

Разрешение на строительство

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1 Дата разрешения на строительство	23.12.2014
1.2 Номер разрешения на строительство	RU 23306000-3814-p
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4 Срок действия настоящего разрешения	23.06.2028
1.5 Дата внесения изменений или исправлений	19.06.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КУБАНЬГРАДИНВЕСТСТРОЙ»
2.2.2 ИНН	2311150637
2.2.3 ОГРН	1122311012361
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Заполярной, 39 в г. Краснодаре. Корректировка 6»
3.2 Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город Краснодар
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	-
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	г. Краснодар
3.3.5 Наименование элемента	-

планировочной структуры	
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. Заполярная
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	з/у 39
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0126040:944
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв м)	80693
4.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата	20.11.2014
4.3.1.2 Номер	RU23306000-000000000004326
4.3.1.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.4 Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1 Дата решения	-
4.5.2 Номер решения	-
4.5.3 Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	-
4.6 Информация о документации по планировке территории	
4.6.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1 Дата решения	-
4.6.1.1.2 Номер решения	-
4.6.1.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	-
4.6.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1 Дата решения	-
4.6.2.1.2 Номер решения	-
4.6.2.1.3 Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении	-

проекта межевания территории	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1 Фамилия	Гаспарьян
5.1.2 Имя	Александра
5.1.3 Отчество	Владимировна
5.1.4 ИНН	231216327005
5.1.5 ОГРНИП	318237500208030
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙПРОЕКТ»
5.2.2 ИНН	2312218214
5.2.3 ОГРН	1142312009333
5.3 Дата утверждения (при наличии)	-
5.4 Номер (при наличии)	-
5.5 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1 Дата	-
5.5.2 Номер	-
5.5.3 Наименование документа	-
5.5.4 Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения	04.07.2022
6.1.1.2 Номер	23-2-1-3-043728-2022
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.1.2 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.2.1 Дата утверждения	04.03.2020
6.1.2.2 Номер	23-2-1-2-0059-20
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОИН-С»
6.1.3 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.3.1 Дата утверждения	26.02.2020
6.1.3.2 Номер	23-2-1-2-0040-20
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОИН-С»
6.1.4 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.4.1 Дата утверждения	31.08.2018

6.1.4.2 Номер	33-2-1-2-0269-18
6.1.4.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОИН-С»
6.1.5 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.5.1 Дата утверждения	25.03.2016
6.1.5.2 Номер	26-2-1-2-0009-16
6.1.5.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРЕМЬЕР-ЭКСПЕРТ КМВ»
6.1.6 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.6.1 Дата утверждения	12.05.2015
6.1.6.2 Номер	6-1-1-0083-15
6.1.6.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ»
6.1.7 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.7.1 Дата утверждения	22.12.2014
6.1.7.2 Номер	2-1-1-0077-14
6.1.7.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения	-
6.2.1.2 Номер	-
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1 Дата	05.10.2021; 08.06.2026
6.3.2 Номер	12-12.1; 12-12.2
6.3.3 Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП Максимова О.В.; ГИП Гаспарьян А.В.
6.4 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1 Дата	-
6.4.2 Номер	-
6.4.3 Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	1 этап строительства - Литер 1 (БС 3.5-3.8)

7.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4 Площадь застройки (кв.м)	2368,7
7.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.5 Площадь (кв.м)	46002,1
7.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.1.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	30366,4
7.1.8 Количество помещений (штук)	-
7.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.1.10 Количество жилых помещений (штук)	876
7.1.11 в том числе квартир (штук)	876
7.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.1.13 Количество этажей	23
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.1.15 Вместимость (человек)	-
7.1.16 Высота (м)	-
7.1.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	4
Этажность (эт.):	22
Общая площадь встроенной части (кв.м):	1886,2
Жилая площадь квартир (кв.м):	19385,7
Общая площадь квартир (кв.м):	31913,2
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	1546,7
Количество квартир (шт.):	876
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	352
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	344
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	180
Полезная площадь (кв.м):	1767,8
Расчетная площадь (кв.м):	1512,5
Строительный объем здания (куб.м):	154703,1
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	6501,0
- выше отм. 0.000 (куб.м):	148202,2
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	2 этап строительства - Литер 6 (БС 2.1)
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.2.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.2.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

