



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

50-2-1-3-045195-2024

Дата присвоения номера: 08.08.2024 10:46:44
Дата утверждения заключения экспертизы 08.08.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Общество с ограниченной ответственностью
"Центр Негосударственных Экспертиз"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Шавладзе Мака

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха. Многоквартирный жилой дом № 1.2 с помещением для встроенного дошкольного общеобразовательного учреждения на 122 места

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Центр Негосударственных Экспертиз"

ОГРН: 1185074010956

ИНН: 5036173013

КПП: 500301001

Адрес электронной почты: info@expnewton.ru

Место нахождения и адрес: Московская область, г.о. Ленинский, г. Видное ул. Завидная, д. 17, помещ. 2, каб. 5

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Опалиха-Парк»

ОГРН: 1217700550022

ИНН: 7734447807

КПП: 773401001

Место нахождения и адрес: Москва, 123423, ул Народного Ополчения, д. 34 стр. 2, этаж 2 офис 203

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Договор от 23.04.2024 № 21-04/2024-Э, на проведение негосударственной экспертизы.
2. Заявление от 23.04.2024 № ЛК-ЦНЭ-3152, на проведение негосударственной экспертизы.

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:11:0000000:172992) от 09.11.2023 № РФ-50-3-51-0-00-2023-43868-0, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.
2. Градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:11:0040201:2420) от 09.11.2023 № РФ-50-3-51-0-00-2023-43902-0, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.
3. Технические условия от 24.05.2023 № 2306892/1/ЦА, выданные АО «Московская областная энергосетевая компания».
4. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 22.04.2024 № 20240422-5ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.
5. Технические условия на подключение к внутриквартальным сетям водоотведения ООО «СЗ «Опалиха-Парк» корпуса 1.2 от 08.05.2024 № 10/ХБК, выданные ООО «СЗ «Опалиха-Парк».
6. Технические условия на подключение к внутриквартальным сетям холодного водоснабжения ООО «СЗ «Опалиха-Парк» корпуса 1.2 от 08.05.2024 № 10/В, выданные ООО «СЗ «Опалиха-Парк».
7. Технические условия на присоединение к сетям теплоснабжения от 14.05.2024 № 68, выданные ООО «Гранель Инжиниринг».
8. Технические условия на подключение к внутриквартальным сетям дождевой канализации ООО «СЗ «Опалиха-Парк» корпуса 1.2 от 08.05.2024 № 10/ЛК, выданные ООО «СЗ «Опалиха-Парк».
9. Технические условия на электроснабжение от 25.04.2024 № 43, выданные ООО «Специализированный застройщик «Опалиха - Парк».
10. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 15.02.2024 № 20240215-17ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.
11. Технические условия на водоотведение дождевых стоков с территории комплексной жилой застройки от 09.02.2023 № 8.1.10/ТУ-356ЛК, выданные администрацией городского округа Красногорск.
12. Технические условия для обеспечения услугами кабельного телевидения от 20.02.2024 № 2024-6-ОПАЛ-ТВ, выданные ООО «ГранЛайн».
13. Технические условия на подключение к услугам телефонной связи от 20.02.2024 № 2024-5-ОПАЛ-ТФ, выданные ООО "ГранЛайн".
14. Технические условия на подключение к сети проводного радиовещания от 15.02.2024 № 259РФ-2024, выданные ООО «Комитен Корп».
15. Технические условия от 15.02.2024 № 105, на диспетчеризацию лифтового оборудования.

16. Технические условия присоединения к сетям водопровода и к сетям канализации жилого комплекса «Опалиха и жилого комплекса «Аникеевский» от 09.11.2022 № 8.1.10/ТУ459, выданные Управлением ЖКХ администрации городского округа Красногорск.

17. Уведомление о получении согласия на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге от 01.02.2023 № Р001-2691222491-68067619, выданное Администрацией городского округа Красногорск Московской области.

18. Техническое задание на выполнение ООО «ПРОИНЖГРУПП» инженерно-экологических изысканий от 14.06.2023 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «ОПАЛИХА-ПАРК».

19. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геологических изысканий (актуализация) от 14.06.2023 № б/н, утвержденное «СЗ Опалиха Парк».

