



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

50-2-1-3-050147-2024

Дата присвоения номера: 28.08.2024 15:57:07

Дата утверждения заключения экспертизы 28.08.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Общество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Московской Области"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Филатов Алексей Владимирович

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 с подземными автостоянками по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Экспертиза Московской Области"

ОГРН: 1215000120961

ИНН: 5003148195

КПП: 500301001

Адрес электронной почты: info@exmosobl.ru

Место нахождения и адрес: Московская область, г.о. Ленинский, г. Видное, ул. Завидная, д. 17, помещ./каб. 2/23

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Менеджмент Систем Консалтинг"

ОГРН: 1167746221642

ИНН: 7728332413

КПП: 502401001

Место нахождения и адрес: Московская область, 143402, г Красногорск, Коммунальный кв-л, д. 5, помещ. 41

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы от 25.01.2024 № ЛК-ЭМО-276, направленное ООО "Менсис Консалтинг".

2. Договор о проведении негосударственной экспертизы от 25.01.2024 № 2024-01-12-ЭКУ, заключенный между ООО "Менсис Консалтинг" и ООО "ЭкспМО".

3. Дополнительное соглашение к договору на проведение негосударственной экспертизы от 30.07.2024 № 1, заключенное между ООО "ЭкспМО" и ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка от 22.02.2024 № РФ-50-3-51-0-00-2024-08319-1, утвержденный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2. Градостроительный план земельного участка от 22.02.2024 № РФ-50-3-51-0-00-2024-08304-1, утвержденный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Технические условия на подключение многоквартирного жилого дома № 1 с подземными автостоянками к электрическим сетям от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-66, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

4. Технические условия на подключение многоквартирного жилого дома № 2 с подземной автостоянкой к электрическим сетям от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-67, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

5. Договор на оказание АО «К-РАЭСК» комплекса услуг по эксплуатации энергетического оборудования ООО «СЗ «Менсис Консалтинг» от 01.05.2023 № К-Р 24/23, заключенный между АО «К-РАЭСК» и ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

6. Технические условия на вынос (переустройство) КЛ-10кВ и ТП 10/0,4кВ от 16.08.2023 № 04/2, АО «К-РАЭСК»

7. Акт об осуществлении технологического присоединения электроустановок ООО «СЗ «Менсис Консалтинг» к сетям АО «К-РАЭСК» через электросетевое хозяйство ЗАО «ИКС 5 Не-движимость» от 14.11.2022 № 14/11/22, составленный АО «К-РАЭСК» с одной стороны и ООО «СЗ «Менсис Консалтинг» с другой стороны

8. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации жилого дома № 1 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-63, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

9. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети водоснабжения жилого дома № 2 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-62, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

10. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации жилого дома № 2 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-69, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

11. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети водоснабжения жилого дома № 1 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-61, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

12. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для проектирования: «Многоквартирный жилой дома № 1 с подземными автостоянками», находящихся по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Поздняково. 3У с кадастровым номером 50:110040219:1874» от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-71, выданные ООО «СЗ «Менсис Консалтинг».

13. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для проектирования: «Многоквартирный жилой дома № 2 с подземными автостоянками», находящихся по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Поздняково. ЗУ с кадастровым номером 50:110040219:1874» от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-73, выданные ООО «СЗ «Менсис Консалтинг».

14. Технические условия на подключение к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» жилого дома № 2 от 05.02.2024 № 20240205-11ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

15. Технические условия на подключение к сети электросвязи (телефония, доступ к сети интернет, IP-TV, проводное вещание и оповещение) от 31.08.2023 № 1203-С 2023, выданные ПАО «МГТС».

16. Технические условия на подключение к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» жилого дома № 1 от 05.02.2024 № 20240205-12ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

17. Технические условия на подключение водозаборного узла и станции водоподготовки к сетям электроснабжения от 19.03.2024 № ИСХ-МК-2024-43, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

18. Технические условия на подключение отдельной котельной установки к сетям электроснабжения от 02.05.2024 № ИСХ-МК-2024-53, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

19. Технические условия на подключение канализационных и ливневых сооружений к сетям электроснабжения от 19.03.2024 № ИСХ-МК-2024-44, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

20. Письмо на предоставление канала связи от 01.07.2024 № (б/н), выданное ПАО «МГТС».

21. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геологических изысканий от 18.10.2023 № б/н, утвержденное ООО «Контроль-Инжиниринг».

22. Техническое задание на производство ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геодезических изысканий от 24.11.2023 № б/н, утвержденное ООО «Менсис Консалтинг».

23. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-гидрометеорологических изысканий от 30.11.2022 № б/н, утвержденное ООО «Менсис Консалтинг».

24. Техническое задание на выполнение ООО «ПРОИНЖГРУПП» инженерно-экологических изысканий от 18.10.2023 № б/н, утвержденное ООО «Контроль-Инжиниринг».

25. Программа инженерно-геологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 18.10.2023 № б/н, согласованная ООО «Контроль-Инжиниринг».

26. Программа инженерно-экологических изысканий ООО «ПРОИНЖГРУПП» от 18.10.2023 № б/н, согласованная ООО «Контроль-Инжиниринг».

27. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 30.11.2022 № б/н, согласованная ООО «Менсис Консалтинг».

28. Программа инженерно-геодезических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 24.11.2023 № б/н, согласованная ООО «Менсис Консалтинг».

29. Задание на разработку проектной документации для объекта: "Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 с подземными автостоянками по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково" от 15.03.2024 № (без номера), утвержденное техническим заказчиком.

30. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков «Архитектурные Решения» (СРО-П-212-23072019) от 31.10.2023 № 4595, выданная ООО «СИБТЕХКОМ».

31. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект» (СРО-П-179-12122012) от 11.07.2024 № 7707748354-20240711-1859, выданная ООО «ВИННЕР ПРОДЖЕКТ».

32. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация организаций, осуществляющих проектирование энергетических объектов «ЭНЕРГОПРОЕКТ» (СРО-П-068-02122009) от 07.06.2024 № 7701404340-20240607-1200, выданная ООО «СпецЭксперт».

33. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Союз проектных организаций "ПроЭк" (СРО-П-185-16052013)" от 11.07.2024 № 7728755472-20240711-1909, выданная ООО «ПКТИгрупп».

34. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов» (СРО-П-100-23122009) от 17.07.2024 № 5044138414-20240717-1847, выданная ООО «ТехИнжиниринг».

35. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ассоциация проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" (СРО-П-166-30062011)" от 11.07.2024 № 7743345946-20240711-1911, выданная ООО «НПО ИСП».

36. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 24.05.2024 № 7717626274-20240524-1100, выданная ООО "ПРОИНЖГРУПП".

37. Распоряжение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области от 05.08.2024 № АГО-227/2024, выданное Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

38. Письмо от 30.10.2023 № 35Исх-8734, выданное Главным управлением культурного наследия Московской области.

39. Уведомление от 04.04.2024 № (без номера), о смене наименования юридического лица с ООО "Менеджмент Систем Консалтинг" на ООО "Специализированный застройщик " Менеджмент Систем Консалтинг" (ООО "СЗ "Менсис Консалтинг").
40. Заключение ГУ МЧС России по Московской области по рассмотрению Специальных технических условий в части обеспечения пожарной безопасности для жилого дома № 2 от 26.07.2024 № ГУ-ИСХ-73853, подготовленное ГУ МЧС России по Московской области.
41. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности для жилого дома № 1 от 26.07.2024 № б/н, разработанные ООО «ТехИнжиниринг».
42. Специальные технические условия в части обеспечения пожарной безопасности для жилого дома № 2 от 26.07.2024 № б/н, разработанные ООО «ТехИнжиниринг».
43. Заключение ГУ МЧС России по Московской области по рассмотрению Специальных технических условий в части обеспечения пожарной безопасности для жилого дома № 1 от 26.07.2024 № ГУ-ИСХ-73855, подготовленное ГУ МЧС России по Московской области.
44. Письмо ГУ МЧС России по Московской области по согласованию отчета о предварительном планировании действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ от 31.07.2024 № ИВ-139-20643, подготовленное ГУ МЧС России по Московской области.
45. Результаты инженерных изысканий (12 документ(ов) - 12 файл(ов))
46. Проектная документация (131 документ(ов) - 131 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 с подземными автостоянками по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Московская область, Московская область, городской округ Красногорск.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Код классификатора в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 ноября 2022 года № 928/пр: 01.02.001.004 – многоквартирные жилые дома (6-10 этажей).

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Общая площадь в границах проектирования МКД1 и МКД2	кв.м	62568,80
Площадь земельного участка в границах ГПЗУ № РФ-50-3-51-0-00-2024-08304-1 (для МКД1)	кв.м	23692,00
Площадь проектирования в границах землеотвода (для МКД1)	кв.м	23692,00
Площадь в границах дополнительного благоустройства (для МКД1)	кв.м	6353,00
Площадь земельного участка в границах ГПЗУ № РФ-50-3-51-0-00-2024-08319-1 (для МКД2)	кв.м	30870,00
Площадь проектирования в границах землеотвода (для МКД2)	кв.м	28633,70
Площадь в границах дополнительного благоустройства (для МКД2)	кв.м	3890,10
Площадь застройки по внешнему обводу здания в уровне цоколя, в т.ч.:	кв.м	14227,81
- 1 этап (МКД1)	кв.м	5767,13
- 2 этап (МКД2)	кв.м	8410,68

- ТП № 1 и ТП № 2	кв.м	50,00
Площадь твердых покрытий, в т.ч.:	кв.м	26773,15
- в границах проектирования 1 этапа (МКД1)	кв.м	14330,50
- в границах проектирования 2 этапа (МКД2)	кв.м	12442,65
Площадь мягких покрытий, в т.ч.:	кв.м	4973,87
- в границах проектирования 1 этапа (МКД1)	кв.м	1678,15
- в границах проектирования 2 этапа (МКД2)	кв.м	3295,72
Площадь озеленения, в т.ч.:	кв.м	16593,97
- в границах проектирования 1 этапа (МКД1)	кв.м	8219,22
- в границах проектирования 2 этапа (МКД2)	кв.м	8374,75
Площадь застройки по СП 54.13330.2022 (в балансе не участвует), в т.ч.:	кв.м	14283,00
- 1 этап (МКД1)	кв.м	5872,00
- 2 этап (МКД2)	кв.м	8411,00

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом МКД1

Адрес объекта капитального строительства: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково.

Функциональное назначение:

Код классификатора в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 ноября 2022 года № 928/пр: 01.02.001.004 – многоквартирные жилые дома (6-10 этажей).

