

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

02-2-1-2-006231-2024

Дата присвоения номера:

16.02.2024 09:21:58

Дата утверждения заключения экспертизы

14.02.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭКСПЕРТПРОЕКТ"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Файзуллин Ришат Сабитович

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5), по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан. III очередь. Блок 8.

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТПРОЕКТ"

ОГРН: 1150280054132

ИНН: 0272901700

КПП: 027801001

Адрес электронной почты: expertstroil02@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Башкортостан, 450005, г. Уфа, ул. 50 летия Октября, д. 24, офис 101

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИНИЦИАТИВА" ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "КРУПНОПАНЕЛЬНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"

ОГРН: 1020202866452

ИНН: 0276045224

КПП: 027601001

Место нахождения и адрес: Республика Башкортостан, Г. УФА, УЛ. РОССИЙСКАЯ, Д. 157/1, ПОМЕЩ. 19А

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление от 29.12.2023 № 2023/12/28-00080, ООО СП "ИНИЦИАТИВА" ОАО КПД

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (информативно) от 25.08.2023 № РФ-02-2-55-

0-00-2023-0836-0, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа РБ

2. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (информативно) от 01.09.2023 № РФ-02-2-55-0-00-2023-0864-0, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа РБ

3. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 09.07.2021 № 21-10-7379-04-03-Промыш, ООО "Башкирэнерго"

4. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 02.10.2023 № 156, ООО "Энергостройсервис"

5. Письмо о продлении технических условий за № 359/05 от 01.04.2008г. от 14.08.2020 № 1208-05, МУЭП "Уфагорсвет"

6. Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения от 06.05.2019 № 13-13/54, МУП "Уфаводоканал"

7. Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения от 21.10.2022 № 13-13/293, ГУП РБ "Уфаводоканал"

8. Технические условия на водоотведение от 17.02.2021 № 13-14/18, ГУП РБ "Уфаводоканал"

9. Технические условия подключения к системе теплоснабжения от 27.10.2023 № 9-БРТС-ТИ/007/577, ООО "БашРТС"

10. Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения от 01.04.2008 № 359-05, МУЭП "Уфагорсвет"

11. Техническое задание на отвод поверхностных вод и благоустройство территории от 05.03.2021 № 86-04-01312, Администрация ГО г. Уфа РБ УКХиБ

12. Письмо о продлении технических условий № 359/05 от 01.04.2008г. от 23.09.2022 № 1955-05, МУЭП "Уфагорсвет"

13. Задание на внесение изменений в проектную документацию от 27.11.2023 № б/н, ООО СП "Инициатива" ОАО КПД

14. Справка ООО ПИ «АС-Проект» по внесенным изменениям в проектную документацию от 22.12.2023 № 401

15. Проектная документация (15 документ(ов) - 15 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажный многосекционный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5) по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан II очередь (Блоки 5-12)" от 16.08.2018 № 02-2-1-3-0161-18

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5), по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. III очередь. Блок 8" от 29.12.2022 № 02-2-1-2-094811-2022

3. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5), по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Блоки 8, 9, 10" от 01.12.2023 № 02-2-1-1-073424-2023

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5), по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан. III очередь. Блок 8.

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Советский, Уфа, Владивостокская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь землеотвода	м ²	118 099,0
Площадь застройки	м ²	797,3
Площадь покрытий	м ²	5 200,9
Площадь озеленения	м ²	546,9
Площадь освоения	м ²	6 545,1
Этажность (надземных этажей)	шт.	20
Количество этажей	шт.	22
Количество этажей, в т.ч. подвальный этаж	шт.	1
Количество этажей, в т.ч. жилых этажей	шт.	19
Количество этажей, в т.ч. офисные этажи	шт.	2
Площадь жилого здания по СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01- 2003 Здания жилые многоквартирные"	м ²	14622,96
Площадь помещений жилого здания	м ²	11925,28
Строительный объем	м ³	54782.04
Строительный объем, в т.ч. выше отм. 0.000	м ³	50275,65
Строительный объем, в т.ч. ниже отм. 0.000	м ³	4506,39
Количество квартир (всего)	шт.	171
Количество квартир, в т.ч. студий	шт.	38