20. Техническое задание на выполнение ООО «Румб» инженерно-гидрометеорологических изысканий от 15.04.2024 № б/н, утвержденное «СЗ Опалиха Парк».

21. Техническое задание на выполнение ООО «Румб» инженерно-геодезических изысканий от 05.07.2023 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

22. Программа инженерно-экологических изысканий ООО «ПРОИНЖГРУПП» от 14.06.2023 № б/н, согласованная ООО «СЗ «ОПАЛИХА-ПАРК».

23. Программа инженерно-геологических изысканий (актуализация) ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 14.06.2023 № б/н, согласованная «СЗ Опалиха Парк».

24. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий ООО «Румб» от 15.04.2024 № б/н, согласованная ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

25. Программа инженерно-геодезических изысканий ООО «Румб» от 05.07.2023 № б/н, согласованная ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

26. Задание на проектирование от 15.11.2023 № б/н, утвержденное застройщиком.

27. Письмо "о согласовании технологического задания" от 02.08.2024 № 1.2.7/4621-отв, выданное Администрацией городского округа Красногорск Московской области.

28. Технологическое задание от 02.08.2024 № б/н, утвержденное письмом Администрации городского округа Красногорск Московской области.

29. Выписка из реестра СРО, содержащая сведения об ООО "ГОРПРОЕКТ-1" от 18.06.2024 № 6143058747-20240618-1156, выданная Национальным объединением изыскателей и проектировщиков "НОПРИЗ".

30. Выписка из реестра СРО, содержащая сведения об ООО «МСК-ПРОЕКТ» от 15.09.2023 № 373/01 ХО, выданная Ассоциация инженеров изыскателей «Профессионалы рынка инженерных изысканий в области строительства».

31. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НОПРИЗ) от 07.12.2017 № ПИ-057676, выданное ГИП ООО "РУМБ" Владиславеву Павлу Николаевичу.

32. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 04.04.2024 № 7717626274-20240404-0937, выданная ООО "ПРОИНЖГРУПП".

33. Выписка из единого реестра о членах саморегулируемых организации в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 09.02.2024 № 5024063182-20240209-0959, выданная ООО «Румб».

34. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 27.02.2024 № 5024196217-20240227-1757, выданная ООО «Астерия».

35. Выписка из ЕГРН на земельный участок от 23.10.2023 № КУВИ-001/2023-240056011, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области.

36. Выписка из ЕГРН на земельный участок от 23.10.2023 № КУВИ-001/2023-240055795, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области.

37. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НОПРИЗ) от 07.02.2019 № П-094392, выданное ГИП ООО «Астерия» Мосину Алексею Геннадьевичу.

38. Распоряжение о согласовании архитектурно -градостроительного облика от 10.07.2024 № АГО-213/2024, утвержденное по архитектуре и градостроительству Московской области.

39. Согласование деятельности в рамках проектной документации от 08.07.2024 № 06-02/2198., Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.

40. Экспертное заключение от 25.06.2024 № 13-Э/755, выданное ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»

41. Письмо ГУ МЧС России по Московской области о рассмотрении отчета о проведении предварительного планирования действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ от 16.05.2024 № ИВ-139-13236, подготовленное ГУ МЧС России по Московской области.

42. Уведомление ГУ МЧС России по Московской области по согласованию специальных технических условий в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства от 07.06.2024 № ГУ-ИСХ-57012,

подготовленное ГУ МЧС России по Московской области.

43. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства от 07.06.2024 № б/н, подготовленные ООО "ТехИнжиниринг".

44. Отчет о проведении предварительного планирования действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ от 16.05.2024 № б/н, выполненный ООО "ТехИнжиниринг".

45. Заключение о наличии объектов культурного наследия от 19.02.2024 № P001-3880893949-82163040, выданное Главное управление культурного наследия Московской области.

46. Заключение о наличии объектов культурного наследия от 19.02.2024 № P001-3880893949-82164688, выданное Главное управление культурного наследия Московской области.