7.2.4 Площадь застройки (кв.м)	547,99
7.2.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.5 Площадь (кв.м)	7855,36
7.2.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.2.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	5396,76
7.2.8 Количество помещений (штук)	-
7.2.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.2.10 Количество жилых помещений (штук)	160
7.2.11 в том числе квартир (штук)	160
7.2.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.2.13 Количество этажей	17
7.2.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.2.15 Вместимость (человек)	-
7.2.16 Высота (м)	-
7.2.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	1
Этажность (эт.):	16
Общая площадь квартир (без учета лоджий и балконов) (кв.м):	5223,64
Площадь балконов и лоджий (кв.м):	173,12
Жилая площадь квартир (кв.м):	3261,18
Количество квартир (шт.):	160
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	64
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	2
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	64
Расчетная площадь (кв.м):	382,43
Полезная площадь (кв.м):	311,07
Строительный объем здания (куб.м):	26942,09
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1915,90
- выше отм. 0.000 (куб.м):	25026,19
7.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	3 этап строительства - Литер 4 (БС2.5-БС2.6)
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.3.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.3.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4 Площадь застройки (кв.м)	1318,05
7.3.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.5 Площадь (кв.м)	20529,94
7.3.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-

7.3.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	13135,59
7.3.8 Количество помещений (штук)	-
7.3.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.3.10 Количество жилых помещений (штук)	318
7.3.11 в том числе квартир (штук)	318
7.3.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.3.13 Количество этажей	17
7.3.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.3.15 Вместимость (человек)	-
7.3.16 Высота (м)	-
7.3.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	2
Этажность (эт.):	16
Общая площадь квартир (без учета лоджий и балконов) (кв.м):	12564,64
Площадь балконов и лоджий (кв.м):	570,95
Жилая площадь квартир (кв.м):	7089,51
Количество квартир (шт.):	318
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	253
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	64
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	1
Расчетная площадь (кв.м):	1075,30
Полезная площадь (кв.м):	811,35
Строительный объем здания (куб.м):	62180,70
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	3699,04
- выше отм. 0.000 (куб.м):	58511,66
7.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	4 этап строительства - Литер 5 (БС 2.7-2.8)
7.4.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.4.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.4.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4 Площадь застройки (кв.м)	1323,87
7.4.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.5 Площадь (кв.м)	20893,20
7.4.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.4.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	14173,10
7.4.8 Количество помещений (штук)	-
7.4.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.4.10 Количество жилых помещений (штук)	358
7.4.11 в том числе квартир (штук)	358
7.4.12 Количество машино-мест (штук)	-

7.4.13 Количество этажей	19
7.4.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.4.15 Вместимость (человек)	-
7.4.16 Высота (м)	-
7.4.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	2
Этажность (эт.):	18
Общая площадь встроенной части (кв.м):	1066,48
Жилая площадь квартир (кв.м):	7927,28
Общая площадь квартир (кв.м):	14804,35
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	632,84
Количество квартир (шт.):	358
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	1
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	283
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	74
Полезная площадь (кв.м):	1006,53
Расчетная площадь (кв.м):	861,61
Строительный объем здания (куб.м):	69961,69
- ниже отм.0.000 (куб.м):	3615,62
- выше отм. 0.000 (куб.м):	66346,07
7.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	5 этап строительства - Литер 7 (БС 2.2-2.4)
7.5.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.5.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.5.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.5.4 Площадь застройки (кв.м)	1717,72
7.5.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.5 Площадь (кв.м)	26757,61
7.5.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.5.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	17902,30
7.5.8 Количество помещений (штук)	-
7.5.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.5.10 Количество жилых помещений (штук)	540
7.5.11 в том числе квартир (штук)	540
7.5.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.5.13 Количество этажей	19
7.5.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.5.15 Вместимость (человек)	-
7.5.16 Высота (м)	-
7.5.17 Иные показатели	

