

## Разрешение на строительство

стр.1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1 Дата разрешения на строительство	28.12.2024
1.2 Номер разрешения на строительство	23-43-315-2024
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4 Срок действия настоящего разрешения	28.04.2031
1.5 Дата внесения изменений или исправлений	22.05.2026
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙАГРОРЕСУРС"
2.2.2 ИНН	2308183431
2.2.3 ОГРН	1112308009550
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная. Квартал жилой застройки №16. Корректировка
3.2 Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город Краснодар
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	-

федеральных территориях)	
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	г. Краснодар
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. им. Вениамина Бандурко; ул. Пригородная; ул. им. Иосифа Кобзона; ул. Пригородная
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0118001:27375, 23:43:0118001:27386, 23:43:0118001:27364, 23:43:0118001:27397
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв м)	14626; 17374; 7170; 8877
4.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата	23.12.2024
4.3.1.2 Номер	РФ-23-2-06-0-00-2024-4444-1
4.3.1.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.4 Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1 Дата решения	-
4.5.2 Номер решения	-
4.5.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	-
4.6 Информация о документации по планировке территории	
4.6.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1 Дата решения	17.12.2024
4.6.1.1.2 Номер решения	8154
4.6.1.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	Администрация муниципального образования город Краснодар
4.6.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1 Сведения о проекте межевания территории	

4.6.2.1.1 Дата решения	17.12.2024
4.6.2.1.2 Номер решения	8154
4.6.2.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	Администрация муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1 Фамилия	Тарасенко
5.1.2 Имя	Валентина
5.1.3 Отчество	Михайловна
5.1.4 ИНН	231001264468
5.1.5 ОГРНИП	314231001600025
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1 Полное наименование	-
5.2.2 ИНН	-
5.2.3 ОГРН	-
5.3 Дата утверждения (при наличии)	-
5.4 Номер (при наличии)	-
5.5 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1 Дата	-
5.5.2 Номер	-
5.5.3 Наименование документа	-
5.5.4 Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения	25.03.2026
6.1.1.2 Номер	23-2-1-2-012061-2026
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
6.1.2 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.2.1 Дата утверждения	25.12.2024
6.1.2.2 Номер	23-2-1-2-080670-2024
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.1.3 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.3.1 Дата утверждения	17.07.2024
6.1.3.2 Номер	23-2-1-1-038747-2024
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

заключение экспертизы проектной документации	«ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения	-
6.2.1.2 Номер	-
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1 Дата	12.05.2026
6.3.2 Номер	05-26/10
6.3.3 Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП Горлов Олег Вячеславович
6.4 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1 Дата	-
6.4.2 Номер	-
6.4.3 Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 1. Многоквартирный жилой дом
7.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4 Площадь застройки (кв.м)	621,1
7.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.5 Площадь (кв.м)	9689,7
7.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.1.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6836,8
7.1.8 Количество помещений (штук)	-
7.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.1.10 Количество жилых помещений (штук)	170
7.1.11 в том числе квартир (штук)	170
7.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.1.13 Количество этажей	19
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1

7.1.15 Вместимость (человек)	311
7.1.16 Высота (м)	56,65
7.1.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	36347,8
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2059
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	34288,8
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	7321,3
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	484,5
Жилая площадь квартир (кв.м)	2601,7
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	17
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	85
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	68
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1800,6
Этажность (шт.)	18
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	388,4
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	388,4
Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	388,4
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	15
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	70
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	179,4
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 2. Многоквартирный жилой дом
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.2.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.2.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.2.4 Площадь застройки (кв.м)	814,7
7.2.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.5 Площадь (кв.м)	9867,5
7.2.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.2.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6836,8

7.2.8 Количество помещений (штук)	-
7.2.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.2.10 Количество жилых помещений (штук)	170
7.2.11 в том числе квартир (штук)	170
7.2.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.2.13 Количество этажей	19
7.2.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.2.15 Вместимость (человек)	311
7.2.16 Высота (м)	-
7.2.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	37101,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2059
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	35042,9
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	7321,3
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	484,5
Жилая площадь квартир (кв.м)	2601,7
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	17
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	85
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	68
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1801,7
Этажность (шт.)	18
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	565,1
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	565,1
Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	565,1
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	12
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	70
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	179,4
Площадь застройки трансформаторной подстанции ТП5 (кв.м)	38,5
Этажность трансформаторной подстанции ТП5 (шт.)	1
Количество этажей трансформаторной подстанции ТП5 (шт.)	1
7.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Литер 3. Многоквартирный жилой дом