47. Письмо "О проектировании и строительстве сетей инженерного обеспечения" от 26.04.2024 № 46, от ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

48. Результаты инженерных изысканий (10 документ(ов) - 10 файл(ов))

49. Проектная документация (51 документ(ов) - 51 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха. Многоквартирный жилой дом № 1.2 с помещением для встроенного дошкольного общеобразовательного учреждения на 122 места

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.005

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м²	2572,58
Площадь квартир	м²	23303,41
Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, в том числе:	м²	1969,54
ПОН	м²	263,49
ДОО	м²	1621,38
технический помещений ДОО	м²	84,67
Этажность	эт.	14
Количество этажей	эт.	15
Количество подземных этажей	шт.	1
Количество секций	шт.	3
Количество квартир	шт.	650
Общая площадь здания, в том числе:	м²	36117,63
наземной части	м²	33642,46
подземной части	м²	2475,17
Строительный объём здания, в т.ч:	м³	124133,21

наземной части	м³	115770,80
подземной части	м³	8362,41
Максимальная отметка здания	м	45,790
Максимальная высота здания (максимальная разность отметок от поверхности проезжей части ближайшего к зданию проезда до наивысшей отметки верхнего элемента здания)	м	+ 46,290
Количество кладовых	шт.	26
Площадь кладовых	м²	105,69

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ
Геологические условия: III
Ветровой район: I
Снеговой район: III
Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АСТЕРИЯ"
ОГРН: 1195081037491
ИНН: 5024196217
КПП: 502401001
Место нахождения и адрес: Московская область, Московская область, 143402, г. Красногорск, ул. Жуковского, д. 17, помещ. 1,4 и V, ком. № 8-4

Субподрядные проектные организации:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Горпроект-1"
ОГРН: 1056143019217
ИНН: 6143058747
КПП: 614301001
Место нахождения и адрес: Ростовская область, 347371, город Волгодонск, б-р Великой Победы, д.13, оф.35

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МСК-ПРОЕКТ»
ОГРН: 1237700273084
ИНН: 7734475770
КПП: 773401001
Место нахождения и адрес: Москва, 123423, ул. Народного Ополчения, д. 34.

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 15.11.2023 № б/н, утвержденное застройщиком.
2. Письмо "о согласовании технологического задания" от 02.08.2024 № 1.2.7/4621-отв, выданное Администрацией городского округа Красногорск Московской области.
3. Технологическое задание от 02.08.2024 № б/н, утвержденное письмом Администрации городского округа Красногорск Московской области.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:11:0000000:172992) от 09.11.2023 № РФ-50-3-51-0-00-2023-43868-0, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.
2. Градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:11:0040201:2420) от 09.11.2023 № РФ-50-3-51-0-00-2023-43902-0, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия от 24.05.2023 № 2306892/1/ЦА, выданные АО «Московская областная энергосетевая компания».
2. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 22.04.2024 № 20240422-5ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.
3. Технические условия на подключение к внутриквартальным сетям водоотведения ООО «СЗ «Опалиха-Парк» корпуса 1.2 от 08.05.2024 № 10/ХБК, выданные ООО «СЗ «Опалиха-Парк».
4. Технические условия на подключение к внутриквартальным сетям холодного водоснабжения ООО «СЗ «Опалиха-Парк» корпуса 1.2 от 08.05.2024 № 10/В, выданные ООО «СЗ «Опалиха-Парк».
5. Технические условия на присоединение к сетям теплоснабжения от 14.05.2024 № 68, выданные ООО «Гранель Инжиниринг».
6. Технические условия на подключение к внутриквартальным сетям дождевой канализации ООО «СЗ «Опалиха-Парк» корпуса 1.2 от 08.05.2024 № 10/ЛК, выданные ООО «СЗ «Опалиха-Парк».
7. Технические условия на электроснабжение от 25.04.2024 № 43, выданные ООО «Специализированный застройщик «Опалиха - Парк».
8. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 15.02.2024 № 20240215-17ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.
9. Технические условия на водоотведение дождевых стоков с территории комплексной жилой застройки от 09.02.2023 № 8.1.10/ТУ-356ЛК, выданные администрацией городского округа Красногорск.
10. Технические условия для обеспечения услугами кабельного телевидения от 20.02.2024 № 2024-6-ОПАЛ-ТВ, выданные ООО «ГранЛайн».
11. Технические условия на подключение к услугам телефонной связи от 20.02.2024 № 2024-5-ОПАЛ-ТФ, выданные ООО «ГранЛайн».
12. Технические условия на подключение к сети проводного радиовещания от 15.02.2024 № 259РФ-2024, выданные ООО «Комитен Корп».
13. Технические условия от 15.02.2024 № 105, на диспетчеризацию лифтового оборудования.
14. Технические условия присоединения к сетям водопровода и к сетям канализации жилого комплекса «Опалиха и жилого комплекса «Аникеевский» от 09.11.2022 № 8.1.10/ТУ459, выданные Управлением ЖКХ администрации городского округа Красногорск.
15. Уведомление о получении согласия на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге от 01.02.2023 № Р001-2691222491-68067619, выданное Администрацией городского округа Красногорск Московской области.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