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Этажность МКД1	эт.	6
Количество этажей МКД1, в т.ч.:	эт.	7
- подземных	эт.	1
Площадь застройки наземной части МКД1	кв.м	5872,00
Общая площадь МКД1, в т.ч.:	кв.м	43529,00
- наземная часть МКД1	кв.м	31796,00
- подземная часть МКД1	кв.м	11733,00
Строительный объём МКД1, в т.ч.:	куб.м	208480,00
- наземной части МКД1	куб.м	146200,00
- подземной части МКД1	куб.м	62280,00
Общая площадь квартир МКД1	кв.м	20678,00
Количество квартир МКД1	кв.	366
Площадь нежилых помещений общественного назначения первого этажа МКД1	кв.м	2699,00
Количество машино-мест в подземном паркинге МКД1	шт.	247
Количество индивидуальных кладовых жильцов МКД1	шт.	121
Площадь индивидуальных кладовых жильцов МКД1	кв.м	449,1

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом МКД2

Адрес объекта капитального строительства: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково.

Функциональное назначение:

Код классификатора в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 ноября 2022 года № 928/пр: 01.02.001.004 – многоквартирные жилые дома (6-10 этажей).

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
--	-------------------	----------

Этажность МКД2	эт.	4 - 6
Количество этажей МКД2, в т.ч.:	эт.	7
- подземных	эт.	1
Площадь застройки наземной части МКД2	кв.м	8410,68
Общая площадь МКД2, в т.ч.:	кв.м	56880,00
- наземная часть МКД2	кв.м	41404,00
- подземная часть МКД2	кв.м	15476,00
Строительный объём МКД2, в т.ч.:	куб.м	261130,00
- наземной части МКД2	куб.м	173820,00
- подземной части МКД2	куб.м	87310,00
Общая площадь квартир МКД2	кв.м	30416,00
Количество квартир МКД2	кв.	526
Площадь нежилых помещений общественного назначения первого этажа МКД2	кв.м	600,00
Количество машино-мест в подземном паркинге МКД2	шт.	349
Количество индивидуальных кладовых жильцов МКД2	шт.	85
Площадь индивидуальных кладовых жильцов МКД2	кв.м	407,0

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ
Геологические условия: II
Ветровой район: I
Снеговой район: III
Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ВИННЕР ПРОДЖЕКТ»
ОГРН: 1117746323090
ИНН: 7707748354
КПП: 770701001
Место нахождения и адрес: Москва, Цветной бульвар , д. 11, стр. 6, эт. 1, пом. 2, 3, 4.

Субподрядные проектные организации:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПКТИГрупп»
ОГРН: 1107746945481
ИНН: 7728755472
КПП: 771401001
Место нахождения и адрес: Москва, 3-я ул. Ямского поля, д. 2, корп. 12, комната 51.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение Институт специального проектирования»
ОГРН: 1207700311455
ИНН: 7743345946
КПП: 774301001
Место нахождения и адрес: Москва, Волоколамское ш., д. 1, стр. 1, пом. III, ком.11, эт. 2.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ТехИнжиниринг»

ОГРН: 1235000021871

ИНН: 5044138414

КПП: 504401001

Место нахождения и адрес: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Лесная, д. 1/17, помещ. 2

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "СИБИРСКАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"

ОГРН: 1205500024542

ИНН: 5501266868

КПП: 550501001

Место нахождения и адрес: Омская область, г. Омск, Вокзальная ул., д. 33, офис 312.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "СпецЭксперт"

ОГРН: 1147746920276

ИНН: 7701404340

КПП: 773001001

Место нахождения и адрес: Московская область, ул. Барклай, д. 6, стр.5, Пом. 8Н, офис 49.

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на разработку проектной документации для объекта: "Многokвартирные жилые дома № 1 и № 2 с подземными автостоянками по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково" от 15.03.2024 № (без номера), утвержденное техническим заказчиком.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 22.02.2024 № РФ-50-3-51-0-00-2024-08319-1, утвержденный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2. Градостроительный план земельного участка от 22.02.2024 № РФ-50-3-51-0-00-2024-08304-1, утвержденный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на подключение многоквартирного жилого дома № 1 с подземными автостоянками к электрическим сетям от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-66, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

2. Технические условия на подключение многоквартирного жилого дома № 2 с подземной автостоянкой к электрическим сетям от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-67, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

3. Договор на оказание АО «К-РАЭСК» комплекса услуг по эксплуатации энергетического оборудования ООО «СЗ «Менсис Консалтинг» от 01.05.2023 № К-Р 24/23, заключенный между АО «К-РАЭСК» и ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

4. Технические условия на вынос (переустройство) КЛ-10кВ и ТП 10/0,4кВ от 16.08.2023 № 04/2, АО «К-РАЭСК»

5. Акт об осуществлении технологического присоединения электроустановок ООО «СЗ «Менсис Консалтинг» к сетям АО «К-РАЭСК» через электросетевое хозяйство ЗАО «ИКС 5 Не-движимость» от 14.11.2022 № 14/11/22, составленный АО «К-РАЭСК» с одной стороны и ООО «СЗ «Менсис Консалтинг» с другой стороны

6. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации жилого дома № 1 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-63, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

7. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети водоснабжения жилого дома № 2 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-62, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

8. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети ливневой и хозяйственно-бытовой канализации жилого дома № 2 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-69, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

9. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сети водоснабжения жилого дома № 1 от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-61, выданные ООО "СЗ "Менсис Консалтинг".

10. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для проектирования: «Многokвартирный жилой дома № 1 с подземными автостоянками», находящихся по адресу:

Московская область, г.о. Красногорск, д. Поздняково. ЗУ с кадастровым номером 50:110040219:1874» от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-71, выданные ООО «СЗ «Менсис Консалтинг».

11. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для проектирования: «Многоквартирный жилой дома № 2 с подземными автостоянками», находящихся по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Поздняково. ЗУ с кадастровым номером 50:110040219:1874» от 14.05.2024 № ИСХ-МК-2024-73, выданные ООО «СЗ «Менсис Консалтинг».

12. Технические условия на подключение к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» жилого дома № 2 от 05.02.2024 № 20240205-11ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

13. Технические условия на подключение к сети электросвязи (телефония, доступ к сети интернет, IP-TV, проводное вещание и оповещение) от 31.08.2023 № 1203-С 2023, выданные ПАО «МГТС».

14. Технические условия на подключение к системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» жилого дома № 1 от 05.02.2024 № 20240205-12ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

15. Технические условия на подключение водозаборного узла и станции водоподготовки к сетям электроснабжения от 19.03.2024 № ИСХ-МК-2024-43, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

16. Технические условия на подключение отдельной котельной установки к сетям электроснабжения от 02.05.2024 № ИСХ-МК-2024-53, ООО «СЗ «Менсис Консалтинг»

17. Технические условия на подключение канализационных и ливневых сооружений к сетям электроснабжения от 19.03.2024 № ИСХ-МК-2024-44 , ООО «СЗ «Менсис Консалтинг

18. Письмо на предоставление канала связи от 01.07.2024 № (б/н), выданное ПАО «МГТС».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

50:11:0040219:1874, 50:11:0040219:1877

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Менеджмент Систем Консалтинг"

ОГРН: 1167746221642

ИНН: 7728332413

КПП: 502401001

Место нахождения и адрес: Московская область, 143402, г. Красногорск, Коммунальный кв-л, д. 5, помещ. 41.

Технический заказчик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Контроль-Инжиниринг"

ОГРН: 1227700708003

ИНН: 9717122880

КПП: 771701001

Место нахождения и адрес: Москва, 129626, 1-Я Мытищинская ул., д. 3 стр. 1, этаж 4 каб/ком 401/3.

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	27.04.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	27.04.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	11.12.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	11.12.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	25.04.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	25.04.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	28.02.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	21.03.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП") ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам ботанического и зоологического обследования	23.08.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	11.03.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	28.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001

		Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	31.05.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Менеджмент Систем Консалтинг"

ОГРН: 1167746221642

ИНН: 7728332413

КПП: 502401001

Место нахождения и адрес: Московская область, 143402, г Красногорск, Коммунальный кв-л, д. 5, помещ. 41

Технический заказчик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Контроль-Инжиниринг"

ОГРН: 1227700708003

ИНН: 9717122880

КПП: 771701001

Место нахождения и адрес: Москва, 129626, 1-Я Мытищинская ул, д. 3 стр. 1, этаж 4 каб/ком 401/3.

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геологических изысканий от 18.10.2023 № б/н, утвержденное ООО «Контроль-Инжиниринг».

2. Техническое задание на производство ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геодезических изысканий от 24.11.2023 № б/н, утвержденное ООО «Менсис Консалтинг».

3. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-гидрометеорологических изысканий от 30.11.2022 № б/н, утвержденное ООО «Менсис Консалтинг».

4. Техническое задание на выполнение ООО «ПРОИНЖГРУПП» инженерно-экологических изысканий от 18.10.2023 № б/н, утвержденное ООО «Контроль-Инжиниринг».

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-геологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 18.10.2023 № б/н, согласованная ООО «Контроль-Инжиниринг».

2. Программа инженерно-экологических изысканий ООО «ПРОИНЖГРУПП» от 18.10.2023 № б/н, согласованная ООО «Контроль-Инжиниринг».

3. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 30.11.2022 № б/н, согласованная ООО «Менсис Консалтинг».

4. Программа инженерно-геодезических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 24.11.2023 № б/н, согласованная ООО «Менсис Консалтинг».

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	1332-811-22 – ИГДИ.pdf	pdf	9DEECAC0	1332-8/11-22 – ИГДИ от 27.04.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	1332-811-22 – ИГДИ.pdf.sig	sig	3ABCAD4A	
2	1332-811-22–ИГДИ-ИУЛ.pdf	pdf	57D7980E	1332-8/11-22 – ИГДИ от 27.04.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	1332-811-22–ИГДИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	C1FDDA38	
Инженерно-геологические изыскания				
1	02-268-23-ИГИ1-ИУЛ.pdf	pdf	236E45EB	02-268-23-ИГИ1 от 25.04.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	02-268-23-ИГИ1-ИУЛ.pdf.sig	sig	DC46421F	
2	02-268-23-ИГИ2-ИУЛ.pdf	pdf	32FDD8E5	02-268-23-ИГИ2 от 25.04.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	02-268-23-ИГИ2-ИУЛ.pdf.sig	sig	341966CD	
3	02-268-23-ИГИ1.pdf	pdf	22C672A3	02-268-23-ИГИ1 от 11.12.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	02-268-23-ИГИ1.pdf.sig	sig	689FE31D	
4	02-268-23-ИГИ2.pdf	pdf	5AE9CFF9	02-268-23-ИГИ2 от 11.12.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	02-268-23-ИГИ2.pdf.sig	sig	43D9FB55	
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	ИУЛ-06-008-23-ИГМИ_Поздняково_21.03.24.pdf	pdf	F140A4B3	06-008-23-ИГМИ от 21.03.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	ИУЛ-06-008-23-ИГМИ_Поздняково_21.03.24.pdf.sig	sig	E8A16DCB	
2	ИГМИ Поздняково.pdf	pdf	B30DE853	06-008-23-ИГМИ от 28.02.2023 Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий
	ИГМИ Поздняково.pdf.sig	sig	0A42BE37	
Инженерно-экологические изыскания				
1	01-080-24-ЗОО-ИУЛ.pdf	pdf	2BE59244	01-080-24-ЗОО-ИУЛ от 11.03.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	01-080-24-ЗОО-ИУЛ.pdf.sig	sig	70EA3F0D	
2	01-340-23-ИЭИ-ИУЛ.pdf	pdf	6C0E058B	01-340-23-ИЭИ-ИУЛ от 31.05.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	01-340-23-ИЭИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	75815819	
3	01-340-23-ИЭИ.pdf	pdf	6A9FE8E0	01-340-23-ИЭИ от 28.05.2024 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
	01-340-23-ИЭИ.pdf.sig	sig	54D1D214	
4	01-080-24-ЗОО.pdf	pdf	1C73A497	01-080-24-ИЭИ от 23.08.2023 Технический отчет по результатам ботанического и зоологического обследования
	01-080-24-ЗОО.pdf.sig	sig	2E7D72F1	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ-ИУЛ.pdf	pdf	307C7C96	07-20 от 28.08.2024 Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ-ИУЛ.pdf.sig	sig	8385CD5F	
2	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ.xml	xml	65CAC97E	07-20 от 28.08.2024 Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ.xml.sig	sig	9182E9D6	
3	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ-Пр.1.pdf	pdf	53856390	07-20 от 27.08.2024 Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ-Пр.1.pdf.sig	sig	5DFEFC3A	
4	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ-Пр.2.pdf	pdf	27083868	07-20 от 27.08.2024 Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел_ПД_№_1_КР-09-П-ПЗ-Пр.2.pdf.sig	sig	3E9CF049	

Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел_ПД_№_2_КР-09-П-ПЗУ-ИУЛ.pdf	pdf	93A3D103	07-21 от 28.08.2024
	Раздел_ПД_№_2_КР-09-П-ПЗУ-ИУЛ.pdf.sig	sig	5FFBDA76	Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
2	Раздел_ПД_№_2_КР-09-П-ПЗУ.pdf	pdf	F928BEEA	07-21 от 28.08.2024
	Раздел_ПД_№_2_КР-09-П-ПЗУ.pdf.sig	sig	7BC3D44D	Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.2-ИУЛ.pdf	pdf	8E3A366E	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	EA57626C	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
2	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.2-ИУЛ.pdf	pdf	6DB6A7B0	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	FBE12E83	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
3	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.2.pdf	pdf	FF2FE438	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.2.pdf.sig	sig	55FA4409	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
4	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.1-ИУЛ.pdf	pdf	4EC7205A	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	6C915CC4	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
5	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.1.pdf	pdf	5A372260	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП2.1.pdf.sig	sig	5DA50B8C	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
6	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.1-ИУЛ.pdf	pdf	17C79382	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	0DB9DFB5	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
7	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.1.pdf	pdf	572EC671	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.1.pdf.sig	sig	76CC0334	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
8	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.2.pdf	pdf	780DB903	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП3.2.pdf.sig	sig	E6583DB6	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
9	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.1-ИУЛ.pdf	pdf	E74EF441	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	647CC8F6	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
10	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.1.pdf	pdf	A8CA005A	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.1.pdf.sig	sig	4DE1B165	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
11	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.2-ИУЛ.pdf	pdf	30DD6B4A	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	9FF48CDE	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
12	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.2.pdf	pdf	8D4E1923	07-22 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_3_КР-09-П-АП1.2.pdf.sig	sig	98ABB779	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Конструктивные решения				
1	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР1-ИУЛ.pdf	pdf	0A24B0C5	07-23 от 24.08.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР1-ИУЛ.pdf.sig	sig	483227A7	Раздел 04. Конструктивные решения
2	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР2-ИУЛ.pdf	pdf	99C1056B	07-23 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР2-ИУЛ.pdf.sig	sig	F9A7C1CF	Раздел 04. Конструктивные решения
3	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР3-ИУЛ.pdf	pdf	B25F926C	07-23 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР3-ИУЛ.pdf.sig	sig	C3F80069	Раздел 04. Конструктивные решения
4	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР2.pdf	pdf	C43943DA	07-23 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР2.pdf.sig	sig	F110C930	Раздел 04. Конструктивные решения
5	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР3.pdf	pdf	61692D60	07-23 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР3.pdf.sig	sig	3D5E45F3	Раздел 04. Конструктивные решения
6	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР1.pdf	pdf	624155C2	07-23 от 22.08.2024
	Раздел_ПД_№_4_КР-09-П-КР1.pdf.sig	sig	84DE7EED	Раздел 04. Конструктивные решения
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.4-ИУЛ.pdf	pdf	07BECAC4	07-24 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.4-ИУЛ.pdf.sig	sig	367F830E	Подраздел 1. Система электроснабжения

2	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.1-ИУЛ.pdf	pdf	97BBE930	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	6F02BE6D	
3	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.2-ИУЛ.pdf	pdf	E1169B86	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	69DA48F7	
4	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.2.pdf	pdf	A9EBF054	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.2.pdf.sig	sig	BC7199C0	
5	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.1.pdf	pdf	1DCD97F7	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.1.pdf.sig	sig	7BFAC99	
6	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.1-ИУЛ.pdf	pdf	4049253A	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	BFBA4719	
7	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.3-ИУЛ.pdf	pdf	737A8350	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	4D4B3DC5	
8	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.2.pdf	pdf	9CBD4F76	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.2.pdf.sig	sig	AAB4E279	
9	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.3.pdf	pdf	7B2DBDBF	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.3.pdf.sig	sig	4BAC802C	
10	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.1.pdf	pdf	9E00EE6B	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.1.1.pdf.sig	sig	3C4D858C	
11	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.4.pdf	pdf	AE71A9AE	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.4.pdf.sig	sig	C230F20A	
12	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.2-ИУЛ.pdf	pdf	5DF21909	07-24 от 27.08.2024 Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС1.2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	72D9B2F2	

Система водоснабжения

1	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.2.pdf	pdf	A71E98A4	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.2.pdf.sig	sig	C5210831	
2	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.3.pdf	pdf	269F978D	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.3.pdf.sig	sig	E1442374	
3	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.3-ИУЛ.pdf	pdf	9E7C0C38	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	1C0F1610	
4	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.1-ИУЛ.pdf	pdf	B5FB93B5	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	345900FD	
5	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.1.pdf	pdf	5DF604C3	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.1.pdf.sig	sig	B0CE08D8	
6	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.1-ИУЛ.pdf	pdf	0523D229	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	119B0719	
7	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.2.pdf	pdf	76FE4B46	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.2.pdf.sig	sig	EB3F1798	
8	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.1.pdf	pdf	FC2D27B5	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.1.pdf.sig	sig	B9A22664	
9	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.2-ИУЛ.pdf	pdf	FE0428F0	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	18B0FA3B	
10	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.2-ИУЛ.pdf	pdf	F4A16C5D	07-25 от 26.08.2024 Подраздел 2. Система водоснабжения

	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС2.2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	0531DB1F	
Система водоотведения				
1	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.1.pdf	pdf	DA63DC0E	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.1.pdf.sig	sig	12FAC4BD	Подраздел 3. Система водоотведения
2	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.1-ИУЛ.pdf	pdf	B5AB455D	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	CF0D54F9	Подраздел 3. Система водоотведения
3	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.2.pdf	pdf	DF0607AF	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.2.pdf.sig	sig	7F001E37	Подраздел 3. Система водоотведения
4	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.1-ИУЛ.pdf	pdf	42BB15BC	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	554C50F1	Подраздел 3. Система водоотведения
5	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.2-ИУЛ.pdf	pdf	C9A4CF49	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	7E4E5518	Подраздел 3. Система водоотведения
6	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.2-ИУЛ.pdf	pdf	123602A6	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	353260FC	Подраздел 3. Система водоотведения
7	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.1.pdf	pdf	E795C8D2	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.1.pdf.sig	sig	1DEBD47E	Подраздел 3. Система водоотведения
8	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.2.pdf	pdf	96A57892	07-26 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС3.2.2.pdf.sig	sig	D0A794C9	Подраздел 3. Система водоотведения
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.2-ИУЛ.pdf	pdf	5DFB043B	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	FBE5F902	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
2	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.2.pdf	pdf	2E74D96B	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.2.pdf.sig	sig	C61A69ED	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
3	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.1-ИУЛ.pdf	pdf	3215EB10	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	604A0469	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
4	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.1.pdf	pdf	CBEE8426	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.1.pdf.sig	sig	14A4E193	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
5	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.2.pdf	pdf	40253E3A	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.2.pdf.sig	sig	E3788658	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
6	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.3.pdf	pdf	14B77FAA	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.3.pdf.sig	sig	BA741A80	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
7	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.2-ИУЛ.pdf	pdf	C08A10C7	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	8DA89DC0	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
8	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.3-ИУЛ.pdf	pdf	6945D022	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	526EAF07	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
9	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.1.pdf	pdf	A3E356CA	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.2.1.pdf.sig	sig	F5AC56D6	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
10	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.1-ИУЛ.pdf	pdf	6E9FA8F4	07-27 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС4.1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	39E79602	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
Сети связи				

1	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.2-ИУЛ.pdf	pdf	79BFE0E7	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	150CBB13	
2	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.1-ИУЛ.pdf	pdf	7EF8C692	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	36024490	
3	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.1.pdf	pdf	ED7FB404	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.1.pdf.sig	sig	74C49458	
4	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.2-ИУЛ.pdf	pdf	3687B91C	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	74E309D7	
5	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.7-ИУЛ.pdf	pdf	18E7D7E0	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.7-ИУЛ.pdf.sig	sig	150DC442	
6	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.2.pdf	pdf	E881B4E5	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.6.2.pdf.sig	sig	0BE70419	
7	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.2.pdf	pdf	17C18245	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.2.pdf.sig	sig	ADF04F7B	
8	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.1.pdf	pdf	878E37E2	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.1.pdf.sig	sig	6172D6F1	
9	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.7.pdf	pdf	4913D663	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.7.pdf.sig	sig	02F4AE1A	
10	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.2.pdf	pdf	8453BBA3	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.2.pdf.sig	sig	87F4EF81	
11	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.2-ИУЛ.pdf	pdf	3EEB9FAA	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	5EA7B7EB	
12	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.1.pdf	pdf	559CF413	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.1.pdf.sig	sig	FB CD3E8F	
13	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.2-ИУЛ.pdf	pdf	B4246824	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	C2E93453	
14	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.1-ИУЛ.pdf	pdf	F35AB093	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	24313066	
15	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.3-ИУЛ.pdf	pdf	9C4B7556	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	98E833E4	
16	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.1-ИУЛ.pdf	pdf	2391C918	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	D7539274	
17	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.1.pdf	pdf	02D68A19	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.1.pdf.sig	sig	1F337C7B	
18	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.3.pdf	pdf	D362151E	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.3.pdf.sig	sig	996060E4	
19	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.2.pdf	pdf	CF378651	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.2.2.pdf.sig	sig	3D437E69	
20	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.1-ИУЛ.pdf	pdf	A163BACA	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.5.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	ACC5A522	
21	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.2-ИУЛ.pdf	pdf	C30BA5E4	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи

	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	42E725D2	
22	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.2.pdf	pdf	2AA6DCE6	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.4.2.pdf.sig	sig	BC9CDAF9	
23	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.1-ИУЛ.pdf	pdf	B45E02F3	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	17BBA0C2	
24	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.1.pdf	pdf	87F379A0	07-28 от 26.08.2024 Подраздел 5. Сети связи
	Раздел_ПД_№_5_КР-09-П-ИОС5.1.1.pdf.sig	sig	717AA5B2	
Технологические решения				
1	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.1-ИУЛ.pdf	pdf	E83BDA20	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	1C44039E	
2	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.2.pdf	pdf	D5BD3476	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.2.pdf.sig	sig	69B71936	
3	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.1.pdf	pdf	C05742C7	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.1.pdf.sig	sig	D2ECBC7F	
4	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.2-ИУЛ.pdf	pdf	5AE2697A	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	8D530EDF	
5	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.1.pdf	pdf	AF0C03B0	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ1.1.pdf.sig	sig	09AD98AE	
6	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.1-ИУЛ.pdf	pdf	BAB0357F	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	47578C0F	
7	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.2-ИУЛ.pdf	pdf	AC7F66C2	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	F0395C53	
8	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.1.pdf	pdf	90C1C273	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.1.pdf.sig	sig	BE51C204	
9	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.2-ИУЛ.pdf	pdf	F1DBA03C	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	71798C1F	
10	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.2.pdf	pdf	10F5A1E4	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.2.pdf.sig	sig	3DC9FCD6	
11	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.1-ИУЛ.pdf	pdf	C45342A0	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	E14DE7E5	
12	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.1-ИУЛ.pdf	pdf	B3BE6F02	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ3.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	B3205203	
13	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.2-ИУЛ.pdf	pdf	4052B951	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	942885A4	
14	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.1.pdf	pdf	4B4A276C	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.1.pdf.sig	sig	EE65669B	
15	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.2.pdf	pdf	0E31C3B7	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ4.2.pdf.sig	sig	7453E0FF	
16	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.2.pdf	pdf	8881ED5D	07-30 от 26.08.2024 Раздел 06. Технологические решения
	Раздел_ПД_№_6_КР-09-П-ТХ2.2.pdf.sig	sig	8DDB37DA	
Проект организации строительства				
1	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС1-ИУЛ.pdf	pdf	25264AB0	07-31 от 26.08.2024 Раздел 07. Проект организации строительства
	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС1-ИУЛ.pdf.sig	sig	79D9C78C	
2	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС2-ИУЛ.pdf	pdf	09CDC417	07-31 от 26.08.2024 Раздел 07. Проект организации строительства
	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС2-ИУЛ.pdf.sig	sig	17CB5533	
3	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС1.pdf	pdf	E66DBD5D	07-31 от 26.08.2024 Раздел 07. Проект организации строительства
	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС1.pdf.sig	sig	6A5A51F5	
4	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС2.pdf	pdf	4AFA22DD	07-31 от 26.08.2024 Раздел 07. Проект организации строительства
	Раздел_ПД_№_7_КР-09-П-ПОС2.pdf.sig	sig	4E626BD4	
Мероприятия по охране окружающей среды				

1	Раздел_ПД_№_8_КР-09-П-ООС-ИУЛ.pdf	pdf	39ED01FE	07-32 от 23.08.2024
	Раздел_ПД_№_8_КР-09-П-ООС-ИУЛ.pdf.sig	sig	5F1BF671	Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
2	Раздел_ПД_№_8_КР-09-П-ООС.pdf	pdf	B4FDEFC4	07-32 от 23.08.2024
	Раздел_ПД_№_8_КР-09-П-ООС.pdf.sig	sig	6780833C	Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.2-ИУЛ.pdf	pdf	DB0269F1	07-33 от 28.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	08663B91	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
2	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.2.pdf	pdf	9AD91D99	07-33 от 28.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.2.pdf.sig	sig	5927B9FF	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
3	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.2-ИУЛ.pdf	pdf	F76E8081	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	C2B313DB	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
4	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.1-ИУЛ.pdf	pdf	43117CD7	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	07FAC20E	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
5	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.1.pdf	pdf	ADB5FB54	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.1.pdf.sig	sig	B3C7E944	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
6	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.2.pdf	pdf	352B17A0	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.2.pdf.sig	sig	1D539C89	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
7	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.1.pdf	pdf	5EE51BBA	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ1.1.pdf.sig	sig	7A54069D	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
8	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ3-ИУЛ.pdf	pdf	09416CCA	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ3-ИУЛ.pdf.sig	sig	DCAB1728	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
9	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.1-ИУЛ.pdf	pdf	7D85FA75	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	AE16B5FB	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
10	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ3.pdf	pdf	EE46C10E	07-33 от 27.08.2024
	Раздел_ПД_№_9_КР-09-П-ПБ3.pdf.sig	sig	B211E8B9	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	Раздел_ПД_№_10_КР-09-П-ТБЭ-ИУЛ.pdf	pdf	B0AAB08F	07-34 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_10_КР-09-П-ТБЭ-ИУЛ.pdf.sig	sig	5D799779	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
2	Раздел_ПД_№_10_КР-09-П-ТБЭ.pdf	pdf	7C6A1838	07-34 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_10_КР-09-П-ТБЭ.pdf.sig	sig	A141BFC0	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ1-ИУЛ.pdf	pdf	25CDC517	07-35 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ1-ИУЛ.pdf.sig	sig	910A37D5	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
2	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ2-ИУЛ.pdf	pdf	6976C288	07-35 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ2-ИУЛ.pdf.sig	sig	52492317	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
3	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ1.pdf	pdf	506475E5	07-35 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ1.pdf.sig	sig	89E6C468	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
4	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ2.pdf	pdf	4B72FFD7	07-35 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_11_КР-09-П-ОДИ2.pdf.sig	sig	2584D5CD	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ОИ2-ИУЛ.pdf	pdf	E7920BAD	07-37 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ОИ2-ИУЛ.pdf.sig	sig	6CD35952	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
2	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ЭЭ.pdf	pdf	B4729807	07-37 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ЭЭ.pdf.sig	sig	056DFCB3	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
3	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ЭЭ-ИУЛ.pdf	pdf	30447AEE	07-37 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ЭЭ-ИУЛ.pdf.sig	sig	29B70FD4	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации

4	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ОИ1.pdf	pdf	7540E4F2	07-37 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ОИ1.pdf.sig	sig	D2C0E0E3	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
5	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ОИ2.pdf	pdf	0D44F0D6	07-37 от 26.08.2024
	Раздел_ПД_№_13_КР-09-П-ОИ2.pdf.sig	sig	216FE07D	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий) - 22.02.2024.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) - 22.02.2024.

VI. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома № 1 и № 2 с подземными автостоянками по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, деревня Поздняково» соответствуют установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Литвинова Ирина Олеговна

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-82-1-4535

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.10.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.10.2029

2) Литвинова Ирина Олеговна

Направление деятельности: 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-3-10126

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.01.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.01.2025

3) Чернятин Александр Геннадиевич

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-2-11277

Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.09.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.09.2025

4) Хороший Игорь Давыдович

Направление деятельности: 4. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-4-13673
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.09.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.09.2025

5) Рогов Игорь Юрьевич

Направление деятельности: 31. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-31-13799
Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.10.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.10.2025

6) Хороший Игорь Давыдович

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-8-13342
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

7) Лобастов Сергей Павлович

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-2-3922
Дата выдачи квалификационного аттестата: 19.08.2014
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.08.2029

8) Тычкин Алексей Александрович

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-62-5-11543
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2028

9) Тычкин Алексей Александрович

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-6-11499
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2028

10) Тычкин Алексей Александрович

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-7-11557
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

11) Тычкин Алексей Александрович

Направление деятельности: 12. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-61-12-11514
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2028

12) Дедюкова Елена Сергеевна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-17-12911
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

13) Воробьева Галина Ивановна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-16-11130
Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2025

14) Барменков Алексей Родионович

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-20-13-12036
Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2029

15) Шорников Андрей Николаевич

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-54-14-11302
Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.10.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.10.2028

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат2BD4E84008CB1BBB745C1DF6DEA36EC98 ВладелецФилатов Алексей Владимирович Действителенс 11.06.2024 по 11.09.2025	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат16A82DA007DB0BD814764165006E484E5 ВладелецЛитвинова Ирина Олеговна Действителенс 14.09.2023 по 14.09.2024
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат1DF6B68009AB0E1824A6883364D5A474E ВладелецЧернятин Александр Геннадиевич Действителенс 13.10.2023 по 14.10.2024	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат10F0DC200FBB037BE49FAB1962FFEBFD6 ВладелецХороший Игорь Давыдович Действителенс 18.01.2024 по 07.02.2025
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат14F8DC000FBB0B89F49C00AA4C3186E6D ВладелецРогов Игорь Юрьевич Действителенс 18.01.2024 по 21.01.2025	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат1F283C000FBB0B8A3484DB1C17415A60B ВладелецЛобастов Сергей Павлович Действителенс 18.01.2024 по 22.01.2025
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат1D356810078B1CC8E4018CF77227A2B32 ВладелецТычкин Алексей Александрович Действителенс 22.05.2024 по 26.05.2025	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат115028500CDB1B0AE42DEB3C16DB4410F ВладелецДедюкова Елена Сергеевна Действителенс 15.08.2024 по 18.08.2025
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E0697E0046B104A2491088230
72FAEFA
Владелец Воробьева Галина Ивановна
Действителен с 02.04.2024 по 15.04.2025

Сертификат 1FE82850088B053A84C05413D
EE70603B
Владелец Барменков Алексей
Родионович
Действителен с 25.09.2023 по 26.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 19B78C000FBB0839942358634
DB746D3C
Владелец Шорников Андрей Николаевич
Действителен с 18.01.2024 по 21.01.2025