документацией	
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.3.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.3.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4 Площадь застройки (кв.м)	737,2
7.3.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.5 Площадь (кв.м)	4429,2
7.3.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.3.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2700,8
7.3.8 Количество помещений (штук)	-
7.3.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.3.10 Количество жилых помещений (штук)	72
7.3.11 в том числе квартир (штук) -	72
7.3.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.3.13 Количество этажей	10
7.3.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.3.15 Вместимость (человек)	123
7.3.16 Высота (м)	29,65
7.3.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	17149,2
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1692,5
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	15456,7
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	2877,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	176,8
Жилая площадь квартир (кв.м)	1164,9
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	16
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	24
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	32
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	876,9
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	530,3
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	530,3
Расчетная площадь встроенно-	530,3

пристроенных помещений (кв.м)	
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	12
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	58
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	144,4
7.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 4. Многоквартирный жилой дом
7.4.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.4.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.4.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4 Площадь застройки (кв.м)	1655,7
7.4.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.5 Площадь (кв.м)	14531,4
7.4.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.4.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	9133,7
7.4.8 Количество помещений (штук)	-
7.4.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.4.10 Количество жилых помещений (штук)	214
7.4.11 в том числе квартир (штук)	214
7.4.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.4.13 Количество этажей	19
7.4.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.4.15 Вместимость (человек)	415
7.4.16 Высота (м)	58,5
7.4.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	55310,7
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	4301,3
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	51009,4
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	9565,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	863,8
Жилая площадь квартир (кв.м)	4085
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	24
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	107
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	75
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	8
Общая площадь помещений общего	2915

пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1145,4
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1145,4
Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1145,4
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	24
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	104
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	473,5
Этажность (переменная) (шт.)	9/18
Количество этажей (переменная) (шт.)	10/19
Архитектурная высота (переменная) (м)	31,5/58,5
7.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 5. Многоквартирный жилой дом
7.5.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.5.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.5.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.5.4 Площадь застройки (кв.м)	617,9
7.5.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.5 Площадь (кв.м)	9813,7
7.5.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.5.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6879,4
7.5.8 Количество помещений (штук)	-
7.5.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.5.10 Количество жилых помещений (штук)	136
7.5.11 в том числе квартир (штук)	136
7.5.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.5.13 Количество этажей	19
7.5.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.5.15 Вместимость (человек)	313
7.5.16 Высота (м)	57,7
7.5.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	36715,7
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2039
Строительный объем жилого дома выше	34676,7

0,000 (куб.м)	
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	7151,4
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	544
Жилая площадь квартир (кв.м)	3231
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	68
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	34
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	34
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1796,6
Этажность (шт.)	18
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	385,7
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	385,7
Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	385,7
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	8
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	44
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	208
7.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 6. Многоквартирный жилой дом
7.6.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.6.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.6.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.6.4 Площадь застройки (кв.м)	1451,3
7.6.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.5 Площадь (кв.м)	15309,7
7.6.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.6.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	9887,7
7.6.8 Количество помещений (штук)	-
7.6.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.6.10 Количество жилых помещений (штук)	222
7.6.11 в том числе квартир (штук)	222
7.6.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.6.13 Количество этажей	19
7.6.14 в том числе, количество подземных	1

этажей	
7.6.15 Вместимость (человек)	450
7.6.16 Высота (м)	58,5
7.6.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	57977,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	4731,8
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	53246,1
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	10338
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	900,6
Жилая площадь квартир (кв.м)	4485,8
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	16
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	107
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	83
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	16
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	3059,7
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	922
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	922
Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	922
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	24
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	124
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	539,7
Этажность (переменная) (шт.)	9/18
Количество этажей (переменная) (шт.)	10/19
Архитектурная высота (переменная) (м)	31,5/58,5
7.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 7. Многоквартирный жилой дом
7.7.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.7.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.7.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.7.4 Площадь застройки (кв.м)	737,2
7.7.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.5 Площадь (кв.м)	4492,8