50:11:0000000:172992, 50:11:0040201:2420

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Опалиха-Парк»
ОГРН: 1217700550022
ИНН: 7734447807
КПП: 773401001
Место нахождения и адрес: Москва, 123423, город Москва, ул Народного Ополчения, д. 34 стр. 2, этаж 2 офис 203

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях	22.12.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Румб» ОГРН: 1045004451887 ИНН: 5024063182 КПП: 502401001 Место нахождения и адрес: Московская область, 143401, г. Красногорск, ул. Школьная, д.7.
Информационно-удостоверяющий лист	06.03.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Румб» ОГРН: 1045004451887 ИНН: 5024063182 КПП: 502401001 Место нахождения и адрес: Московская область, 143401, г. Красногорск, ул. Школьная, д.7.
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	06.09.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	06.09.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	31.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	04.06.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	06.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Румб» ОГРН: 1045004451887 ИНН: 5024063182 КПП: 502401001 Место нахождения и адрес: Московская область, 143401, г. Красногорск, ул. Школьная, д.7.

Информационно-удостоверяющий лист	16.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Румб» ОГРН: 1045004451887 ИНН: 5024063182 КПП: 502401001 Место нахождения и адрес: Московская область, 143401, г. Красногорск, ул. Школьная, д.7.
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	30.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под 1.3 эт. 4.
Информационно-удостоверяющий лист	10.07.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под 1.3 эт. 4.

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Опалиха-Парк»

ОГРН: 1217700550022

ИНН: 7734447807

КПП: 773401001

Место нахождения и адрес: Москва, 123423, город Москва, ул Народного Ополчения, д. 34 стр. 2, этаж 2 офис 203

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение ООО «ПРОИНЖГРУПП» инженерно-экологических изысканий от 14.06.2023 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «ОПАЛИХА-ПАРК».

2. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геологических изысканий (актуализация) от 14.06.2023 № б/н, утвержденное «СЗ Опалиха Парк».

3. Техническое задание на выполнение ООО «Румб» инженерно-гидрометеорологических изысканий от 15.04.2024 № б/н, утвержденное «СЗ Опалиха Парк».

4. Техническое задание на выполнение ООО «Румб» инженерно-геодезических изысканий от 05.07.2023 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-экологических изысканий ООО «ПРОИНЖГРУПП» от 14.06.2023 № б/н, согласованная ООО «СЗ «ОПАЛИХА-ПАРК».

2. Программа инженерно-геологических изысканий (актуализация) ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 14.06.2023 № б/н, согласованная «СЗ Опалиха Парк».

3. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий ООО «Румб» от 15.04.2024 № б/н, согласованная ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

4. Программа инженерно-геодезических изысканий ООО «Румб» от 05.07.2023 № б/н, согласованная ООО «СЗ «Опалиха-Парк».

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	071-23-ИУЛ.pdf	pdf	7FDD434D	071-23-ИГДИ от 06.03.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	071-23-ИУЛ.pdf.sig	sig	AAFD495B	
2	071-23-ИГДИ.pdf	pdf	BC44755A	071-23-ИГДИ от 22.12.2023 Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях
	071-23-ИГДИ.pdf.sig	sig	8779CF30	
Инженерно-геологические изыскания				
1	02-155-23-ИГИ2-Опалиха.pdf	pdf	BAF96741	02-155-23-ИГИ2 от 06.09.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	02-155-23-ИГИ2-Опалиха.pdf.sig	sig	BF2699CA	
2	02-155-23 ИГИ-1 ИУЛ.pdf	pdf	6635700C	02-155-23-ИГИ1 от 31.05.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	02-155-23 ИГИ-1 ИУЛ.pdf.sig	sig	D01A48D0	
3	02-155-23-ИГИ1-Опалиха.pdf	pdf	1EC18C27	02-155-23-ИГИ1 от 06.09.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	02-155-23-ИГИ1-Опалиха.pdf.sig	sig	DBAAC2E1	
4	02-155-23 ИГИ-2 ИУЛ.pdf	pdf	41ED2229	02-155-23-ИГИ2 от 04.06.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	02-155-23 ИГИ-2 ИУЛ.pdf.sig	sig	B0AA2F51	
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	1901-ИУЛ.pdf	pdf	7B10ADE9	1901-ИГМИ от 16.05.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	1901-ИУЛ.pdf.sig	sig	9D7B0DA3	
2	1901-ИГМИ.pdf	pdf	31736E57	1901-ИГМИ от 06.05.2024 Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий
	1901-ИГМИ.pdf.sig	sig	601A177C	
Инженерно-экологические изыскания				
1	01-192-23-ИЭИ-ИУЛ.pdf	pdf	0E2DDEA9	01-192-23-ИЭИ от 10.07.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	01-192-23-ИЭИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	E431A545	
2	01-01-192-23-08-AY(AD)(BV).pdf	pdf	50901FDF	01-192-23-ИЭИ от 30.05.2024 Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям
	01-01-192-23-08-AY(AD)(BV).pdf.sig	sig	592A22AF	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	12.10.23-ОПЛ-1.2-ПЗ1.2.2024.08.07.xml	xml	EE3385D0	07-20 от 07.08.2024 Раздел 01. Пояснительная записка
	12.10.23-ОПЛ-1.2-ПЗ1.2.2024.08.07.xml.sig	sig	CB0CD6F8	
2	1.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПЗ1.2.pdf	pdf	12CEAFC2	07-20 от 07.08.2024 Раздел 01. Пояснительная записка
	1.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПЗ1.2.pdf.sig	sig	12F3AC95	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПЗУ.pdf	pdf	8B54AC54	07-21 от 05.07.2024 Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПЗУ.pdf.sig	sig	C1977712	
2	Раздел_ПД_№_2_ПЗУ.2024.07.02.pdf	pdf	D6C39944	07-21 от 02.07.2024 Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	Раздел_ПД_№_2_ПЗУ.2024.07.02.pdf.sig	sig	19B2C24C	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				

1	3.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-АП3.1.pdf	pdf	108DBF08	07-22 от 07.08.2024
	3.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-АП3.1.pdf.sig	sig	6E588EA7	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
2	Раздел_ПД_№_3_Подраздел_1_АП3.1_2024.08.05.pdf	pdf	9BAC9952	07-22 от 06.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_Подраздел_1_АП3.1_2024.08.05.pdf.sig	sig	B83A6A17	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Конструктивные решения				
1	4_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-КР.pdf	pdf	AA790FCA	07-23 от 05.07.2024
	4_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-КР.pdf.sig	sig	AC834BD8	Раздел 04. Конструктивные решения
2	Раздел_ПД_№_4_КР.2024.06.27.pdf	pdf	865FCC2D	07-23 от 02.07.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР.2024.06.27.pdf.sig	sig	09E9D1E6	Раздел 04. Конструктивные решения
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	5.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС1.pdf	pdf	6A2A11A9	07-24 от 05.07.2024
	5.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС1.pdf.sig	sig	D842537B	Подраздел 1. Система электроснабжения
2	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_1_ИОС1.pdf	pdf	1C2186FE	07-24 от 02.07.2024
	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_1_ИОС1.pdf.sig	sig	AD899E0E	Подраздел 1. Система электроснабжения
Система водоснабжения				
1	5.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС2.pdf	pdf	78A565A8	07-25 от 05.07.2024
	5.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС2.pdf.sig	sig	A5A9A884	Подраздел 2. Система водоснабжения
2	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_2_ИОС2_2024.06.27.pdf	pdf	2513DD07	07-25 от 02.07.2024
	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_2_ИОС2_2024.06.27.pdf.sig	sig	A01FF73D	Подраздел 2. Система водоснабжения
Система водоотведения				
1	5.3_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС3.pdf	pdf	18F6DD31	07-26 от 05.07.2024
	5.3_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС3.pdf.sig	sig	1BD7883D	Подраздел 3. Система водоотведения
2	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_3_ИОС3_2024.06.27.pdf	pdf	C51D2F94	07-26 от 02.07.2024
	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_3_ИОС3_2024.06.27.pdf.sig	sig	913F35E1	Подраздел 3. Система водоотведения
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	5.4_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС4.pdf	pdf	23C5E8F6	07-27 от 05.07.2024
	5.4_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС4.pdf.sig	sig	4736ED28	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
2	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_4_ИОС4.2024.06.27.pdf	pdf	53AD8B5C	07-27 от 02.07.2024
	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_4_ИОС4.2024.06.27.pdf.sig	sig	42A32E5E	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
Сети связи				
1	5.1.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС5.1.pdf	pdf	C9479054	07-28 от 05.07.2024
	5.1.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС5.1.pdf.sig	sig	1E507A32	Подраздел 5. Сети связи
2	5.1.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС5.2.2.pdf	pdf	8251CE50	07-28 от 05.07.2024
	5.1.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС5.2.2.pdf.sig	sig	A473AB02	Подраздел 5. Сети связи
3	5.1.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС5.2.1.pdf	pdf	AEA6B190	07-28 от 05.07.2024
	5.1.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИОС5.2.1.pdf.sig	sig	05B973FB	Подраздел 5. Сети связи
4	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_5.1_ИОС5.1.pdf	pdf	41D2B5EB	07-28 от 30.05.2024
	Раздел_ПД_№_5_Подраздел_5.1_ИОС5.1.pdf.sig	sig	592E1FED	Подраздел 5. Сети связи
5	12_10_23-ОПЛ-1.2-ИОС5.2.1.pdf	pdf	1A13F019	07-28 от 13.05.2024
	12_10_23-ОПЛ-1.2-ИОС5.2.1.pdf.sig	sig	DB1B60D7	Подраздел 5. Сети связи
6	12_10_23-ОПЛ-1.2-ИОС5.2.2.pdf	pdf	A7CD08BA	07-28 от 13.05.2024
	12_10_23-ОПЛ-1.2-ИОС5.2.2.pdf.sig	sig	0079A48F	Подраздел 5. Сети связи
Технологические решения				

1	6_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ТХ.pdf	pdf	1826584F	07-30 от 10.07.2024
	6_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ТХ.pdf.sig	sig	F8491E45	Раздел 06. Технологические решения
2	Раздел ПД №6 ТХ.pdf	pdf	4A9ED4D6	07-30 от 10.07.2024
	Раздел ПД №6 ТХ.pdf.sig	sig	A7CB5E8A	Раздел 06. Технологические решения
Проект организации строительства				
1	Раздел ПД №7 ПОС.pdf	pdf	55F7F7BB	07-31 от 10.07.2024
	Раздел ПД №7 ПОС.pdf.sig	sig	E64D5C32	Раздел 07. Проект организации строительства
2	7_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПОС.pdf	pdf	78E3304E	07-31 от 10.07.2024
	7_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПОС.pdf.sig	sig	C4CCC92C	Раздел 07. Проект организации строительства
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	8_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ООС.pdf	pdf	7AF95C91	07-32 от 05.07.2024
	8_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ООС.pdf.sig	sig	FD296D17	Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
2	Раздел ПД №8 ООС.pdf	pdf	A8FD8AB5	07-32 от 02.07.2024
	Раздел ПД №8 ООС.pdf.sig	sig	B45CEFAD	Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	9.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПБ1.pdf	pdf	14463C8A	07-33 от 05.07.2024
	9.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПБ1.pdf.sig	sig	71A6D1B8	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
2	9.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПБ2.pdf	pdf	F73684A1	07-33 от 05.07.2024
	9.2_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПБ2.pdf.sig	sig	6A01EAED	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
3	Раздел ПД №9.1 ПБ1_2024.06.20(1).pdf	pdf	AE0A437C	07-33 от 02.07.2024
	Раздел ПД №9.1 ПБ1_2024.06.20(1).pdf.sig	sig	8CF55D0B	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
4	Раздел ПД № 9 Подраздел 2 ПБ2.pdf	pdf	B3C68330	07-33 от 02.07.2024
	Раздел ПД № 9 Подраздел 2 ПБ2.pdf.sig	sig	AAB8DB5A	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
5	Раздел ПД №9_12_10_23-ОПЛ-1.2-ПБ9.1-Расчет риска.pdf	pdf	AB66CDBC	07-33 от 19.06.2024
	Раздел ПД №9_12_10_23-ОПЛ-1.2-ПБ9.1-Расчет риска.pdf.sig	sig	AADD331E	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	10_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ТБЭ.pdf	pdf	9E482D4C	07-34 от 05.07.2024
	10_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ТБЭ.pdf.sig	sig	4C81CFD7	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
2	Раздел ПД № 10 ТБЭ.pdf	pdf	F0BF38EF	07-34 от 02.07.2024
	Раздел ПД № 10 ТБЭ.pdf.sig	sig	392FA75A	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	11_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ОДИ.pdf	pdf	51CFF461	07-35 от 05.07.2024
	11_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ОДИ.pdf.sig	sig	A53AB016	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
2	Раздел ПД №11 ОДИ.2024.06.27.pdf	pdf	8C1878C3	07-35 от 02.07.2024
	Раздел ПД №11 ОДИ.2024.06.27.pdf.sig	sig	452509EE	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	1.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПЗ1.1.pdf	pdf	9596C918	07-37 от 07.08.2024
	1.1_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ПЗ1.1.pdf.sig	sig	29E4E5DC	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
2	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч1.pdf	pdf	E45BA6D5	07-37 от 07.08.2024
	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч1.pdf.sig	sig	C2AD8050	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
3	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч2.pdf	pdf	3A2BF1D8	07-37 от 07.08.2024
	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч2.pdf.sig	sig	323C0BF7	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
4	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч3.pdf	pdf	CAE2B830	07-37 от 07.08.2024
	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч3.pdf.sig	sig	DED78A1A	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
5	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч4.pdf	pdf	7AD55C81	07-37 от 07.08.2024
	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-ИРД_Ч4.pdf.sig	sig	3AF8278D	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
6	1.Раздел ПД № 13 Подраздел 1 ИРД_до ИГИ_2024.08.07.pdf	pdf	57A44234	07-37 от 07.08.2024
	1.Раздел ПД № 13 Подраздел 1 ИРД_до ИГИ_2024.08.07.pdf.sig	sig	811585D7	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации

7	4.Раздел_ПД_№_13_Подраздел_1_ИРД_ИЭИ,ТУ,письма_2024.08.07.pdf	pdf	7C98DB3E	07-37 от 07.08.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	4.Раздел_ПД_№_13_Подраздел_1_ИРД_ИЭИ,ТУ,письма_2024.08.07.pdf.sig	sig	E38DD578	
8	3.Раздел_ПД_№_13_Подраздел_1_ИРД_ИГИ2_2024.08.07.pdf	pdf	7F576D3B	07-37 от 07.08.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	3.Раздел_ПД_№_13_Подраздел_1_ИРД_ИГИ2_2024.08.07.pdf.sig	sig	E1ECD002	
9	2.Раздел_ПД_№_13_Подраздел_1_ИРД_ИГИ1_2024.08.07.pdf	pdf	8499097A	07-37 от 07.08.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	2.Раздел_ПД_№_13_Подраздел_1_ИРД_ИГИ1_2024.08.07.pdf.sig	sig	5131D9BC	
10	Раздел_ПД_№_1_Подраздел_1_ПЗ1.1_2024.08.07.pdf	pdf	84B9DEBC	07-37 от 07.08.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	Раздел_ПД_№_1_Подраздел_1_ПЗ1.1_2024.08.07.pdf.sig	sig	125BE1D4	
11	Раздел_ПД_№13_Подраздел_2_PP.pdf	pdf	80FC9D26	07-37 от 05.07.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	Раздел_ПД_№13_Подраздел_2_PP.pdf.sig	sig	B1890A8D	
12	Раздел_ПД_№13_Подраздел_2_УГ_05.07.2024.pdf	pdf	3F8D61DB	07-37 от 05.07.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	Раздел_ПД_№13_Подраздел_2_УГ_05.07.2024.pdf.sig	sig	5F36BCC8	
13	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-УГ.pdf	pdf	B493B61F	07-37 от 05.07.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-УГ.pdf.sig	sig	7E60851E	
14	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-PP.pdf	pdf	37797FEA	07-37 от 05.07.2024 4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	13_12.10.23-ОПЛ-1.2-ИУЛ-PP.pdf.sig	sig	1DADEA34	

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий) - 09.11.2023

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует инженерным изысканиям, заданию технического заказчика и требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов проектной документации) - 09.11.2023

VI. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство объекта капитального строительства "Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха.

Многokвартирный жилой дом № 1.2 с помещением для встроенного дошкольного общеобразовательного учреждения на 122 места" соответствуют установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Литвинова Ирина Олеговна

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-82-1-4535

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.10.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.10.2029

2) Литвинова Ирина Олеговна

Направление деятельности: 23. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-42-23-12721

Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.10.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.10.2029

3) Морозова Марина Львовна

Направление деятельности: 1.4. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-1-6715

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.01.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.01.2027

4) Токарев Дмитрий Николаевич

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-58-5-11386

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.10.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.10.2028

5) Токарев Дмитрий Николаевич

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-6-10138

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.01.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.01.2028

6) Токарев Дмитрий Николаевич

Направление деятельности: 2.1.3. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-2-7108

Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.05.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.05.2027

7) Иващенко Наталья Александровна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-16-12523

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.09.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.09.2029

8) Горелов Николай Владимирович

Направление деятельности: 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-2-8335

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2029

9) Агапова Ольга Львовна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-2-7219

Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.07.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.07.2029

10) Дедюкова Елена Сергеевна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-17-12911

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

11) Токарев Дмитрий Николаевич

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-39-5-11145

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.07.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.07.2028

12) Морозова Марина Львовна

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-8-10155

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.01.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.01.2028

13) Лобастов Сергей Павлович

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-2-3922

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.08.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.08.2029

14) Рогов Игорь Юрьевич

Направление деятельности: 31. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-31-13799

Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.10.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 16A82DA007DB0BD8147641650
06E484E5

Владелец Литвинова Ирина Олеговна

Действителен с 14.09.2023 по 14.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 1C155BF00FBB0A8A34FEF8FA4
1D3BF619

Владелец Морозова Марина Львовна

Действителен с 18.01.2024 по 21.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 1747164008CB0AAB249D721578
2F72816

Владелец Токарев Дмитрий Николаевич

Действителен с 29.09.2023 по 01.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 1A39468008CB0BEB3405A6974
B81533A5Владелец Иващенко Наталья
Александровна

Действителен с 29.09.2023 по 01.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 11678C000FBB0FA984E2D97732
08F2D9CВладелец Горелов Николай
Владимирович

Действителен с 18.01.2024 по 28.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 1CA4ABF00FBB021AF487CC5FD
260D11C4

Владелец Агапова Ольга Львовна

Действителен с 18.01.2024 по 21.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E1F810060B0B79C47C1E9026D
409CA8

Владелец Дедюкова Елена Сергеевна

Действителен с 16.08.2023 по 17.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F283C000FBB0B8A3484DB1C1
7415A60B

Владелец Лобастов Сергей Павлович

Действителен с 18.01.2024 по 22.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 14F8DC000FBB0B89F49C00AA4
C3186E6D

Владелец Рогов Игорь Юрьевич

Действителен с 18.01.2024 по 21.01.2025