Количество блок-секций (шт.):	3
Этажность (эт.):	18
Общая площадь встроенной части (кв.м):	1355,49
Жилая площадь квартир (кв.м):	10297,26
Общая площадь квартир (кв.м):	18473,45
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	571,15
Количество квартир (шт.):	540
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	216
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	216
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	108
Полезная площадь (кв.м):	1267,89
Расчетная площадь (кв.м):	1059,59
Строительный объем здания (куб.м):	89545,56
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	4587,78
- выше отм. 0.000 (куб.м):	84957,78
7.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	6 этап строительства - литер 3 (БС 3.1-3.2)
7.6.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.6.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.6.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.6.4 Площадь застройки (кв.м)	1216,80
7.6.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.5 Площадь (кв.м)	22680,88
7.6.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.6.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	15183,16
7.6.8 Количество помещений (штук)	-
7.6.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.6.10 Количество жилых помещений (штук)	438
7.6.11 в том числе квартир (штук)	438
7.6.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.6.13 Количество этажей	23
7.6.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.6.15 Вместимость (человек)	-
7.6.16 Высота (м)	-
7.6.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	2
Этажность (эт.):	22
Общая площадь встроенной части (кв.м):	954,67
Жилая площадь квартир (кв.м):	9164,35
Общая площадь квартир (кв.м):	15961,05
Площадь балконов и лоджий (понижающим	777,47

коэффициентом) (кв.м):	
Количество квартир (шт.):	438
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	176
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	172
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	90
Полезная площадь (кв.м):	894,26
Расчетная площадь (кв.м):	756,77
Строительный объем здания (куб.м):	77218,09
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	3301,24
- выше отм. 0.000 (куб.м):	73916,85
7.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	7 этап строительства - Литер 2 (БС 3.3-3.4, БС3)
7.7.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.7.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.7.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.7.4 Площадь застройки (кв.м)	1863,14
7.7.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.5 Площадь (кв.м)	32209,98
7.7.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.7.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	23159,59
7.7.8 Количество помещений (штук)	-
7.7.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.7.10 Количество жилых помещений (штук)	668
7.7.11 в том числе квартир (штук)	668
7.7.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.7.13 Количество этажей	25
7.7.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.7.15 Вместимость (человек)	-
7.7.16 Высота (м)	-
7.7.17 Другие показатели	
Количество блок-секций (шт.):	3
Этажность (эт.):	22/24
Количество этажей (шт.):	23/25
Общая площадь встроенной части (кв.м):	1622,01
Жилая площадь квартир (кв.м):	13870,90
Общая площадь квартир (кв.м):	24414,87
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	1255,28
Количество квартир (шт.):	668
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	314
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	218

- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	136
Полезная площадь (кв.м):	1781,91
Расчетная площадь (кв.м):	1507,91
Строительный объем здания (куб.м):	120680,50
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	5262,74
- выше отм. 0.000 (куб.м):	115417,76
7.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	8 этап строительства - Литер 8 (БС 1.5-1.6)
7.8.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.8.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.8.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.8.4 Площадь застройки (кв.м)	1480,00
7.8.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.5 Площадь (кв.м)	28863,50
7.8.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.8.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	21868,50
7.8.8 Количество помещений (штук)	-
7.8.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.8.10 Количество жилых помещений (штук)	576
7.8.11 в том числе квартир (штук)	576
7.8.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.8.13 Количество этажей	25
7.8.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.8.15 Вместимость (человек)	-
7.8.16 Высота (м)	-
7.8.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	2
Этажность (эт.):	24
Общая площадь встроенной части (кв.м):	877,50
Жилая площадь квартир (кв.м):	12576,20
Общая площадь квартир (кв.м):	24102,80
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	1117,15
Количество квартир (шт.):	576
- количество квартир-студий свободной планировки (смапт) (шт.):	96
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	384
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	96
Полезная площадь (кв.м):	877,50
Расчетная площадь (кв.м):	877,50
Строительный объем здания (куб.м):	106407,00
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	4131,00
- выше отм. 0.000 (куб.м):	102276,00