Количество квартир, в т.ч. 1-но комнатных	шт.	57
Количество квартир, в т.ч. 2-х комнатных	шт.	57
Количество квартир, в т.ч. 3-х комнатных	шт.	19
Жилая площадь квартир	м ²	3980,31
Площадь квартир (без учета летних помещений)	м ²	8644,76
Общая площадь квартир	м ²	8910,76
Площадь тех. подвала (на отм. -6,700)	м ²	588,47
Офис №13 (на отм. - 4,100) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь	м ²	140,24
Офис №13 (на отм. - 4,100) Площадь рабочих помещений	м ²	134,20
Офис №14 (на отм. - 4,100) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь	м ²	84,77
Офис №14 (на отм. - 4,100) Расчетная площадь	м ²	84,36
Офис №14 (на отм. - 4,100) Площадь рабочих помещений	м ²	78,57
Офис №15 (на отм. - 4,100) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь; Площадь рабочих помещений	м ²	15,46
Офис №16 (на отм. - 4,100) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь	м ²	132,36
Офис №16 (на отм. - 4,100) Расчетная площадь	м ²	132,16
Офис №16 (на отм. - 4,100) Площадь рабочих помещений	м ²	128,23
Офис №17 (на отм. - 4,100) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь	м ²	138,38
Офис №17 (на отм. - 4,100) Площадь рабочих помещений	м ²	132,60
Офис №18 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь	м ²	77,36
Офис №18 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	73,77
Офис №19 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь	м ²	43,91
Офис №19 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	40,43
Офис №20 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь	м ²	35,88
Офис №20 (на отм. - 0,200) Расчетная площадь	м ²	35,53

Офис №20 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	35,53
Офис №21 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь; Площадь рабочих помещений	м ²	36,74
Офис №22 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь	м ²	41,08
Офис №22 (на отм. - 0,200) Расчетная площадь	м ²	40,49
Офис №22 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	37,21
Офис №23 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь	м ²	24,71
Офис №23 (на отм. - 0,200) Расчетная площадь	м ²	23,87
Офис №23 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	23,87
Офис №24 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь; Расчетная площадь	м ²	46,74
Офис №24 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	43,28
Офис №25 (на отм. - 0,200) Площадь всех размещаемых помещений; Полезная площадь	м ²	81,60
Офис №25 (на отм. - 0,200) Расчетная площадь	м ²	80,64
Офис №25 (на отм. - 0,200) Площадь рабочих помещений	м ²	75,31
Площадь МОП жилого дома	м ²	1439,88
Площадь МОП ВПП (на отм. - 0,200; - 4,400; -4,420)	м ²	108,4

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: II

Снеговой район: V

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АС-ПРОЕКТ"

ОГРН: 1100261000399

ИНН: 0275066944

КПП: 027501001

Место нахождения и адрес: Республика Башкортостан, Г УФА, УЛ КАРЛА МАРКСА, Д. 37, КОРПУС 3, ОФИС 504

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на внесение изменений в проектную документацию от 27.11.2023 № б/н, ООО СП "Инициатива" ОАО КПД

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (информативно) от 25.08.2023 № РФ-02-2-55-0-00-2023-0836-0, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа РБ

2. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (информативно) от 01.09.2023 № РФ-02-2-55-0-00-2023-0864-0, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа РБ

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 09.07.2021 № 21-10-7379-04-03-Промыш, ООО "Башкирэнерго"

2. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 02.10.2023 № 156, ООО "Энергостройсервис"

3. Письмо о продлении технических условий за № 359/05 от 01.04.2008г. от 14.08.2020 № 1208-05, МУЭП "Уфагорсвет"

4. Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения от 06.05.2019 № 13-13/54, МУП "Уфаводоканал"

5. Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения от 21.10.2022 № 13-13/293, ГУП РБ "Уфаводоканал"

6. Технические условия на водоотведение от 17.02.2021 № 13-14/18, ГУП РБ "Уфаводоканал"

7. Технические условия подключения к системе теплоснабжения от 27.10.2023 № 9-БРТС-ТИ/007/577, ООО "БашРТС"

8. Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения от 01.04.2008 № 359-05, МУЭП "Уфагорсвет"

9. Техническое задание на отвод поверхностных вод и благоустройство территории от 05.03.2021 № 86-04-01312, Администрация ГО г. Уфа РБ УКХиБ

10. Письмо о продлении технических условий № 359/05 от 01.04.2008г. от 23.09.2022 № 1955-05, МУЭП "Уфагорсвет"

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

02:55:010611:7, 02:55:010611:9

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ИНИЦИАТИВА" ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "КРУПНОПАНЕЛЬНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"

ОГРН: 1020202866452

ИНН: 0276045224

КПП: 027601001

Место нахождения и адрес: Республика Башкортостан, Г. УФА, УЛ. РОССИЙСКАЯ, Д. 157/1, ПОМЕЩ. 19А

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел ПД №1 ПЗ изм3.pdf	pdf	6714E27D	2022.1965-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка
	Раздел ПД №1 ПЗ изм3.pdf.sig	sig	2740FFB8	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД №2 ПЗУ изм4.pdf	pdf	B40E43F4	2022.1965-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	Раздел ПД №2 ПЗУ изм4.pdf.sig	sig	C66349D3	
Архитектурные решения				
1	Раздел ПД №3 АР изм7.pdf	pdf	974038D1	2022.1965-АР Раздел 3. Архитектурные решения
	Раздел ПД №3 АР изм7.pdf.sig	sig	640BF9F8	
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	Раздел ПД №4 КР изм5.pdf	pdf	BD45E649	2022.1965-КР Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	Раздел ПД №4 КР изм5.pdf.sig	sig	A9501E64	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				

1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №1 ИОС1.2 изм2.pdf	pdf	9EEED60E	2022.1965-ИОС1.2 Подраздел - Система электроснабжения
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №1 ИОС1.2 изм2.pdf.sig	sig	9EA48041	
Система водоснабжения				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №2 ИОС2 из м4.pdf	pdf	4620C92F	2022.1965-ИОС2 Подраздел - Система водоснабжения
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №2 ИОС2 из м4.pdf.sig	sig	FE143A5F	
Система водоотведения				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №3 ИОС3 из м3.pdf	pdf	0D5B8D72	2022.1965-ИОС3 Подраздел - Система водоотведения
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №3 ИОС3 из м3.pdf.sig	sig	E66EF388	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел ПД №5 подраздел ПД №4 ИОС4.2 изм2.pdf	pdf	3B5B34C7	2022.1965-ИОС4.2 Подраздел - Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети
	Раздел ПД №5 подраздел ПД №4 ИОС4.2 изм2.pdf.sig	sig	3FDBF12C	
Проект организации строительства				
1	Раздел ПД №6 ПОС изм2.pdf	pdf	FAEE1773	2022.1965-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства
	Раздел ПД №6 ПОС изм2.pdf.sig	sig	12B4A225	
Перечень мероприятий по охране окружающей среды				
1	Раздел ПД №8 ООС изм1.pdf	pdf	D522073B	2022.1965-ООС Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	Раздел ПД №8 ООС изм1.pdf.sig	sig	E9D59454	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №9 ПБ изм6.pdf	pdf	BC58B0CC	2022.1965-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №9 ПБ изм6.pdf.sig	sig	EBA43BD4	

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				
1	Раздел ПД №10 ОДИ изм3.pdf	pdf	D92BC260	2022.1965-ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
	Раздел ПД №10 ОДИ изм3.pdf.sig	sig	9CA78C86	
Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов				
1	Раздел ПД №10.1 ЭЭ изм1.pdf	pdf	5EBC028A	2022.1965-ЭЭ Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
	Раздел ПД №10.1 ЭЭ изм1.pdf.sig	sig	2242A3C3	
Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами				
1	Раздел ПД №12.4 КРБЭ изм3.pdf	pdf	FDC987E2	2022.1965-КРБЭ Требования безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	Раздел ПД №12.4 КРБЭ изм3.pdf.sig	sig	7A40E320	
2	Раздел ПД №12.4 ТБЭ изм2.pdf	pdf	497D88C8	2022.1965-ТБЭ Требования безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	Раздел ПД №12.4 ТБЭ изм2.pdf.sig	sig	DCD0CF13	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения повторной экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
Всего	697332.51	697332.51	0.00

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Результаты инженерных изысканий имеют:

- положительное заключение негосударственной экспертизы от 01.12.2023 № 02-2-1-1-073424-2023.

Проектная документация "Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5), по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. III очередь. Блок 8" соответствует требованиям нормативно-технических документов и результатам инженерных изысканий

27.11.2023

V. Общие выводы

В процессе проведения экспертизы проектной документации были выданы замечания Заказчику и Проектировщикам, внесены изменения и дополнения в пояснительную записку и графическую часть разделов проекта.

В процессе проведения негосударственной экспертизы установлена полнота, достоверность и правильность информации, содержащейся в проектной документации, представленной заказчиком "Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5), по ул. Владивостокской в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. III очередь. Блок 8" соответствует:

- техническим регламентам (в том числе экологическим требованиям, требованиям пожарной и иной безопасности);
- градостроительным регламентам;
- национальным стандартам;
- стандартам организаций;
- заданию на проектирование.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Файзуллин Ришат Сабитович

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-42-17-12695

Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.10.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.10.2024

2) Матушкин Денис Викторович

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-19-2-7328

Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.07.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.07.2029

3) Туленкова Надежда Николаевна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-13-14835

Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.05.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.05.2027

4) Фомин Илья Вячеславович

Направление деятельности: 42. Системы теплоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-42-14879

Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.06.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.06.2027

5) Фомин Илья Вячеславович

Направление деятельности: 38. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-9-38-14695

Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.03.2022

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.03.2027

6) Шишкина Елена Анваровна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-7-11024

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2028

7) Шишкина Елена Анваровна

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-9-5-10386

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2028

8) Шишкина Елена Анваровна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-6-13944

Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.11.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.11.2025

9) Гайсина Зульфия Фаниловна

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-2-11727

Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.03.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.03.2029

10) Александров Сергей Данилович

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-23-2-7461

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2029

11) Студенко Павел Алексеевич

Направление деятельности: 12. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-15-12-11940
Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.04.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.04.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1AD228F009EAF2287458F80AE
2F700DD9
Владелец ФАЙЗУЛЛИН РИШАТ
САБИТОВИЧ
Действителен с 03.02.2023 по 03.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 112119A0089B06DBC4992C610E
A4A6B2C
Владелец Матушкин Денис Викторович
Действителен с 26.09.2023 по 09.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 789980000B073BE4C5539D54C
18A8D3
Владелец Туленкова Надежда
Николаевна
Действителен с 12.05.2023 по 17.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3EFF450034B0F993410ACFA1F4
C5859E
Владелец Фомин Илья Вячеславович
Действителен с 03.07.2023 по 03.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E67989009AB03CBE4E88B0FF
683FE148

Владелец Шишкина Елена Анваровна

Действителен с 13.10.2023 по 13.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1DA1DEEEAEFD8A0000C1A9900
060002

Владелец Гайсина Зульфия Фаниловна

Действителен с 23.11.2023 по 23.11.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 20F4E88006DB060904A8AE806
1CFFFD42

Владелец Александров Сергей
Данилович

Действителен с 29.08.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4E9185C0050B01EA246082F87
DB4AF0DB

Владелец Студенко Павел Алексеевич

Действителен с 31.07.2023 по 31.07.2024