7.7.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.7.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2749,8
7.7.8 Количество помещений (штук)	-
7.7.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.7.10 Количество жилых помещений (штук)	48
7.7.11 в том числе квартир (штук)	48
7.7.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.7.13 Количество этажей	10
7.7.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.7.15 Вместимость (человек)	125
7.7.16 Высота (м)	32,85
7.7.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	16649,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1674,2
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	14975,7
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	211,2
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	16
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	16
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	16
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	782,5
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	570,8
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	35
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	178,5
7.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 8. Многоквартирный жилой дом
7.8.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.8.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.8.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.8.4 Площадь застройки (кв.м)	1655,7
7.8.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.5 Площадь (кв.м)	14610,6
7.8.5.1 Площадь части объекта капитального	-

строительства (кв. м)	
7.8.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.8.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	9133,7
7.8.8 Количество помещений (штук)	-
7.8.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.8.10 Количество жилых помещений (штук)	214
7.8.11 в том числе квартир (штук)	214
7.8.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.8.13 Количество этажей	19
7.8.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.8.15 Вместимость (человек)	416
7.8.16 Высота (м)	60,26
7.8.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	54305,0
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	4317,6
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	49987,4
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	863,8
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	24
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	107
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	75
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	8
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	2966,2
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1163,3
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	104
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	483,6
Этажность (шт.)	9/18
Количество этажей (шт.)	10/19
Архитектурная высота (м)	32,85/60,26
7.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 9. Многоквартирный жилой дом
7.9.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.9.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.9.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.9.4 Площадь застройки (кв.м)	617,9
7.9.4.1 Площадь застройки части объекта	-

капитального строительства (кв. м)	
7.9.5 Площадь (кв.м)	9836,1
7.9.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.9.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6879,4
7.9.8 Количество помещений (штук)	-
7.9.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.9.10 Количество жилых помещений (штук)	136
7.9.11 в том числе квартир (штук)	136
7.9.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.9.13 Количество этажей	19
7.9.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.9.15 Вместимость (человек)	313
7.9.16 Высота (м)	60,26
7.9.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	36182,0
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2056,3
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	34125,7
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	544
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	68
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	34
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	34
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1780,4
Этажность (шт.)	18
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	424,1
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	44
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	208,2
7.10 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 10. Многоквартирный жилой дом
7.10.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.10.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.10.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.10.4 Площадь застройки (кв.м)	1451,3
7.10.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-

7.10.5 Площадь (кв.м)	15380,6
7.10.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.10.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	9887,7
7.10.8 Количество помещений (штук)	-
7.10.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.10.10 Количество жилых помещений (штук)	222
7.10.11 в том числе квартир (штук)	222
7.10.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.10.13 Количество этажей	19
7.10.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.10.15 Вместимость (человек)	450
7.10.16 Высота (м)	60,26
7.10.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	57119,0
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	4731,8
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	52387,2
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	900,6
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	16
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	107
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	83
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	16
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	3102,1
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	939,6
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	124
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	550,6
Этажность (шт.)	9/18
Количество этажей (шт.)	10/19
Архитектурная высота (м)	32,85/60,26
7.11 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 11. Многоквартирный жилой дом
7.11.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.11.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.11.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	-

строительства	
7.11.4 Площадь застройки (кв.м)	2423,3
7.11.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.5 Площадь (кв.м)	23324,6
7.11.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.11.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	14624,6
7.11.8 Количество помещений (штук)	-
7.11.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.11.10 Количество жилых помещений (штук)	318
7.11.11 в том числе квартир (штук)	318
7.11.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.11.13 Количество этажей	19
7.11.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.11.15 Вместимость (человек)	665
7.11.16 Высота (м)	60,26
7.11.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	86810,8
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	7870,3
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	78940,5
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	1454,2
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	24
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	155
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	99
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	40
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	-
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1505,3
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	193
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	892,6
Этажность (шт.)	9/18
Количество этажей (шт.)	10/19
Архитектурная высота (м)	32,85/60,26
7.12 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 12. Многоквартирный жилой дом
7.12.1 Вид объекта капитального	здание


строительства	
7.12.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.12.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.12.4 Площадь застройки (кв.м)	507,4
7.12.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.5 Площадь (кв.м)	4276,2
7.12.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.12.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2749,8
7.12.8 Количество помещений (штук)	-
7.12.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.12.10 Количество жилых помещений (штук)	48
7.12.11 в том числе квартир (штук)	48
7.12.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.12.13 Количество этажей	10
7.12.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.12.15 Вместимость (человек)	125
7.12.16 Высота (м)	32,85
7.12.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	15822,6
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1674,2
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	14148,4
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	211,2
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	16
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	16
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	16
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	782,9
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	353,8
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	35
Общая площадь подсобных нежилых помещений (шт.)	178,5
7.13 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер С1. Подземная автостоянка
7.13.1 Вид объекта капитального	здание

строительства	
7.13.2 Назначение объекта	нежилое
7.13.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.13.4 Площадь застройки (кв.м)	239,1
7.13.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.5 Площадь (кв.м)	4989,3
7.13.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.13.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.13.8 Количество помещений (штук)	-
7.13.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.13.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.13.11 в том числе квартир (штук)	-
7.13.12 Количество машино-мест (штук)	128
7.13.13 Количество этажей	1
7.13.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.13.15 Вместимость (человек)	-
7.13.16 Высота (м)	5,2
7.13.17 Иные показатели	
Площадь застройки подземной части здания (кв.м)	5066,4
Строительный объем (куб.м)	16940,9
Строительный объем ниже 0,000 (куб.м)	15810,2
Строительный объем выше 0,000 (куб.м)	1130,7
7.14 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер С2. Подземная автостоянка
7.14.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.14.2 Назначение объекта	нежилое
7.14.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.14.4 Площадь застройки (кв.м)	239,1
7.14.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.5 Площадь (кв.м)	5024,8
7.14.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.14.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.14.8 Количество помещений (штук)	-
7.14.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.14.10 Количество жилых помещений	-

(штук)	
7.14.11 в том числе квартир (штук)	-
7.14.12 Количество машино-мест (штук)	128
7.14.13 Количество этажей	1
7.14.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.14.15 Вместимость (человек)	-
7.14.16 Высота (м)	4,25
7.14.17 Иные показатели	
Площадь застройки подземной части здания (кв.м)	5066,4
Строительный объем (куб.м)	17209,5
Строительный объем ниже 0,000 (куб.м)	16367,9
Строительный объем выше 0,000 (куб.м)	841,6
7.15 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер К3. Офисное здание
7.15.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.15.2 Назначение объекта	нежилое
7.15.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.15.4 Площадь застройки (кв.м)	107,6
7.15.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.5 Площадь (кв.м)	57
7.15.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.15.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.15.8 Количество помещений (штук)	-
7.15.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.15.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.15.11 в том числе квартир (штук)	-
7.15.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.15.13 Количество этажей	1
7.15.14 в том числе, количество подземных этажей	-
7.15.15 Вместимость (человек)	-
7.15.16 Высота (м)	4,05
7.15.17 Иные показатели	
Полезная площадь (кв.м)	57
Строительный объем (куб.м)	259,5
Этажность (шт.)	1
7.16 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер К4. Офисное здание
7.16.1 Вид объекта капитального строительства	здание

7.16.2 Назначение объекта	нежилое
7.16.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.16.4 Площадь застройки (кв.м)	107,6
7.16.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.16.5 Площадь (кв.м)	57
7.16.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.16.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.16.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.16.8 Количество помещений (штук)	-
7.16.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.16.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.16.11 в том числе квартир (штук)	-
7.16.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.16.13 Количество этажей	1
7.16.14 в том числе, количество подземных этажей	-
7.16.15 Вместимость (человек)	-
7.16.16 Высота (м)	4,05
7.16.17 Иные показатели	
Полезная площадь (кв.м)	57
Строительный объем (куб.м)	259,5
Этажность (шт.)	1
7.17 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер К5. Офисное здание
7.17.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.17.2 Назначение объекта	нежилое
7.17.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.17.4 Площадь застройки (кв.м)	107,6
7.17.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.17.5 Площадь (кв.м)	57
7.17.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.17.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.17.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.17.8 Количество помещений (штук)	-
7.17.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.17.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.17.11 в том числе квартир (штук)	-
7.17.12 Количество машино-мест (штук)	-

7.17.13 Количество этажей	1
7.17.14 в том числе, количество подземных этажей	-
7.17.15 Вместимость (человек)	-
7.17.16 Высота (м)	4,05
7.17.17 Другие показатели	
Полезная площадь (кв.)	57
Строительный объем (куб.м)	259,5
Этажность (шт.)	1

Исполняющий полномочия главы муниципального образования город Краснодар		Д.Ю. Васильев
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия