61,6
7.12.17 Другие показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9596,0
общая площадь подземной части (кв.м)	837,2
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8101,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,7
площадь стоянок (кв.м)	626,4
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (куб.м)	36730,0
в том числе	-
строительный объем подземная часть (куб.м)	3090,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	218
-2-комнатных (штук)	36
-3-комнатных (штук)	18
7.13 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Восьмой этап. Корпус 5
7.13.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.13.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.13.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.13.4 Площадь застройки (кв.м)	733,68
7.13.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.5 Площадь (кв.м)	11489,5
7.13.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	119,7
7.13.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	8409,3
7.13.8 Количество помещений (штук)	-
7.13.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.13.10 Количество жилых помещений (штук)	307
7.13.11 в том числе квартир (штук)	307
7.13.12 Количество машино-мест (штук)	8
7.13.13 Количество этажей	20
7.13.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.13.15 Вместимость (человек)	336
7.13.16 Высота (м)	61,6
7.13.17 Другие показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	10783,1
общая площадь подземной части (кв.м)	706,4
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	9127,5

009900

площадь помещений общего пользования (кв.м)	1511,1
площадь стоянок (кв.м)	375,9
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (кв.м)	39330,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (кв.м)	2640,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	19
7.14 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Девятый этаж. Корпус 14
7.14.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.14.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.14.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.14.4 Площадь застройки (кв.м)	644,52
7.14.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.5 Площадь (кв.м)	10443,8
7.14.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	36,9
7.14.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7472,8
7.14.8 Количество помещений (штук)	-
7.14.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.14.10 Количество жилых помещений (штук)	289
7.14.11 в том числе квартир (штук)	289
7.14.12 Количество машино-мест (штук)	17
7.14.13 Количество этажей	20
7.14.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.14.15 Вместимость (человек)	299
7.14.16 Высота (м)	61,6
7.14.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9582,8
общая площадь подземной части (кв.м)	861,0
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8088,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,5
площадь стоянок (кв.м)	654,4
площадь тех.подполья (кв.м)	169,7
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5

009900

строительный объем (кв.м)	36910,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (кв.м)	3270,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	235
-2-комнатных (штук)	53
-3-комнатных (штук)	1
7.15 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Девятый этап. Корпус 15
7.15.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.15.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.15.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.15.4 Площадь застройки (кв.м)	646,51
7.15.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.5 Площадь (кв.м)	10433,2
7.15.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.15.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7481,3
7.15.8 Количество помещений (штук)	-
7.15.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.15.10 Количество жилых помещений (штук)	272
7.15.11 в том числе квартир (штук)	272
7.15.12 Количество машино-мест (штук)	14
7.15.13 Количество этажей	20
7.15.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.15.15 Вместимость (человек)	299
7.15.16 Высота (м)	61,6
7.15.17 Иные показатели	
общая площадь надземной части (кв.м)	9596,0
общая площадь подземной части (кв.м)	837,2
площадь квартир с учетом балконов (кв.м)	8101,8
площадь помещений общего пользования (кв.м)	1349,7
площадь стоянок (кв.м)	626,4
площадь тех.подполья (кв.м)	210,8
площадь балконов общего пользования (кв.м)	144,5
строительный объем (кв.м)	36730,0
в том числе	-
строительный объем подземной части (кв.м)	3090,0
количество квартир, в том числе (штук)	-
-1-комнатных (штук)	218
-2-комнатных (штук)	36

006900

-3-комнатных (штук)	18
Заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края	
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	Е.С. Чеботарев Инициалы, фамилия

000000

006600

арев

006900

В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано и печать администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края скреплено 11 (однанадцать) листов

Заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Е.С. Чеботарев