7.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	9 этап строительства - Литер 9 (БС 1.7-1.8)
7.9.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.9.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.9.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.9.4 Площадь застройки (кв.м)	1480,00
7.9.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.5 Площадь (кв.м)	28869,10
7.9.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.9.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	21877,50
7.9.8 Количество помещений (штук)	-
7.9.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.9.10 Количество жилых помещений (штук)	576
7.9.11 в том числе квартир (штук)	576
7.9.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.9.13 Количество этажей	25
7.9.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.9.15 Вместимость (человек)	-
7.9.16 Высота (м)	-
7.9.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	2
Этажность (эт.):	24
Общая площадь встроенной части (кв.м):	878,80
Жилая площадь квартир (кв.м):	12567,10
Общая площадь квартир (кв.м):	24115,10
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	1118,80
Количество квартир (шт.):	576
- количество квартир-студий свободной планировки (смапт) (шт.):	96
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	384
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	96
Полезная площадь (кв.м):	878,80
Расчетная площадь (кв.м):	878,80
Строительный объем здания (куб.м):	106407,00
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	4131,00
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	102276,00
7.10 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	10 этап строительства - Литер 10 (БС 1.1-1.4)
7.10.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.10.2 Назначение объекта	многоквартирный дом

7.10.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.10.4 Площадь застройки (кв.м)	2907,95
7.10.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.5 Площадь (кв.м)	61025,08
7.10.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.10.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	41602,08
7.10.8 Количество помещений (штук)	-
7.10.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.10.10 Количество жилых помещений (штук)	1056
7.10.11 в том числе квартир (штук)	1056
7.10.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.10.13 Количество этажей	25
7.10.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.10.15 Вместимость (человек)	-
7.10.16 Высота (м)	-
7.10.17 Иные показатели	
Количество блок-секций (шт.):	4
Этажность (эт.):	24
Общая площадь встроенной части (кв.м):	2302,20
Жилая площадь квартир (кв.м):	23376,96
Общая площадь квартир (кв.м):	43690,56
Площадь балконов и лоджий (с понижающим коэффициентом) (кв.м):	2088,48
Количество квартир (шт.):	1056
- количество квартир-студий свободной планировки (смарт) (шт.):	96
- количество 1-комнатных квартир (шт.):	768
- количество 2-х комнатных квартир (шт.):	192
Полезная площадь (кв.м):	2163,98
Расчетная площадь (кв.м):	1758,78
Строительный объем здания (куб.м):	199600,94
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	7774,02
- выше отм. 0.000 (куб.м):	191826,92
7.11 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	11 этап строительства - Литер 11 (Паркинг)
7.11.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.11.2 Назначение объекта	нежилое
7.11.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.11.4 Площадь застройки (кв.м)	5903,00
7.11.4.1 Площадь застройки части объекта	-

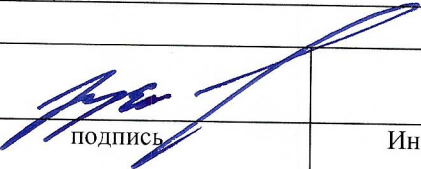
капитального строительства (кв. м)	
7.11.5 Площадь (кв.м)	53127,00
7.11.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.11.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.11.8 Количество помещений (штук)	-
7.11.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.11.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.11.11 в том числе квартир (штук)	-
7.11.12 Количество машино-мест (штук)	3580
7.11.13 Количество этажей	6
7.11.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.11.15 Вместимость (человек)	-
7.11.16 Высота (м)	-
7.11.17 Иные показатели	
Этажность (эт.):	5
Строительный объем здания (куб.м):	15938,1
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1593,81
7.12 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	12 этап строительства - Литер 12
7.12.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.12.2 Назначение объекта	нежилое
7.12.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.12.4 Площадь застройки (кв.м)	552,19
7.12.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.5 Площадь (кв.м)	1999,48
7.12.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.12.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.12.8 Количество помещений (штук)	-
7.12.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.12.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.12.11 в том числе квартир (штук)	-
7.12.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.12.13 Количество этажей	4
7.12.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.12.15 Вместимость (человек)	-
7.12.16 Высота (м)	-
7.12.17 Иные показатели	

Этажность (эт.):	3
Общая площадь офисных помещений (кв.м):	1292,8
Строительный объем (куб.м):	7410,28
- выше отм. 0.000 (куб.м):	5870,23
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1540,05
7.13 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	13 этап строительства - Литер 13
7.13.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.13.2 Назначение объекта	нежилое
7.13.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.13.4 Площадь застройки (кв.м)	697,65
7.13.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.5 Площадь (кв.м)	2558,24
7.13.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.13.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.13.8 Количество помещений (штук)	-
7.13.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.13.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.13.11 в том числе квартир (штук)	-
7.13.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.13.13 Количество этажей	4
7.13.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.13.15 Вместимость (человек)	-
7.13.16 Высота (м)	-
7.13.17 Другие показатели	
Этажность (эт.):	3
Общая площадь помещений комплекса (кв.м):	1724,24
Строительный объем (куб.м):	9414,44
- выше отм. 0.000 (куб.м):	7448,26
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1966,18
7.14 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	14 этап строительства - Литер 14
7.14.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.14.2 Назначение объекта	нежилое
7.14.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.14.4 Площадь застройки (кв.м)	551,52
7.14.4.1 Площадь застройки части объекта	-

капитального строительства (кв. м)	
7.14.5 Площадь (кв.м)	1992,67
7.14.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.14.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.14.8 Количество помещений (штук)	-
7.14.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.14.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.14.11 в том числе квартир (штук)	-
7.14.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.14.13 Количество этажей	4
7.14.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.14.15 Вместимость (человек)	-
7.14.16 Высота (м)	-
7.14.17 Иные показатели	
Этажность (эт.):	3
Общая площадь помещений комплекса (кв.м):	1322,23
Строительный объем (куб.м):	7392,67
- выше отм. 0.000 (куб.м):	5850,56
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1542,11
7.15 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	15 этап строительства - Литер 15
7.15.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.15.2 Назначение объекта	нежилое
7.15.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.15.4 Площадь застройки (кв.м)	551,52
7.15.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.5 Площадь (кв.м)	1992,62
7.15.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.15.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.15.8 Количество помещений (штук)	-
7.15.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.15.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.15.11 в том числе квартир (штук)	-
7.15.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.15.13 Количество этажей	4
7.15.14 в том числе, количество подземных этажей	1

7.15.15 Вместимость (человек)	-
7.15.16 Высота (м)	-
7.15.17 Иные показатели	
Этажность (эт.):	3
Общая площадь офисных помещений (кв.м):	1322,23
Строительный объем (куб.м):	7392,67
- выше отм. 0.000 (куб.м):	5850,56
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1542,11
7.16 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	16 этап строительства - Литер 16
7.16.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.16.2 Назначение объекта	нежилое
7.16.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.16.4 Площадь застройки (кв.м)	697,65
7.16.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.16.5 Площадь (кв.м)	2558,24
7.16.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.16.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.16.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.16.8 Количество помещений (штук)	-
7.16.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.16.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.16.11 в том числе квартир (штук)	-
7.16.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.16.13 Количество этажей	4
7.16.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.16.15 Вместимость (человек)	-
7.16.16 Высота (м)	-
7.16.17 Иные показатели	
Этажность (эт.):	3
Общая площадь помещений центра (кв.м):	2558,24
Строительный объем (куб.м):	9414,44
- выше отм. 0.000 (куб.м):	7448,26
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1966,18
7.17 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	17 этап строительства - Литер 17
7.17.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.17.2 Назначение объекта	нежилое
7.17.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

7.17.4 Площадь застройки (кв.м)	552,19
7.17.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.17.5 Площадь (кв.м)	1999,48
7.17.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.17.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.17.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.17.8 Количество помещений (штук)	-
7.17.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.17.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.17.11 в том числе квартир (штук)	-
7.17.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.17.13 Количество этажей	4
7.17.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.17.15 Вместимость (человек)	-
7.17.16 Высота (м)	-
7.17.17 Иные показатели	
Этажность (эт.):	3
Общая площадь помещений центра (кв.м):	1292,8
Строительный объем (куб.м):	7410,28
- выше отм. 0.000 (куб.м):	5870,23
- ниже отм. 0.000 (куб.м):	1540,05

Глава муниципального образования город Краснодар		Е.М. Наумов
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия