

Скворцов 26.07.22  
Скворцов В.Н.

Кому: НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства  
344006, г. Ростов-на-Дону,  
пр-кт Ворошиловский, 12  
(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

(корректировка согласно уведомлению о переходе прав на земельный участок от 14.07.2022 г. № 63.20-ОЮ/2709)

№ RU61502101 - 310

**АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: Ростовская область, г. Аксай, ул. Мира, 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Количество этажей – 16 (шестнадцать), этажность (в том числе технический чердак) – 15 (пятнадцать),

количество квартир – 158 (сто пятьдесят восемь), в том числе однокомнатных – 85 (восемьдесят пять),

двухкомнатных – 73 (семьдесят три), площадь квартир 8524,7 кв.м, полезная площадь встроенных

помещений общественного назначения – 1705,9 кв.м, площадь встроенно-пристроенной автостоянки -

1251,5 кв.м, торговая площадь встроенных помещений общественного назначения – 241,7 кв.м,

общая площадь жилого здания – 17159,6 кв.м, строительный объем, всего – 53847,3 кв.м.

Абсолютная высота препятствия – 136,70 м (в Балтийской система высот), относительная высота

объекта – 50,60 м. Суммарная площадь земельного участка – 5837,0 кв.м, площадь застройки – 1361,5 кв.м,

площадь твердых покрытий – 3075,8 кв.м, площадь озеленения – 1399,7 кв.м.

**Выделение этапов строительства не предусмотрено.**

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение, выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: 346720, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай,

улица Мира, 1

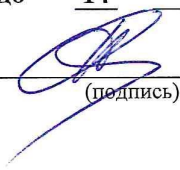
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” сентября 20 22 г.

И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства  
должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство

“ 20 ” июля 20 22 г.

М.П.

  
(подпись)

А. Н. Скворцова  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” декабря 20 23 г.

**Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

  
(подпись)

**Н.С. Тонакян**  
(расшифровка подписи)

