

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	23:43:0143021:80960
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	11100 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	28.02.2025
4.3.1.2. Номер:	РФ-23-2-06-0-00-2025-0771-1
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	21.03.2025
6.1.1.2. Номер:	23-2-1-2-015121-2025
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего	-

положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилое здание Литер 1.7 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4440
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	50654
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	28931,36
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	633
7.1.11. в том числе квартир (штук):	633
7.1.12. Количество машино-мест/мото (штук):	-
7.1.13. Количество этажей: БС-1, БС-2, БС-4, БС-6, БС-7 БС-3, БС-5	10 19
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5, БС-6, БС-7	1
7.1.15. Вместимость (человек):	1315
7.1.16. Высота (м): БС-1, БС-2, БС-6, БС-7 БС-3 БС-4 БС-5	31,1 58,8 31,8 58,1
7.1.17. Другие показатели:	
Этажность БС-1, БС-2, БС-4, БС-6, БС-7 БС-3, БС-5	9 18
Общая площадь квартир (кв.м)	29835,78
Строительный объем (куб.м)	168172
Строительный объем Надземная часть (куб.м)	155281
Строительный объем Подземная часть (куб.м)	12891
Общее количество квартир Студий (шт.)	8
Общее количество квартир 1 комнатных (шт.)	361
Общее количество квартир 2 комнатных (шт.)	181
Общее количество квартир 3 комнатных (шт.)	83

Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	3023,34
Кладовые подвала (шт.)	406
Площадь кладовых подвала (кв.м)	1411,5
Кладовые жилых этажей (шт.): БС-2, БС-3, БС-4, БС-5, БС-7	149
Площадь кладовых жилых этажей (кв.м): БС-2, БС-3, БС-4, БС-5, БС-7	798,56

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин
(инициалы, фамилия)